

## WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **Warunkami Kontraktowymi dla Budowy dla robót inżynieryjno - budowlanych projektowanych przez Zamawiającego**, czwarte wydanie angielsko - polskie niezmienione 2008, tłumaczenie pierwszego angielskiego oryginału wydane w 1999 roku przez Międzynarodową Federację Inżynierów - Konsultantów (Fédération Internationale des Ingénieurs - Conseils - FIDIC, World Trade Center II, Geneva Airport, PO Box 311, CH-1215 Geneva 15, 29 Rue de Pré-Bois, Cointrin, Szwajcaria), dostępne pod adresem:

Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców  
ul. Trębacka 4, lok. 334, III p. budynek KIG  
00-074 Warszawa  
e-mail: [biuro@sidir.pl](mailto:biuro@sidir.pl); [www.sidir.pl](http://www.sidir.pl)

Na **Warunki Kontraktu** składają się **Warunki Ogólne Kontraktu**, które stanowią wyżej wymienione **Warunki Kontraktowe dla Budowy dla robót inżynieryjno - budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** oraz

**Warunki Szczególne**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych Kontraktu.



SIDIR

Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils  
Association of Consulting Engineers and Surveyors  
Inżynierowie Doradcy i Rzeczoznawcy  
Międzynarodowa Federacja Inżynierów - Konsultantów  
Fédération Internationale des Ingénieurs - Conseils  
Association of Consulting Engineers and Surveyors  
Inżynierowie Doradcy i Rzeczoznawcy  
Międzynarodowa Federacja Inżynierów - Konsultantów

Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców  
ul. Trębacka 4, lok. 334, III p. budynek KIG  
00-074 Warszawa  
e-mail: [biuro@sidir.pl](mailto:biuro@sidir.pl); [www.sidir.pl](http://www.sidir.pl)

### Warunki Kontraktowe dla Budowy

dla robót inżynieryjno-budowlanych  
projektowanych przez Zamawiającego

Wszelkie zgłoszenia, pisma i dokumenty skierowane do Wydziału Inwestycji i Remontów Dróg

DYREKTOR  
Wydziału Inwestycji i Remontów Dróg  
mgr inż. Agnieszka Surmacz  
(1)



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



Uważa się, że Wykonawca posiada i zaznajomił się z wymienioną wersją **Warunków Kontraktowych dla Budowy dla robót inżynieryjno - budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.



Fundusze  
Europejskie

**gorzów**  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



## WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych Kontraktu. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące, o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych, tak aby spełniać postanowienia:

1. Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Priorytet VI Rozwój niskoemisyjnego transportu zbiorowego w miastach, Działanie 6.1 Rozwój publicznego transportu zbiorowego w miastach oraz
2. Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, Oś 5 Transport, Działanie 5.1 Transport drogowy, Poddziałanie 5.1.2 Transport drogowy – ZIT Gorzów Wlkp.



Fundusze  
Europejskie

**gorzów**  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



## SPIS TREŚCI

<b>Klauzula 1</b>	<b>Postanowienia ogólne</b>	<b>7</b>
1.1	<u>Definicje</u>	7
1.1.1	<u>Kontrakt</u>	7
1.1.2	<u>Strony i osoby</u>	8
1.1.3	<u>Daty, próby, okresy i ukończenia</u>	8
1.1.4	<u>Pieniądze i płatności</u>	9
1.1.5	<u>Roboty i dostawy</u>	9
1.1.6	<u>inne definicje</u>	9
1.2	<u>Interpretacja</u>	10
1.3	<u>Przepływ informacji</u>	10
1.4	<u>Prawo i język</u>	10
1.5	<u>Pierwszeństwo dokumentów</u>	10
1.6	<u>Akt Umowy</u>	11
1.7	<u>Cesje</u>	11
1.8	<u>Przechowywanie i dostarczanie dokumentów</u>	11
1.12	<u>Poufne szczegóły</u>	11
1.13	<u>Przestrzeganie prawa</u>	11
1.14	<u>Solidarna odpowiedzialność</u>	12
1.15	<u>Narady Kierownictwa</u>	11
<b>Klauzula 2</b>	<b>Zamawiający</b>	<b>12</b>
2.1	<u>Prawo dostępu do terenu</u>	12
2.2	<u>Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia</u>	12
2.4	<u>Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego</u>	12
<b>Klauzula 3</b>	<b>Inżynier</b>	<b>13</b>
3.1	<u>Obowiązki i uprawnienia Inżyniera</u>	13
3.2	<u>Pełnomocnictwo wydane przez Inżyniera</u>	13
3.4	<u>Zmiana Inżyniera</u>	13
<b>Klauzula 4</b>	<b>Wykonawca</b>	<b>13</b>
4.1	<u>Ogólne zobowiązania Wykonawcy</u>	13
4.2	<u>Zabezpieczenie Wykonania</u>	14
4.4	<u>Podwykonawcy</u>	14
4.5	<u>Cesja korzyści z podzlecenia</u>	19
4.7	<u>Wytyczenie</u>	19
4.8	<u>Procedury bezpieczeństwa</u>	19
4.9	<u>Zapewnienie jakości</u>	19
4.10	<u>Dane o Terenie Budowy</u>	20
4.11	<u>Zatwierdzona Kwota Kontraktowa</u>	20
4.13	<u>Prawa przejazdu i zaplecze</u>	13
4.14	<u>Unikanie zakłóceń</u>	20
4.18	<u>Ochrona środowiska</u>	20
4.19	<u>Elektryczność, woda i gaz</u>	21
4.20	<u>Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie</u>	21
4.21	<u>Raporty o postępie</u>	21
4.23	<u>Działania Wykonawcy na Terenie Budowy</u>	22



Fundusze  
Europejskie

**gorzów**  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



4.25	<u>Dziennik Budowy</u>	22
4.26	<u>Zabezpieczenie przylegających nieruchomości</u>	22
4.27	<u>Istniejące instalacje</u>	22
4.28	<u>Identyfikacja wizualna UE</u>	23
4.29	<u>Odpowiedzialność za wykonanie zobowiązania</u>	23
4.30	<u>Prawa autorskie i zależne</u>	23
<b>Klauzula 5</b>	<b><u>Wyznaczeni Podwykonawcy</u></b>	<b>24</b>
<b>Klauzula 6</b>	<b><u>Kadra i robotnicy</u></b>	<b>24</b>
6.1	<u>Zatrudnienie kadry i robotników</u>	24
6.2	<u>Stawki wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia</u>	24
6.7	<u>Zdrowie i bezpieczeństwo</u>	24
6.8	<u>Kadra Wykonawcy</u>	24
6.9	<u>Personel Wykonawcy</u>	24
6.12	<u>Zagraniczny personel i robotnicy</u>	26
<b>Klauzula 7</b>	<b><u>Urządzenia, Materiały i wykonawstwo</u></b>	<b>26</b>
7.4	<u>Próby</u>	26
7.7	<u>Prawo własności do Urządzeń i Materiałów</u>	27
7.9	<u>Materiały z rozbiórki</u>	27
<b>Klauzula 8</b>	<b><u>Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie</u></b>	<b>27</b>
8.1	<u>Rozpoczęcie Robót</u>	27
8.2	<u>Czas na Ukończenie</u>	28
8.3	<u>Program</u>	28
8.4	<u>Przedłużenie Czasu na Ukończenie</u>	29
8.7	<u>Kary za zwłokę</u>	29
8.10	<u>Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia</u>	30
<b>Klauzula 9</b>	<b><u>Próby Końcowe</u></b>	<b>30</b>
9.1	<u>Obowiązki Wykonawcy</u>	30
<b>Klauzula 10</b>	<b><u>Przejęcie przez Zamawiającego</u></b>	<b>31</b>
10.1	<u>Przejęcie Robót i Odcinków</u>	31
<b>Klauzula 11</b>	<b><u>Odpowiedzialność za wady</u></b>	<b>31</b>
11.1	<u>Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad</u>	31
11.4	<u>Niewypełnienie obowiązku usuwania wad</u>	31
11.10	<u>Niewypełnione zobowiązania</u>	31
<b>Klauzula 12</b>	<b><u>Obmiary i wycena</u></b>	<b>31</b>
12.1	<u>Obowiązkowe obmiary Robót</u>	31
12.2	<u>Metody obmiaru</u>	32
12.3	<u>Wycena</u>	32
<b>Klauzula 13</b>	<b><u>Zmiany i korekty</u></b>	<b>32</b>
13.2	<u>Analiza wartości</u>	32
13.3	<u>Procedura wprowadzania Zmian</u>	32
13.4	<u>Zapłata w walutach Kontraktu</u>	33
13.5	<u>Kwoty Tymczasowe</u>	33
13.6	<u>Prace dniówkowe</u>	33
13.8	<u>Korekty uwzględniające zmiany Kosztu</u>	33
<b>Klauzula 14</b>	<b><u>Cena Kontraktowa i zapłata</u></b>	<b>33</b>
14.1	<u>Cena Kontraktowa</u>	33
14.2	<u>Zaliczka</u>	33



Fundusze  
Europejskie

**gorzów**  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



14.3	<u>Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności</u>	33
14.4	<u>Plan płatności</u>	34
14.5	<u>Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót</u>	34
14.6	<u>Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności</u>	34
14.7	<u>Zapłata</u>	35
14.8	<u>Opóźniona zapłata</u>	36
14.9	<u>Wypłata kwoty zatrzymanej</u>	32
14.10	<u>Rozliczenie końcowe</u>	32
14.11	<u>Wniosek o Ostateczne Świadczenie Płatności</u>	32
14.12	<u>Zwolnienie od zobowiązań</u>	33
14.13	<u>Wystawienie Ostatecznego Świadczenia Płatności</u>	37
<b>Klauzula 15</b>	<b><u>Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego</u></b>	<b>37</b>
15.2	<u>Wypowiedzenie przez Zamawiającego</u>	37
15.5	<u>Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu</u>	38
<b>Klauzula 16</b>	<b><u>Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę</u></b>	<b>38</b>
16.1	<u>Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót</u>	38
16.2	<u>Rozwiązanie Kontraktu Przez Wykonawcę</u>	39
16.4	<u>Zapłata po rozwiązaniu</u>	39
16.5	<u>Obowiązek Wykonawcy do wyznaczenia dodatkowego terminu</u>	39
<b>Klauzula 18</b>	<b><u>Ubezpieczenie</u></b>	<b>39</b>
18.2	<u>Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy</u>	39
18.3	<u>Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych</u>	39
18.4	<u>Ubezpieczenie personelu Wykonawcy</u>	39
<b>Klauzula 19</b>	<b><u>Siła Wyższa</u></b>	<b>39</b>
19.6	<u>Rozwiązania z wyboru, zapłata i zwolnienia z zobowiązań</u>	39
<b>Klauzula 20</b>	<b><u>Roszczenia, spory i arbitraż</u></b>	<b>40</b>
20.2	<u>Powołanie Komisji Rozjemczej</u>	35
20.4	<u>Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej</u>	35
20.5	<u>Rozstrzygnięcie polubowne</u>	36
20.6	<u>Arbitraż</u>	36
20.7	<u>Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej</u>	36
20.8	<u>Wygaśnięcie umowy z Komisją</u>	36
<b>Klauzula 21</b>	<b><u>Działania kontrolne i sprawdzające i warunki etyczne</u></b>	<b>40</b>
<b>Klauzula 22</b>	<b><u>Klauzule końcowe- dopuszczalne zmiany</u></b>	<b>41</b>



Fundusze  
Europejskie

**gorzów**  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



## Klauzula 1 Postanowienia ogólne

### 1.1 Definicje

#### 1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

- 1.1.1.1 **„Kontrakt”** oznacza Akt Umowy, Warunki Szczególne Kontraktu, Warunki Ogólne Kontraktu, w kolejności takiej jak stanowi § 2 ust. 2 ) Specyfikację Techniczną, Dokumentację projektową, Formularz Oferty z Załącznikiem oraz inne dalsze dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza on także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

Klauzulę 1.1.1.3 skreśla się i zastępuje następująco:

- 1.1.1.3 **„List Zatwierdzający”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w warunkach Kontraktu występuje określenie „List Zatwierdzający” należy je zastąpić określeniem **„Akt Umowy”** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według klauzuli 1.6 [Akt Umowy].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- 1.1.1.4a **„Formularz Oferty”** oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę wg wzoru w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym przez Zamawiającego na realizację przedmiotu Kontraktu.
- 1.1.1.4b **Oferta** - oznacza zestaw dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, łącznie z wypełnionym Formularzem Oferty, skierowany do Zamawiającego.

Klauzulę 1.1.1.5. skreśla się i zastępuje następująco:

- 1.1.1.5 **„Specyfikacja Techniczna”** oznacza dokument zatytułowany „Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych”, włączony do Kontraktu, zawierający opis robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego.

Klauzulę 1.1.1.6 skreśla się i zastępuje następująco:

- 1.1.1.6 **„Dokumentacja projektowa”** oznacza projekty budowlane i wykonawcze włączone do Kontraktu służące do wykonania Robót.
- 1.1.1.7 **„Wykazy”** oznaczają dokumenty tak zatytułowane, wypełnione przez Wykonawcę i dostarczone wraz z Ofertą i włączone do Kontraktu. Dokumenty te mogą zawierać Przedmiar Robót, dane, spisy, oraz wykazy stawek i/lub cen.

klauzulę 1.1.1.8 i 1.1.1.9 – skreśla się

Klauzulę 1.1.1.10 skreśla się i zastępuje następująco:

- 1.1.1.10 **„Tabele Elementów Rozliczeniowych”** oznaczają dokument o takiej nazwie objęty Wykazami, stanowiący część Kontraktu.

Klauzule dodatkowe

Wprowadza się następujące Definicje:

- 1.1.1.11 **Prawo Zamówień Publicznych**- oznacza Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz.U z 2017 r. poz.1579 ze zmianami) wraz z aktami wykonawczymi (dalej PZP).
- 1.1.1.12 **Kodeks Cywilny** – oznacza ustawę z 23 kwietnia 1964r. ( Dz.U z 2017r. poz. 459 ze zmianami ).



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



- 1.1.1.13 **Prawo Budowlane** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. ( Dz.U z 2017r. poz. 1332 ze zmianami).wraz z rozporządzeniami wykonawczymi, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.
- 1.1.1.14 **Warunki Kontraktu Załącznik do Oferty-** Dane Kontraktowe, niniejsze Warunki Szczególne i Warunki Ogólne i inne określone w klauzuli 1.5 Warunków Ogólnych.
- 1.1.1.15 **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia** oznacza Dokumenty Przetargowe, sporządzone zgodnie z wymaganiami art.36 ust.1 PZP.
- 1.1.1.16 **„Aneks do Kontraktu”** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisem art.144 ust.1 PZP oraz przepisami ustawy Kodeks cywilny.  
Aneks do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego i Wykonawcy.

1.1.2 Strony i osoby

- 1.1.2.2 **„Zamawiający”** - na końcu Definicji dodaje się co następuje:

W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

- 1.1.2.4 **„Inżynier”** - na końcu Definicji dodaje się co następuje:

Funkcja Inżyniera obejmuje również opisane w Rozdziale 3 Prawa Budowlanego pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”. Termin ten jest równoznaczny z używanym pojęciem „Inżynier Kontraktu”.

- 1.1.2.7 **Personel Wykonawcy** oznacza Przedstawiciela Wykonawcy i cały personel, który Wykonawca zatrudnia na Placu Budowy, a który może obejmować personel kierowniczy, robotników i innych pracowników Wykonawcy i każdego z Podwykonawców, a także wszelki inny personel pomagający Wykonawcy w realizacji Robot. Oznacza także Kierownika budowy i kierowników robót budowlanych, wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie zgodnie z Prawem Budowlanym.

Wprowadza się następujące Definicje:

- 1.1.2.11 **„Kierownik Budowy”** oznacza osobę uprawnioną do sprawowania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w zakresie kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi, zgodnie z Rozdziałem 2 i Rozdziałem 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku i pełniącą funkcję kierownika budowy przy realizacji Kontraktu.

- 1.1.2.12 **„Inspektor Nadzoru Inwestorskiego”** oznacza osobę uprawnioną do sprawowania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w zakresie wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z Rozdziałem 2 i Rozdziałem 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku i pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji Kontraktu. W niniejszej definicji „Inwestor” oznacza Zamawiającego zgodnie z klauzulą 1.1.2.2 [Zamawiający].

1.1.3 **Daty, próby, okresy i ukończenia**

- 1.1.3.4 **„Próby Końcowe”** - na końcu Definicji dodaje się co następuje:

Termin ten jest równoznaczny z pojęciami „rozruchu technologicznego” i „ruchu próbnego”.

- 1.1.3.5 **Świadectwo Przejęcia** dodaje się na końcu klauzuli 1.1.3.5 „Świadectwo Przejęcia wystawia się po dokonaniu Odbioru Końcowego Robót”.

- 1.1.3.7 **Okres zgłaszania Wad** – pierwsze zadanie od wyrazu „ oznacza do ... przypadku” zastępuje się zadaniem „okres gwarancji i rękojmi określony zgodnie z Danymi Kontraktowymi. Okres rękojmi został rozszerzony zgodnie z art. 558 § 1 Kodeksu Cywilnego.”

- 1.1.3.8 **Świadectwo Wykonania** dodaje się na końcu klauzuli 1.1.3.8 zdanie 2 : „Świadectwo Wykonania wystawia się po dokonaniu Odbioru Ostatecznego Robót”

Wprowadza się następujące Definicje:

- 1.1.3.10 **„Okres Rękojmi za Wady i Gwarancji Jakości”** oznacza okres, w którym Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady w Robotach oraz gwarancji jakości zgodnie z



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



klauzulą 11.10 [Niewypełnione zobowiązania], ustalony w Załączniku do Formularza Oferty, wraz z ewentualnymi przedłużeniami liczony od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia.

#### 1.1.4 Pieniądze i płatności

Klauzulę 1.1.4.1 skreśla się i zastępuje następująco:

- 1.1.4.1(a) „**Zatwierdzona Kwota Kontraktowa netto**” oznacza kwotę netto zatwierdzoną w Akcie Umowy, należną do zapłaty za wykonanie i wykończenie Robót oraz usunięcie wszelkich wad. Gdziekolwiek w niniejszych Warunkach Kontraktu jest używane określenie „Zatwierdzona Kwota Kontraktowa” oznacza ona Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową netto
- 1.1.4.1(b) „**Zatwierdzona Kwota Kontraktowa brutto**” Oznacza cenę ofertową netto powiększoną o należny podatek od towarów i usług VAT, zaakceptowaną w Akcie Umowy za realizację i ukończenie Robót oraz usunięcie wszelkich wad.
- 1.1.4.6 „**Waluta Obca**” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.
- 1.1.4.8 „**Waluta Miejskowa**” oznacza złoty polski (PLN)
- 1.1.4.10 „**Kwota Tymczasowa**” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.
- 1.1.4.11 „**Kwota Zatrzymana**” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Wprowadza się następujące Definicje:

- 1.1.4.13 „**Protokół konieczności**” oznacza dokument podpisany przez Inżyniera, Zamawiającego i Wykonawcę, zawierający uzasadnienie dla wykonania robót nieobjętych Kontraktem, niezbędnych do wykonania podstawowego zakresu robót a nie ujętych w Kontrakcie bądź wynikających z zapisów klauzuli 13 [Zmiany i korekty]. Protokół konieczności przygotowuje Inżynier. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.
- 1.1.4.14 „**Protokół z negocjacji**” oznacza dokument podpisany przez Inżyniera, Zamawiającego i Wykonawcę, zawierający ostateczną cenę robót określonych w klauzuli 1.1.4.13 oraz uzgodnionych w oparciu o klauzulę 13 [Zmiany i korekty]. Protokół z negocjacji przygotowuje Inżynier.
- 1.1.4.15 „**Plan płatności**” oznacza dokument o takiej nazwie objęty Wykazami, sporządzony w powiązaniu z Tabelą Elementów Rozliczeniowych stanowiący szacunek płatności przewidzianych do zrealizowania w okresie miesięcznym.
- 1.1.5 Roboty i dostawy
- 1.1.5.8 „**Roboty**” - na końcu Definicji dodaje się co następuje:  
Roboty oznaczają równocześnie budowę i roboty budowlane, zgodnie z art. 3 pkt 6) i pkt 7) Prawa Budowlanego, a także prace projektowe niezbędne dla wykonania i ukończenia Robót.

#### 1.1.6 Inne definicje

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.6.2 „**Kraj**” oznacza Rzeczpospolitą Polską.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.6.5 „**Prawo**” oznacza prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej.

1.1.6.6 „**Zabezpieczenie Wykonania**” - na końcu Definicji dodaje się co następuje:

Zabezpieczenie Wykonania oznacza również „zabezpieczenie należytego wykonania umowy” zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych zgodnie z wymaganiami art. od 147 do 151 PZP.

Wprowadza się następujące Definicje:

- 1.1.6.10 „**Projekt Budowlany**” oznacza dokumentację techniczną budowy sporządzoną zgodnie z Art. 34 Prawa Budowlanego oraz Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 25.04.2012r. (Dz. U z 2012r poz. 452 ze zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego z dnia 2.09.2004r t.j (Dz. U z 2013r. poz.1129).
- 1.1.6.11 „**Pozwolenie na Budowę**”/ **decyzja ZRID** oznacza prawomocną decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



- 1.1.6.12 „**Dziennik Budowy**” oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- 1.1.6.13 „**Książka Obmiarów**” oznacza dokument prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy pozwalający na rozliczenie faktycznego wykonania Robót, celem określenia wynagrodzenia ustalonego w Kontrakcie, jako wynagrodzenia obmiarowego.
- 1.1.6.14 „**Dokumentacja Powykonawcza**” oznacza dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi zgodnie z art. 3 pkt 14) Prawa Budowlanego, przygotowaną przez Wykonawcę.
- 1.1.1.15 „**Program Zapewnienia Jakości**” Oznacza program przedsięwzięć niezbędnych dla zapewnienia jakości według wymagań Projektu Budowlanego.
- 1.1.1.16 „**Odcinek**” oznacza cały zakres robót do wykonania w ramach Kontraktu z podziałem na:
- a) roboty torowe i trakcyjne,
  - b) roboty drogowe wraz z budową wiaduktu.

## 1.2 Interpretacja

W klauzuli 1.2 wprowadza się następujące zmiany:

dodaje się pkt. e w następującym brzmieniu:

- (e) „Koszt plus umiarkowany zysk” oznacza zysk stanowiący jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

## 1.3 Przepływ informacji

W klauzuli 1.3 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu podpunktu (a) po słowach „w Załączniku do Oferty”, dodaje się następujący zapis:

„przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo niezwłocznie potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją”.

W podpunkcie (b) dodaje się podpunkty: (iii), (iv) i (v) o treści:

„(iii) wszelkich wpisów do Dziennika Budowy, które będą traktowane jako komunikaty dostarczone zgodnie z postanowieniami niniejszej klauzuli.

(iv) Korespondencja przesyłana poprzez uzgodnione nośniki elektroniczne będzie w każdym wypadku potwierdzana w formie pisemnej.

(v) Protokół z odbytej Rady Budowy jest komunikatem zgodnie z postanowieniami niniejszej klauzuli.”

Po podpunkcie (b) dodaje się podpunkt (c) o treści:

- (c) dostarczone w dni robocze (poniedziałek - piątek) w godzinach: 7.00-15.00. W przypadku ich dostarczenia po godzinie 15.00 będzie to skutkowało uznaniem, że dostarczone zostały następnego dnia roboczego.

## 1.4 Prawo i język

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi Prawo Kraju.
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski.
- (c) Językiem porozumiewania się jest język polski.
- (d) Dokumenty Kontraktowe będą tworzone w języku polskim

## 1.5 Pierwszeństwo dokumentów

W klauzuli 1.5 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAN

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

Jeśli pojawia się jakakolwiek niezgodność lub różnice między treścią dokumentów, Inżynier wniesie konieczne wyjaśnienia lub instrukcje właściwego sprostowania po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym

#### 1.6 Akt Umowy

W klauzuli 1.6 wprowadza się następujące zmiany:

Klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*].

#### 1.7 Cesje

W klauzuli 1.7 wprowadza się następujące zmiany:

Klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

Strony zgodnie postanawiają, że wzajemne wierzytelności wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem przelewu, cesji, przekazu, zbycia oraz zastawienia na rzecz osób trzecich, z wyjątkiem przekazu wynagrodzenia zgodnie z art. 921<sup>1</sup> kc na rzecz podwykonawcy zatwierdzonego przez Zamawiającego, zgodnie z klauzulą 4.4 [*Podwykonawcy*].

#### 1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

W klauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia każdą wymaganą Kontraktem dokumentację, zgodnie z klauzulą 4.1 [*Ogólne zobowiązania Wykonawcy*].

W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub nie zatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie dodatkowego czasu lub Kosztu.

#### 1.12 Poufne szczegóły

W klauzuli 1.12 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu klauzuli dodaje się następujący zapis:

Kontrakt jest jawny i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej. Niemniej, Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać żadnych informacji, w tym poufnych i zastrzeżonych, związanych z wykonywaniem Kontraktu bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

Wykonawca oraz Personel Wykonawcy zachowają tajemnicę zawodową i służbową przez okres trwania Kontraktu oraz po jego zakończeniu. W związku z tym, zarówno Wykonawca jak i Personel Wykonawcy, nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem Kontraktu chyba, że uzyskają na to uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto, nie będą oni wykorzystywać do innych celów niż wykonanie przedmiotu Kontraktu żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania Kontraktu.

#### 1.13 Przestrzeganie prawa

W klauzuli 1.13 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się treść podpunktu (a) i zastępuje następująco:

- (a) Wykonawca uzyska wszelkie zezwolenia, decyzje administracyjne, uzgodnienia, zatwierdzenia i inne dokumenty, wymagane dla wykonania, odbioru i zezwolenia na użytkowanie Robót lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dostaw i Urządzeń, Sprzętu Wykonawcy, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



przed lub w dniu zawarcia Kontraktu. Wykonawca opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec odnośnych władz. Wszelkie opłaty związane z takimi działaniami obciążą Wykonawcę.

#### 1.14 Solidarna odpowiedzialność

W klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się treść podpunktu (c) i zastępuje następująco:

- (c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Po podpunkcie (c) dodaje się podpunkt (d) o treści:

- (d) Wyłącznie Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do składania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz osób wspólnie realizujących Kontrakt, zaciągania zobowiązań, przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób razem i każdej z osobna.

#### 1.15 Narady Kierownictwa

##### **WPROWADZA SIĘ KLAUZULĘ 1.15 NARADY KIEROWNICTWA**

Narady kierownictwa tzw. Rady Budowy odbywać się będą w cyklu tygodniowym z udziałem Wykonawcy i Inżyniera w obecności Zamawiającego, w celu dokonania oceny postępu Robót oraz omówienia problemów związanych z realizacją Kontraktu. Podwykonawcy będą brać udział w Radach Budowy na życzenie Inżyniera.

W ciągu 3 dni od dnia, w którym odbyła się Rada Budowy, Inżynier przekaze Wykonawcy i Zamawiającemu w celu uzgodnienia, protokół z odbytej Rady Budowy.

Jeśli będzie to konieczne to Inżynier lub Wykonawca będzie mógł od drugiego wymagać zwołania dodatkowej narady, w celu omówienia problemów związanych z realizacją Kontraktu, informując o tym z 3 dniowym wyprzedzeniem.

## **Klauzula 2 Zamawiający**

### 2.1 PRAWO DOSTĘPU DO TERENU BUDOWY

W klauzuli 2.1 w akapicie trzecim lit. B usunięto treść „plus rozsądny zysk”.

Na końcu klauzuli 2.1 dodano treść:

„W szczególności do takich dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu prawa dostępu do Placu Budowy należą oświadczenia, zaświadczenia i informacja wymienione w art.41ust.4 Prawa Budowlanego. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje nieodwołalnie, że odpowiedzialność Zamawiającego z tytułu opóźnienia w przekazaniu dostępu do jakiegokolwiek części placu budowy lub jakiegokolwiek innego prawa do terenu, w związku z realizacją umowy, jest ograniczona tylko do takich szkód Wykonawcy, które łącznie spełniają następujące warunki:

- dotyczą opóźnienia robót z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy i
- w bezpośredni sposób opóźnienia te są związane z opóźnieniem przekazania prawa do danego terenu i
- dotyczą tylko tych robót, które nie były możliwe do wykonania z powodu opóźnień przekazania prawa do danego terenu.”

### 2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

Klauzulę 2.2 –usunięto całą.

### 2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego

Klauzulę 2.4 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

### **Klauzula 3      Inżynier**

#### **3.1      Obowiązki i uprawnienia Inżyniera**

W klauzuli 3.1 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się piąte zdanie rozpoczynające się od słów „Jeżeli wymaga się, aby Inżynier (...)” i zastępuje następująco:

„Inżynier winien uzyskać zgodę Zamawiającego przed podjęciem działania na mocy następujących klauzul niniejszych Warunków:

- (a)    klauzula 1.9 [Opóźnienie Rysunków lub instrukcji]
- (b)    klauzula 2.1 [Prawo Dostępu do Terenu Budowy]
- (c)    klauzula 3.2 [Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera]
- (d)    klauzula 4.3 [Przedstawiciel Wykonawcy]
- (e)    klauzula 4.4 [Podwykonawcy]
- (f)    klauzula 8.3 [Program]
- (g)    klauzula 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]
- (h)    klauzula 8.8 [Zawieszenie Robót]
- (i)    klauzula 8.9 [Następstwa zawieszenia]
- (j)    klauzula 8.11 [Przedłużone zawieszenie]
- (k)    klauzula 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków]
- (l)    klauzula 10.3 [Zakłócanie Prób Końcowych]
- (t)    klauzula 13 [Zmiany i korekty]
- (m)    klauzula 14.4 [Plan płatności]
- (n)    klauzula 17.4 [Następstwa ryzyka Zamawiającego]
- (o)    klauzula 19.4 [Następstwa Siły Wyższej]
- (p)    klauzula 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

Inżynier nie ma uprawnień do zwalniania Wykonawcy z jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności w świetle Kontraktu, ani nie ma uprawnień do anulowania jakichkolwiek części robót i przyznania takich robót Wykonawcy.

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [Zmiany i korekty] będzie miała zastosowanie.”

Na końcu klauzuli 3.1 dopisano

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w swoich działaniach czas na uzyskanie uzgodnień Inżyniera z Zamawiającym i nie może rościć z tego tytułu prawa do zmiany czasu na ukończenie, chyba, że czas na uzgodnienie zmiany jest dłuższy niż 28 dni.

Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego będą jednocześnie asystentami w rozumieniu postanowień klauzuli 3.2 *Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera* będą również pełnić obowiązki Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z Prawem Budowlanym.

Inżynier będzie koordynować czynności nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 27 Prawa Budowlanego.”

#### **3.4      Zmiana Inżyniera**

W klauzuli 3.4 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu zaczynającym się od słów „Zamawiający winien powiadomić (...)” zmienia się ilość dni z 42 dni na 14 dni.

Skreśla się ostatnie zdanie zaczynające się od słów „Zamawiający nie zamieni (...)”.

### **Klauzula 4      Wykonawca**

#### **4.1      Ogólne zobowiązania Wykonawcy**

W klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis:

„Wykonawca powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

Powiadomienie dotyczące Dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej powinno zostać przekazane Inżynierowi w terminie do 14 dni od daty wykrycia przez Wykonawcę. W przypadku braku powiadomienia w powyższym terminie Wykonawca nie będzie miał prawa do uwolnienia się od odpowiedzialności za wady Robót spowodowane wadami dokumentacji możliwymi do wykrycia przez Wykonawcę.”

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

„Dla wszystkich materiałów oraz Urządzeń przewidzianych do wbudowania wymagana będzie uprzednia akceptacja Inżyniera.”

Po czwartym akapicie dodaje się następujący zapis:

„Wykonawca uzyska pozwolenia na tymczasowe zmiany regulacji ruchu związane z transportami ponadnormatywnymi, pozwolenia na przekładanie mediów itp. zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca będzie także odpowiedzialny za uzyskanie uzgodnień od władz lokalnych i właścicieli urządzeń uzbrojenia terenu, terminów włączenia i wyłączenia tych urządzeń oraz wszelkich innych warunków dotyczących prowadzenia robót. Wszystkie wymagania zawarte w tych uzgodnieniach są obligatoryjne dla Wykonawcy.

Wykonawca powiadomi Inżyniera na piśmie o planowanym zamknięciu dróg i odcięciu mediów (elektryczność, woda, gaz i inne) nie później niż na 7 dni przed planowanym przystąpieniem do tych prac. Wykonawcy nie wolno dokonać zamknięcia dróg lub odcięcia mediów bez pisemnego zezwolenia zarządcy drogi i mediów.

Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je instytucjom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić im udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych instytucji w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestudiowanie Wymagań Zamawiającego i dogłębne zrozumienie zakresu prac do wykonania których zobowiązany jest zgodnie z Kontraktem. W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących interpretacji, Wykonawca powiadomi niezwłocznie na piśmie Inżyniera, przedstawiając propozycję rozwiązania z podaniem szczegółów technicznych, finansowych i formalnych oraz wpływu na Kontrakt.

Jeżeli Prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre Dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub zatwierdzone przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji bądź uzyskanie zatwierdzeń będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Inżyniera. Przy tym:

- a) dokonanie weryfikacji bądź uzyskanie zatwierdzenia nie przesądza o zatwierdzeniu przez Inżyniera, który odmówi swojego zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi że Dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań Kontraktu, a zarazem
- b) zatwierdzenie przez Inżyniera nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z postanowień Kontraktu.”

#### 4.2 Zabezpieczenie Wykonania

W klauzuli 4.2 wprowadza się następujące zmiany:

Klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

„Strony zgodnie potwierdzają, iż przed zawarciem Umowy Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Wykonania w wysokości określonej w Załączniku do Oferty, stanowiącej równowartość **10 %** Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu zapłaty wszelkich roszczeń Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy w związku z niniejszą umową, w tym w szczególności kar

umownych, kosztów poniesionych na ustanowienie ubezpieczenia, kwot zapłaconych bezpośrednio podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie Wynagrodzenia oraz kosztów związanych z Wykonaniem Zastępczym. W przypadku powstania roszczenia Zamawiający może je zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez wzywania Wykonawcy do dobrowolnego zaspokojenia roszczenia.

Zamawiający wymaga, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej było bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie zapłaty wskazujące, iż Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania wynikające z umowy bądź nie zaspokoił roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Ponadto winno zawierać stwierdzenia, że Gwarant:

- zobowiązuje się nieodwołalnie, niezależnie od ważności i skutków prawnych umowy, bezwarunkowo, do zapłaty kwoty na rzecz Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia otrzymania pierwszego pisemnego wezwania do zapłaty wskazującego, iż Inżynier Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania wynikające z umowy, bądź nie zaspokoił roszczeń z tytułu rękojmi za wady,
- zgadza się, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja umowy, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą nie zwalnia Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym Gwarant rezygnuje z konieczności zawiadamiania go o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Zamawiający wymaga aby projekt zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej został przedłożony do akceptacji przed zawarciem umowy.

Zabezpieczenie Wykonania wchodzi w życie i obowiązuje od daty podpisania Aktu Umowy i będzie w mocy do dnia wystawienia Świadcstwa Wykonania. Po wystawieniu Świadcstwa Przejęcia zgodnie z Klauzulą 10 [*Przejęcie przez Zamawiającego*], Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% wartości Zabezpieczenia Wykonania w terminie 30 dni od daty wystawienia Świadcstwa Przejęcia, pozostałe 30% wartości Zabezpieczenia Wykonania zostanie zwrócone Wykonawcy po upływie Okresu Zgłaszania Wad i wystawieniu Świadcstwa Wykonania zgodnie z klauzulą 11.9, w terminie 15 dni od daty wystawienia Świadcstwa Wykonania.

Jeśli Wykonawca nie będzie uprawniony do otrzymania Świadcstwa Wykonania przed datą o 28 dni wcześniejszą od daty wygaśnięcia tego Zabezpieczenia to będzie przedłużał jego ważność aż do czasu usunięcia wszelkich wad.

W przypadku upływu terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy złożonego w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej Wykonawca bez wezwania ze strony Zamawiającego przedłoży zaktualizowaną gwarancję, która uwzględni zmianę terminu realizacji robót, podpisania protokołu odbioru końcowego oraz Okres Zgłaszania Wad.

W przypadku niewykonania czynności określonych w/w akapitach niniejszej klauzuli Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru do:

- a) zrealizowania wniesionego Zabezpieczenia Wykonania na poczet ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na przedłużony okres realizacji przedmiotu umowy
- lub
- b) potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kwoty stanowiącej równowartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na przedłużony okres realizacji przedmiotu umowy
- lub
- c) odstąpienia od Kontraktu.

Zamawiający może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji kontraktu, zgodnie z warunkami poręczenia lub gwarancji, oraz do jej wysokości. Poręczyciel lub gwarant winien bezzwłocznie wypłacić te kwoty na żądanie Zamawiającego i nie może wnieść jakiegokolwiek sprzeciwu niezależnie od powodu.

Przed wniesieniem jakiegokolwiek żądania z tytułu Zabezpieczenia Wykonania, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę podając rodzaj uchybienia, w stosunku, do którego żądanie ma zostać wniesione, a mianowicie:

- (a) nie przedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia Wykonania, tak jak to opisano poprzednio,
- (b) nie zapłacenia Zamawiającemu kwoty należnej jaka została uzgodniona przez Wykonawcę lub określona według klauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] lub klauzuli 20 [*Roszczenia, spory i sąd*] w ciągu 42 dni od tego uzgodnienia lub klauzula 8.7 lub klauzula 11.4,
- (c) nie naprawienia przez Wykonawcę istotnego uchybienia w ciągu 42 dni od otrzymania od Zamawiającego powiadomienia wymagającego, aby to uchybienie było naprawione, lub
- (d) zaistnienia okoliczności, które uprawniają Zamawiającego do odstąpienia według klauzuli 15.2 [*Rozwiązanie przez Zamawiającego*], niezależnie od tego czy powiadomienie o odstąpieniu było dane. Jeśli w czasie wykonania Kontraktu osoba wystawiająca gwarancję nie jest zdolna do dotrzymania swoich zobowiązań, Zamawiający wystosuje do Wykonawcy oficjalne powiadomienie, aby przedstawił nową gwarancję na tych samych warunkach, co poprzednia. Jeśli Wykonawca nie przedstawi nowej gwarancji, Zamawiający może odstąpić od kontraktu. Przed zastosowaniem tych środków, wyśle on Wykonawcy list polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru z wnioskiem o wystawienie Zabezpieczenia Wykonania. Powiadomienie takie ustanowi nowy termin, który wynosić będzie nie mniej niż 15 dni począwszy od daty otrzymania listu.

#### 4.4 Podwykonawcy

W klauzuli 4.4 wprowadza się następujące zmiany:

Zdanie pierwsze w klauzuli 4.4 : „Wykonawca nie podzleci całości Robót.” zastępuje się zdaniem:

„Wykonawca nie podzleci bez zgody Zamawiającego innych Robót niż wskazane w Ofercie Wykonawcy.”

Usunięto podpunkt a) i b)

W akapicie pierwszym lit. c) zmienia się na a), a lit. d) na b)

Na końcu klauzuli dodaje się lit. c) – l) o następującym brzmieniu:

„c) Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom stosownie do art. 143a – 143d ustawy Prawo zamówień publicznych wykonanie robót budowlanych z uwzględnieniem niniejszych postanowień:

- 1) Zawarcie umowy o podwykonawstwo wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności,
- 2) Do zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą, lub Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcom, której przedmiotem są roboty budowlane objęte Kontraktem, wymagana jest zgoda Zamawiającego. W związku z tym Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty (kopie) wymagane do wyrażenia zgody na umowę o podwykonawstwo, tj.:
  - projekt umowy o podwykonawstwo, zawierający istotne postanowienia umowne, w tym w szczególności wynagrodzenie Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy oraz termin zapłaty tego wynagrodzenia, nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy/Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych,
  - przedmiot umowy wykonywany przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę musi być określony dokładnie i wyczerpująco tj. co najmniej poprzez wskazanie zakresu w dokumentacji lub projekcie i odpowiednie oznaczenie na odpowiednim egzemplarzu oraz opis i wyszczególnienie prac,
  - wykaz robót podzlecanych Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, sporządzony w oparciu o Tabelę Elementów Rozliczeniowych,
  - zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo, dla umów zawieranych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
- 3) Zamawiający podejmuje decyzję, wyrażając zgodę, zastrzeżenie lub sprzeciw na zawarcie tej umowy. Jeżeli Zamawiający w terminie 30 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego projektu umowy z dokumentami, której przedmiotem są roboty budowlane, nie zgłosi pisemnie



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo.

- 4) Wykonawca/Podwykonawca/dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 0,5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto.
- 5) Umowa o roboty budowlane z Podwykonawcą/dalszymi Podwykonawcami musi zawierać w szczególności:
  - a. zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji wykonania robót objętych umową,
  - b. kwotę wynagrodzenia – kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawcy; wynagrodzenie musi być tego samego rodzaju co wynagrodzenie Wykonawcy, w przypadku wynagrodzenia kosztorysowego ceny jednostkowe nie powinny być wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy,
  - c. termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem - harmonogram robót musi być zgodny harmonogramem robót Wykonawcy,
  - d. termin wystawienia faktury – nie później niż 3 dni od dnia odbioru robót,
  - e. termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi,
  - f. termin gwarancji i rękojmi nie może upłynąć wcześniej niż termin gwarancji i rękojmi wskazany w umowie z Wykonawcą Robót,
  - g. obowiązek uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z dalszym podwykonawcą na warunkach określonych klauzuli 4.4 lit. c),
  - h. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do umowy o podwykonawstwo,
- 6) Umowa o roboty budowlane z Podwykonawcą lub dalszymi Podwykonawcami nie może zawierać postanowień:
  - a. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
  - b. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od odbioru robót przez Zamawiającego,
  - c. uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należącego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego,
  - d. dopuszczalnych zabezpieczeń roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w formie zatrzymania lub potrącenia z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z umowy o podwykonawstwo.
- 7) Do wszelkich projektów umów/umów/zmian umów o podwykonawstwo między Wykonawcą /Podwykonawcą/dalszym Podwykonawcą stosuje się procedurę określoną w lit. a), b), c) niniejszej klauzuli 4.4,
- 8) Nie wypełnienie przez Wykonawcę/ Podwykonawcę/ dalszego podwykonawcę obowiązków uzyskania akceptacji Zamawiającego projektu umowy/ umowy/ zmian umowy stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy/ dalszego Podwykonawcy przez Zamawiającego



Fundusze  
Europejskie

**gorzów**  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



lub żądanie od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy/ dalszego Podwykonawcy z Terenu Budowy oraz obciążenia Wykonawcy karą umowną.

- 9) Nie wypełnienie przez Wykonawcę/Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę obowiązku zmiany projektu umowy/ umowy/ zmiany umowy w przypadku zastrzeżeń wniesionych przez Zamawiającego w zakresie terminu zapłaty dłuższego niż 30 dni, stanowi podstawę do obciążenia Wykonawcy karą umowną.
  - 10) Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników tak, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.
  - 11) Termin wymagalności poszczególnych części płatności, z wyjątkiem ostatniej, które nie może wynosić więcej niż 5% wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo, nie może być późniejszy niż 10 dni przed terminem wymagalności należności dla Wykonawcy wynikającej z faktury dotyczącej kwoty poświadczonej w świadectwie płatności wystawionym po wydaniu Świadectwa Przejęcia;
  - 12) Wykonawca w terminie 7 dni od Daty Rozpoczęcia zobowiązany jest do umieszczenia w widocznym miejscu, w bezpośrednim sąsiedztwie tablicy informacyjnej - dodatkowej tablicy informacyjnej o wymiarach nie mniejszych niż 90x70 cm, kolor tablicy żółty, tekst w kolorze czarnym, o treści: „Inwestor informuje o obowiązku dopełniania formalności związanych ze zgłaszaniem Podwykonawców w trybie określonym w Kontrakcie oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów. Niedopełnienie powyższego obowiązku skutkować będzie brakiem solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia dla Podwykonawcy”, Zamawiający jest uprawniony do dokonania zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy (odpowiednio dalszego Podwykonawcy) także bez zgłoszenia tego żądania przez uprawnionego oraz do żądania od Wykonawcy, Podwykonawcy, dalszych Podwykonawców wszelkich dokumentów i informacji uzasadniających zasadność i wysokość wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
- d) Umowy o podwykonawstwo zawarte z naruszeniem postanowień niniejszej klauzuli stanowią rażące naruszenie postanowień zawartego Kontraktu
- e) Brak zgłoszenia Zamawiającemu robót realizowanych przez Podwykonawcę/ dalszego Podwykonawcę traktowany będzie jako realizacja robót budowlanych objętych Kontraktem przez Wykonawcę siłami własnymi.
- f) Za działania lub zaniechania Podwykonawców/ dalszych Podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
- g) Niezależnie od postanowień powyżej, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy o rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy uznane będzie za nienależyte wykonanie umowy.
- h) W ramach Ubezpieczenia Wykonawcy ubezpieczonymi będą także wszyscy Podwykonawcy/dalsi Podwykonawcy. Powyższy obowiązek dotyczy umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości równej lub większej niż 0,5% wartości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto (włącznie z VAT), a jeżeli tak obliczona wartość będzie wyższa niż 50 000,00 PLN brutto - to o wartości równej lub większej niż 50 000,00 PLN brutto.”
- i) Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z Terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

- j) W przypadku, gdy projekt Umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany Umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii Umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.
- k) Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie części robót przez Podwykonawców, na których nie wyraził zgody w formie pisemnej, w trybie określonym powyżej. Wyklucza się odmienną interpretację postanowień umowy, nawet jeśli w trakcie procesu inwestycyjnego Zamawiający lub jego reprezentanci na budowie powezmą wiedzę o innych uczestnikach robót budowlanych.
- l) Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi nastąpi w trakcie realizacji przedmiotowego zadania, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie podwykonawcy, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

#### 4.5 Cesja korzyści z podzlecenia

Klauzulę 4.5 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### 4.7 Wytyczenie

W klauzuli 4.7 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu klauzuli dodaje się następujący zapis:

„Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, zgodną z wymaganiami Specyfikacji Technicznej, w ilościach wskazanych przez Inżyniera.”

#### 4.8 Procedury bezpieczeństwa

W klauzuli 4.8 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu podpunktu (a) dodaje się następujący zapis:

„oraz dostarczyć Zamawiającemu, po uzyskaniu akceptacji Inżyniera, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodny z wymaganiami ustawy Prawo budowlane i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia, określoną w Programie, zgodnie z klauzulą 8.3 [Program], a także modyfikować na bieżąco ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.”

Po podpunkcie (e) dodaje się podpunkty (f) i (g) o treści:

- „(f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- (g) zapewnić bezpieczeństwo osób i pojazdów korzystających z przejścia i przejazdu przez Teren Budowy w związku z wymaganiem zapewnienia dostępności działek i budynków nie posiadających innego dostępu.”

Na końcu klauzuli dodaje się następujący zapis:

„Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń, uzgodnień, decyzji oraz akceptacji Inżyniera oraz za jego realizację.”

#### 4.9 Zapewnienie jakości

W klauzuli 4.9 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się drugie zdanie pierwszego akapitu i zastępuje następująco:

W terminie 14 dni od podpisania Aktu Umowy Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu w formie Programu Zapewnienia Jakości, który zawierać będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;

- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję dokumentów związanych z zarządzaniem jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością;
- (e) inne dokumenty wymagane Kontraktem.

Inżynier, w ciągu 21 dni od złożenia przez Wykonawcę Planu Zapewnienia Jakości zaakceptuje go lub odrzuci podając powody, aby umożliwić Wykonawcy właściwe sporządzenie dokumentu. W przypadku polecenia zmian zgodnie z klauzulą 13.3 Wykonawca przedłoży Program Zapewnienia Jakości dla zmienionego zakresu robót.”.

Pozostała część klauzuli od dotychczasowego zdania 3 nie ulega zmianom.

#### 4.10 Dane o Terenie Budowy

W klauzuli 4.10 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się pierwszy akapit i zastępuje następująco:

„Zamawiający winien udostępnić do wiadomości Wykonawcy wszelkie odnośne dane dotyczące Terenu Budowy, które posiada. Wykonawca będzie odpowiedzialny za interpretacje tych danych.”

Na końcu podpunktu (a) dodaje się następujący zapis:

” oraz istniejącą infrastrukturą techniczną”

#### 4.11 Zatwierdzona Kwota Kontraktowa

W klauzuli 4.11 wprowadza się następujące zmiany:

Na początku klauzuli dodaje się następujący zapis:

„Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w tym Warunkami Kontraktu.”

#### 4.13 Prawa przejazdu i zaplecze

Dodaje się drugi i trzeci akapit o brzmieniu:

„Wykonawca utrzyma w sposób bezpieczny ruch pojazdów na wszystkich drogach publicznych i ich częściach takich jak (ścieżki rowerowe, chodniki, torowiska i tym podobnych) zajmowanych przez niego lub z których korzysta podczas Robót. Wykonawca uzyska na własny koszt wszystkie niezbędne Rysunki i pozwolenia w tym zakresie.

Wykonawca na własny koszt utrzyma stały dostęp do wszystkich posesji przez cały okres trwania Robót.

Koszty oznakowania i zabezpieczenia dojazdów Wykonawca uwzględnił w cenie kontraktu.

Wykonawca zobowiązany jest również do stosowania takiej technologii robót, która umożliwia najkrótszy czas zamknięcia dostępu do drogi publicznej.”

#### 4.14 Unikanie zakłóceń

W klauzuli 4.14 wprowadza się następujące zmiany:

Po pierwszym akapicie dodaje się następujący zapis:

„Jeśli w ramach Kontraktu wymagane jest zamknięcie drogi publicznej, przed wykonaniem takiego zamknięcia, wymagana jest zgoda Inżyniera. Na co najmniej 7 dni przed zamknięciem drogi Wykonawca przedstawi Inżynierowi propozycje sposobu wykonania prac, termin ukończenia oraz uzgodniony przez odpowiednie instytucje „Projekt organizacji ruchu drogowego na czas budowy”. Inżynier zatwierdzi propozycje Wykonawcy lub zażąda jej poprawienia tak, aby była ona zgodna z zapisami niniejszej klauzuli oraz Prawem, w tym ustawą z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych.”

#### 4.18 Ochrona środowiska

W klauzuli 4.18 wprowadza się zmianę poprzez skreślenie drugiego akapitu i zastąpienie go następująco:



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



„Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, oraz weźmie pełną odpowiedzialność za odprowadzenie ścieków pochodzących ze wszystkich miejsc z Terenu Budowy, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca będzie zobowiązany przestrzegać wymogów ochrony środowiska, w tym wypełniać obowiązki wynikające z uzyskania decyzji oraz z przepisów prawa w odniesieniu do środowiska.

Materiały nieprzydatne oraz odpady stałe będą utylizowane na koszt Wykonawcy. Na każde wezwanie Inżyniera, Wykonawca przedstawi dowody potwierdzające utylizację odpadów.”

#### 4.19 Elektryczność, woda i gaz

W klauzuli 4.19 wprowadza się następujące zmiany:

Klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

„Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.”

#### 4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie

Klauzulę 4.20 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### 4.21 Raporty o postępie

W klauzuli 4.21 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się pierwsze zdanie pierwszego akapitu i zastępuje następująco:

„Miesięczne Raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego oraz sporządzane i przedkładane Inżynierowi w 3 egzemplarzach w wersji papierowej i 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej (edytowalnej) na płycie CD.”

W trzecim akapicie po podpunkcie (h) dodaje się podpunkty (i), (j), (k) o treści:

- „(i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje przewidziane w Tabeli Elementów Rozliczeniowych, o ile takie będą, według klauzuli 13 [Zmiany i korekty] oraz klauzuli 20 [Roszczenia, spory i arbitraż]; a także
- (j) uaktualniony Plan Płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [Plan płatności],
- (k) harmonogram rzeczowo- finansowy opracowany na podstawie Programu, o którym mowa w klauzuli 8.3 i Planu Płatności, o którym mowa w klauzuli 14.4.”

Na końcu klauzuli dodaje się następujący zapis:

„W terminach ustalonych przez Inżyniera, Wykonawca organizował będzie na Terenie Budowy comiesięczne spotkania celem zapoznania się z raportem i dokonania oceny postępu Robót. W spotkaniach udział brać będą Inżynier, Wykonawca i Zamawiający.

W ciągu 4 dni od spotkania Inżynier sporządzi protokół ze spotkania podlegający zatwierdzeniu przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz Zamawiającego. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem zgodnie z klauzulą 1.3 [Przepływ informacji].

Inżynier według swojego uznania może wymagać dodatkowych raportów od Wykonawcy, określając ich zawartość i terminy dostarczania.

Inżynier i/lub Wykonawca może wymagać dodatkowych cyklicznych lub jednorazowych spotkań poza ww. zapewniając zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7-dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody. O takim spotkaniu należy również powiadomić Zamawiającego.”

#### 4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy

W klauzuli 4.23 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się zdanie drugie trzeciego akapitu i zastępuje następująco:

„Wykonawca przywróci tę część Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego i pozostawi ją w stanie czystym i bezpiecznym. W celu udokumentowania doprowadzenia Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego Wykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed rozpoczęciem Robót oraz po ich zakończeniu. Prowadzoną dokumentację fotograficzną Wykonawca prześle Inżynierowi.”

#### 4.25 Dziennik Budowy

Dodaje się klauzulę 4.25 [Dziennik Budowy] w brzmieniu:

„Przed datą rozpoczęcia Robót budowlanych Zamawiający wystąpi do organu, który wydał pozwolenie na budowę o wydanie Dziennika Budowy.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [Przepływ informacji], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] oraz klauzulą 20 [Roszczenia Wykonawcy].”

#### 4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Dodaje się klauzulę 4.26 [Zabezpieczenie przylegających nieruchomości] w brzmieniu:

„Wykonawca na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną i doświadczenie zawodowe oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.”

#### 4.27 Istniejące instalacje

Dodaje się klauzulę 4.27 [Istniejące instalacje] w brzmieniu:

„Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych każdorazowo wykona kontrolne wykopy w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i

instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem."

#### 4.28 Identyfikacja wizualna UE

Dodaje się klauzulę 4.28 [Identyfikacja wizualna UE] w brzmieniu:

„Wykonawca, po konsultacji z Inżynierem, zapewni na Terenie Budowy identyfikację wizualną UE na podstawie aktualnie obowiązujących wytycznych i instrukcji dotyczących wdrażania projektów współfinansowanych:

1. Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Priorytet VI Rozwój niskoemisyjnego transportu zbiorowego w miastach, Działanie 6.1 Rozwój publicznego transportu zbiorowego w miastach oraz
2. Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, Oś 5 Transport, Działanie 5.1 Transport drogowy, Poddziałanie 5.1.2 Transport drogowy – ZIT Gorzów Wlkp.

#### 4.29 Odpowiedzialność za wykonanie zobowiązania

Dodaje się klauzulę 4.29 [Odpowiedzialność za wykonanie zobowiązania] w brzmieniu:

„Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zwłokę tj. za przekroczenie terminu wykonania obowiązków w przypadku, gdy jest ono następstwem okoliczności zawinionych przez Wykonawcę. Zamawiający domagając się zapłaty kary lub odszkodowania nie jest zobowiązany do wykazania winy Wykonawcy. Wykonawca może zwolnić się od odpowiedzialności za zwłokę jedynie wykazując, że wyłącznym powodem zwłoki są okoliczności za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne określone w klauzuli 8.7 łączna wartość kar umownych z klauzul nie może przekroczyć 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto.

W przypadku, gdy kary nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych z dowolnej płatności należnej Wykonawcy lub żądanie wypłaty z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

#### 4.30 Prawa autorskie i zależne

Dodaje się klauzulę 4.30 [Prawa autorskie i zależne] w brzmieniu:

„Dokumenty i utwory wytworzone przez Wykonawcę w ramach realizacji Kontraktu (w szczególności: dokumentacja, raporty, mapy, wykresy, rysunki specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, obliczenia, filmy, dokumentacja fotograficzna itp.) podlegają ochronie zgodnie z przepisami Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazanymi dokumentami i utworami przekazuje na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe bez dodatkowego wynagrodzenia w następujących polach eksploatacji:

- (a) w zakresie utrwalania oraz zwielokrotniania dokumentacji, wytwarzania każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonania odbitek itp.,
- (b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono - wprowadzono do obrotu, użyczenia,



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



- (c) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji poprzez publiczne udostępnienie, w szczególności na ogólnie dostępnych wystawach, przy prezentacji i reklamie w mediach, utrwalaniu na nośnikach elektronicznych, publikacji w takich formach wydawniczych jak książki, albumy, broszury a także wystawianie, wyświetlanie.

Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne pozostaną własnością autorów dokumentacji.

Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją złoży oświadczenie o tym, że (1) przysługują mu pełne prawa autorskie do dokumentacji, (2) dokumentacja nie narusza praw osób trzecich oraz (3) w przypadku gdyby jakiegokolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub prawa zależne do utworu przysługiwały osobom trzecim, w tym w szczególności pracownikom i podwykonawcom, Wykonawca spowoduje, że wszelkie takie osoby niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosą przysługujące im autorskie prawa majątkowe, prawa zależne na Zamawiającego w zakresie opisanym jak i udzieli Zamawiającemu niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia wszelkich upoważnień i zezwoleń na wykonanie praw zależnych tj. rozporządzanie i korzystanie z wszelkich utworów zależnych oraz Wykonawca (autor dokumentacji) zobowiązuje się nie wykorzystywać przysługujących mu autorskich praw osobistych za wyjątkiem praw do autorstwa oraz oznaczenia utworu swoim imieniem i nazwiskiem."

#### **Klauzula 5 Wyznaczeni Podwykonawcy**

Klauzulę 5 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **Klauzula 6 Kadra i robotnicy**

##### **6.1 Zatrudnienie kadry i robotników**

W klauzuli 6.1 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu klauzuli dodaje się następujący zapis:

„Odnosi się to do całego Personelu Wykonawcy w rozumieniu klauzuli 1.1.2.7 [Personel Wykonawcy]. Wszystkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę, ryzyko związane z ich zatrudnieniem, w tym ubezpieczenie, podatki, koszty opieki medycznej oraz inne opłaty uważa się za objęte Zatwierdzoną Kwotą Kontraktową.”

##### **6.2 Stawki wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia**

Klauzulę 6.2 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

##### **6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo**

W klauzuli 6.7 wprowadza się następujące zmiany:

W ostatnim akapicie słowa „skoro tylko będzie to możliwe” zastępuje się zapisem „natychmiast po wystąpieniu wypadku”.

Na końcu klauzuli dodaje się następujący zapis:

„Każdy wypadek, który będzie miał miejsce na Terenie Budowy zostanie opisany w Dzienniku Budowy.”

##### **6.8 Kadra Wykonawcy**

W klauzuli 6.8 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu klauzuli dodaje się następujący zapis:

„Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla wszystkich branż.”

##### **6.9 Personel Wykonawcy**

W klauzuli 6.9 wprowadza się następujące zmiany:

Na początku klauzuli dopisuje się zdanie

„Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



ustawami. Przedmiot Umowy wykonywać będą osoby wskazane przez Wykonawcę, których listę „Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia” zawiera Oferta Wykonawcy.”

Na końcu klauzuli dodaje punkty:

- 1) Zamawiający określa, że Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności objęte zakresem przedmiotu niniejszej umowy, w tym prace fizyczne oraz operatorów sprzętu, jeśli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 ze zmianami).
- 2) Obowiązek określony w punkcie 1) dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w punkcie 1)
- 3) Wykonawca w ciągu 30 dni od dnia podpisania niniejszej umowy przekaze Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot umowy wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywania jej Zamawiającemu w ciągu 5 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do umowy.
- 4) Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę i dokonywania jego oceny,
  - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełnienia ww. wymogu,
  - c. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 5) Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w pkt. 3 powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni.
- 6) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie, o którym mowa w pkt. 5 powyżej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w trakcie realizacji zamówienia:
  - a. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno w szczególności zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
  - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeśli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 922), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, nr konta bankowego; imię  
i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; informacje takie jak: data zawarcia



Fundusze  
Europejskie

**gorzów**  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



- umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- c. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
  - d. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 922); imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 7) Zamawiający może żądać przedłożenia jednocześnie wszystkich lub też każdego z osobna dowodów określonych w pkt. 6) powyżej.
  - 8) Brak przedłożenia Zamawiającemu dowodów określonych w pkt. 6) powyżej, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający uzna za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
  - 9) W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
  - 10) Wykonawca ani Personel Wykonawcy nie zaangażują się w trakcie obowiązywania Umowy pośrednio lub bezpośrednio, w żadną działalność gospodarczą lub zawodową, która stałaby w sprzeczności z obowiązkami ciążącymi na nich na podstawie Kontraktu.
  - 11) Wykonawca zobowiązuje się do niezatrudniania etatowych pracowników Zamawiającego do realizacji zadań objętych Kontraktem. Zakaz zatrudniania dotyczy wszelkich form prawnych zatrudnienia, tj. umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło, itp.
  - 12) Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów wynikających bezpośrednio lub pośrednio z usunięcia lub wymiany osób Personelu Wykonawcy.
  - 13) Nie zapewnienie przez Wykonawcę Kierownictwa Wykonawcy daje prawo Inżynierowi do wstrzymania robót w całości lub części. Jakakolwiek przerwa w realizacji Robót wynikająca z braku Kierownictwa Wykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany Czasu na Ukończenie Robót.

#### 6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Dodaje się klauzulę 6.12[Zagraniczny personel i robotnicy] w brzmieniu:

„Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynieryjnego i zarządzającego. Jeżeli Wykonawca dla wykonania Robót zatrudnia personel zagraniczny, to winien zadbać o to, aby ten personel miał wymagane wizy lub pozwolenia na pobyt i pozwolenia na pracę oraz uprawnienia zawodowe wymagane od personelu inżynieryjnego i zarządzającego. Wykonawca poniesie wszelkie koszty z tym związane. Wykonawca będzie odpowiedzialny za terminowy powrót personelu zagranicznego do kraju, w którym został zwierzbowany lub do kraju stałego pobytu. Wykonawca będzie także odpowiedzialny za transport zwłok lub pogrzeb w przypadku śmierci w Kraju kogokolwiek z tego personelu lub osób zależnych. Odpowiedzialność ta obejmuje także czas podróży.”

#### Klauzula 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo

##### 7.4 Próby

W klauzuli 7.4 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu klauzuli dodaje się następujący zapis:



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



„Wszelkie Próby dotyczące Przejęcia Robót lub Odcinków, Przejęcia części Robót nie mogą się odbyć bez udziału Zamawiającego chyba, że Zamawiający odstąpi od uczestnictwa.”

#### 7.7 Prawo własności do Urządzeń i Materiałów

W klauzuli 7.7 wprowadza się następujące zmiany:

Klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

„W granicach zgodnych z Prawem każda pozycja Urządzeń i Materiałów będzie stawiała się własnością Zamawiającego, wolną od zastawów i wad prawnych i innych obciążeń, od momentu wystawienia Świadczenia Przejęcia.”

#### 7.9 Materiały z rozbiórki

Dodaje się klauzulę 7.9[Materiały z rozbiórki] w brzmieniu:

„Materiały z rozbiórki budynków, budowli i urządzeń, przewidzianych do likwidacji przed lub w czasie budowy muszą być utylizowane na koszt Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarowania odpadami. Wykonawca przedstawi wraz z dokumentacją powykonawczą oraz na każde wezwanie Inżyniera dowody potwierdzające należytą utylizację materiałów z rozbiórki.

Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych robót, wymagające wywozu np. gruz, urobek ziemny, materiał z karczowania pni po wyciętych drzewach i krzewów itp., będą stanowiły własność Wykonawcy oraz zostaną usunięte poza Teren Budowy na jego koszt. Transport odpadów zawierających substancje szkodliwe winien być przeprowadzony przez firmę, która posiada koncesję na unieszkodliwianie tego typu odpadów.

Po zdemontowaniu urządzeń i elementów wskazanych w załączniku do SIWZ, Inżynier każdorazowo dokona kwalifikacji materiałów z rozbiórki według wytycznych stanowiących załącznik do SIWZ, po czym Wykonawca winien zabezpieczyć i przekazać w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Przedmiotowe materiały winny być w stanie nienaruszonym i nadawać się do ponownego montażu. Inżynier jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego o gotowości przekazania materiałów.

Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz.U. z 2013 roku, poz. 21 z późn. zm.). Wykonawca w trakcie realizacji Robót ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (odpadów betonowych, ziemi, gruzu budowlanego) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania odpadów do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru Robót. Szczegółowe wytyczne określone zostały w Procedurze gospodarowania materiałami z rozbiórki ‘ stanowiącymi załącznik 2.1 do SIWZ

Odległość składowiska Zamawiającego wynosi 10 km.

### Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

#### 8.1 Rozpoczęcie Robót

W klauzuli 8.1 wprowadza się następujące zmiany:

Klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

„Inżynier wyznaczy Wykonawcy Datę Rozpoczęcia z wyprzedzeniem nie mniej niż 14-dniowym. Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 30 dni od dnia podpisania Aktu Umowy. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót budowlanych zgodnie z programem Wykonawcy i będzie je wykonywał z należyтым pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Robót, Wykonawca działając na podstawie pisemnego pełnomocnictwa od Zamawiającego, stosownie do zapisów Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanej Dacie Rozpoczęcia Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



- (a) oświadczenie Kierownika Budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (b) oświadczenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia robót budowlanych Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego zgodnie z klauzulą 8.3 [Program]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i prześle Inżynierowi program przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego programu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu."

## 8.2 Czas na Ukończenie

W klauzuli 8.2 wprowadza się następujące zmiany:

Klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

„Wykonawca ukończy całość Robót oraz każdy wymieniony w Kontrakcie Odcinek w Czasie na Ukończenie przewidywanym dla Robót lub Odcinka, zależnie od przypadku, włącznie z:

- (a) zaliczeniem Prób Końcowych,
- (b) ukończeniem wszystkich Robót ustalonych w Kontrakcie jako wymagane do uznania Robót lub Odcinka za ukończony dla celów przejścia na mocy klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków],
- (c) sporządzeniem i dostarczeniem Inżynierowi dokumentacji powykonawczej, zgodnie z wymaganiami klauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy], oraz
- (d) uzyskaniem w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie dla całości lub dla części Robót albo zawiadomieniem o zakończeniu robót w przypadku gdy jest to konieczne.

Czas na Ukończenie Robót wskazany jest w Załączniku do Oferty

Wykonawca nie jest uprawniony do żadnego dodatkowego wynagrodzenia z tytułu ukończenia Robót przed upływem Czasu na Ukończenie."

## 8.3 Program

W klauzuli 8.3 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie skreśla się dwa pierwsze zdania i zastępuje następująco:

„Wykonawca najpóźniej w ciągu 30 dni po podpisaniu Aktu Umowy dostarczy Inżynierowi szczegółowy Program bazowy w formie uzgodnionej z Inżynierem i Zamawiającym. Program w formie wykresu graficznego będzie przedstawiał zaawansowanie rzeczowe, czasowe i finansowe oraz postęp wszystkich robót w porównaniu z planem bazowym.

Podczas przygotowywania Programu należy w pełni uwzględnić niekorzystne warunki atmosferyczne, mogące ograniczyć postęp Robót, które mogą wystąpić w okresie zimowym. Program przewidujący ograniczenie tempa prac lub ich czasowe wstrzymanie powinien być zaaprobowany przez Inżyniera, jednakże zgoda taka nie zwalnia Wykonawcy od zobowiązania zakończenia Robót w Czasie na Ukończenie.



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień zatwierdzonego Programu bazowego robót, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę co miesiąc, jeśli będzie taka potrzeba i dostarczany Inżynierowi jako część każdego raportu o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie] oraz dodatkowo na każde żądanie Inżyniera lub Zamawiającego w terminie 7 dni od otrzymania takiego żądania."

#### 8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie

W klauzuli 8.4 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie po podpunkcie (e) dodaje się następujący zapis:

„Postanowienia podpunktu (b) i (e) nie będą miały zastosowania, jeżeli do opóźnienia, utrudnienia lub przeszkód spowodowanych przez lub dających się przypisać Zamawiającemu, Personelowi Zamawiającego lub innemu wykonawcy, zatrudnionemu przez Zamawiającego na Terenie Budowy, w jakikolwiek sposób przyczyni się Wykonawca, jego podwykonawcy lub Personel Wykonawcy."

#### 8.7 Kary za zwłokę

W klauzuli 8.7 wprowadza się następujące zmiany:

Klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

„1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a. Jeżeli Wykonawca nie wypełni wymagań klauzuli 8.2 [Czas na Ukończenie] to będzie on zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu za to uchybienie kary na mocy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego]. Kara taka, określona w Załączniku do oferty, wyniesie 10 000,00 zł za każdy dzień zwłoki, który upłynie między odpowiednim Czasem na Ukończenie i dniem ustalonym w Świadectwie Przejęcia.  
Za przekroczenie terminu realizacji odcinków robót ustalonych w Załączniku do Oferty w wysokości 10 000,00 zł, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu poszczególnego odcinka robót. Kara umowna za przekroczenie realizacji odcinków robót jest naliczana do terminu Czasu na Ukończenie Robót wskazanego w Załączniku do oferty. łączna kwota kary należnej na mocy niniejszej klauzuli nie może jednak przekroczyć 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto.
- b. Za odstąpienie od całości lub niewykonanej części Kontraktu z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto (włącznie z VAT) określonej w Akcie Umowy,
- c. za przekroczenie terminu przedłożenia: Harmonogramu/Program (klauzula 8.3 i klauzula 8.6), raportu (klauzula 4.21) w wysokości 1000 zł, za każdy dzień zwłoki,
- d. za niedotrzymanie terminu usunięcia wad oraz wykonania drobnych zaległych prac określonych w Świadectwie Przejęcia albo za niedotrzymanie terminu usunięcia wad oraz wykonania drobnych zaległych prac w okresie rękojmi za wady w terminie określonym przez Inżyniera / Zamawiającego w wysokości 3000,00 zł, za każdy dzień zwłoki,
- e. gdy Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż 14 dni - w wysokości 5 000,00 zł, za każdy dzień przerwy w wykonywaniu robót ponad okres 2 tygodni,
- f. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany – w wysokości 2.000,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek
- g. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 2.000,00 zł z wyłączeniem umów o podwykonawstwo dotyczących dostaw bądź usług o wartości mniejszej niż 0,5% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto,
- h. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 2.000,00 zł,

- i. za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom/ dalszym podwykonawcom – 5 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
- j. Kary za nieprawidłowości w wprowadzonej tymczasowej organizacji ruchu zgodnie z załączonymi Wytyczne i Obowiązki Wykonawcy do czasowej organizacji ruchu w wysokości za stwierdzony przypadek uchybienia w wysokości 1 000,00 zł , za każdy dzień uchybienia.
- k. za przekroczenie terminu wnioskowanych przez Zamawiającego zmian Personelu Wykonawcy, zgodnie z klauzulą 6.9 [Personel Wykonawcy], w wysokości 3 000,00 zł każdy dzień zwłoki,
- l. za przekroczenie terminu przekazania dokumentów polis ubezpieczeniowych lub dowodów opłacenia składek w wysokości 3 000,00 zł za każdy dzień zwłoki,
- m. za niedopełnienie wymogu zatrudnienia osób do wykonywania robót ziemnych metodą ręczną (pracownicy wykonujący roboty podstawowe przy wykonywaniu robót ziemnych), - układania nawierzchni (pracownicy wykonujący roboty przy wykonywaniu robót związanych z układaniem nawierzchni) na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy - w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia – 2000 zł za każdy stwierdzony przypadek.

Roszczenia o zapłatę kar umownych stają się wymagalne z początkiem następnego dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące podstawą naliczenia danej kary umownej.

2. Suma kar umownych z ust. 1 pkt. (a), (c) – (m) nie może przekroczyć 10% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej Brutto.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Kontraktu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy PZP.

Zapłata przez Wykonawcę kar w przypadkach określonych w punktach (a), (c) – (m), nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Kontraktu. Również w przypadku odstąpienia od części Kontraktu Wykonawca nie jest zwolniony z obowiązku ukończenia Robót w pozostałym zakresie nie objętym odstąpieniem.

W przypadku braku możliwości potrącenia – termin zapłaty z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od daty przekazania Wykonawcy noty księgowej.

Na zasadzie potrącenia umownego, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkie roszczenia w stosunku do Wykonawcy na podstawie umowy, w tym w szczególności kary umowne, koszty poniesione na ustanowienie ubezpieczenia, kwoty zapłacone bezpośrednio Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie wynagrodzenia, koszty związane z Wykonaniem Zastępczym.

Strony mają prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

Kary te nie zwolnią Wykonawcy ze zobowiązań ukończenia Robót, ani z innych obowiązków, zobowiązań ani odpowiedzialności, jakie mogą wynikać z Kontraktu.

#### 8.10 Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia

Klauzulę 8.10 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

### Klauzula 9 Próby Końcowe

#### 9.1 Obowiązki Wykonawcy

W klauzuli 9.1 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu klauzuli dodaje się następujący zapis:

„Zakres i przebieg prób końcowych określają Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Opis Przedmiotu Zamówienia

## **Klauzula 10      Przejęcie przez Zamawiającego**

### **10.1      *Przejęcie Robót i Odcinków***

W klauzuli 10.1 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu klauzuli dodaje się następujący zapis:

„Przed wystąpieniem o wystawienie Świadcstwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót od właściwych władz lokalnych.

Brak dokumentacji lub jej niekompletność lub występowanie w niej istotnych błędów, upoważnia i obliuguje Inżyniera do odrzucenia wniosku o wystawienie Świadcstwa Przejęcia.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, pozwolenia na użytkowanie.

Świadcstwo Przejęcia zostanie wystawione nie wcześniej niż po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.”

## **Klauzula 11      Odpowiedzialność za wady**

### **11.1      *Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad***

W klauzuli 11.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie klauzuli dodaje się podpunkt (c) o treści:

„(c) uczestniczyć we wszystkich niezbędnych przeglądach, kontrolach i próbach prowadzonych podczas Okresu Zgłaszania Wad.”

### **11.4      *Niewypełnienie obowiązku usuwania wad***

W klauzuli 11.4 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się treść akapitu pierwszego klauzuli i zastępuje następująco:

„Jeżeli wykonawca nie usunie wad lub usterek w Robotach ujawnionych przed upływem Okresu Zgłaszania Wad, w terminie, o którym mowa w punkcie (b) klauzuli 11.1 [*Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad*], to Wykonawca, z uwzględnieniem klauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*], zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w związku z tym uchybieniem na zasadach określonych w klauzuli 11.10 [*Niewypełnione zobowiązania*] i w sumach określonych w klauzuli 8.7)”

### **11.10      *Niewypełnione zobowiązania***

W klauzuli 11.10 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu klauzuli dodaje się następujący zapis:

Zamawiającemu przysługują uprawnienie z tytułu rękojmi za wady fizyczne i gwarancji jakości, zgodnie z Prawem Kraju.

Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Kontraktu oraz gwarancji jakości przez okres zdefiniowany w Załączniku do Ofert.

W Okresie Rękojmi za Wady i Gwarancji Jakości Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych i zgłoszonych po wydaniu Świadcstwa Przejęcia.

O pojawieniu się wady lub usterki Wykonawca zostanie odpowiednio powiadomiony przez Zamawiającego. Po usunięciu wady przez Wykonawcę, Zamawiający poświadczy pisemnie usunięcie wady.

Zasady i warunki Rękojmi za Wady i Gwarancji Jakości określa Karta Gwarancji Jakości.

W przypadku, gdy kary umowne za zwłokę nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.”

## **Klauzula 12      Obmiary i wycena**

### **12.1      *Obowiązkowe obmiary Robót***

W klauzuli 12.1 wprowadza się następujące zmiany:

Po pierwszym zdaniu klauzuli dodaje się następujący zapis:

„Wykonawca będzie prowadził i przechowywał Książka Obmiarów. Książka Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów dokonywanych przez Wykonawcę zgodnie z kolejnością wykonywanych Robót przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów powinny być wprowadzone do Książki Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu. Obmiary będą weryfikowane i zatwierdzane przez Inżyniera.

Książka Obmiarów będzie stanowiła podstawę dla stwierdzenia zaawansowania Robót dla celów składanego przez Wykonawcę Rozliczenia.”

#### 12.2 Metody obmiaru

W klauzuli 12.2 wprowadza się następujące zmiany:

Klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

„Z wyjątkiem przypadków, ustalonych w inny sposób w Kontrakcie obmiar ma być dokonany zgodnie z pozycjami Tabeli Elementów Rozliczeniowych wg klauzuli 14.1 [*Cena Kontraktowa*].

Szczegółowe metody i zasady obmiarów zawierają Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.”

#### 12.3 Wycena

W klauzuli 12.3 wprowadza się zmiany :

W drugim akapicie ppkt. a skreśla się litery (i) ,(ii), (iii)

Po akapicie trzecim dodaje się ppkt (c)”

„c) Każda nowa stawka bądź wycena zostanie dokonana na podstawie n/w założeń:

1.poprzez interpolację ceny jednostkowej ustalonej w Tabeli Elementów Rozliczeniowych jeżeli roboty mają charakter podobny do pozycji ujętych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych. Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia Inżynierowi,

2.poprzez sporządzenie odrębnej kalkulacji wg średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD, Orgbud, lub inne równoważne) dla województwa lubuskiego, aktualnych w miesiącu poprzedzającym datę jej sporządzenia- dotyczy to robót dla których nie jest możliwa interpolacja określona ppkt. 1

Wykonawca dokona wyliczeń wg zasad określonych w ppkt. 1 i 2 oraz przedstawi Zamawiającemu za pośrednictwem Inżyniera do zatwierdzenia wysokość wyceny za roboty, o których mowa przed rozpoczęciem tych robót.

Jeżeli kalkulacja przedłożona przez Wykonawcę do zatwierdzenia Zamawiającemu będzie wykonana niezgodnie z zasadami w/w określonymi w pkt c., Zamawiający wprowadzi korektę kalkulacji, stosując zasady określone w pkt c.”

#### Klauzula 13 Zmiany i korekty

W klauzuli 13.1 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu klauzuli dodaje się zapis.

„Dopuszczalne zmiany określone zostały w klauzuli 22.”

#### 13.2 Analiza wartości

W klauzuli 13.2 wprowadza się następujące zmiany:

W trzecim akapicie klauzuli skreśla się podpunkt (c) oraz skreśla się ostatnie zdanie klauzuli.

#### 13.3 Procedura wprowadzania Zmian

W klauzuli 13.3 wprowadza się następujące zmiany:

Jako przedostatni akapit klauzuli dodaje się następujący zapis:

„Każda Zmiana mająca wpływ na:



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



- (i) zmianę Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; lub
- (ii) przedłużenie Czasu na Ukończenie; lub
- (iii) zmianę zakresu Robót,

musi być dokonana poprzez sporządzenie Aneksu do Kontraktu, wchodzącego w życie po podpisaniu przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego i Wykonawcy. Aneks do Kontraktu musi być sporządzony zgodnie z Prawem, w szczególności przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

Każda zmiana musi zawierać pisemne uzasadnienie takiej Zmiany i być zgodna z procedurami zawartymi w Art.144 PZP oraz dopuszczalnymi warunkami zmian określonymi w klauzuli 22."

#### **13.4 Zapłata w walutach Kontraktu**

Klauzulę 13.4 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **13.5 Kwoty Tymczasowe**

Klauzulę 13.5 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **13.6 Prace dniówkowe**

Klauzulę 13.6 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu**

Klauzulę 13.8 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

### **Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata**

#### **14.1 Cena Kontraktowa**

W klauzuli 14.1 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się treść podpunktu (a) klauzuli i zastępuje następująco:

- (a) „Cena Kontraktowa będzie stanowiła wynagrodzenie obmiarowe. Zatwierdzona Kwota Kontraktową i będzie podlegała korektom zgodnie z Kontraktem.”

Skreśla się treść podpunktu (c) i zastępuje następująco:

- (c) „Wszelkie ilości jakie są ustalone w Tabeli Elementów Rozliczeniowych są ilościami wynikającymi z Przedmiaru i nie będą brane jako ilości rzeczywiste i prawidłowe, których wykonania wymaga się od Wykonawcy.”

Skreśla się treść ppkt. d

#### **14.2 Zaliczka**

Klauzulę 14.2 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności**

W klauzuli 14.3 wprowadza się następujące zmiany:

Klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

„Po zakończeniu każdego miesiąca Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi Rozliczenie. Wykonawca uzgodni z Inżynierem formę, treść, ilość egzemplarzy Rozliczenia wykazującego szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi, które winny zawierać Raport o postępie robót sporządzony zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie].

Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi celem umożliwienia Zamawiającemu nadzorowania kosztów i płatności.

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



łączna wartość kwot potwierdzonych w przejściowych świadectwach płatności wystawionych przez Inżyniera od początku realizacji Kontraktu do momentu wystawienia Świadectwa Przejęcia nie może przekroczyć 90% wartości netto Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. Pozostałe 10% zostanie ujęte w świadectwie płatności po wydaniu Świadectwa Przejęcia dla Robót.

Rozliczenie winno obejmować następujące pozycje, stosownie do przypadku, które winny być wyrażone w walutach, w jakich płatna jest Cena Kontraktowa, uszeregowane w następującej kolejności:

- (a) Obmiarowa wartość kontraktowa wykonanych Robót i Dokumentów Wykonawcy sporządzonych do końca danego miesiąca włącznie ze Zmianami, lecz z wyłączeniem składników opisanych w pkt. (b) do (d) poniżej;
- (b) wszelkie kwoty, które należy dodać lub odjąć z powodu zmian prawnych na mocy klauzuli 13.7 [*Korekty uwzględniające zmiany prawne*];
- (c) wszelkie inne dodatki lub potrącenia, które mogły stać się należne na mocy Kontraktu lub z innego tytułu, włącznie z tymi, które wynikną ze stosowania rozdziału 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*]; oraz
- (d) odjęcie kwot poświadczonych we wcześniejszych Świadectwach Płatności.

Każde Rozliczenie winno zawierać zestawienia należnego wynagrodzenia Podwykonawców/dalszych podwykonawców wraz z fakturami wystawionymi przez podwykonawcę, stanowiącego załącznik do faktury. **W przypadku braku takich dokumentów Wykonawca, zobowiązany jest do każdego rozliczenia dołączyć pisemne oświadczenie, że roboty objęte fakturą „VAT nr ..... z dnia .....” zostały wykonane siłami własnymi bez udziału Podwykonawców/lub dalszych podwykonawców.**

#### 14.4 Plan płatności

W klauzuli 14.4 wprowadza się następujące zmiany:

Klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

„Wykonawca opracuje w oparciu o Tabele Elementów Rozliczeniowych Plan płatności obejmujący miesięczne raty w jakich ma zostać zapłacona Cena Kontraktowa i uzyska akceptację Inżyniera i zatwierdzenie Zamawiającego w terminie 14 dni od Dacie Rozpoczęcia.

Wykonawca winien co miesiąc dostarczać Inżynierowi wraz z Rozliczeniem, szczegółowy zaktualizowany Plan płatności, który podlegał będzie opiniowaniu przez Inżyniera. Pierwszy Plan płatności zostanie przedłożony w Dacie Rozpoczęcia. Aktualizacje Planów płatności należy przedstawiać aż do czasu kiedy zostanie wystawione Świadectwo Przejęcia dla Robót. Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera.”

#### 14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Klauzulę 14.5 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### 14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności

W klauzuli 14.6 wprowadza się następujące zmiany:

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu klauzuli wyrażenie „Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawiania” zastępuje się wyrażeniem:

„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

Na końcu drugiego akapitu klauzuli dodaje się następujący zapis:

„W szczególnych wypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadectwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Formularza Oferty. Wystawienie Przejściowego Świadectwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Formularza Oferty może nastąpić po



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, przedstawieniu Zamawiającemu przez Inżyniera pisemnego uzasadnienia oraz wyrażeniu przez Zamawiającego zgody w tym zakresie.”

#### 14.7 Zapłata

W klauzuli 14.7 wprowadza się następujące zmiany:

Klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

1. „Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwoty poświadczone w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności w terminie 30 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury VAT Wykonawcy do której zostanie załączone:
  - a) Przejściowe Świadectwo Płatności zaakceptowane przez Inżyniera Kontraktu i właściwych inspektorów nadzoru,
  - b) zestawienie zakresu i należnego wynagrodzenia Podwykonawcom/ dalszych Podwykonawcom za zakończone i odebrane roboty ujęte w Przejściowym Świadectwie Płatności wraz z fakturami wystawionymi przez podwykonawcę.
2. Faktura winna mieć adnotacje Inżyniera Kontraktu, że została sprawdzona pod względem merytorycznym, formalnym i rachunkowym.
3. Za datę sprzedaży uważa się dzień wystawienia przez Inżyniera Przejściowych Świadectw Płatności i Ostatecznego Świadectwa Płatności stanowiących podstawę wystawienia faktur.
4. Zapłata dokonywana będzie na konto bankowe Wykonawcy w PLN, wskazane na fakturze.
5. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcom
7. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy Zamawiającego, Wykonawcę oraz Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę obowiązują procedury postępowania określone w ust. 8 do 16 niniejszej klauzuli.
8. W terminie 20 dni od daty złożenia faktury dla Zamawiającego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie dokumentów przelewów bankowych potwierdzające, że Podwykonawcy/dalsi podwykonawcy otrzymali wynagrodzenie należne im wg zestawienia należnego wynagrodzenia Podwykonawców/dalszych podwykonawców wraz z fakturami wystawionymi przez podwykonawców, stanowiącego załącznik do faktury. **W przypadku braku takich dokumentów Wykonawca, zobowiązany jest do każdej faktury dołączyć pisemne oświadczenie, że roboty objęte fakturą „VAT nr ..... z dnia .....” zostały wykonane siłami własnymi bez udziału Podwykonawców/lub dalszych podwykonawców.**
10. W przypadku braku potwierdzenia dokonania zapłaty dla Podwykonawców/dalszych podwykonawców Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot należnego wynagrodzenia Podwykonawców/dalszych podwykonawców. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub

dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 10. Termin na wniesienie uwag ustala się na 7 dni od daty doręczenia powiadomienia o roszczeniu podwykonawcy.

13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy wyłącznie wymagalnego wynagrodzenia, bez odsetek należnych Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom.
15. Zapłata wynagrodzenia podwykonawcy zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części wynagrodzenia przekazanego podwykonawcy.
16. Na zasadzie potrącenia umownego, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkie roszczenia w stosunku do Wykonawcy na podstawie umowy, w tym w szczególności kary umowne, koszty poniesione na ustanowienie ubezpieczenia, kwoty zapłacone bezpośrednio Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie wynagrodzenia, koszty związane z Wykonaniem Zastępczym.
17. Członkowie konsorcjum działając łącznie upoważniają w formie pisemnej, pod rygorem nieważności jednego z członków Konsorcjum (jako pełnomocnika) do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przejęcia przez niego należności przypadających członkom Konsorcjum z tytułu realizacji Kontraktu na rachunek bankowy jednego z nich wskazany na fakturze VAT. Wykonawcy wyrażają zgodę na zapłatę na rachunek wskazany na tej fakturze. Zapłata dokonana w powyższy sposób zwalnia ze zobowiązania w stosunku do każdego z członków Konsorcjum."

#### 14.8 Opóźniona zapłata

W klauzuli 14.8 wprowadza się następujące zmiany:

Klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych za opóźnienie (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

Każda częściowa płatność pokryje w pierwszej kolejności należne odsetki.

Wykonawca będzie miał prawo do powyższych odsetek bez uszczerbku dla jakichkolwiek innych praw czy środków.

#### 14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej

Klauzulę 14.9 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### 14.10 Rozliczenie końcowe

W klauzuli 14.10 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie zmienia się ilość dni z 84 dni na 30 dni.

dodaje się pkt.d):

„d)wszystkie kwoty należne Podwykonawcom wraz z udokumentowaniem zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7{Zapłata}.”

#### 14.11 Wniosek o Ostateczne Świadczenie Płatności

Klauzulę 14.11 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### 14.12 Zwolnienie od zobowiązań

W klauzuli 14.12 wprowadza się następujące zmiany:

Klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

„Wykonawca winien dołączyć do *Rozliczenia Końcowego* pisemne zwolnienie od zobowiązań potwierdzające, że *Rozliczenie Końcowe* zawiera całe i ostateczne uregulowanie wszelkich należności pieniężnych na dobro Wykonawcy na mocy Kontraktu lub w związku z nim. Takie zwolnienie może zawierać stwierdzenie, że wchodzi ono w życie z chwilą otrzymania przez Wykonawcę zwrotu Zabezpieczenia Wykonania oraz pozostałego salda należności. W takim wypadku zwolnienie od zobowiązań będzie skuteczne od tej daty.”

#### 14.13 Wystawienie Ostatecznego Świadczenia Płatności

Klauzulę 14.13 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

### Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

#### 15.2 Wypowiedzenie przez Zamawiającego

W klauzuli 15.2 wprowadza się następujące zmiany

W pierwszym zdaniu wyraz „wypowiedzenie” zmienia się na „odstąpienie”

W klauzuli 15.2 usunięto dotychczasową treść punktu (b) i zastąpiono nową:

- (b) „(i) zwleka z rozpoczęciem lub wykończeniem Robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym,
- (ii) przerywa Roboty z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy na okres dłuższy niż 14 dni lub porzuca Roboty”

Skreśla się dotychczasową treść: „(c) bez rozsądnego usprawiedliwienia” i w to miejsce wstawia: „(c) uchyla się, i”

Skreśla się dotychczasową treść punktu (d) i w to miejsce wstawia:

- (d) „(i) podzleca Roboty lub dokonuje cesji Kontraktu lub jego części bez zgody Zamawiającego, lub/i dopuszcza do wykonywania Robót bez zgody Zamawiającego,
- (ii) zatrudnia bez zgody Zamawiającego, personel inny niż wskazany w Ofercie.”

Skreśla się dotychczasową treść punktu (e) i w to miejsce zastępuje się następującą treścią:

„Wykonawca lub którykolwiek z jego wierzycieli, zgłasza wniosek do właściwego sądu, o ogłoszenie upadłości, ale przed wydaniem przez sąd postanowienia o ogłoszeniu upadłości, lub Wykonawca przejdzie w stan likwidacji, lub ma miejsce jakiegokolwiek wydarzenie, które (według mających zastosowanie Prawa) ma podobny skutek do któregośkolwiek z wyżej wymienionych czynów lub wydarzeń.”

Dodaje się podpunkty:

- „ (g) nie dokonuje płatności na rzecz Podwykonawców/ dalszych Podwykonawców - więcej niż trzy razy, a konieczność dokonania zapłaty bezpośrednio przez Zamawiającego przekroczyła 5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto,
- (h) w przypadku gdy wysokość kar umownych przekroczy 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto
- (i) Wykonawca nie rozpoczął w terminie prac bez uzasadnionej przyczyny, nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie lub stwierdzono protokolarnie brak postępu prac,
- (j) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od daty przekazania placu budowy lub nie przystąpił do odbioru placu budowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- (k) W przypadku upływu ważności umów ubezpieczeniowych opisanych w klauzuli 18

- i nie wywiązaniu się Wykonawcy z obowiązku ich przedłużenia.
- (l) W przypadku utraty terminu ważności wniesionego przez Wykonawcę zgodnie z zapisami klauzuli 4.2 zabezpieczenia należytego wykonania umowy i nie wywiązaniu się Wykonawcy z obowiązku jego przedłużenia,
  - (m) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z projektem budowlanym, projektem wykonawczym, STWiORB, wskazaniem Zamawiającego lub niniejszą umową,
  - (n) Wykonawca w rażąco sposób narusza postanowienia niniejszej umowy,
  - (o) Wykonawca realizuje przedmiot umowy za pomocą Podwykonawców/dalszych podwykonawców, w stosunku do których Zamawiający nie wyraził zgody na zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą/dalszym podwykonawcą,
  - (p) Wykonawca w inny sposób niż wyżej wymieniony rażąco zaniedbuje swoje obowiązki umowne, po uprzednim wyznaczeniu mu dodatkowego, nie krótszego niż 7-dniowy terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień z zastrzeżeniem rygoru odstąpienia od umowy w razie nieusunięcia tych uchybień.
  - (q) w przypadku, gdy Wykonawca utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - jeżeli w ciągu 7 dni od dnia, w którym Wykonawca utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale tego Podwykonawcy, Wykonawca nie wykaże, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Na końcu klauzuli dodaje się treść: „Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości podanych w klauzuli 8.7 oraz Załączniku do Oferty .

#### **15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu**

W klauzuli 15.5 wprowadza się następujące zmiany:

Dodaje się pierwszy akapit w brzmieniu:

„Zgodnie z art. 145 ustawy PZP w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Kontraktu.

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całym okresie realizacji Kontraktu.

Wykonanie umownego odstąpienia od umowy będzie odnosić skutki jedynie do tej części Robót które nie zostały wykonane na dzień wykonania umownego prawa odstąpienia, w tym w szczególności postanowień klauzuli 1.1.3.7 [Okres zgłaszania wad], klauzuli 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania], klauzuli 8.7 [Kary za zwłokę] i klauzuli 11 [Odpowiedzialność za wady].

Wykonawca jest zobowiązany sporządzić zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych elementów Robót wraz z zestawieniem wartości wykonanych elementów według stanu na dzień odstąpienia i przedłożyć je do Inżyniera i Zamawiającego.

Inżynier przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji Robót,

Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu oświadczeń autorów dokumentacji o przeniesieniu autorskich praw majątkowych i prawa do wykonywania praw zależnych na Zamawiającego.”

#### **Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę**

##### **16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót**

W klauzuli 16.1 wprowadza się następujące zmiany:



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



Na końcu trzeciego akapitu po słowach „tak szybko, jak to będzie możliwe” dodaje się następujący zapis:  
„Jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadczenia Płatności, dowodu lub zapłaty.”

#### **16.2 Rozwiązanie Kontraktu Przez Wykonawcę**

W klauzuli 16.2 wprowadza się następujące zmiany:

Klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie upoważniony do odstąpienia od Kontraktu jeżeli:

- (a) Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej na podstawie Przejściowego Świadczenia Płatności w ciągu 30dni od upływu terminu ustalonego na mocy klauzuli 14.7 [Zapłata], w którym zapłata, z wyjątkiem potrąceń zgodnie z klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] oraz klauzulą 4.4 [Podwykonawcy], winna być dokonana,
- (b) będzie trwało przedłużone zawieszenie dotyczące całości Robót, jak to opisano w klauzuli 8.11 [Przedłużone zawieszenie].

W każdym z takich przypadków lub okoliczności Wykonawca może wypowiedzieć Zamawiającemu Kontrakt w terminie 60 dniowym.

Wykonawca nie może odstąpić od umowy po przekroczeniu Czasu na ukończenie podanego w Załączniku do Oferty

#### **16.4 Zapłata po rozwiązaniu**

W klauzuli 16.4 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **16.5 Obowiązek Wykonawcy do wyznaczenia dodatkowego terminu**

Dodaje się klauzulę 16.5 [Obowiązek Wykonawcy do wyznaczenia dodatkowego terminu] w brzmieniu:

„W każdym przypadku powstania przesłanek zawieszenia Robót, zmniejszenia ich tempa, wypowiedzenia Kontraktu lub rozwiązania Kontraktu, wskazanych w klauzulach 16.1 i 16.2 - Wykonawca jest zobowiązany przed podjęciem powyższych działań - wyznaczyć na piśmie Zamawiającemu dodatkowy min.30 dni termin na doprowadzenie do usunięcia tych przesłanek pod rygorem odpowiednio: zawieszenia Robót, zmniejszenia ich tempa, odstąpienia od Kontraktu

### **Klauzula 18 Ubezpieczenie**

#### **18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy**

W klauzuli 18.2 wprowadza się następujące zmiany:

Wprowadza się nowy pierwszy akapit o następującej treści:

„Strona ubezpieczająca ubezpieczy Roboty, Urządzenia, Materiały i Dokumenty Wykonawcy na sumę nie niższą od Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej. Dodatkowo limit na koszty usunięcia pozostałości po szkodzie i będzie nie niższy niż w wysokości określonej w Załączniku do Formularza oferty.”

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu przyjmuje brzmienie:

„W całym okresie wymagalności ubezpieczenia suma ubezpieczenia nie będzie niższa od pełnego kosztu odtworzenia Robót, Urządzeń, Materiałów i Dokumentów Wykonawcy, limit na koszty usunięcia pozostałości po szkodzie nie będzie w tym okresie niższy niż określony w Załączniku do Formularza Oferty.”

#### **KLAUZULA 18.3 UBEZPIECZENIE OD ZRANIENIA OSÓB I OD SZKÓD MAJĄTKOWYCH**

Dopisuje się w drugim akapicie drugie zdanie , które przyjmuje brzmienie:

„Ubezpieczenie to będzie dokonane przy limitach na jedno zdarzenie i na wszystkie wydarzenia nie niższych niż podane w Załączniku do Oferty. W całym okresie wymagalności ubezpieczeń limity te nie będą niższe od tych określonych w Załączniku do Formularza Oferty.”

#### **KLAUZULA 18.4 UBEZPIECZENIE PERSONELU WYKONAWCY**

Na końcu klauzuli 18.4 dodano treść:



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



„Przedmiotowe ubezpieczenie może być zawarte w postaci polisy globalnej Wykonawcy i obejmie także Personel Zamawiającego a w tym Inżyniera i innych osób, które będą uprawnione do wstępu na Plac Budowy w związku z wykonywaniem nadzoru lub audytu.

Ubezpieczenia będzie w mocy do daty wystawienia Świadectwa Przejęcia a następnie, w Okresie Zgłaszania Wad, podczas wykonywania czynności związanej z tym okresem przez Personel Wykonawcy, będzie ono każdorazowo odnawiane i przedkładane do wglądu Inżynierowi.

Minimalna kwota tego ubezpieczenia na jedno zdarzenie przy nieograniczonej liczbie zdarzeń jest podana w Załączniku do Oferty "

#### **Klauzula 19 Siła Wyższa**

##### **KLAUZULA 19.6 ROZWIĄZANIA Z WYBORU, ZAPŁATA I ZWOLNIENIE ZE ZOBOWIĄZAŃ**

W pierwszym akapicie klauzuli 19.6 skreślono liczbę „7 dni” i wstawiono w to miejsce liczbę „28 dni”.

W pkt (d) skreśla się wyrazy: „i powrót tych przedmiotów do bazy Wykonawcy w jego kraju (lub do innego miejsca za nie większy koszt, ”

Skreśla się pkt (e).

#### **Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż**

Zamianie ulega nazwa klauzuli 20 „Roszczenia, Spory i Arbitraż” która otrzymuje brzmienie: „ Roszczenie, Spory i Sąd” i w każdym miejscu, gdzie użyto klauzuli 20 będzie ona oznaczać „ Roszczenie, Spory i Sąd”

##### **KLAUZULA 20.2 POWOŁANIE KOMISJI ROZJEMCZEJ**

Na końcu klauzuli 20.2 wstawiono treść:

„Standardowy formularz Umowy o Rozjemstwie w Sporach dla członka (ów) jedno lub trzyosobowej Komisji Rozjemstwa w Sporach, jest załączony do Warunków Ogólnych.

##### **KLAUZULA 20.4 UZYSKANIE DECYZJI KOMISJI ROZJEMCZEJ**

W akapicie 4 wiersz 6wykreślić: „lub wyrokiem arbitrażu, jak to opisano niżej”

W akapicie 6 wykreślić zdanie drugie i zastąpić je następującą treścią: „Złożenie powiadomienia oznacza, że decyzja Komisji nie wejdzie w życie”

##### **KLAUZULA 20.5 ROZTRZYGNIĘCIE POLUBOWNE**

Usunięto całą treść klauzuli i zastąpiono ją następującą:

„W przypadku, gdy powiadomienie o niezadowoleniu zostało dane według powyższej klauzuli 20.4 Strony będą próbowały rozstrzygnąć spór polubownie. Jeżeli nawet nie uczyniono żadnej próby polubownego załatwienia sporu każda ze stron będzie miała prawo skierować sprawę na drogę postępowania Sądowego.

##### **KLAUZULA 20.6 ARBITRAŻ**

Zmianie ulega nazwa klauzuli 20.6 „Arbitraż” która otrzymuje brzmienie „ Rozwiązywanie sporów”. W każdym miejscu, gdzie użyto klauzuli 20.6 będzie ona oznaczać „Rozwiązywanie sporów”.

W zdaniu pierwszym usunięto: „przez międzynarodowy arbitraż” i wstawiono „przez Sąd”. Pozostałą część klauzuli 20.6 Usunięto.

##### **KLAUZULA 20.7 NIEZASTOSOWANIE SIĘ DO DECYZJI KOMISJI ROZJEMCZEJ**

W klauzuli 20.7 usunięto treść: „może zaskarżyć do arbitrażu według klauzuli 20.6 (Arbitraż)” i wstawiono: „sprawę do sądu według klauzuli 20.6 (Rozwiązywanie sporów)”.

##### **KLAUZULA 20.8 WYGAŚNIĘCIE UMOWY Z KOMISJĄ)**



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



W punkcie (b) usunięto: „arbitrażu na mocy klauzuli 20.6 (Arbitraż)” i wstawiono: „do Sądu według klauzuli 20.6 (Rozwiązywanie sporów).

#### **Klauzula 21      Działania kontrolne i sprawdzające i warunki etyczne**

Dodaje się klauzulę 21 [*Działania kontrolne i sprawdzające*] w brzmieniu:

„Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu.

Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest uczestniczyć w inspekcjach i kontrolach przeprowadzanych przez uprawnione instytucje.”

Dodaje się Klauzulę 21.1 Warunki etyczne:

- a) Wykonawca musi zawsze postępować honorowo i bezstronnie, zgodnie z kodeksem postępowania swojego zawodu. Musi on powstrzymać się od formułowania oświadczeń publicznych na temat przedsięwzięcia lub usług bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie wolno mu zawierać zobowiązań w imieniu Zamawiającego w jakikolwiek sposób, bez jego uprzedniej pisemnej zgody. Przez cały czas trwania kontraktu Wykonawca i jego personel muszą przestrzegać praw człowieka i zobowiązują się nie naruszać politycznych, kulturowych i religijnych obyczajów państwa przyjmującego.
- b) Wykonawcy nie wolno przyjąć jakiegokolwiek płatności związanej z kontraktem, oprócz płatności w nim ustanowionych. Wykonawcy i jego personelowi nie wolno prowadzić jakiegokolwiek działalności lub przyjmować jakichkolwiek korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami wobec Zamawiającego. Wykonawca i jego personel są zobowiązani do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres trwania kontraktu i po jego zakończeniu. Wszelkie sprawozdania i dokumenty sporządzone lub otrzymane przez Wykonawcę w związku z kontraktem są poufne.
- c) Kontrakt reguluje korzystanie przez Strony z wszelkich raportów i dokumentów przez nie sporządzonych, otrzymanych lub przedstawionych podczas wykonywania Kontraktu
- d) Zamawiający zastrzega sobie prawo zawieszenia lub unieważnienia finansowania przedsięwzięcia, jeżeli zostaną odkryte praktyki korupcyjne jakiegokolwiek rodzaju na jakimkolwiek etapie kontraktu, i jeżeli Wykonawca nie podejmie wszystkich stosownych środków w celu naprawienia sytuacji. Dla celów niniejszego postanowienia "praktyki korupcyjne" oznaczają ofertę łapówki, prezentu, wynagrodzenia lub prowizji w stosunku do jakiegokolwiek osoby jako zachęty lub nagrody za wykonanie lub powstrzymanie się od wykonania jakiegokolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub realizacją Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.
- e) Takie nadzwyczajne koszty handlowe to prowizje, nie wymienione w głównym kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi, prowizje przekazane do krajów podatkowych, prowizje płacone odbiorcy, który nie daje się jednoznacznie zidentyfikować lub prowizje płacone spółce, która przejawia wszelkie cechy spółki fasadowej.
- f) Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu, na żądanie, dowodów pomocniczych dotyczących warunków, w jakich kontrakt jest wykonywany. Zamawiający może dokonać wszelkiej takiej kontroli dokumentów lub inspekcji na miejscu, jakie uzna za konieczne, aby doprowadzić do znalezienia dowodów w przypadkach domniemanych nadzwyczajnych wydatków handlowych.”

#### **Klauzula 22      Klauzule końcowe – Dopuszczalne zmiany**

Dodaje się klauzulę 22 [*Klauzule końcowe*] w brzmieniu:

22.1 Zamawiający przewiduje możliwość **dokonania zmian** postanowień zawartych w Akcie Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana możliwa jest w przypadkach opisanych w art. 144 ustawy pzp oraz w przypadku wystąpienia co najmniej



Fundusze  
Europejskie

**gorzów**  
PRZYSTĄN

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



jednej z okoliczności wymienionej w poniższych punktach, z uwzględnieniem podanych warunków jej wprowadzenia określonych poniżej.

22.1.1 Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia:

- 1) jeżeli nastąpi zmiana stawki podatku VAT, która będzie powodować zmianę kosztów wykonania po stronie Wykonawcy. Zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyła wynagrodzenia za część robót wykonywanych po dacie wejścia w życie przepisów stanowiących o zmianie stawki VAT, przy czym podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy o zmianę stawki podatku VAT nie dotyczy sytuacji, gdy zwłoka Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowała konieczność jego realizacji w okresie obowiązywania wyższej stawki podatku VAT,
- 2) w przypadku wyłączenia części robót objętych umową na wniosek Zamawiającego,
- 3) jeżeli powstanie konieczność lub możliwość zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych ( zamiennych) rozwiązań technicznych / technologicznych / materiałowych, na które zgodę wyrazić muszą Inżynier i Zamawiający - od tych wskazanych w dokumentacji projektowej, wprowadzanych w sytuacji:
  - a) gdyby zastosowanie przewidzianych w dokumentacji projektowej rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
  - b) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy pierwotnie przyjętych założeniach technologicznych,
  - c) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, a w szczególności gdy zostanie stwierdzone istnienie nieujętych w dokumentacji projektowej podziemnych urządzeń, sieci uzbrojenia terenu, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
  - d) jeżeli zamienne rozwiązania będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów wykonania, kosztów eksploatacji, poprawę bezpieczeństwa, funkcjonalność, istotne skrócenie czasu realizacji robót
  - e) ze względu na postanowienia decyzji organów administracji państwowej lub z uwagi na korzyści dla Zamawiającego.
  - f) wprowadzanych w przypadku wystąpienia warunków pogodowych uniemożliwiających prowadzenia robót zgodnie z dokumentacją projektową, co zostanie potwierdzone przez Wykonawcę oficjalnymi danymi IMGW.
- 4) w przypadku zmian ilości i zakresu faktycznie wykonanych robót - na podstawie · Książki Obmiaru zatwierdzonej przez Inżyniera .
- 5) Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie zadania lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji zadania.
- 6) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
- 7) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- 8) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt. 6), wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi



Fundusze  
Europejskie

**gorzów**  
PRYZSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracowników wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.

- 9) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych pkt. 7), wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 22.1.1 pkt. 7, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w pkt. 7)

**22.1.2 Dopuszcza się możliwość zmiany Czasu na Ukończenie Robót w przypadku:**

- 1) wystąpienia wykopalisk archeologicznych uniemożliwiających wykonanie robót
- 2) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów (poza warunkami charakterystycznymi dla danej pory roku), przy czym Wykonawca nie może się domagać od Zamawiającego przedłużenia terminu realizacji Zamówienia z uwagi na niekorzystne warunki atmosferyczne panujące w okresie zimowym i powodujące konieczność wstrzymania bądź przerwania robót
- 3) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych,
- 4) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych (zagospodarowania terenu), w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, sieci uzbrojenia, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
- 5) wstrzymania robót przez Zamawiającego, ale z wykluczeniem sytuacji kiedy wstrzymanie robót jest spowodowane z winy Wykonawcy, a w szczególności gdy ujawniły się nieprawidłowości w jakości, technologii robót, materiałów,
- 6) wystąpienia konieczności udzielenia zamówienia podobnego zgodnie z przepisami art.67 ust. 6 PZP
- 7) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian do przedmiotu umowy na skutek wydanych decyzji administracyjnych lub wymogu uzyskania decyzji lub uzgodnienia pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji,
- 8) wystąpienia problemów z uzyskaniem decyzji administracyjnych, uzgodnień i uzyskania opinii, przy dołożeniu należytej staranności ze strony Wykonawcy,
- 9) zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- 10) działania osób trzecich, które to działania uniemożliwią wykonanie lub kontynuację prac,
- 11) zmiany regulacji prawnych obowiązujących po dniu zawarcia umowy,
- 12) zmiany terminu dokonania prób końcowych i wniosków o dokonanie prób dodatkowych nieobjętych umową,
- 13) wystąpieniu „siły wyższej” opisanej w klauzuli 19( *Siła wyższa*).
- 14) wystąpienia okoliczności określonych w klauzuli 22.1.1 pkt. 3, które stanowią podstawę do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy
- 15) w przypadku gdy przyczyny opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wynikają z działania, zaniechania lub opóźnienia ze strony Zamawiającego,
- 16) ze względu na wystąpienie działań lub zaniechań organów władzy publicznej, w tym zmian przepisów i interpretacji przepisów dotyczących realizacji i finansowania przedmiotu umowy. przekroczenia terminów na wydanie odpowiednich decyzji, zezwoleń, uzgodnień,



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



- 17) przedłużenia się procedury udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego poprzez środki ochrony prawnej, wykorzystywane przez wykonawców lub inne podmioty, przy czym wniosek taki Wykonawca zobowiązany jest złożyć przed podpisaniem Aktu Umowy
- 18) wystąpienia działań i zaniechań instytucji zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie zamówienia,
- 19) wystąpienia powszechnej niedostępności surowców bądź materiałów.

22.1.3 Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych za wykonanie przedmiotu umowy, przedstawionych w ofercie, w następujących przypadkach:

- 1) śmierci, przewlekłej choroby lub innego zdarzenia losowego,
- 2) pisemnej rezygnacji tych osób z wykonywania swoich obowiązków,
- 3) nie wywiązywania się osób z obowiązków wynikających z umowy.

W przypadku przedmiotowej zmiany Wykonawca winien wykazać, iż nowo wskazana osoba spełnia wymagania określone w SIWZ.

Wykonawca jest zobowiązany zmienić osobę odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

22.1.4 Dopuszcza się zmianę wysokości limitów płatności przewidzianych w § 4 ust. 5 i ust. 6 Aktu Umowy

22.2 Poniższe okoliczności nie stanowią zmian postanowień Umowy:

- (a) zmiana danych teleadresowych,
- (b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego);
- (c) udzielenie ewentualnych zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp,
- (d) zmiany Personelu Wykonawcy i Zamawiającego.

Strona, która występuje z propozycją zmiany Umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę.

Wykonawca wnioskujący o zmianę Umowy w zakresie określonym klauzuli 22.2.1 pkt. 6) i pkt. 7) musi uprawdopodobnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia.

Wszelkie zmiany Umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci Aneksu do umowy, za wyjątkiem zmiany określonej w klauzuli 22.2.1 pkt. 3 (a) w związku z wprowadzeniem odpowiednich zapisów do umowy.

W przypadku zmiany Czasu na ukończenie określonych w klauzuli 22.2.2, Czas ten może ulec przedłużeniu nie dłużej, niż o czas trwania tych okoliczności.

Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązań Zamawiającego na ich wprowadzenie.

Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisu klauzuli 22 jest nieważna.

DYREKTOR  
Wydziału Inwestycji i Remontów Dróg  
mgr inż. Agnieszka Surmacz



Fundusze  
Europejskie

gorzów  
PRZYSTAŃ

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne

