

WAD-IV.271.104.2017.AJD

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZETARG NIEOGRANICZONY

Wykonanie przebudowy obiektu IV Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Kosynierów
Gdyńskich 8 w Gorzowie Wlkp.

PREZYDENT MIASTA

Zatwierdzam: *Jacek Wójcicki*

Data:

..... *19.12.2017*

DYREKTOR
Wydziału Administracyjnego

Bogumiła Popkowska
(1)



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny

SEKRETARZ MIASTA

Bogumiła Kwizavski



Lubuskie
Warte zachodu

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



CZĘŚĆ I

Rozdział I
ZAMAWIAJĄCY:

MIASTO GORZÓW WLKP.

ul. Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wlkp.
tel.: 95 73 55 576; fax.: 95 73 55 612
www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow

Postępowanie przetargowe dotyczy zadania pt.: „**Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gorzowie Wlkp.**” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020 Osi Priorytetowej 3 *Gospodarka niskoemisyjna* dla Działania 3.2 **Efektywność energetyczna dla Poddziałania 3.2.2 Efektywność energetyczna – ZIT Gorzów Wlkp.**

Rozdział II
TRYB POSTĘPOWANIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, tekst jednolity ustawy (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą Pzp.” lub „Pzp”.
2. Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią art. 24aa ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania w pierwszej kolejności oceny ofert, a następnie zbadania czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz czy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli wykonawca, o którym mowa w zdaniu pierwszym uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający zbada, czy wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert, nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, zwana dalej w skrócie SIWZ, składa się z następujących części:

- Część I : Instrukcja dla Wykonawców wraz z załącznikami;
- Część II: Projekt umowy;
- Część III: Dokumentacja projektowa wraz z wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, i Programem prac konserwatorskich.

Dokumenty te należy uważać oraz odczytywać i interpretować w kolejności wskazanej powyżej. Wszelkie uzupełnienia do tych dokumentów winny być odczytywane w takiej samej kolejności jak dokumenty nimi modyfikowane. Dokumenty opisujące przedmiot zamówienia należy traktować jako wzajemnie się wyjaśniające i uzupełniające w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niejasności lub wieloznaczności Wykonawca nie będzie mógł ograniczyć zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności.

Załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Adres strony internetowej, na której została zamieszczona Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz wszystkie inne wymagane ustawą informacje: www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia opisany jest kodem CPV:
 - 45.00.00.00 - 7 Roboty budowlane
 - 45.45.30.00 - 7 Roboty remontowe i renowacyjne
 - 45.26.19.00 - 3 Naprawa i konserwacja dachów
 - 45.11.11.00 - 9 Roboty w zakresie burzenia
 - 45.42.11.00 - 5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
 - 45.32.10.00 - 3 Izolacja cieplna
 - 45.30.00.00 - 0 Roboty instalacyjne w budynkach
 - 45.33.00.00 - 9 Roboty instalacyjne wodnokanalizacyjne i sanitarne
 - 45.33.10.00 - 6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
 - 45.31.60.00 - 5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego Wykonanie przebudowy obiektu IV Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Kosynierów Gdyńskich 8 w Gorzowie Wlkp.
3. Informacja o dofinansowaniu zadania: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gorzowie Wlkp. – Etap II.” z dofinansowaniem ze środków **Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej 3 Gospodarka niskoemisyjna Działanie 3.2 Efektywność energetyczna Poddziałanie 3.2.2 Efektywność energetyczna – ZIT Gorzów Wlkp. Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020**
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania polegającego na: Wykonaniu przebudowy obiektu IV Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Kosynierów Gdyńskich 8 w Gorzowie Wlkp.

Zakres rzeczowy

wykonaniu robót budowlanych na **obiekcie czynnym** – roboty remontowe w tym: termomodernizacja, wymiana instalacji sanitarnych i renowacja budynku IV Liceum Ogólnokształcącego w Gorzowie Wlkp. polegających w szczególności na:

- a. ociepleniu ścian zewnętrznych łącznika oraz ścian poddasza 1.028,96 m²,
- b. ociepleniu ścian w gruncie 216,77 m²,
- c. dociepleniu skosów dachowych i stropów ostatniej kondygnacji 1.520,25 m²,
- d. wymianie okien i świetlików – 80,05 m², i drzwi – 23,2 m², renowacja drzwi – 18,20 m²
- e. wymiana instalacji c.o. – demontażu istniejącej instalacji i montażu nowoprojektowanej,
- f. wymiana instalacji c.w.u. – demontażu istniejącej instalacji i montażu nowoprojektowanej, wraz z dostawieniem nowego modułu węzła ciepłego c.w.u.,
- g. montażu instalacji wentylacji na sali gimnastycznej – centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna,
- h. wymianie istniejących opraw oświetlenia na energooszczędne typu LED – 622 sztuk, oprawy typu LED uliczne – 7 sztuk,
- i. roboty renowacyjne polegające na renowacji elewacji budynku szkoły i sali gimnastycznej oraz remoncie dachu zgodnie z wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i Programem prac konserwatorskich,
- j. montażu budek/skrzynek lęgowych dla ptaków większych typu D – podstawowe typy skrzynek i ich wymiary stanowi **Załącznik nr 4**.

Budynek IV Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Kosynierów Gdyńskich 8 w Gorzowie Wlkp. oraz sala gimnastyczna zostały wybudowane na początku XX w. Zarówno budynek główny jaki sala gimnastyczna są wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków. Obydwa budynki w latach 90-tych XX w. zostały połączone łącznikiem. Łączna powierzchnia zabudowy całego obiektu wynosi 1.370,20 m², powierzchnia użytkowa – 3.582,90 m² i kubatura łączna – 15.075,50 m³.

Zamawiający wymaga adekwatnie do przedmiotu zamówienia, dostosowania realizacji zadania do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych (zgodnie z projektem).

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu. Informacje zdobyte podczas wizji mogą okazać się przydatne do należytego przygotowania oferty.

5. Wymagania Zamawiającego w zakresie wykonania przedmiotu Umowy

5.1. Wymagania w zakresie robót budowlanych.

Roboty budowlane będą prowadzone na obiekcie czynnym, w związku z czym Wykonawca obowiązany jest ustalić z Użytkownikiem i uwzględnić w harmonogramie rzeczowo – finansowym terminy realizacji robót jak najmniej kolidujące z funkcjonowaniem placówki. Wykonawca przygotowując harmonogram musi uwzględnić utrudnienia w realizacji robót budowlanych w miesiącu maju ze względu na trwające w tym czasie egzaminy maturalne.

5.2. Wymagania Zamawiającego ogólne:

- 1) Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia opisanego w punkcie 4 we własnym zakresie i na własny koszt wykona wszelkie roboty budowlane.
- 2) Zamawiający wymaga, aby dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz gwarancja jakości były wystawione na Miasto Gorzów Wlkp., ul. Sikorskiego 3-4; 66-400 Gorzów Wlkp. na przedmiot i kwotę określoną w umowie.
- 3) Wykonawca na etapie realizacji robót winien zapewnić stały dostęp do obiektu uczniom, pracownikom i użytkownikom IV Liceum Ogólnokształcącego

5.3. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na umowę o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 – Kodeks pracy osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:

- wykonywania robót ogólnobudowlanych,
- wykonywania robót sanitarnych,
- wykonywania robót elektrycznych,
- specjalista ds. rozliczenia projektu (chyba, że nie dotyczy),
- osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia dotyczących robót rozbiórkowych, ociepleniowych i ziemnych metodą ręczną (pracownicy wykonujący roboty podstawowe przy wykonywaniu robót ziemnych)

Jeżeli czynności, o których mowa w podpunkcie 5.3. nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeksu pracy, Wykonawca winien to udowodnić Zamawiającemu składając stosowne oświadczenia wraz z uzasadnieniem.

- 1) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w podpunkcie 5.3. czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.
- 2) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w podpunkcie 4 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.

- 3) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 - 4) W uzasadnionych przypadkach, nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie osoby lub osób, o których mowa w podpunkcie 2 innymi osobami lub osobą pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania.
 - 5) W przypadku prowadzenia jednoosobowej działalności gospodarczej Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenie o samo zatrudnieniu.
 - 6) Szczegółowy zakres czynności, dla których wykonania Zamawiający wymaga Umowy o pracę oraz wytyczne dotyczące zatrudnienia pracowników na Umowę o pracę zawarte zostały w Projekcie Umowy, będącej załącznikiem do SIWZ.
- 5.4. Wymagania Zamawiającego dotyczące sposobu komunikowania się Stron:**
- 1) W przypadku, gdy Umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane osobiście, wysłane pocztą lub kurierem, drogą elektroniczną lub faksem na podane przez Strony adresy.
 - 2) Wszelkie wpisy do Dziennika budowy muszą być dokonywane przez osoby do tego upoważnione i będą traktowane odpowiednio jako: zatwierdzenia, informacje, polecenia lub zgody.
- 5.5. Wymagania Zamawiającego dotyczące osób funkcyjnych:**
- 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonania i kierowania robotami objętymi niniejszą umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
 - 2) Przedstawicielem Wykonawcy jest Kierownik budowy (lub inna osoba), wskazany w ofercie Wykonawcy złożonej w przetargu poprzedzającym zawarcie niniejszej umowy, powołany pisemnie i wpisany do Dziennika Budowy/Dziennika robót.
 - 3) Funkcje Kierownika budowy będzie pełniła osoba wskazana w ofercie Wykonawcy złożonej w przetargu poprzedzającym zawarcie niniejszej umowy.
 - 4) Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na Terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy. Każdorazowo obecność na terenie budowy Kierownik budowy winien jest potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy/Dziennika robót.
 - 5) Kierownik budowy jest zobowiązany uczestniczyć w radach budowy.
 - 6) Do ustaleń zapisanych w protokole z rady budowy, uczestnicy mogą wnieść uwagi w ciągu 3 dni roboczych licząc od dnia otrzymania protokołu. Po tym terminie ustalenia uważa się za wiążące.
- 5.6. Wymagania Zamawiającego dotyczące zabezpieczenia dróg i obiektów inżynierskich:**
- 1) Wykonawca jest zobowiązany zastosować niezbędne możliwe środki celem ochrony dróg i obiektów inżynierskich prowadzących na teren budowy przed uszkodzeniami, które mogą spowodować roboty, transport lub sprzęt Wykonawcy, jego dostawców lub Podwykonawców, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na Teren budowy i z Terenu budowy.
 - 2) Wykonawca jest zobowiązany ponosić koszty nałożonych na niego kar związanych z naruszeniem przez Wykonawcę przepisów dotyczących dopuszczalnych obciążeń osi pojazdów lub koszty naprawy uszkodzonych z jego winy dróg kołowych, szynowych, wodnych lub obiektów inżynierskich.
- 5.7. Wymagania Zamawiającego dotyczące zawiadamiania o szczególnych zdarzeniach:**
- 1) Jeżeli w trakcie wykonywania robót Wykonawca natrafi na przeszkody fizyczne, nie przewidziane Dokumentacją projektową, jest on zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Nadzoru Inwestorskiego.
 - 2) Wykonawca ma obowiązek na bieżąco informować Nadzór Inwestorski o dostrzeganych lub przewidywanych problemach związanych z realizacją Umowy, które mogą mieć wpływ w szczególności na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy lub na Termin zakończenia robót.

- 3) Nie później niż w terminie 5 dni roboczych od powiadomienia, o którym mowa w pkt. 1 powyżej lub przekazania informacji, której mowa w pkt. 2., Wykonawca przedłoży Zamawiającemu ocenę ich wpływu na Termin wykonania robót oraz przedstawi wycenę robót budowlanych wynikających z wystąpienia tych okoliczności.
- 4) Wykonawca opracuje i przedstawi Nadzorowi Inwestorskiemu do akceptacji propozycje dotyczące uniknięcia lub zmniejszenia wpływu takiego wydarzenia lub okoliczności na wykonanie Umowy.
- 5) Jeśli wystąpienie szczególnych zdarzeń, o których mowa w pkt.1., które nie powstały z winy Wykonawcy i nie są skutkiem działania Siły wyższej, powoduje opóźnienie w wykonaniu Umowy skutkujące brakiem możliwości dotrzymania Terminu zakończenia robót przewidzianych dla danego etapu robót lub skutkuje poniesieniem przez Wykonawcę dodatkowych kosztów, Wykonawca jest uprawniony do przedłużenia Terminu zakończenia robót i do zwrotu Kosztów poniesionych wskutek zaistnienia tych okoliczności.

5.8. Wymagania Zamawiającego dotyczące postępowania w przypadku natrafienia na wykopaliska archeologiczne:

- 1) Wykopaliska, w szczególności monety, przedmioty wartościowe lub zabytkowe oraz inne przedmioty o znaczeniu historycznym lub archeologicznym bądź też przedstawiające znaczną wartość, odkryte lub znalezione na Terenie budowy, stanowią własność Skarbu Państwa.
- 2) Wykonawca po uzgodnieniu z Zamawiającym jest zobowiązany poczynić niezbędne czynności, aby zabezpieczyć wykopaliska przed przywłaszczeniem, uszkodzeniem lub zniszczeniem przez personel Wykonawcy lub przez osoby trzecie.
- 3) Wykonawca niezwłocznie powiadomi Nadzór Inwestorski, Zamawiającego i Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o znaleziskach i wykona polecenia Nadzoru Inwestorskiego dotyczące właściwego zabezpieczenia miejsca znaleziska, obchodzenia się z nimi i dalszego trybu postępowania.
- 4) Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że może zaistnieć konieczność prowadzenia dalszych Robót na danym odcinku pod nadzorem odpowiednich służb.
- 5) Wykonawca zobowiązany będzie do zastosowania się do zaleceń nadzoru archeologicznego i takiej organizacji Robót, aby prowadzone prace archeologiczne nie wstrzymywały Robót w rejonach, w których są możliwe do wykonania.
- 6) Jeśli zastosowanie się Wykonawcy do poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego spowoduje konieczność poniesienia dodatkowych kosztów lub opóźnienie w realizacji robót, Wykonawcy przysługuje zwrot uzasadnionych kosztów po uzyskaniu ich zatwierdzeniu przez Zamawiającego i uprawnienie do przedłużenia Terminu wykonania robót.

5.9. Wymagania Zamawiającego dotyczące ochrony środowiska:

- 1) Wykonawca w czasie wykonywania robót budowlanych oraz usuwania ewentualnych Wad jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na Terenie budowy i wokół Terenu budowy.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do postępowania zgodnie z ostateczną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia wydaną przez właściwy organ.
- 3) Wykonawca robót ociepleniowych po wcześniejszym uzgodnieniu z ornitologiem /chiropterologiem zamontuje budki/skrzynki lęgowe w miejscach i ilościach przez niego wskazanych.
- 4) Wykonawca jest zobowiązany uzyskać niezbędne uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie ścieków, substancji ropopochodnych oraz wód gruntowych i opadowych z Terenu budowy oraz miejsc związanych z wykonywaniem robót budowlanych, w sposób zapewniający ochronę robót przed uszkodzeniem oraz terenów i miejsc przed zanieczyszczeniem.
- 5) Wykonawca jest zobowiązany usuwać odpady z Terenu budowy z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 – „ustawa o odpadach”).
- 6) Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami.

- 7) Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami.
- 8) Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności prawnych zmierzających do przejęcia odpowiedzialności z tytułu zobowiązań prywatnoprawnych lub publicznoprawnych, które mogą być dochodzone od Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska lub przyrody.
- 9) Materiały budowlane, odzyskane w trakcie prowadzonych robót rozbiórkowych, po oczyszczeniu należy odwieźć za pokwitowaniem ilości i asortymentu w miejsce wskazane przez Zamawiającego, położone nie dalej niż 15 kilometrów od Terenu budowy.
- 10) Odzyski Materiałów i surowców, nadające się do ponownego użytku (wskazane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego) stanowią własność Zamawiającego i po oczyszczeniu Wykonawca przewiezie je, za pokwitowaniem ilości i asortymentu, do magazynu Zamawiającego, lub na inne miejsce wskazane przez Zamawiającego w odległości do 15 km od miejsca prowadzonych robót.
- 11) Rozbiórkę Materiałów przeznaczonych do odzysku, ich załadunek, transport i rozładunek Wykonawca będzie prowadził z należytą starannością w sposób wykluczający możliwość ich uszkodzenia a składowanie Materiałów będzie prowadził w sposób uporządkowany i właściwy dla danego asortymentu.

5.10. Wymagania Zamawiającego dotyczące naprawy uszkodzeń:

- 1) Wykonawca w trakcie wykonywania robót zabezpieczy wyposażenie pomieszczeń (między innymi meble i sprzęt komputerowy) przed zanieczyszczeniem i uszkodzeniem, a w razie uszkodzenia lub zniszczenia pokryje związane z tym koszty.
- 2) Wszelkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zapewni we własnym zakresie, a roboty budowlane wykona z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykorzystane materiały muszą posiadać wszelkie atesty i certyfikaty wymagane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 3) Wykonawca jest zobowiązany chronić przed uszkodzeniem lub kradzieżą wykonane przez siebie roboty i materiały przeznaczone do wykonania robót, do dnia Odbioru końcowego robót, z wyłączeniem wykonanych robót przyjętych przez Zamawiającego do użytkowania.
- 4) Uszkodzenia w robotach lub materiałach powstałe w okresie, o którym mowa w pkt 1, Wykonawca jest zobowiązany naprawić na własny koszt w sposób zapewniający zgodność robót i materiałów z wymaganiami STWiORB, odpowiednimi normami, aprobatami, i obowiązującymi przepisami prawa.
- 5) Jeżeli uszkodzenia w materiałach lub robotach, o których mowa w pkt 2 powstały wskutek okoliczności stanowiących ryzyko Zamawiającego, Wykonawca jest uprawniony do zwrotu poniesionych kosztów naprawy oraz wydłużenia Terminu wykonywania robót co najmniej o okres powstałego w ich wyniku opóźnienia.
- 6) Wykonawca jest odpowiedzialny za uszkodzenia w robotach lub materiałach przeznaczonych do wbudowania w obiekt, którego dotyczą roboty budowlane będące przedmiotem Umowy; za uszkodzenia powstałe w okresie wykonywania robót lub w okresie odpowiedzialności Wykonawcy za Wady, wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca.
- 7) Przed rozpoczęciem prac Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym warunki i terminy ich wykonywania na czynnym obiekcie. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu prac na czas robót budowlanych i będzie ponosił z tego tytułu pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób wykonujących w/w prace oraz innych osób upoważnionych do przebywania na terenie prowadzonych prac.

5.11. Wymagania Zamawiającego dotyczące Dokumentacji Powykonawczej:

Wykonawca opracuje w **3 egz. w wersji drukowanej i w 3 egz. w wersji elektronicznej** dokumentację powykonawczą opracowaną zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i zapisami umowy.

Dokumentacja Powykonawcza winna zawierać w szczególności:

- 1) wszelkie pozwolenia, zaświadczenia, protokoły urzędowe związane z realizacją robót wynikające z Prawa budowlanego, w tym zgłoszenie robót budowlanych,

- 2) powiadomienia odpowiednich instytucji wynikające z Prawa Budowlanego – jeżeli zachodzi konieczność ich pozyskania,
- 3) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wszystkich robót, opracowana na aktualnym planie sytuacyjno – wysokościowym, pokolorowanym, z wyliczeniem ilości wszystkich robót wykonanych w ramach zamówienia,
- 4) geodezyjne pomiary powykonawcze i inwentaryzacje wykonanych elementów robót, operaty geodezyjne,
- 5) mapę zasadniczą powstałą w oparciu o geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, opatrzoną klauzulą przyjęcia do zasobu geodezyjno-kartograficznego,
- 6) dokumentację projektową powykonawczą i Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (dotyczy wszystkich robót) z naniesionymi zmianami wraz z wykazem zmian wprowadzonych w stosunku do tych dokumentów,
- 7) rysunki i opisy uwiarygodnione przez projektanta, kierownika budowy i inspektora nadzoru – operaty geodezyjne i Książkę obmiarów,
- 8) Dziennik budowy,
- 9) protokoły odbiorów częściowych i końcowego,
- 10) uwagi i zalecenia nadzoru Inwestorskiego, zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu i udokumentowanie realizacji jego zaleceń,
- 11) protokoły pomiarowe, wyniki pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych oraz świadectwa kontroli jakości i atesty jakościowe wbudowanych materiałów,
- 12) receptury i ustalenia technologiczne,
- 13) deklaracje zgodności i certyfikaty zgodności - certyfikaty na znak bezpieczeństwa „B” dla materiałów i urządzeń,
- 14) ekspertyzy opracowane w trakcie realizacji robót,
- 15) instrukcje obsługi/użytkownika elementów robót,
- 16) protokoły szkoleń użytkownika,
- 17) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 18) dokumenty potwierdzające zagospodarowanie materiałów rozbiórkowych - rozliczenie ilości wszystkich materiałów rozbiórkowych (przekazanych, zełomowanych, zutyliczowanych) wraz z dokumentami potwierdzającymi ich zagospodarowanie. W opracowaniu należy uwzględnić ilości oraz jednostki określone w Tabeli Elementów Rozliczeniowych. Ilości materiałów wykazane w opracowaniu „Wykonawca” muszą być potwierdzone przez Nadzór Inwestorski.
- 19) kartę gwarancyjną opracowaną zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do umowy,
- 20) Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami (na podstawie oświadczeń kierowników robót branżowych),
- 21) Oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu – a także, w razie korzystania, ulicy, sąsiedniej działki lub lokalu.

Skompletowana dokumentacja powykonawcza winna być opracowana w formie opracowań z uwzględnieniem następujących branż: budowlana, elektryczna, sanitarna, zieleń.

5.12. Podstawy wyliczenia wynagrodzenia za roboty dodatkowe.

Podstawy wyliczenia wynagrodzenia za roboty budowlane niezbędne do realizacji Umowy w pierwszej kolejności opierać się będzie o ceny jednostkowe w TER, a dla robót nie ujętych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych w następujący sposób:

- 1) Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót budowlanych, o których mowa w pkt.5.13. zostanie ustalone z zastosowaniem następujących zasad:
 - a) poprzez interpolację ceny jednostkowej ustalonej w Tabeli Elementów Rozliczeniowych jeżeli roboty mają charakter podobny do pozycji ujętych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych. Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia Nadzorowi Inwestorskiemu,
 - b) poprzez sporządzenie odrębnej kalkulacji wg średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD, Orgbud, Intercenbud, itp.) dla województwa lubuskiego, aktualnych w miesiącu poprzedzającym datę jej sporządzenia- dotyczy to robót dla których nie jest możliwa interpolacja określona ppkt. a.
- 2) Wykonawca dokona wyliczeń wg zasad określonych w ppkt. a i b oraz przedstawi Zamawiającemu za pośrednictwem Nadzoru Inwestorskiego do zatwierdzenia wysokość wynagrodzenia za roboty, o których mowa przed rozpoczęciem tych robót.

- 3) Jeżeli kalkulacja przedłożona przez Wykonawcę do zatwierdzenia Zamawiającemu będzie wykonana niezgodnie z zasadami określonymi w pkt 1., Zamawiający wprowadzi korektę kalkulacji, stosując zasady określone w pkt 1.
- 5.13. Podstawy wyliczenia wynagrodzenia za roboty budowlane - rozliczenia okresowe:**
- 1) W celu dokonania rozliczenia okresowego Wykonawca przedstawia Nadzorowi Inwestorskiemu do 25 dnia każdego miesiąca po miesiącu, którego dotyczy rozliczenie lub, odpowiednio, w okresach krótszych, ustalonych między Stronami zestawienie wartości wykonanych robót budowlanych, oraz zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane z uwzględnieniem ewentualnych potrąceń.
 - 2) Zestawienie wartości wykonanych robót stanowi iloczyn ilości wykonanych, odebranych, obmierzonych i ujętych w księdze obmiaru robót oraz odpowiadających im Cen jednostkowych ujętych w odpowiednich pozycjach Tabeli Elementów Rozliczeniowych albo ustalonych zgodnie z postanowieniem ust. 1 powyżej.
 - 3) Nadzór Inwestorski sprawdza zakres i wartości wykonanych robót, dokonuje ewentualnych korekt przedłożonych zestawień, o których mowa w pkt 1 powyżej oraz potwierdza kwoty należne do zapłaty Wykonawcy w ciągu 3 dni roboczych od dnia otrzymania zestawień.
 - 4) Nadzór Inwestorski w ciągu 3 dni roboczych po przekazaniu Wykonawcy potwierdzenia rozliczenia okresowego przekazuje Zamawiającemu informację na temat zaakceptowanego rozliczenia okresowego potwierdzającą należną Wykonawcy kwotę wynagrodzenia.
- 5.14. Podstawy wyliczenia wynagrodzenia za roboty budowlane - rozliczenie końcowe:**
- 1) Z wnioskiem o Odbiór końcowy Wykonawca przedstawia Nadzorowi Inwestorskiemu szczegółowe rozliczenie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Nadzór Inwestorski sprawdza zakres wykonanych robót i potwierdza kwotę należną do zapłaty Wykonawcy w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania szczegółowego rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy. Nadzór Inwestorski wzywa Wykonawcę do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień szczegółowego rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do jego prawidłowości.
 - 2) Wykonawca składa wyjaśnienia i uzupełnienia, o których mowa w pkt. 1 oraz dokonuje korekt rozliczenia wynagrodzenia, uzgodnionych z Nadzorem Inwestorskim.
 - 3) Jeżeli rozliczenie końcowe przedstawione przez Wykonawcę po korektach, o których mowa w pkt. 2. będzie nadal nieprawidłowe, Zamawiający ustali wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 - 4) Potwierdzone przez Nadzór Inwestorski rozliczenie stanowi załącznik do Protokołu odbioru końcowego.
 - 5) Podstawę do zwolnienia zatrzymanej przez Zamawiającego części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy stanowić będzie Protokół odbioru końcowego robót.

Rozdział IV.

1. OFERTY CZĘŚCIOWE I WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty przewidującej odmienny niż określony w SIWZ sposób wykonania zamówienia (oferta wariantowa).

2. INFORMACJA O AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.

3. ZAMÓWIENIA PODOBNE

Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia zamówień podobnych polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych dla zamówienia podstawowego w zakresie realizacji robót związanych z robotami remontowymi (termomodernizacja, wymiana instalacji sanitarnych, renowacja elewacji, wykonanie oświetlenia zewnętrznego budynku) budynków w zakresie objętym zamówieniem podstawowym, których wartość nie przekroczy 30 % szacowanej wartości zamówienia podstawowego

zgodnie z art. 67 ust 1 pkt 6 ustawy PZP. Zamówienia będą udzielane na podstawie przeprowadzonych z wykonawcą negocjacji, przy czym założenia wyjściowe do ustalenia ceny będą wynikały wprost ze złożonej oferty a ich realizacja na zasadach określonych w Umowie podstawowej i jej załącznikach.

4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- a) Datą rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest dzień podpisania niniejszej Umowy.
- b) Termin zakończenia robót budowlanych i montażowych – maksymalnie do dnia **31 sierpnia 2018 r.**

Rozdział V.

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA

O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu;
2. spełniają warunki udziału w postępowaniu:

A. w zakresie kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

B. w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

C. w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej

- 1) Zamawiający uzna warunek za spełniony w tym zakresie, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (*a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie*) wykonał należycie:

- a. co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na wykonaniu i/lub wymianie instalacji sanitarnych w skład w których wchodziło wykonanie i/lub wymiana: instalacji c.o., c.w.u., wentylacji mechanicznej na kwotę minimum 500 tys. zł brutto
- b. co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na renowacji elewacji budynku z odtworzeniem detali architektonicznych

Dopuszcza się realizację wyżej wymienionych robót w ramach jednego zadania

Wykonawca winien załączyć dowody potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

Dowodami, o których mowa powyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

- 2) Zamawiający uzna warunek za spełniony w tym zakresie, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, posiadającymi niezbędne kwalifikacje tj:

a. Kierownikiem budowy (1 osoba) posiadającym co najmniej:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcje budowlane bez ograniczeń,
- 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi,

- wymagane min. kierowanie jedną robotą budowlaną polegającą na renowacji elewacji i odtworzeniu detali architektonicznych.
- b. **Kierownikiem robót branży sanitarnej (1 osoba)** posiadającym co najmniej:
 - uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- c. **Kierownik robót branży elektrycznej (1 osoba):**
 - uprawnienia budowlane w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Zamawiający dopuszcza łączenie wyżej wskazanych funkcji.

Zamawiający dopuszcza łączenie w/w specjalności jeżeli którakolwiek z uprawnionych osób będzie posiadała łącznie wymagane przez Zamawiającego uprawnienia. Wykonawca dołączy wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami oraz oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

W zakresie wymienionych powyżej uprawnień, Zamawiający uzna odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zagraniczne uprawnienia uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

Wszystkie osoby zatrudniane przy realizacji zamówienia muszą biegle posługiwać się językiem polskim, w przeciwnym wypadku Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy wykazujących znajomość języka technicznego w zakresie terminologii budowlanej we wszystkich specjalnościach występujących przy realizacji zamówienia.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- a) warunek określony w Rozdziale V pkt 2C ppkt 1 lit. a i b zostanie spełniony, jeżeli:
 - przynajmniej jeden z Wykonawców spełni warunek określony w Rozdziale V pkt 2C ppkt 1 lit. a i b samodzielnie lub
 - jeden z Wykonawców spełni warunek określony w Rozdziale V pkt 2C ppkt 1 lit. a, a drugi z Wykonawców spełni warunek określony w Rozdziale V pkt 2C ppkt 1 lit. b
- b) warunek określony w Rozdziale V pkt 2C ppkt 2 lit. a, b i c zostanie spełniony, jeżeli Wykonawcy spełnią warunek wspólnie

D. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

E. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych,

F. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja”, o której mowa w niniejszej SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:

- 1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie musi wskazywać :

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - informację czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
- 2) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1-4
 - 3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, **jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.**
- G.** Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 3) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną

2. Podstawy wykluczenia wykonawców z przedmiotowego postępowania.

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawców, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12–23 oraz w ust. 5 pkt 1-4 ustawy Pzp.

Rozdział V

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w jednym egzemplarzu (wypełniony Formularz Oferty wraz z Tabelami Elementów Rozliczeniowych poszczególnych branż oraz wymaganymi przez SIWZ dokumentami). Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
3. Oferta i wszystkie załączniki muszą być sporządzone w języku polskim w formie zapewniającej pełną czytelność ich treści. Oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane - zostaną odrzucone.
4. Wykonawca składający dokumenty w języku obcym zobowiązany jest do złożenia tych dokumentów wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Dokumenty załączone do oferty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub pełnomocnego przedstawiciela Wykonawcy.
6. Oświadczenia dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców składane są w oryginale.
7. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentów, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
8. Poświadczenia dokumentów za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
9. Formularz Oferty i wszystkie oświadczenia Wykonawcy muszą być podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną(e) do złożenia oferty. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność

- z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
10. Zaleca się, aby wszystkie załączniki do oferty wymagane postanowieniami SIWZ były ułożone w kolejności wymienionej w rozdziale VI i wypełnione ściśle według wskazówek zawartych w SIWZ. W przypadku, gdy jakkolwiek część dokumentów nie dotyczy Wykonawcy - wpisuje On "nie dotyczy".
 11. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane (tj. strony zapisane lub zadrukowane) oraz spięte w sposób zapobiegający zdekompletowaniu i podpisane przez Wykonawcę.
 12. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę wraz z datą naniesienia zmiany. Niedopuszczalne są jakiegokolwiek zmiany i skreślenia ceny.
 13. Wykonawca składając ofertę, może zastrzec znajdujące się w ofercie informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa (w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania) i Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa zostały złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. W razie braku takiego wskazania, Zamawiający uzna, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
 14. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi zostać złożone w sposób i formie przewidzianej dla oferty, z tym że opakowanie będzie oznaczone jak w Rozdziale VIII i z określeniem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
 15. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
 16. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
 17. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
 18. Cena ofertowa powinna być podana cyfrowo i słownie w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Rozdział VI

WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MA DOSTARCZYĆ WYKONAWCA W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA:

A. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie Wykonawca załączy do oferty:

1. **Formularz Oferty** (Załącznik Nr 1 do SIWZ) wraz z wypełnioną Tabelą Elementów Rozliczeniowych stanowiącą Załącznik do Formularza Oferty.
2. **Aktualne** na dzień składania ofert **oświadczenie** w zakresie wskazanym w Załączniku Nr 2 oraz w Załączniku Nr 3 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu;
3. Dowód wniesienia **wadium** (kserokopia),
4. **Upoważnienie** dla osoby reprezentującej Wykonawcę, o ile nie wynika to z innych dokumentów. W przypadku zawiązania konsorcjum należy załączyć pełnomocnictwo dla podmiotu reprezentującego kilku Wykonawców.

5. **Pisemne zobowiązanie** do współpracy osób lub podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia - załączyć w przypadku polegania na osobach lub sytuacji innych podmiotów.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale VI pkt A ppkt 2 niniejszej SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.

B. Wykaz oświadczeń, które Wykonawca złoży po otwarciu ofert (w terminie 3 dni).

1. **Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP, z Wykonawcami którzy również złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu. *Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.*

Zgodnie z treścią art. 24aa ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania w pierwszej kolejności oceny ofert, a następnie zbadania czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz czy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli wykonawca, o którym mowa w zdaniu pierwszym uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający zbada, czy wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert, nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu.

C. Wykaz oświadczeń lub dokumentów złożonych przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona:

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

1. **Wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, przedmiotu, dat i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane wraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacji czy zostały wykonane zgodnie z zasadami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Załącznik nr 4 do SIWZ

Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty.

2. **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami. Załącznik Nr 5 do SIWZ.

3. **Odpis z właściwego rejestru** lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp,
- I. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp., przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdziale VI C pkt 3 SIWZ.
 - II. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VI C, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
 - III. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VI C, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
 - IV. Oświadczenia, o których mowa w *Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia*, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
 - V. Dokumenty, o których mowa w *Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia*, inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
 - VI. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
 - VII. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 - VIII. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Uwaga: Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w Rozdziale VI punkt C 3 SIWZ składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w Rozdziale VI punkt C 3 SIWZ zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub

miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).

Rozdział VII

UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU PODMIOTÓW WYSTĘPUJĄCYCH WSPÓLNIE.

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawcy występujący wspólnie powinni załączyć do oferty pełnomocnictwo dla podmiotu (lidera), który będzie ich reprezentował w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentował w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Podmioty występujące wspólnie są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie Umowy i za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania Umowy, łącznie z okresem gwarancji jakości i rękojmi za Wady.
5. Podmioty występujące wspólnie zobowiązują się do przekazania Zamawiającemu kopii umowy regulującej współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, które wspólnie podjęły się wykonania przedmiotu Umowy, i jej zmian, w tym zawierającej informacje za wykonanie jakich części w ramach Umowy odpowiada każdy z uczestników tego podmiotu.
6. Lider Podmiotów występujących wspólnie jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z tych podmiotów w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji Umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego.

Rozdział VIII

PAKOWANIE I OZNAKOWANIE OFERT

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.

ul. Sikorskiego 3 - 4

66-400 Gorzów Wlkp.

oraz będzie posiadać następujące oznaczenie:

OFERTA PRZETARGOWA – WAD-VI.271.104.2017.AJD

Wykonanie przebudowy obiektu IV Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Kosynierów Gdyńskich 8 w Gorzowie Wlkp.

NIE OTWIERAĆ PRZED KOMISYJNYM OTWARCIEM

Rozdział IX

SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SIWZ.

1. Zamawiający dopuszcza aby wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje były przekazywane w trakcie postępowania na piśmie, faksem lub drogą elektroniczną.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
3. Zamawiający, nie później niż na **dwa dni** przed upływem terminu składania ofert udzieli wyjaśnień, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Zamawiający prześle treść pytań i odpowiedzi wszystkim uczestnikom postępowania, bez ujawniania źródła zapytania. Wyjaśnienia zostaną również opublikowane na stronie internetowej bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/

5. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
6. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz umieści także informacje na stronie internetowej bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/
7. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 3.
8. Zamawiający oświadcza, że nie zamierza zwołać zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.
9. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Agnieszka Jabłonowska-Duda – Referat Zamówień Publicznych
tel. (095) 735 55 14, fax: (095) 735 56 12

agnieszka.duda@um.gorzow.pl
zampubl@um.gorzow.pl

Ze względu na obowiązkową pisemność postępowania wszystkie wątpliwości i wyjaśnienia dotyczące przedmiotu zamówienia winny mieć formę pisemną; wyjaśnienia ustne nie są dla Wykonawców wiążące.

10. Porozumiewanie się Wykonawcy z uprawnionymi pracownikami odbywać się może w godzinach pracy Urzędu Miasta w dni powszednie: poniedziałek, środa, czwartek od 7:30 do 15:30, piątek od 7:30 do 14:30; we wtorek od godz. 7.30 do 16.30

Rozdział X

SPOSÓB PRZEKAZYWANIA DOKUMENTÓW

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje (zwane dalej „Korespondencją”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną
 - nr faksu Zamawiającego: (095) 735 56 12
 - e-mail: zampubl@um.gorzow.pl; natalia.pielech@um.gorzow.pl
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję faksem lub pocztą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Rozdział XI

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. **Wykonawca składający ofertę jest obowiązany wnieść wadium w wysokości: 75 000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych);**
2. Forma wniesienia Wadium: Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - 1) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 2) gwarancjach bankowych,
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240). Miejsce i sposób wniesienia Wadium.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić **przelewem** na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. Nr **25 1020 5402 0000 0402 0325 6286**.

Potwierdzeniem tej formy wniesienia wadium będzie **kopia przelewu** (wpłaty) **załączona do oferty**.

4. W razie wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna, należy **oryginał dowodu** jego wniesienia złożyć w siedzibie Zamawiającego w **Gorzowie Wielkopolskim, ul. Sikorskiego 3 - 4, pok. 315 (p. II)**, przed upływem terminu składania ofert lub dołączyć do oferty w osobnej kopercie z opisem "wadium". W każdym z tych przypadków poświadczony za zgodność z oryginałem kopie dokumentu wadium należy załączyć do oferty. Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 5. Termin wniesienia Wadium
Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie Wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
 6. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp.
Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
- Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp., z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp., oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust.2 pkt 3 ustawy Pzp., co spowodowałoby brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
 8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 9. Oferta Wykonawcy zostanie odrzucona jeżeli Wykonawca nie wnieśli wadium lub jeżeli wnieśli w sposób nieprawidłowy (zgodnie z art. 89 ust 1 pkt 7b).

Rozdział XII

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi **30 dni**.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na przynależnie przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni (*art. 85 ust. 2 ustawy Pzp.*).
4. Odmowa wyrażenia zgody, o którym mowa w Rozdziale XII pkt. 2, nie powoduje utraty wadium.
5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonane jest po wyborze najkorzystniejszej oferty, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
6. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu do składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

Rozdział XIII

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej w dniu zawarcia umowy do wniesienia 10 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy w jednej z następujących form:
 - a) w pieniądzu na konto: **25 1020 5402 0000 0402 0325 6286**,
 - b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) w gwarancjach bankowych,
 - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Wielkość zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi 10 % wartości ceny całkowitej podanej w ofercie.
3. Nie dopuszcza się wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie: w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, przez ustanowienie zastawu rejestrowanego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
 - a. Zamawiający wymaga aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej i **było bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie zapłaty** wskazujące, iż Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania wynikające z umowy bądź nie zaspokoił roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Ponadto musi zawierać klauzule: modyfikacja umowy lub zakresu prac, które mają zostać wykonane zgodnie z umową, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących umowę, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym (Beneficjentem), a Wykonawcą, nie zwalnia Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji,
 - b. zgodzie Gwaranta, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja umowy, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie zwalnia go (Gwaranta) w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym Gwarant rezygnuje z konieczności zawiadamiania go o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.
 - c. o treści: „Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego”.

Zamawiający wymaga, aby projekt zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej został przedłożony do akceptacji przed zawarciem umowy.

Zamawiający wymaga, by w przypadku upływu terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy złożonego w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej wykonawca

przedmiotu zamówienia, bez wezwania ze strony Zamawiającego, przedłożył zaktualizowaną gwarancję, która uwzględnia zmianę terminu realizacji robót, podpisania protokołu odbioru końcowego, gwarancji i rękojmi.

d. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj.:

- Zamawiający zwróci 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
- pozostałe 30% zatrzymane zostanie na zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Rozdział XIV.

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. **Miejsce:**

Urząd Miasta Gorzowa Wlkp. 66-400 Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 3 - 4, Kancelaria Ogólna (parter).

2. **Termin: 09.01.2018 r., godz. 10:00**

O terminie złożenia oferty decyduje data jej wpływu do Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp., potwierdzona pieczęcią Kancelarii Ogólnej.

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone niezwłocznie bez ich otwierania.

Rozdział XV

MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu, w którym upływa termin składania ofert o godz. **10:15 w** siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miasta Gorzowa Wlkp., ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp., sala 201.

Rozdział XVI

OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Zamawiający przyjmuje rozliczenie obmiarowe.
2. Cena obmiarowa obejmuje:
 - a) wykonanie robót budowlanych,
 - b) wszelkie wydatki związane z realizacją zadania.
3. Cenę ofertową należy obliczyć na podstawie zakresu i ilości robót zawartych w Dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca przygotowując ofertę ma obowiązek wycenić wszelkie elementy określone w Tabeli Elementów Rozliczeniowych. Wszelkie koszty wykonania poszczególnych elementów z Tabeli Elementów Rozliczeniowych należy uwzględnić przy kalkulacji cen jednostkowych.
5. Ceny jednostkowe robót, wartość poszczególnych pozycji, oferowaną cenę netto i brutto oraz wartość podatku (VAT) Wykonawca poda w PLN z dokładnością do 1 grosza (dwóch miejsc po przecinku).
6. Wykonawca stosuje poniższe zasady zaokrąglania wartości poszczególnych pozycji TER i wartości podatku (VAT):
 - jeżeli po pomnożeniu ilości robót przez cenę jednostkową otrzymana kwota zawiera tysięczne części złotego - kwoty wykazane w Tabeli Elementów Rozliczeniowych w kolumnie wartość netto zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza,
 - jeżeli obliczona kwota podatku (VAT) zawiera tysięczne części złotego kwotę wykazaną w Tabeli Elementów Rozliczeniowych zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
- a) Wykonawcy zabrania się modyfikacji Tabeli Elementów Rozliczeniowych poprzez zmianę kolejności lub dopisywanie nie ujętych robót bez zgody Zamawiającego. Ewentualne rozbieżności Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu na zasadach dotyczących sposobu wyjaśniania treści SIWZ.
- b) Ostatecznie wyliczona cena oferty musi zawierać wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego

i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych, zysk Wykonawcy oraz wszelkie wymagane przepisami podatki i opłaty.

c) Umowa będzie **rozliczana metodą obmiarową**, zgodnie z przytoczonymi warunkami umowy.

d) Podstawę do wyliczenia pozycji TER stanowi dokumentacja projektowa, STWiOR oraz Przedmiar robót.

e) Każda pozycja TER w ramach robót wykonywanych na rusztowaniu powinna obejmować wszystkie elementy dotyczące montażu i demontażu rusztowań (deskowanie, siatki ochronne, itp.)

Rozdział XVII.

KRYTERIA OCENY OFERT

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

1. Kryterium 1 - cena ofertowa - waga 60%,

wzór do obliczenia punktowego kryterium **CENA**

$$\text{Cena} = \frac{\text{Cena najniższa oferowana (brutto)}}{\text{Cena badanej oferty (brutto)}} \times 100 \text{ punktów} \times 60\%$$

2. Kryterium 2 - Doświadczenie kierownika budowy - waga 30%,

ocenie zostanie poddane doświadczenie kierownika budowy

Wytyczne do obliczenia punktowego kryterium **DOŚWIADCZENIE KIEROWNIKA BUDOWY (DKB)** podane ilością wykonanych zadań:

- 1 robota budowlana o wartości 1 mln brutto polegająca na remoncie/przebudowie/rozbudowie/budowie budynku użyteczności publicznej – **5 pkt.**,

- 1 robota budowlana o wartości 2 mln brutto polegająca na remoncie/przebudowie/rozbudowie/budowie budynku użyteczności publicznej – **10 pkt.**,

- 1 robota budowlana o wartości 3 mln brutto polegająca na remoncie/przebudowie/rozbudowie/budowie budynku użyteczności publicznej – **15 pkt.**,

Zamawiający będzie brał pod uwagę maksymalnie 1 robotę budowlaną w poszczególnych przedziałach wartości: 1 mln, 2 mln lub 3 mln brutto. Wykazanie większej ilości robót nie spowoduje przyznania większej ilości punktów.

Jeżeli Wykonawca nie wykaże doświadczenia kierownika budowy (nie uzupełni kryterium 2 w formularzu) otrzyma 0 punktów.

- w przypadku doświadczenia przy realizacji polegającego na remoncie/przebudowie/rozbudowie obiektu wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków lub Rejestru Zabytków – **5 pkt za każdą zrealizowaną robotę.**

Badana oferta (Suma punktów za kryterium DKB)

$$\text{DKB} = \frac{\text{Badana oferta (Suma punktów za kryterium DKB)}}{\text{Oferta z najwyższą ilością punktów}} \times 100 \text{ pkt} \times 30\%$$

3. Kryterium 3 - **SPECJALISTA DS. ROZLICZEŃ BUDOWY** - waga 10%.

Ocenie poddane zostanie dysponowanie dodatkowymi osobami funkcyjnymi: Specjalista ds. rozliczeń budowy.

gdzie: Specjalista ds. rozliczeń budowy, odpowiedzialny będzie za nadzór nad dokumentacją budowy, kontrolą kosztów realizacji budowy, raportowania sprzedaży. Zamawiający wymaga, aby Specjalista ds. rozliczeń budowy przebywał w biurze budowy od godz. 9.00 do godz. 14.00, min. 4 dni w tygodniu przez cały okres realizacji robót.

- Wykonawca dysponuje Specjalistą ds. rozliczeń budowy – **10 pkt.**,

- Wykonawca nie dysponuje Specjalistą ds. rozliczeń budowy – **0 pkt.**

Jeżeli Wykonawca nie wypełni Kryterium 3 w formularzu oferty Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie dysponuje Specjalistą ds. rozliczeń budowy i przyzna 0 punktów.

Przelicznik kryterium 10 pkt = 10 %.

Kryterium będzie weryfikowane na podstawie oświadczenia (w formularzy ofertowym) o dysponowaniu osobą Inżyniera budowy/Specialisty ds. rozliczeń budowy zatrudnioną na umowę o pracę.

Sposób wyliczenia całkowitej liczby punktów dla ocenianej oferty
Suma punktów = ilość punktów za kryterium cena + DKB + Specjalista

Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą ilość punktów stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów wyboru oferty Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w SIWZ warunki oraz otrzyma najwyższą liczbę punktów spośród ważnych ofert.

Rozdział XVIII.

INFORMACJE O TRYBIE OTWARCIA I OCENY OFERT.

1. Otwarcie ofert jest jawne.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące **ceny oferty**, wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach zgodnie z art. 86 ust 5 pkt 3 ustawy PZP.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt. 2 i 3, na stronie internetowej www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/

Rozdział XIX

INFORMACJE O TRYBIE OCENY OFERT

1. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
2. Jeżeli zaofferowana cena będący wydatkiem się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzić będzie wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, w szczególności w zakresie określonym w art. 90 ust. 1 ustawy Pzp. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.
3. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, o których mowa w art. 24 ust.. 1 pkt 12–23 oraz w art. 24 ust. 5 pkt 1-4.
5. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
6. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - 1) jest niezgodna z ustawą Pzp;
 - 2) jej treść nie odpowiada treści niniejszej SIWZ, z zastrzeżeniem art.87 ust. 2 pkt 3 Pzp
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 4) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

- 6) zawiera błędy w obliczaniu ceny lub kosztu;
- 7) Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art.85 ust.2 ustawy Pzp, na przedłużenie terminu związania ofertą;
- 8) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy;
- 9) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzieli wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Oferty nie odrzucone zostaną poddane procedurze oceny zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SIWZ.

Rozdział XX.

UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
2. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).
3. Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:
 - a. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres (jeżeli jest miejscem wykonywania działalności) Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy (jeżeli są miejscami wykonywania działalności) Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - b. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni;
 - c. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w rt. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełnienia wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności;
 - d. Unieważnieniu postępowania
 - podając uzasadnienie faktyczne i prawne
4. Zamawiający udostępni informację, o których mowa w pkt. 3a i d, na stronie internetowej: bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/
W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

Rozdział XXI.

UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia w przypadkach gdy :
 - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - c) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - d) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
 - a) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - b) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

3. W przypadku unieważnienia postępowania z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
4. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadamia o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

Rozdział XXII

INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWARCIA UMOWY

1. Zobowiązania Wykonawcy związane z umową zostały określone w projekcie umowy stanowiącym Część II SIWZ.
2. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób).
3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówień publicznych przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 2 pod warunkiem, że zostaną spełnione przesłanki określone w art. 94 ust. 2 pkt. 1 lit a oraz art. 94 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp.
4. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione przez wybranego Wykonawcę najpóźniej w dniu podpisania umowy:
 - Wykonawca przed zawarciem umowy winien wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w Rozdziale XIII SIWZ,
 - W przypadku, gdy wybranym Wykonawcą jest spółka cywilna, bądź konsorcjum w skład którego wchodzi spółka cywilna to Wykonawca przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę umowę spółki cywilnej, gdy Wykonawca nie dołączył tego dokumentu do ofert, wraz z zobowiązaniem w formie oświadczenia, że Wykonawca niezwłocznie będzie przedkładał Zamawiającemu wszystkie zmiany tej umowy.
5. Zamawiający dopuszcza **możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy** w stosunku do treści oferty.
 1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w niniejszej umowie zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz pod warunkiem, że Zamawiający przewidział możliwość ich dokonania w treści dokumentów przetargowych, będących integralną częścią umowy.
 2. Zmiana Umowy może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy, pod warunkiem zaistnienia okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie.
 3. Wykonawca w tym celu winien przedstawić Zamawiającemu wniosek w formie pisemnej, szczegółowo określony w § 5 ust. 12 pkt. 7 Umowy.
 4. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na Terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Nadzór Inwestorski.
 6. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 3 Nadzór Inwestorski jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w ust. 5 i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.
 7. Wykonawca jest zobowiązany do okazania do wglądu Nadzorowi Inwestorskiemu dokumentacji, o której mowa w ust. 5 i przedłożenia na żądanie Nadzoru Inwestorskiego jej kopii.
 8. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 3 wraz z propozycją wyceny robót i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, Nadzór

- Inwestorski zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany Umowy, i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądania zmiany.
9. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, zaopiniowanego przez Nadzór Inwestorski, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji
 10. Zmiana postanowień umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron i będzie wymagać formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.
 11. Zmiana Umowy może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - a) z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
 - b) gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ lub wprowadzenie tych zmian jest korzystne dla Zamawiającego.
 - c) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu Stron,
 - d) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony,
 - e) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w Umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, a w szczególności konieczności wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do dokumentacji projektowej, dokonania zmiany kolejności wykonania robót, określonej uaktualnionym harmonogramem rzeczowo-finansowym.
 - f) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający.
 - g) wystąpienia innych okoliczności niż opisane w ust. 12-14 poniżej.

12. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia:

- 1) jeżeli nastąpi zmiana stawki podatku VAT, która będzie powodować zmianę kosztów wykonania po stronie Wykonawcy. Zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyła wynagrodzenia za część robót wykonywanych po dacie wejścia w życie przepisów stanowiących o zmianie stawki VAT, przy czym podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy o zmianę stawki podatku VAT nie dotyczy sytuacji, gdy opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowało konieczność jego realizacji w okresie obowiązywania wyższej stawki podatku VAT,
- 2) w przypadku wyłączenia części robót objętych umową na wniosek Zamawiającego,
- 3) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, niezbędnych do wykonania, potwierdzonych wpisem Inspektora Nadzoru w Dzienniku budowy, zgodnie z przedstawionym i zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru kosztorysem,
- 4) jeżeli powstanie konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/materiałowych od tych wskazanych w dokumentacji projektowej, wprowadzanych w sytuacji:
 - a) gdyby zastosowanie przewidzianych w dokumentacji projektowej rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - b) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy pierwotnie przyjętych założeniach technologicznych,
 - c) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, a w szczególności gdy zostanie stwierdzone istnienie nieujętych w dokumentacji projektowej podziemnych urządzeń, sieci uzbrojenia terenu, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
 - d) jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, czas realizacji oraz funkcjonalność, które ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania dokumentacji projektowej,
 - e) ze względu na postanowienia decyzji organów administracji państwowej lub z uwagi na korzyści dla Zamawiającego.

13. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji robót budowlanych w przypadku:

- 1) wystąpienia wykopalisk archeologicznych uniemożliwiających wykonanie robót,
 - 2) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych (zagospodarowania terenu, rzędnych), w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, sieci uzbrojenia, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
 - 3) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów (poza warunkami charakterystycznymi dla danej pory roku),
 - 4) wstrzymania robót przez Zamawiającego, ale z wykluczeniem sytuacji kiedy wstrzymanie robót jest spowodowane z winy Wykonawcy, a w szczególności gdy ujawniły się nieprawidłowości w jakości, technologii robót, materiałów,
 - 5) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2),
 - 6) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian do przedmiotu umowy na skutek wydanych decyzji administracyjnych lub wymogu uzyskania decyzji lub uzgodnienia pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji,
 - 7) zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 8) działania osób trzecich, których to działania uniemożliwią wykonanie lub kontynuację prac,
 - 9) zmiany regulacji prawnych obowiązujących po dniu zawarcia umowy,
 - 10) zmiany terminu dokonania prób końcowych i wniosków o dokonanie prób dodatkowych nieobjętych umową,
 - 11) wystąpienia „siły wyższej”,
 - 12) wystąpienia okoliczności określonych w powyższym ust. 3 pkt. 4, które stanowią podstawę do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 13) w przypadku gdy przyczyny opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wynikają z działania, zaniechania lub opóźnienia ze strony Zamawiającego,
14. Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych za wykonanie przedmiotu umowy, przedstawionych w ofercie, w następujących przypadkach:
- 1) śmierci, przewlekłej choroby lub innego zdarzenia losowego,
 - 2) pisemnej rezygnacji tych osób z wykonywania swoich obowiązków,
 - 3) nie wywiązywania się osób z obowiązków wynikających z umowy.
- W przypadku przedmiotowej zmiany Wykonawca winien wykazać, iż nowo wskazana osoba spełnia wymagania określone w SIWZ.
Wykonawca jest zobowiązany zmienić osobę odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
15. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
- 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - 2) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Prawo Budowlane,
 - 3) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - 4) wystąpienia warunków Terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - 5) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,

- 6) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
- 7) wystąpienia „siły wyższej” uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.

Rozdział XXIII

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca w ofercie (Formularz oferty - ZAŁĄCZNIK NR 1 do SIWZ) wskaże zakres oraz wartość procentową zamówienia, których realizację zamierza powierzyć Podwykonawcom i poda firmy podwykonawców, jeżeli są znane.
2. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 36a ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp.
3. Szczegółowe wytyczne dotyczące zawierania umów o podwykonawstwo zawiera § 6 Wzoru umowy.

Rozdział XXIV

ŚRODKI ODWOŁAWCZE

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.

Rozdział XXV

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obowiązuje ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych tekst jednolity ustawy (t.j.Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) Kodeks Cywilny oraz odpowiednie rozporządzenia.



.....
pieczęć firmowa Wykonawcy

FORMULARZ OFERTY

Przetarg nieograniczony (WAD-VI.271.104.2017.AJD) p.n.:
Wykonanie przebudowy obiektu IV Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Kosynierów
Gdyńskich 8 w Gorzowie Wlkp.

OFERTĘ PRZETARGOWĄ SKŁADA:

NAZWA WYKONAWCY	
ADRES WYKONAWCY	
TELEFON/FAX, na który zamawiający będzie przysyłać korespondencję	
E-MAIL	
Nr NIP, REGON	
NR RACHUNKU BANKOWEGO na który należy zwrócić wadium	

Przedstawiciel Wykonawcy uprawniony do Kontaktów (w sprawie oferty):

IMIĘ I NAZWISKO:	
ADRES:	
TELEFON/FAX:	
E-MAIL:	

I. Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia:

Kryterium 1 - CENA ofertowa BRUTTO (zgodnie z wypełnioną TER):W tym podatek VAT.

Cena ofertowa (brutto) słownie:

II. **Kryterium 2 -** Deklarujemy następujące doświadczenie kierownika budowy:

Lp.	1 robota budowlana o wartości 1 mln brutto	1 robota budowlana o wartości 2 mln brutto	1 robota budowlana o wartości 3 mln
	Zakres wykonanych prac i nazwa Zamawiającego	Zakres wykonanych prac i nazwa Zamawiającego	Zakres wykonanych prac i nazwa Zamawiającego
1.			

Kryterium 2 - Ilość zrealizowanych zadań polegających na remoncie/przebudowie/rozbudowie obiektu wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków lub Rejestru Zabytków

Jeżeli Wykonawca nie wypełni Ilości zrealizowanych zadań polegających na remoncie/przebudowie/rozbudowie obiektu wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków lub Rejestru Zabytków Zamawiający przyzna 0 punktów.

Proszę podać zakres wykonanych prac i nazwa Zamawiającego

1.

2.

3.

4. ltd.....

III. **Kryterium 3** - Deklarujemy, że posiadamy osobę – Specjalistę ds. rozliczenia budowy.....(tak/nie)

Nie wypełnienie Kryterium 3 będzie odczytywane przez Zamawiającego jako brak dysponowania dodatkową osobą i przyznanych zostanie 0 punktów.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami uczestnictwa w przetargu i uznajemy się za związanych określonymi w nich wymaganiami i zasadami postępowania.
2. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
3. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na niniejszych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Informujemy, że jesteśmy:

- mikroprzedsiębiorstwem** (przedsiębiorstwo które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 000 000 euro)
- małym przedsiębiorstwem** (przedsiębiorstwo które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 000 000 euro)
- średnim przedsiębiorstwem** (przedsiębiorstwo które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 000 000 euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 000 000 euro)
- żadne z powyższych**

Informacje te wymagane są wyłącznie do celów statystycznych.

5. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY sami ** / przy udziale podwykonawców **, którzy będą wykonywać następujący zakres przedmiotu zamówienia (** niepotrzebne skreślić):

.....
(zakres oraz wartość procentowa prac, które będzie wykonywać podwykonawca, proszę wskazać nazwy podwykonawców o ile jest to wiadome),

6. Oświadczamy, że oferta nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. / Oświadczamy, że oferta zawiera

informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (niepotrzebne skreślić).

7. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

.....
.....
.....
.....

10. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

.....
(miejscowość, data)

.....
(imiennie pieczęcie i podpisy osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH - branża budowlana

Lp.	Nr spec.techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1 d.1	SST-00, SST-02 br. bud.	Wykucie z muru ościeżnic okiennych drewnianych o powierzchni do 1,0 m2, do 2,0 m2 i ponad 2,0 m2 wraz z wykuciem podokienników wewnętrznych betonowych z lastryko przy oknach podlegających wymianie, wywiezieniu gruzu i składowaniem.	szt.	59		
2 d.1	SST-00, SST-03 br. bud.	Dostawa i montaż wraz z obróbką obsadzenia kompletnych okien z profili PCV klasy A z szybą zespoloną dwukomorową, okna w kolorze NCS S 3040-Y20R, okna uchylno-rozwieralne użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone, o powierzchni do 1.0 m2 do 2,0 m2 i ponad 2,0 m2, współczynnik przenikania ciepła dla całego okna 0,90 W/m2*K, okna wyposażone w hogsosterowane nawiewniki powietrza wraz z dostawą i montażem, obróbką obsadzenia podokienników wewnętrznych z konglomeratu gr. 3 cm i szerokości do 40 cm przy oknach podlegających wymianie, wykończeniem i wywiezieniem i składowaniem gruzu wraz z montażem i demontażem niezbędnych ruszowań.	m2	54,85		
1. WYMIANA ZEWNĘTRZNEJ STOLARKI OKIENNEJ			RAZEM			
3 d.2	SST-00, SST-03 - br. bud.	Dostawa i montaż wraz z obróbką obsadzenia kompletnie wykończonych drzwi zewnętrznych jednoskrzydłowych wykonanych z drewna sosnowego klejonego warstwowo z przeszkleniem, wraz z ościeżnicami, okuciami, klamkami i zamkami, dwa zamki patentowe - obustronne, samozamykacz szynowy z zabezpieczeniem antypanicznym, współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi 1,30 W/m2*K, wyposażone w szyby ciepłochronnej obustronnie bezpiecznej, wyposażone w szyby ciepłochronne, obustronnie bezpieczne wraz z pracami wykończeniowymi, wykuciem ościeżnic, wywiezieniem i składowaniem gruzu.	m2	16,8		
4 d.2	SST-00, SST-03 br. bud.	Dostawa i montaż wraz z obróbką obsadzenia kompletnych drzwi wewnętrznych, stalowych przeciwpożarowych, fabrycznie wykończonych, o odporności ogniowej EI30, wraz z okuciami, klamkami i zamkami, kolor drzwi brązowy, zawiasy wzmocnione i regulowane, współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi 1,30 W/m2*K wraz z pracami wykończeniowymi.	m2	6,4		
2. WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ			RAZEM			
5 d.3	SST-00, SST-02 br. bud.	Wymiana doświetl dachowych, w tym demontaż starych i dostawa i montaż kompletnie wykończonych świetlików dachowych, odporność ogniowa EI30, współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi 1,10 W/m2*K wraz z wywiezieniem i składowaniem gruzu.	m2	25,2		
3. WYMIANA ŚWIETLIKÓW DACHOWYCH			RAZEM			
6 d.4	SST-00, SST-02 SST-03 br. bud.	Demontaż istniejących drzwi, rozszklenie skrzydeł drzwiowych, usunięcie starej farby olejnej z ręcznym cyklinowaniem i szlifowaniem płaszczyzn o pow. ponad 1 m2, demontaż istniejących okuć drzwiowych - klamki z sztydami, zamki, okucia i naprawa miejsc po zdemontowanych okuciach (flekowanie stolarki, zamki wpuszczane).	m2	8,82		
7.d.4	SST-00, SST-02 SST-03 br. bud.	Montaż drzwi po renowacji, z dopasowaniem skrzydeł drzwiowych, szkleniem ram drzwiowych pojedynczych szkłem płaskim ciągłym bezbarwnym obustronnie bezpiecznym, szyby zespolone, dwukrotnym nałożeniem farby alkidowej stolarki drzwiowej uprzednio malowanych o pow. ponad 1,0 m2 - skrzydła drzwiowe i ościeża, z założeniem na nowym miejscu okuć okiennych i drzwiowych (zawiasy drzwiowe, klamki z sztydami) wraz z dostawą i montażem samozamykacza szynowego z zabezpieczeniem antypanicznym.	szt.	2		
4. RENOWACJA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH			RAZEM			
8.d.5	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozbiórka nawierzchni przyległej do budynku wykonanej z kostki brukowej na podsypce piaskowej, z mas mineralno-asfaltowych na głębokość 5 cm (ciężła 49,95 m), z mieszanek mineralno-bitumicznych na głębokość 5 cm (ręcznie) i 5 cm (mechanicznie) z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm (mechanicznie)	m2	420,96		
9.d.5	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozbiórka podziemnego magazynu węgla, składu popiołu i schodów zewnętrznych oraz wykucie z muru 1 szt. ościeżnic drzwiowych stalowych o pow. do 2 m2	m3	39,9		
10.d.5	SST-00, SST-02 br. bud.	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie kat. III.	m3	325,16		
11.d.5	SST-00, SST-02 br. bud.	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok. do 3,0 m w grunt. suchych kat. III-IV wraz z rozbiór. (szer. do 1m).	m2	216,77		
12.d.5	SST-00, SST-10 br. bud.	Zasypanie wykopów z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III - zasypanie wykopu w miejscu po uprzednio rozebranym magazynie węgla i składu popiołu z ubiciem warstw co 15 cm.	m3	211,18		
13.d.5	SST-00, SST-10 br. bud.	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrzaniem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III - zasypanie wykopów przy fundamentach budynku.	m3	325,16		
14.d.5	SST-00, SST-10 br. bud.	Warstwy dolna kruszywo łamane 63,0 mm i górna kruszywo łamane 31,5 mm podbudowy - stabilizowane mechanicznie - grubość warstwy po zagęszczeniu odpowiednio 15 cm i 12 cm.	m2	251,14		
15.d.5	SST-00, SST-10 br. bud.	Podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego grubości warstwy po zagęszczeniu 5 cm - odtworzenie części rozbranej uprzednio nawierzchni asfaltowej.	m2	54,32		
16.d.5	SST-00, SST-10 br. bud.	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 5 cm (warstwa wiążąca) - warstwa ścieralna - odtworzenie części rozbranej uprzednio nawierzchni asfaltowej.	m2	54,32		
17.d.5	SST-00, SST-10 br. bud.	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość + krotkość warstwy po zagęszczeniu.	m2	142,5		
18.d.5	SST-00, SST-10 br. bud.	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piaskowej - wykonanie opaski wokół budynku - odtworzenie uprzednio rozebranej nawierzchni z kostki brukowej z uzupełnieniem stłuczeń - przyjęto 30% uszkodzonej kostki podczas rozbiórki oraz wykonanie nowej.	m2			
19.d.5	SST-00, SST-10 br. bud.	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 15 km grunt. kat. III.	m3	211,18		
20.d.5	SST-00, SST-02 br. bud.	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyladowaniu samochodem skrzyniowym na odl. do 15 km i jego składowanie	m3	53,91		
21.d.5	SST-00, SST-02 br. bud.	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - odbicie tynków, skucie nierówności i oczyszczenie podłoża na ścianach piwnic poniżej gruntu.	m2	216,77		
22.d.5	SST-00, SST-10 br. bud.	Zamurowanie otworów drzwiowych w ścianach, cegłą ceramiczną pełną na zaprawie cementowo-wapiennej - zamurowanie otworu drzwiowego do kotłowni.	m3	1,1		
23.d.5	SST-00, SST-04 br. bud.	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne - przygotowanie podłoża pod izolacje bitumiczne, skucie nierówności i oczyszczenie podłoża ścian w gruncie, odgrzybienie powierzchni ścian w gruncie, dwukrotne wykonanie izolacji elastyczną masą bitumiczną, gruntowanie podłoża na powierzchni pionowej ścian w gruncie.	m2	216,77		
24.d.5	SST-00, SST-04 br. bud.	Renowacja starego budownictwa - ułożenie zewnętrznych tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 1 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu	m2	650,31		
25.d.5	SST-00, SST-04 br. bud.	Roboty uzupełniające przy wykonywaniu izolacji i uszczelnień - poprzez wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany i wklejenie taśmy uszczelniającej przy styku ścian fundamentowych z ławami	m	190		
26.d.5	SST-00, SST-04 br. bud.	Przyklejenie płyt styropianowych ekstrudowanych o grubości 14 cm na ścianach betonowych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej - przyklejenie płyt styropianowych na ścianach w gruncie.	m2			
27.d.5	SST-00, SST-04 br. bud.	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne - ułożenie warstwy izolacji z folii kubelkowej wraz z montażem systemowej listwy zamykającej do folii kubelkowej.	m2	216,77		
5. OCIEPLENIE ŚCIAN PRZY GRUNCIE Z IZOLACJĄ PRZECIWWILGOCIOWĄ - BUDYNEK GŁÓWNY			RAZEM			
28.d.6	SST-00, SST-02 br. bud.	Demontaż elementów mocowanych do elewacji - tablice informacyjne i pamiatkowe.	kpl.	4		
29.d.6	SST-00, SST-02 br. bud.	Wykucie z muru stalowych krat okiennych o powierzchni do 2 i ponad 2 m2 wraz z wykuciem z muru podokienników zewnętrznych stalowych.	szt.	13		
30.d.6	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozebranie rur spustowych i rynien z blachy nie nadającej się do użytku oraz obróbek blacharskich, murków ogniowych, kominów, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. Z blachy nie nadającej się do użytku	m	148,7		

31.d.6	SST-00, SST-02 br. bud.	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - odbicie tynków zmruszonych, odspojonych, zawilgoconych, przyjęto 30% całości powierzchni.	m2	902,18		
32.d.6	SST-00, SST-02 br. bud.	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 15 km wraz ze składowaniem.	m3	4,06		
33.d.6	SST-00, SST-02 br. bud.	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 15 km - zapłata za złom wraca do Zamawiającego.	t	0,14		
34.d.6	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską.	m2	119,64		
35.d.6	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w ścianach o ilości do 30% w stosunku do całej powierzchni ścian, oczyszczenie i zmycie podłoża, impregnacja grzybobójczą, jednokrotne gruntowanie podłoża - powierzchnia ścian i ościeży okiennych i drzwiowych.	m2	902,18		
36.d.6	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - sprawdzanie przyczepności zaprawy klejącej i styropianu do podłoża, sprawdzanie nośności kółków.	m2	1,8		
37.d.6	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń. Montaż listew cokołowych do podłoża z cegły wykonanie boni w styropianie.	m	348,8		
38.d.6	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń. Przyklejenie płyt styropianowych samogasnących o grubości 3 cm na ościeżach okiennych i drzwiowych, współczynnik lambda dla styropianu 0,032 [W/m*K].	m2	77,23		
39.d.6	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń. Przyklejenie płyt styropianowych samogasnących o grubości 15 cm na ścianach betonowych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej, współczynnik lambda dla styropianu 0,032 [W/m*K].	m2	824,96		
40.d.6	SST-00, SST-05 br. bud.	Dostawa i montaż profili elewacyjnych - profil gyzmowy, profil elewacyjny.	m	120,5		
41.d.6	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kółków plastikowych w ilości 5 szt./m ² do podłoża z cegły.	m2	1804,36		
42.d.6	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń - zatapanie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach z dodatkową warstwą siatki na wysokości do 2 m oraz warstwą siatki na ościeżach.	m2	1079,2		
43.d.6	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń - ochrona narożników wypukłych prostych.	m			
44.d.6	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze "gładkiej" na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych oraz ościeża o szerokości do 30 cm wraz z gruntowaniem podłoża.	m2	940,8		
45.d.6	SST-00, SST-05 br. bud.	Obróbki blacharskie z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,70 mm o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm, w tym obsadzenie podokienników zewnętrznych.	m2	108,5		
46.d.6	SST-00, SST-05 br. bud.	Dostawa i montaż gotowych rur spustowych okrągłych i rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,70 mm.	m	148,7		
47.d.6	SST-00, SST-05 br. bud.	Dostawa i montaż skrzynek ściennych umożliwiających pomiar instalacji odgromowej.	szt.	8		
48.d.6	SST-00, SST-05 br. bud.	Ponowny montaż uprzednio zdemontowanych tablic informacyjnych i pamiątkowych na odpowiednio dłuższych uchytach.	szt	4		
49.d.6	SST-00, SST-05 br. bud.	Dostawa i montaż krat okiennych stalowych, ocynkowanych, malowanych proszkowo o pow. do 2 i ponad 2 m ² .	m2	41,07		
50.d.6	SST-00, SST-01 br. bud.	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m z deskowaniem, osłonami z siatki na rusztowaniach z instalacjami odgromowymi. Czas pracy rusztowań grupy 2. (poz.:91,92,94,95,101,102,103,104,105,106,107,109,110,111,112,114,115,116,118,119,120,121,122,123,124,125)	m2	1044,36		
6. DOCIEPLENIE ŚCIAN PONAD GRUNTEM - BUDYNEK ŁĄCZNIKA				RAZEM		
60.d.7	SST-00, SST-02 br. bud.	Demontaż i montaż uprzednio zdemontowanych misek kłozetowych fajansowych.	szt.	15		
61.d.7	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych - skucie płytkowania w pomieszczeniach sanitarnych na poziomie piwnicy.	m2	352,16		
62.d.7	SST-00, SST-02 br. bud.	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 15 km wraz ze składowaniem.	m3	21,15		
63.d.7	SST-00, SST-04 br. bud.	Renowacja starego budownictwa - przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien folią malarską, odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanej ponad 5 m ² , oczyszczenie powierzchni ścian wewnętrznych w miejscach łatwodostępnych o powierzchni ponad 5,0 m ² przy użyciu szczołek mechanicznych, odgrzybianie ścian wewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m ² przez smarowanie.	m2	1214,42		
64.d.7	SST-00, SST-04 br. bud.	Renowacja starego budownictwa - wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o grubości od 25 cm do 64 metodą iniekcji grawitacyjnej.	m	262,55		
65.d.7	SST-00, SST-04, SST-10 br. bud.	Renowacja starego budownictwa - ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie na ścianach wewnętrznych, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 1 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu.	m2	1175,17		
66.d.7	SST-00, SST-04, SST-10 br. bud.	Renowacja starego budownictwa - wykończenie powierzchni - gruntowanie tynków wewnętrznych pod powłoki malarskie i płytkowanie.	m2	1175,17		
67.d.7	SST-00, SST-04, SST-10 br. bud.	Licowanie ścian płytkami gresowymi o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą.	m2	352,16		
7. WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWEJ POZIOMEJ - BUDYNEK GŁÓWNY				RAZEM		
68.d.8	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozebranie istniejącej podłogi poddasza nieużytkowego wykonanej z desek oraz elementów stropów drewnianych - polep wraz z oczyszczeniem konstrukcji.	m2	843,94		
69.d.8	SST-00, SST-02 br. bud.	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 15 km wraz ze składowaniem gruzu.	m3	101,27		
70.d.8	SST-00, SST-06 br. bud.	Izolacje cieplne wykonywane z wełny mineralnej gr. 10 cm i 15 cm układanej na stropie poddasza nieużytkowego, w tym dostawa i montaż elementów ślepych podłóg z impregnowanych płyt OSB o grubości 22 mm oraz rozłożenie folii paroszczelnej bezpośrednio na stropie ostatniej kondygnacji.	m2	843,94		
8. DOCIEPLENIE STROPU NAD OSTATNIĄ KONDYGNACJĄ				RAZEM		
71.d.9	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych.	m2	676,31		
72.d.9	SST-00, SST-02 br. bud.	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 15 km wraz ze składowaniem gruzu.	m3	13,53		
73.d.9	SST-00, SST-06 br. bud.	Izolacje cieplne wykonywane z wełny mineralnej gr. 15 cm układanej w polaci dachu krokwiowego, w tym mocowanie folii dachowej paroszczelnej	m2	676,31		
74.d.9	SST-00, SST-06 br. bud.	Izolacje cieplne wykonywane z wełny mineralnej gr. 10 cm układanej nad sufitem podwieszanym z okładzinami stropów płytami gipsowo-kartonowymi ognioochronnymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształtowników CD i Ud - dwie warstwy.	m2	676,31		
9. DOCIEPLENIE SKOSÓW DACHOWYCH				RAZEM		
75.d.10	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską.	m2	6,4		
76.d.10	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie i zmycie podłoża, impregnacja grzybobójczą jednokrotnie, jednokrotne gruntowanie podłoża	m2	204		
77.d.10	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - sprawdzanie przyczepności zaprawy klejącej i wełny mineralnej do podłoża, sprawdzanie nośności kółków.	m2			

76.d.10	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system ociepleń, w tym: przyklejenie płyt z wełny mineralnej o grubości 25 cm na ścianach betonowych, tynkowanych i mozaice szklanej, mocowanie płyt wełny mineralnej za pomocą kołków plastikowych w ilości 6 szt/m ² do podłoża z cegły, zatapiając jedną warstwę siatki na ścianach i słupach, wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze gładkiej - gruntowanie podłoża, wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze gładkiej na gotowym podłożu na ścianach piaskich i powierzchniach poziomych wraz z montażem i demontażem rusztowań z deskowaniem.	m ²	204	
10. DOCIEPLENIE ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH PODDASZA			RAZEM		
79.d.11	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, kominów, okapów, koinierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku.	m ²	179,08	
80.d.11	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozebranie rynien i rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku.	m	455,7	
81.d.11	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozbiórka istniejącego pokrycia z dachówki, elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie lat 16 cm.	m ²	1917,81	
82.d.11	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski ckapowe, gzymsowe, wiatrowe.	m	300,2	
83.d.11	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozebranie podbitki dachowej z desek.	m ²	20,52	
84.d.11	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste i wieszarowe, rozebranie silnie zawilgoconych, zmurszałych i przegniłych elementów konstrukcji dachu - przyjęto 20% całości. Krotność = 0,2	m ²	1917,81	
85.d.11	SST-00, SST-02 br. bud.	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 15 km wraz ze składowaniem gruzu.	m ³	134,07	
86.d.11	SST-00, SST-08 br. bud.	Uzupełnienie i naprawa gzymsów, attyk, portali w murach z cegły gotyckiej o gr. 1 cegły do 1 m ³ w jednym miejscu na zaprawie cementowo-wapiennej.	m ³	10,9	
87.d.11	SST-00, SST-08 br. bud.	Impregnacja grzybobójcza oraz impregnacja ognioochronna elementów drewnianej konstrukcji dachu metodą dwukrotnego smarowania preparatem grzybo i ognioochronnym, w tym: odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczołek stalowych - powierzchnia odgrzybiania ponad 2 m ² - odgrzybianie drewnianej konstrukcji dachu - przyjęto 30% z całości.	m ²	1534,24	
88.d.11	SST-00, SST-08 br. bud.	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - wymiana silnie zagrzybionych, zmurszałych i przegniłych elementów dachu - przyjęto 20% z całości, drewno jodłowe impregnowane grzybo i ognioochronnym preparatem.	m ³	76,71	
89.d.11	SST-00, SST-08 br. bud.	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm.	m	160	
90.d.11	SST-00, SST-08 br. bud.	Dostawa i montaż folii dachowej wysoko paroprzepuszczalnej do krokwi, kontriat 50x40 mm na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 80 cm, dostawa i ołacenie połaci dachowych latami 40x60 mm o rozstawie do 16 cm z tarcicy nasyczonej	m ²	1917,81	
91.d.11	SST-00, SST-08 br. bud.	Dostawa i montaż wylazu dachowego o wym. wyjścia 66x98 cm, konstrukcja wylazu wykonana z drewna sosnowego, klejonego warstwowo impregnowanego próżniowo, malowanego lakierem akrylowym, wylaz wyposażony w szybę zespoloną hartowaną oraz w silowniki oleopneumatyczne (sprężyny gazowe) ułatwiające otwarcie skrzydła wylazu oraz utrzymujące je w pozycji otwartej.	kpl.	6	
92.d.11	SST-00, SST-08 br. bud.	Pokrycie dachów dachówką - karpówka ceramiczna w koronkę, wraz z podbitką dachową z desek impregnowanych gr. 2,5 cm i szerokości min. 14 cm oraz dostawa i montaż desek czolowych impregnowanych do mocowania uchwyłów rynien grub. 30 mm.	m ²	1917,81	
93.d.11	SST-00, SST-08 br. bud.	Obróbki blacharskie z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,70 mm o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy i podrynnowy, obróbka gzymsów podrynnowych, obróbka murków, obróbił wokół kominów i lukran.	m ²	389,22	
94.d.11	SST-00, SST-08 br. bud.	Dostawa i montaż gotowych rynien dachowych półokrągłych i gotowych rur spustowych okrągłych o śr. 150 mm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,70 mm.	m	455,7	
95.d.11	SST-00, SST-08 br. bud.	Roboty wykończeniowe dachu - krycie dachu dachówką ceramiczną - dostawa i montaż śniegołapów, systemowych law i stopni kominarskich.	m	270,4	
11. REMONT DACHU SPADZISTEGO			RAZEM		
96.d.12	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozbiórka pokrycia z warstwy papy na dachach betonowych. Zerwanie posadzki cementowej - analogia - usunięcie skruszonych warstw dociskowych szlichta cementowa.	m ²	112,53	
97.d.12	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, kominów, okapów, koinierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku.	m ²	17,25	
98.d.12	SST-00, SST-02 br. bud.	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 15 km wraz ze składowaniem gruzu.	m ³	2,82	
99.d.12	SST-00, SST-02 br. bud.	Utylizacja pokrycia z papy.	t	1,4	
100.d.12	SST-00, SST-07 br. bud.	Oczyszczenie mechaniczne podłoża stropodachu, przygotowanie podłoża stropodachu - gruntowanie powierzchni betonowej preparatem do gruntowania z uzupełnieniem usuniętej uprzednio wylewki cementowej stropodachu i izolacją z papy asfaltowej poziome na sucho - jedna warstwa - analogia - paroizolacja bitumiczna.	m ²	112,53	
101.d.12	SST-00, SST-07 br. bud.	Dostawa i montaż systemowego izoklina ze styropianu 10x10 cm.	m	143,9	
102.d.12	SST-00, SST-07 br. bud.	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwową sklasyfikowaną jako NRO z obróbkami z papy nawierzchniowej sklasyfikowanej jako NRO.	m ²	112,53	
103.d.12	SST-00, SST-07 br. bud.	Dostawa i montaż kominików wentylacyjnych ok. 1/40 m ² .	szt	3	
104.d.12	SST-00, SST-07 br. bud.	Dostawa i montaż systemowej listwy dociskowej - punkty mocowań co 25 cm.	m	143,9	
12. WYMIANA POKRYCIA DACHU Z PAPY			RAZEM		
105.d.13	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozbiórka betonowych czapek kominowych.	m ²		
106.d.13		5*1,30*0,50+2*1,10*0,50+1*2,50*0,50+1*5,40*0,50+1*4,40*0,50+1*2,30*0,50+2*0,60*0,50+1*1,80*0,50	m ²	13,15	
107.d.13	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozebranie ręczne kominów murowanych z cegły ponad dachem.	m ³	27,89	
108.d.13	SST-00, SST-02 br. bud.	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 15 km wraz ze składowaniem gruzu.	m ³	28,81	
109.d.13	SST-00, SST-10 br. bud.	Nadmurwanie kominów wielokanałowych ponad dachem z cegły ceramicznej pełnej.	m ³	27,89	
110.d.13	SST-00, SST-10 br. bud.	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów.	m	410	
111.d.13	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń - przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie i zmycie podłoża, impregnacja grzybobójcza jednokrotnie, jednokrotne gruntowanie podłoża	m ²	170,8	
112.d.13	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń - przygotowanie podłoża - sprawdzanie przyczepności zaprawy klejącej i styropianu do podłoża sprawdzanie nośności kołków.	m ²	0,34	
113.d.13	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń - przyklejenie płyt styropianowych ekstrudowanych o grubości 5 cm na ścianach betonowych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej, współczynnik lambda dla styropianu 0,032 [W/m*K], przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków z trzpieniem stalowym w ilości 5 szt./m ² do podłoża z cegły.	m ²	170,8	
114.d.13	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń - ochrona narożników wypukłych prosłych.	m	156,8	
115.d.13	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń - zatapiając warstw siatki zbrojącej na ścianach i słupach. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze "gładkiej" gruntowanie podłoża,	m ²	170,8	

116.d.13	SST-00, SST-05 br. bud.	Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze "gładkiej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze "gładkiej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych.	m2	170,8	
117.d.13	SST-00, SST-10 br. bud.	Roboty wykończeniowe kominów. Nakrywy betonowe zbrojone kominów o średniej grubości 7 cm. Dostawa i montaż krętek wentylacyjnych na kominach.	szt.	182	
118.d.13	SST-00, SST-10 br. bud.	Obróbki blacharskie z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,70 mm o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm.	m2	28,71	
13. PRZEMUROWANIE KOMINÓW PONAD DACHEM			RAZEM		
119.d.14	SST-00, SST-02 br. bud.	Roboty rozbiórkowe. Rozebranie rynien i rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku.	m	10,8	
120.d.14	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, kominów, okapów, kominierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku.	m2	3,84	
121.d.14	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozbiórka istniejącego pokrycia z dachówki - zadaszenie nad drzwiami wejściowymi do budynku.	m2	8,32	
122.d.14	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie lat 16 cm, deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe	m2	17,92	
123.d.14	SST-00, SST-02 br. bud.	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 15 km wraz ze składowaniem gruzu.	m3	0,48	
124.d.14	SST-00, SST-08 br. bud.	Odrzyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odgrzybiania ponad 2 m2 - odgrzybianie drewnianej konstrukcji zadaszeń, impregnacja grzybobójcza oraz impregnacja ognioochronna elementów drewnianej konstrukcji dachu metodą dwukrotnego smarowania preparatem grzybo i ognioochronnym	m2	8,32	
125.d.14	SST-00, SST-08 br. bud.	Dostawa i montaż folii dachowej wysoko paroprzepuszczalnej do krokwi oraz dostawa i ołacenie połaci dachowych latami 40x60 mm o rozstawie do 16 cm z tarcicy nasyczonej	m2	8,32	
126.d.14	SST-00, SST-08 br. bud.	Dostawa i montaż desek czolowych impregnowanych do mocowania uchwytywn rynien grub. 30 mm.	m	9,6	
127.d.14	SST-00, SST-08 br. bud.	Pokrycie dachów dachówką kamińkową ceramiczną w łusce.	m2	8,32	
128.d.14	SST-00, SST-08 br. bud.	Obróbki blacharskie z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,70 mm o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynowy i podrynowy, obróbka gzymsów podrynowych.	m2	4,32	
129.d.14	SST-00, SST-08 br. bud.	Dostawa i montaż gotowych rynien dachowych półokrągłych i gotowych rur spustowych okrągłych o śr. 109 mm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,70 mm.	m	10,8	
14. REMONT ZADASZEŃ NAD WEJŚCIAMI DO BUDYNKU - BUDYNEK GŁÓWNY			RAZEM		
130.d.15	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozebranie istniejącej nawierzchni przyległej do budynku wykonanej z bruku ceglanego - nawierzchnia przy budynku sali gimnastycznej od strony frontowej, ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 15 cm.	m2	68,4	
131.d.15	SST-00, SST-02 br. bud.	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 15 km wraz ze składowaniem gruzu.	m3	18,47	
132.d.15	SST-00, SST-10 br. bud.	Warstwa górna podbudowy - kruszywo lamane 31,5 mm stabilizowane mechanicznie - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm - wykonanie opaski przy elewacji frontowej budynku sali gimnastycznej.	m2	68,4	
133.d.15	SST-00, SST-10 br. bud.	Wykonanie podsypki piaskowej z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm + krotność grubość warstwy po zagęszczeniu - wykonanie opaski przy elewacji frontowej budynku sali gimnastycznej.	m2	68,4	
134.d.15	SST-00, SST-10 br. bud.	Nawierzchnie z kostki brukowej kamiennej grubość 6 cm na podsypce piaskowej - wykonanie opaski przy elewacji frontowej budynku sali gimnastycznej wraz z wykonaniem ławy betonowej pod obrzeża betonowe.	m2	68,4	
135.d.15	SST-00, SST-10 br. bud.	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - wykonanie opaski przy elewacji frontowej budynku sali gimnastycznej.	m	38,2	
15. WYMIANA NAWIERZCHNI PRZY BUDYNKU SALI GIMNASTYCZNEJ			RAZEM		
136.d.16	SST-00, SST-02 br. bud.	Wykucie z muru i ponowny montaż stalowych krat okiennych o powierzchni do 1 m2 i do 2 m2.	szt.	46	
16. REMONT KRAT OKIENNYCH			RAZEM		
137.d.17	SST-00, SST-02 br. bud.	Wykucie z muru istniejących podokienników zewnętrznych stalowych.	m	155,8	
138.d.17	SST-00, SST-09 br. bud.	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,70 mm - obsadzenie podokienników zewnętrznych, obróbka gzymsów.	m2	102,8	
17. WYMIANA OBRÓBEK BLACHARSKICH			RAZEM		
139.d.18	SST-00, SST-09 br. bud.	Odrzyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odgrzybiania do 2 m2, impregnacja grzybobójcza oraz impregnacja ognioochronna elementów drewnianych metodą dwukrotnego smarowania preparatem grzybo i ognioochronnym. ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn o pow. ponad 1 m2 oraz dwukrotne lakierowanie powierzchni drewnianych farbą alkiidową.	m2	25,2	
18. REMONT BALUSTRADY BALKONOWEJ			RAZEM		
140.d.19	SST-00, SST-02 br. bud.	Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 5 kg - demontaż zadaszenia na konstrukcji stalowej.	t	0,05	
141.d.19	SST-00, SST-02 br. bud.	Renowacja starego budownictwa. Roboty przygotowawcze - odbicie tynków z zaprawy wapiennej oraz okładziny cokołu z listnika na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanej do 5 m2 - usunięcie tynków zdegradowanych, zmurszałych, odspojonych oraz okładziny cokołu z listnika - przyjęto 30% z całości powierzchni ścian i ościeży. Krotność = 0,3	m2	1834,6	
142.d.19	SST-00, SST-02 br. bud.	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 15 km wraz ze składowaniem gruzu.	m3	8,26	
143.d.19	SST-00, SST-09 br. bud.	Renowacja starego budownictwa - przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską.	m2	367,08	
144.d.19	SST-00, SST-09 br. bud.	Renowacja starego budownictwa. Przygotowanie podłoża - oczyszczenie powierzchni - oczyszczenie pierwotnych tynków z nawarstwień wtórnych wymalowań i zapraw strumieniem pary z dodatkiem detergentu biodegradowalnego, oczyszczenie powierzchni ścian z nawarstwień tynków i uzupełnień cementowych w miejscach łatwodostępnych o powierzchni ponad 5,0 m2 przy użyciu szczotek mechanicznych, odgrzybianie ścian o powierzchni ponad 5,0 m2 przez jednokrotne smarowanie.	m2	1834,6	
145.d.19	SST-00, SST-09 br. bud.	Renowacja starego budownictwa. Wzmocnienie strukturalne silnie osłabionych partii zapraw ryflowanych w obrębie obramień okienek suterenu, ciosów żaluzjowanych fakturalnie, części opasek okien i ozdobnych pasów pod parapetami oraz plastikowych kapiteł pilastrów i lizen preparatem krzemooorganicznym przez smarowanie do nasycenia - przyjęto 20% z całości powierzchni.	m2	1834,6	
146.d.19	SST-00, SST-09 br. bud.	Naprawa pęknięć w murach z cegły budowlanej - skucie wierzchniej warstwy i wstawienie nowych cegieł na powierzchni do 0,25 m2 - wymiana zniszczonych cegieł na nowe w parti cokołowej, podklejenie odspojonych fragmentów ryflowanego cokołu sali gimnastycznej oraz splekanych płycin poprzez iniekcje preparatem - hydrauliczną wapienno-trassową zaprawą do wypełniania pustek, szczelin i pęknięć w murach z cegły i kamienia w technice iniekcji	m2	120	
147.d.19	SST-00, SST-09 br. bud.	Renowacja starego budownictwa. Uzupełnienie ubytków za pomocą masy sztukatorskiej i kół do uzupełniania ubytków w piaskowcu, powlekanie, szlifowanie i gładzenie masą sztukatorską, szlifowanie - naprawa uszkodzonych kapiteł pilastrów - girlandy, profile, dzwonnki, konsole..	m2	4,2	

148.d.19	SST-00, SST-09 br. bud.	Renowacja starego budownictwa - ułożenie zewnętrznych tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 1 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu oraz wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu - odtworzenie uprzednio skutych zniszczonych i uszkodzonych fragmentów tynków - opaski okienne, płyciny, gzymsy, profile, boniowanie, ryflowanie cokołu i opasek sułeren wg oryginału w zaprawie wapienno-trasowej w kolorze naturalnym z wypełniaczem wraz z wykończeniem powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie i dwukrotne malowanie tynków gładkich farbą paro przepuszczalną na bazie spoiw silikatowych o podwyższonej zdolności do samo zmywania.	m2	1834,6		
19. RENOWACJA ELEWACJI - BUDYNEK GŁÓWNY I SALI GIMNASTYCZNEJ			RAZEM			
149.d.20	SST-00, SST-01 br. bud.	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m wraz z osłonami i instalacjami odgromowymi. Czas pracy rusztowań grupy 2. (poz.:207,208,209,210)	m2	2201,68		
20. RUSZTOWANIE			RAZEM			
150.d.21	SST-00, SST-09 br. bud.	Nadzór konserwatorski w trakcie trwania robót.	r-g	40		
21. NADZÓR KONSERWATORSKI			RAZEM			
151.d.22	SST-00, SST-02 br. bud.	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbiora murków oporowych schodów przy elewacjach bocznych, rozebranie istniejących posadzek z płytek ceramicznych i lastriko.	m3	0,74		
152.d.22	SST-00, SST-02 br. bud.	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 15 km wraz ze składowaniem gruzu.	m3	1,23		
153.d.22	SST-00, SST-10 br. bud.	Ściany budynków wielokondygnacyjnych cegieł budowlanych pełnych na zaprawie cementowej grubości 1 ceg - wymurowanie nowego murka oporowego ponad gruntem.	m2	0,74		
154.d.22	SST-00, SST-10 br. bud.	Renowacja starego budownictwa - ułożenie zewnętrznych tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 1 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu oraz wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu - odtworzenie uprzednio skutych zniszczonych i uszkodzonych fragmentów tynków - opaski okienne, płyciny, gzymsy, profile, boniowanie, ryflowanie cokołu i opasek sułeren wg oryginału w zaprawie wapienno-trasowej w kolorze naturalnym z wypełniaczem wraz z wykończeniem powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie i dwukrotnym malowaniem tynków gładkich farbą paro przepuszczalną na bazie spoiw silikatowych o podwyższonej zdolności do samo zmywania.	m2	3,23		
155.d.22	SST-00, SST-10 br. bud.	Zabezpieczenia murka oporowego schodów przed wodami opadowymi poprzez montaż dachówki ceramicznej karpłóWKi.	m2	0,93		
156.d.22	SST-00, SST-10 br. bud.	Uzupełnienie ubytków w wylewce betonowej.	m3	0,57		
157.d.22	SST-00, SST-10 br. bud.	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni betonowych schodów zewnętrznych. Wykonanie podkładu pod posadzkę - gruntowanie powierzchni emulsją do gruntowania i wykonanie podkładu pod posadzkę samoniwelującą wylewką cementową grubości 2 mm. Wykonanie posadzkę jednobarwną z płytek gresowych antypoślizgowych, mrozoodpornych na zaprawach klejowych, płytki o wymiarach 25x25 cm oraz dostawa i montaż 3 sztuk wycieraczek bezodpływowych do obuwia o wymiarach 100x50 cm.	m2	28,33		
158.d.22	SST-00, SST-10 br. bud.	Dostawa i montaż balustrad stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo o wysokości 1,10 m.	m	3,7		
22. REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I PODESTÓW PRZY BUDYNKU SALI GIMNASTYCZNEJ			RAZEM			

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH - branża sanitarna

Lp.	Nr spec.techn.	Opis i wyliczenia	Jednostka	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.d.1	ST-00, ST-01	Demontaż instalacji c.o. w tym: spuszczenie wody, demontaż grzejników żeliwnych z zaworami, demontażem rur instalacji c.o. o śr. od 30 do 48 mm, demontażem istniejących rurociągów, wykuciami muru, transportem ręcznym i samochodowym złomu i gruzu wraz ze składowaniem.	m	1280		
2.d.1	ST-00, ST-01	Zakup i montaż rurociągów w instalacjach c.o. w tym: ze stali węglowej zewnętrznie ocynkowane od 18 do 76 x od 1,2 do 2,0 o połączeniach zaciskowych w budynkach, stalowych o śr. 80 i 125 mm o połączeniach spawanych w budynkach wraz z izolacją rurociągów o śr. wew. 18 do 129 mm otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi gr. od 20 do 100 mm w płaszczu z folii PVC, izolacją rozdzielaczy instalacji c.o. oraz dostawą i montażem odpowietrzników automatycznych dla instalacji c.o. o s.15 mm z zaworem odcinającym.	m	1814,4		
3.d.1	ST-00, ST-01	Dostawa i montaż głowic termostatycznych przygrzejnikowych, zaworów grzejnikowych termostatycznych typu TS-90-V, DN15 mm lub równoważnych, zaworów grzejnikowych powrotnych typu RL-1, DN15 mm lub równoważnych.	szt.	189		
4.d.1	ST-00, ST-01	Dostawa i montaż przelotowego zaworu regulacyjnego z kryzą pomiarową. Zawór regulacyjny do instalacji grzewczych i chłodniczych zamontowanych w budynkach DN15 LF, DN 15 MF, DN 15, DN 20 DN 25 z pomiarem o śr. nominalnej 15, 20 i 25 mm.	szt.	49		
5.d.1	ST-00, ST-01	Dostawa i montaż zaworów kulowych odcinających gwintowanych o średnicy nominalnej 15, 20, 25, 32, 50, 65 i 80 mm.	szt.	55		
6.d.1	ST-00, ST-02	Dostawa i montaż zaworów spustowych ze złączką do węża DN15	szt.	2		
7.d.1	ST-00, ST-02	Dostawa i montaż termometrów montowanych w gotowej tulei zakres pomiarowy 0-120 st. C	szt.	6		
8.d.1	ST-00, ST-01	Dostawa i montaż manometry montowane w gotowej tulei z kurkiem manometrycznym zakres pomiarowy 0-6 bar	szt.	6		
9.d.1	ST-00, ST-01	Dostawa i montaż grzejniki stalowe trzyplytowe higieniczne o wys. 600mm i dług. 1600 mm z kompletem zawiesz.	szt.	1		
10.d.1	ST-00, ST-01	Dostawa i montaż grzejniki stalowe jednoplytowe o wys. 500mm i dług. 500 mm z kompletem zawiesz.	szt.	2		
11.d.1	ST-00, ST-01	Dostawa i montaż grzejniki stalowe jednoplytowe o wys. 600mm i dług. 400, 500, 600, 700, 800, 1400 i 1600 mm z kompletem zawiesz.	szt.	14		
12.d.1	ST-00, ST-01	Dostawa i montaż grzejniki stalowe dwuplytowe o wys. 400mm i dług. 400, 500, 1100 mm z kompletem zawiesz.	szt.	7		
13.d.1	ST-00, ST-01	Dostawa i montaż grzejniki stalowe dwuplytowe o wys. 500 mm i dług. 500, 700, 900 mm z kompletem zawiesz.	szt.	3		
14.d.1	ST-00, ST-01	Dostawa i montaż grzejniki stalowe dwuplytowe o wys. 600 mm i dług. 400, 500, 600, 700, 800, 900, 1000, 1100, 1200, 1300, 1400, 1600, 1800 i 2000 mm z kompletem zawiesz.	szt.	100		
15.d.1	ST-00, ST-01	Dostawa i montaż grzejniki stalowe dwuplytowe o wys. 900mm i dług. 1100 mm z kompletem zawiesz.	szt.	11		
16.d.1	ST-00, ST-01	Dostawa i montaż grzejniki stalowe trzyplytowe o wys. 500mm i dług. 1400 mm z kompletem zawiesz.	szt.	1		
17.d.1	ST-00, ST-01	Dostawa i montaż grzejniki stalowe trzyplytowe o wys. 600mm i dług. 1000, 1200, 1300, 1400, 1600 i 1800 mm z kompletem zawiesz.	szt.	48		
18.d.1	ST-00, ST-01	Dostawa i montaż grzejniki stalowe trzyplytowe o wys. 900mm i dług. 1300 mm z kompletem zawiesz.	szt.	2		
19.d.1	ST-00, ST-01	Plukanie instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych z napełnianiem instalacji i próbą szczelności.	m	1030		
20.d.1	ST-00, ST-01	Próba instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), bez regulacji i z dokonaniem regulacji.	szt.	139		
21.d.1	ST-00, ST-01	Wykonanie dokumentacji projektowej powykonawczej.	kpl.	1		
22.d.1	ST-00, ST-01	Mechaniczne przebicie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 30 cm - śr. rury do 25 mm	otw.	236		
23.d.1	ST-00, ST-01	Mechaniczne przebicie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 ceg. - śr. rury do 25 i do 40 mm.	otw.	52		
24.d.1	ST-00, ST-01	Mechaniczne przebicie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 2 ceg. - śr. rury do 25, do 40 i do 60 mm	otw.	70		
25.d.1	ST-00, ST-01	Mechaniczne przebicie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia ponad 50 cm - śr. rury do 25, do 40 i do 60 mm	otw.	64		
26.d.1	ST-00, ST-01	Obsadzenie tulei stalowych ochronnych w ścianach i stropach - tuleje ochronne dla rur o śr. do 25, do 40 i do 60 mm.	szt.	394		
27.d.1	ST-00, ST-01	Uszczelnienie przejścia rur przez ścianę i strop uszczelniaczem poliuretanowym.	szt.	402		
28.d.1	ST-00, ST-01	Uszczelnienie przejścia rur przez ścianę i strop masą ognioochronną EI120.	szt.	12		
29.d.1	ST-00, ST-01	Zabetonowanie otworów w stropach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm.	szt.	118		
30.d.1	ST-00, ST-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach i naprawa posadzek w miejscach przebicia pionów.	m2	4,72		
31.d.1	ST-00, ST-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg i ponad 1 ceg.	szt.	89		
32.d.1	ST-00, ST-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu).	m2	7,12		
33.d.1	ST-00, ST-01	Zamurowanie otworów w ścianach po zdemontowanych wspornikach grzejnikowych i uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu) - po zdemontowanych wspornikach grzejnikowych.	m2	30,24		
34.d.1	ST-00, ST-01	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą - uzupełnienie płytek w miejscach kucia.	m2	7,25		
35.d.1	ST-00, ST-01	Dostawa i montaż osłon grzejnikowych.	szt.	189		
36.d.1	ST-00, ST-01	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 30 km wraz ze składowaniem gruzu.	m3	1,2		

1. WYMIANA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA			RAZEM	
37.d.2	ST-00, ST-02	Demontaż umywalki ceramiki łazienkowej wraz z bateriami i zaworami	kpl.	57
38.d.2	ST-00, ST-02	Demontaż zaworu czepalnego DN15	szt.	1
39.d.2	ST-00, ST-02	Demontaż rur instalacji zimnej wody, c.w. o śr. do 30, 36, 48 i 75 mm	m	400
40.d.2	ST-00, ST-02	Demontaż istniejących podgrzewaczy elektrycznych wraz z osprzętem - zawory bezpieczeństwa, zawory odcinające	kpl.	8
41.d.2	ST-00, ST-02	Demontaż istniejącej izolacji rurociągów.	m ²	12
42.d.2	ST-00, ST-02	Ręczne przenoszenie w poziomie oraz wnoszenie lub znoszenie po schodach lub pochyłych elementach maszyn i urządzeń o masie do 0,05 t - 100 m.	t	1
43.d.2	ST-00, ST-02	Transport złomu samochodem skrzyniowym z ładunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 5 km - zapłata za złom wraca do Zamawiającego.	t	1
44.d.2	ST-00, ST-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 15 km - wywóz zdemontowanej izolacji wraz ze składowaniem gruzu.	m ³	2
45.d.2	ST-00, ST-02	Rurociągi do wody z rur wielowarstwowych o wymiarach od 16 do 50 x od 2,0 do 4,5 o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	710
46.d.2	ST-00, ST-02	Izolacja rurociągów śr. od 12 mm do 42 mm otulinami z pianki PU jednowarstwowymi gr. 6 mm	m	275
47.d.2	ST-00, ST-02	Izolacja rurociągów śr. 54-70 mm otulinami z pianki PU jednowarstwowymi gr. 10 mm	m	25
48.d.2	ST-00, ST-02	Izolacja rurociągów śr. 12-48 mm otulinami z pianki PU jednowarstwowymi gr. 25 mm	m	285
49.d.2	ST-00, ST-02	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami z pianki PU - jednowarstwowymi gr. 40 mm	m	90
50.d.2	ST-00, ST-02	Dostawa i montaż zaworu zwrotnego EA DN40	szt.	1
51.d.2	ST-00, ST-02	Dostawa i montaż termostatycznych zaworów mieszających do cyrkulacji c.w.u. o średnicy nominalnej 15 mm	szt.	8
52.d.2	ST-00, ST-02	Dostawa i montaż zaworów ćwierćobrotowych do wody o średnicy nominalnej 15 mm.	szt.	82
53.d.2	ST-00, ST-02	Dostawa i montaż zaworów kulowych odcinających gwintowanych do wody o średnicy nominalnej od 15 do 40 mm.	szt.	24
54.d.2	ST-00, ST-02	Dostawa i montaż ceramiki łazienkowej wraz z bateriami i zaworami.	szt.	57
55.d.2	ST-00, ST-02	Dostawa i montaż zaworu czepalnego o śr. nom. 15 mm	szt.	1
56.d.2	ST-00, ST-02	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych - próba zasadnicza (pulsacyjna) (rurociąg o śr. 65 mm i dł 710 m)	prob.	6
57.d.2	ST-00, ST-02	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm i dł 30).	m	6
58.d.2	ST-00, ST-02	3- krotnie płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych wraz z dezynfekcją instalacji.	m	740
59.d.2	ST-00, ST-02	Wykonanie dokumentacji projektowej powykonawczej.	kpl.	1
60.d.2	ST-00, ST-02	Skucie wykładziny ściennej z płytek ceramicznych i licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą - uzupełnienie płytek w miejscach kucia.	m ²	55
61.d.2	ST-00, ST-02	Wykucie bruzd pionowych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej, zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł i wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami.	m	360
62.d.2	ST-00, ST-02	Dostawa i montaż drzwiczek rewizyjnych na zawory termostatyczne	szt.	6
63.d.2	ST-00, ST-02	Naprawa posadzek w miejscach przebić	m ²	4
64.d.2	ST-00, ST-02	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebiccia do 30 cm - śr. rury do 25 i do 40 mm	otw.	28
65.d.2	ST-00, ST-02	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebiccia do 1 ceg. - śr. rury do 25 i do 40 mm	otw.	23
66.d.2	ST-00, ST-02	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebiccia do 2 ceg. - śr. rury do 25, do 40 i do 60 mm	otw.	21
67.d.2	ST-00, ST-02	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebiccia ponad 50 cm - śr. rury do 25 i 60 mm	otw.	8
68.d.2	ST-00, ST-02	Obsadzenie tulei stalowych ochronnych w ścianach i stropach - tuleje ochronne dla rur o śr. do 25, do 40 i do 60 mm.	szt.	80
69.d.2	ST-00, ST-02	Uszczelnienie przejścia rur przez ścianę i strop uszczelniaczem poliuretanowym.	szt.	77
70.d.2	ST-00, ST-02	Uszczelnienie przejścia rur przez ścianę i strop masą ognioochronną EI120.	szt.	3
71.d.2	ST-00, ST-02	Zabetonowanie otworów w stropach o powierzchni do 0,1 m ² przy głębokości ponad 10 cm wraz z uzupełnieniem tynków zwykłych wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach.	szt.	12
72.d.2	ST-00, ST-02	Naprawa posadzek w miejscach przebiccia pionów.	m ²	0,48
73.d.2	ST-00, ST-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. i ponad 1 ceg.	szt.	52
74.d.2	ST-00, ST-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m ² w 1 miejscu) - po zdemontowanych wspornikach grzejnikowych.	m ²	4,16
75.d.2	ST-00, ST-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 15 km - wywóz zdemontowanej izolacji wraz ze składowaniem gruzu.	m ³	7,2
2. WYMIANA INSTALACJI ZIMNEJ WODY, BUDOWA INSTALACJI C.W.U. I CYRKULACJI			RAZEM	
76.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż kompletnej centrali wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej typu VS-30-R-PH/SS lub równoważna z kompletem automatyki, nawiew 2600 m ³ /h, wywiew 2600m ³ /h, wymiennik krzyżowy, nagrzewnica wodna, tłumiki	szt.	1
77.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż zestawów wentylacyjnych: przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe kolowe, do przewodów o śr. 280 i 315 mm, anemostaty wirowego okrągłego D=315mm oraz kratki wentylacyjne prostokątne o obwodzie do 1400 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.	4

78.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej ocynkowanej o przekroju prostokątnym typu A/I, o obwodzie do 1800 mm, łączonych profilami kolnierzo-nasuwkowymi - udział kształtek do 65% - kanały i kształtki wentylacyjne (kolana, odsadzki, redukcje, trójniki) - kanały nawiewne, wywiewne i wyrzutowe.	m2	89,12		
79.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej ocynkowanej o przekroju prostokątnym typu A/I, o obwodzie do 1800 mm, łączonych profilami kolnierzo-nasuwkowymi - udział kształtek do 65% - kanały i kształtki wentylacyjne (kolana, odsadzki, redukcje, trójniki) - kanały wyrzutowe	m2			
80.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż wyrzutni dachowej prostokątnej pionowej	szt.	1		
81.d.3	ST-00, ST-03	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju prostokątnym matą lamelową zabezpieczoną płaszczem z blachy gr. 50 mm i 100 mm mocowaną na szpilki zgrzewane - udział kształtek do 65%; obwód kanałów do 2000 mm	m2 izolacji	79,82		
82.d.3	ST-00, ST-03	Rurociągi w instalacjach c.t. ze stali węglowej zewnętrznie ocynkowana 28x1,5 o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach.	m	135		
83.d.3	ST-00, ST-03	Izolacja rurociągów o śr. wew. 28 mm otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi gr. 30 mm w płaszczu z folii PVC i z obróbki blacharskiej prowadzone na zewnątrz.	m	135		
84.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż lutowanego płytowego wymiennika ciepła - powierzchnia wymiany 1,3 m ² , o mocy 12 kW	szt.	1		
85.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż naczynia zbiorczego przeponowego o pojemności 12 litrów dla instalacji glikolowej	szt.	1		
86.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż elektronicznej pompy obiegowej ładowania nagrzewnicy o parametrach pracy v=0,7 m ³ /h, h=2,2 mH ₂ O, 1*230V	szt.	1		
87.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż zaworu bezpieczeństwa wymiennika 1/2" 3bar/ 12mm	szt.	1		
88.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż zaworów zwrotnych gwintowanych o średnicy nominalnej 25 mm	szt.	1		
89.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż filtrów osadnikowych siatkowych o średnicy nominalnej 25 mm	szt.	1		
90.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż zaworów kulowych odcinających gwintowanych o średnicy nominalnej 25 mm	szt.	8		
91.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż zaworów spustowych ze złączką do węża DN15	szt.	4		
92.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż odpowietrzników automatycznych dla instalacji c.o. o śr. 15 mm z zaworem odcinającym	szt.	2		
93.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż termometrów montowanych w gotowej tulei zakres pomiarowy 0-120 st. C	szt.	3		
94.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż manometry montowane w gotowej tulei z kurkiem manometrycznym zakres pomiarowy 0-6 bar	szt.	5		
95.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i napełnienie instalacji roztworem glikolu propylenowego 40% i wody	litr	70		
96.d.3	ST-00, ST-03	Plukanie instalacji glikolowej z próbą szczelności.	kpl.	1		
97.d.3	ST-00, ST-03	Uruchomienie układu, regulacja, próby skuteczności wentylacji.	kpl.	1		
98.d.3	ST-00, ST-03	Przebiecia w dachu	m3	0,32		
99.d.3	ST-00, ST-03	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr. 0,7 mm o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka przebić w dachu kanałami wentylacyjnymi	m2	0,64		
100.d.3	ST-00, ST-03	Przebiecia w stropie sali gimnastycznej	m3	0,52		
101.d.3	ST-00, ST-03	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebiecia do 50 cm - śr. rury do 25 mm z obsadzeniem tulei stalowych ochronnych w ścianach i stropach - tuleje ochronne dla rur o śr. do 25 mm.	otw.			
102.d.3	ST-00, ST-03	Uszczelnienie przejścia rur przez ścianę i strop uszczelniaczem poliuretanowym.	szt.	10		
103.d.3	ST-00, ST-03	Uszczelnienie przejścia rur przez ścianę i strop masą ognioochronną EI120.	szt.	2		
104.d.3	ST-00, ST-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.	6		
105.d.3	ST-00, ST-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu).	m2	0,48		
106.d.3	ST-00, ST-03	Dostawa i montaż konstrukcji wsporczej ze stali St3S wraz z ocynkowaniem dla montażu centrali wentylacyjnej z pomostem technologicznym z blachy perforowanej gr. 5mm	t	0,33		
107.d.3	ST-00, ST-03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyladowaniu samochodem skrzyniowym na odl. do 15 km wraz ze składowaniem gruzu.	m3	0,3		
3. BUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ I INSTALACJI C.T.			RAZEM			

TABELA ELEMENTÓW RYCZAŁTOWYCH - branża elektryczna

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Jednostka	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.d.1	ST-0, ST-01	Demontaż opraw oświetleniowych	szk.	501,00		
2.d.1	ST-0, ST-01	Demontaż przewodów kablowych instalacyjnych	m	2790,00		
3.d.1	ST-0, ST-01	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 15 km wraz ze składowaniem gruzu.	m ³	4,00		
4.d.1	ST-0, ST-01	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane mocowane na kółkach plast. (ilość mocowań 4).	kpl.	629,00		
5.d.1	ST-0, ST-01	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowo-wapiennej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle.	szk.	260,00		
6.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż na gotowym podłożu puszek p.t. bakelitowych o średnicy do 60 mm	szk.	260,00		
7.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem 26.00	szk. szk.	26,00		
8.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - oprawa LED 1235 ED35W, min. 4050 lm/840 115lm/W, obudowa z blachy stalowej malowanej proszkowo, klosz akryl biały, IP44, IK05, L70B- 50000h, nastropowy 21.00	szk. szk.	21,00		
9.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - Oprawa LED 1235 ED 51W min.5900lm/840 115lm/W, obudowa z blachy stalowej malowanej proszkowo, klosz akryl, biały, IP44, IK05, L70B50- 50000h, nastropowy 4.00	szk. szk.	4,00		
10.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - Oprawa LED 635 ED 28W min.3050lm/840 109lm/W, obudowa z blachy stalowej malowanej proszkowo, klosz akryl, biały, IP44, IK05, L70B50- 50000h, nastropowy 47.00	szk. szk.	47,00		
11.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - oprawa LED 39W min.3850lm/840 99lm/W, obudowa z blachy stalowej malowanej proszkowo, biały, raster aluminiowy matowy, IP20, IK04, UGR< 17, L70B50-50000h, nastropowy 70.00	szk. szk.	70,00		
12.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - oprawa LED 1235 ED 35W min.4050lm/840 115lm/W, obudowa z blachy stalowej malowanej proszkowo, klosz akryl, biały, IP20, IK05, L70B50- 50000h, nastropowy 64.00	szk. szk.	64,00		
13.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - oprawa LED 1235 ED 51W min.5900lm/840 115lm/W, obudowa z blachy stalowej malowanej proszkowo, klosz akryl, biały, IP20, IK05, L70B50- 50000h, nastropowy 212.00	szk. szk.	212,00		
14.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - oprawa LED 600x600 39W min.3850lm/840 99lm/W, obudowa z blachy stalowej malowanej proszkowo, biały, raster aluminiowy matowy, IP20, IK04, UGR<17, L70B50-50000h, ramka do montażu w suficie gk w zestawie 32.00	szk. szk.	32,00		
15.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - Oprawa LED 194W min.23800lm/840 123lm/W, kąt świecenia 100°, obudowa aluminium, szary, klosz z szyby hartowanej, IP65, IK07, L70B50- 60000h, TM21 L90B10-40000h, - 30...+35°C, nastropowy lub zwieszany 10.00	szk. szk.	10,00		
16.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - Oprawa LED 8,6W, odlew aluminiowy, klosz PC, szary, IP65 IK08, kierunku światła w dół + czujnik zmierzchowy 8.00	szk. szk.	8,00		
17.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - oprawa LED 2014 ED 62W min.8600lm/840 108lm/W, profil aluminiowy, klosz PLX, IP20, IK08, L70B50-50000h, w zestawie: odbl. AS, uchwyty montażowe, zaślepki, nastropowy lub zwieszany 26.00	szk. szk.	26,00		
18.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - oprawa 2,5W, 1xLED, 185lm, praca awaryjna 1h, auto test, jednozadaniowy, IP65, COLD -15...+40°C, klasa izolacji II, CNBOP, optyka asymetryczna, oświetlenie drogi ewakuacyjnej, naścienny 6.00	szk. szk.	6,00		
19.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - oprawa 2W, 1xLED, 245lm, praca awaryjna 1h, auto test, jednozadaniowy, IP65, klasa izolacji II, CNBOP, optyka do stref otwartych, oświetlenie antypaniczne, nastropowy 60.00	szk. szk.	60,00		
20.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - oprawa 2W, 1xLED, 244lm, praca awaryjna 1h, auto test, jednozadaniowy, IP65, klasa izolacji II, CNBOP, optyka korytarzowa, oświetlenie drogi ewakuacyjnej, nastropowy 8.00	szk. szk.	8,00		
21.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - oprawa 5W, 5xLED, 522lm, praca awaryjna 1h, auto test, jednozadaniowy, IP65, klasa izolacji II, CNBOP, optyka do stref otwartych, kratka ochronna, nastropowy 2.00	szk. szk.	2,00		
22.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - oprawa 1W, 7xLED, 128lm, praca awaryjna 1h, auto test, jednozadaniowy, IP65, klasa izolacji II, CNBOP, wyznaczenie kierunku ewakuacji, naścienny 35.00	szk. szk.	35,00		

23.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - oprawa 1W, 7xLED, 126lm, praca awaryjna 1h, auto test, jednozadaniowy, IP65, klasa izolacji II, CNBOP, wyznaczenie kierunku ewakuacji, element dwustronny w zestawie, nastrępowy 17.00	szt. szt.	17,00		
24.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem oprawy oświetleniowej natynkowej - oprawa uliczna LED, 28W, 2850 lm, 4000 K, IP66, obudowa z aluminium wtryskiwane wysokociśnieniowo, klosz szyba hartowana, optyka do oświetlenia obszarowego 7.00	szt. szt.	7,00		
25.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż przewodów izolowanych przewodów YDYp 3x1,5mm ² 1200.00	m m	1200,00		
26.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż przewodów izolowanych przewodów YDYp 4x1,5mm ² 1500.00	m m	1500,00		
27.d.1	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż przewodów izolowanych przewodów YDYp 3x2,5mm ² 90.00	m m	90,00		
28.d.1	ST-0, ST-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia. (szybkie wyłączenie) 3.00	miar miar	3,00		
29.d.1	ST-0, ST-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy). 1.00	miar miar	1,00		
30.d.1	ST-0, ST-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następnym pomiar). 4.00	miar miar	4,00		
31.d.1	ST-0, ST-01	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku. 128.00	kpl. kpl.	128,00		
32.d.1	ST-0, ST-01	Wykonanie dokumentacji projektowej powykonawczej. 1.00	kpl. kpl.	1,00		
33.d.1	ST-0	Demontaż boazerii na ścianach i sufitach, paneli ściennych i sufitowych	m ² m ²	1124,31		
34.d.1	ST-0	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych 1200.00+1500.00+90.00	m m	2790,00		
35.d.1	ST-0	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm. 1200.00+1500.00+90.00	m m	2790,00		
36.d.1	ST-0	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie podwójnym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD - wykonanie stropu podwieszanego auli 9.8*17.5	m ² m ²	171,50		
37.d.1	ST-0	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² (1200.00+1500.00+90.00)*0.1+2*(29.5+4.25)*2.8+2*(6.5+1.9)*2.8+2*(6.5+1.9)*2.8+29.5*4.25+286.5*1.9	m ² m ²	1231,81		
38.d.1	ST-0	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności. 13955.00	m ² m ²	13955,00		
39.d.1	ST-0	Dwukrotnie malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów i ścian.	m ² m ²	13955,00		
40.d.1	ST-0	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odł. do 15 km wraz ze składowaniem gruzu. 2790.00*0.025*0.05	m ³ m ³	3,49		
1. WYMIANA OŚWIETLENIA WEWNĘTRZNEGO NA ENERGOOSZCZĘDNE			RAZEM			
41.d.2	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż rozłącznika bezpiecznikowego 1P, 32A 1.00	kpl. kpl.	1,00		
42.d.2	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż wkładki bezpiecznikowej 20AgG 1.00	kpl. kpl.	1,00		
43.d.2	ST-0, ST-01	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kolekcji plastikowych w podłożu z cegły. 4.00	szt. szt.	4,00		
44.d.2	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych wraz z konstrukcją, zabetonowanie w gotowych otworach, masa do 10 kg - montaż kompletnej automatyki wentylacji SZSW 1.00	kpl. kpl.	1,00		
45.d.2	ST-0, ST-01	Dostawa i montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych wraz z konstrukcją, zabetonowanie w gotowych otworach, masa do 10 kg - montaż kompletnego regulatora centrali wentylacyjnej 1.00	kpl. kpl.	1,00		
46.d.2	ST-0, ST-01	Przewody izolowane wielożyłowe układane w gotowych kanałach instalacyjnych, przewód YDY 3x4,00 mm ² . 25.00	m m	25,00		
47.d.2	ST-0, ST-01	Przewody izolowane wielożyłowe układane w gotowych kanałach instalacyjnych, przewód F/UTP 5e 4x2x0,5 30.00	m m	30,00		
47.d.2	ST-0, ST-01	Montaż kanału instalacyjnego bezhalogenowego 45x30 dla przewodów elektrycznych na ścianach i sufitach ceglanych 25.00	m m	25,00		

48.d.2	ST-0, ST- 01	Montaż kanału instalacyjnego bezhalogenowego 25x15 dla przewodów elektrycznych na ścianach i sufitach ceglanych 30.00	m m	30,00		
49.d.2	ST-0, ST- 01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia. 3.00	miar miar	3,00		
50.d.2	ST-0, ST- 01	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia. 3.00	miar miar	3,00		
51.d.2	ST-0, ST- 01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy). 1.00	miar miar	1,00		
52.d.2	ST-0, ST- 01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar). 2.00	miar miar	2,00		
53.d.2	ST-0, ST- 01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (pomiar pierwszy). 1.00	miar miar	1,00		
54.d.2	ST-0, ST- 01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (każdy następny pomiar). 2.00	miar miar	2,00		
55.d.2	ST-0	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o diu- gości przebicia do 2 ceg. dla przewodów elektrycznych 4.00	otw. otw.	4,00		
56.d.2	ST-0	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. 4.00	szt. szt.	4,00		
57.d.2	ST-0	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w po- mieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 4*0.2*0.2*2	m ² m ²	0,32		
2. WYKONANIE ZASILANIA CENTRALI WENTYLACYJNEJ			RAZEM			
58.d.3	ST-0, ST- 01	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki mocowanych na dachu stromym 940.00	m m	940,00		
59.d.3	ST-0, ST- 01	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej z dachu 1100.00	szt. szt.	1100,00		
60.d.3	ST-0, ST- 01	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym. 160.00	m m	160,00		
61.d.3	ST-0, ST- 01	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany beto- nowej. 64.00	szt. szt.	64,00		
62.d.3	ST-0, ST- 01	Układanie rur elektroinstalacyjnych RL28 wykonanych z niepodtrzymujące- go ognia tworzywa PCV o grubości ścianki 2,6 mm na ścianach z cegły. 80.00	m m	80,00		
63.d.3	ST-0, ST- 01	Dostawa i wciąganie zwodów instalacji odgromowej do rur elektroinstalacyj- nych. 80.00	m m	80,00		
64.d.3	ST-0, ST- 01	Dostawa i wciąganie zwodów instalacji odgromowej do rur elektroinstalacyj- nych. 80.00	m m	80,00		
65.d.3	ST-0, ST- 01	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.8 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie 80.00	m m	80,00		
66.d.3	ST-0, ST- 01	Dostawa i montaż złączy kontrolnych umożliwiających pomiar instalacji od- gromowej. 8.00	szt. szt.	8,00		
67.d.3	ST-0, ST- 01	Dostawa i montaż złączy kontrolnych w obudowie umożliwiających pomiar instalacji odgromowej. 8.00	szt. szt.	8,00		
68.d.3	ST-0, ST- 01	Montaż uchwyłów dachowych dla drutu fi 8mm na dachu krytym dachów- ką 1100.00	szt. szt.	1100,00		
69.d.3	ST-0, ST- 01	Dostawa i montaż zwodów poziomych naprężanych z pręta o śr.8 mm na uprzednio zainstalowanych uchwyłach na dachu stromym 940.00	m m	940,00		
70.d.3	ST-0, ST- 01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fun- damentów w gruncie kat. III. 95.00*1*0.80	m ³ m ³	76,00		
71.d.3	ST-0, ST- 01	Peine umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok. do 3.0 m wypraskami w grunt. suchych kat. III-IV wraz z rozbiór. (szer. do 1m). 95.0*0.8	m ² m ²	76,00		
72.d.3	ST-0, ST- 01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III. 95.00*1.00*0.8	m ³ m ³	76,00		
73.d.3	ST-0, ST- 01	Wymiana uzimów poziomych w wykopie o głębokości do 0.8 m; kat.gruntu III - montaż uzimów otokowego FeZn 30x4,0 mm 240.00	m m	240,00		
74.d.3	ST-0, ST- 01	Mechaniczne pograżanie uzimów pionowych prętowych w gruncie kat. III 18.00	m m	18,00		

75.d.3	ST-0, ST-01	Badania instalacji odgromowej - pierwszy pomiar. 1,00	pomiar pomiar	1,00		
76.d.3	ST-0, ST-01	Badania instalacji odgromowej - następny pomiar.	pomiar			
3. WYMIANA INSTALACJI ODGROMOWEJ			RAZEM			

Termomodernizacja obiektu IV Liceum Ogólnokształcące
przy ul Kosynierów Gdyńskich 8 w Gorzowie Wlkp.

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZNIOWYCH Budki Lęgowe						
Nr	Element	wytyczne	Jednostka miary	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
1.	Montaż budek lęgowych dla ptaków dla jerzyków	Wytyczne dla Wykonawców	kpl.	15,00		
2.	Montaż budek lęgowych dla ptaków dla kawek			2,00		
3.	Montaż budek dla nietoperzy			4,00		
					RAZEM	
					Podatek VAT (zł)	
					RAZEM CAŁKOWITA WARTOŚĆ BRUTTO (zł)	

.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.
Wykonanie przebudowy obiektu IV Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Kosynierów Gdyńskich 8 w
Gorzowie Wlkp.
oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

.....
(miejscowość, data)

.....
(imiennie pieczęcie i podpisy osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:.....

.....,w następującym zakresie:

.....
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....
(miejscowość, data)

.....
(imiennie pieczęcie i podpisy osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(miejscowość, data)

.....
(imiennie pieczęcie i podpisy osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Wykonawca:

.....
.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: Wykonanie przebudowy obiektu IV Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Kosynierów Gdyńskich 8 w Gorzowie Wlkp. , oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1-4 ustawy Pzp.

.....(miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1-4 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

.....(miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu ,tj.:..... (podać

pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Wykonawca:

.....

 (pełna nazwa/firma, adres)

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZAMÓWIEŃ

Wykonanie przebudowy obiektu IV Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Kosynierów
 Gdyńskich 8 w Gorzowie Wlkp.

Oświadczam, że wykonałem nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty budowlane w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku zdolności technicznej lub zawodowej zgodnie z poniższym wykazem:

Lp.	Nazwa zamówienia; Rodzaj zamówienia, opis	Wartość robót brutto	Daty wykonania (data rozpoczęcia – zakończenia)	Podmiot, na rzecz którego wykonywano roboty
1	Nazwa zamówienia: Roboty budowlane, polegająca na wykonaniu i/lub wymianie instalacji sanitarnych w skład w których wchodziło wykonanie i/lub wymiana: instalacji c.o., c.w.u., wentylacji mechanicznej na kwotę minimum 500 tys. zł brutto (na kwotę minimum 500 tys. zł brutto)		
2	Nazwa zamówienia: roboty budowlane polegająca na renowacji elewacji budynku z odtworzeniem detali architektonicznych			

Do wykazu należy załączyć dowody określające czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji.

..... (miejsowość), dnia

.....
 (podpis)

*
 niepotrzebne skreślić

ZAŁĄCZNIK NR 5 do SIWZ

Wykonawca:

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PT.

Oświadczamy, że skierujemy do realizacji zamówienia publicznego następujące osoby:

Wykonanie przebudowy obiektu IV Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Kosynierów
 Gdyńskich 8 w Gorzowie Wlkp.

Lp.	IMIĘ I NAZWISKO	STANOWISKO, UPRAWNIENIA BUDOWLANE ORAZ DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE	PODSTAWA DO DYSPONOWANIA OSOBA ¹	ZAKRES POSIADANYCH UPRAWNIENI I NUMER
1		Kierownik budowy -uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcje budowlane bez ograniczeń, - - letnie (co najmniej 3 letnie) doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi, - kierował jedną robotą budowlaną polegającą na renowacji elewacji i odtworzeniu detali architektonicznych.		
2		Kierownik robót branży sanitarnej -uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych		
3		Kierownik robót branży elektrycznej uprawnienia budowlane w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.		

1) Należy wskazać, czy dana osoba jest zatrudniona na podstawie stosunku pracy czy stosunku cywilnoprawnego (umowa zlecenie, umowa o dzieło) albo czy przedłożone zostało pisemne zobowiązanie innego/innych podmiotu/podmiotów do udostępnienia osoby/osób zdolnej/zdolnych do wykonania zamówienia.

.....
 (miejscowość i data)

.....
 (imiennie pieczęcie i podpisy osób uprawnionych)

/nazwa i adres Wykonawcy/

Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
Wykonanie przebudowy obiektu IV Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Kosynierów Gdyńskich 8 w
Gorzowie Wlkp.

w imieniu ww. podmiotu oświadczam, że:

1. **nie należę do grupy kapitałowej**, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015, poz. 184, 1618 i 1634), z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu*,
2. **należę do grupy kapitałowej**, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015, poz. 184, 1618 i 1634), z wykonawcami którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu*:

- a)
- b)
- c)
- d) **

* niepotrzebne skreślić lub wpisać „nie dotyczy”

** w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu, Wykonawca winien wykazać, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w tym postępowaniu.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekaże Zamawiającemu niniejsze oświadczenie.

*niepotrzebne skreślić

** jeśli na niniejszym formularzu jest za mało miejsca, można dołączyć