

Zarządzenie Nr ~~1335~~ 1335/III/2014
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia ~~19 sierpnia~~ 19 sierpnia 2014r.

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 1a, art. 70 ust. 2 i 3, art.71 ust. 1, art. 72 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2014r. poz. 518), uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419), zmienionej uchwałą nr VI/53/2011 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 23 lutego 2011r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 39, poz. 784) i uchwałą Nr XXIV/249/2012 z dnia 25 stycznia 2012r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r. poz. 422) oraz uchwały Nr LXVII/1071/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 stycznia 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i budynki mieszkalne (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 8, poz. 100), zmienionej uchwałą nr LXXXIII/1281/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 października 2010r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 120, poz. 1929) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne - wymienione w załączniku do zarządzenia.

§2.1. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne zbywane na rzecz najemców - w wysokości określonej w załączniku.

2. Bonifikata obejmuje cenę lokalu oraz pierwszą opłatę za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste - wszystkie składniki w jednakowej wysokości.

3. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi 25% jego wartości.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i traci moc po upływie jednego roku.

PREZYDENT MIASTA
Tadeusz Jędrzejczak

Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń
RADA PRAWDY
Marta Draguła
nr 70/1183

ZAŁĄCZNIK
do zarządzenia Nr 1335 /III/2014
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 19 sierpnia 2014r.

Wykaz lokali przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców

Lp.	Polozenie nieruchomości	Lokal		Grunt		Udział w częściach wspólnych budynku i w gruncie	Wysokość bonifikaty [%]		
		powierzchnia lokalu i pom. przynależnych [m ²]	wartość lokalu [zł]	nr i pow. działki	wysokość pierwszej opłaty [zł]		jednorazowa zapłata ceny	rozłożenie ceny na raty	
								2 lata	5 lat
1.	Dąbrowskiego 34/3	74,22 -	126.160	1813 324m ²	1.647,50	82/1000	81	76	66
2.	Dąbrowskiego 34/14	42,29 -	73.840	1813 324m ²	945,00	47/1000	76	71	61
3.	Walczaka 43a/23	53,10 4,10	122.780	152 4290m ²	2.685,00	16/1000	80	70	60
4.	Wawrzyniaka 30a/3	40,84 3,30	70.980	756 119m ²	720,00	4414/31854	74	69	59
5.	Słoneczna 90/1	37,72 -	87.820	2224 142m ²	462,50	74/1000	78	68	58
6.	Słoneczna 90/2	22,57 -	56.580	2224 142m ²	275,00	44/1000	78	68	58