

PROJEKT UMOWY

Umowa nr .../UC/2018

zawarta w dniu roku

pomiędzy Miastem Gorzów Wlkp. – Urzędem Miasta Gorzowa Wlkp.
ul. Sikorskiego 3-4 , 66-400 Gorzów Wlkp., zwanym dalej Zamawiającym, którego reprezentuje

.....-

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą, którego reprezentują:

.....-

.....-

Łącznie zwanymi dalej Stronami

Wykonawca wyłoniony został w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (sygn.) Zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U z 2017r. poz. 1579 ze zm.)
Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Zakres i termin realizacji umowy.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na:
 - 1) systematycznym usuwaniu na terenie miasta Gorzowa Wlkp. odpadów komunalnych, zgromadzonych w pojemnikach, rozmieszczonych na/przy publicznych chodnikach, placach, skwerach, alejkach, w niektórych parkach i innych ciągach o zwiększonym ruchu pieszych, oraz w pojemnikach na odchody zwierzęce w miejscach publicznych.
 - 2) zimowym i letnim utrzymaniu przystanków komunikacji miejskiej – zakres prac określa załącznik nr 1, lokalizacje przystanków określa załącznik nr 2, lokalizacje wiat przystankowych określa załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Usługa wykonywana będzie zgodnie z przepisami obowiązującymi, w tym zakresie, w szczególności: ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 21), ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn. Dz. U. z 2017r., poz. 1289 ze zm.) oraz Uchwałą z dnia 25 października 2017r., nr LIV/637/2017 Rady Miasta Gorzowa Wlkp., w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Gorzowa Wlkp. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 2238).
3. Usługa wykonywana będzie w sposób ciągły, w okresie **od dnia podpisania umowy do 31 marca 2019 r.**
4. Odpady i inne zanieczyszczenia, zebrane w trakcie realizacji umowy winny być wywiezione na miejsce ich legalnej utylizacji – wszelkie koszty z tego tytułu pokrywa Wykonawca.

§ 2

Warunki usuwania odpadów komunalnych z koszy ulicznych.

1. Aktualna, na dzień rozpoczęcia realizacji usługi, wyjściowa ilość pojemników przekazanych do obsługi wynosi 251 szt.
2. Szczegółowy wykaz lokalizacji pojemników objętych usługą, wraz z określeniem żądanej częstotliwości usuwania z nich odpadów, przedstawia załącznik Nr 4 do niniejszej umowy - pojemniki na odpady z ruchu pieszych, oraz pojemniki na odchody zwierzęce.

3. Charakterystykę poszczególnych rodzajów pojemników, przekazanych Wykonawcy do obsługi, przedstawia Załącznik Nr 5 do niniejszej umowy.
4. Zasady i warunki realizacji usługi, w zakresie utrzymania właściwego stanu technicznego i sanitarnego pojemników przedstawia Załącznik Nr 6 do niniejszej umowy.
5. Zasady i warunki utrzymania właściwego stanu technicznego i i sanitarnego pojemników przedstawia Załącznik Nr 7 do niniejszej umowy.
6. Minimalne warunki techniczno-użytkowe, jakie powinny spełniać pojazdy przeznaczone do realizacji usługi i wymogi bezpieczeństwa, jakie obowiązują pracowników przy wykonywaniu czynności usuwania odpadów z pojemników ulicznych, przedstawia Załącznik Nr 8 do niniejszej umowy.
7. Zasady i warunki wprowadzania zmian, w stanie ilościowym i lokalizacji pojemników przedstawia Załącznik Nr 9 do niniejszej umowy.

§ 3

Warunki utrzymania czystości przystanków komunikacji miejskiej.

1. Wykonawca powinien dysponować taką ilością sprzętu, która będzie niezbędna do realizacji zadań objętych umową. Wykonawca zapewnia do realizacji prac objętych umową niezbędną, minimalną ilość następującego sprzętu, wymienionego w ofercie przetargowej:
 - 1) Sprzęt mechaniczny do usuwania skutków zimy (opadu śniegu) z powierzchni przystanków komunikacji miejskiej – 1 szt.
 - 2) Samochody do utrzymania przystanków - 2 szt.
2. Wykonawca może, po uzyskaniu zgody Zamawiającego, zastąpić każdy sprzęt, zgłoszony w ofercie przetargowej na inny, spełniający warunki SIWZ, o funkcjonalności nie niższej niż sprzęt zastępowany.
3. Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki występujące u Zamawiającego, w których wykonywać będzie przedmiot umowy i w związku z tym oświadcza, że do jego wykonania dopuszczone będą osoby przeszkolone w zakresie przepisów BHP i że zapewni nadzór nad ich przestrzeganiem.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilości przystanków i wiat przystankowych wskazanych w załącznikach nr 2 i 3 do niniejszej umowy, w przypadkach:
 - 1) zmian spowodowanych rozbudową lub ograniczeniem zakresu funkcjonowania komunikacji miejskiej, w ilości ± 25 szt,
 - 2) zmian w organizacji ruchu na terenie miasta w ilości ± 25 szt.
5. Zamawiający będzie informował Wykonawcę pisemnie o zmianach ilości przystanków oraz wiat przystankowych.
6. Zmiany ilości przystanków i wiat przystankowych o których mowa w ust. 4 nie powodują zmiany wynagrodzenia miesięcznego przysługującego Wykonawcy.
7. Strony uzgadniają ustanowienie między wyznaczonymi przez siebie przedstawicielami bezpośredniej łączności telefonicznej (telefony komórkowe, telefony stacjonarne) na potrzeby związane ze zleconą usługą, w szczególności pozwalającej na zapoznanie się Zamawiającego w każdym czasie z bieżącą sytuacją zimową na przystankach.
8. Wykonawca usługi, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2018r., poz. 21) jest wytwórcą odpadów powstających w związku z jej realizacją. Podlega zatem stosownym przepisom ww. ustawy.

§ 4

Wymogi dotyczące zatrudnienia.

1. Zamawiający określa, że Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności objęte zakresem przedmiotu niniejszej umowy, w tym prace

fizyczne oraz operatorów sprzętu, jeśli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22

§ 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 ze zmianami).

2. Obowiązek określony w ust. 1 powyżej dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w ust. 1 powyżej.
3. Wykonawca w ciągu 5 dni od dnia podpisania niniejszej umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot umowy wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywania go Zamawiającemu w ciągu 5 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do umowy.
4. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę i dokonywania jego oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełnienia ww. wymogu,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 3 powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni.
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie, o którym mowa w ust. 5 powyżej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno w szczególności zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeśli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 922), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, nr konta bankowego; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 922); imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
7. Zamawiający może żądać przedłożenia jednocześnie wszystkich lub też każdego z osobna dowodów określonych w ust. 6 powyżej.
8. Brak przedłożenia Zamawiającemu dowodów określonych w ust. 6 powyżej, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający uzna za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
10. Jeżeli czynności, o których mowa powyżej nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeksu pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 ze zm.),

Wykonawca winien to udowodnić Zamawiającemu składając stosowne oświadczenie wraz z uzasadnieniem

§ 5

Rozliczenia

1. Z tytułu należytej realizacji umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie miesięczne brutto w wysokości: zł (słownie złotych:)
W przypadku realizacji umowy w niepełnym miesiącu kalendarzowym Wykonawca otrzyma wynagrodzenie proporcjonalnie za okres faktycznego świadczenia usługi.
2. Wynagrodzenie miesięczne brutto, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, jest stałe w całym okresie umownym.
3. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.
4. Wykonawca jest podatnikiem podatku od towarów i usług
5. Płatnikiem usługi jest Miasto Gorzów Wlkp. - Urząd Miasta, ul. Sikorskiego 3-4, Gorzów Wlkp. [NIP 599-00-19-632], które dokona przelewu kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie do 21 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury.
6. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez obie strony, protokołu odbioru usługi, o którym mowa w § 6 ust. 3 niniejszej umowy.
7. Na fakturze należy zamieścić zapis dotyczący terminu płatności – „zgodnie z umową”.
8. Wynagrodzenie brutto w całym okresie umownym, w wysokości zł, stanowi maksymalną wysokość wynagrodzenia, jaką Wykonawca może otrzymać z tytułu realizacji umowy w pełnym zakresie, w całym okresie umownym.
9. Koszty brutto realizacji usługi w pełnym zakresie, w poszczególnych latach budżetowych wynoszą: 2018 r.:..... zł; 2019 r.:..... zł

§ 6

Kontrola realizacji postanowień umowy.

1. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do dokonania wspólnego przeglądu (przejazdu) kontrolnego po wybranej przez Zamawiającego trasie, w celu oceny realizacji usługi przez Wykonawcę.
2. W przypadku stwierdzenia uchybień w realizacji usługi przez Wykonawcę, Zamawiający niezwłocznie powiadomi o nich Wykonawcę, telefonicznie, fax-em lub poprzez pocztę elektroniczną, wzywając go jednocześnie do niezwłocznego, usunięcia dostrzeżonych nieprawidłowości.
 - 1) Wykonawca winien, w ciągu jednej godziny po powzięciu wiedzy o wystąpieniu uchybień, usunąć je, w trybie działań interwencyjnych, poprzez usunięcie odpadów z pojemników przepełnionych oraz uporządkowanie miejsc ustawienia pojemników.
 - 2) W przypadku stwierdzenia przez zamawiającego lokalnie zwiększonego zanieczyszczenia danego przystanku lub przystanków, poza okresem cyklicznego sprzątnięcia, o którym mowa w załączniku nr 1 ust. 1 oraz ust. 3 niniejszej umowy, wykonawca winien, w ciągu dwóch godzin po otrzymaniu informacji od Zamawiającego, w trybie działań interwencyjnych, podjąć niezbędne działania związane z utrzymaniem czystości przystanków.
3. Ocenę realizacji przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy zawierać będzie podpisany przez obie Strony, na koniec okresu rozliczeniowego protokół odbioru usługi .
4. Wykonawca zobowiązany jest wraz z fakturą dostarczyć do siedziby Zamawiającego zestawienie, o którym mowa w pkt 13 Załącznika Nr 3 do niniejszej umowy, dotyczące ilości usuniętych w danym okresie rozliczeniowym odpadów z pojemników.

§ 7

Podwykonawcy.

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy i każdą zmianę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi objęte niniejszym zamówieniem, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 5 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo lub jego zmian w formie pisemnej zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie 5 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi w formie pisemnej sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.
4. Umowa o usługi z Podwykonawcą lub dalszymi Podwykonawcami musi zawierać w szczególności:
 - 1) zakres usług powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji wykonania usług objętych umową,
 - 2) kwotę wynagrodzenia brutto – kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość robót wynikająca z oferty Wykonawcy; wynagrodzenie musi być tego samego rodzaju co wynagrodzenie Wykonawcy, ,
 - 3) terminy wykonania usług objętych umową muszą być zgodne z terminem robót Wykonawcy,
 - 4) terminy odbioru usług – muszą być krótsze lub muszą przypadać na ten sam dzień, co terminy odbiorów robót wskazane w umowie z Wykonawcą,
 - 5) termin wystawienia faktury – nie później niż 3 dni od dnia odbioru robót,
 - 6) termin zapłaty wynagrodzenia brutto dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 7 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy usługi i powinien być ustalony w taki sposób, aby przypaść wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za zakres zlecony Podwykonawcy),
 - 7) obowiązek, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy.
5. Umowa z Podwykonawcą lub dalszymi Podwykonawcami nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
 - 2) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od odbioru robót przez Zamawiającego,
 - 3) dopuszczalnych zabezpieczeń roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w formie zatrzymania lub potrącenia z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z umowy o podwykonawstwo.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca usług zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu kopie zawartych umów poświadczonych za zgodność z oryginałem, których przedmiotem usług objętych niniejszym zamówieniem, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, jeśli termin zapłaty wynagrodzenia brutto jest dłuższy niż określony w ust. 4 pkt. 6 powyżej, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
8. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać postanowienia określone w ust. 4 powyżej, jak również nie może zawierać postanowień określonych w ust. 5 powyżej. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
9. Postanowienia ust. 2-8 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
10. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.

11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniebdania każdego Podwykonawcy, tak jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami i zaniebdaniami samego Wykonawcy.
12. Niezależnie od postanowień ust. 2 i 3 powyżej, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy w celu wykonania zakresu usługi określonej w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy uznane będzie za nienależyte wykonanie umowy.
13. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie części usługi przez Podwykonawców, na których nie wyraził zgody w formie pisemnej, w trybie określonym powyżej.

§ 8

Kary umowne

1. W przypadku nienależytego wykonywania przez Wykonawcę warunków określonych w umowie, Zamawiający zastrzega sobie prawo do nałożenia na Wykonawcę kary umownej.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nałożenia na Wykonawcę kar umownych za:
 - a) dopuszczenie do przepełnienia pojemnika ponad górną krawędź wkładu, za każdy, stwierdzony przypadek w wysokości 50,00 zł
 - b) niewłaściwy stan sanitarno – porządkowy w obrębie pojemnika (w promieniu 2,5 m), za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 25,00 zł
 - c) zwłokę w przystąpieniu do działań interwencyjnych, o których mowa w § 6 ust. 2 pkt. 1 niniejszej umowy w wysokości 50,00 zł, za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki.
 - d) 30 zł za każdy przystanek, który nie został właściwie sprzątnięty, w wyznaczonych terminach, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 załącznika nr 1 do umowy,
 - e) 50 zł za każdy przystanek, na którym nie usunięto skutków zimy w wyznaczonym czasie, o którym mowa w ust. 6 pkt 4 załącznika nr 1 do umowy,
 - f) 10 zł za każdy stwierdzony przypadek nie umycia wiaty z częstotliwością podaną w ust. 7 pkt 3 załącznika nr 1 do umowy.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, (np. nagłe przepełnienie pojemnika spowodowane podrzuceniem dużej ilości odpadów przez osoby trzecie) Zamawiający może odstąpić od nałożenia kar umownych, o których mowa w ust. 2 pkt a – c, niniejszego paragrafu, jeżeli wykonawca usunie stwierdzone uchybienia w trybie działań interwencyjnych, o których mowa w § 6 ust. 2 pkt 1.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie czynności określonych, w pkt 11 Załącznika Nr 4 do niniejszej umowy, w pełnym zakresie i w wymaganym terminie, w wysokości:
 - a) 1.000 zł, - po pierwszym wezwaniu,
 - b) 2.000 zł, - po drugim wezwaniu,
5. Podstawą nałożenia kary umownej, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, jest protokół opisujący charakter uchybienia, czas i miejsce jego stwierdzenia oraz informacja dotycząca wysokości naliczonej kary umownej.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej ze swojego wynagrodzenia. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
7. W przypadku braku możliwości potrącenia – termin zapłaty z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od daty skutecznego przekazania Wykonawcy noty obciążeniowej.
8. Wykonawca przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność za szkody wynikłe w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
9. Wykonawca przyjmie na siebie kary nałożone na Zamawiającego przez Stację Sanitarno - Epidemiologiczną, Straż Miejską, Policję lub inny organ uprawniony do kontrolowania, w przypadku ujawnienia braku czystości lub braku utrzymania zimowego na przystankach komunikacji miejskiej

przeznaczonych do sprzątania i utrzymania zimowego i zobowiązuje się do ich uiszczenia bez zbędnej zwłoki, bez prawa ubiegania się o zwrot ze strony Zamawiającego.

§ 9

Rażące naruszenie warunków umowy.

1. Za rażące naruszenie warunków umowy dotyczących odpadów komunalnych zgromadzonych w pojemnikach rozumie się, w szczególności sytuację gdy:
 - a) stwierdzono w ciągu 30 kolejnych dni kalendarzowych łącznie 60 przypadków uchybień, o których mowa w § 8 ust 2 (lit. a - c) niniejszej umowy,
 - b) Wykonawca nie wykonał czynności określonych w pkt 12 Załącznika Nr 4 do niniejszej umowy, mimo powtórnego wezwania do wywiązania się z tego obowiązku,
 - c) Wykonawca uporczywie uchyla się od wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
2. Za rażące naruszenie warunków umowy dotyczących przystanków komunikacji miejskiej uznaje się:
 - a) nie stosowanie środków i sprzętu mechanicznego oraz samochodów do prac przy utrzymaniu czystości (sprzątaniu) i utrzymaniu zimowym przystanków, zadeklarowanych w ofercie przez Wykonawcę,
 - b) zaniechanie akcji usuwania śliskości i śniegu lub nieprzystąpienie do akcji w terminie do 6 godzin od ich wystąpienia do działań związanych z usuwaniem śniegu i/lub śliskości,
 - c) przypadek, gdy suma naliczonych Wykonawcy kar umownych od początku trwania umowy przekroczy 30% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 8 niniejszej umowy.
 - d) niewykonanie obowiązku wskazanego w § 11 ust. 7.

§ 10

Wypowiedzenie i odstąpienie od umowy.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy w całym okresie realizacji umowy w następujących przypadkach:
 - a) stwierdzono rażące naruszenie warunków umowy zgodnie z § 9
 - b) Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, a Zamawiający bezskutecznie wezwał go do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczył mu w tym celu odpowiedni termin
 - c) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia, każdorazowo w terminie jednego miesiąca od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie, chyba, że z przepisów Kodeksu cywilnego lub innych ustaw wynika dłuższy termin na skorzystanie z prawa odstąpienia albo bezterminowe uprawnienie do odstąpienia od umowy.
3. W przypadku wypowiedzenia umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt a) i b) niniejszego paragrafu, zostanie naliczona kara umowna w wysokości 50% wynagrodzenia miesięcznego brutto, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje roszczenie o odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych, gdy szkoda przewyższy wartość kary umownej.
5. Strony zgodnie postanawiają, że wzajemne wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich, za wyjątkiem przekazu o którym mowa w art. 921¹ ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 459) na rzecz podwykonawcy/podwykonawców zatwierdzonego/ych przez Zamawiającego.

§ 11

Pozostałe ustalenia.

1. Strony postanawiają, że wzajemne wierzytelności, wynikające z niniejszej umowy, nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich.
2. Wykonawca ponosi skutki prawne i finansowe nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Wykonawca winien ubezpieczyć się w całym okresie trwania niniejszej umowy, w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu ewentualnych szkód wyrządzonych Zamawiającemu (ubezpieczenie kontraktowe) lub osobom trzecim (ubezpieczenie deliktowe) w związku z realizacją przedmiotowej usługi na kwotę 100.000,00 zł
4. Dokument potwierdzający ubezpieczenie OC Wykonawca winien dostarczyć przed zawarciem umowy
5. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczeniowa upływa w okresie realizacji niniejszego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej.
6. W przypadku gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie zapłaty każdej raty.
7. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w ust. 3,4 oraz ust. 5 najpóźniej w dniu wygaśnięcia okresu ubezpieczenia lub w ostatnim dniu terminu płatności raty.
8. Sprawy sporne, wynikłe między Stronami, w związku z realizacją umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
9. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 459), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 519, ze zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 21, ze zm.) i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1289, ze zm.)

§ 12

Zmiany postanowień umowy.

1. Wszelkie zmiany postanowień umownych winny być dokonywane, pod rygorem nieważności, wyłącznie w formie pisemnej - na warunkach określonych w SIWZ.
2. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień Umowy na podstawie art. 144 ust .1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku:
 - 1) zmiany urządzeń technicznych przewidzianych do realizacji Przedmiotu Umowy. Zmiana może nastąpić pod warunkiem, że nowe urządzenia techniczne będą posiadały parametry techniczne nie mniejsze niż wskazane w Ofercie Wykonawcy.
 - 2) zmiany ustawowej stawki podatku VAT. Zamawiający będzie mógł dokonać zmiany wówczas wynagrodzenia umownego.
 - 3) zdarzenia z powodu siły wyższej, za którą uważa się nieznane Stronom w chwili zawierania Umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli Stron i na których zaistnienie Strony nie miały żadnego wpływu i które uniemożliwiają wykonanie Umowy .
3. Zamawiający dopuszcza dokonanie innych zmian w umowie, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany są korzystne dla Zamawiającego.

§ 13

Załączniki.

Integralną częścią niniejszej umowy są:

1. Załącznik nr 1 – Utrzymanie czystości (sprzątanie) i utrzymanie zimowe przystanków komunikacji miejskiej
2. Załącznik nr 2 – Wykaz i lokalizacja przystanków komunikacji I i II kategorii
3. Załącznik nr 3 – Wykaz i lokalizacja wiat przystankowych.
4. Załącznik nr 4 – Lokalizacja i częstotliwość opróżniania pojemników na odpady komunalne z ruchu pieszych,
5. Załącznik nr 5 – Charakterystyka pojemników przekazanych Wykonawcy do obsługi,
6. Załącznik nr 6 – Zasady i warunki usuwania odpadów z pojemników,
7. Załącznik nr 7 – Zasady i warunki utrzymywania właściwego stanu technicznego i sanitarnego pojemników,
8. Załącznik nr 8 – Wymagania techniczno-użytkowe dla pojazdów do przewozu odpadów. Zasady bezpieczeństwa pracowników przy wykonywaniu czynności usuwania odpadów z pojemników,
9. Załącznik nr 9 – Zasady przeprowadzania zmian w stanie ilościowym i lokalizacji pojemników,
10. Załącznik nr 10 – Oferta Wykonawcy,
11. Załącznik nr 11 – SIWZ

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Z a m a w i a j ą c y

W y k o n a w c a