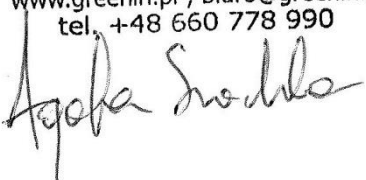


PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY

NAZWA ZADANIA:	"Koncepcja zagospodarowania terenów zieleni przy ulicy Warszawskiej i ulicy 9 Muz w Gorzowie Wielkopolskim: teren przy Szkole Podstawowej SP17, teren przed Muzeum Lubuskim oraz teren przy Filharmonii Gorzowskiej."
LOKALIZACJA:	Gorzów Wielkopolski, ul. Warszawska i ul.9Muz oraz Ul. Warszawska, działki nr: 1423/13, 1543, 1545, 1546, 1547/1, 1548/1, 1548/2, 1549/4, 2306/2,
ZAMAWIAJĄCY:	Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego 66-400, ul. Sikorskiego 3-4
ZAKRES OPRACOWANIA:	1) Opis: realizacja nawierzchni z płyt betonowych eko-azur, realizacja nawierzchni z geokraty z wypełnieniem trawnikowym, nasadzenia drzew, krzewów i rabat bylinowych, montaż placu zabaw, montaż domków dla owadów i zwierząt, montaż małej architektury. 2) Szczegółowy dobór gatunkowy. 3) Kosztorys inwestorski planowanych robót. 4) Część graficzna: rzut terenu w skali 1:1000
KODY CVP:	USŁUGI ARCHITEKTONICZNE 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne 71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania 71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu 71500000-3 Usługi związane z budownictwem 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego 71540000-5 Usługi zarządzania budową ROBOTY BUDOWLANE 45000000-7 Roboty budowlane 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu 45111230-9 Roboty w zakresie stabilizacji gruntu 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych 71540000-5 Usługi zarządzania budową 37535200-9 Wyposażenie placów zabaw 45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw 45223800-4 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
OPRACOWANIE WYKONAŁA:	mgr inż. Agata Szachta GREENIN Agata Szachta STUDIO ARCHITEKTURY KRAJOBRAZU 56-120 Brzeg Dolny, ul. Czarotoryskiego 9 NIP 988-019-79-26 www.greenin.pl ; biuro@greenin.pl tel. +48 660 778 990 

SPIS TREŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

- 1.1. parametry charakterystyczne projektowanej inwestycji,
- 1.2. zakres zadania,
- 1.3. aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

2. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe:

- 2.1. elementy zagospodarowania terenu
- 2.2. dobór gatunkowy

3. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

- 3.1. wymogi dotyczące dokumentacji projektowej,
- 3.2. wymogi dotyczące przygotowania i zabezpieczenia terenu
- 3.3. wymogi odnośnie prac rozbiórkowych
- 3.4. wymogi dotyczące wykonania elementów budowlanych
- 3.5. wymogi dotyczące zieleni i nasadzeń

4. Warunki wykonania i odbioru przedmiotu zamówienia

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

- 1. Prawo Zamawiającego do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.
- 2. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 3. Przepisy i normy prawne dotyczące projektowania i wykonania zamierzenia budowlanego.

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

rys.1 Fragment opracowania: fragment przy szkole SP17 ,teren przy Muzeum Lubuskim,
teren przy Filharmonii w skali 1:1000

IV. KOSZTORYS INWESTORSKI ZAKRESU PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

V. ZESTAWIENIE KOSZTÓW

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO:

Celem sporządzonego opracowania jest uzyskanie ofert na zaprojektowanie i wykonanie zagospodarowania terenów przy ulicy Warszawskiej i ulicy 9 Muz.

Projektowane rozwiązania nawiązują do zasad zrównoważonego rozwoju, uwzględniając potrzeby społeczne, przyrodnicze i gospodarcze danych stref. Ul.9 Muz jest miejscem o unikalnej kompozycji – wyróżnia je otwarta przestrzeń naturalnych terenów przy Filharmonii oraz duży potencjał dla przedsięwzięć artystycznych. Inspirując się działalnością obecnych w tym miejscu instytucji zaproponowano funkcje kulturalne, które w harmonijny sposób wpiszą się w naturalny krajobraz łąk kwietnych i rozległych wnętrz krajobrazowych.

Przestrzeń publiczną zaprojektowano tak, aby nawiązywała skalą i formą do kontekstu urbanistycznego, zwłaszcza do przyległych terenów o charakterze kulturalnym i edukacyjnym. Strefa zagospodarowania ma pełnić funkcję wejścia na główny teren, który jest naturalną otwartą formą przestrzenną. W strefie opracowania ulokowano funkcje parkingowe, które są niezbędnym elementem głównych funkcji terenu: kultury i edukacji.

Teren wpisuje się w program rewitalizacji miasta Gorzowa Wielkopolskiego, według którego należy on do terenów zdegradowanych, na których występuje koncentracja negatywnych zjawisk społecznych.

Realizacja terenów zieleni w tym kształcie wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców poprzez intensyfikację przewietrzania miasta, osłabienia efektu miejskiej wyspy ciepła i poprawę dostępności terenów zieleni. Poprawi stabilność skarp oraz pozwoli na uniknięcie problemów z niszczącym infrastrukturę spływem powierzchniowym. Zaproponowano przebudowę nawierzchni z zastosowaniem nawierzchni przepuszczalnych oraz wprowadzono rozbudowaną zieleń towarzyszącą infrastrukturze drogowej.

Zadbano o skomponowanie zagospodarowania z istniejącym drzewostanem. Przyjęto zasadę projektowania poszczególnych terenów, która zakłada maksymalne eksponowanie zastanych walorów kulturowych i przyrodniczych.

Teren ma służyć dużej grupie mieszkańców miasta jak również osobom przyjezdnym. Pomimo funkcji komunikacyjnej i transportowej wynikającej z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zadbano również o wkomponowanie zieleni, tworząc dodatkowe strefy buforowe zieleni miejskiej.

Dodatkowo na terenie rozplanowano budki dla owadów, ptaków i drobnych ssaków żyjących w terenie.

1.Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

Główne cechy zagospodarowania terenu to:

- wprowadzenie zielonych nawierzchni przepuszczalnych,
- pozostawienie wszystkich istniejących drzew (w dobrym stanie zdrowotnym)
- umocnienie skarpy nasadzeniami odpowiednich krzewów i bylin,
- nasadzenia roślin wilgociolubnych w miejscach stagnacji wody po ulewach,
- urozmaicenie roślinności w byliny,
- wykonanie dużych połaci trawnikowych jako miejsca do odpoczynku,
- montaż muzycznego zewnętrznego placu zabaw,
- montaż rzeźby przy Muzeum Lubuskim, stworzenie miejsca na inne zewnętrzne wystawy artystyczne,

- montaż małej architektury w formach modernistycznych pasujących do istniejącej architektury,
- montaż budek lęgowych, poidel dla ptaków, domków dla jeży, domków dla owadów.

1.1. parametry charakterystyczne projektowanej inwestycji,

powierzchnia całkowita: 22 117m²

powierzchnia nawierzchni z geokraty z wypełnieniem trawnikowym: 430m²

powierzchnia nawierzchni z płyt eko-azur z wypełnieniem trawnikowym: 1740m²

powierzchnia rabat: 5633m²

powierzchnia trawnikowa: 9330m²

nasadzenia drzew: 50szt

powierzchnia budek lęgowych (60szt): 4934m²

1.2. zakres zadania,

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, uzyskanie pozwolenia na budowę i wykonanie zagospodarowania terenów zieleni w otoczeniu ulicy Warszawskiej i 9 Muz zgodnie z zakresem Programu Funkcjonalno Użytkowego(Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko) oraz koncepcji zagospodarowania terenu.

1.3. aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Główne cechy warunkujące planowane przekształcenia w terenie opracowania:

- chaos przestrzenny, teren niespójny wizualnie,
- zaniedbane nawierzchnie i mała architektura,
- zieleń niezagospodarowana,
- nierówności terenu
- problem ze spływem powierzchniowym na skarpach,
- zastoje wody opadowej w najniższych miejscach terenu
- hałas od strony Ulicy Warszawskiej

Teren zlokalizowany blisko centrum Gorzowa Wielkopolskiego, przy ulicy Warszawskiej i 9Muz. Stanowi własność miasta. Teren znajduje się w niedalekim sąsiedztwie instytucji kulturalnych (Muzeum, Filharmonia, Amfiteatr).

2. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe:

Szczegółowy wykaz oraz ilości użytych materiałów podane są w kosztorysie inwestorskim zawartym w opracowaniu.

2.1. elementy zagospodarowania terenu:

Nawierzchnia z geokraty: technologia polega na ułożeniu na przygotowanej podbudowie drogowej specjalistycznej siatki z tworzywa sztucznego, która tworzy gęstą siatkę o strukturze plastra miodu, której

przestrzeń wypełnia się ziemią urodzajną, którą zasiewa się trawnikiem. Darrń w połączeniu z wytrzymałą siatką na podbudowie tworzy nawierzchnię odporną a jednocześnie przepuszczalną i ekologiczną.

Nawierzchnia z płyt betonowych eko-azur: nawierzchnia na podbudowie drogowej, której wierzchnia warstwa układana jest z płyt betonowych prefabrykowanych, które posiadają przestrzeń do wypełniania. W tym wypadku projektowane jest wypełnienie humusem i zasianie odpowiedniej mieszanki traw odpornej na trudne warunki terenowe i suszę.

Nawierzchnie trawnikowe: wykonane w miejscach obecnie porośniętych naturalną roślinnością ruderalną, dzięki odpowiedniemu przygotowaniu gruntu, nawiezieniu urodzajnej gleby i zastosowaniu odpowiedniej mieszanki mają zmienić się w dywany trawnikowe. Regeneracja trawnika w miejscu istniejących trawników naturalnych poprzez wertykulację i dosianie specjalistycznej mieszanki traw.

Rabaty: Pełnią funkcję ozdobną i wzmacniają skarpy. Dodanie płożących krzewów i bylin ograniczy szkodliwość spływu powierzchniowego. Byliny ozdobne w okolicy muzeum mają być tłem dla wystaw artystycznych. Gatunki dobrano tak, aby wytrzymały trudne miejskie warunki i były łatwe w utrzymaniu.

Nasadzenia drzew: Drzewa wprowadzono w celach oczyszczania powietrza, ograniczenia hałasu oraz w celach estetycznych. Przy SP17 posadzone w formie szpaleru nadającego ład przestrzenny, przy Muzeum w formie swobodnych grup nawiązujących do sąsiednich istniejących grup drzew.

Plac zabaw muzycznych: Zewnętrzne instrumenty muzyczne w nawiązaniu do Filharmonii mają zachęcać do zabaw z muzyką i do edukacji artystycznej. Dostosowane do warunków atmosferycznych i bezpieczne dla dzieci.

Budki dla owadów, ptaków i drobnych ssaków: Wykonane z naturalnych materiałów, dostosowane dla różnych gatunków, posadowione w odpowiednich miejscach.

Tablica informacyjno-pamiątkowa.

Mała architektura: Dobrana do charakteru miejsca, modernistyczna, betonowa prosta. Ławki betonowe z drewnianym wykończeniem siedzisk, kosze na odpady proste betonowe.

Zestawienie roślin użytych w koncepcji:

Gatunek	Ilość
teren przy Muzeum Lubuskim	
Klon pospolity	8
Klon jawor	3
Głóg pośredni	7
Lipa drobnolistna	7
Żylistek szorstki	253
Róża okrywowa	336
Miskant chiński	466
Krwawnik pospolity	168
Szałwia omszona	93
Rozplenica japońska	859


teren przy Filharmonii





Klon polny	4
Grab pospolity	3
Czereśnia ptasia	1
Jarząb pospolity	4
Irga pozioma	1799
Suchodrzew chiński	136
Kalina koralowa	52
Róża okrywowa	431
Barwinek pospolity	2312
Bluszcz pospolity	1071
Miskant chiński	747
Szałwia omszona	859
Rozplenica japońska	768



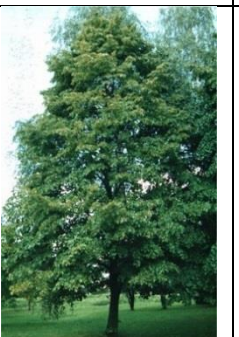
Teren przy SP17




Jarząb pospolity	13
Szałwia omszona	545
Miskant chiński	159
Róża okrywowa	418
Rozplenica japońska	787
Krwawnik pospolity	261




2.2. dobór gatunkowy (numeracja zgodna z opisami na rzutach terenów)

Lp.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	opis	uwagi	Zdjęcie charakterystyka	Uprawa i opis pielęgnacji	Parametry szkółkarskie
DRZEWA							
1.	Klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	Drzewo rodzime dorasta 30m, kulista zwarta korona, atrakcyjne przebarwienie jesienią, liście pięcioklapowe, Stosowany jako drzewo ozdobne i w nasadzeniach naturalistycznych	Małe wymagania w stosunku do siedliska – przeciętna gleba, stanowisko słoneczne lub półcieniste		W nasadzeniach naturalistycznych nie wymaga zabiegów pielęgnacyjnych. W momencie sadzenia: zaprawić dół pod bryłę korzeniową ziemią ogrodową, należy wykonać nieckę dookoła korzenia, wymaga palikowania, podlewać intensywnie zaraz po posadzeniu. W okresie gwarancyjnym, w przypadku braku opadów i temp. przewyższającej 25°C przez dwa tygodnie wymaga podlewania.	Pojemnik 30l obwód pnia mierzony na wys.100cm od powierzchni ziemi : 8-10cm Pa 220 alejowe Szkółkowane 2x




2.	Klon jawor	<i>Acer pseudoplatanus</i>	Duże, szybko rosnące drzewo, do 35m wys. Liście trójkłapowe, szeroka, gęsta i wysoko osadzona korona, stosowany w nasadzeniach naturalistycznych, soliter w parkach, do nasadzeń leśnych	Tolerancyjny w stosunku do warunków siedliska, stanowiska słoneczne do półcienistych, odporny na silne wiatry		W nasadzeniach naturalistycznych nie wymaga zabiegów pielęgnacyjnych. W momencie sadzenia: zaprawić dół pod bryłę korzeniową ziemią ogrodową, należy wykonać nieckę dookoła korzenia, wymaga palikowania, podlewać intensywnie zaraz po posadzeniu. W okresie gwarancyjnym, w przypadku braku opadów i temp. przewyższającej 25°C przez dwa tygodnie wymaga podlewania.	Pojemnik C-63 obwód pnia 12-16cm Pa 225 alejowe Szkółkowane 2x
3.	Klon polny	<i>Acer campestre</i>	Niewielkie drzewo rodzime, dorasta 10m, atrakcyjne liście, okrągła, gęsta korona, dobrze sprawdza się w nasadzeniach parkowych	Gatunek mało wymagający, dobrze znosi suszę i zanieczyszczenia powietrza, odporny na choroby i szkodniki, stanowiska półcieniste i słoneczne.		W nasadzeniach naturalistycznych nie wymaga zabiegów pielęgnacyjnych. W momencie sadzenia: zaprawić dół pod bryłę korzeniową ziemią ogrodową, należy wykonać nieckę dookoła korzenia, nie wymaga palikowania, podlewać intensywnie zaraz po posadzeniu. W okresie gwarancyjnym, w przypadku braku opadów i temp. przewyższającej 25°C przez dwa tygodnie wymaga podlewania.	Pojemnik C-90 obwód pnia 14-16cm Pa 220 alejowe Szkółkowane 2x
4.	Grab pospolity	<i>Carpinus betulus</i>	Średniej wielkości drzewo, do 25m, nieregularny pierń, wysoka, miotłasta i gęsta korona, zwarty pokrój, gładka, srebrzysto popielata kora	Dobrze znosi cięcie, niewielkie wymagania glebowe, dużą odporność na mróz i suszę, dobrze znosi zacienienie		W nasadzeniach naturalistycznych nie wymaga zabiegów pielęgnacyjnych. W momencie sadzenia: zaprawić dół pod bryłę korzeniową ziemią ogrodową, należy wykonać nieckę dookoła korzenia, podlewać intensywnie zaraz po posadzeniu. W okresie gwarancyjnym, w przypadku braku opadów lub temp. przewyższającej 25°C przez dwa tygodnie wymaga podlewania.	C-30 12-14cm Wys. min. 180 forma naturalna Szkółkowane 2x
6.	Głóg pośredni	<i>Crataegus x media</i>	Niewielkie (6m) drzewko alejowe, szeroka, kulista korona. Drzewo ozdobne ze względu na różowe kwiaty oraz czerwone owoce. Często stosowany do obsadzania ulic i parków.	Preferuje stanowiska słoneczne. Odporny na zanieczyszczenia środowiska. Małe wymagania glebowe. Lubi cięcie. Mrozoodporny nie wymaga okrywania na zimę.		W nasadzeniach naturalistycznych nie wymaga zabiegów pielęgnacyjnych. W momencie sadzenia: zaprawić dół pod bryłę korzeniową ziemią ogrodową, należy wykonać nieckę dookoła korzenia oraz zapalikować, podlewać intensywnie zaraz po posadzeniu. W okresie gwarancyjnym, w przypadku braku	c-50 16-18cm Pa 180 alejowe Szkółkowane min 2x



						opadów lub temp. przewyższającej 25°C przez dwa tygodnie wymaga podlewania.	
7.	Czereśnia ptasia	<i>Prunus avium</i>	Małe drzewo owocowe lubiane przez ptactwo, intensywnie białe kwitnące w kwietniu i maju.	Znosi każde warunki. Ciepłe i słoneczne stanowiska.		W nasadzeniach naturalistycznych nie wymaga zabiegów pielęgnacyjnych. W momencie sadzenia: zaprawić dół pod bryłę korzeniową ziemią ogrodową, należy wykonać nieckę dookoła korzenia oraz zapalikować, podlewać intensywnie zaraz po posadzeniu. W okresie gwarancyjnym, w przypadku braku opadów lub temp. przewyższającej 25°C przez dwa tygodnie wymaga podlewania.	C-30 10-12 Wys. 180 forma naturalna Szkółkowane min 2x
8.	Jarząb pospolity	<i>Sorbus aucuparia</i>	Niewielkie drzewo osiągające ok 15 m wysokości o delikatnej budowie. Ozdobne ze względu na jaskrawoczerwone owoce – jarzębina, pojawiające się na jesieni.	Gatunek pionierski o niewielkich wymaganiach siedliskowych, stanowiska słoneczne. Odporny na mróz i suszę. Odporny na niskie temperatury.	 Źródło: http://kwiaty-ogrody.pl/drzewa-i-krzewy-lisciaste/jarzab-pospolity-sorbus-aucuparia-pendula/	W nasadzeniach naturalistycznych nie wymaga zabiegów pielęgnacyjnych. W momencie sadzenia: zaprawić dół pod bryłę korzeniową ziemią ogrodową, należy wykonać nieckę dookoła korzenia oraz zapalikować, podlewać intensywnie zaraz po posadzeniu. W okresie gwarancyjnym, w przypadku braku opadów lub temp. przewyższającej 25°C przez dwa tygodnie wymaga podlewania.	c-30 16-18cm Pa 180 alejowe Szkółkowane min 2x
9.	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i>	Wysokie, okazałe drzewo o grubym pniu i gęstej szerokiej koronie. Sercowate liście. Jesienią przebarwiają się na żółty kolor. Kwiaty miododajne, oblatywane przez pszczoły.	Gatunek mniej wymagający niż lipa szerokolistna. Lubi świeże i żyzne gleby. Dobrze znosi zacienienie. Najbardziej mrozoodporna ze wszystkich lip. Mało odporna na zanieczyszczenia.	 Źródło: http://www.drzewapolski.pl/Drzewa/Lipa/Lipa.html	W nasadzeniach naturalistycznych nie wymaga zabiegów pielęgnacyjnych. W momencie sadzenia: zaprawić dół pod bryłę korzeniową ziemią ogrodową, należy wykonać nieckę dookoła korzenia oraz zapalikować, podlewać intensywnie zaraz po posadzeniu. W okresie gwarancyjnym, w przypadku braku opadów lub temp. przewyższającej 25°C przez dwa tygodnie wymaga podlewania.	C-63/ 12-16cm Pa 180 alejowe Szkółkowane min 2x
KRZEWY							

17.	Żyłistek szorstki	<i>Deutzia scabra</i>	Krzew liściasty o ozdobnych kwiatach dorastający do 3 m wysokości. Największą ozdobą krzewu są białe kwiaty, kwitnące w czerwcu i lipcu.	Łatwy w uprawie. Stanowisko słoneczne lub półcieniste. Nie jest w pełni mrozoodporny, powinien być sadzony na stanowiskach osłoniętych. Dobrze wygląda sadzony w grupie lub pojedynczo.	 Źródło: https://zojaltwin.wordpress.com/2012/04/26/zylistek-szorstki/	1 szt./m² Dla dobrego wzrostu należy je nawozić raz do roku. Latem, przy braku opadów, należy je podlewać. Roślinę należy systematycznie przycinać. Przez pierwsze 3 lata cięcie wykonujemy nad pierwszym nowym rozgałęzieniem. W kolejnych latach, najstarsze pędy można przycinać tuż przy ziemi. Cięcie należy wykonać zawsze tuż po kwitnieniu (VII-VIII).	C-2 50-60cm Forma naturalna Minimum 4 rozgałęzione pędy
18.	Irga pozioma	<i>Cotoneaster horizontalis</i>	Niski krzew liściasty, osiągający do 1 m wysokości. Rośnie szeroko. Gałęzie są często poziomo rozgałęzione. Liście małe, ciemnozielone. Roślina ozdobna ze czerwone, błyszczące owoce.	Małe wymagania glebowe. Tolerancyjna pod względem pH gleby, rośnie prawie w każdych warunkach. Stanowisko słoneczne lub półcieniste. Nie jest w pełni mrozoodporna. Dobrze sprawdza się w ogrodach skalnych i wzdłuż ścieżek. Najchętniej sadzona w dużych grupach. Ze względu na pokrój i rozgałęzianie doskonała na umocnienia skarp.	 Źródło: http://rosliny.urzadzamy.pl/baza-roslin/krzewy-lisciaste/irga-pozioma,6_240/	4szt./m² Nawożenie możemy rozpocząć 3-4 lata po posadzeniu. Irga dobrze znosi cięcia i formowania- zalecane cięcie pielęgnacyjne nadające właściwego pokroju, które polega na usunięciu martwych i suchych gałęzi. Termin cięcia: od końca lutego do końca marca.	C-3 Roślina o pokroju płójącym Wys.20-25cm Min.3 pędy opadające
20.	Suchodrzew chiński	<i>Lonicera pileata</i>	Niski krzew okrywowy dorastający do 50 cm wysokości. Małe eliptyczne, błyszczące liście gęsto ułożone na pędzie. Pędy nisko pokładające się na ziemi.	Dobrze rośnie w prawie każdym typie podłoża. Roślina dobrze znosi warunki miejskie. Nie jest wymagająca w stosunku do nasłonecznienia – może rosnąć na stanowiskach słonecznych i zacienionych. Gesty krzew doskopały do zadarniania i utrzymywania skarp.	 Źródło: http://sprzedazroslin.pl/Suchodrzew%20Chi%C5%84ski	3 szt./m² Roślina mało wymagająca w stosunku do pielęgnacji.	C-5 Forma naturalna Wys.50-60cm Min. 3 pędy rozgałęzione

23.	Kalina koralowa	<i>Viburnum opulus</i>	Wysoki, rodzimy rozłożysty krzew osiągnący do 1,5-2 m. Dekoracyjne białe kwiatostany wiosną.	Małe wymagania w stosunku do gleby. Najlepiej rośnie w pełnym słońcu, ale toleruje też półcień. Odporny na mrozy, szkodniki i choroby.	 Źródło: http://www.swiatkwiatow.pl/poradnik-ogrodniczy/kalina-koralowa-id1037.html	1szt./m² Lepiej kwitnie jeśli przytniemy kwiatostany po przekwitnięciu.	C-3 Wys. 60-70 Zwarty pokrój min. 5 pędów
24.	Róża okrywowa	<i>Rosa 'Fairy Dance'</i>	Róża okrywowa o krzaczastym pokroju i intensywnie czerwonych, drobnych, pełnych kwiatach. Osiąga od 60-80 cm wysokości. Kwitnie długo i obficie. Wykorzystywana w kompozycjach miejskich.	Roślina żywotna. Dobra mrozoodporność i odporność. Stanowisko słoneczne.	 Źródło: http://rosarium.com.pl/produkt/fairy-dance	5 szt./m² Sadzenie: Dla róż podłoże musi być żyzne, próchniczne, przepuszczalne, zasobne w składniki pokarmowe, lekko wilgotne, z dodatkiem starego obornika lub kompostu- ewentualnie obornika granulowanego; pH 6-6,5. CIĘCIE: W przypadku róż okrywowych nie wymaga się regularnego cięcia - usuwa się jedynie stare i zdziczałe pędy oraz przekwitłe kwiatostany. Wiosną cięcie nie jest konieczne, jednak po dość mroźnych zimach lub co 2-4 lata warto skrócić pędy i odmłodzić krzew. Po kwitnieniu nie przycina się kwiatostanów, chyba że są kwiaty są zniszczone przez deszcze lub szarą pleśń. OCHRONA NA ZIMĘ: Rośliny są dość odporne na mróz, ale na zimę powinny być ściółkowane grubszą warstwą kory. Nie przykrywać folią.	Okrywowa C-3 30-35cm Gęsto rozgałęzione przewisające pędy (min 3 szt)
25.	Barwinek pospolity	<i>Vinca minor</i>	Zimozielona, niska krzewinka o płożących się po ziemi pędach. Liście ciemnozielone, błyszczące, lancetowate.	Stanowisko półcieniste i cieniste. Doskonała roślina okrywowa w parkach, ogrodach, pod drzewami.	 Źródło: https://pl.wikipedia.org/wiki/Barwinek_pospolity	12szt./m² okrywowy	Pojemnik C-2 Roślina okrywowa wys. 15cm Minimum 6 pędów ulistnionych

PNĄCZA

26.	Bluszcz pospolity	<i>Hedera helix</i> 'Torndale'	Zimozielone pnącze, stosowane również jako roślina zadarniająca ziemię pod drzewami. Tworzy kobierce o wysokość 20-30 cm. Szybki wzrost.	Gleba świeża, żyzna, wilgotna. Dobrze rośnie w miejscach osłoniętych. Najlepiej rośnie w cieniu.	 Źródło: http://www.drzewa.com.pl/162-bluszcz-pospolity-hedera-helix.html	4 szt./m ² roślina okrywowa	Pojemnik C-2 Roślina okrywowa wys. 15cm Minimum 4 pędy ulistnione
BYLINY							
31.	Miskant chiński	<i>Miscanthus sinensis</i>	Silnie rosnąca trawa osiągająca do 2,5m wysokości. Efektowne przewieszające się ozdobne wiechy.	Rozrasta się przez kłącza. Gleba żyzna, stale wilgotna. Stanowisko słoneczne lub półcieniste. Małe wymagania. Dobrze znosi cięcia.	 Źródło: http://albamar.pl/trawy-ozdobne/196-miskant-chinski-gracillimus-miscanthus-sinensis.html	2szt/m ² NAWOŻENIE: Nazwożenie możemy rozpocząć po 3-4 latach od posadzenia rośliny. Sposób nawożenia: kompost, nawozy wieloskładnikowe, biohumus, nawozy długodziałające w postaci granulatu. CIĘCIE: ścinamy wiosną, a w czasie zimy wiążujemy liście, co stanowi ochroną przed mrozem. Rozmnażanie wiosną przez podział rośliny. OCHRONA NA ZIMĘ: młode rośliny osłaniamy na zimę. Kłosa warto zostawić na rabacie do wiosny, np.: związane w snopek. Wiosną należy je usunąć, by zrobić miejsce na wzrost nowych pędów.	C2
35.	Krwawnik pospolity	<i>Achillea millefolium</i>	Bylina osiągająca do 1 m wysokości. Roślina posiada charakterystyczne białe kwiaty.	Wytwarza korzenie w postaci kłacza – bardzo szybko się rozrasta. Rośnie prawie na każdej glebie. Stanowiska słoneczne lub półcieniste. Dobrze znosi suszę i zanieczyszczenia powietrza.	 Źródło: http://www.swiatkwiatow.pl/poradnik-ogrodniczy/krwawnik-pospolity-uprawa-dzialanie-i-zastosowanie-id1042.html	9szt./m ²	P13 Sadzonka ulistniona, kilka pędów minimum
36.	Szałwia omszona	<i>Salvia nemorosa</i>	Bylina dorastająca do 100 cm wysokości. Efektowne kwiaty koloru fioletowego, kwitnie wiosną.	Roślina miododajna. Stanowiska słoneczne.		5szt/m ² Całkowite ścieżenie wiosną (marzec/kwiecień)	P9 W okresie przed kwitnieniem liście zielone wys.15-20cm

					 <p>Źródło: http://www.zielonyogrodek.pl/na-skalniaki/szalwia-omszona </p>		
37.	Rozplenica japońska	Pennisetun alopecuroides	Bylina osiągająca do 80 cm wysokości. Roślina atrakcyjna ze względu na zwiewne kwiatostany.	Stanowisko słoneczne, ciepłe, osłonięte przed wiatrem.	 <p>Źródło: http://www.zielonyogrodek.pl/ozdobne-liscie/rozplenica-japonska </p>	<p>5szt./m² Wymaga minimalnej pielęgnacji. Całkowite ścięcie wiosną (marzec/kwiecień) </p>	P12 sadzonka ze zwartą kępą zielonych liści

3. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

3.1 wymogi dotyczące dokumentacji projektowej,

Przed przystąpieniem do prac projektowych należy wykonać szczegółową inwentaryzację dendrologiczną wraz z planem gospodarki drzewostanem, w celu uzyskania informacji, jaki jest stan drzew porastających teren i czy nie wymagają wycinki lub pielęgnacji. Zadanie wymaga projektu budowlanego z pozwoleniem na budowę. Wymagane jest również badanie gleby.

Projekt techniczny (wykonawczy) należy wykonać z uwzględnieniem rozwiązań, jednoznacznie określonych parametrów technicznych. Dokumentacja powinna zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalne, technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe. Dokumentacja powinna zawierać precyzyjne rysunki i opisy umożliwiające identyfikację materiałów, urządzeń, technologii budowlanych oraz opis procesu budowlanego wraz ze wszystkimi wymaganymi zabezpieczeniami i przepisami obowiązującego Prawa Budowlanego.

3.2. wymogi dotyczące przygotowania i zabezpieczenia terenu

Zagospodarowanie placu budowy i zabezpieczenie go przed dostępem osób trzecich leży po stronie wykonawcy. Dostęp do mediów na zasadach odrębnej umowy z Zamawiającym. Obsługa zaplecza budowy, i komunikacja na terenie budowy musi odbywać się w sposób nie kolidujący z sąsiadującymi terenami. Wywóz materiałów rozbiórkowych należy uzgodnić z Zamawiającym.

3.3 Wymogi odnośnie prac rozbiórkowych

Prace rozbiórkowe poprzedzają etap realizacji nowych elementów zagospodarowania. Rozbiórkę należy prowadzić w sposób bezpieczny, z zabezpieczeniem terenów przyległych, ze szczególną uwagą należy wykonywać prace rozbiórkowe w okolicy drzew istniejących. Krzewy do usunięcia należy wycinać wraz z bryłą korzeniową. Braki w podłożu należy uzupełnić ziemią ogrodową. Wszystkie odpady powstałe po rozbiórce należy niezwłocznie wywieźć z terenu budowy. Teren po oczyszczeniu należy wyrówna z pierwotnymi spadkami terenu przed przystąpieniem do prac wykonawczych.

3.4. wymogi dotyczące wykonania elementów budowlanych

Nawierzchnie powinny być wykonane według wytycznych projektu wykonawczego z uwzględnieniem przeznaczenia. Szczególną uwagę należy zwrócić na poprowadzenie spadków odwadniających.

3.5. wymogi dotyczące zieleni i nasadzeń

Gleba na której będą prowadzone nasadzenia bylinowe musi być oczyszczona z resztek budowlanych i spulchniona glebogryzarką. Warstwa humusu minimum 20cm, jeśli na etapie prac budowlanych wystąpi ubytek gleby, należy go uzupełnić.

Mieszanka traw powinna mieć certyfikat producenta z zaznaczeniem składu oraz zdolności kiełkowania. Tereny zielone uznaje się za gotowe do odbioru po przeprowadzeniu przez wykonawcę dwóch koszeń trawników (minimum 10cm wys.)

Przed przystąpieniem do prac należy zabezpieczyć wszystkie drzewa na terenie za pomocą deskowań i taśm odznaczających bryłę korzeniową.

Ogólne wymagania dotyczące materiału szkółkarskiego:

brak uszkodzeń kory/ pokrój wykształcony prawidłowo bez znacznych odchyłeń od normy, bez wad i szkodników/ bryła korzeniowa dobrze wykształcona z wieloma drobnymi korzeniami, wilgotna w momencie dostarczenia na teren budowy/ materiał z renomowanych specjalistycznych szkółek/ każda skrzynka roślin powinna być oznaczona etykietą/ transport w odpowiednich warunkach (zabezpieczone na czas transportu)/ sadzenie powinno odbywać się w temperaturach 10-25°C/ bezwzględnie rośliny wymagają intensywnego podlewania po nasadzeniach i w okresie gwarancyjnym/ materiał roślinny powinien być jednorodny

4. Warunki wykonania i odbioru przedmiotu zamówienia

Wykonawca powinien dysponować osobami uprawnionymi do wykonywania dokumentacji projektowej, posiadać odpowiednie maszyny i zasoby osobowe do wykonania powierzonego zadania. Wykonawca powinien wykazać się odpowiednim wykształceniem i doświadczeniem potwierdzającym możliwość wykonania zadania.

prace projektowe:

- Wykonawca ma obowiązek dokonania wizji lokalnej.
- Na etapie opracowania projektu - robocze konsultacje z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań funkcjonalnych, technicznych, materiałowych i standardów.

- Uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji, uzgodnień, opinii, zatwierdzeń, wymaganych przepisami prawa.
- Uzyskanie wszystkich koniecznych odstępstw od obowiązujących przepisów.
- Przedkładanie Zamawiającemu na bieżąco kserokopii wszelkich wystąpień, uzgodnień i oryginałów uzyskanych opinii, decyzji i uzgodnień, w szczególności tych, które mają wpływ na złożenie oświadczenia lub są niezbędne do dalszych wystąpień przez Zamawiającego.
- Przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszeniem robót nie wymagających pozwolenia na budowę, do obowiązków Projektanta będzie należało uzyskanie akceptacji Zamawiającego co do formy i treści projektu budowlanego/projektu zagospodarowania terenu.
- Dokumentacja podlegała będzie ocenie i odbiorowi przez Zamawiającego.

prace budowlane:

Rozpoczęcie robót budowlanych:

- Roboty będą prowadzone zgodnie z opracowaną i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową.
- Wykonawca może przystąpić do robót budowlano-montażowych po przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji projektowej, uznaniu jej przez Zamawiającego za zgodną z zapisami SIWZ i zapisami umownymi lub po przekazaniu Zamawiającemu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.
- Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie o terminie rozpoczęcia robót budowlanych oraz z 14-dniowym wyprzedzeniem o terminie zakończenia robót na obiekcie.
- Najpóźniej na 10 dni przed terminem rozpoczęcia robót, Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego niezbędne dokumenty do zgłoszenia rozpoczęcia robót w Nadzorze Budowlanym:
 - ☐ oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy,
 - ☐ kserokopie uprawnień budowlanych kierownika budowy i kierowników robót, potwierdzone za zgodność z oryginałem,
 - ☐ kserokopie aktualnych zaświadczeń o przynależności w/w osób do właściwych izb, potwierdzone za zgodność z oryginałem.
- Przed rozpoczęciem budowy należy poinformować wszystkich zainteresowanych o przystąpieniu do robót i ewentualnych utrudnieniach z tym związanych.

Przygotowanie terenu robót:

Przed rozpoczęciem robót :

- zabezpieczenie, wygradzenie terenu przed dostępem osób trzecich (w sposób estetyczny),
- nadzór nad mieniem i ubezpieczenie budowy,
- pomiar z natury wszystkich elementów wymagających pomiaru dla potrzeb prawidłowej realizacji inwestycji – w szczególności dla potrzeb zamówienia elementów wymagających wykonania z dostosowaniem do istniejących gabarytów,
- zapewnić awaryjny dojazd w miarę postępu robót,

Zezwolenia

- przed zamierzeniem rozpoczęcia robót Wykonawca prześle Zamawiającemu oryginał prawomocnego pozwolenia na budowę oraz do akceptacji:

- ☐ harmonogram realizacji budowy,
- ☐ projekt organizacji placu budowy,
- ☐ projekt organizacji ruchu zastępczego,
- ☐ plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

- wszelkie wymagane zezwolenia i pozwolenia właściwych jednostek, związane z wykonaniem robót będą uzyskiwane przez Wykonawcę własnym staraniem i na własny koszt.
- Zamawiający zapewni pełnienie nadzoru inwestorskiego.
- Przy realizacji robót przestrzeganie warunków zawartych w uzgodnieniach.
- Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz zgodność wykonania z dokumentacją projektową, zaleceniami nadzoru inwestorskiego i autorskiego, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót budowlano-montażowych oraz wiedzą techniczną.
- Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy.

Koszty korzystania z infrastruktury technicznej:

- zasilanie, organizacja i zagospodarowanie placu budowy wraz z zapleczem budowy w tym ewentualne wystąpienie o warunki przyłączenia dla placu budowy, warunki obsługi komunikacyjnej placu budowy, ponoszenie kosztów zużycia wody, zrzutu ścieków, kosztów energii i ogrzewania dla potrzeb budowy itp., leżą w gestii Wykonawcy,
- uwzględnienie w cenie ryczałtowej odwodnienia wykopów, pompowania i zrzutu wody do kanalizacji ogólnospławnej (wg opłat naliczanych przez MPWiK).

Obsługa geodezyjna:

- Wykonawca zobowiązany jest do obsługi geodezyjnej w tym tyczenia, wykonania inwentaryzacji powykonawczej i przekazaniu jej Zamawiającemu.

Tablice informacyjne:

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 108, poz. 953), Wykonawca jest zobowiązany do oznakowania miejsc budowy poprzez wystawienie tablicy informacyjnej, zawierającej:
 - a. określenie rodzaju robót budowlanych oraz adres prowadzenia tych robót,
 - b. numer pozwolenia na budowę oraz nazwę, adres i numer telefonu właściwego organu nadzoru budowlanego,
 - c. nazwę, adres oraz numer telefonu Inwestora,
 - d. nazwę, adres i numer telefonu Wykonawcy robót budowlanych,
 - e. numery telefonów alarmowych policji, straży pożarnej, pogotowia ratunkowego
 - f. numer telefonu okręgowego inspektora pracy,
 - g. imiona, nazwiska, adresy i numery telefonów:
 - ☐ kierownika budowy,
 - ☐ kierownika robót,
 - ☐ inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - ☐ projektantów.

Bezpieczeństwo i higiena pracy na terenie budowy:

- Wykonawca ma obowiązek zorganizować i przeprowadzić roboty w sposób bezpieczny, nie stwarzający zagrożenia dla osób przebywających na terenie inwestycji.
- Wykonawca odpowiedzialny jest za sporządzenie i przedłożenie Zamawiającemu, przed rozpoczęciem robót „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” (art. 21 a ust. 3 Prawa budowlanego), tablicy informacyjnej i ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 45 ust. 4 Prawa budowlanego tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623) - jeden egz. planu „bioz” należy przekazać Zamawiającemu.
- Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego przestrzegania przepisów BHP na terenie inwestycji,
- Wszyscy uczestnicy procesu inwestycyjnego powinni być przeszkoleni w zakresie BHP, stosownie do zakresu swoich obowiązków i odpowiedzialności oraz posiadać świadectwo tego przeszkolenia,
- Wszystkie maszyny, sprzęt i urządzenia powinny posiadać tabliczki znamionowe z podstawowymi informacjami dotyczącymi BHP,
- Należy prowadzić roboty rozbiórkowe i budowlane zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz.U. nr 47 z 2003r. Nr 47 poz. 401)
- Należy zabezpieczenie i wyгородzenie miejsca prowadzenia robót i terenu przed dostępem osób trzecich,
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania własne, swoich pracowników oraz podmiotów, którymi się posługuje lub przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy,
- Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego usunięcia w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych w trakcie realizacji robót.

Odbiory robót budowlanych:

- Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiór częściowy,
- c) odbiór końcowy,
- d) odbiór po okresie rękojmi,
- e) odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancyjnym.

Odbiór częściowy:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu, z niezbędną dokumentacją pomiarową
- b) po zakończeniu elementów stanowiących przedmiot zamówienia, na podstawie protokołów odbioru robót,

Odbiór końcowy:

- a) Wykonawca jest obowiązany zgłosić na piśmie Zamawiającemu fakt wykonania przedmiotu umowy i gotowości do odbioru. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wszystkie dokumenty potrzebne do odbioru końcowego umożliwiające ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności: dziennik budowy, protokoły badań, sprawdzeń i odbiorów, pozytywne odbiory końcowe przez służby zewnętrzne, umożliwiające ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Skutki zaniechania tego obowiązku lub opóźnień w zgłoszeniu będą obciążać Wykonawcę,

- b) Zamawiający wyznaczy termin odbioru i powoła komisję odbiorową w ciągu 10 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Z czynności odbioru spisany będzie protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie dokonane w trakcie odbioru ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez uczestników odbioru,
- c) w wypadku stwierdzenia w toku odbioru wad przedmiotu Umowy nadających się do usunięcia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz do zawiadomienia o powyższym Zamawiającego,
- d) zamawiający odmówi odbioru, jeżeli przedmiot Umowy nie został w całości wykonany lub ma wady uniemożliwiające jego użytkowanie zgodnie z Umową,
- e) w razie odebrania przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad lub stwierdzenia tych wad w okresie rękojmi Zamawiający może:
 - żądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin,
 - zobniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są nieistotne,
 - odstąpić od Umowy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są istotne,
- f) w przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę,

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. Prawo Zamawiającego do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania terenami objętymi opracowaniem.

2. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Koncepcja zagospodarowania została sporządzona zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W MPZP tereny opisane są jako: UK/UO, ZP, KDP, KS.

3. Przepisy i normy prawne dotyczące projektowania i wykonania zamierzenia budowlanego.

- Ustawa z dnia 07.07.1994r.- Prawo Budowlane (Dz.U.z 2003r Nr 207, poz.2016 ze zm.)

- Ustawa z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr. 92, poz.881)

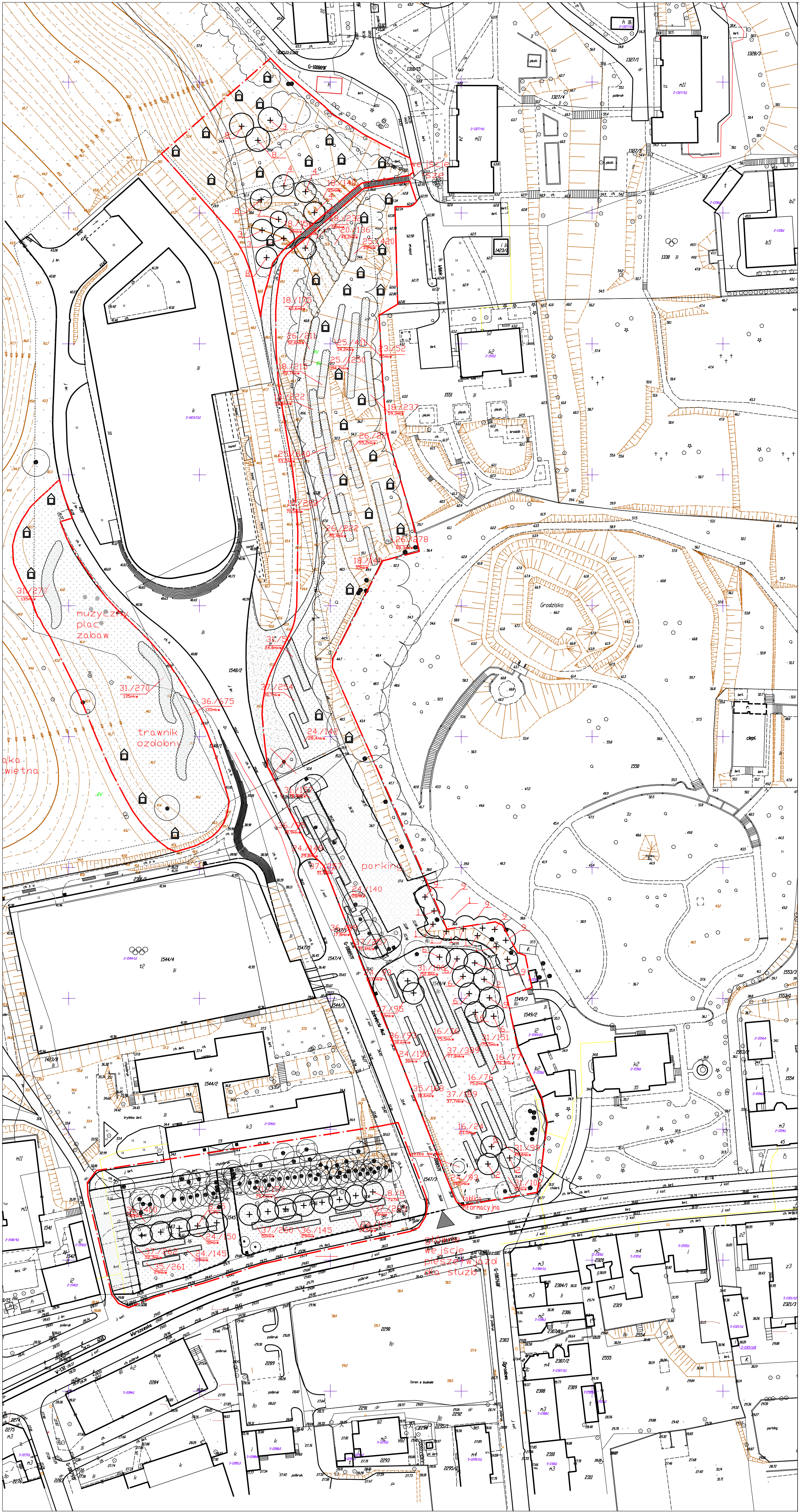
- rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. Dz. U. z 2012 Nr 462 z późn. zm.),

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2013 Nr 1129)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2004 Nr 92 poz.880
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr47, poz. 401)

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

rys.1 Fragment opracowania: fragment przy szkole SP17 ,teren przy Muzeum Lubuskim,

teren przy Filharmonii w skali 1:1000



- LEGENDA:
SKALA:
- • — granica opracowania
- ▲ główne wejście na teren opracowania
- NAWIERZCHNIE
- nawierzchnia z geokraty
 - trawniki ozdobne
 - trawniki naturalne
 - nawierzchnia z płyt betonowych eko-azur
- ROŚLINNOŚĆ
- zakres koron drzew istniejących
 - drzewa projektowane
 - ⊗ drzewa do usunięcia
 - ~ rabaty ozdobne (byliny i krzewy ozdobne)
- ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY
- punkty ustawienia koszy na śmieci
 - muzyczny plac zabaw
 - miejsca montowania rzeźb
 - proponowana lokalizacja grup budek dla owadów, małych ssaków i ptaków
 - tablica informacyjna

GREENIN Agata Szachta
STUDIO ARCHITEKTURY KRAJOBRAZU
56-120 Brzeg Dolny, ul. Czarotoryskiego 9
NIP 988-019-79-26
www.greenin.pl ; biuro@greenin.pl
tel. +48 660 778 990

Agata Szachta

PRACOWNIA PROJEKTOWA:
greenin Agata Szachta
biuro@greenin.pl
+48 660 778 990

TEMAT OPRACOWANIA:
"konceptcja zagospodarowania terenów zieleni wokół ulicy 9 Muz w Gorzowie Wielkopolskim, w skład którego wchodzi: teren przy szkole podstawowej SP17, teren przy Muzeum Lubuskim oraz fragmentów terenu przy Filharmonii"

RYSunek:
fragment opracowania: tereny przy Filharmonii, Muzeum Lubuskim oraz SP 17

ADRES: Gorzów Wlkp. 44-600 ul. 9 Muz

INWESTOR:
Urząd Miasta Gorzowa Wlkp. ul. Sikorskiego 3-4

PROJEKTANT:
mgr inż. Agata Szachta
mgr inż. Monika Mazur

DATA: GRUDZIEŃ 2017
SKALA: 1:1000 RYS.NR: 1