



Gorzów Wlkp., 10.09.2014 r.

WOU-IV.271.44.2014.AZ

**Wszyscy Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu**

dot. Przetarg nieograniczony „Utrzymanie zimowe i letnie chodników, schodów terenowych, kładek dla pieszych, przejść podziemnych, Bulwaru Zachodniego w Gorzowie Wlkp.”

Na podstawie art. 38, ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 907 ze zm.) Zamawiający przekazuje wyjaśnienia do treści SIWZ, w związku z pytaniami jakie otrzymał dnia 08.09.2014r.

Pytania:

Dotyczy zadania nr 6.

1. W formularzu ofertowym na zadanie nr.6 zamawiający żąda określenia ceny za całoroczne utrzymanie terenów określonych w tym zadaniu. Natomiast w umowie istnieje zapis z którego wynika, że zamawiający prawdopodobnie chce określić różne stawki za utrzymanie zimowe i letnie zwłaszcza, że zamawiający przyjął do utrzymywania zimowego inną powierzchnię oraz do letniego inną powierzchnię. W związku z powyższym prosimy o doprecyzowanie informacji, czy zamawiający będzie wg własnego uznania dzielił środki na letnie i zimowe utrzymanie, czy wykonawca będzie mógł sam podjąć decyzję za jaką kwotę będzie pracował w miesiącach letnich a za jaką kwotę w miesiącach zimowych. Podobną sytuację mamy w zadaniu nr.7. Prosimy też odnieść się do pytania jak wyżej przy zadaniu nr.6.

2. W części II Opis przedmiotu zamówienia w punkcie 10 dla zadań 1-5 zawarto nieprecyzyjną informację dotyczącą sprzątania terenów miejskich przyległych do ciągów pieszych na koniec każdego z kolejnych sezonów. Zamawiający nie precyzuje szerokości pasa, który jest uznany za przyległy. Czy terenem przyległym jest jezdnia która też jest terenem miejskim, a w momencie prowadzenia prac porządkowych przez firmę utrzymujących chodniki nie jest jeszcze uprzątnięta z liści, pisku i innych zanieczyszczeń. Czy przyległy teren miejski, który znajduje się w stałym utrzymaniu przez inną firmę zajmującą się całorocznym utrzymaniem w czystości terenów miejskich, również podlega sprzątaniu przez firmę utrzymującą chodniki w okresie zimowym. Podobną sytuację mamy w zadaniu nr 6, gdzie już określono szerokość na 5 m po obu stronach schodów. Jednakże nasze wątpliwości budzi dualizm utrzymania terenów miejskich przez firmy a tym samym podwójne wynagrodzenie za te same czynności które zamawiający płaci dwóm firmom. Prosimy o zajęcie stanowiska, czy zamawiający podtrzymuje chęć podwójnego płacenia wynagrodzenia za te same czynności.

3. Dotyczy zapisu letniego utrzymania schodów, zadanie 6 pkt.3 mówiący o szczegółowym utrzymaniu, dotyczącym zawartych informacji w załączniku nr 2 do umowy mówiący o punktach 5,6,16,17. Czym różnią się (oprócz lokalizacji) fragmenty tych schodów od pozostałych ujętych w załączniku nr 2.

4. W projekcie umowy do zadania 1-5 w § 2 punkt 3 istnieje zapis zobowiązujący wykonawców do usunięcia z chodników przekazanych do utrzymania wszelkich odpadów i zanieczyszczeń..... w tym traw, chwastów i innej dzikiej roślinności. W punkcie 4 natomiast zamawiający zawarł informację mówiącą że termin ten nie może przekroczyć 14 dni kalendarzowych. W punkcie 3 zawarto również informację mówiącą że wyłącza się z obowiązku pracy dni 1 listopada oraz niedziele (i tu się zgadzamy i popieramy). Analizując tygodniowy układ kalendarza na rok 2014 to w okresie od 1 do 14 listopada mamy 4 dni

wolne od pracy (1,2,9,11) . Nie jest więc możliwe wykonanie ogromu prac w przeciągu 10 dni roboczych zwłaszcza że niektóre ciągi pieszce szczególnie na Zawarcu np. Koniawska są mocno porośnięte chwastami, a stan techniczny części chodników jest delikatnie mówiąc zły, co uniemożliwia mechaniczne a więc i szybkie usunięcie zachwaszczeń i ziemi zalegającej na chodniku , dużą część robót należy wykonać ręcznie. Opóźnienia w terminie wykonania robót mogą również wynikać z niestabilnych warunków atmosferycznych, gdzie mogą wstąpić kilkudniowe ciągłe opady deszczu lub nocne przymrozki gdzie gleba może przez część dnia być przymarznięta . W takim przypadku jakość robót może być niezadowalająca. Konsekwencją nie wykonania robót w terminie i nie należyta jakość są wysokie kary jakie zamawiający może nałożyć na wykonawcę. Prosimy więc o rozpatrzenie możliwości przedłużenia terminu wykonania robót polegających na wstępnym oczyszczeniu ciągów pieszych (w przypadku sprzyjających warunków atmosferycznych) przynajmniej do 22 listopada

5. W § 6 w umowie pkt 1 zamawiający określił prawo przysługujące zamawiającemu , natomiast nigdzie w umowie nie ma zapisu mówiącego o tym jakie prawo przysługuje wykonawcy (oprócz krótkiego zapisu który jest bardzo „pojemny” §5 pkt 8,15) prosimy więc o określenie w umowie jakie prawa przysługują wykonawcy.

6. W § 2 pkt 14,15,16,17,18 istnieją zapisy mówiące o wykonywaniu prac zastępczych. Prosimy o wykazanie sposobu kalkulacji wykonania robót zastępczych w porównaniu do robót polegających na bieżącym utrzymaniu czystości ciągów pieszych i terenów do nich przyległych, zwłaszcza że tereny na których wykonywane zazwyczaj są roboty zastępcze są to tereny na których zalegają masy śmieci, ziemi, chwastów itp a więc tereny nie będące w stałym utrzymaniu. Wprost proporcjonalne liczenie powierzchni byłoby nie uczciwe ze strony Zamawiającego wobec wykonawcy zwłaszcza że takie roboty też są zagrożeniem karami finansowymi. Wykonanie niektórych robót w terminie może być nie wykonalne ze względu na ilość zanieczyszczeń i utrudnienia w postaci parkujących (nie używanych przez kierowców w okresie zimowym samochodów). Przykładem mogą być ulice w centrum miasta.

§ 4 pkt 2 nie udziela wyczerpującej informacji do sposobu przeliczenia uciążliwości proporcjonalnej do ilości ziemi, śmieci i trudności terenowych (pozapadane , nierówne chodniki otoczone z zalegającymi liśćmi). Pracochłonność na chodnikach utrzymywanych jest inna niż na chodnikach nie będących w stałym utrzymaniu, a przez to i koszty wykonania robót na takich terenach będą znacznie większe niż wyobraża to sobie Zamawiający.

7. Czy w okresie wykonywania prac zastępczych np. przez okres 3 dni (tak jak w §2 pkt 15.2) wykonawca jest zwolniony z dbałości o tereny , które powierzono mu do utrzymania.

8. W § 2 pkt 17 zamawiający przedstawił zapis mówiący, że zleci wykonanie zadań zastępczych najpóźniej w dniu poprzedzającym. Prosimy o przeanalizowanie tego zapisu ponieważ otrzymanie tego polecenia w piątek przed godziną piętnastą równa się często z brakiem możliwości wykonania robót zastępczych w oczekiwanym przez Zamawiającego czasie co wiąże się również z możliwościami organizacyjnymi w firmie. Proponujemy zastąpić ten zapis zapisem mówiącym o dwudniowym wyprzedzeniu podania informacji o planowaniu polecenia wykonania robót zastępczych.

9. W związku z zadaniem nr 7 dotyczącym utrzymania przejść podziemnych przy ulicy Górczyńskiej i Piłsudskiego w specyfikacji istnieje zapis mówiący o odśnieżaniu terenu przed wejściem do przejścia na odległość 5 m. Prosimy więc o potwierdzenie faktu, że powierzchnia ta jest wyłączona z utrzymania w zadaniu nr 2 i 5.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść SWIZ, w następującym zakresie:

w części II – Opis przedmiotu zamówienia

Zadanie 1-5

Utrzymanie zimowe chodników w Rejonie 1 -5

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

Pkt. 10 – otrzymuje brzmienie: **pozimowe uprzątniecie nieczystości oraz piasku (lub innych środków uszorstniających) z ciągów pieszych – na koniec każdego z kolejnych sezonów zimowych.**

Zmianie ulegają formularze ofertowe do zadań 6 - 8, w następującym zakresie:

Zamówienie częściowe nr 6:

Całoroczne utrzymanie schodów terenowych i kładek dla pieszych w Gorzowie Wlkp.

Wynagrodzenie brutto za cały okres umowy, tj. od 01 listopada 2014 do 31 października 2016 r.

Cena oferty brutto (w tym VAT) wynosi PLN

Cena ofertowa brutto słownie:, w tym oczekiwane:

1) Wynagrodzenie miesięczne brutto w okresie zimowym w kwocie: zł,
(słownie złotych:.....)

2) Wynagrodzenie miesięczne brutto w okresie letnim w kwocie: zł,
(słownie złotych:.....)

Zamówienie częściowe nr 7:

Całoroczne utrzymanie przejść podziemnych w Gorzowie Wlkp.

Wynagrodzenie brutto za cały okres umowy, tj. od 01 listopada 2014 do 31 października 2016 r.

Cena oferty brutto (w tym VAT) wynosi PLN

Cena ofertowa brutto słownie:, w tym oczekiwane

1) Wynagrodzenie miesięczne brutto w okresie zimowym w kwocie: zł,
(słownie złotych:.....)

2) Wynagrodzenie miesięczne brutto w okresie letnim w kwocie: zł,
(słownie złotych:.....)

Zadanie częściowe nr 8:

Całoroczne utrzymanie bulwaru zachodniego w Gorzowie Wlkp.

Wynagrodzenie brutto za cały okres umowy, tj. od 01 listopada 2014 do 31 października 2016 r.

Cena oferty brutto (w tym VAT) wynosi PLN

Cena ofertowa brutto słownie:, w tym oczekiwane:

1) Wynagrodzenie miesięczne brutto w okresie zimowym w kwocie: zł,
(słownie złotych:.....)

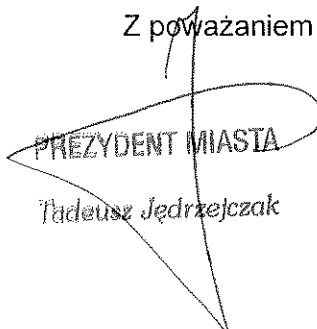
2) Wynagrodzenie miesięczne brutto w okresie letnim w kwocie: zł,
(słownie złotych:.....)

W załączeniu: zmodyfikowany Formularz Ofertowy.

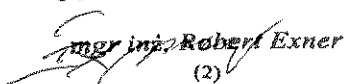
W pozostałym zakresie, z uwagi na złożenie pytań do SIWZ z przekroczeniem ustawowego terminu, który upłynął 01.09.2014r., Zamawiający pozostawia je bez rozpoznania.

Powyższe wyjaśnienia są obowiązujące dla wszystkich Wykonawców.

Z poważaniem


PREZYDENT MIASTA
Tadeusz Jędrzejczak

DYREKTOR WYDZIAŁU
OBŚŁUGI URZĘDU


mgr inż. Robert Exner
(2)

Oferta na wykonanie zamówienia
Utrzymanie zimowe i letnie
chodników, schodów terenowych, kładek dla pieszych,
przejsć podziemnych, Bulwaru Zachodniego
w Gorzowie Wlkp.

Miasto Gorzów Wlkp.
ul. Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wlkp.

1. Dane Wykonawcy

Nazwa firmy:

Adres:

2. Osoba upoważniona do reprezentowania Wykonawcy

Imię i nazwisko:

Tel.:

Fax:

e-mail:

3. Oferta cenowa:

Zamówienie częściowe nr 1:

UTRZYMANIE ZIMOWE CHODNIKÓW W REJONIE NR 1 w GORZOWIE WLKP.

WYNAGRODZENIE BRUTTO W UMOWNYM OKRESIE ZIMOWYM, tj. w okresie :

od 01 listopada 2014 do 31 marca 2015,

od 01 listopada 2015 do 31 marca 2016,

Cena oferty brutto (w tym VAT) wynosi PLN

cena ofertowa brutto słownie:.....

Zamówienie częściowe nr 2:

UTRZYMANIE ZIMOWE CHODNIKÓW W REJONIE NR 2 w GORZOWIE WLKP.

WYNAGRODZENIE BRUTTO W UMOWNYM OKRESIE ZIMOWYM, tj. w okresie :

od 01 listopada 2014 do 31 marca 2015,

od 01 listopada 2015 do 31 marca 2016,

Cena oferty brutto (w tym VAT) wynosi PLN

cena ofertowa brutto słownie:.....

Zamówienie częściowe nr 3:

UTRZYMANIE ZIMOWE CHODNIKÓW W REJONIE NR 3 w GORZOWIE WLKP.

WYNAGRODZENIE BRUTTO W UMOWNYM OKRESIE ZIMOWYM, tj. w okresie :

od 01 listopada 2014 do 31 marca 2015,

od 01 listopada 2015 do 31 marca 2016

Cena oferty brutto (w tym VAT) wynosi PLN

cena ofertowa brutto słownie:.....

Zamówienie częściowe nr 4:

UTRZYMANIE ZIMOWE CHODNIKÓW W REJONIE NR 4 w GORZOWIE WLKP.

WYNAGRODZENIE BRUTTO W UMOWNYM OKRESIE ZIMOWYM, tj. w okresie :

od 01 listopada 2014 do 31 marca 2015,

od 01 listopada 2015 do 31 marca 2016

Cena oferty brutto (w tym VAT) wynosi PLN

cena ofertowa brutto słownie:.....

Zamówienie częściowe nr 5:

UTRZYMANIE ZIMOWE CHODNIKÓW W REJONIE NR 5 w GORZOWIE WLKP.

WYNAGRODZENIE BRUTTO W UMOWNYM OKRESIE ZIMOWYM, tj. w okresie :

od 01 listopada 2014 do 31 marca 2015,

od 01 listopada 2015 do 31 marca 2016

Cena oferty brutto (w tym VAT) wynosi PLN

cena ofertowa brutto słownie:.....

Zamówienie częściowe nr 6:

CAŁOROCZNE UTRZYMANIE SCHODÓW TERENOWYCH I KŁADEK DLA PIESZYCH

W GORZOWIE WLKP.

WYNAGRODZENIE BRUTTO ZA CAŁY OKRES UMOWY, tj. od 01 listopada 2014 do 31 października 2016 r.

Cena oferty brutto (w tym VAT) wynosi PLN

cena ofertowa brutto słownie:.....

w tym oczekiwane:

1) Wynagrodzenie miesięczne brutto w okresie zimowym w kwocie: zł,
(słownie złotych:.....)2) Wynagrodzenie miesięczne brutto w okresie letnim w kwocie:..... zł,
(słownie złotych:.....)**Zamówienie częściowe nr 7:**

CAŁOROCZNE UTRZYMANIE PRZEJŚĆ PODZIEMNYCH W GORZOWIE WLKP.

WYNAGRODZENIE BRUTTO ZA CAŁY OKRES UMOWY, tj. od 01 listopada 2014 do 31 października 2016 r.

Cena oferty brutto (w tym VAT) wynosi PLN

cena ofertowa brutto słownie:.....

w tym oczekiwane:

1) Wynagrodzenie miesięczne brutto w okresie zimowym w kwocie: zł,
(słownie złotych:.....)2) Wynagrodzenie miesięczne brutto w okresie letnim w kwocie:..... zł,
(słownie złotych:.....)**Zamówienie częściowe nr 8:**

CAŁOROCZNE UTRZYMANIE BULWARU ZACHODNIEGO W GORZOWIE WLKP.

WYNAGRODZENIE BRUTTO ZA CAŁY OKRES UMOWY, tj. od 01 listopada 2014 do 31 października 2016 r.

Cena oferty brutto (w tym VAT) wynosi PLN

cena ofertowa brutto słownie:.....

w tym oczekiwane:

1) Wynagrodzenie miesięczne brutto w okresie zimowym w kwocie: zł,
(słownie złotych:.....)2) Wynagrodzenie miesięczne brutto w okresie letnim w kwocie:..... zł,
(słownie złotych:.....)**Zamówienie częściowe nr 9:**

USUWANIE LIŚCI Z CHODNIKÓW, ŚCIEŻEK ROWEROWYCH I INNYCH CIĄGÓW PIESZYCH

W OKRESIE MASOWEGO SPADU LIŚCI

WYNAGRODZENIE: STAWKA JEDNOSTKOWA BRUTTO ZA OCZYSZCZENIE 1 M² CHODNIKA, ŚCIEŻKI ROWEROWEJ LUB INNEGO CIĄGU PIESZEGO.**Cena oferty brutto** (w tym VAT) wynosi PLN

cena ofertowa brutto słownie:.....

4. W odpowiedzi na Ogłoszenie o Przetargu dla w/w zamówienia niniejszym oświadczamy, co następuje:

- Zapoznaliśmy się i w pełni oraz bez żadnych zastrzeżeń akceptujemy treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami i modyfikacjami.
- W pełni i bez żadnych zastrzeżeń akceptujemy warunki umowy na wykonanie zamówienia zapisane w SIWZ.
- Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zapisanymi w SIWZ oraz obowiązującymi przepisami.

- Uważamy się związani niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia tj. 60 dni od daty składania ofert, a w przypadku wybrania naszej oferty do terminu zawarcia umowy.

5. Wadium zostało wniesione w formie.....
Wadium wniesione w formie pieniężnej należy zwrócić na niżej podany rachunek bankowy:

.....
.....

6. Składamy niniejszą Ofertę (w imieniu własnym / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia). Ponadto oświadczamy, że będziemy odpowiadać solidarnie za wykonanie niniejszego zamówienia.

7. Niniejsza oferta zawiera informacje / nie zawiera informacji*, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa znajdują się na stronach:.....

8. Oświadczamy, że nie uczestniczymy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego zamówienia

9. Do niniejszego Formularza Oferty załączamy:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Miejscowość i data:.....

Podpis/podpisy osób upoważnionych
do podpisania oferty