

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na własność w drodze przetargu**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – obejmujących działki gruntu położone w Gorzowie Wlkp. przy ul. Fabrycznej, dla których prowadzona jest księga wieczysta GW1G/00075132/4, sprzedawane na własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału 1/193 części w działce gruntu Nr 1705 stanowiącej drogi dojazdowe i place manewrowe:

| lp. | nr działki | pow. działki [m ²] | opis i przeznaczenie nieruchomości | cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu netto [zł] |
|-----|-----------------------------|--------------------------------|--|--|
| 1. | 1657 | 19 | niezabudowane działki gruntu przeznaczane pod budowę garaży w zabudowie szeregowej | 4.500 |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | | w tym udział 1.700 |
| 2. | 1658 | 19 | | 4.500 |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | | w tym udział 1.700 |
| 3. | 1659 | 19 | | 4.500 |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | | w tym udział 1.700 |
| 4. | 1660 | 19 | | 4.500 |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | | w tym udział 1.700 |
| 5. | 1661 | 19 | | 4.500 |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | | w tym udział 1.700 |
| 6. | 1662 | 19 | | 4.500 |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | | w tym udział 1.700 |
| 7. | 1663 | 19 | | 4.500 |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | | w tym udział 1.700 |
| 8. | 1664 | 20 | | 4.600 |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | | w tym udział 1.700 |
| 9. | 1689 | 19 | | 4.500 |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | | w tym udział 1.700 |
| 10. | 1690 | 19 | | 4.500 |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | | w tym udział 1.700 |
| 11. | 1691 | 19 | | 4.500 |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | | w tym udział 1.700 |
| 12. | 1692 | 19 | | 4.500 |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | | w tym udział 1.700 |
| 13. | 1693 | 19 | 4.500 | |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | w tym udział 1.700 | |
| 14. | 1694 | 19 | 4.500 | |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | w tym udział 1.700 | |
| 15. | 1695 | 19 | 4.500 | |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | w tym udział 1.700 | |
| 16. | 1696 | 19 | 4.500 | |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | w tym udział 1.700 | |
| 17. | 1697 | 19 | 4.500 | |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | w tym udział 1.700 | |
| 18. | 1698 | 19 | 4.500 | |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | w tym udział 1.700 | |
| 19. | 1699 | 19 | 4.500 | |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | w tym udział 1.700 | |
| 20. | 1700 | 19 | 4.500 | |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | w tym udział 1.700 | |
| 21. | 1701 | 19 | 4.500 | |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | w tym udział 1.700 | |
| 22. | 1702 | 19 | 4.500 | |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | w tym udział 1.700 | |
| 23. | 1703 | 19 | 4.500 | |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | w tym udział 1.700 | |
| 24. | 1704 | 19 | 4.500 | |
| | 1705 w udziale 1/193 części | 5.543 | w tym udział 1.700 | |

Sprzedaż nieruchomości następuje z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste działki gruntu Nr 1705 o pow. 5.543m² stanowiącej drogi dojazdowe i place manewrowe - w udziałach po 1/193 części. Dla nieruchomości tej prowadzona jest księga wieczysta GW1G/00040555/1. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego działki gruntu Nr 1705 wynosi 25% wylicytowanej ceny, powiększonej o podatek VAT 23% i podlega zapłacie przed zawarciem umowy. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego stanowiące 1% ceny gruntu płatne są do 31 marca każdego roku. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów albo jest poprzednim właścicielem zbywanych nieruchomości, pozbawionym prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub ich spadkobiercą - może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie do dnia30.05.2018r.....

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szumankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta