

## WARUNKI OGÓLNE

Roboty będące przedmiotem przetargu, a później realizacji winny zostać przeprowadzone zgodnie z procedurami **CONDITIONS OF CONTRACT FOR PLANT AND DESIGN - BUILD**, pierwsze wydanie FIDIC 1999

Wydane przez:

FIDIC /Federation Internationale des Ingenieurs-Conseils.

PO Box 311, CH-1215 Geneva 15, Switzerland,

(+ 41 22) 799 49 00, fax: (+ 41 22) 799 49 01

e-mail: [fidic@pobox.com](mailto:fidic@pobox.com)

WWW: <http://www.fidic.org>

Wydanie angielsko – polskie wyżej wymienionych procedur można nabyć pod niżej wymienionymi adresami:

„Warunki Kontraktowe dla Urządzeń oraz Projektowania i Budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę. Warunki Kontraktowe.” 4. wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 z erratą (tłumaczenie 1. wydania 1999 – Wydawnictwo SIDIR ISBN 83-86774-28-2, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów - Konsultantów (Federation Internationale des Ingenieurs - Conseils - FIDIC), PO Box 311, CH-1215 Geneva 15, Szwajcaria).

### **Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców**

ul. Trębacka 4, lok. 334

III p., budynek KIG

00-074 Warszawa

tel/fax.: +48 22 826 16 72

e-mail: [biuro@sidir.pl](mailto:biuro@sidir.pl)

WWW: [sidir.pl](http://sidir.pl)

Oferent powinien posiadać i zaznajomić się z wymienionymi Warunkami Ogólnymi Kontraktu i na żądanie Zamawiającego, przedstawić egzemplarz parafowany przez osobę uprawnioną do podpisania Oferty.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## WARUNKI SZCZEGÓLNE



**Fundusze  
Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Modernizacja wschodniego wylotu Dk-22 w Gorzowie Wlkp. od Ronda Sybiraków do  
granic miasta

## SPIS TREŚCI

KLAUZULA 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE .....	6
SUBKLAUZULA 1.1 DEFINICJE .....	6
SUBKLAUZULA 1.3 PRZEPŁYW INFORMACJI.....	8
SUBKLAUZULA 1.4 PRAWO I JĘZYK .....	9
SUBKLAUZULA 1.5 PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW .....	9
SUBKLAUZULA 1.6 AKT UMOWY .....	9
SUBKLAUZULA 1.7 CESJE .....	9
SUBKLAUZULA 1.8 PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW.....	9
SUBKLAUZULA 1.9 BŁĘDY W WYMAGANIACH ZAMAWIAJĄCEGO.....	9
SUBKLAUZULA 1.13 PRZESTRZEGANIE PRAWA.....	10
SUBKLAUZULA 1.14 SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ.....	10
SUBKLAUZULA 1.15 SZCZEGÓŁY MAJĄCE ZOSTAĆ POUFNE .....	10
SUBKLAUZULA 1.16 NARADY KIEROWNICTWA.....	10
KLAUZULA 2 ZAMAWIAJĄCY .....	10
SUBKLAUZULA 2.1 PRAWO DOSTĘPU DO TERENU BUDOWY.....	10
SUBKLAUZULA 2.2 ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA.....	11
SUBKLAUZULA 2.4 PRZYGOTOWANIE FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....	11
KLAUZULA 3 INŻYNIER.....	11
SUBKLAUZULA 3.1 OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA .....	11
SUBKLAUZULA 3.4 ZMIANA INŻYNIERA .....	12
KLAUZULA 4 WYKONAWCA .....	12
SUBKLAUZULA 4.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY .....	12
SUBKLAUZULA 4.2 ZABEZPIECZENIE WYKONANIA .....	15
SUBKLAUZULA 4.3 PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY.....	18
SUBKLAUZULA 4.4 PODWYKONAWCY .....	18
SUBKLAUZULA 4.7 WYTYCZENIE .....	21
SUBKLAUZULA 4.8 PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA .....	21
SUBKLAUZULA 4.9 ZAPEWNIENIE JAKOŚCI .....	21
SUBKLAUZULA 4.13 PRAWA PRZEJAZDU I URZĄDZENIA .....	21
SUBKLAUZULA 4.14 UNIKANIE ZAKŁÓCENIA.....	21
SUBKLAUZULA 4.18 OCHRONA ŚRODOWISKA .....	22
SUBKLAUZULA 4.19 ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ .....	22
SUBKLAUZULA 4.21 RAPORTY O POSTĘPIE.....	22
SUBKLAUZULA 4.25 DOKUMENTY PRZECHOWYWANE PRZEZ WYKONAWCĘ .....	23
SUBKLAUZULA 4.26 ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI.....	23
SUBKLAUZULA 4.27 ISTNIEJĄCE INSTALACJE .....	24
KLAUZULA 5 PROJEKTOWANIE .....	24
SUBKLAUZULA 5.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA PROJEKTOWE.....	24
SUBKLAUZULA 5.2 DOKUMENTY WYKONAWCY .....	26
SUBKLAUZULA 5.6 DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA.....	26
SUBKLAUZULA 5.7 INSTRUKCJA OBSŁUGI I KONSERWACJI .....	26
KLAUZULA 6 KADRA I ROBOTNICZY .....	26
SUBKLAUZULA 6.1 ZATRUDNIENIE KADRY I ROBOTNIKÓW .....	26
SUBKLAUZULA 6.7 ZDROWIE I BEZPIECZEŃSTWO .....	27
SUBKLAUZULA 6.8 KADRA WYKONAWCY .....	27
SUBKLAUZULA 6.9 PERSONEL WYKONAWCY .....	28
SUBKLAUZULA 6.12 ZAGRANICZNY PERSONEL KIEROWNICZY I SIŁA ROBOCZA .....	28
SUBKLAUZULA 6.13 REPATRIACJA .....	28
KLAUZULA 7 URZĄDZENIA MATERIAŁY WYKONAWSTWO .....	28



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



SUBKLAUZULA 7.4 PRÓBY.....	28
SUBKLAUZULA 7.6 PRACE ZABEZPIECZAJĄCE I NAPRAWCZE .....	28
SUBKLAUZULA 7.9 MATERIAŁY Z ROZBIÓRKI .....	29
KLAUZULA 8 ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIE I ZAWIESZENIE .....	29
SUBKLAUZULA 8.1 ROZPOCZĘCIE ROBÓT .....	29
SUBKLAUZULA 8.2 CZAS NA WYKONANIE .....	29
SUBKLAUZULA 8.3 PROGRAM .....	29
SUBKLAUZULA 8.4 PRZEDŁUŻENIE CZASU NA WYKONANIE .....	30
SUBKLAUZULA 8.6 TEMPO WYKONAWSTWA.....	30
SUBKLAUZULA 8.7 KARY ZWŁOKĘ.....	30
KLAUZULA 10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO .....	31
SUBKLAUZULA 10.1 PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW .....	31
SUBKLAUZULA 10.2 PRZEJĘCIE CZĘŚCI ROBÓT.....	32
SUBKLAUZULA 10.3 PRZESZKODA W PRÓBACH KOŃCOWYCH .....	32
KLAUZULA 11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY .....	32
SUBKLAUZULA 11.4 NIEWYPEŁNIENIE OBOWIĄZKU USUWANIA WAD .....	32
SUBKLAUZULA 11.8 BADANIE PRZEZ WYKONAWCĘ PRZYCZYN POWSTANIA WAD .....	32
KLAUZULA 12 PRÓBY EKSPLOATACYJNE.....	33
SUBKLAUZULA 12.1 PROCEDURA DLA PRÓB EKSPLOATACYJNYCH.....	33
SUBKLAUZULA 12.2 PRÓBY OPÓŹNIONE .....	33
SUBKLAUZULA 12.4 NEGATYWNY WYNIK PRÓB EKSPLOATACYJNYCH.....	33
KLAUZULA 13 ZMIANY I KOREKTY .....	33
SUBKLAUZULA 13.3 PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN .....	33
SUBKLAUZULA 13.4 ZAPŁATA W WALUTACH KONTRAKTU .....	33
SUBKLAUZULA 13.5 KWOTY TYMCZASOWE.....	34
SUBKLAUZULA 13.8 KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY KOSZTU. ....	34
KLAUZULA 14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA.....	34
Subklauzula 14.1 CENA KONTRAKTOWA.....	34
SUBKLAUZULA 14.2 ZALICZKA.....	35
SUBKLAUZULA 14.3 WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI .....	35
SUBKLAUZULA 14.4 PLAN PŁATNOŚCI .....	35
SUBKLAUZULA 14.6 WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI .....	35
SUBKLAUZULA 14.7 ZAPŁATA.....	35
SUBKLAUZULA 14.8 OPÓŹNIONA ZAPŁATA .....	37
SUBKLAUZULA 14.9 WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ .....	37
SUBKLAUZULA 14.11 WNIOSEK O KOŃCOWE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI .....	37
SUBKLAUZULA 14.12 ZWOLNIENIE OD ZOBOWIĄZAŃ.....	37
SUBKLAUZULA 14.13 WYSTAWIENIE KOŃCOWEGO ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI.....	38
SUBKLAUZULA 14.15 WALUTY PŁATNOŚCI.....	38
SUBKLAUZULA 14.16 SPŁATA.....	38
KLAUZULA 15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO .....	38
SUBKLAUZULA 15.2 ROZWIĄZANIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO .....	38
SUBKLAUZULA 15.5 UPRAWNIENIE ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU.....	40
KLAUZULA 16 ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ .....	40
SUBKLAUZULA 16.1 UPRAWNIENIE WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT .....	40
SUBKLAUZULA 16.2 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ.....	40
SUBKLAUZULA 16.4 ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU .....	40
KLAUZULA 17 RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ .....	41
SUBKLAUZULA 17.6 OGRANICZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI .....	41
KLAUZULA 18 UBEZPIECZENIE .....	41
UBKLAUZULA 18.1 OGÓLNE WYMAGANIA DLA UBEZPIECZEŃ.....	41
SUBKLAUZULA 18.2 UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZĘTU WYKONAWCY .....	41



SUBKLAUZULA 18.3 UBEZPIECZENIE OD ZRANIENIA OSÓB I SZKÓD MAJĄTKOWYCH .....	41
SUBKLAUZULA 18.4 UBEZPIECZENIE PERSONELU WYKONAWCY.....	41
KLAUZULA 19 SIŁA WYŻSZA .....	42
SUBKLAUZULA 19.6 ROZWIĄZANIE Z WYBORU, ZAPŁATA I ZWOLNIENIE ZE ZOBOWIĄZAŃ.....	42
KLAUZULA 20 ROSZCZENIA, SPORY I SĄD.....	42
SUBKLAUZULA 20.1 ROSZCZENIA WYKONAWCY .....	42
SUBKLAUZULA 20.2 POWOŁANIE KOMISJI ROZJEMCZEJ .....	42
SUBKLAUZULA 20.4 UZYSKANIE DECYZJI KOMISJI ROZJEMCZEJ .....	42
SUBKLAUZULA 20.5 ROZSTRZYGNIĘCIE POLUBOWNE .....	42
SUBKLAUZULA 20.6 ROZWIĄZYWANIE SPORÓW.....	43
SUBKLAUZULA 20.7 NIEZASTOSOWANIE SIĘ DO DECYZJI KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH .....	43
SUBKLAUZULA 20.8 WYGAŚNIĘCIE UMOWY Z KOMISJĄ ROZJEMCZĄ.....	43
 KLAUZULA 21 WARUNKI ETYCZNE.....	 43
KLAUZULA 22 KONTROLA I AUDYT PRZEZ ORGANY WSPÓLNOTY .....	44
SUBKLAUZULA 22.2 WYKONAWCA UMOŻLIWI WERYFIKACJĘ .....	44
SUBKLAUZULA 22.2 WERYFIKACJA NATYCHMIASTOWA.....	44
SUBKLAUZULA 22.3 DOSTĘP DO PLACU BUDOWY I INNYCH MIEJSC.....	44
 KLAUZULA 23 KLAUZULE KOŃCOWE – DOPUSZCZALNE ZMIANY.....	 43



# WARUNKI SZCZEGÓLNE

Niniejsze Warunki Szczególne uzupełniają, poprawiają jak również wprowadzają dodatkowe klauzule do WARUNKÓW OGÓLNYCH FIDIC- „Warunki Kontraktowe dla Urzędów oraz Projektowania i Budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę. Warunki ogólne.” 4. wydanie angielsko-polskie niezmiennione 2008 z erratą (tłumaczenie 1. wydania 1999) tak, aby spełniać przepisy prawa polskiego oraz przepisy właściwe Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020

## Klauzula 1. Postanowienia ogólne

W razie jakiegokolwiek rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie Klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, będą obowiązywać postanowienia zawarte w Warunkach Szczólnych.

Postanowienia klauzul niezmiennionych w Warunkach Szczólnych będą obowiązywać w formie podanej w Warunkach Ogólnych.

### SUBKLAUZULA 1.1 DEFINICJE

W klauzuli 1.1 sprecyzowano następujące definicje i /lub wprowadzono zmiany:

1.1.1.1	<b>Kontrakt</b>	Oznacza Umowę zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych w skład, której wchodzi następujące Dokumenty Kontraktowe: Akt Umowy, Oferta, Załącznik do Oferty-Dane Kontraktowe, Warunki Szczególne i Ogólne Kontraktu, Wymagania Zamawiającego, Wykazy, Program funkcjonalno-użytkowy oraz wszelkie inne dokumenty dołączone do Umowy
1.1.1.2	<b>Akt Umowy</b>	Definicja otrzymuje następujące brzmienie: „Akt Umowy” oznacza dokument oznaczony jako „Umowa” podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę jako rezultat postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego.
1.1.1.3	<b>List Zatwierdzający</b>	Definicja otrzymuje następujące brzmienie: „List Zatwierdzający” oznacza zawiadomienie o wyborze oferty skierowane przez Zamawiającego do Wykonawcy, którego ofert została uznana za najkorzystniejszą, zgodnie z postanowieniami art.92 ustawy Prawo zamówień publicznych
1.1.1.4(a)	<b>Wypełniony Formularz Oferty</b>	Oznacza dokument zatytułowany „Oferta”, sporządzony według wzoru zawartego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, który po wypełnieniu przez Wykonawcę zawiera podpisaną ofertę na Roboty, skierowaną do Zamawiającego.
1.1.1.4(b)	<b>Oferta</b>	Oznacza zestaw dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, łącznie z wypełnionym Formularzem Oferty, skierowany do Zamawiającego.
1.1.1.9	<b>Załącznik do Oferty</b>	W niniejszych Warunkach Kontraktu jest tożsamy z „Załącznikiem do Oferty”, oznacza wypełnione strony zatytułowane „Załącznik do Oferty – Dane Kontraktowe”, które są załączone do Umowy i stanowią jej część
1.1.1.10	<b>Wykaz Gwarancji oraz Plan Płatności</b>	Oznaczają tak nazwane dokumenty, które są zawarte w Wykazach i stanowią integralną część Kontraktu.



Fundusze  
Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



	<b>Wykaz Cen</b>	
1.1.1.11	<b>Prawo Zamówień Publicznych</b>	Oznacza Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych z późniejszymi zmianami (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) wraz z aktami wykonawczymi (dalej PZP).
1.1.1.12	<b>Kodeks Cywilny</b>	Oznacza Ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny,(t.j. Dz.U z 2014r. poz.121 z późniejszymi zmianami)
1.1.1.13	<b>Prawo Budowlane</b>	Oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332) i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.(dalej Prawo Budowlane).
1.1.1.14	<b>Warunki Kontraktu</b>	Załącznik do Oferty- Dane Kontraktowe, niniejsze Warunki Szczególne i Warunki Ogólne i inne określone w Subklauzuli 1.5 Warunków Ogólnych
1.1.1.15	<b>Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia</b>	Oznacza Dokumenty Przetargowe, sporządzone zgodnie z wymaganiami Art.36.1 PZP
1.1.1.16	<b>Aneks do Umowy</b>	Oznacza zmianę postanowień Umowy pomiędzy jej stronami w przypadkach określonych w Art. 144.1 PZP opracowany i przygotowany zgodnie z tą samą procedurą, co Akt Umowy.
1.1.2.4	<b>Inżynier</b>	Na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.
1.1.2.7	<b>Personel Wykonawcy</b>	Oznacza Przedstawiciela Wykonawcy i cały personel, który Wykonawca zatrudnia na Placu Budowy, a który może obejmować personel kierowniczy, robotników i innych pracowników Wykonawcy i każdego z Podwykonawców, a także wszelki inny personel pomagający Wykonawcy w realizacji Robot. Oznacza także Kierownika budowy i kierowników robót budowlanych, wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie zgodnie z Prawem Budowlanym.
1.1.3.2	<b>Data rozpoczęcia</b>	Usunąć zdanie w klauzuli 1.1.3.2 i zastąpić je następującym: „Data Rozpoczęcia będzie równoważna dacie podpisania umowy”.
1.1.3.5	<b>Świadectwo Przejęcia</b>	Dodać na końcu klauzuli 1.1.3.5 „Świadectwo Przejęcia wystawia się po dokonaniu Odbioru Końcowego Robót”.
1.1.3.7	<b>Okres zgłaszania Wad</b>	Okres gwarancji i rękojmi określony zgodnie z Danymi Kontraktowymi. Okres rękojmi został rozszerzony zgodnie z art. 558 § 1 Kodeksu Cywilnego.
1.1.3.8	<b>Świadectwo Wykonania</b>	Dodać na końcu klauzuli 1.1.3.8 „Świadectwo Wykonania wystawia się po dokonaniu Odbioru Ostatecznego Robót”
1.1.4.1(a)	<b>Zatwierdzona Kwota Kontraktowa netto</b>	Oznacza cenę ofertową netto (bez podatku od towarów i usług VAT i opłat celnych), zaakceptowaną w Umowie za realizację i ukończenie Robót oraz usunięcie wszelkich wad. Gdziekolwiek w niniejszych Warunkach Kontraktu jest używane określenie „Zaakceptowana Kwota Kontraktowa” oznacza ona Zaakceptowaną Kwotę Kontraktową netto.
1.1.4.1(b)	<b>Zatwierdzona Kwota Kontraktowa brutto</b>	Oznacza cenę ofertową netto powiększoną o należny podatek od towarów i usług VAT, zaakceptowaną w Umowie za realizację i ukończenie Robót oraz usunięcie wszelkich wad.
1.1.4.6	<b>Waluta obca</b>	Warunek nie ma zastosowania
1.1.4.8	<b>Waluta</b>	Oznacza złoty polski (PLN)





	<b>Miejscowa</b>	
1.1.4.11	<b>Kwota Zatrzymana</b>	Skreśla się, jako niemającą zastosowania w niniejszych warunkach.
1.1.4.13	<b>Plan Płatności</b>	Szacunek płatności przewidzianych do zrealizowania w okresie miesięcznym.
1.1.4.14	<b>Końcowe Świadcstwo Płatności</b>	Oznacza Świadcstwo Płatności wystawiane po zakończeniu robót i uzyskaniu Świadcstwa Przejęcia, inne niż Końcowe Świadcstwo Płatności i Przejściowe Świadcstwo Płatności.
1.1.5.8	<b>Roboty</b>	Oznaczają równocześnie zaprojektowanie i wykonanie obiektu budowlanego, zgodnie z Art.3 pkt.6 i 7 Prawa Budowlanego
1.1.6.6	<b>Zabezpieczenie Wykonania</b>	Oznacza „Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy” zgodnie z wymaganiami Art. od 147 do 151 ustawy PZP.
1.1.6.7	<b>Plac budowy</b>	Plac budowy” oznacza miejsca, gdzie mają być realizowane Roboty Stałe i do których mają być dostarczone Urządzenia i Materiały oraz Zaplecze Budowy Wykonawcy, place składowe i magazyny, place postojowe dla sprzętu
1.1.6.10	<b>Dziennik Budowy</b>	Oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami)
1.1.6.11	<b>Projekt Budowlany</b>	Oznacza dokumentację techniczną budowy sporządzoną zgodnie z Art. 34 Prawa Budowlanego oraz Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 25.04.2012r.(Dz.U z 2012r poz.452 ze zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego z dnia 2.09.2004r t.j Dz.U z 2013r. poz.1129)
1.1.6.12	<b>Pozwolenie na Budowę</b>	Oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy zgodnie z Prawem Budowlanym
1.1.6.13	<b>Raporty Dienne</b>	Nie są wymagane w niniejszym Kontrakcie
1.1.6.14	<b>Księga Obmiarów</b>	Oznacza księgę zapisów faktycznie wykonanych robót. Nie stanowi podstawy do określenia wynagrodzenia ustalonego w Kontrakcie, jako wynagrodzenia ryczałtowego. Stosuje się w celu kontrolnym, oraz uzasadniającym zaawansowanie robót.
1.1.6.15	<b>Program Zapewnienia Jakości</b>	Oznacza program przedsięwzięć niezbędnych dla zapewnienia jakości według wymagań Programu funkcjonalno - użytkowego.

### Subklauzula 1.3 Przepływ Informacji

Dodaje się trzeci, czwarty, piaty i szósty akapit w brzmieniu:

Wszelkie wpisy do Dziennika Budowy będą traktowane jako Komunikaty dostarczone zgodnie z postanowieniami niniejszej Subklauzuli.

Korespondencja przesyłana poprzez uzgodnione nośniki elektroniczne będzie w każdym wypadku potwierdzana w formie pisemnej.

Protokół z odbytej Rady Budowy jest komunikatem zgodnie z postanowieniami niniejszej Subklauzuli.

Dokumentacja fotograficzna z postępu robót z uwzględnieniem szczegółowej lokalizacji będzie traktowana jako Komunikaty dostarczone zgodnie z postanowieniami niniejszej Subklauzuli.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego





#### **SUBKLAUZULA 1.4 PRAWO I JĘZYK**

Usunięto całą treść Subklauzuli 1.4 i zastąpiono ją następującą:

Kontrakt będzie zarządzany zgodnie z wymogami prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej.

Dokumenty Kontraktowe będą tworzone w języku polskim.

#### **SUBKLAUZULA 1.5 PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW**

Usunięto całą treść Subklauzuli 1.5 i zastąpiono ją następującą:

Dokumenty tworzące Kontrakt należy traktować, jako wzajemnie się uzupełniające. Kontrakt tworzą następujące dokumenty, które do celów interpretacji będą miały pierwszeństwo zgodnie z następującą kolejnością:

- (a) Akt Umowy wraz z późniejszymi Aneksami,
- (b) Warunki Szczególne Kontraktu,
- (c) Warunki Ogólne Kontraktu,
- (d) załącznik do Oferty – Dane Kontraktowe
- (e) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (wraz z pytaniami Wykonawców i odpowiedziami Zamawiającego oraz jej modyfikacjami)
- (f) Wymagania dotyczące ST
- (g) Program Funkcjonalno - Użytkowy
- (h) Wykaz Cen,
- (i) Oferta Wykonawcy
- (j) Umowa konsorcjum (jeśli dotyczy),
- (k) Pozostałe dokumenty Ofertowe

Jeśli pojawia się jakakolwiek niezgodność lub różnice między treścią dokumentów, Inżynier wniesie konieczne wyjaśnienia lub instrukcje właściwego sprostowania po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.

#### **SUBKLAUZULA 1.6 AKT UMOWY**

Usunięto całą treść Subklauzuli 1.6 i zastąpiono ją następującą:

Akt Umowy będzie oparty na wzorze podanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Koszty administracyjne i wszelkie inne opłaty związane z przygotowaniem niniejszej umowy ponosi Zamawiający

#### **SUBKLAUZULA 1.7 CESJA**

Usunięto całość subklauzuli 1.7 i zastąpiono ją następującym zapisem:

„Wzajemne wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przedmiotem przelewu, cesji, przekazu, zbycia oraz zastawienia wierzytelności na rzecz osób trzecich.”

#### **SUBKLAUZULA 1.8 PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW**

Zastąpiono w Subklauzuli 1.8 w akapicie pierwszym wiersz 7 zapis „... sześć egzemplarzy” na zapis „...trzy egzemplarze”

#### **SUBKLAUZULA 1.9 BŁĘDY W WYMAGANIACH ZAMAWIAJĄCEGO**

W Subklauzuli 1.9 w akapicie pierwszym lit.b usunięto „plus odpowiedni zysk”.

Na końcu akapitu drugiego dopisać:



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



---

Okres na zgłaszanie błędów w Wymaganiach Zamawiającego ustala się do 40 dni licząc od Daty Rozpoczęcia .

#### **SUBKLAUZULA 1.13 PRZESTRZEGANIE PRAWA:**

Na końcu Subklauzuli 1.13 dodano punkt (c) o treści:

Zarówno Wykonawca jak i Zamawiający zadbają o to by Kontrakt był realizowany zgodnie z Prawem Rzeczypospolitej, a szczególności wymogami Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego i Prawa Zamówień Publicznych.

#### **SUBKLAUZULA 1.14 SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ**

Na końcu Subklauzuli dodano punkt (d) o treści:

(d) Partner Wiodący Lider działając w imieniu tych osób, będzie podejmował zobowiązania a także będzie otrzymywał instrukcje i odbierał płatności zgodnie z posiadanym pełnomocnictwem.

WPROWADZA SIĘ SUBKLAUZULĘ 1.15

#### **SUBKLAUZULA 1.15 SZCZEGÓŁY MAJĄCE ZOSTAĆ POUFNE**

Wykonawca będzie traktował szczegóły Kontraktu jako służbowe i poufne, tak dalece jak mu na to pozwala wypełnienie jego zobowiązań według Kontraktu i przestrzeganie stosownych praw. Wykonawca nie będzie publikował lub pozwalał na publikowanie, ani ujawniał żadnych szczegółów Robót w żadnym periodyku zawodowym czy technicznym lub gdziekolwiek indziej, bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

WPROWADZA SIĘ SUBKLAUZULĘ 1.16

#### **SUBKLAUZULA 1.16 NARADY KIEROWNICTWA**

Narady kierownictwa tzw. Rady Budowy odbywać się będą w cyklu tygodniowym z udziałem Wykonawcy i Inżyniera w obecności Zamawiającego, w celu dokonania oceny postępu Robót oraz omówienia problemów związanych z realizacją Kontraktu.

Podwykonawcy będą brać udział w Radach Budowy na życzenie Inżyniera.

W ciągu 3 dni od dnia, w którym odbyła się Rada Budowy, Inżynier przekaze Wykonawcy i Zamawiającemu w celu uzgodnienia, protokół z odbytej Rady Budowy.

Jeśli będzie to konieczne to Inżynier lub Wykonawca będzie mógł od drugiego wymagać zwołania dodatkowej narady, w celu omówienia problemów związanych z realizacją Kontraktu, informując o tym z 3 dniowym wyprzedzeniem.

## **Klauzula 2 Zamawiający**

#### **SUBKLAUZULA 2.1 PRAWO DOSTĘPU DO TERENU BUDOWY**

W Subklauzuli 2.1 w akapicie trzecim lit. b usunięto treść „plus umiarkowany zysk”.

Na końcu Subklauzuli 2.1 dodano treść:

W szczególności do takich dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu prawa dostępu do Terenu Budowy należą oświadczenia, zaświadczenia i informacja wymienione w art.41ust.4 Prawa Budowlanego.

Dodaje się akapit:



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



„Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje nieodwołalnie, że odpowiedzialność Zamawiającego z tytułu opóźnienia w przekazaniu dostępu do jakiejkolwiek części terenu budowy lub jakiegokolwiek innego prawa do terenu, w związku z realizacją umowy, jest ograniczona tylko do takich szkód Wykonawcy, które łącznie spełniają następujące warunki:

- dotyczą opóźnienia robót z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy i
- w bezpośredni sposób opóźnienia te są związane z opóźnieniem przekazania prawa do danego terenu i
- dotyczą tylko tych robót, które nie były możliwe do wykonania z powodu opóźnień przekazania prawa do danego terenu."

## **SUBKLAUZULA 2.2 ZEZWOLENIA , LICENCJE I ZATWIERDZENIA**

Usunięto całą Subklauzulę 2.2

## **SUBKLAUZULA 2.4 PRZYGOTOWANIE FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

Usunięto całą Subklauzulę 2.4

## **Klauzula 3 Inżynier**

### **SUBKLAUZULA 3.1 OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA**

Usunięto z Subklauzuli 3.1, piąte zdanie rozpoczynające się od słów, („Jeżeli wymaga się, aby...”) i zastąpiono je następującą treścią:

Od Inżyniera wymaga się uzyskania każdorazowo aprobaty Zamawiającego przed podjęciem działań w zakresie zmiany Czasu na ukończenie robót, który przekracza termin umowy oraz wynikających z następujących subklauzul tych Warunków Kontraktu:

- |    |             |      |                                       |
|----|-------------|------|---------------------------------------|
| a) | Subklauzula | 1.9  | Błędy w wymaganiach Zamawiającego     |
| b) | Subklauzula | 2.1  | Prawo dostępu do Terenu Budowy        |
| c) | Subklauzula | 3.2  | Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera |
| d) | Subklauzula | 4.3  | Przedstawiciel Wykonawcy              |
| e) | Subklauzula | 4.4  | Podwykonawcy                          |
| f) | Subklauzula | 5.1  | Ogólne zobowiązania projektowe        |
| g) | Subklauzula | 5.2  | Dokumenty Wykonawcy                   |
| h) | Subklauzula | 8.3  | Program                               |
| i) | Subklauzula | 8.4  | Przedłużenie Czasu na Wykonanie       |
| j) | Subklauzula | 8.8  | Zawieszenie Robót                     |
| k) | Subklauzula | 8.9  | Następstwa Zawieszenia                |
| l) | Subklauzula | 10.3 | Przeszkoda w Próbach Końcowych        |
| m) | Subklauzula | 12.2 | Próby Opóźnione                       |
| n) | Subklauzula | 13.1 | Prawo do Zmian                        |
| o) | Subklauzula | 13.2 | Analiza Wartości                      |
| p) | Subklauzula | 13.3 | Procedura Wprowadzania Zmian          |
| q) | Subklauzula | 13.7 | Korekty uwzględniające zmiany prawne  |
| r) | Subklauzula | 14.4 | Plan płatności                        |
| s) | Subklauzula | 17.4 | Następstwa ryzyka Zamawiającego       |



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



- 
- |                |      |                          |
|----------------|------|--------------------------|
| t) Subklauzula | 19.4 | Następstwa Siły Wyższej, |
| u) Subklauzula | 20.1 | Roszczenia wykonawcy     |

Usunięto z Subklauzuli 3.1 czwarty akapit zaczynający się od słów „Jednakże, jeżeli Inżynier wykona czynność, wymagającą zgody Zamawiającego, to na potrzeby niniejszego Kontraktu przyjmuje się, że zamawiający takiej zgody udzielił”

Na końcu Subklauzuli 3.1 dodano treść:

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w swoich działaniach czas na uzyskanie uzgodnień Inżyniera z Zamawiającym i nie może rościć z tego tytułu prawa do zmiany czasu na ukończenie, chyba, że czas na uzgodnienie zmiany jest dłuższy niż 28 dni.

Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego będą jednocześnie asystentami w rozumieniu postanowień Subklauzuli 3.2 [*Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera*] będą również pełnić obowiązki Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z Prawem Budowlanym.

Inżynier będzie koordynować czynności nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 27 Prawa Budowlanego.

#### **SUBKLAUZULA 3.4 ZMIANA INŻYNIERA**

W pierwszym zdaniu wyraz „42” zastępuje się wyrazem „14 dni”. Skreśla się ostatnie zdanie zaczynające się od: „Zamawiający nie zmieni ...”.

## **Klauzula 4 Wykonawca**

#### **SUBKLAUZULA 4.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

Na końcu klauzuli 4.1 dodano podpunkt (a) następującej treści:

(a) Inne zobowiązania

(i) Dodatkowe zezwolenia

W ciągu 28 dni od daty podpisania umowy, Wykonawca złoży u Zamawiającego listę wszystkich zezwoleń wymaganych do rozpoczęcia i ukończenia robót zgodnie z ustalonym harmonogramem

W porozumieniu z władzami lokalnymi, użytkownikami dróg i gestorami sieci uzbrojenia terenu, Inżynier w porozumieniu z Zamawiającym wyznaczy terminarz do złożenia przez Wykonawcę dokumentacji wymaganej do uzyskania zezwoleń na prowadzenie prac na różnych odcinkach robót

(ii) Przestrzeganie wymagań wynikających z zezwoleń

Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je instytucjom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić im udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych instytucji w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiejkolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

(iii) Czynności na Placu budowy

Żadne działania, szczególnie działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac tak, by umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa. Do wniosku o zgodę na przeprowadzenie takich Robót, Wykonawca ma dostarczyć Inżynierowi wykaz ważniejszego sprzętu, który on lub



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



---

Podwykonawca(cy) zamierza użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, kompaktory, mieszalniki itp.) wraz z ich pełną charakterystyką.

(iv) Zapobieganie Szkodom

W czasie wykonywania Robót, Wykonawca rozpozna lokalizację istniejących mediów takich jak kanalizacja, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, sieć wodociągowa, rury gazowe i inne przed rozpoczęciem wykopów lub innych robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie szkody w nawierzchniach drogowych, rowach melioracyjnych, rurociągach, kablach elektrycznych, sieciach lub mediach wszystkich rodzajów wyrządzonych przez niego lub Podwykonawcę(ów) w trakcie prowadzenia prac. Wykonawca winien bez zwłoki, na własny koszt naprawić wszystkie szkody i jeśli to konieczne przeprowadzić dalsze prace naprawcze zarządzane przez Inżyniera, nawet w przypadku innego położenia, niewskazanego w dokumentacji technicznej.

Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień z władzami lokalnymi, firmami lub właścicielami dotyczących koniecznego usunięcia i ponownej instalacji istniejących mediów jak uzgodniono z Inżynierem.

W przypadku stwierdzenia złego stanu sieci i urządzeń istniejących Wykonawca przedłoży Inżynierowi opinię dotyczącą stanu technicznego oraz proponowany program naprawy wraz z wyceną kosztów naprawy.

(v) Przechowywanie Dokumentów na Budowie

Wykonawca będzie przechowywał przez cały czas na Budowie, co najmniej jedną kopię Dokumentów Kontraktowych i Dokumentacji Projektowej (Rysunków) dostarczonych mu lub wykonanych przez niego.

Wspomniana dokumentacja powinna być przez cały czas dostępna do wglądu dla Zamawiającego, Inżyniera, Przedstawiciela Inżyniera, a także dla przedstawicieli Organu Zarządzającego i Nadzoru Wyższego, jak też dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za bieżące uaktualnianie dokumentacji.

(vi) Zrozumienie zakresu Robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za uważne przestudiowanie Dokumentów Kontraktowych w celu zrozumienia zakresu Robót jak także po to, aby być w pełni świadomym warunków kontraktowych i wynikających z nich następstw.

(vii) Zrozumienie Wymagań Zamawiającego

Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestudiowanie Wymagań Zamawiającego i dogłębne zrozumienie zakresu prac projektowych i Robót, do wykonania, których jest zobowiązany zgodnie z Kontraktem. Wykonawca zapewni i zrobi wszystko, co niezbędne do odpowiedniego wykonania prac projektowych i Robót zgodnie z prawdziwą intencją i znaczeniem Wymagań Zamawiającego. W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących tych Wymagań, Wykonawca powiadomi niezwłocznie na piśmie Inżyniera w celu uzyskania niezbędnych wyjaśnień.

(viii) Dodatkowe Rysunki i Specyfikacje

Wykonawca w odpowiedniej formie powiadomi na piśmie Inżyniera o jakichkolwiek dodatkowych Rysunkach lub Specyfikacjach, które mogą być wymagane w związku z wykonywaniem robót lub z innych powodów zgodnie z Kontraktem. Wykonawca przedłoży te Rysunki Inżynierowi do akceptacji, łącznie z towarzyszącą dokumentacją i specyfikacjami a także próbki i / lub modele.

(ix) Dokumentacja Powykonawcza

Wykonawca poprawi bez zwłoki, Dokumentację i Rysunki dostarczone mu przez Inżyniera w zakresie modyfikacji wprowadzanych w trakcie wykonywania robót. Wykonawca powinien dostarczyć Inżynierowi Dokumentację powykonawczą w jasnej, przejrzystej formie dla wszystkich robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Wymaganiami Zamawiającego, nie później niż 14 dni przez przejściem



robót zgodnie z Subklauzulą 10.1 [*Przejęcie Robót i Odcinków*] w ilościach określonych w Programie funkcjonalno-użytkowym.

(x) Wymagania Zamawiającego w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę

- 1) Zamawiający określa, że Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności objęte zakresem przedmiotu niniejszej umowy, w tym prace fizyczne oraz operatorów sprzętu, jeśli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 ze zmianami).
- 2) Obowiązek określony w punkcie 1) dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w punkcie 1)
- 3) Wykonawca w ciągu 14 dni od dnia podpisania niniejszej umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot umowy wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywania jej Zamawiającemu w ciągu 5 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do umowy.
- 4) Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę i dokonywania jego oceny,
  - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogu,
  - c. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 5) Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w pkt. 3 powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni.
- 6) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie, o którym mowa w pkt. 5 powyżej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w trakcie realizacji zamówienia:
  - a. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno w szczególności zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
  - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeśli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 922), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, nr konta bankowego;





imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- c. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
  - d. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 922); imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 7) Zamawiający może żądać przedłożenia jednocześnie wszystkich lub też każdego z osobna dowodów określonych w pkt. 6) powyżej.
- 8) Brak przedłożenia Zamawiającemu dowodów określonych w pkt. 6) powyżej, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający uzna za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
- 9) W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy

#### **SUBKLAUZULA 4.2 ZABEZPIECZENIE WYKONANIA**

Usunięto całą treść Subklauzuli 4.2 i zastąpiono ją następującą:

„Strony zgodnie potwierdzają, iż przed zawarciem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie wykonania w wysokości określonej w Załączniku do Oferty, stanowiącej równowartość **10 %** Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto.

Zabezpieczenie zostanie wniesione proporcjonalnie do wysokości wynagrodzenia wskazanego akcie umowy w ust. 2 lit. a) i b) niniejszej umowy na rzecz odpowiednio Miasta Gorzów Wlkp. i PWiK, tj. :

Na rzecz Miasta Gorzowa Wlkp. w kwocie .....zł;

Na rzecz PWiK Sp. z o.o. w kwocie .....zł.

Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu Zabezpieczenie Wykonania przed podpisaniem Umowy. Zabezpieczenie Wykonania będzie wniesione w formie określonej w Załączniku do Oferty – Dane Kontraktowe. Wysokość tego Zabezpieczenia, z uwzględnieniem kwoty pozostawionej na zabezpieczenie Okresu Zgłaszania Wad, winna być taka jak określono w **Załączniku do Oferty**.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu zapłaty wszelkich roszczeń Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy w związku z niniejszą umową, w tym w szczególności kar umownych, kosztów poniesionych na ustanowienie ubezpieczenia, kwot zapłaconych bezpośrednio podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie Wynagrodzenia oraz kosztów związanych z Wykonaniem Zastępczym. W przypadku powstania roszczenia Zamawiający może je zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez wzywania Wykonawcy do dobrowolnego zaspokojenia roszczenia. Zabezpieczenie Wykonania wchodzi w życie i obowiązuje od daty podpisania Umowy i będzie w mocy do dnia wystawienia Świadcstwa Wykonania. Po wystawieniu Świadcstwa Przejęcia zgodnie z Klauzulą 10 [Przejęcie przez Zamawiającego], Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% wartości Zabezpieczenia Wykonania w terminie 30 dni od daty wystawienia Świadcstwa Przejęcia, pozostałe 30% wartości Zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy po upływie Okresu Zgłaszania Wad i wystawieniu Świadcstwa Wykonania zgodnie z Subklauzulą 11.9, w terminie 15 dni od daty wystawienia Świadcstwa Wykonania.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego





---

Jeśli Wykonawca nie będzie uprawniony do otrzymania Świadcstwa Wykonania przed datą o 28 dni wcześniejszą od daty wygaśnięcia tego Zabezpieczenia to będzie przedłużał jego ważność aż do czasu usunięcia wszelkich wad.

W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż:

- 1) z tytułu należytego wykonania umowy — 30 dni od dnia wystawienia Świadcstwa Przejęcia
- 2) z tytułu usunięcia wad i usterek — 15 dni od dnia upływu Okresu Zgłaszania Wad i wystawienia Świadcstwa Wykonania

W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż terminy wskazane w akapicie powyżej, z zastrzeżeniem postanowień art. 150 ust. 7 ustawy PZP.

W przypadku przedłużenia Czasu na Ukończenie, Wykonawca przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany umowy, zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia w taki sposób, by po zmianie umowy w zakresie terminu Czasu na Ukończenie, pokrywał się z terminami wynikającymi z zapisów niniejszej subklauzuli i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego takie przedłużenie.

Zgodnie z art. 150 ust. 7 ustawy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia wniesionego zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.

W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

Zapisy zawarte w akapicie powyżej stosuje się, jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, a Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie innej niż w pieniądzu, na okres nie krótszy niż 5 lat.

W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w warunkach kontraktu.

. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.



Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

Zamawiający wymaga, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej było bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie zapłaty wskazujące, iż Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania wynikające z umowy bądź nie zaspokoił roszczeń z tytułu za rękojmi za wady. Dostarczona przez Wykonawcę gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa złożona tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi ponadto zawierać klauzule o:

- 3) zgodzie Gwaranta na to, aby żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakkolwiek modyfikacja umowy lub zakresu prac, które mają zostać wykonane zgodnie z umową, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących umowę, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym (Beneficjentem), a Wykonawcą, nie zwalniała Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji,
- 4) zgodzie Gwaranta, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakkolwiek modyfikacja umowy, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie zwalnia go (Gwaranta) w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym Gwarant rezygnuje z konieczności zawiadamiania go o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.
- 5) o treści: „Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego”.

Zamawiający wymaga aby projekt zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej został przedłożony do akceptacji przed zawarciem umowy.

W przypadku niewykonania czynności określonych w/w akapitach niniejszej subklauzuli Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru do:

- a) zrealizowania wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na przedłużony okres realizacji przedmiotu umowy lub
- b) potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kwoty stanowiącej równowartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub
- c) odstąpienia od Kontraktu.

Zamawiający może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji kontraktu, zgodnie z warunkami poręczenia lub gwarancji, oraz do jej wysokości. Poręczyciel lub gwarant winien bezzwłocznie wypłacić te kwoty na żądanie Zamawiającego i nie może wnieść jakiegokolwiek sprzeciwu niezależnie od powodu.

Przed wniesieniem jakiegokolwiek żądania z tytułu Zabezpieczenia Wykonania, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę podając rodzaj uchybienia, w stosunku, do którego żądanie ma zostać wniesione a mianowicie:



(d) nie przedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia Wykonania, tak jak to opisano poprzednio,

(e) nie zapłacenia Zamawiającemu kwoty należnej jaka została uzgodniona przez Wykonawcę lub określona według Subklauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] lub Subklauzuli 20 [*Roszczenia, spory i sąd*] w ciągu 42 dni od tego uzgodnienia lub Subklauzula 8.7 lub Subklauzula 11.4,

(f) nie naprawienia przez Wykonawcę istotnego uchybienia w ciągu 42 dni od otrzymania od Zamawiającego powiadomienia wymagającego, aby to uchybienie było naprawione, lub

(g) zaistnienia okoliczności, które uprawniają Zamawiającego do odstąpienia według Subklauzuli 15.2 [*Rozwiązanie przez Zamawiającego*], niezależnie od tego czy powiadomienie o odstąpieniu było dane.

Jeśli w czasie wykonania Kontraktu osoba wystawiająca gwarancję nie jest zdolna do dotrzymania swoich zobowiązań, Zamawiający wystosuje do Wykonawcy oficjalne powiadomienie, aby przedstawił nową gwarancję na tych samych warunkach, co poprzednia. Jeśli Wykonawca nie przedstawi nowej gwarancji, Zamawiający może odstąpić od kontraktu. Przed zastosowaniem tych środków, wyśle on Wykonawcy list polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru z wnioskiem o wystawienie Zabezpieczenia Wykonania. Powiadomienie takie ustanowi nowy termin, który wynosić będzie nie mniej niż 15 dni począwszy od daty otrzymania listu.

#### **SUBKLAUZULA 4.3 PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY**

Na końcu Subklauzuli 4.3 dodano treść:

Przedstawiciel Wykonawcy będzie biegle posługiwał się językiem polskim. Jeśli zgodnie z ustaleniami Inżyniera taka sytuacja nie ma miejsca, Wykonawca zapewni przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza żywego słowa, dysponującego zarówno wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia, jak i wiedzą techniczną.

#### **SUBKLAUZULA 4.4 PODWYKONAWCY**

Zdanie pierwsze w subklauzuli 4.4 : „Wykonawca nie podzleci całości Robót.” zastępuje się zdaniem: „Wykonawca nie podzleci bez zgody Zamawiającego innych Robót niż wskazane w Ofercie Wykonawcy.”

Usunięto podpunkt a) i b)

W akapicie pierwszym lit. c zmienia się na a.

Na końcu subklauzuli dodaje się podpunkty b) – g) o następującym brzmieniu:

„b) Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom wykonanie robót budowlanych z uwzględnieniem niniejszych postanowień:

- 1) Zawarcie umowy o Podwykonawstwo wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności,
- 2) Do zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane objęte Kontraktem wymagana jest zgoda Zamawiającego.

W związku z tym Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty (kopie) wymagane do wyrażenia zgody na umowę o podwykonawstwo, tj.:

- a) projekt umowy o podwykonawstwo, zawierający istotne postanowienia umowne, w tym w szczególności wynagrodzenie Podwykonawcy oraz termin zapłaty tego wynagrodzenia, nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy robót budowlanych,



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



- 
- b) wykaz robót podzlecanych Podwykonawcy, sporządzony w oparciu o Tabelę Elementów Rozliczeniowych.
- 3) Zamawiający podejmuje decyzję, wyrażając zgodę, zastrzeżenia lub sprzeciw na zawarcie tej umowy. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego projektu umowy z dokumentami nie zgłosi pisemnie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie umowy o Podwykonawstwo.
  - 4) Jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany najpierw do uzyskania zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo. Następnie Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu projekt tej umowy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie, dołączając zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
  - 5) Wykonawca/Podwykonawca/dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy w terminie 7 dni od jej zawarcia.
  - 6) Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego umowy nie zgłosi pisemnie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że zaakceptował umowę o podwykonawstwo.
  - 7) Umowa o roboty budowlane z Podwykonawcą/dalszymi Podwykonawcami musi zawierać w szczególności:
    - a. zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji wykonania robót objętych umową,
    - b. kwotę wynagrodzenia – kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawcy; wynagrodzenie musi być tego samego rodzaju co wynagrodzenie Wykonawcy, w przypadku wynagrodzenia kosztorysowego ceny jednostkowe nie powinny być wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy.
    - c. termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem - harmonogram robót musi być zgodny harmonogramem robót Wykonawcy,
    - d. termin wystawienia faktury – nie później niż 3 dni od dnia odbioru robót,
    - e. termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi
    - f. termin gwarancji i rękojmi nie może upłynąć wcześniej niż termin gwarancji i rękojmi określony w danych kontraktowych
    - g. obowiązki określony w pkt. 4 niniejszego podpunktu
    - h. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do umowy o podwykonawstwo,
  - 8) Umowa o roboty budowlane z Podwykonawcą lub dalszymi Podwykonawcami nie może zawierać postanowień:
    - a. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia



- 
- Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
- b. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy  
o podwykonawstwo od odbioru robót przez Zamawiającego,
  - c. uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego,
  - d. dopuszczalnych zabezpieczeń roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w formie zatrzymania lub potrącenia z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z umowy o podwykonawstwo.

Zamawiający zgłasza pisemnie zastrzeżenia do projektu umowy/umowy/zmiany umowy o podwykonawstwo jeżeli umowa/zmiana umowy nie spełnia wymagań określonych w niniejszej subklauzuli, w szczególności, jeżeli zakres umowy o podwykonawstwo jest niezgodny z przedmiotem niniejszej umowy, oraz jeżeli zawiera zapisy określone w pkt) 8 niniejszego podpunktu subklauzuli, gdy przewidywany termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy jest dłuższy niż określony 30 dni.,

- 9) Do wszelkich projektów umów/umów/zmian umów o podwykonawstwo między Wykonawcą/Podwykonawcą/dalszym Podwykonawcą stosuje się procedurę określoną w pkt. 1 do 8 niniejszego podpunktu subklauzuli.
- 10) Niewypełnienie przez Wykonawcę/Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę obowiązków uzyskania akceptacji Zamawiającego projektu umowy/umowy/zmiany umowy stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądanie od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy / dalszego podwykonawcy z Terenu Budowy oraz obciążenia Wykonawcy karą umowną.
- 11) Niewypełnienie przez Wykonawcę/Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę obowiązku zmiany projektu umowy/umowy/zmiany umowy w przypadku zastrzeżeń wniesionych przez Zamawiającego w zakresie terminu zapłaty dłuższego niż 30 dni, stanowi podstawę do obciążenia Wykonawcy karą umowną.
- 12) Celem zatwierdzenia przez Zamawiającego umowy/zmiany umowy Wykonawcy z Podwykonawcą/dalszym Podwykonawcą, której przedmiotem są dostawy lub usługi, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą między Zamawiającym, a Wykonawcą koniecznym jest przedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy/zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 brutto % Kwoty Kontraktowej Brutto, oraz Umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy Umów o





---

podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000 zł. oraz wyszczególnionych w SIWZ.

- c) Za działania lub zaniechania Podwykonawców/dalszych podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
- d) W ramach Ubezpieczenia Wykonawcy ubezpieczonymi będą także wszyscy Podwykonawcy/dalsi Podwykonawcy.
- e) Niezależnie od postanowień powyżej, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy o rozpoczęcia prac, zaś spreczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy uznane będzie za nienależyte wykonanie umowy.
- f) Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie części robót przez Podwykonawców, na których nie wyraził zgody w formie pisemnej, w trybie określonym powyżej. Wyklucza się odmienną interpretację postanowień umowy, nawet jeśli w trakcie procesu inwestycyjnego Zamawiający lub jego reprezentanci na budowie powezmą wiedzę o innych uczestnikach robót budowlanych.
- g) Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi nastąpi w trakcie realizacji przedmiotowego zadania, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie podwykonawcy, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

#### **SUBKLAUZULA 4.7 WYTYCZENIE.**

Z akapitu trzeciego lit. b usunięto zapis „....plus umiarkowany zysk”

#### **SUBKLAUZULA 4.8 PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA.**

Na końcu Subklauzuli 4.8 dodano punkty (f) i (g):

- (f) Podjąć wszystkie niezbędne środki w trakcie wykonywania i zakończenia Robót, aby zapobiec wybuchowi pożaru i będzie przestrzegać wszystkich tyczących się przepisów przeciwpożarowych.
- (g) Przygotować i przedłożyć Zamawiającemu Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia wymagany według Prawa Budowlanego.

#### **SUBKLAUZULA 4.9 ZAPEWNIENIE JAKOŚCI.**

Na końcu Subklauzuli 4.9 dodano akapit:

Wykonawca przygotowuje i złoży u Inżyniera Program Zapewnienia Jakości dla robót będących przedmiotem kontraktu, wraz z właściwymi Procedurami Zapewnienia Jakości na Materiały i Wykonawstwo zgodnie z wymogami zawartymi i opisanymi w Programie funkcjonalno – użytkowym.

W przypadku polecenia zmian zgodnie z Subklauzulą 13.3 Wykonawca przedłoży Program Zapewnienia Jakości dla zmienionego zakresu robót.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



#### **SUBKLAUZULA 4.13 PRAWA PRZEJAZDU I URZĄDZENIA**

Dodaje się drugi i trzeci akapit o brzmieniu:

„Wykonawca utrzyma w sposób bezpieczny ruch pojazdów na wszystkich drogach publicznych i ich częściach takich jak (ścieżki rowerowe, chodniki, torowiska i tym podobnych) zajmowanych przez niego lub z których korzysta podczas Robót. Wykonawca uzyska na własny koszt wszystkie niezbędne Rysunki i pozwolenia w tym zakresie.

Wykonawca na własny koszt utrzyma stały dostęp do wszystkich posesji przez cały okres trwania Robót. Koszty oznakowania i zabezpieczenia dojazdów Wykonawca uwzględnił w cenie kontraktu.

Wykonawca zobowiązany jest również do stosowania takiej technologii robót, która umożliwia najkrótszy czas zamknięcia dostępu do drogi publicznej."

#### **Subklauzula 4.14 Unikanie zakłócenia**

Po pkt. (b) dodaje się akapit o brzmieniu:

„Jeśli zamknięcie dostępu do drogi publicznej jest wymagane Kontraktem, to takie zamknięcie wymaga uprzedniej zgody Inżyniera. Wykonawca na 7 dni przed zamknięciem dostępu do drogi przedłoży Inżynierowi swoją propozycję dotyczącą sposobu wykonania Robót oraz czasu potrzebnego na ich wykonanie. Wykonawca nie zamknie dostępu do drogi do czasu uzyskania akceptacji Inżyniera."

#### **SUBKLAUZULA 4.18 OCHRONA ŚRODOWISKA**

Na końcu Subklauzuli 4.18 dodano tekst:

Wykonawca winien zapewnić stałe i bezpieczne odprowadzenie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, biorąc pod uwagę wymagania techniczne zawarte w Rysunkach oraz postanowienia w uzyskanych pozwoleniach, aby ani Roboty ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za właściwe odprowadzanie ścieków ze wszystkich miejsc w obrębie Terenu Budowy i innych związanych z prowadzeniem Robót włączając w to budynki Inżyniera, jeśli takie zostały wzniesione lub przydzielone w związku z wykonywaniem Kontraktu, a przy wypełnianiu tego zobowiązania, Wykonawca winien ściśle trzymać się przepisów wydanych przez odpowiednie władze.

Materiały nieprzydatne oraz odpady stałe będą utylizowane na koszt Wykonawcy. Na każde wezwanie Inżyniera, Wykonawca przedstawi dowody potwierdzające utylizację odpadów.

#### **SUBKLAUZULA 4.19 ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ**

Usunięto całą treść Subklauzuli 4.19 i zastąpiono ją następującą:

Wykonawca będzie:

- (a) Podejmował, na własny koszt, wszystkie niezbędne ustalenia, dotyczące poboru i dystrybucji wody, paliwa i energii elektrycznej do wszystkich miejsc, w których są one niezbędne do wykonywania czynności objętych Kontraktem. Dla tego celu winien on zapewnić i użyć wszystkich niezbędnych Urządzeń Budowlanych, Robót Tymczasowych, Środków Transportu, Materiałów oraz wszelkich czynników niezbędnych do dostarczania i dystrybucji dostaw do różnych punktów Robót. W wypadku korzystania przez Wykonawcę z istniejącego kontrolowanego źródła wody, paliwa, oświetlenia czy energii elektrycznej, winien on zastosować się do odpowiednich zarządzeń przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz winien zapłacić za wynajęcie tego źródła oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w ceny jednostkowe i ceny ujęte w wypełnionym Wykazie Cen.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego





#### **SUBKLAUZULA 4.21 RAPORTY O POSTĘPIE**

Zmieniono w pierwszym akapicie trzecim zadaniu zapis „...w sześciu egzemplarzach” na „...w trzech egzemplarzach”

Dodano punkt (i) o treści:

(i) prognozę Ceny Kontraktowej, która powinna obejmować wszystkie pozycje przewidziane w Wykazie Cen oraz uwzględniać skutki wynikające z zastosowania Klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*] i Klauzuli 20 [*Roszczenia, spory i Sąd*].

WPROWADZA SIĘ SUBKLAUZULĘ 4.25

#### **SUBKLAUZULA 4.25 DOKUMENTY PRZECHOWYWANE PRZEZ WYKONAWCĘ**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za przechowywanie następujących dokumentów:

- (a) Dziennika Budowy, stanowiącego urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych, prowadzonego w sposób określony w Prawie Budowlanym.
- (b) Księgi Obmiarów, zawierającej wymiary, notatki, kalkulacje i rysunki wymagane do ustalenia faktycznej ilości robót zgodnie miesięcznych definicją subklauzuli 1.1.6.14
- (c) Raportów miesięcznych o postępie prac zgodnie z Subklauzulą 4.21 Plan prac na najbliższy okres rozliczeniowy,
- (d) Rejestr Poleceń Inżyniera
- (e) Rejestr i status Poleceń Zmian
- (f) Rejestr odstąpień od zatwierdzonego Projektu Budowlanego
- (g) Rejestr i status Roszczeń finansowych
- (h) Rejestr i status Roszczeń o przedłużenie Czasu na Ukończenie
- (i) Rejestr Świadectw Przejęcia Robót
- (j) Rejestr Świadectw Płatności
- (k) Rejestr Rysunków Warsztatowych

WPROWADZA SIĘ SUBKLAUZULĘ 4.26

#### **SUBKLAUZULA 4.26 ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI**

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca sporządzi szczegółową dokumentację fotograficzną (lub/i filmową) celem ustalenia stanu początkowego obiektów sąsiadujących, aby zabezpieczyć się przed skutkami nieuzasadnionych roszczeń.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



---

WPROWADZA SIĘ SUBKLAUZULĘ 4.27

#### **SUBKLAUZULA 4.27 ISTNIEJĄCE INSTALACJE**

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych każdorazowo wykona wykopy kontrolne. Wykopy kontrolne będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

### **KLAUZULA 5 PROJEKTOWANIE**

#### **SUBKLAUZULA 5.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA PROJEKTOWE**

Na końcu Subklauzuli 5.1 dodaje się następującą treść:

„Wykonawca w ramach Ceny Kontraktowej przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego do wszystkich egzemplarzy opracowań stanowiących przedmiot Kontraktu oraz powstałych w wyniku wykonywania niniejszego kontraktu, zarówno bezpośrednio przez Wykonawcę, jak i przez osoby lub podmioty działające na Jego zlecenie, celem wykorzystania na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późniejszymi zmianami), zarówno w kraju jak i zagranicą, w nieograniczonym czasie.

Jeżeli przy realizacji określonych zadań przez osoby trzecie powstaną prawa autorskie (rozumiane także jako inne prawa o podobnym charakterze), to Wykonawca zobowiązany jest do każdego takiego zadania dołączyć oświadczenie danej osoby o przeniesieniu na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych i prawa do wykonywania praw zależnych.

Przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu Kontraktu następuje bez ograniczenia, co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:

a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu Kontraktu, jego części albo fragmentów – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy projektu lub jego części, fragmentów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, kopiowania, utrwalenia i zwielokrotniania wszelkimi znanymi technikami, w tym cyfrowymi, elektronicznymi, wszelkimi technikami video, technikami poligraficznymi, wprowadzania do pamięci komputera, eksploataowania na dowolnej ilości stacji roboczych, z możliwością upublicznienia w sieci www (Internet) w sposób umożliwiający dowolne wykorzystywanie i nieograniczone zwielokrotnianie dzieła przez każdego z użytkowników sieci publicznej



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



- 
- b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których przedmiot Kontraktu, jego części albo fragmenty utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- c) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu Kontraktu, jego części lub fragmentów w sposób inny niż określony w pkt. a i b niniejszego ustępu tj. publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie przedmiotu Kontraktu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym (np. Internet); przy czym rozpowszechnianie przedmiotu Kontraktu, jego części albo fragmentów może być dokonywane w formie publicznych prezentacji niezależnie od sposobu ich realizacji i formy, w jakiej zostanie ona zrealizowana (np. w formie pisemnej, prezentacji multimedialnej, technik poligraficznych, projekcji, planów, makiet itp.).

Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z przedmiotu Kontraktu na każdym odrębnym polu eksploatacji.

Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie przez Zamawiającego i innych osób działających na jego zlecenie, wszelkich opracowań z przedmiotu Kontraktu, jego części albo fragmentów na wszelkie potrzeby Zamawiającego związane z procesem inwestycyjnym.

Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego do przedmiotu Kontraktu, w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późniejszymi zmianami). W ramach tych uprawnień Zamawiający w szczególności ma prawo dowolnego wykorzystania całości lub swobodnie wybranych fragmentów przedmiotu Kontraktu, a także ma prawo do zmiany, modyfikacji oraz aktualizacji przedmiotu Kontraktu wg własnego uznania. W tym celu możliwe jest także dokonywanie tłumaczenia treści zawartych w przedmiocie Kontraktu na dowolne języki.

Zamawiający jest uprawniony do udzielania licencji osobom trzecim na korzystanie z praw do przedmiotu Kontraktu oraz zbycia majątkowych praw autorskich stanowiących przedmiot niniejszej Kontraktu.

Wykonawca potwierdzi i przedstawi pisemne oświadczenie, iż przedmiot umowy nie będzie naruszał praw autorskich osób trzecich.

Wykonawca potwierdzi i przedstawi na to pisemne oświadczenie, że będzie posiadał prawo do dysponowania umieszczonymi w przedmiocie Kontraktu materiałami takimi jak, teksty, fotografie, mapy i plany, ortofotomapy itp. oraz że ich wykorzystanie w przedmiocie Kontraktu nie narusza praw osób trzecich.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za złożenie niezgodnych z prawdą oświadczeń, a w szczególności za poniesione przez Zamawiającego szkody w związku z naruszeniem praw, w tym praw autorskich przysługujących osobom trzecim, jeżeli okazałoby się, że autorskie prawa majątkowe do przedmiotu Kontraktu przysługują w całości lub w jakiegokolwiek części osobie trzeciej albo przysługują poza Wykonawcą także osobie trzeciej.



W przypadku roszczeń zgłoszonych przez osoby trzecie wskazujących, że przedmiot Kontraktu narusza patenty i/lub prawa autorskie, Wykonawca na żądanie Zamawiającego na własny koszt przystąpi do procesu sądowego zwalniając bezwarunkowo Zamawiającego od tych roszczeń i zapłaci wszelkie koszty, odszkodowania i koszty obsługi prawnej zasadzonej ostatecznie przez Sąd.

Majątkowe prawa autorskie oraz wyłączne prawo na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do opracowań objętych niniejszym Kontraktem przechodzą na rzecz Zamawiającego z chwilą ich odbioru przez Zamawiającego.

Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do przedmiotu Kontraktu, według potrzeb Zamawiającego wynikających z przyjętego przez niego sposobu rozpowszechniania przedmiotu Kontraktu dla celów informacyjnych, promocyjnych bądź komercyjnych, w szczególności na:

- a) decydowanie o sposobie oznaczenia lub pomijaniu autorstwa,
- b) decydowanie o rozpowszechnianiu całości lub części przedmiotu Kontraktu.

Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.”

#### **SUBKLAUZULA 5.2 DOKUMENTY WYKONAWCY**

Zamawiający modyfikuje zapisy warunków szczególnych wprowadzając zmiany do subklauzuli 5.2, która otrzymuje brzmienie: W 4 akapicie zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:

„jeżeli w Wymaganiach Zamawiającego nie ustalono inaczej, to żaden przegląd nie powinien trwać dłużej niż 28 dni, liczonych od dnia w którym inżynier otrzyma Dokumenty Wykonawcy wraz z listem przewodnim”.

#### **SUBKLAUZULA 5.6 DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA**

Usunięto treść przedostatniego zdania Subklauzuli 5.6 i w to miejsce wpisano nową:

„Nie później niż 14 dni przed wystawieniem jakiegokolwiek Świadectwa Przejęcia, Wykonawca dostarczy Inżynierowi Dokumentację Powykonawczą wraz z Instrukcjami Obsługi i Konserwacji opracowaną w jasnej, przejrzystej formie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w liczbie egzemplarzy określonej w Wymaganiach Zamawiającego oraz książkę obiektu budowlanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 w sprawie książki obiektu budowlanego (Dz.U 2003 , nr 120 poz.1134)

Wymagania odnośnie Dokumentacji powykonawczej szczegółowo określa PFU oraz załącznik do SIWZ.”

#### **SUBKLAUZULA 5.7 INSTRUKCJE OBSŁUGI I KONSERWACJI**

Na końcu Subklauzuli 5.7 dodano tekst:

„Instrukcje wymienione w niniejszej Subklauzuli będą sporządzane w liczbie trzech egzemplarzy.”

### **KLAUZULA 6 KADRA I ROBOTNICZY**

#### **SUBKLAUZULA 6.1 ZATRUDNIENIE KADRY I ROBOTNIKÓW**

Na końcu Subklauzuli 6.1 dodano tekst:



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Odnosi się to do całego personelu i siły roboczej zatrudnionego przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców. Wszystkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę, ryzyko związane z ich zatrudnieniem w tym ubezpieczenie, podatki, koszty opieki medycznej oraz inne opłaty uważa się za uwzględnione i wliczone w ceny podane przez Wykonawcę w Wykazie Cen.

W stosunkach z personelem i siłą roboczą Wykonawca uszanuje święta obchodzone w kraju, dni wolne od pracy, a także obyczaje religijne i inne. Podczas kalkulacji Wykonawca uwzględnił czas pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego.

#### **SUBKLAUZULA 6.7 ZDROWIE I BEZPIECZEŃSTWO**

Usunięto całą treść Subklauzuli 6.7 i zastąpiono ją następującą

Wykonawca zgodnie z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym zgodnie z Subklauzulą 4.8, cały czas będzie podejmował wszystkie rozsądne środki ostrożności dla zapewnieniu zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy we współpracy z miejscowymi władzami sanitarnymi oraz służbą pogotowia ratunkowego.

Wykonawca zatrudni lub wyznaczy inspektora BHP, odpowiedzialnego za utrzymanie bezpieczeństwa i ochronę przed wypadkami personelu i siły roboczej. Inspektor BHP będzie miał odpowiednie kwalifikacje stosowne do swojej pracy i będzie uprawniony do wydawania poleceń i stosowania środków zapobiegających wypadkom ku zadowoleniu Inżyniera. Przez cały okres realizacji Robót, Wykonawca będzie dostarczał wszystko, co będzie konieczne tej osobie do pełnienia tego zadania oraz zapewni mu stosowne upoważnienia.

Wykonawca winien zawiadomić o każdym wypadku Inżyniera w ciągu 24 godzin od tego wydarzenia na Terenie Budowy, w jego pobliżu lub w związku z prowadzonymi Robotami. Wykonawca winien również zgłosić ten wypadek odpowiednim Władzom, jeśli prawo wymaga takiego zgłoszenia.

Wykonawca podejmie trwale środki zaradcze, służące ochronie personelu i siły roboczej na placu budowy przed szkodliwymi owadami, gryzoniami i innymi szkodnikami, zmniejszając tym samym zagrożenie dla zdrowia i ogólne niedogodności.

W razie wybuchu epidemii Wykonawca zastosuje się do przepisów, zarządzeń i innych wymogów wydanych przez administrację rządową lub lokalne władze sanitarno-epidemiologiczne, zapewniając w ten sposób odpowiednie postępowanie w czasie epidemii i przyczyniając się do jej zwalczania.

#### **SUBKLAUZULA 6.8 KADRA WYKONAWCY**

Pierwszy akapit otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca zapewni kierowanie Robotami objętymi Kontraktem, tak długo jak będzie to konieczne, przez osoby posiadające kwalifikacje i doświadczenie nie niższe od określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz posiadające uprawnienia budowlane wymagane ustawą Prawo budowlane.

Nie zapewnienie przez Wykonawcę Kadry Wykonawcy daje prawo Inżynierowi do wstrzymania robót w całości lub części. Jakakolwiek przerwa w realizacji Robót wynikająca z braku Kadry Wykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany Czasu na Wykonanie. "

Dodaje się trzeci i czwarty akapit o następującym brzmieniu:

„Wykonawca skieruje do kierowania Robotami personel wskazany w Ofercie Wykonawcy." „Jeżeli wystąpią ku temu uzasadnione przyczyny, to Wykonawca wystąpi na piśmie do Zamawiającego o zmianę, w trakcie realizacji niniejszego Kontraktu, którejkolwiek z osób z Kadry Wykonawcy. Wniosek musi być uzasadniony przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Inżyniera. Wykonawca musi przedłożyć Inżynierowi propozycję zmiany, o której mowa wyżej,



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



nie później niż 10 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania Robotami którejkolwiek osoby. Odmowa akceptacji zmiany przez Inżyniera nie będzie wydana bez rozsądnego uzasadnienia."

#### **SUBKLAUZULA 6.9 PERSONEL WYKONAWCY**

Na końcu Subklauzuli 6.9 dodano następującą treść:

Wykonawca zapewni kluczowy Personel określony w Ofercie i nie zmieni żadnego z członków tego Personelu bez uprzedniej zgody Inżyniera i Zamawiającego.

WPROWADZA SIĘ SUBKLAUZULĘ 6.12

#### **SUBKLAUZULA 6.12 ZAGRANICZNY PERSONEL KIEROWNICZY I SIŁA ROBOCZA**

Wykonawca może zatrudniać zagraniczny personel, który jest niezbędny do wykonania Robót. Wykonawca musi zapewnić temu personelowi odpowiednie wizy pobytowe, pozwolenia na pracę i uprawnienia wymagane przez Polskie Prawo. Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót zagranicznej siły roboczej do miejsc, w którym zostali zwerbowani lub do miejsc ich stałego pobytu. W przypadku śmierci jakiegokolwiek członka tego personelu lub członka jego rodziny w Polsce, Wykonawca będzie odpowiedzialny za podjęcie właściwych działań związanych z ich powrotem lub pogrzebem.

WPROWADZA SIĘ SUBKLAUZULĘ 6.13

#### **SUBKLAUZULA 6.13 REPATRIACJA**

Wykonawca winien na własny koszt zapewnić każdorazowo transport na i z Terenu Budowy oraz transport do miejsc, w których zostali zwerbowani, wszystkich pracowników i robotników własnych i swoich Podwykonawców zatrudnionych do wykonania Robót. Wykonawca jest również odpowiedzialny za odpowiednie traktowanie osób transportowanych lub oczekujących na transport dopóki nie opuszczą one kraju lub danego rejonu; w zależności od przypadku. Jeśli Wykonawca uchyli się od tego zobowiązania, Zamawiający może utrzymywać i repatriować taki personel a następnie kosztami obciążyć Wykonawcę.

## **Klauzula 7 Urządzenia, Materiały i Wykonawstwo**

#### **SUBKLAUZULA 7.4 PRÓBY**

W Subklauzuli 7.4 w akapicie piątym lit. b usunięto treść „plus umiarkowany zysk”.

#### **SUBKLAUZULA 7.6 PRACE ZABEZPIECZAJĄCE I NAPRAWCZE**

Zmieniono trzeci akapit Subklauzuli 7.6 rozpoczynający się od słów „Jeżeli Wykonawca ...” i wstawiono następującą treść:

„Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do takiego polecenia, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie dzieła innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

Jeżeli dzieło ma wady, Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy. Wykonawca może odmówić naprawy, gdyby wymagała nadmiernych kosztów.

Gdy wady usunąć się nie dadzą albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić, jeżeli wady są istotne; jeżeli wady nie są



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego





istotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.”

#### WPROWADZA SIĘ SUBKLAUZULĘ 7.9

##### **SUBKLAUZULA 7.9 MATERIAŁY Z ROZBIÓRKI**

Użyteczne materiały z rozbiórki, które zgodnie z postanowieniami Specyfikacji stanowią własność Zamawiającego, Wykonawca przetransportuje oraz złoży w miejscach uzgodnionych z Inżynierem, w odległości nie większej niż 15 km od Placu Budowy. Pozostałe materiały z rozbiórki Wykonawca usunie poza Plac Budowy na własny koszt przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. (dz.U z 2013r. poz.21 z późniejszymi zmianami)

Inżynier każdorazowo dokona kwalifikacji materiałów z rozbiórki według wytycznych stanowiących załącznik do SIWZ.

## **Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie**

##### **SUBKLAUZULA 8.1 ROZPOCZĘCIE ROBÓT**

Usunięto pierwsze i drugie zdanie z Subklauzuli 8.1 i zastąpiono następującą treścią:

Powiadomienia o Dacie Rozpoczęcia Robót nie będzie dawane. Data otrzymania powiadomienia o Rozpoczęciu Robót i Data Rozpoczęcia Robót jest tożsama z datą podpisania umowy.

##### **SUBKLAUZULA 8.2 CZAS NA WYKONANIE**

W pierwszym zdaniu usunięto treść “zależnie od przypadku” zastąpiono następującą:

“jak postanowiono w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe.”

Dodaje się lit. (c) o brzmieniu:

„Sporządzenie i dostarczenie do Inżyniera dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymaganiami

**Subklauzuli 5.6”**

##### **SUBKLAUZULA 8.3 PROGRAM**

Zmieniono w pierwszym zdaniu „28 dni” na „14 dni”

Na końcu Subklauzuli 8.3 dodano następującą treść:

Taki zaktualizowany Program będzie przedłożony w ciągu 14 dni od otrzymania powiadomienia Inżyniera.

Podczas przygotowywania Programu należy w pełni uwzględnić niekorzystne warunki atmosferyczne, mogące ograniczyć postęp prac. Program przewidujący ograniczenie tempa prac lub ich czasowe wstrzymanie powinien być zaaprobowany przez Inżyniera, jednakże zgoda taka nie zwalnia Wykonawcy od zobowiązań kontraktowych zakończenia Robót zgodnie z Czasem na Wykonanie.

Wykonawca ma posiadać kopię Programu na terenie budowy w postaci wykresu przedstawiającego postęp Robót.

Wraz z raportami miesięcznymi Wykonawca będzie potwierdzał aktualność Programu lub przedstawi aktualizację Programu

Szczegółowy Program opracowany przez Wykonawcę musi być zgodny z treścią Wymagań Zamawiającego dotyczących terminów realizacji Odcinków (Części) Robót.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego





---

Zatwierdzony Program stanowi integralną część umowy.

#### **SUBKLAUZULA 8.4 PRZEDŁUŻENIE CZASU NA WYKONANIE**

Wskazana w akapicie pierwszym lit. (d) nie ma zastosowania.

Na końcu Subklauzuli dodaje się:

„Inżynier może określić nowy Czas na Wykonanie zgodnie z klauzulą 20.1 wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, uwzględniając poprzednie zmiany terminów zakończenia robót i po konsultacji z Zamawiającym i Wykonawcą.

Inżynier określając nowy termin zakończenia robót, ustali długość całkowitego okresu przedłużenia Czasu na Wykonanie.

W tej sytuacji Inżynier powinien przygotować Aneks do Umowy, uzupełniony pisemnym uzasadnieniem takiego przedłużenia, postępując zgodnie z wymaganiami zawartymi w Art.144 PZP.

#### **SUBKLAUZULA 8.6 TEMPO WYKONAWSTWA**

Usunięto ostatnie zdanie w Subklauzuli 8.6 i w jego miejsce wstawiono następującą treść:

Jeżeli te skorygowane metody spowodują, że Zamawiający poniesie dodatkowe koszty, to Wykonawca, z uwzględnieniem Subklauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*], zapłaci te koszty Zamawiającemu.

Jeżeli Wykonawca spowoduje przerwę w realizacji Robót z przyczyn zależnych wyłącznie od siebie na okres dłuższy niż 14 dni, to nie uszczuplając prawa Zamawiającego do wypowiedzenia Kontraktu na zasadach określonych w Subklauzuli 15.2 [*Rozwiązanie przez Zamawiającego*], Wykonawca z uwzględnieniem Subklauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w związku z tym uchybieniem na zasadach określonych w Subklauzuli 8.7 [*kary za zwłokę*] i w sumach podanych w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe.

#### **SUBKLAUZULA 8.7 KARY ZA ZWŁOKĘ**

Usunięto całą treść Subklauzuli 8.7 i zastąpiono ją następującą:

„Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za przekroczenie Czasu na Wykonanie Robót w wysokości 0,02 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto, za każdy dzień zwłoki;
- b) z tytułu wypowiedzenia Kontraktu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto,
- c) za przekroczenie terminu przedłożenia: Programu (Subklauzula 8.3 i Subklauzula 8.6), raportu o postępie (Subklauzula 4.21) w wysokości 2.000 PLN netto, za każdy dzień zwłoki,
- d) za niedotrzymanie terminu usunięcia wad określonych w Świadectwie Przejęcia albo za niedotrzymanie terminu usunięcia wad w Okresie Zgłaszania Wad w terminie określonym przez Inżyniera / Zamawiającego i wysokości 0,02% zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto, za każdy dzień zwłoki,
- e) gdy Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż 14 dni - w wysokości 0,02 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto, za każdy dzień przerwy w wykonywaniu robót ponad okres 2 tygodni,
- f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany – w wysokości 5.000,00 PLN netto, za każdy stwierdzony przypadek



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



- g) za nieprzedłożenie poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wyznaczonym terminie – w wysokości 5.000,00 PLN netto z wyłączeniem umów o podwykonawstwo dotyczących dostaw bądź usług o wartości mniejszej niż 0,5% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto, za każdy stwierdzony przypadek
- h) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 5.000,00 PLN netto, za każdy stwierdzony przypadek
- i) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom/ dalszym Podwykonawcom - 5.000,00 PLN netto za każdy stwierdzony przypadek.
- j) za wykonywanie czynności zastrzeżonych dla Kierownika budowy/robót przez inną osobę niż została zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 2 000,00 PLN netto (słownie dwa tysiące złotych).
- k) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu wykazu osób, o którym mowa w subklauzuli 4.1 podpunkt a) tirex (x) lub jego aktualizacji, w wysokości 1 500 PLN netto (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia;
- l) w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie lub jego aktualizacji, w wysokości 2 000 PLN netto (słownie dwa tysiące złotych) liczone za każdą osobę, dla której nie przedstawiono w terminie wymaganych dowodów

Roszczenia o zapłatę kar umownych stają się wymagalne z początkiem następnego dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące podstawą naliczenia danej kary umownej.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Kontraktu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% Zaakceptowanej Kwoty z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy PZP.

Zapłata przez Wykonawcę kar w przypadkach określonych w punktach (a) – (l), nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Kontraktu.

W przypadku braku możliwości potrącenia z faktury – termin zapłaty z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od daty przekazania Wykonawcy noty księgowej.

Na zasadzie potrącenia umownego, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkie roszczenia w stosunku do Wykonawcy na podstawie umowy, w tym w szczególności kary umowne, koszty poniesione na ustanowienie ubezpieczenia, kwoty zapłacone bezpośrednio Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie wynagrodzenia, koszty związane z Wykonaniem Zastępczym.

Strony mają prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego**

### **SUBKLAUZULA 10.1 PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW**

Drugi akapit ulega zmianie i otrzymuje następujące brzmienie:



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



„Wykonawca będzie mógł wystąpić o Świadcstwo Przejęcia za pomocą powiadomienia Inżyniera nie wcześniej niż przed podpisaniem Protokołu Końcowego. Jeżeli Roboty podzielone są na odcinki, to Wykonawca będzie mógł podobnie wystąpić o Świadcstwo Przejęcia dla każdego Odcinka.”

Akapit trzeci lit. (a) otrzymuje brzmienie:

„wystawić Wykonawcy Świadcstwo Przejęcia, podając datę, z którą Roboty lub Odcinek zostały ukończone zgodnie z Kontraktem, pomijając wady oraz drobne zaległe prace spełniające łącznie następujące warunki:

- nie mające wpływu na użycie Robót lub Odcinka do przeznaczonego im celu (użycie do czasu ukończenia tych prac i usunięcia tych wad lub podczas dokonywania tych czynności),
- nie mające wpływu na możliwość uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeśli jest wymagane), których wykonanie w ciągu Czasu na Wykonanie nie było możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.”

Usunięto z Subklauzuli 10.1 ostatni akapit zaczynający się od słów: „Jeżeli Inżynier ani nie wystawi Świadcstwa Przejęcia, ani nie odrzuci wniosku Wykonawcy .....”

Na końcu niniejszej Subklauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Roboty objęte wnioskiem o wydanie Świadcstwa Przejęcia podlegają procedurze odbioru zgodnie z ustaleniami zawartymi w odpowiednich zapisach Specyfikacji.

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadcstwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót od właściwych władz lokalnych.

#### **SUBKLAUZULA 10.2 PRZEJĘCIE CZĘŚCI ROBÓT**

W Subklauzuli 10.2 akapit czwarty wiersz 5 usunięto treść „plus rozsądny zysk”.

#### **SUBKLAUZULA 10.3 PRZESKODA W PRÓBACH KOŃCOWYCH**

W Subklauzuli 10.3 w akapicie drugim lit. b usunięto treść „plus umiarkowany zysk”.

## **Klauzula 11 Odpowiedzialność za Wady**

#### **SUBKLAUZULA 11.4 NIEWYPEŁNIENIE OBOWIĄZKU USUWANIA WAD**

Usunięto dwa pierwsze zdania Subklauzuli 11.4 i w ich miejsce wstawiono nową treść:

Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w Robotach ujawnionych przed upływem Okresu Zgłaszania Wad, w terminie ustalonym w powiadomieniu Zamawiającego (lub w jego imieniu) o którym mowa w punkcie (b) Subklauzuli 11.1 [*Dokończenie zaległych prac i usunięcie wad*], to Wykonawca z uwzględnieniem Subklauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w związku z tym uchybieniem na zasadach określonych w Subklauzuli 8.7 [*Kary za zwłokę*] i w sumach podanych w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe.

#### **SUBKLAUZULA 11.8 BADANIE PRZEZ WYKONAWCĘ PRZYCZYN POWSTANIA WAD**

W Subklauzuli 11.8 zdanie drugie usunięto treść „plus umiarkowany zysk”.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## Klauzula 12 Próby Eksploatacyjne

### SUBKLAUZULA 12.1 PROCEDURA DLA PRÓB EKSPLOATACYJNYCH.

Usunięto dotychczasową treść Subklauzuli 12.1 i wstawiono nową:

Niniejsza Subklauzula będzie miała zastosowanie, jeżeli w Kontrakcie są wyspecyfikowane Próby Eksploatacyjne (rozruch zakończonej budowy) przeprowadzane przez Wykonawcę.

Wykonawca:

- (a) dostarczy całą energię elektryczną, sprzęt, paliwo, przyrządy, robociznę, materiały i stosownie wykwalifikowany i doświadczony personel, jakie będą konieczne do sprawnego przeprowadzenia Prób Eksploatacyjnych: oraz
- (b) przeprowadzi Próby Eksploatacyjne zgodnie z instrukcjami dostarczonymi przez Wykonawcę według Subklauzuli 5.7 (*Instrukcje obsługi i konserwacji*) i z takim kierownictwem, jakiego potrzeba w trakcie tych Prób.

Próby Eksploatacyjne będą przeprowadzane, skoro tylko będą one rozsądnie możliwe do przeprowadzenia, po tym gdy Roboty lub odcinek zostanie przejęty przez Zamawiającego. Jeżeli nie zostanie inaczej uzgodnione, to Próby będą rozpoczęte przed upływem 21 dnia od daty przejęcia Robót lub odcinka.

Wyniki Prób Eksploatacyjnych będą zestawione i ocenione przez obydwie Strony. Uprzednie użytkowanie Robót przez Zamawiającego, będzie odpowiednio wzięte pod uwagę.

### SUBKLAUZULA 12.2 PRÓBY OPÓŹNIONE

W pierwszym zdaniu Subklauzuli 12.2 po słowie „opóźnienia Prób Eksploatacyjnych” wstawiono słowo „spowodowanego”.

W pierwszym akapicie Subklauzuli 12.2 usunięto zapis „plus odpowiedni zysk”.

W drugim akapicie usunięto zapis „zysk”

### SUBKLAUZULA 12.4 NEGATYWNY WYNIK PRÓB EKSPALTACYJNYCH

W trzecim akapicie wiersz szósty usunięto „plus odpowiedni zysk”

W akapicie czwartym usunięto wyraz „zysk”

## Klauzula 13 Zmiany i korekty

### SUBKLAUZULA 13.3 PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN

Usunięto ostatnie zdanie Subklauzuli 13.3.

Na końcu Subklauzuli 13.3 dodano treść:

„W przypadku, gdy zmiana lub zmiany polecane przez Inżyniera mogłyby spowodować zmianę Ceny Kontraktowej, Inżynier przygotowuje w porozumieniu z Zamawiającym Aneks do Umowy/Umowę wraz z pisemnym uzasadnieniem takiej Zmiany lub Zmian, postępując zgodnie z procedurami zawartymi w Art. 67. ust. 1 pkt. 5 i Art.144 PZP.”

### SUBKLAUZULA 13.4 ZAPŁATA W WALUTACH KONTRAKTU

Usunięto całą treść Subklauzuli 13.4 i zastąpiono ją następującą:

Waluta Kontraktu jest określona w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## **SUBKLAUZULA 13.5 KWOTY TYMCZASOWE**

Usunięto całą treść Subklauzuli 13.5

## **SUBKLAUZULA 13.8 KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY KOSZTU.**

Usunięto całą treść Subklauzuli 13.8

# **Klauzula 14 Cena kontraktowa i Zapłata**

## **SUBKLAUZULA 14.1 CENA KONTRAKTOWA**

Usunięto całą treść Subklauzuli 14.1 i zastąpiono ją następującą:

Określenie Ceny Kontraktowej oraz realizacja płatności będą podlegać poniższym zasadom:

- (a) Cena Kontraktowa będzie zryczałtowaną Zaakceptowaną Kwotą Kontraktową i będzie podlegała korektom zgodnie z Kontraktem,
- (b) Wykonawca będzie płacił wszystkie podatki, należności i opłaty wymagane do płacenia przez niego według Kontraktu a Cena Kontraktowa nie będzie korygowana ze względu na jakikolwiek z tych kosztów, oprócz sytuacji podanej w Subklauzuli 13.7 (*Korekty uwzględniające zmiany prawne*) oraz warunkach SIWZ – Rozdział XXV DOPUSZCZALNE ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY.
- (c) Cena Kontraktowa jest sumą częściowych cen ryczałtowych za elementy Robót (Odcinki) określone w Wykazie Cen.
- (d) Inżynier może wziąć pod uwagę podział każdej ceny ryczałtowej za element Robót zawartej w Wykazie Cen na podstawie szacunków i/lub propozycji Wykonawcy przy sporządzaniu Świadczeń Płatności, ale nie będzie nim związany.
- (e) Uznana kwota w Świadczeniu Płatności będzie ustalana na podstawie procentowego zawansowania robót. Szczegółowość procentowego zaawansowania prac oraz Świadczenia Płatności zostanie ustalona między Inżynierem a Wykonawcą i zaakceptowana przez Zamawiającego.

Jednakże w przypadku ewentualnych robót zamiennych mogących wystąpić podczas realizacji przedmiotu umowy, to postanowienia dotyczące obmiaru i wyceny będą takie jak podano poniżej. Odpowiednio do tego będzie określona Cena Kontraktowa, z uwzględnieniem korekt dokonanych zgodnie z Kontraktem, tak jak to postanowiono w 13.3 (Procedura wprowadzania Zmian).

W przypadku wystąpienia ewentualnych robót dodatkowych i nieprzewidzianych, nieobjętych Dokumentacją Projektową przygotowany zostanie aneks do umowy

Inżynier dokona wyceny robót, za wykonanie których płatności będą dokonywane stosownie do ilości zrobionej pracy, o czym mowa w poprzednim akapicie niniejszej Subklauzuli lub jeśli będą wprowadzone zmiany opisane w 13.3 (Procedura wprowadzania Zmian). Wycena ta będzie sporządzona na zasadach kosztorysu, dokonana na podstawie składników kosztorysowych dla Województwa Lubuskiego opublikowanych w dostępnych publikacjach kosztorysowych - SEKOCENBUD – za okres, w którym wystąpiły nieprzewidziane roboty dodatkowe lub zmiany zgodnie z Subklauzulą 13.3 (Procedura wprowadzania Zmian). Ceny jednostkowe materiałów masowych powinny obejmować dostawę loco budowa. Ceny pozostałych materiałów powinny obejmować koszty zakupu.

Dla dokumentowania ilości pracy należy prowadzić Księgę Obmiarów. Wymiary, zapisy, obliczenia i rysunki wymagane do sporządzenia obmiarów w trakcie realizacji Robót, zamieszczone są w Księdze Obmiarów. Księga Obmiarów będzie na bieżąco prowadzona przez Wykonawcę, na użytek prowadzenia



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



---

zapisów obmiarów, wykonanego wspólnie z Inżynierem zgodnie z postępowaniem robót i przed zakryciem każdego kolejnego etapu.

#### **SUBKLAUZULA 14.2 ZALICZKA**

Usunięto całą treść Subklauzuli 14.2 i zastąpiono ją następującą:

Zaliczka nie będzie udzielana.

#### **SUBKLAUZULA 14.3 WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI**

W Subklauzuli 14.3 w pierwszym zdaniu zmienia się ilość egzemplarzy z „sześciu” na „trzy”.

W Subklauzuli 14.3 w akapicie dwa usunięto treść lit (d).

#### **SUBKLAUZULA 14.4 PLAN PŁATNOŚCI**

W Subklauzuli 14.4 usunięto ostatni akapit i w jego miejsce wstawiono nową treść:

Plan Płatności jest tożsamy z Wykazem Cen.

#### **SUBKLAUZULA 14.6 WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI**

Na końcu Subklauzuli 14.6 dodaje się zdanie:

„Do czasu zakończenia czynności związanych z Odbiorem Końcowym Robót, przejściowe świadectwa płatności nie przekroczą 90% wartości kontraktu. Pozostałe 10 % zostanie zapłacone na podstawie końcowego świadectwa płatności wystawionego po otrzymaniu Świadectwa Przejęcia.

Zatwierdzenie ilości zawartych w księdze obmiaru i Oświadczeniu Miesięcznym nie stanowi podstawy określenia płatności miesięcznej. Inżynier w Świadectwie Płatności może zmniejszyć lub zwiększyć kwoty do płatności, np.: w przypadku przekroczenia wartości określonych w Planie Płatności. Należności nieprzyznane do wypłaty będą rozliczane w późniejszym okresie, zgodnie z Planem Płatności. Działania te nie kwalifikują się jako podstawa do roszczenia wynikającego z subklauzuli 14.8 w zakresie kosztów kredytowania.”

#### **SUBKLAUZULA 14.7 ZAPŁATA**

Usunięto całą treść Subklauzuli 14.7 i zastąpiono ją następującą:

„Wykonawca złoży do Zamawiającego prawidłowo wystawioną fakturę VAT, wraz z załącznikami:

- z Przejściowym Świadectwem Płatności zaakceptowanym przez Inżyniera Kontraktu,
- zestawieniem zakresu i należnego wynagrodzenia Podwykonawców/dalszych Podwykonawców wraz z wystawionymi przez Podwykonawców/dalszych Podwykonawców fakturami, za zakończone i odebrane roboty ujęte w Przejściowym Świadectwie Płatności
- kopiami dokumentów przelewów bankowych potwierdzającymi, że Podwykonawcy/dalsi Podwykonawcy otrzymali wynagrodzenie należne im wg zestawienia należnego wynagrodzenia Podwykonawców/dalszych Podwykonawców, stanowiącego załącznik do faktury.
- oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu wszystkich osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w subklauzuli 4.1 na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 z późn. zm.).



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego





---

Faktura winna mieć adnotacje Inżyniera Kontraktu, że została sprawdzona pod względem merytorycznym, formalnym i rachunkowym.

Termin zapłaty faktur Wykonawcy wynosić będzie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT złożonej wraz z dokumentami wymienionymi powyżej.

Za termin zapłaty Strony uznawać będą termin obciążenia rachunku Zamawiającego.

Należności za wykonane roboty będą regulowane przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.

Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcom.

W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy Zamawiającego, Wykonawcę oraz Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę obowiązują procedury postępowania określone w pkt. 1 - do 9 poniżej:

- 1) W terminie 20 dni od daty złożenia faktury dla Zamawiającego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie dokumentów przelewów bankowych potwierdzające, że Podwykonawcy/dalsi podwykonawcy otrzymali wynagrodzenie należne im wg zestawienia należnego wynagrodzenia Podwykonawców/dalszych podwykonawców, stanowiącego załącznik do faktury.
- 2) W przypadku braku potwierdzenia dokonania zapłaty dla Podwykonawców/dalszych podwykonawców Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot należnego wynagrodzenia Podwykonawców/dalszych podwykonawców.
- 3) Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
- 4) Wynagrodzenie, o którym mowa w powyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
- 5) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Termin na wniesienie uwag ustala się na 7 dni od daty doręczenia powiadomienia o rozszczeniu podwykonawcy.
- 6) W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa powyżej, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo





- 
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 7) Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy wyłącznie wymagalnego wynagrodzenia, bez odsetek należnych Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom.
  - 8) Zapłata wynagrodzenia podwykonawcy zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części wynagrodzenia przekazanego podwykonawcy.
  - 9) Na zasadzie potrącenia umownego, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkie roszczenia w stosunku do Wykonawcy na podstawie umowy, w tym w szczególności kary umowne, koszty poniesione na ustanowienie ubezpieczenia, kwoty zapłacone bezpośrednio Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie wynagrodzenia, koszty związane z Wykonaniem Zastępczym

#### **SUBKLAUZULA 14.8 OPÓŹNIONA ZAPŁATA**

Usunięto całą treść Subklauzuli 14.8 i zastąpiono ją następującą:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z postanowieniami Subklauzuli 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie miał prawo do odsetek za czas opóźnienia, w wysokości odsetek ustawowych.

Odsetki będą naliczane od dnia następnego po terminie zapłaty należności określonym w Subklauzuli 14.7, do dnia, w którym nastąpi całkowita zapłata należności Wykonawcy.

Każda częściowa płatność pokryje w pierwszej kolejności należne odsetki.

Wykonawca będzie miał prawo do powyższych odsetek bez uszczerbku dla jakichkolwiek innych praw czy środków.

#### **SUBKLAUZULA 14.9 WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ**

Skreśla się tę niniejszą Subklauzulę jako nie mającą zastosowania.

#### **SUBKLAUZULA 14.11 WNIOSEK O KOŃCOWE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI**

W pierwszym akapicie wyraz „56” zastępuje się wyrazem „28”, a zapis „sześć egzemplarzy” zastępuje się zapisem „trzy egzemplarze”.

#### **SUBKLAUZULA 14.12 ZWOLNIENIE OD ZOBOWIĄZAŃ**

Na końcu Subklauzuli 14.12 dodano treść:

Razem z Rozliczeniem Ostatecznym, Wykonawca złoży pisemne Zwolnienia od Zobowiązań od wszystkich Podwykonawców, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie zapłacone przez Wykonawcę.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



#### **SUBKLAUZULA 14.13 WYSTAWIENIE KOŃCOWEGO ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI**

W pierwszym i drugim akapicie wyraz „28” zastępuje się wyrazem „14”.

#### **SUBKLAUZULA 14.15 WALUTY PŁATNOŚCI**

Usunięto całą treść Subklauzuli 14.15 i zastąpiono ją następującą:

Waluta Kontraktu jest określona w Załączniku do Oferty – Dane Kontraktowe.

WPROWADZA SIĘ SUBKLAUZULĘ 14.16

#### **SUBKLAUZULA 14.16 SPŁATA**

Wykonawca zobowiązuje się zwrócić (spłacić) Zamawiającemu wszelkie kwoty zapłacone powyżej należnej Ceny Kontraktowej w przeciągu 30 dni od dnia otrzymania takiego żądania od Zamawiającego.

Jeżeli Wykonawca zaniedba dokonania zapłaty w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający ma prawo do odsetek za czas opóźnienia w wysokości odsetek ustawowych.

Odsetki będą naliczane od dnia następnego po dacie wyznaczonej przez Zamawiającego, jako termin płatności, do dnia w którym nastąpiła zapłata.

Każda częściowa płatność pokryje w pierwszej kolejności należne odsetki.

Kwoty do zwrotu Zamawiającemu mogą być kompensowane jakimkolwiek rodzajem kwot należnych Wykonawcy.

Opłaty bankowe powstałe w wyniku zapłaty sum należnych Zamawiającemu będą ponoszone wyłącznie przez Wykonawcę.

### **Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego**

#### **SUBKLAUZULA 15.2 ROZWIĄZANIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

W subklauzuli usunięto pierwsze zdanie i zastąpiono:

„Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym, a nadto w każdym z niżej opisanych przypadków w terminie 90 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu poniższych okoliczności:

W Subklauzuli 15.2 usunięto dotychczasową treść punktu (b) i zastąpiono nową:

" (i) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od daty przekazania placu budowy lub nie przystąpił do odbioru placu budowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy

(ii) przerywa Roboty z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy na okres dłuższy niż 14 dni lub porzuca Roboty,

Skreśla się dotychczasową treść: „(c) bez rozsądnego usprawiedliwienia uchyla się od”

i w to miejsce wstawia: „(c) uchyla się od”

Skreśla się dotychczasową treść punktu (d) i w to miejsce wstawia:

„(i) podzleca Roboty lub dokonuje cesji Kontraktu lub jego części bez zgody Zamawiającego, lub/i dopuszcza do wykonywania Robót bez zgody Zamawiającego,

(ii) zatrudnia bez zgody Zamawiającego, personel inny niż wskazany w Ofercie.”

Skreśla się dotychczasową treść punktu (e) i w to miejsce wstawia:



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



„Wykonawca lub którykolwiek z jego wierzycieli, zgłasza wniosek do właściwego sądu, o ogłoszenie upadłości, ale przed wydaniem przez sąd postanowienia o ogłoszeniu upadłości, lub Wykonawca przejdzie w stan likwidacji, lub ma miejsce jakiegokolwiek wydarzenie, które (według mających zastosowanie Praw) ma podobny skutek do któregośkolwiek z wyżej wymienionych czynów lub wydarzeń.”

Dodaje się podpunkty:

- (g) Zamawiający trzykrotnie dokonał bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom.
- (h) w przypadku gdy wysokość kar umownych przekroczy 10% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej Wykonawca w rażący sposób narusza postanowienia niniejszej umowy
- (i) Wykonawca realizuje przedmiot umowy za pomocą Podwykonawców/dalszych podwykonawców, w stosunku do których Zamawiający nie wyraził zgody na zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą/dalszym podwykonawcą
- (j) co najmniej 3-krotnie stwierdzono nieobecność wymaganego przedstawiciela Wykonawcy na budowie, radzie budowy oraz spotkaniach, jeśli jego obecność była obowiązkowa zgodnie z postanowieniami umowy, bez konieczności uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaniechania kolejnych naruszeń,
- (k) Wykonawca w inny sposób niż wyżej wymieniony rażąco zaniedbuje swoje obowiązki umowne, po uprzednim wyznaczeniu mu dodatkowego, nie krótszego niż 7-dniowy terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień z zastrzeżeniem rygoru odstąpienia od umowy w razie nieusunięcia tych uchybień.
- (l) W przypadku upływu ważności umów ubezpieczeniowych opisanych w Klauzuli 18 i niewywiązaniu się Wykonawcy z obowiązku ich przedłużenia  
w przypadku, gdy Wykonawca utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pz, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - jeżeli w ciągu 7 dni od dnia, w którym Wykonawca utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale tego Podwykonawcy, Wykonawca nie wykaże, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.”

Po punkcie (n) dodano akapity o brzmieniu:

Niezależnie od postanowień powyższych, w razie w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

Niezależnie od postanowień powyższych Zamawiający może jednostronnie rozwiązać umowę jeśli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 145a ustawy Prawo zamówień publicznych – w tym przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazaniem przyczyn odstąpienia/rozwiązania.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



---

Na końcu Subklauzuli dodaje się treść: „Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości podanej w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe”.

## **SUBKLAUZULA 15.5 UPRAWNIENIE ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU**

Dodaje się pierwszy akapit w brzmieniu:

„Zgodnie z art. 145 ustawy PZP w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Kontraktu.

Wykonanie umownego odstąpienia od umowy będzie odnosić skutki jedynie do tej części Robót które nie zostały wykonane na dzień wykonania umownego prawa odstąpienia, w tym w szczególności postanowień Subklauzuli 1.1.3.7 [Okres zgłaszania wad], Subklauzuli 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania], Subklauzuli 8.7 [Kary za zwłokę] i Subklauzuli 11 [Odpowiedzialność za wady].

Wykonawca jest zobowiązany sporządzić zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych elementów Robót wraz z zestawieniem wartości wykonanych elementów według stanu na dzień odstąpienia i przedłożyć je do Inżyniera i Zamawiającego.

Inżynier przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji Robót,

Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu oświadczeń autorów dokumentacji o przeniesieniu autorskich praw majątkowych i prawa do wykonywania praw zależnych na Zamawiającego.”

## **Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenia Kontraktu przez Wykonawcę**

### **SUBKLAUZULA 16.1 UPRAWNIENIE WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT**

W Subklauzuli 16.1 usunięto wyrażenie „21 dni naprzód” i zastąpiono „28 dni naprzód”

Usunięto w Subklauzuli 16.1 w czwartym akapicie punkt (b) zapis „plus umiarkowany zysk:”

### **SUBKLAUZULA 16.2 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ**

W podpunkcie (a) zmienia się zapis „42 dni” na „90 dni”.

Usunięto podpunkt (c), (d) i (g).

Na końcu Subklauzuli wstawiono zdanie:

„Wykonawca nie może odstąpić od umowy po przekroczeniu Czasu na Wykonanie podanego w Załączniku do Oferty – Dane Kontraktowe”.

### **Subklauzula 16.4 Zapłata po rozwiązaniu**

Pkt. (c) otrzymuje brzmienie:



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



„(c) Zapłaci Wykonawcy kary za zwłokę zgodnie z Subklauzulą 8.7.”

## **Klauzula 17 Ryzyko i odpowiedzialność**

### **Subklauzula 17.6 Ograniczenie odpowiedzialności**

Skreśla się drugi akapit rozpoczynający się od: „Całkowita odpowiedzialność ...”

## **Klauzula 18 Ubezpieczenie**

### **SUBKLAUZULA 18.1 OGÓLNE WYMAGANIA W ODNIESIENIU DLA UBEZPIECZEŃ**

Skreśla się dwa ostatnie zdania drugiego akapitu.

W czwartym akapicie skreśla się podpunkt (ii).

W szóstym akapicie słowa „obliczanych od Daty Rozpoczęcia” zastępuje się następującą treścią „obliczanych od daty podpisania umowy”.

### **SUBKLAUZULA 18.2 UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZĘTU WYKONAWCY**

Wprowadza się nowy pierwszy akapicie o następującej treści:

„Strona ubezpieczająca ubezpieczy Roboty, Urządzenia, Materiały i Dokumenty Wykonawcy na sumę nie niższą od Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej. Dodatkowo limit na koszty usunięcia pozostałości po szkodzie i honoraria konsultantów będzie nie niższy niż w wysokości określonej w Załączniku do oferty.” Pierwsze zdanie pierwszego akapitu przyjmuje brzmienie:

„W całym okresie wymagalności ubezpieczenia suma ubezpieczenia nie będzie niższa od pełnego kosztu odtworzenia Robót, Urządzeń, Materiałów i Dokumentów Wykonawcy, limit na koszty usunięcia pozostałości po szkodzie nie będzie w tym okresie niższy niż określony w Załączniku do Oferty.”

### **SUBKLAUZULA 18.3 UBEZPIECZENIE OD ZRANIENIA OSÓB I OD SZKÓD MAJĄTKOWYCH**

Dopisuje się w drugim akapicie drugie zdanie, które przyjmuje brzmienie:

„Ubezpieczenie to będzie dokonane przy limitach na jedno zdarzenie i na wszystkie wydarzenia nie niższych niż podane w Załączniku do Oferty. W całym okresie wymagalności ubezpieczeń limity te nie będą niższe od tych określonych w Załączniku do Oferty.”

### **SUBKLAUZULA 18.4 UBEZPIECZENIE PERSONELU WYKONAWCY**

Na końcu Subklauzuli 18.4 dodano treść:

Przedmiotowe ubezpieczenie może być zawarte w postaci polisy globalnej Wykonawcy i obejmie także Personel Zamawiającego a w tym Inżyniera i innych osób, które będą uprawnione do wstępu na Terenu Budowy w związku z wykonywaniem nadzoru lub audytu.

Ubezpieczenia będzie w mocy do daty wystawienia Świadectwa Przejęcia a następnie, w Okresie Zgłaszania Wad, podczas wykonywania czynności związanej z tym okresem przez Personel Wykonawcy, będzie ono każdorazowo odnawiane i przedkładane do wglądu Inżynierowi.

Minimalna kwota tego ubezpieczenia na jedno wydarzenie bez ograniczenia ilości wydarzeń jest podana w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



---

## Klauzula 19 Siła Wyższa

### SUBKLAUZULA 19.6 ROZWIĄZANIA Z WYBORU, ZAPŁATA I ZWOLNIENIE Z ZOBOWIĄZAŃ

W pierwszym akapicie Subklauzuli 19.6 skreślono liczbę „7 dniach” i wstawiono w to miejsce liczbę „28 dniach”.

W pkt (d) skreśla się wyrazy: „i powrotu tychże do zakładów Wykonawcy w jego kraju (lub każdego innego miejsca, ale nie z większym kosztem)”.

Skreśla się pkt (e).

## Klauzula 20 Roszczenia, Spory i Sąd

Zamianie ulega nazwa subklauzuli 20 „Roszczenia, Spory i Arbitraż” która otrzymuje brzmienie: „Roszczenie, Spory i Sąd” i w każdym miejscu, gdzie użyto subklauzuli 20 będzie ona oznaczać „Roszczenie, Spory i Sąd”

### SUBKLAUZULA 20.1 ROSZCZENIA WYKONAWCY

W pierwszym i drugim akapicie wyrazy „28 dni” zastępuje się wyrazami „14 dni”. W piątym akapicie wykreśla się wyrazy „lub w innym terminie zaproponowanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Inżyniera”.

W szóstym akapicie wykreśla się wyrazy „lub w innym terminie zaproponowanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Inżyniera ”. Po dziewiątym akapicie dodaje się nowy akapit:

„Niezależnie od innych postanowień niniejszych Warunków roszczenie o przedłużenie Czasu na Wykonanie muszą być przesłane Inżynierowi (w pełnej i szczegółowej formie) wcześniej niż 30 dni przed upływem terminów określonych odpowiednio zgodnie z Warunkami 8.2, 8.4 z wyjątkiem sytuacji, gdy okoliczności uzasadniające zdaniem Wykonawcy jego prawo do przedłużenia Czasu na Wykonanie wystąpią w ciągu tego 30-dniowego okresu. W tym drugim wypadku nieprzekraczalnym terminem złożenia roszczenia są terminy określone zgodnie z Suklauzulą 8.2 i 8.4. W przypadku złożenia roszczenia niezgodnego z zapisami tego akapitu, Wykonawcy nie przysługuje prawo do przedłużenia Czasu na Wykonanie.

### SUBKLAUZULA 20.2 POWOŁANIE KOMISJI ROZJEMCZEJ

Na końcu Subklauzuli 20.2 wstawiono treść:

„Standardowy formularz Umowy z Rozjemcą dla członka (ów) jedno lub trzyosobowej Komisji Rozjemczej, jest załączony do Warunków Ogólnych.

### SUBKLAUZULA 20.4 UZYSKANIE DECYZJI KOMISJI ROZJEMCZEJ

W akapicie 4 wiersz 11 wykreślić: „lub wyrokiem arbitrażu, jak to opisano poniżej”

W akapicie 6 wstawia się drugie zdanie: „Złożenie powiadomienia o odrzuceniu oznacza, że decyzja Komisji nie wejdzie w życie”

### SUBKLAUZULA 20.5 ROZSTRZYGNĘCIE POLUBOWNE



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego





Usunięto całą treść Subklauzuli i zastąpiono ją następującą:

„W przypadku, gdy powiadomienie o odrzuceniu zostało dane według powyższej Subklauzuli 20.4 Strony będą próbowały rozstrzygnąć spór polubownie. Jeżeli nawet nie uczyniono żadnej próby polubownego załatwienia sporu każda ze stron będzie miała prawo skierować sprawy na drogę postępowania Sądowego.

#### **SUBKLAUZULA 20.6 ROZWIĄZYWANIE SPORÓW**

Zmianie ulega nazwa subklauzuli 20.6 „Arbitraż” która otrzymuje brzmienie „Rozwiązywanie sporów”. W każdym miejscu, gdzie użyto Subklauzuli 20.6 będzie ona oznaczać „Rozwiązywanie sporów”.

W zdaniu pierwszym usunięto: „drogą arbitrażu międzynarodowego” i wstawiono „przez Sąd”. Pozostałą część Subklauzuli 20.6 Usunięto.

#### **SUBKLAUZULA 20.7 NIEZASTOSOWANIE SIĘ DO DECYZJI KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH.**

W Subklauzuli 20.7 usunięto treść: „wnieść samo zaniechanie do arbitrażu według Subklauzuli 20.6 (Arbitraż)” i wstawiono: „sprawę do sądu według Subklauzuli 20.6 (Rozwiązywanie sporów)”.

#### **SUBKLAUZULA 20.8 WYGAŚNIĘCIE UMOWY Z KOMISJĄ ROZJEMCZĄ.**

W punkcie (b) usunięto: „arbitrażu według subklauzuli 20.6 (Arbitraż)” i wstawiono: „do Sądu według Subklauzuli (Rozwiązywanie sporów).

### **WPROWADZA SIĘ KLAUZULĘ 21**

## **Klauzula 21 Warunki etyczne**

- a) Wykonawca musi zawsze postępować honorowo i bezstronnie, zgodnie z kodeksem postępowania swojego zawodu. Musi on powstrzymać się od formułowania oświadczeń publicznych na temat przedsięwzięcia lub usług bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie wolno mu zawierać zobowiązań w imieniu Zamawiającego w jakikolwiek sposób, bez jego uprzedniej pisemnej zgody. Przez cały czas trwania kontraktu Wykonawca i jego personel muszą przestrzegać praw człowieka i zobowiązują się nie naruszać politycznych, kulturowych i religijnych obyczajów państwa przyjmującego.
- b) Wykonawcy nie wolno przyjąć jakiegokolwiek płatności związanej z kontraktem, oprócz płatności w nim ustanowionych. Wykonawcy i jego personelowi nie wolno prowadzić jakiegokolwiek działalności lub przyjmować jakichkolwiek korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami wobec Zamawiającego. Wykonawca i jego personel są zobowiązani do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres trwania kontraktu i po jego zakończeniu. Wszelkie sprawozdania i dokumenty sporządzone lub otrzymane przez Wykonawcę w związku z kontraktem są poufne.
- c) Kontrakt reguluje korzystanie przez Strony z wszelkich raportów i dokumentów przez nie sporządzonych, otrzymanych lub przedstawionych podczas wykonywania Kontraktu
- d) Zamawiający zastrzega sobie prawo zawieszenia lub unieważnienia finansowania przedsięwzięcia, jeżeli zostaną odkryte praktyki korupcyjne jakiegokolwiek rodzaju na jakimkolwiek etapie kontraktu, i jeżeli Wykonawca nie podejmie wszystkich stosownych środków w celu naprawienia sytuacji. Dla celów niniejszego postanowienia "praktyki korupcyjne" oznaczają ofertę łapówki, prezentu, wynagrodzenia lub prowizji w stosunku do jakiegokolwiek osoby jako zachęty lub nagrody za wykonanie lub powstrzymanie się od wykonania jakiegokolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub realizacją Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



- e) Takie nadzwyczajne koszty handlowe to prowizje, nie wymienione w głównym kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi, prowizje przekazane do krajów podatkowych, prowizje płacone odbiorcy, który nie daje się jednoznacznie zidentyfikować lub prowizje płacone spółce, która przejawia wszelkie cechy spółki fasadowej.
- f) Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu, na żądanie, dowodów pomocniczych dotyczących warunków, w jakich kontrakt jest wykonywany. Zamawiający może dokonać wszelkiej takiej kontroli dokumentów lub inspekcji na miejscu, jakie uzna za konieczne, aby doprowadzić do znalezienia dowodów w przypadkach domniemyanych nadzwyczajnych wydatków handlowych.

WPROWADZA SIĘ KLAUZULĘ 22

## **Klauzula 22 Kontrola i Audyt przez Organy Wspólnoty**

**WPROWADZA SIĘ SUBKLAUZULĘ 22.1**

### **Subklauzula 22.1 WYKONAWCA UMOŻLIWI WERYFIKACJĘ**

Wykonawca zezwoli przedstawicielom Komisji Europejskiej, Europejskiego Biura ds. Walki z Przestępstwami Finansowymi, Europejskiemu Trybunałowi Rozrachunkowemu na przeprowadzenie kontroli, poprzez badanie dokumentów lub kontrole; wybiórcze i na przeprowadzenie pełnego audytu, jeśli zajdzie taka konieczność, na podstawie dodatkowych sprawozdań, dokumentów księgowych i wszelkich innych dokumentów związanych z finansowaniem projektu. Inspekcje takie mogą mieć miejsce do 5 lat po ostatecznej płatności. Inspekcje takie mogą mieć miejsce do czasu otrzymania płatności końcowej z Instytucji Pośredniczącej dla Programu na rachunek bankowy Instytucji Pośredniczącej.

**WPROWADZA SIĘ SUBKLAUZULĘ 22.2**

### **Subklauzula 22.2 WERYFIKACJA NATYCHMIASTOWA**

Ponadto, Wykonawca pozwoli Europejskiemu Biuru ds. Walki z Przestępstwami Finansowymi, na przeprowadzenie kontroli i sprawdzeń wyrwykowych, zgodnie z procedurami określonymi w prawodawstwie Wspólnot Europejskich, dotyczącymi ochrony interesów finansowych Wspólnot Europejskich przeciwko oszustwom i innym nieprawidłowościom.

**WPROWADZA SIĘ SUBKLAUZULĘ 22.3**

### **Subklauzula 22.3 DOSTĘP DO PLACU BUDOWY I INNYCH MIEJSC**

W tym celu Wykonawca zobowiązuje się zapewnić odpowiedni dostęp personelowi i przedstawicielom Komisji Europejskiej, Europejskiego Biura ds. Walki z Przestępstwami Finansowymi Europejskiemu Trybunałowi Rozrachunkowemu do placów budowy i miejsc, w których kontrakt jest realizowany, włączając systemy informatyczne, jak również wszystkie dokumenty i bazy danych dotyczące technicznego i finansowego zarządzania projektem, oraz do podjęcia wszelkich kroków ułatwiających im prace. Dostęp udzielony przedstawicielom Komisji Europejskiej, Europejskiego Biura ds. Walki z Przestępstwami Finansowymi Europejskiemu Trybunałowi Rozrachunkowemu, opierać się będzie na poufności i poszanowaniu stron trzecich, nie naruszając obowiązków wobec prawa publicznego, któremu podlegają. Dokumenty muszą pozostawać łatwo dostępne i zarchiwizowane, tak aby ułatwić ich



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



sprawdzanie, a Wykonawca musi powiadomić Instytucję Kontraktującą o dokładnym miejscu ich przetrzymywania.

WPROWADZA SIĘ KLAUZULĘ 23

## KLAUZULA 23 KLAUZULE KOŃCOWE – Dopuszczalne zmiany

Dodaje się klauzulę 23 [*Klauzule końcowe*] w brzmieniu:

23.1 Zamawiający przewiduje możliwość **dokonania zmian** postanowień zawartych w Akcie Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana możliwa jest w przypadkach opisanych w art. 144 ustawy pzp oraz w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionej w poniższych punktach, z uwzględnieniem podanych warunków jej wprowadzenia określonych poniżej.

### 23.1.1 Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia:

1) jeżeli nastąpi zmiana stawki podatku VAT, która będzie powodować zmianę kosztów wykonania po stronie Wykonawcy. Zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyła wynagrodzenia za część robót wykonywanych po dacie wejścia w życie przepisów stanowiących o zmianie stawki VAT, przy czym podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy o zmianę stawki podatku VAT nie dotyczy sytuacji, gdy zwłoka Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowała konieczność jego realizacji w okresie obowiązywania wyższej stawki podatku VAT,

2) w przypadku wyłączenia części robót objętych umową na wniosek Zamawiającego,

3) jeżeli powstanie konieczność lub możliwość zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych ( zamiennych) rozwiązań technicznych / technologicznych / materiałowych, na które zgodę wyrazić muszą Inżynier i Zamawiający - od tych wskazanych w dokumentacji projektowej, wprowadzanych w sytuacji:

a) gdyby zastosowanie przewidzianych w dokumentacji projektowej rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,

b) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy pierwotnie przyjętych założeniach technologicznych,

c) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, a w szczególności gdy zostanie stwierdzone istnienie nieujętych w dokumentacji projektowej podziemnych urządzeń, sieci uzbrojenia terenu, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,

d) jeżeli zamienne rozwiązania będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów wykonania, kosztów eksploatacji, poprawę bezpieczeństwa, funkcjonalność, istotne skrócenie czasu realizacji robót

e) ze względu na postanowienia decyzji organów administracji państwowej

lub z uwagi na korzyści dla Zamawiającego.

f) wprowadzanych w przypadku wystąpienia warunków pogodowych uniemożliwiających prowadzenia robót zgodnie z dokumentacją projektową, co zostanie potwierdzone przez Wykonawcę oficjalnymi danymi IMGW.

4) Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie zadania lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji zadania,

5) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,



Fundusze  
Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



6) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

7) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt. 6), wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracowników wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.

8) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych pkt. 6), wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 22.1.1 pkt. 6, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w pkt. 6)

#### 23.1.2 Dopuszcza się możliwość zmiany Czasu na Ukończenie Robót w przypadku:

- 1) wystąpienia wykopalisk archeologicznych uniemożliwiających wykonanie robót,
- 2) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów (poza warunkami charakterystycznymi dla danej pory roku), przy czym Wykonawca nie może się domagać od Zamawiającego przedłużenia terminu realizacji Zamówienia z uwagi na niekorzystne warunki atmosferyczne panujące w okresie zimowym i powodujące konieczność wstrzymania bądź przerwania robót,
- 3) odmiennych od przyjętych w Programie Funkcjonalno-Projektowym warunków geologicznych,
- 4) odmiennych od przyjętych w PFU warunków terenowych (zagospodarowania terenu), w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, sieci uzbrojenia, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
- 5) wstrzymania robót przez Zamawiającego, ale z wykluczeniem sytuacji kiedy wstrzymanie robót jest spowodowane z winy Wykonawcy, a w szczególności gdy ujawniły się nieprawidłowości w jakości, technologii robót, materiałów,
- 6) wystąpienia konieczności udzielenia zamówienia podobnego zgodnie z przepisami art.67 ust. 6 PZP,
- 7) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian do przedmiotu umowy na skutek wydanych decyzji administracyjnych lub wymogu uzyskania decyzji lub uzgodnienia pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji,
- 8) wystąpienia problemów z uzyskaniem decyzji administracyjnych, uzgodnień i uzyskania opinii, przy dołożeniu należytej staranności ze strony Wykonawcy,



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



- 9) zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- 10) działania osób trzecich, które to działania uniemożliwią wykonanie lub kontynuację prac,
- 11) zmiany regulacji prawnych obowiązujących po dniu zawarcia umowy,
- 12) zmiany terminu dokonania prób końcowych i wniosków o dokonanie prób dodatkowych nieobjętych umową,
- 13) wystąpieniu „siły wyższej” opisanej w klauzuli 19 ( Siła wyższa).
- 14) wystąpienia okoliczności określonych w ust. 23.1.1. pkt.3, które stanowią podstawę do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy
- 15) w przypadku gdy przyczyny opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wynikają z działania, zaniechania lub opóźnienia ze strony Zamawiającego,
- 16) ze względu na wystąpienie działań lub zaniechań organów władzy publicznej, w tym zmian przepisów i interpretacji przepisów dotyczących realizacji i finansowania przedmiotu umowy. przekroczenia terminów na wydanie odpowiednich decyzji, zezwoleń, uzgodnień,
- 17) przedłużenia się procedury udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego poprzez środki ochrony prawnej, wykorzystywane przez wykonawców lub inne podmioty, przy czym wniosek taki Wykonawca zobowiązany jest złożyć przed podpisaniem Aktu Umowy
- 18) wystąpienia działań i zaniechań instytucji zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie zamówienia,
- 19) wystąpienia powszechnej niedostępności surowców bądź materiałów.

23.1.3 Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych za wykonanie przedmiotu umowy, przedstawionych w ofercie, w następujących przypadkach:

- 1) śmierci, przewlekłej choroby lub innego zdarzenia losowego,
- 2) pisemnej rezygnacji tych osób z wykonywania swoich obowiązków,
- 3) nie wywiązywania się osób z obowiązków wynikających z umowy.

W przypadku przedmiotowej zmiany Wykonawca winien wykazać, iż nowo wskazana osoba spełnia wymagania określone w SIWZ.

Wykonawca jest zobowiązany zmienić osobę odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

23.1.4. Dopuszcza się zmianę limitów płatności określonych w § 4 ust. 8-11 Aktu Umowy .

23.1.5. Poniższe okoliczności nie stanowią zmian postanowień Umowy:

- (a) zmiana danych teleadresowych,
- (b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego);
- (c) udzielenie ewentualnych zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp;
- (d) zmiany Personelu Wykonawcy i Zamawiającego.

Strona, która występuje z propozycją zmiany Umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę.

Wykonawca wnioskujący o zmianę Umowy w zakresie określonym klauzuli 23.2.1 pkt. 6 i 7 musi uprawdopodobnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



---

Wszelkie zmiany Umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci Aneksu do umowy, za wyjątkiem zmiany określonej w klauzuli 23.2.1 pkt.3 (a) w związku z wprowadzeniem odpowiednich zapisów do umowy.

W przypadku zmiany Czasu na ukończenie określonych w klauzuli 23.2.2, Czas ten może ulec przedłużeniu nie dłużej, niż o czas trwania tych okoliczności.

Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich wprowadzenie.

Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisu klauzuli 23 jest nieważna.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego

