

WAD-VI.271.62.2018.BP

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, którego wartość zamówienia nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych dla przedmiotu zamówienia:

pn. "ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA DZIECI DO LAT 3 W ŻŁOBKU MIEJSKIM NR 2
W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM "

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia udostępniona jest na stronie internetowej zamawiającego: www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow, od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych do upływu terminu składania ofert.

~~PREZYDENT MIASTA~~

Jacek Wójcicki

26.06.2018

DYREKTOR
Wydziału Administracyjnego

Bogusława Szpakowska

SEKRETARZ MIASTA

Eugeniusz Kurzawski

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający:
Miasto Gorzów Wielkopolski
ul. Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wielkopolski
tel/fax: +48 95 73 55 576; fax. 95 73 55612
www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow
2. Godziny urzędowania :
- poniedziałek –środa, czwartek od 7:30-15:30
- wtorek od 7:30 – 16:30
- piątek od 7:30 – 14:30
3. Postępowanie prowadzone pod nazwą:

**pn. „ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA DZIECI DO LAT 3 W ŻŁOBKU MIEJSKIM NR 2
W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM”**

4. Pojęcia użyte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:
 - 1) Ustawa Pzp – ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz.U. 2017r., poz. 1579 ze zm)
 - 2) Rozporządzenie MR – Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, (Dz.U. 2016r., poz. 1126),
 - 3) SIWZ – niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
 - 4) Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
 - 5) Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy powołanej ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, a w sprawach nieuregulowanych przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. 2016 poz. 380- j.t. z późn. zm.).
3. Adres strony internetowej, na której została zamieszczona Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz wszystkie inne wymagane ustawą informacje:
www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, tekst jednolity ustawy (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą Pzp.” lub „Pzp”.
2. Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią art. 24aa ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania w pierwszej kolejności oceny ofert, a następnie zbadania czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz czy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli wykonawca, o którym mowa w zdaniu pierwszym uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający zbada, czy wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert, nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia opisany jest kodem CPV:

- 45000000 - 7 Roboty budowlane
- 45210000 – 2 Roboty budowlane w zakresie budynków
- 45330000 - 9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45310000 - 3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 45261000 – 4 Roboty w zakresie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
- 45442100 – 8 Roboty malarskie
- 45332200 – 5 Roboty instalacyjne hydrauliczne i branża elektryczna
- 45421000 – 4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45321000 – 3 Izolacje
- 45324000 – 4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej

2. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana w zakresie dostosowania pomieszczeń dla dzieci do lat 3 w Żłobku Miejskim nr 2 przy ul. Obotryckiej 1 w Gorzowie Wielkopolskim.
3. Zakres przedmiotu zamówienia dotyczy w szczególności wykonania następującego zakresu robót:
 - 1) Wykonanie remontu dachu;
 - 2) Wykonanie posadzek betonowych w pomieszczeniach;
 - 3) Wykonanie napraw ścian i sufitów;
 - 4) Malowanie pomieszczeń;
 - 5) Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej;
 - 6) Wyposażenie pomieszczenia kuchni w meble i sprzęt w zabudowie;
 - 7) Wykonanie instalacji elektrycznej w pomieszczeniach;
 - 8) Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania;
 - 9) Wykonanie instalacji kanalizacyjnej;
 - 10) Wykonanie instalacji wodociągowej.
4. **Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy. Informacje zdobyte podczas wizji lokalnej mogą okazać się przydatne do należytego przygotowania oferty.**
5. Wszystkie błędy ujawnione w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz w przedmiarze robót, Wykonawca powinien zgłosić pisemnie Zamawiającemu przed terminem składania ofert.
6. Ewentualne podane w opisach nazwy własne, znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzuje produkty lub usługi, normy, oceny techniczne specyfikacje techniczne itp. nie mają na celu naruszenie art. 29, art. 30, art. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych, technologicznych, wydajnościowych czy funkcjonalnych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu technologicznego, wydajnościowego i funkcjonalnego założonego w dokumentacji. Wszystkie ewentualne nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, normy, oceny techniczne specyfikacje techniczne itp. systemów, urządzeń i wyposażania zawarte w SIWZ oraz Dokumentacji technicznej zostały użyte w celu sprecyzowania oczekiwań jakościowych technologicznych, wydajnościowych czy funkcjonalnych Zamawiającego. Zamawiający oświadcza, że dopuszcza składanie ofert, w których poszczególne urządzenia bądź materiały wymienione w Dokumentacji technicznej mogą być zastąpione urządzeniami bądź materiałami równoważnymi. Poprzez pojęcie materiałów i urządzeń równoważnych należy rozumieć materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z STWiOR oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w STWiOR. Równoważne produkty i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem. Wykonawca, który zaoferuje produkty oraz urządzenia równoważne wymagające zmiany posiadanych decyzji, będzie musiał w ramach wykonania zamówienia w imieniu Zamawiającego, uzyskać wymagane decyzje własnym staraniem i kosztem, gwarantując jednocześnie wykonanie zamówienia w terminie wynikającym z SIWZ.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Obowiązek Wykonawcy wykazania równoważności produktu jest obowiązkiem wynikającym z ustawy Pzp, który może być spełniony w jakikolwiek sposób pozwalający Zamawiającemu jednoznacznie stwierdzić zgodność oferowanych w ofercie produktów z wymaganiami określonymi w SIWZ, co winno zostać wykazane na etapie składania ofert zawierających produkty równoważne.

7. Tam, gdzie na rysunkach w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz w Przedmiarze Robót, zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1 - 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z wydaną decyzją zezwalającą na realizację zadania oraz brakiem sprzeciwu do realizacji robót oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach
8. Dokumenty opisujące przedmiot zamówienia należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające i uzupełniające w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niejasności lub wieloznaczności wykonania, Wykonawca nie będzie mógł ograniczyć zakresu swojego zobowiązania ani zakresu należytej staranności.
9. **Roboty budowlane będą realizowane w czynnym obiekcie, w związku z czym Wykonawca obowiązany jest ustalić z Użytkownikiem i uwzględnić w harmonogramie rzeczowo-finansowym terminy realizacji robót jak najmniej kolidujące z funkcjonowaniem placówki. Wykonawca przygotowując harmonogram musi uwzględnić utrudnienia w realizacji robót budowlanych.**

10. Wymagania Zamawiającego w zakresie wykonania przedmiotu Umowy:

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) Opracowania planu bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 2) Realizacji robót w terminie określonym w treści oferty;
- 3) Zapłaty wynagrodzenia i innych należności na rzecz Podwykonawców;
- 4) Bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach;
- 5) Bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy wypadkach;
- 6) Usunięcia na własny koszt wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego w trakcie trwania robót oraz robót oraz w okresie gwarancji i rękojmi, w wyznaczonym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, niezbędny do ich usunięcia;
- 7) Uwzględnienia w kosztach i terminach realizacji zadania wszelkich czynności nieopisanych wyżej, a wynikających z procedur określonych w przepisach szczególnych niezbędnych do właściwego i kompleksowego prowadzenia robót budowlanych związanych z wykonaniem umowy,
- 8) Realizacji robót w sposób zgodny z technologią ich wykonania. Wszelkie wątpliwości bądź propozycje rozwiązań zamiennych winny być zgłaszane do Inspektora Nadzoru i ostatecznie akceptowane przez Zamawiającego;
- 9) Informowania Zamawiającego i Inspektora Nadzoru o konieczności wykonania robót zamiennych oraz innych nie objętych niniejszą umową w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania;
- 10) Informowania Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o wszelkich możliwych problemach, zdarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót lub mogących wpłynąć na jakość robót;
- 11) W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonania robót i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy.

12) Wykonawca obowiązany jest ustalić z Zamawiającym harmonogram rzeczowo-finansowy, terminy realizacji poszczególnych robót. Wszelkie materiały niezbędne z wykonywaniem przedmiotu zamówienia Wykonawca zapewni we własnym zakresie, a roboty budowlane wykona z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykorzystane materiały muszą posiadać wszelkie atesty i certyfikaty wymagane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

11. Wymagania Zamawiającego dotyczące osób funkcyjnych:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonania i kierowania robotami objęte niniejszym zamówieniem przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
- 2) Przedstawicielem Wykonawcy jest kierownik budowy (lub inna osoba), wskazany w ofercie Wykonawcy;
- 3) Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na Terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy.

12. Wymagania Zamawiającego dotyczące planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

- 1) Wykonawca (Kierownik Budowy) zobowiązany jest przed rozpoczęciem robót budowlanych do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę i warunki prowadzenia robót;
- 2) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003, nr 120, poz. 1126).
- 3) Koszty wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia obciążają Wykonawcę, nie podlegają odrębnej zapłacie i winny być wliczone w koszty ogólne robót.

13. Wymagania Zamawiającego dotyczące terenu budowy.

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do przejęcia terenu budowy, jego zagospodarowania oraz zabezpieczenia terenu budowy i miejsc prowadzenia robót, zapewnienia należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzegania przepisów BHP;
- 2) Koszty związane z korzystaniem z urządzeń infrastruktury technicznej, w tym m.in.: zużycia wody, energii elektrycznej, do celów związanych z wykonywaniem robót budowlanych, próbami, odbiorami i usuwaniem wad poniesie Zamawiający;
- 3) Zorganizowania we własnym zakresie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.poż., na terenie budowy oraz ponoszenie za nie pełnej odpowiedzialności materialnej;
- 4) Ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie budowy pozostające w związku przyczynowym z robotami prowadzonymi przez Wykonawcę. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót lub majątku Zamawiającego – naprawie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego, na swój koszt.
- 5) Likwidacji terenu budowy i uporządkowania tego terenu w terminie nieprzekraczającym wyznaczonego terminu zakończenia realizacji robót budowlanych;
- 6) Wykonania prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii;
- 7) Zabezpieczenia – w przypadku przerwy w realizacji procesu budowlanego – stanu robót oraz placu budowy w stopniu uniemożliwiającym zaistnienie zdarzeń w wyniku, których mogłyby wystąpić sytuacje odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego;
- 8) Roboty będą realizowane w czynnym obiekcie, w związku z powyższym realizowanie etapów robót należy każdorazowo uzgadniać z administratorem obiektu. Wykonawca zobowiązany jest do takiej organizacji robót, aby umożliwić pracę w obiekcie, zapewnić bezpieczeństwo użytkowników, nie zanieczyszczać terenu poza placem budowy i nie utrudniać pracy w pozostałych częściach budynku;
- 9) Utrzymania porządku na terenie budowy w czasie realizacji inwestycji.

14. Wymagania Zamawiającego dotyczące odbioru robót.

- 1) Wszelkie czynności związane z odbiorem dokonywane będą na warunkach określonych w umowie, z zachowaniem obowiązujących przepisów;
- 2) Przedmiotem odbioru robót będą roboty zanikające i podlegające zakryciu oraz całość robót składających się na przedmiot umowy / odbiór końcowy;
- 3) O terminach odbiorów Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego co najmniej 3 dni robocze przed planowanym terminem odbioru robót;
- 4) Ustala się następujące terminy dokonania odbioru:
 - a) Dla robót zanikających i podlegających zakryciu – do 2 dni,
 - b) Dla odbioru częściowego robót – do 5 dni,
 - c) Dla odbioru końcowego robót – do 7 dni.
- 5) Przed zgłoszeniem odbioru końcowego Wykonawca ma obowiązek wykonania przewidzianych w przepisach prawa lub umowie prób i sprawdzeń, skompletowania i dostarczenia dokumentów niezbędnych do dokonania oceny prawidłowości wykonania przedmiotu umowy oraz dołączenia niezbędnych atestów i certyfikatów;
- 6) Zakończenie robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wymaganych prób i sprawdzeń Wykonawca potwierdzi pisemnie;
- 7) Odbiory częściowe i odbiór końcowy dokonywane będą przez komisję powołaną przez Zamawiającego w obecności przedstawicieli Wykonawcy. Z czynności odbiorów częściowych sporządzone będą protokoły odbioru częściowego robót oraz protokół odbioru końcowego robót.

15. Wymagania Zamawiającego dotyczące wbudowanych materiałów.

Wykonawca zobowiązany jest:

- 1) Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów własnych, gwarantujących odpowiednią jakość. Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach.
- 2) Zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom obowiązujących Norm. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa, jakości, deklaracje zgodności) i okazać je na każde żądanie Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającego.

16. Wymagania Zamawiającego dotyczące stwierdzonych wad:

- 1) Jeżeli zostaną stwierdzone wady (np. w trakcie odbiorów, w okresie gwarancji i/lub rękojmi) to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający, z zachowaniem prawa do należnych mu kar umownych i odszkodowań, ma prawo odmowy dokonania odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając równocześnie termin usunięcia wad,
 - b) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający może żądać wykonania części lub całości przedmiotu umowy po raz drugi.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru ostatecznego zakwestionowanych poprzednio wadliwych robót.

17. Wymagania Zamawiającego dotyczące naprawy uszkodzeń.

- a) Wykonawca jest zobowiązany chronić przed uszkodzeniem lub kradzieżą wykonane przez siebie roboty i materiały przeznaczone do wykonania robót, do dnia Odbioru końcowego robót, z wyłączeniem

wykonanych robót przyjętych przez Zamawiającego do użytkowania.

- b) Uszkodzenia w robotach lub materiałach powstałe w okresie, o którym mowa w lit.a), Wykonawca jest zobowiązany naprawić na własny koszt w sposób zapewniający zgodność robót i materiałów z wymaganiami STWiOR, odpowiednimi normami, aprobatami, i obowiązującymi przepisami prawa.
- c) Jeżeli uszkodzenia w materiałach lub robotach, o których mowa w lit.b) powstały wskutek okoliczności stanowiących ryzyko Zamawiającego, Wykonawca jest uprawniony do zwrotu poniesionych kosztów naprawy oraz wydłużenia Terminu wykonywania robót co najmniej o okres powstałego w ich wyniku opóźnienia.
- d) Wykonawca jest odpowiedzialny za uszkodzenia w robotach lub materiałach przeznaczonych do wbudowania w obiekt, którego dotyczą roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia; za uszkodzenia powstałe w okresie wykonywania robót lub w okresie odpowiedzialności Wykonawcy za Wady, wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca.

19. Wymagania Zamawiającego dotyczące zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę

- a) Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga, by **Wykonawca zatrudnił na podstawie umowy o pracę** wszystkie osoby wykonujące **roboty budowlane, jeśli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeksu pracy** (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 917 ze zm.).
- b) Obowiązek określony w pkt a) dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w pkt a).
- c) Jeżeli czynności, o których mowa w pkt a) nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeksu pracy, Wykonawca winien to udowodnić Zamawiającemu składając stosowne oświadczenia wraz z uzasadnieniem w terminie określonym w Projekcie Umowy.
- d) Szczegółowe wymagania stawiane przez Zamawiającego w zakresie zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę zostały określone w Projekcie umowy.

IV. OFERTY CZĘŚCIOWE I WARIANTOWE

- 1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty przewidującej odmienny niż określony w SIWZ sposób wykonania zamówienia (oferta wariantowa).
- 2. **INFORMACJA O AUKCJI ELEKTRONICZNEJ**
Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 3. **ZAMÓWIENIA PODOBNE**
Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych dla zamówienia podstawowego.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 1. Datą rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest dzień podpisania umowy.
- 2. Termin zakończenia robót budowlanych wraz z wyposażeniem – maksymalnie do **20 września 2018 roku**.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu:

A. w zakresie kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

B. w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

C. w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej

- 1) Zamawiający uzna warunek za spełniony w tym zakresie, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (*a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie*) wykonał należycie:

- a. co najmniej trzema (3) robotami budowlanymi obejmujące swoim zakresem co najmniej roboty remontowo-budowlane, o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) brutto każda.

Wykonawca winien załączyć dowody potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona.

Dowodami, o których mowa powyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

- 2) Zamawiający uzna warunek za spełniony w tym zakresie, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, posiadającymi niezbędne kwalifikacje tj:

a. **Kierownikiem budowy (1 osoba) posiadającym co najmniej:**

- Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcje budowlane bez ograniczeń, oraz posiadający 3- letnie doświadczenie w zakresie kierowania budowlami .

W zakresie wymienionych powyżej uprawnień, Zamawiający uzna odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zagraniczne uprawnienia uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

D. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

E. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych,

F. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja”, o której mowa w lit. E wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:

- 1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie musi wskazywać :
 - zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - informację czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
- 2) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1- 4.
- 3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, **jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.**

G. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami
lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których w lit. E.

2. Podstawy wykluczenia wykonawców z przedmiotowego postępowania.

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawców, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12–23 oraz w ust. 5 pkt 1- 4.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MA DOSTARCZYĆ WYKONAWCA W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

A. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie Wykonawca załączy do oferty:

1. **Formularz Oferty** (Załącznik Nr 1 do SIWZ),
2. **Aktualne** na dzień składania ofert **oświadczenie** w zakresie wskazanym w Załączniku Nr 2 oraz w Załączniku Nr 3 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu;
3. Dowód wniesienia **wadium** (kserokopia),

4. **Upoważnienie** dla osoby reprezentującej Wykonawcę, o ile nie wynika to z innych dokumentów. W przypadku zawiązania konsorcjum należy załączyć pełnomocnictwo dla podmiotu reprezentującego kilku Wykonawców.
5. **Pisemne zobowiązanie** do współpracy osób lub podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia - załączyć w przypadku polegania na osobach lub sytuacji innych podmiotów.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w pkt. VII literat A ppkt 2, niniejszej SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.

B. Wykaz oświadczeń, które Wykonawca złożył po otwarciu ofert (w terminie 3 dni).

1. **Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP, z Wykonawcami którzy również złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu. *Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.*

Zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp Zamawiający dokona najpierw oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

C. Wykaz oświadczeń lub dokumentów złożonych przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona:

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

1. **Wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, przedmiotu, dat i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji czy zostały wykonane zgodnie z zasadami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Załącznik Nr 4 do SIWZ.

Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty.

2. **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Załącznik Nr 5 do SIWZ.

3. **Odpis z właściwego rejestru** lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- I. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp., przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. VII, litera C, SIWZ.
 - II. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt. VII litera C, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
 - III. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt. VII litera C, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
 - IV. Oświadczenia, o których mowa w *Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia*, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
 - V. Dokumenty, o których mowa w *Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia*, inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
 - VI. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
 - VII. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 - VIII. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Uwaga: Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. VII litera C pkt. 3, SIWZ składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. VII, litera C, pkt. 3 SIWZ zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).

VIII. UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU PODMIOTÓW WYSTĘPUJĄCYCH WSPÓLNIE.

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawcy występujący wspólnie powinni załączyć do oferty pełnomocnictwo dla podmiotu (lidera), który będzie ich reprezentował w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentował w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Podmioty występujące wspólnie są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie Umowy i za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania Umowy, łącznie z okresem gwarancji jakości i rękojmi za Wady.
5. Podmioty występujące wspólnie zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu kopii umowy regulującej współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, które wspólnie podjęły się wykonania przedmiotu Umowy, i jej zmian, w tym zawierającej informacje za wykonanie jakich części w ramach Umowy odpowiada każdy z uczestników tego podmiotu.
6. Lider Podmiotów występujących wspólnie jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z tych podmiotów w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji Umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego.

IX. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający, nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert udzieli wyjaśnień, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie SIWZ wpłynie nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień, albo pozostawić wniosek bez rozpatrywania.
3. Zamawiający prześle treść pytań i odpowiedzi wszystkim uczestnikom postępowania, bez ujawniania źródła zapytania. Wyjaśnienia zostaną również opublikowane na stronie internetowej www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow.
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
5. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz umieści także informacje na stronie internetowej, www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow.
6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie SIWZ.
7. Zamawiający oświadcza, że nie zamierza zwołać zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.
8. W niniejszym postępowaniu ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami wymaganymi postanowieniami niniejszej SIWZ (za wyjątkiem oświadczeń stanowiących wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu) przekazuje się Zamawiającemu za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r – Prawo pocztowe (Dz.U. z 2017r., poz.1481), osobiście lub za pośrednictwem posłańca.
9. Oświadczenia stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu mogą być składane, zgodnie z wyborem Wykonawcy, w formie pisemnie lub w formie dokumentu elektronicznego.

W przypadku wyboru formy dokumentu elektronicznego oświadczenia winny być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, wystawionym przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne - podpis elektroniczny, spełniające wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie z dnia 5 września 2016r., - o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (Dz. U. z 2016r. poz. 1579).

Środkiem komunikacji elektronicznej, służącym złożeniu przez Wykonawcę oświadczeń w formie dokumentu elektronicznego, jest poczta elektroniczna. Oświadczenia należy przesłać na adres: jedz@um.gorzow.pl,

- 1) Zamawiający dopuszcza w szczególności następujący format przesyłanych danych: .pdf, .doc, .docx, .odt,

- 2) Podpisany dokument elektroniczny powinien zostać zaszyfrowany, tj. opatrzony hasłem dostępowym. W tym celu Wykonawca może posłużyć się narzędziami oferowanymi przez oprogramowanie, w którym przygotowuje dokument oświadczenia (np. Adobe, Acrobat), lub skorzystać z dostępnych na rynku narzędzi na licencji open-source (np.: AES Cryp, 7-Zip i Smart Sign) lub komercyjnych.
 - 3) Wykonawca zamieszcza hasło dostępu do pliku w treści swojej oferty składanej w formie pisemnej. Treść oferty może zawierać, jeśli to niezbędne, również inne informacje dla prawidłowego dostępu do dokumentu, w szczególności informacje o wykorzystanym programie szyfrującym lub procedurze odszyfrowania danych zawartych w oświadczeniach.
 - 4) Wykonawca przesyła Zamawiającemu zaszyfrowane i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym oświadczenia na wskazany adres poczty elektronicznej w taki sposób, aby dokument ten dotarł do zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. W treści przesłanej wiadomości należy wskazać oznaczenie i nazwę postępowania, którego oświadczenia dotyczą, oraz nazwę Wykonawcy albo dowolne oznaczenie pozwalające na identyfikację wykonawcy (np. oświadczenia do oferty nr (/) – w takim przypadku numer ten musi być wskazany w treści oferty).
 - 5) Wykonawca, przysyłając oświadczenia, żąda potwierdzenia dostarczenia wiadomości zawierającej oświadczenia.
 - 6) Datą przesłania oświadczeń będzie potwierdzenie dostarczenia wiadomości zawierającej oświadczenia z serwera pocztowego Zamawiającego.
10. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje (zwanej dalej „Korespondencją”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną.
11. **Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:**
 Bogumiła Popkowska - tel: 957355896; fax: 957355670
 e-mail: zampubl@um.gorzow.pl, lub bogumila.popkowska@um.gorzow.pl
 Kontaktowanie się Wykonawcy z Zamawiającym odbywać się może w godzinach pracy Urzędu Miasta od 7:30 do 15:30 w dni powszednie: poniedziałek, środa, czwartek; we wtorki od 7:30 do 16:30 oraz w piątki od 7:30 do 14:30.
12. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję faksem lub pocztą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. **Wykonawca przystępujący do niniejszego przetargu jest obowiązany wnieść wadium w wysokości: 7000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych)**
2. Forma wniesienia Wadium: Wadium może być wniesione w pieniądzu oraz następujących formach:
 - 1) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 2) gwarancjach bankowych,
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240). Miejsce i sposób wniesienia Wadium.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić **przelewem** na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A, Nr **25 1020 5402 0000 0402 0325 6286**.
 Potwierdzeniem tej formy wniesienia wadium będzie **kopia przelewu (wpłaty) załączona do oferty**.
4. **W razie wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna**, należy **oryginał dowodu** jego wniesienia złożyć w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego przy ul. Sikorskiego 3-4; 66-400 Gorzów Wielkopolski, pokój 315 (II-gie piętro), przed upływem terminu składania ofert lub dołączyć do oferty w osobnej kopercie z opisem "wadium". W każdym z tych przypadków poświadczony za zgodność z oryginałem kopie dokumentu wadialnego należy załączyć do oferty. Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania oferta, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Termin wniesienia Wadium.
 Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie Wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem

terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej, jako ostateczny termin składania ofert).

6. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp.

Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp., z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp., oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp., co spowodowałoby brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
9. Oferta Wykonawcy zostanie odrzucona jeżeli Wykonawca nie wnieśli wadium lub jeżeli wnieśli w sposób nieprawidłowy (zgodnie z art. 89 ust 1 pkt 7b).

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

1. Termin związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi **30 dni**.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni (art. 85 ust. 2 ustawy Pzp.).
4. Odmowa wyrażenia zgody, o którym mowa w pkt. 2, nie powoduje utraty wadium.
5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonane jest po wyborze najkorzystniejszej oferty, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.
6. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu do składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w jednym egzemplarzu (wypełniony Formularz Oferty stanowiący Załącznik Nr 1 do SIWZ) wraz z Tabelami Elementów Rozliczeniowych

poszczególnych branż oraz wymaganymi przez SIWZ dokumentami. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
3. Oferta i wszystkie załączniki muszą być sporządzone w języku polskim w formie zapewniającej pełną czytelność ich treści. Oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane - zostaną odrzucone.
4. Wykonawca składający dokumenty w języku obcym zobowiązany jest do złożenia tych dokumentów wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Dokumenty załączone do oferty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub pełnomocnego przedstawiciela Wykonawcy.
6. Oświadczenia dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców składane są w oryginale.
7. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
8. Poświadczenia dokumentów za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
9. Formularz Oferty i wszystkie oświadczenia Wykonawcy muszą być podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną(e) do złożenia oferty. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
10. Zaleca się, aby wszystkie załączniki do oferty wymagane postanowieniami SIWZ były ułożone w kolejności wymienionej w SIWZ. W przypadku, gdy jakkolwiek część dokumentów nie dotyczy Wykonawcy - wpisuje On "nie dotyczy".
11. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane (tj. strony zapisane lub zadrukowane) oraz spięte w sposób zapobiegający zdekompletowaniu i podpisane przez Wykonawcę.
12. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę wraz z datą naniesienia zmiany. Niedopuszczalne są jakiegokolwiek zmiany i skreślenia ceny.
13. Wykonawca składając ofertę, może zastrzec znajdujące się w ofercie informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa (w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania) i Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa zostały złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. W razie braku takiego wskazania, Zamawiający uzna, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
14. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi zostać złożone w sposób i formie przewidzianej dla oferty, z tym że opakowanie będzie oznaczone jak w Rozdziale VIII i z określeniem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
15. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
16. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
17. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
18. Cena ofertowa powinna być podana cyfrowo i słownie w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

XIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT I OTWARCIA OFERT.

1. **Ofertę należy złożyć** w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego, ul. Sikorskiego 3-4, 66 – 400 Gorzów Wlkp., w terminie **do dnia 12 lipca 2018 roku, godz. 10:00.**
2. **Otwarcie ofert nastąpi** w Sali nr 201, Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego, ul. Sikorskiego 3-4, 66 – 400 Gorzów Wlkp., w terminie 12 lipca 2018 roku, **godz. 10:15.**
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także informacje dotyczące ceny, doświadczenia wykonawcy, terminu wykonania okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni informacje o których mowa w ust. 4 i 5 na stronie internetowej Zamawiającego.
6. **UWAGA** – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Prowadzącego postępowanie w imieniu Zamawiającego.

XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Kontrakt rozliczany będzie metodą obmiarową.
2. Cenę ofertową należy obliczyć na podstawie zakresu i ilości robót zawartych w Tabelach Elementów Rozliczeniowych, stanowiących załączniki do Formularza oferty oraz cen jednostkowych skalkulowanych przez Wykonawcę zgodnie z zasadami podanymi w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych oraz Przedmiarach Robót.
3. Wykonawca przygotowując ofertę ma obowiązek wycenić wszelkie elementy określone w Tabelach Elementów Rozliczeniowych. Wszelkie koszty wykonania poszczególnych elementów z Tabeli Elementów Rozliczeniowych należy uwzględnić przy kalkulacji cen jednostkowych.
4. Tabelę Elementów Rozliczeniowych (TER), o której mowa w pkt. 2 należy sporządzić ściśle według kolejności poszczególnych pozycji. Wykonawca określi ceny jednostkowe netto oraz wartości netto dla poszczególnych pozycji wymienionych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych. W Tabeli Elementów Rozliczeniowych należy wyliczyć wartość netto za wykonanie poszczególnych elementów robót oraz wartość brutto. Wartość ofertową brutto należy wpisać do Formularza oferty.
5. Wszystkie błędy ujawnione w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz TER, Wykonawca powinien zgłosić pisemnie Zamawiającemu przed terminem składania ofert.
6. Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu, o których mowa w niniejszej SIWZ. Koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia, których w Tabeli Elementów Rozliczeniowych (TER) nie ujęto w odrębnych pozycjach, Wykonawca powinien ująć w cenach jednostkowych pozycji opisanych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych (TER).
7. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wykonawca winien wyliczyć cenę oferty brutto.
8. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór będzie do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERT, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Do wyboru oferty przyjmuje się najkorzystniejszy bilans poniższych składników:
 - 1) Cena (C) – 60 %
 - 2) Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji i jakości (Pgw) – 20%

3) Skrócenie terminu wykonania zamówienia (T) – 20%

3. Sposób przyznania punktów, rozpatrywanych ofert wg wag podanych w specyfikacji.

1) Najniższa cena:

$$\text{Cena} = \frac{\text{Cena najniższa oferowana (brutto)}}{\text{Cena badanej oferty (brutto)}} \times 100 \text{ punktów} \times 60\%$$

Maksymalna ilość punktów za cenę – 60 pkt.

Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

2) Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji i jakości (Pgw)

- Termin gwarancji 36 miesięcy – 0 punktów,
- Termin gwarancji 48 miesiące – 5 punktów,
- Termin gwarancji 55 miesięcy – 10 punktów,
- Termin gwarancji 66 miesięcy – 20 punktów

Maksymalna ilość punktów za przedłużenie minimalnego terminu gwarancji – 20 pkt.

3) Skrócenie terminu wykonania zamówienia (T)

- za zaoferowanie skrócenia terminu wykonania zamówienia o jeden tydzień przed wyznaczonym terminem zakończenia przedmiotu zamówienia, wykonawca otrzyma – 5 pkt.
- za zaoferowanie skrócenia terminu wykonania zamówienia o dwa tygodnie przed wyznaczonym terminem zakończenia przedmiotu zamówienia, wykonawca otrzyma – 10 pkt.
- za zaoferowanie skrócenia terminu wykonania zamówienia o trzy tygodnie przed wyznaczonym terminem zakończenia przedmiotu zamówienia, wykonawca otrzyma – 20 pkt.

Maksymalna ilość punktów za skrócenie terminu wykonania zamówienia – 20 pkt.

4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert (C+Pgw+T).
5. Minimalny okres gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy od daty odbioru.
6. Wszystkie obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy zastosowaniu matematycznych reguł zaokrąglania liczb.
7. Oferowane przedłużenie minimalnego okresu gwarancji jakości liczone w pełnych miesiącach należy wskazać we Wzorze oferty.
8. Oferowane wartości poszczególnych kryteriów oceny ofert należy wskazać w formularzu ofertowym.

XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Zamawiający dokona wyboru oferty z najkorzystniejszym bilansem punktów.
2. Wybrany Wykonawca zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu podpisania umowy.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia są zobowiązani dostarczyć Zamawiającemu stosowną umowę regulującą współpracę, zawierającą w swej treści minimum

następujące postanowienia:

- a) określenie celu gospodarczego,
 - b) określenie, który z podmiotów jest upoważniony do wystąpienia w imieniu pozostałych przy realizacji zamówienia,
 - c) oznaczenie czasu trwania współpracy Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie, obejmującego minimum okres realizacji przedmiotu zamówienia,
 - d) Zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego.
4. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
 5. Wykonawca ma uprawnienie do zmiany terminu podpisania umowy, nie przekraczającego trzech dni roboczych, po zawiadomieniu Zamawiającego.
 6. Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej w dniu zawarcia umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach określonych w niniejszej specyfikacji.
 7. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest dostarczyć w formie pisemnej oświadczenia Wykonawcy/Podwykonawcy lub wszystkich pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia wymagane przez Zamawiającego.
 8. Niedopełnienie obowiązku podpisania umowy lub nie dostarczenia pisemnego oświadczenia Wykonawcy/Podwykonawcy lub pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o którym mowa w SIWZ uznane zostanie za uchylenie się od jej podpisania.
 9. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust.1 ustawy.

XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej w dniu zawarcia umowy do wniesienia **10%** zabezpieczenia należytego wykonania umowy w jednej z następujących form:
 - a) w pieniądzu na konto: PKO BP S.A, Nr **25 1020 5402 0000 0402 0325 6286**.
 - b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) w gwarancjach bankowych,
 - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Wielkość zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi **10% wartości ceny podanej w ofercie**.
3. Nie dopuszcza się wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie: w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, przez ustanowienie zastawu rejestrowanego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

XVIII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

1. Wzór umowy, która zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji. Warunkiem zawarcia umowy będzie: przedstawienie dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego we

- wzorce umowy. Dokumenty potwierdzające przygotowania zawodowe osób wskazanych w formularzu umowy do realizacji zamówienia. Oświadczenia wykonawcy/podwykonawcy lub pracownika o zatrudnieniu na umowę o pracę osób.
2. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w niniejszej umowie w granicach wyznaczonych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz pod warunkiem, że Zamawiający przewidział możliwość ich dokonania w treści dokumentów przetargowych, będących integralną częścią umowy.
 3. Zmiana Umowy może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy, pod warunkiem zaistnienia okoliczności wymienionych w niniejszym punkcie.
 4. Wykonawca w tym celu winien przedstawić Zamawiającemu wniosek w formie pisemnej dotyczący zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany, który powinien zawierać:
 - 1) opis zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) analizę kosztów zmiany oraz jego wpływu na wysokość wynagrodzenia,
 - 4) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
 5. Wniosek, powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową, w tym propozycji rozliczenia przygotowanej w oparciu o zasady określone w SIWZ, i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na Terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Nadzór Inwestorski.
 8. Po otrzymaniu wniosku, Nadzór Inwestorski jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.
 9. Wykonawca jest zobowiązany do okazania do wglądu Nadzorowi Inwestorskiemu dokumentacji, o której mowa w ust. 6 i przedłożenia na żądanie Nadzoru Inwestorskiego jej kopii.
 10. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku wraz z propozycją wyceny robót i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, Nadzór Inwestorski zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany Umowy, i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądania zmiany.
 11. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, zaopiniowanego przez Nadzór Inwestorski, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji.
 12. Zmiana postanowień umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron i będzie wymagać formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
 13. Zmiana Umowy może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - 1) z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
 - 2) gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ lub wprowadzenie tych zmian jest korzystne dla Zamawiającego.
 - 3) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu Stron,
 - 4) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony,

- 5) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w Umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, a w szczególności konieczności wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do dokumentacji projektowej, dokonania zmiany kolejności wykonania robót, określonej uaktualnionym harmonogramem rzeczowo-finansowym,
- 6) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający.
- 7) wystąpienia innych okoliczności opisanych w ustępie poniżej.

14. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia, zakresu i sposobu wykonywania przedmiotu umowy:

- 1) jeżeli nastąpi zmiana stawki podatku VAT, która będzie powodować zmianę kosztów wykonania po stronie Wykonawcy. Zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyła wynagrodzenia za część robót wykonywanych po dacie wejścia w życie przepisów stanowiących o zmianie stawki VAT, przy czym podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy o zmianę stawki podatku VAT nie dotyczy sytuacji, gdy zwłoka Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowała konieczność jego realizacji w okresie obowiązywania wyższej stawki podatku VAT,
- 2) w przypadku wyłączenia części robót objętych umową na wniosek Zamawiającego,
- 3) w przypadku konieczności realizacji dodatkowych robót budowlanych/dostaw/usług lub robót zamiennych w stosunku do przedmiotu umowy – przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/materiałowych od tych wskazanych w dokumentacji technicznej, wprowadzonych w sytuacji:
 - a) gdyby zastosowanie rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - b) jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawę bezpieczeństwa lub funkcjonalność,
 - c) konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych z uwagi na czasową lub całkowitą niedostępność materiałów lub technologii (np. zaprzestania produkcji),
 - d) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - e) w przypadku, gdy zaproponowana zmiana skróci termin realizacji robót w całości lub części,
 - f) w przypadku wystąpienia Siły wyższej opisanej w § 12 Projektu umowy, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.

15. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji robót budowlanych w przypadku:

- 1) Wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych,
- 2) Działania osób trzecich, które to działania uniemożliwiają wykonanie lub kontynuację prac,
- 3) Zmiany regulacji prawnych obowiązujących po dniu zawarcia umowy,
- 4) Zmiany terminu dokonania prób końcowych i wniosków o dokonanie prób dodatkowych nieobjętych umową,
- 5) Wystąpieniu „Siły wyższej” opisanej w § 12 Projektu umowy,
- 6) W przypadku gdy przyczyny opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wynikają z działania, zaniechania lub opóźnienia ze strony Zamawiającego,
- 7) Przedłużenia się procedury udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego poprzez środki ochrony prawnej, wykorzystywane przez wykonawców lub inne podmioty,
- 8) Wystąpienia działań i zaniechań instytucji zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie zamówienia.

16. Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych za wykonanie przedmiotu umowy, przedstawionych w ofercie, w następujących przypadkach:

- 1) śmierci, przewlekłej choroby lub innego zdarzenia losowego,
- 2) pisemnej rezygnacji tych osób z wykonywania swoich obowiązków,
- 3) niewywiązywania się osób z obowiązków wynikających z umowy.

W przypadku przedmiotowej zmiany Wykonawca winien wykazać, iż nowo wskazana osoba spełnia wymagania określone w SIWZ.

Wykonawca jest zobowiązany zmienić osobę odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

17. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym rozdziale stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
18. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt.2-6 ustawy Pzp.

Zapisy dotyczące dopuszczalnych zmian postanowień umowy zostały również zawarte w § 12 Projektu umowy.

XIX POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

Zgodnie z art. 179 ustawy, środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

W niniejszym postępowaniu przysługują środki ochrony prawnej uregulowane w dziale VI, rozdział 1-3 w art. 179-art.198 g, Pzp.

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności :
 - a) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę,
 - b) określenia warunków udziału w postępowaniu,
 - c) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - d) odrzucenia oferty odwołującego,
 - e) opisu przedmiotu zamówienia,
 - f) wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie powinno wskazać czynności lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodności z przepisami Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechanej czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie Pzp, na które przysługuje odwołanie na podstawie art.180 ust.2 Pzp.
7. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynności albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w Pzp dla tej czynności.
8. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust.5 Pzp, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
9. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
10. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt XIX ppkt 8 i ppkt 9 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć

wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

XX. OGŁOSZENIE WYNIKÓW POSTĘPOWANIA

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - b) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
 - c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art.89 ust. 4 i 5, braku równowartości lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
 - d) Unieważnieniu postępowania – podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści na stronie internetowej : www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow, zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierające informacje, o których mowa w pkt XV.

XXI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obowiązuje ustawa z dnia 29 stycznia 2004r., Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2017r., poz. 1579 z póź.zm), Kodeks Cywilny oraz odpowiednie rozporządzenia.

XXII. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zgodnie z art.13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenia o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016r., str.1), dalej „RODO”, informuj, że:
 - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego, reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego, z siedzibą przy ul. Sikorskiego 3-4; 66-400 Gorzów Wielkopolski,
 - Inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego jest Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych – Administrator Bezpieczeństwa Informacji, nr telefonu: 95 7355 563,
 - Pani/Pan dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit.c, RODO, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego „Adaptacja pomieszczeń dla dzieci do lat 3 w Żłobku Miejskim nr 2 w Gorzowie Wielkopolskim”, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego,
 - Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3, ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2017r., poz. 1579 z2018), dalej ustawą Pzp,
 - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
 - Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,
 - W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób

- zautomatyzowany, stosownie do art. 22, RODO,
- Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15, RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16, RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18, RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdyż uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub lit. e, RODO, prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20, RODO;
 - na podstawie art. 21, RODO, prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit.c, RODO.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

2. Ponadto administratorem danych osobowych obowiązującym do spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 13, RODO jest również:

A. Wykonawca – względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:

- osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,
- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
- pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
- członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK),

B. Podwykonawca / podmiot trzeci – względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał.

W związku z tym, Wykonawca, Podwykonawca, Podmiot trzeci musi podczas pozyskiwania danych osobowych na potrzeby konkretnego postępowania o udzielenie zamówienia wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te bezpośrednio pozyskał.

XXIII. INFORMACJE DODATKOWE

Załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – stanowią integralną część niniejszej specyfikacji (SIWZ).

FORMULARZ OFERTOWY

Załącznik nr 1 do SIWZ

I. DANE WYKONAWCY:

Nazwa albo imię i nazwisko Wykonawcy:

.....

Siedziba albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy:.....

.....

NIP, REGON Wykonawcy:.....

Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:.....

Faks:..... E-mail:.....

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:.....

Osoba odpowiedzialną za kontakty z Zamawiającym:.....

II. Oferowany realizację przedmiotu zamówieniu:

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu publicznym Nr....., oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia pn. „ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA DZIECI DO LAT 3 W ŻŁOBKU MIEJSKIM NR 2 W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM”,

za cenę:

1) Kryterium 1 - cena brutto PLN Ogółem:

.....(słownie:.....)

Cena netto:.....(słownie:.....)

Podatek VAT% , wartość(słownie:.....)

2) Kryterium 2 – Okres gwarancji i jakości

Deklaruję następujący okres gwarancji:miesiące.

3) Kryterium 3 - Termin wykonania zamówienia

Deklaruję wykonanie zamówienia w terminie:.....

III. Oświadczenia

- 1) Oświadczam, że zapoznałem się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, wzorem umowy i nie wnoszę do niej zastrzeżeń oraz uzyskałem informacje niezbędne do przygotowania oferty,
- 2) Oświadczam, że uważam się związanym niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych

warunków zamówienia, tj. przez 30 dni od ostatecznego upływu terminu do składania ofert,

- 3) Oświadczam, że w cenie oferty zostały wliczone wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia,
- 4) Oświadczam, że wadium w kwocie..... PLN, zostało wniesione w dniuW formie
- 5) Bank i numer konta, na które zostanie zwrócone wadium (jeżeli dotyczy).....
- 6) Jesteśmy małym lub średnim przedsiębiorstwem:
 TAK
 NIE

Uwaga:

** Zaznaczyć odpowiednie - powyższa informacja wymagana jest do celów statystycznych.*

7) Oferta **nie zawiera** informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / oferta **zawiera** informację stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (*niepotrzebne skreślić*).

Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:.....

8) Zgodnie z art. 91 ust. 3 a, Ustawy prawo zamówień publicznych:

- a) Wybór naszej oferty nie będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług*;
- b) Wybór naszej oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. Powyższy obowiązek podatkowy będzie dotyczył

*(wpisać nazwę, rodzaj towaru lub usługi, które będą prowadziły do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług), objętych przedmiotem zamówienia, a ich wartość netto (bez kwoty podatku) będzie wynosiła złotych.**

** Niepotrzebne skreślić*

9) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem/pozyskałam w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłącznie stosowanie obowiązku informacyjnego, stosowanie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

10) **Hasło** * dostępu do Oświadczenia, stanowiącego wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:

HASŁO:.....

Oświadczenie, o którym mowa powyżej zostało przekazane na skrzynkę Zamawiającego (należy podać adres e-mail):
..... z konta Wykonawcy:..... (należy podać adresy e-mailowe).

* Wykonawca wypełnia jeżeli dotyczy.

IV. Zobowiązanie w przypadku przyznania zamówienia

- 1) Akceptuję proponowany przez zamawiającego wzór umowy, który zobowiązuję się podpisać w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego, stanowiący załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia),
- 2) Akceptuję w przypadku wybrania mojej oferty, przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej.
- 3) Osobą do kontaktu ze strony Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia jest:..... Telefon:..... E-mail:.....

V. Podwykonawstwo

Oświadczam, że zamierzamy powierzyć podwykonawcom następujące części zamówienia:

Lp.	Część zamówienia (należy wpisać dział i nazwę przedmiaru robót)	Wartość brutto (PLN)	Nazwa i adres podwykonawcy o ile jest znany

* w przypadku wykonania zamówienia samodzielnie należy przekreślić treść oświadczenia i/lub nie wypełniać tabeli.

VI. Spis treści

Oferta została złożona na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr.....do.....

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

- 1)
- 2)
- 3)

Pieczęć Wykonawcy

Data, imię i nazwisko oraz podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

pn. „ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA DZIECI DO LAT 3 W ŻŁOBKU MIEJSKIM NR 2
W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM”,

oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale VII SIWZ.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Rozdziale VII SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....

....., w następującym zakresie:

.....(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OSWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Wykonawca:

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

pn. " ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA DZIECI DO LAT 3 W ŻŁOBKU MIEJSKIM NR 2
W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM"

oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp
..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam*, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

* - jeżeli przesłanki nie dotyczą Wykonawca wpisuje „nie dotyczy”

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres)

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Oświadczam/my, że w okresie ostatnich (5) pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie wykonałem/śmy lub wykonujemy w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu , zgodnie z poniższym wykazem:

Lp.	Nazwa zamówienia; Rodzaj zamówienia, opis	Wartość brutto	Daty wykonania (data rozpoczęcia – zakończenia)	Miejsce wykonania	Podmiot, na rzecz którego wykonywano roboty
1					
2					

Do wykazu należy załączyć dowody określające, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres)

WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Oświadczamy, że skierujemy do realizacji zamówienia publicznego następujące osoby:

Lp.	Imię i Nazwisko	Wykształcenie, kwalifikacje zawodowe (w tym posiadane uprawnienia budowlane)	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania wskazanymi osobami (m.in. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, oddanie do dyspozycji itp.)
1			Kierownikiem budowy, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi specjalności konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń, oraz posiadający 3-letnie doświadczenie w zakresie do kierowania robotami.	

Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji. Wykonawca oświadcza, iż wskazane osoby posiadają stosowne uprawnienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Wykonawca:

.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres)

**OŚWIADCZENIE
O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.
**pn." ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA DZIECI DO LAT 3 W ŻŁOBKU MIEJSKIM NR 2
W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM"**

w imieniu ww. podmiotu oświadczam, że:

1. **nie należę do grupy kapitałowej**, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015, poz. 184, 1618 i 1634), z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu*,

2. **należę do grupy kapitałowej**, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015, poz. 184, 1618 i 1634), z wykonawcami którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu*:
 - a)
 - b)
 - c)
 - d) **

* niepotrzebne skreślić lub wpisać „nie dotyczy”

** w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu, Wykonawca winien wykazać, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w tym postępowaniu.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

**ZOBOWIĄZANIE INNEGO PODMIOTU
NA PODSTAWIE ART. 22a USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Składane w przypadku, gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów¹⁾, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Przetarg nieograniczony na roboty budowlane: pn. **"ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA DZIECI DO LAT 3 W ŻŁBKU MIEJSKIM NR 2 W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM"**

Nazwa Podmiotu
Adres Podmiotu
Nr tel. Nr fax.

Oświadczam, że zobowiązuję się oddać do dyspozycji Wykonawcy uczestniczącemu w niniejszym postępowaniu:

.....
(nazwa i dokładny adres Wykonawcy, który polega na zasobach ww. podmiotu na zasadach określonych w art. 22a Pzp)

następujące zasoby na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia:

1) osobę²⁾, która będzie pełniła funkcję:

2) wiedzy i doświadczenia ^{2,3)}:
.....

3) potencjał ekonomiczno-finansowy ²⁾:
.....

Sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:
.....

Charakter stosunku łączącego mnie z Wykonawcą będzie następujący:

Zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:
.....

Nazwa i adres Podmiotu
(lub pieczęć firmowa)

.....
Imienna pieczęć i podpis osoby upoważnionej
lub osób upoważnionych Podmiot

Miejscowośćdn. r.

Projekt umowy
UMOWA nr ... / WSS/ 2018
na roboty budowlane
w ramach zadania pn. Resortowy Program MALUCH+ 2018

Sporządzona w dniu w Gorzowie Wielkopolskim pomiędzy:
Miastem Gorzów Wielkopolski – Urząd Miasta
ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wielkopolski
reprezentowanym przez:
Radosława Sujaka – z-cę Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
zwanym dalej „Zamawiającym”

a
.....
.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

§1
Definicje i interpretacje

Na potrzeby niniejszej umowy następujące słowa i wyrażenia będą miały znaczenie poniżej im przypisane:

1. **Zamawiający** – Miasto Gorzów Wielkopolski – Urząd Miasta ul. Sikorskiego 3-4; 66-400 Gorzów Wielkopolski
2. **Wykonawca** – oznacza wykonawcę robót będących przedmiotem niniejszej umowy. Pojęcie to jest tożsamy/równoznaczny z pojęciem Wykonawca Robót.
3. **Kontrakt** - oznacza niniejszą umowę.
4. **Inspektor Nadzoru** – oznacza osobę upoważnioną przez Zamawiającego do zarządzania zadaniem, czyli do podejmowania działań i decyzji organizacyjnych oraz technicznych związanych z realizacją niniejszej umowy, wyłoniony odrębnym postępowaniem.
5. **Odbiór częściowy** – protokolarne potwierdzenie wykonania określonego etapu robót. Odbiór częściowy nie rozpoczyna biegu okresu rękojmi i gwarancji. Odebrane częściowo przez Zamawiającego prace, pozostają nadal pod kontrolą Wykonawcy, na Zamawiającego nie przechodzi ryzyko i odpowiedzialność a protokół odbioru częściowego nie stanowi pokwitowania w rozumieniu art. 462 § 1 Kodeksu cywilnego.
6. **Zakończenie realizacji robót budowlanych** - realizację robót budowlanych uznaje się za zakończoną wówczas, gdy wykonawca zakończył roboty budowlane objęte niniejszą umową, w tym uporządkował teren inwestycji i o takim stanie rzeczy Wykonawca powiadomił pisemnie Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Zamawiający w przeciągu 14 dni wyznaczy termin odbioru końcowego,
7. **Odbiór końcowy** – protokolarne przekazanie z udziałem stron Kontraktu przedmiotu umowy w stanie gotowym do użytkowania po pozytywnym zakończeniu odbiorów częściowych, po dokonaniu przez Komisję odbiorową oceny wykonania w sposób prawidłowy całości przedmiotu umowy. Przed odbiorem końcowym, należy skompletować dokumentację powykonawczą, w tym gwarancje, zaświadczenia od organów kontroli technicznej, a także należy uporządkować teren inwestycji. Dokonanie odbioru końcowego potwierdzone jest podpisaniem Protokołu odbioru końcowego. Odbiór końcowy rozpoczyna bieg rękojmi i gwarancji dla całej inwestycji.
8. **Odbiór ostateczny** - dokonywany po upływie okresu rękojmi i gwarancji i usunięciu wad. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego dokument poświadczający odbiór ostateczny obiektu budowlanego wolnego od wad. Wraz z odbiorem ostatecznym nastąpi pełne rozliczenie stron niniejszej umowy.



9. **Zakończenie realizacji przedmiotu umowy** - za zakończenie realizacji umowy uznaje się podpisanie protokołu odbioru ostatecznego, a data podpisania protokołu odbioru ostatecznego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
10. **Komisja odbiorowa** – komisja przeprowadzająca czynności odbioru końcowego, powołana przez Zamawiającego z udziałem zainteresowanych Stron.
11. **Teren budowy/inwestycji** – teren, przekazany przez Zamawiającego protokolarnie, na którym będzie realizowany przedmiot umowy wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
12. **SIWZ** – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla przetargu nieograniczonego poprzedzającego zawarcie niniejszej umowy.
13. **Dokumentacja powykonawcza** - dokumentacja, która została opracowana zgodnie z art. 57 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz SIWZ stanowiącym integralną część niniejszej umowy. Kompletność dokumentacji powykonawczej Wykonawca potwierdza pisemnym oświadczeniem o jej kompletności i prawidłowości wykonania w świetle zapisów w/w ustawy i w/w SIWZ. Kompletność dokumentacji jest również potwierdzana przez Nadzór Inwestorski.
14. **Wada/usterka** – cecha zmniejszająca wartość wykonanych robót lub urządzeń ze względu na cel oznaczony w umowie lub wykonanych niezgodnie z dokumentacją Zamawiającego lub obowiązującymi w tym zakresie warunkami technicznymi wykonania robót, wiedzą techniczną, normami, lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa, jak również brak stanu robót lub urządzeń, o istnieniu, którego Wykonawca zapewniał.
15. **Siła wyższa** – zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogły przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości przedmiotu umowy zgodnie z zapisami § 12 niniejszej umowy.
16. **Umowa o Podwykonawstwo** należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia, zawartą między wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a w przypadku robót budowlanych także między Podwykonawcą a Dalszym Podwykonawcą lub między Dalszymi Podwykonawcami.
17. **Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca** - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która:
 - 1) zawarła z Wykonawcą, Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo na wykonanie części robót budowlanych służących realizacji przez Wykonawcę przedmiotu Umowy albo
 - 2) zawarła z Wykonawcą przedłożoną Zamawiającemu Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, stanowiące część zamówienia publicznego, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości brutto umowy w sprawie zamówienia publicznego, oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający obowiązkowi przedłożenia Zamawiającemu. Wyłączenie nie dotyczy umów o wartości większej niż 50.000,00 zł.
18. **Protokół konieczności** – dokument określający zakres rzeczowo-finansowy zmian w zakresie robót budowlanych dokonywanych w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, sporządzany w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, zamiennych lub potrzeby zaniechania wykonania niektórych robót, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy. Protokół konieczności jest sporządzany przez Inspektora Nadzoru na podstawie wniosku Wykonawcy, podpisywany przez: Kierownika budowy, upoważnionego reprezentanta Wykonawcy, akceptowany przez Zamawiającego i jest podstawą do ustalenia wysokości zwiększenia /zmniejszenia wynagrodzenia i zawarcia stosownego aneksu do umowy.
19. **Protokół odbioru częściowego** – dokument potwierdzający odbiór robót w zakresie wykonania przez Wykonawcę zgodnie z Umową części robót budowlanych.
20. **Protokół odbioru usunięcia Wad** – dokument potwierdzający odbiór robót w zakresie wykonania usunięcia przez Wykonawcę Wad powstałych w okresie rękojmi za Wady fizyczne lub gwarancji jakości w robotach budowlanych zrealizowanych na podstawie Umowy.
21. **Protokół odbioru końcowego robót** - dokument potwierdzający odbiór wykonania przez Wykonawcę całości robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
22. **Protokół odbioru ostatecznego robót** – dokument potwierdzający odbiór robót po usunięciu przez Wykonawcę wszystkich Wad ujawnionych w robotach budowlanych zrealizowanych na podstawie Umowy w okresie rękojmi i gwarancji jakości.



Interpretacje:

- 1) Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
- 2) Ilekroć pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również użytego pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie coś innego.
- 3) Integralną częścią Umowy są załączniki do Umowy, w szczególności dokumenty wymienione w § 3 ust. 3.
- 4) Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji Umowy będą sporządzane w języku polskim.
- 5) Śródtytuły nie wpływają na interpretację postanowień umownych.

§2

Podstawa prawna zawarcia umowy

1. Umowa zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2017 poz. 1579 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ogłoszenia opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr
2. Podstawą zawarcia Umowy jest decyzja Zamawiającego o wyborze oferty najkorzystniejszej.

§3

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji adaptację pomieszczeń w Żłobku Miejskim nr 2 przy ul. Obotryckiej 1 w ramach zadania inwestycyjnego pn. Resortowy Program MALUCH+ 2018.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz normami.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy przedstawiają niżej wymienione dokumenty:
 - 1) niniejszy akt umowy,
 - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 3) Oferta Wykonawcy wraz ze stanowiącymi jej integralną część Tabelami Elementów Rozliczeniowych.

Dokumenty te należy uważać oraz odczytywać i interpretować jako część niniejszej umowy, w kolejności wskazanej powyżej. Wszelkie uzupełnienia do tych dokumentów winny być odczytywane w takiej samej kolejności jak dokumenty nimi modyfikowane.

4. Dokumenty opisujące przedmiot umowy należy traktować jako wzajemnie się wyjaśniające i uzupełniające w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niejasności lub wieloznaczności Wykonawca nie będzie mógł ograniczyć zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności z jaką zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentacją opisującą przedmiot umowy, o której mowa w ust.3 pkt. 1-3 niniejszego paragrafu oraz, że jest w pełni świadomy warunków kontraktowych i wynikających z nich następstw i nie wnosi do nich zastrzeżeń. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie roboty budowlane opisane dokumentami, niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy, o których mowa w ust.3 pkt 1-3, zgodnie postanowieniami umowy, obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i wymogami uzgodnień z Zamawiającym poczynionymi w trakcie realizacji umowy.

§4

Termin realizacji umowy oraz okres gwarancji i rękojmi

1. Termin realizacji umowy biegnie od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia podpisania protokołu odbioru ostatecznego.
2. Termin zakończenia realizacji robót budowlanych -
Zakończenie realizacji robót budowlanych zostało zdefiniowane w § 1 ust. 6 niniejszej umowy.

3. Okres gwarancji ustala się na (**wg oferty**) liczone od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Okres rękojmi rozszerza się do okresu gwarancji na (**wg oferty**) liczone od daty podpisania protokołu odbioru końcowego (zgodnie z art. 558 § 1 Kodeksu Cywilnego).
5. Inne terminy związane z realizacją przedmiotu umowy:
 - 1) w terminie **5 dni** od daty zawarcia niniejszej umowy Wykonawca pisemnie wskaże Zamawiającemu osoby pełniące funkcje kierownika budowy wraz z dokumentami potwierdzającymi ich kwalifikacje zawodowe, w tym dokumenty o nadaniu stosownych uprawnień i przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa. W tym terminie należy również przedłożyć wniosek o zmianę osoby funkcyjnej na inną niż wskazana w ofercie Wykonawcy złożonej w przetargu poprzedzającym zawarcie niniejszej umowy – zmiana osoby możliwa jest jedynie w przypadku dopuszczonym niniejszą umową,
 - 2) najpóźniej do **7 dni** od daty podpisania umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy,
 - 3) w ciągu **14 dni** od daty przekazania terenu budowy Wykonawca rozpocznie roboty budowlane,
 - 4) w ciągu **14 dni** od daty zawarcia umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu uszczegółowiony harmonogram przedstawiający planowaną realizację rzeczową i finansową przedmiotu umowy,
6. Pozostałe terminy wyznaczone Wykonawcy określone zostały w pozostałych paragrafach niniejszej umowy.

§5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy opisanego w § 3 niniejszej umowy we własnym zakresie i na własny koszt wykona wszelkie roboty budowlane związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Wymagania Zamawiającego dotyczące realizacji przedmiotu umowy.

Wykonawca zobowiązany jest do:

 - 1) opracowania planu bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 2) realizacji robót w terminie określonym niniejszą umową,
 - 3) zapłaty wynagrodzenia i innych należności na rzecz Podwykonawców,
 - 4) bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach,
 - 5) bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy wypadkach,
 - 6) usunięcia na własny koszt wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego w trakcie trwania robót oraz w okresie gwarancji i rękojmi, w wyznaczonym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, niezbędny do ich usunięcia,
 - 7) uwzględnienia w kosztach i terminach realizacji zadania wszelkich czynności nieopisanych wyżej, a wynikających z procedur określonych w przepisach szczególnych niezbędnych do właściwego i kompleksowego prowadzenia robót budowlanych związanych z wykonaniem przedmiotu umowy,
 - 8) realizacji robót w sposób zgodny z technologią ich wykonania. Wszelkie wątpliwości bądź propozycje rozwiązań zamiennych winny być zgłaszane do Inspektora Nadzoru i ostatecznie akceptowane przez Zamawiającego,
 - 9) informowania Zamawiającego i Inspektora Nadzoru o konieczności wykonania robót zamiennych oraz innych nie objętych niniejszą umową w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 10) informowania Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o wszelkich możliwych problemach, zdarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót lub mogących wpłynąć na jakość robót,
 - 11) W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i



usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy.

- 12) Od daty Odbioru końcowego do wystawienia Protokołu odbioru ostatecznego, Wykonawcę obciążają koszty usunięcia wad i naprawienia każdej szkody rzeczywistej powstałej na przedmiocie Umowy, i za którą ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, a spowodowanej:
- Wadą, która wynika z wykonanych w ramach Umowy robót i tkwiła w obiekcie, którego dotyczy przedmiot Umowy na dzień zakończenia robót budowlanych.
 - Wypadkiem zaistniałym przed dniem Odbioru końcowego, który nie był objęty ryzykiem Zamawiającego lub;
 - Czynnościami Wykonawcy na Terenie budowy po dniu Odbioru końcowego.

3. Wymagania Zamawiającego dotyczące osób funkcyjnych:

- Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonania i kierowania robotami objętymi niniejszą umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
- Przedstawicielem Wykonawcy jest kierownik budowy (lub inna osoba), wskazany w ofercie Wykonawcy złożonej w przetargu poprzedzającym zawarcie niniejszej umowy.
- Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na Terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy.

4. Wymagania Zamawiającego dotyczące planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Wykonawca (Kierownik Budowy) zobowiązany jest przed rozpoczęciem robót budowlanych do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę i warunki prowadzenia robót.
- Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003, nr 120, poz. 1126).
- Koszty wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia obciążają Wykonawcę, nie podlegają odrębnej zapłacie i winny być wliczone w koszty ogólne robót.

5. Wymagania Zamawiającego dotyczące terenu budowy.

- Wykonawca jest zobowiązany do przejęcia terenu budowy, jego zagospodarowania oraz zabezpieczenia terenu budowy i miejsc prowadzenia robót, zapewnienia należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzegania przepisów BHP.
- Koszty związane z korzystaniem z urządzeń infrastruktury technicznej, w tym m.in. zużycia wody, energii elektrycznej, do celów związanych z wykonywaniem robót budowlanych, próbami, odbiorami i usuwaniem wad poniesie zamawiający.
- Zorganizowania we własnym zakresie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.poż. na terenie budowy oraz ponoszenie za nie pełnej odpowiedzialności materialnej.
- Ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie budowy pozostające w związku przyczynowym z robotami prowadzonymi przez Wykonawcę. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót lub majątku Zamawiającego – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego, na swój koszt.
- Likwidacji terenu budowy i uporządkowania tego terenu w terminie nieprzekraczającym wyznaczonego terminu zakończenia realizacji robót budowlanych.
- Wykonania prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,
- Zabezpieczenia – w przypadku przerwy w realizacji procesu budowlanego - stanu robót oraz placu budowy w stopniu uniemożliwiającym zaistnienie zdarzeń w wyniku, których mogłyby wystąpić sytuacje odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego.
- Roboty będą realizowane w czynnym obiekcie. Realizowanie etapów robót należy każdorazowo uzgadniać z administratorem obiektu. Wykonawca zobowiązany jest do takiej organizacji robót, aby umożliwić pracę w obiekcie, zapewnić bezpieczeństwo

użytkowników, nie zanieczyszczać terenu poza placem budowy i nie utrudniać pracy w pozostałych częściach budynku.

- 9) Utrzymania porządku na terenie budowy w czasie realizacji inwestycji;

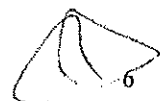
6. Wymagania Zamawiającego dotyczące odbioru robót:

- 1) Wszelkie czynności związane z odbiorem dokonywane będą na warunkach określonych w umowie, z zachowaniem obowiązujących przepisów.
- 2) Przedmiotem odbioru robót będą roboty zanikające i podlegające zakryciu oraz całość robót składających się na przedmiot umowy /odbior końcowy/.
- 3) O terminach odbiorów Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego co najmniej 3 dni robocze przed planowanym terminem odbioru robót.
- 4) Ustala się następujące terminy dokonania odbioru:
 - a) dla robót zanikających i podlegających zakryciu - do 2 dni
 - b) dla odbioru częściowego robót - do 5 dni
 - c) dla odbioru końcowego robót - do 7 dni
- 5) Przed zgłoszeniem odbioru końcowego Wykonawca ma obowiązek wykonania przewidzianych w przepisach prawa lub umowie prób i sprawdzeń, skompletowania i dostarczenia dokumentów niezbędnych do dokonania oceny prawidłowości wykonania przedmiotu umowy oraz dołączenia niezbędnych atestów i certyfikatów.
- 6) Zakończenie robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wymaganych prób i sprawdzeń Wykonawca potwierdzi pisemnie.
- 7) Odbiory częściowe i odbiór końcowy dokonywane będą przez komisję powołaną przez Zamawiającego w obecności przedstawicieli Wykonawcy. Z czynności odbiorów częściowych sporządzone będą protokoły odbioru częściowego robót oraz protokół odbioru końcowego robót. Podpisane z wynikiem pozytywnym w/w protokoły stanowią daty odbiorów.
- 8) Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzi się, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, niewłaściwego ich wykonania lub nie przeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, a także braku dokumentacji, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru.
- 9) Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady lub braki:
 - a) nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub braków,
 - b) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający może dokonać obniżenia wynagrodzenia,
 - c) nie nadające się do usunięcia i uniemożliwiające prawidłowe użytkowanie – Zamawiający może żądać ich ponownego wykonania.
- 10) W przypadku odmowy odbioru z przyczyn, o których mowa w ust. 8 i 9 nowy termin zgłoszenia gotowości do odbioru ustala się zgodnie z postanowieniami ust. 3, 4 i 5, co nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do naliczania kar umownych i dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.
- 11) W przypadku nie przystąpienia Zamawiającego do czynności odbioru lub ich nie zakończenia w wyznaczonym terminie, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca upoważniony jest do wyznaczenia dodatkowego terminu odbioru z zagrożeniem dokonania odbioru przez powołaną przez niego Komisję przy zachowaniu obowiązku pisemnego powiadomienia Zamawiającego o nowym terminie odbioru.

7. Wymagania Zamawiającego dotyczące wbudowywanych materiałów.

Wykonawca zobowiązany jest:

- 1) Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów własnych, gwarantujących odpowiednią jakość. Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach.
- 2) Zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom obowiązujących Norm. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa, jakości, deklaracje zgodności) i okazać je na każde żądanie Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającego.



Wymagania Zamawiającego dotyczące stwierdzonych wad:

- 1) Jeżeli zostaną stwierdzone wady (np. w trakcie odbiorów, w okresie gwarancji i/lub rękojmi) to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający, z zachowaniem prawa do należnych mu kar umownych i odszkodowań, ma prawo odmowy dokonania odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając równocześnie termin usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem; to Zamawiający może żądać wykonania części lub całości przedmiotu umowy po raz drugi. Ponadto, jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub ich usunięcie wymagałoby poniesienia nadmiernych kosztów, a przedmiot umowy nadaje się do wykorzystania, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru ostatecznego zakwestionowanych poprzednio wadliwych robót.
- 3) Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał roboty w sposób sprzeczny z umową bądź wadliwie Inspektor Nadzoru lub Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczy ku temu odpowiedni termin, nie krótszy jednak niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od umowy albo powierzyć wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy (dalej: „Wykonanie Zastępcze”). Odstąpienie takie traktuje się, jako dokonane z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Koszty poniesione na zlecenie i realizację Wykonania Zastępczego Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

9. Wymagania Zamawiającego w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę

- 1) Zamawiający określa, że Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące roboty budowlane, jeśli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 917 ze zm.).
- 2) Obowiązek określony w punkcie 1 niniejszego ustępu dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w punkcie 1) niniejszego ustępu.
- 3) Wykonawca w ciągu 14 dni od dnia podpisania niniejszej umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot umowy wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywania jej Zamawiającemu w ciągu 5 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do umowy.
- 4) Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę i dokonywania jego oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełnienia ww. wymogu,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 5) Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w pkt. 3 powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni.
- 6) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie, o którym mowa w pkt. 5) powyżej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno w szczególności zawierać: dokładne

- określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeśli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, nr konta bankowego; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000); imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 7) Zamawiający może żądać przedłożenia jednocześnie wszystkich lub też każdego z osobna dowodów określonych w pkt. 6) powyżej.
 - 8) Brak przedłożenia Zamawiającemu dowodów określonych w pkt. 6) powyżej, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający uzna za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
 - 9) W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 6

Podwykonawstwo

- 1. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom (według definicji § 1 ust.17) wykonanie części robót budowlanych/dostaw/usług z uwzględnieniem postanowień niniejszego paragrafu:
 - 1) Zawarcie umowy o podwykonawstwo wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności,
 - 2) Do zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane objęte Kontraktem wymagana jest zgoda Zamawiającego. W związku z tym Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty (kopie) wymagane do wyrażenia zgody na umowę o podwykonawstwo, tj.:
 - a) projekt umowy o podwykonawstwo, zawierający istotne postanowienia umowne, w tym w szczególności wynagrodzenie Podwykonawcy oraz termin zapłaty tego wynagrodzenia, nie dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy robót budowlanych,
 - b) wykaz robót podzlecanych Podwykonawcy, sporządzony w oparciu o Tabelę Elementów Rozliczeniowych.
 - 3) Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę, zastrzeżenia lub sprzeciw na zawarcie tej umowy. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego projektu umowy z dokumentami nie zgłosi pisemnie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie umowy o Podwykonawstwo.

- 4) Jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany najpierw do uzyskania zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo. Następnie Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu projekt tej umowy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie, dołączając zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
- 5) Wykonawca/Podwykonawca/Dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy w terminie 7 dni od jej zawarcia.
- 6) Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego umowy nie zgłosi pisemnie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że zaakceptował umowę o podwykonawstwo.
- 7) Umowa o roboty budowlane z Podwykonawcą/Dalszymi Podwykonawcami musi zawierać w szczególności:
 - a) zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji wykonania robót objętych umową,
 - b) kwotę wynagrodzenia – kwota ta nie może być wyższa, niż wartość tego zakresu robót, wynagrodzenie musi być tego samego rodzaju co wynagrodzenie Wykonawcy, w przypadku wynagrodzenia kosztorysowego ceny jednostkowe nie powinny być wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy.
 - c) termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem robót musi być zgodny harmonogramem robót Wykonawcy,
 - d) termin wystawienia faktury – nie później niż 3 dni od dnia odbioru robót,
 - e) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi
 - f) termin gwarancji i rękojmi nie może upłynąć wcześniej niż termin gwarancji i rękojmi wskazany w niniejszej umowie w § 4 ust. 3 i 4,
 - g) obowiązek, o którym mowa w ust. 1 pkt. 5 niniejszego paragrafu.
 - h) Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do umowy o podwykonawstwo,
- 8) Umowa o roboty budowlane z Podwykonawcą lub Dalszymi Podwykonawcami nie może zawierać postanowień:
 - a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
 - b) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od odbioru robót przez Zamawiającego,
 - c) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - d) niedopuszczalnych zabezpieczeń roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę w formie zatrzymania lub potrącenia z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy z umowy o podwykonawstwo.
- 9) Zamawiający zgłasza pisemnie zastrzeżenia do projektu umowy/umowy/zmiany umowy o podwykonawstwo jeżeli umowa/zmiana umowy nie spełnia wymagań określonych w ust. 1 pkt 7 niniejszego paragrafu, w szczególności, jeżeli zakres umowy o podwykonawstwo jest niezgodny z przedmiotem niniejszej umowy, oraz jeżeli zawiera zapisy określone w ust. 1 pkt 8 niniejszego paragrafu, gdy przewidywany termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy jest dłuższy niż określony w ust. 1 punkt 2 lit. a niniejszego paragrafu,



- 10) Do wszelkich projektów umów/umów/zmian umów o podwykonawstwo między Wykonawcą/Podwykonawcą/Dalszym Podwykonawcą stosuje się procedurę określoną w ust. 1 pkt. 1 do 8 niniejszego paragrafu.
 - 11) Niewypełnienie przez Wykonawcę/Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę obowiązków uzyskania akceptacji Zamawiającego projektu umowy/umowy/zmian umowy stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądanie od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy /Dalszego Podwykonawcy z Terenu Budowy oraz obciążenia Wykonawcy karą umowną.
 - 12) Niewypełnienie przez Wykonawcę/Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę obowiązku zmiany projektu umowy/umowy/zmiany umowy w przypadku zastrzeżeń wniesionych przez Zamawiającego w zakresie terminu zapłaty dłuższego niż 30 dni, stanowi podstawę do obciążenia Wykonawcy karą umowną.
2. Celem zatwierdzenia przez Zamawiającego umowy/zmiany umowy Wykonawcy z Podwykonawcą/Dalszym Podwykonawcą, której przedmiotem są dostawy lub usługi, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą między Zamawiającym, a Wykonawcą koniecznym jest przedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy/zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy brutto w sprawie zamówienia publicznego, o którym mowa w § 7 ust. 1, oraz Umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy Umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000 zł.
 3. Umowy o podwykonawstwo zawarte z naruszeniem postanowień ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu stanowią rażące naruszenie niniejszej umowy.
 4. Brak zgłoszenia Zamawiającemu robót/dostaw/usług realizowanych przez Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę traktowany będzie jako realizacja robót budowlanych objętych niniejszą umową przez Wykonawcę siłami własnymi.
 5. Za działania lub zaniechania Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
 6. W przypadku, gdy projekt Umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany Umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii Umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.
 7. Niezależnie od postanowień ust. 1-7 powyżej, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy uznane będzie za nienależyte wykonanie umowy.
 8. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie części robót przez Podwykonawców, na których nie wyraził zgody w formie pisemnej, w trybie określonym powyżej. Wyklucza się odmienną interpretację postanowień umowy, nawet jeśli w trakcie procesu inwestycyjnego Zamawiający lub jego reprezentanci na budowie powezmą wiedzę o innych uczestnikach robót budowlanych.
 9. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi nastąpi w trakcie realizacji przedmiotowego zadania, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie Podwykonawcy, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
 10. Zapisy ust. 9 stosuje się wobec Dalszych Podwykonawców.

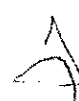


§ 7

Wynagrodzenie i sposób płatności

1. Strony ustalają że przewidywana kwota wynagrodzenia zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi:
.....zł netto plus należny podatek VAT zł, łącznie: zł brutto, słownie:...../100).
2. Obliczona przez Wykonawcę cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszystkie podane informacje o przedmiocie zamówienia, a w szczególności informacje, wymagania i warunki podane w umowie oraz w SIWZ.
3. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót aktualne na dzień podpisania umowy.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
6. Zobowiązaniem do zapłaty wynagrodzenia wynikającego z ust. 1 jest: Miasto Gorzów Wielkopolski – Urząd Miasta, ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp., NIP: 599-00-19-632. Wykonawca wystawi fakturę VAT za powyższe roboty bezpośrednio na Miasto Gorzów Wielkopolski – Urząd Miasta.
7. Płatność Miasta w ramach zapłaty wynagrodzenia wynikającego z ust. 1 będzie zrealizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Resortowy Program Maluch+ 2018, dział 855, rozdział 85505, paragraf 6050.
8. Podstawą do zapłaty będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT wraz z załącznikami:
 - a) z protokołem częściowego odbioru robót/końcowego odbioru robót, potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru,
 - b) zestawieniem zakresu i należnego wynagrodzenia Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców wraz z wystawionymi przez Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców fakturami, za zakończone i odebrane roboty ujęte w Tabeli Elementów Rozliczeniowych
 - c) kopiami dokumentów przelewów bankowych potwierdzającymi, że Podwykonawcy/Dalsi Podwykonawcy otrzymali wynagrodzenie należne im wg zestawienia należnego wynagrodzenia Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców, stanowiącego załącznik do faktury.
 - d) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu wszystkich osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w § 5 ust. 9 pkt. 3 niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 917 ze zm.).
9. Rozliczenia za wykonane roboty będą dokonywane wg następujących zasad:
 - 1) Kwota wynagrodzenia częściowego wynikać będzie z obmiaru Wykonawcy potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru, po podpisaniu przez strony protokołu odbioru częściowego. Fakturowanie za wykonanie części robót będzie możliwe nie częściej niż raz w miesiącu,
 - 2) Faktura końcowa wystawiona zostanie na podstawie protokołu odbioru końcowego robót. Do każdej faktury dołączony będzie obmiar robót oraz dokumenty potwierdzające jakość wykonanych robót (certyfikaty, aprobaty, deklaracje zgodności, itp.), wyniki badań oraz inne dokumenty wymagane przy odbiorze robót.
 - 3) Fakturowanie na podstawie protokołów odbiorów częściowych będzie dokonywane łącznie do 90% wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Pozostałe 10% będzie fakturowane na podstawie protokołu odbioru końcowego – za wartość wykonanych robót budowlanych Strony uznają iloczyn ilości odebranych robót budowlanych, ustalonych na podstawie sprawdzonych i zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru obmiarów i odpowiadających im określonych ofertą Wykonawcy cen jednostkowych.
10. Zapłata faktur Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT złożonej wraz z dokumentami wymienionymi w ust. 8 niniejszego paragrafu oraz po spełnieniu zapisu określonego w ust.15.

11. Za termin zapłaty Strony uznawać będą termin obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. Należności za wykonane roboty będą regulowane przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.
13. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z zachowaniem terminów płatności określonych w umowach o podwykonawstwo.
14. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy, Zamawiającego, Wykonawcę oraz Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę obowiązują procedury postępowania określone w ust. 16 do 23 niniejszego paragrafu.
15. W terminie 20 dni od daty złożenia faktury dla Zamawiającego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie dokumentów przelewów bankowych potwierdzające, że Podwykonawcy/Dalsi Podwykonawcy otrzymali wynagrodzenie należne im wg zestawienia należnego wynagrodzenia Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców, stanowiącego załącznik do faktury.
16. W przypadku braku potwierdzenia dokonania zapłaty dla Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot należnego wynagrodzenia Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców.
17. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 17, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 17. Termin na wniesienie uwag ustala się na 7 dni od daty doręczenia powiadomienia o roszczeniu Podwykonawcy.
20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy wyłącznie wymagalnego wynagrodzenia, bez odsetek należnych Podwykonawcom/Dalszym Podwykonawcom.
22. Zapłata wynagrodzenia Podwykonawcy zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części wynagrodzenia przekazanego Podwykonawcy.
23. Na zasadzie potrącenia umownego, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkie roszczenia w stosunku do Wykonawcy na podstawie umowy, w tym w szczególności kary umowne, koszty poniesione na ustanowienie ubezpieczenia, kwoty zapłacone bezpośrednio Podwykonawcom/Dalszym Podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie wynagrodzenia, koszty związane z Wykonaniem Zastępczym.



§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca do dnia podpisania umowy wniósł zabezpieczenie w wysokości 10% Ceny ofertowej brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1, w kwocie zł;
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu zapłaty wszelkich roszczeń służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy w związku z niniejszą umową, w tym w szczególności: kar umownych, kosztów poniesionych na ustanowienie ubezpieczenia, kwot zapłaconych bezpośrednio Podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie Wynagrodzenia oraz kosztów związanych z Wykonaniem Zastępczym. W przypadku powstania roszczenia Zamawiający może je zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez wzywania Wykonawcy do dobrowolnego zaspokojenia roszczenia.
4. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest „Miasto Gorzów Wielkopolski – Urząd Miasta”.
5. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za Wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
7. Strony postanawiają, że:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolnione Wykonawcy w ciągu 30 dni licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zwolnione zostanie w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi
8. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż:
 - 1) z tytułu należytego wykonania umowy — 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót,
 - 2) z tytułu usunięcia wad i usterek — 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady.
9. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż terminy wskazane w ust. 8 powyżej, z zastrzeżeniem postanowień art. 150 ust. 7 ustawy PZP.
10. W przypadku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy wskazanego w § 4 ust. 2 powyżej, skutkującego tym, że okres obowiązywania gwarancji lub poręczenia byłby krótszy, aniżeli terminy wynikające z ust. 8 powyżej, Wykonawca przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany umowy, zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia w taki sposób, by po zmianie umowy w zakresie terminu wykonania umowy, pokrywał się z terminami wynikającymi z ust. 8 powyżej i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego takie przedłużenie.
11. Zgodnie z art. 150 ust. 7 ustawy PZP, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia wniesionego zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
12. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
13. Zapisy zawarte w ust. 11 i 12 niniejszego paragrafu stosuje się, jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, a Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie Innej niż w pieniądzu, na okres nie krótszy niż 5 lat.
14. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 2

- ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
 16. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 7 pkt. 1 i 2 niniejszego paragrafu. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
 17. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
 18. Zamawiający zastrzega sobie, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja ta winna mieć charakter abstrakcyjny, tj. zobowiązywać Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo do wypłacenia Zamawiającemu jako Beneficjentowi gwarancji kwoty objęte żądaniem wypłaty, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wskazujące na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy. Przedstawiona przez Wykonawcę gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa nie może w szczególności zawierać żadnych postanowień, na mocy których Gwarant byłby uprawniony do merytorycznego badania zasadności żądania wypłaty.
 19. Dostarczona przez Wykonawcę gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa złożona tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy i usunięcia wad i usterek, musi ponadto zawierać klauzule o:
 - 1) zgodzie Gwaranta na to, aby żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja umowy lub zakresu prac, które mają zostać wykonane zgodnie z umową, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących umowę, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym (Beneficjentem), a Wykonawcą, nie zwalnia Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji,
 - 2) zgodzie Gwaranta, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja umowy, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie zwalnia go (Gwaranta) w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym Gwarant rezygnuje z konieczności zawiadomiania go o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.
 - 3) treści: „Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego”.
 20. Za wyjątkiem zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, każde zabezpieczenie, jak również zmiana zabezpieczenia uprzednio wniesionego podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

§ 9

Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy

1. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazaniem przyczyn odstąpienia/rozwiązania.
2. Po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy przez którąkolwiek ze stron jak również po złożeniu oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca będzie zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania mające na celu zakończenie wykonywania umowy w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie niekorzystnych skutków odstąpienia lub rozwiązania
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt własny,

- 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,
 - 4) W terminie 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 3, Wykonawca przy udziale Nadzoru Inwestorskiego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia od umowy i przedłoży je Zamawiającemu,
 - 5) Protokół inwentaryzacji robót w toku zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 6) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania zobowiązany jest do:
- 1) Dokonania odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 14 dni od daty przerwania,
 - 2) Przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy.
4. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy/rozwiązaniem Umowy.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym, a nadto w każdym z niżej opisanych przypadków w terminie 90 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu poniższych okoliczności uzasadniających odstąpienie:
- 1) przeciwko Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od daty przekazania placu budowy lub nie przystąpił do odbioru placu budowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - 4) Wykonawca skierował bez akceptacji Zamawiającego do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
 - 5) Wykonawca w rażąco sposób narusza postanowienia niniejszej umowy,
 - 6) Wykonawca realizuje przedmiot umowy za pomocą Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców, w stosunku do których Zamawiający nie wyraził zgody na zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą/Dalszym Podwykonawcą,
 - 7) Zamawiający trzykrotnie dokonał bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom/Dalszym Podwykonawcom.
 - 8) Wykonawca w inny sposób niż wyżej wymieniony rażąco zaniedbuje swoje obowiązki umowne, po uprzednim wyznaczeniu mu dodatkowego, nie krótszego niż 7-dniowy terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień z zastrzeżeniem rygoru odstąpienia od umowy w razie nieusunięcia tych uchybień.
 - 9) W przypadku upływu ważności wniesionego przez Wykonawcę zgodnie z zapisami § 8 niniejszej umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy i nie wywiązaniu się Wykonawcy z obowiązku jego przedłużenia,
 - 10) gdy suma kar umownych z powodów określonych w § 10 ust. 2 pkt. 1 lit. a) – o) przekroczyła kwotę 10 % wartości brutto umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 - 11) w przypadku, gdy Wykonawca utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - jeżeli w ciągu 7 dni od dnia, w którym Wykonawca utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale tego Podwykonawcy, Wykonawca nie wykaże, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Niezależnie od postanowień powyższych, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

7. Niezależnie od postanowień powyższych Zamawiający może jednostronnie rozwiązać umowę jeśli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 145a ustawy Prawo zamówień publicznych.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 6 i 7 powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
9. Wykonawca nie może odstąpić od umowy po przekroczeniu terminu wykonania umowy określonego w § 4 ust. 2.

§ 10 Kary umowne

1. Strony postanawiają, iż w przypadkach określonych w umowie obowiązującą formą odszkodowania za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy będą kary umowne. W pozostałych przypadkach stanowiących niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania Strony ponoszą odpowiedzialność na zasadach ogólnych.
2. Strony określają następujące przypadki możliwości naliczania kar oraz ich wysokość:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych Wykonawcy:
 - a) za zwłokę w rozpoczęciu robót budowlanych w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 5 pkt. 3 niniejszej umowy - w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w realizacji robót budowlanych w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy - w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w wykonaniu lub zwłokę w należyтым wykonaniu zobowiązań/obowiązków wynikających z niniejszej umowy w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień zwłoki. W przypadku kiedy termin wykonania zobowiązania/obowiązku został określony w niniejszej umowie to zwłoka Wykonawcy liczona jest od następnego dnia, w którym upłynął ten termin, a gdy termin nie jest określony w umowie, to w takich przypadkach Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania lub należytego wykonania zobowiązania/obowiązku wyznaczając mu termin (nie krótszy niż 3 dni) na wykonanie tego zobowiązania/obowiązku, a po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary za zwłokę.
 - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego, w okresie rękojmi i gwarancji lub podczas odbioru ostatecznego w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień zwłoki,
 - e) gdy Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż 7 dni - w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień przerwy w wykonywaniu robót powyżej 7 dni,
 - f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
 - g) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie określonym w umowie - w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
 - h) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w przypadku gdy Zamawiający odrzucił projekt umowy lub zakwestionował zawartą umowę z Podwykonawcą/Dalszym Podwykonawcą z tytułu terminu zapłaty - w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek
 - i) za brak zapłaty lub nieterminowe zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom/Dalszym Podwykonawcom - w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy przypadek stwierdzonego naruszenia w powyższym zakresie,
 - j) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek,

- k) za wykonywanie czynności zastrzeżonych dla Kierownika budowy/robót przez inną osobę niż została zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
 - l) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu wykazu osób, o którym mowa w § 5 ust. 9 pkt. 3 niniejszej umowy lub jego aktualizacji, w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień opóźnienia;
 - m) w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie lub jego aktualizacji, w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) liczone za każdą osobę, dla której nie przedstawiono w terminie wymaganych dowodów
 - n) za odstąpienie od umowy w całości, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,
 - o) za odstąpienie od umowy w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto robót budowlanych do zrealizowania po odstąpieniu od umowy.
- 2) Wykonawca może naliczyć karę umowną Zamawiającemu za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 - 3) Roszczenia o zapłatę kar umownych, o których mowa w pkt 1 - 2 powyżej stają się wymagalne z początkiem następnego dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące podstawą naliczenia danej kary umownej.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku, gdy poniesiona szkoda przewyższa należną karę umowną.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej ze swojego wynagrodzenia. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
 5. W przypadku braku możliwości potrącenia – termin zapłaty z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od daty przekazania Wykonawcy noty księgowej.

§ 11

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy

1. Zmiana Umowy może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - 1) z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
 - 2) gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ lub wprowadzenie tych zmian jest korzystne dla Zamawiającego.
 - 3) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu Stron,
 - 4) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony,
 - 5) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w Umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, a w szczególności konieczności wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do dokumentacji projektowej, dokonania zmiany kolejności wykonania robót, określonej uaktualnionym harmonogramem rzeczowo-finansowym.
 - 6) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający.
 - 7) wystąpienia innych okoliczności opisanych w ust. 2 – 4 poniżej.



2. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia, zakresu i sposobu wykonywania przedmiotu umowy:
- 1) jeżeli nastąpi zmiana stawki podatku VAT, która będzie powodować zmianę kosztów wykonania po stronie Wykonawcy. Zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyła wynagrodzenia za część robót wykonywanych po dacie wejścia w życie przepisów stanowiących o zmianie stawki VAT, przy czym podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy o zmianę stawki podatku VAT nie dotyczy sytuacji, gdy zwłoka Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowała konieczność jego realizacji w okresie obowiązywania wyższej stawki podatku VAT,
 - 2) w przypadku wyłączenia części robót objętych umową na wniosek Zamawiającego,
 - 3) w przypadku konieczności realizacji dodatkowych robót budowlanych/dostaw/usług lub robót zamiennych w stosunku do przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych / technologicznych / materiałowych, wprowadzanych w sytuacji:
 - a) gdyby zastosowanie rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - b) jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawę bezpieczeństwa lub funkcjonalność,
 - c) konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych z uwagi na czasową lub całkowitą niedostępność materiałów lub technologii (np. zaprzestania produkcji),
 - d) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - e) w przypadku, gdy zaproponowana zmiana skróci termin realizacji robót w całości lub części
 - f) w przypadku wystąpienia Siły wyższej opisanej w § 12 uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji robót budowlanych w przypadku:
- 1) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych,
 - 2) działania osób trzecich, które to działania uniemożliwią wykonanie lub kontynuację prac,
 - 3) zmiany regulacji prawnych obowiązujących po dniu zawarcia umowy,
 - 4) zmiany terminu dokonania prób końcowych i wniosków o dokonanie prób dodatkowych nieobjętych umową,
 - 5) wystąpieniu „siły wyższej” opisanej w § 12 poniżej.
 - 6) w przypadku gdy przyczyny opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wynikają z działania, zaniechania lub opóźnienia ze strony Zamawiającego,
 - 7) przedłużenia się procedury udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego poprzez środki ochrony prawnej, wykorzystywane przez wykonawców lub inne podmioty,
 - 8) wystąpienia działań i zaniechań instytucji zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie zamówienia
4. Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych za wykonanie przedmiotu umowy, przedstawionych ofercie, w następujących przypadkach:
- 1) śmierci, przewlekłej choroby lub innego zdarzenia losowego,
 - 2) pisemnej rezygnacji tych osób z wykonywania swoich obowiązków,
 - 3) niewywiązywania się osób z obowiązków wynikających z umowy.
- W przypadku przedmiotowej zmiany Wykonawca winien wykazać, iż nowo wskazana osoba spełnia wymagania określone w SIWZ.
- Wykonawca jest zobowiązany zmienić osobę odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
5. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt. 2-6 pzp



§ 12 Siła wyższa

1. Żadna ze Stron nie podnosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, jeżeli wykonanie zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej, powstałe po dacie podpisania niniejszej umowy.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej, a w szczególności:
 - 1) o charakterze niezależnym od Stron,
 - 2) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
 - 3) którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.
3. Siła wyższa może obejmować wyjątkowe zdarzenia i okoliczności wymienione poniżej, ale bez ograniczania się do nich, jeśli tylko warunki określone w ust. 2 pkt. 1 – 3 są spełnione:
 - 1) wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych,
 - 2) terroryzm, rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny,
 - 3) bunt, niepokoje, zamieszki, strajki, spowodowane przez osoby inne, niż personel Wykonawcy lub Podwykonawcy,
 - 4) amunicja wojskowa, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenia radioaktywne z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcy takiej amunicji, materiałów wybuchowych, promieniowania, radioaktywności;
 - 5) klęski żywiołowe takie jak na przykład trzęsienia ziemi, huragan, tajfun, niezwykle mrozy, powódzie.
4. Strona, której dotyczą okoliczności siły wyższej podejmie uzasadnione kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań minimalizując zwłokę lub szkodę.
5. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za rozwiązanie Umowy z powodu uchybienia, jeżeli ich opóźnienie w wywiązywaniu się lub inne niewypełnienie ich zobowiązań wynikających z Umowy jest wynikiem zdarzenia siły wyższej. Zamawiający nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli jest to wynikiem zaistnienia siły wyższej.
6. Jeżeli w opinii jednej ze Stron zaistniały jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązanie się z jej zobowiązań, Strona ta powinna niezwłocznie powiadomić na piśmie drugą Stronę podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności. O ile Zamawiający nie poleci inaczej, Wykonawca jest zobowiązany kontynuować wypełnianie swoich zobowiązań wynikających z Umowy stosując środki alternatywne po ich uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.
7. W przypadku zaistnienia okoliczności siły wyższej i ich trwania przez okres 180 dni, niezależnie od jakiegokolwiek wydłużenia okresu realizacji, jakie może zostać przyznane Wykonawcy z wyżej wymienionej przyczyny, każda ze stron jest uprawniona do odstąpienia od umowy.

§ 13 (cesja na rzecz osób trzecich)

Strony zgodnie postanawiają, że wzajemne wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przedmiotem przelewu, cesji, przekazu, zbycia oraz zastawienia na rzecz osób trzecich a także zobowiązania z tytułu rękojmi i gwarancji ciężących na Wykonawcy z wyjątkiem: przekazu wynagrodzenia zgodnie z art.921¹ kc na rzecz podwykonawcy zatwierdzonego przez Zamawiającego.

§ 14 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi za wady wykonanego przedmiotu umowy. Termin gwarancji i rękojmi określony został w § 4 ust. 3 i 4

2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu gwarancji producenta na okres odpowiadający udzielonej przez Wykonawcy gwarancji.
3. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach oraz w wadliwym wykonaniu prac, w tym montażowych oraz szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady.
4. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. W przypadku wystąpienia wad, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie określonym przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu do usunięcia wady, na własny koszt.
6. W przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi, lub jest szkodą o bardzo dużych rozmiarach Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
7. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeśli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
8. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu stwierdzenia wad i usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy, przez zatrudnienie osoby trzeciej – bez utraty praw wynikających z rękojmi i gwarancji.
9. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji przedmiotu umowy usterki i wady oraz uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego użytkowania.

§ 15
(postanowienia końcowe)

1. Wszelkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie w drodze wzajemnych negocjacji. W przypadku niedojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz Kodeksu Cywilnego.
3. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu. W przypadku niezrealizowania tego zobowiązania, pisma skierowane pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za skutecznie doręczone.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
6. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:
 - 1) wzór karty gwarancyjnej,
 - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 3) oferta Wykonawcy z Tabelą Elementów Rozliczeniowych (TER),
 - 4) oryginał dokumentu potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

ADWOKAT
Zygmunt Hieronimowski

Gorzów Wlkp., 25.06.2018r.

WAD-VI.271.53.2018.JB

**Wszyscy Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu**

Dotyczy: Usuwanie substancji ropopochodnych i innych z jezdni, poboczy, chodników, placów powstałych w skutek wypadków komunikacyjnych na terenie Gorzowa Wlkp.

Na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz.1579 ze zm.), dalej Pzp, uprzejmie informuję, iż przedmiotowe postępowanie zostało rozstrzygnięte.

Wygrywa: Łukasz Forstner, ul. Lubuska 129, 66-446 Deszczno

Punktacja: Kryterium nr 1- 60 pkt, Kryterium nr 2- 40 pkt SUMA: 100 pkt

Uzasadnienie prawne: art. 91 ust. 1 ustawy Pzp.

Uzasadnienie faktyczne: Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i uzyskuje najwyższą punktację w kryteriach oceny ofert otrzymując łącznie 100 punktów.

Pozostali Wykonawcy:

Oferta Wykonawcy Siedem Wzgórz Krzysztof Leśnicki, ul. Poznańska 2, 66-400 Gorzów Wlkp. została odrzucona.

Uzasadnienie prawne: art. 89 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.

Uzasadnienie faktyczne: Wykonawca wskazał, że na skutek omyłki w ofercie przyjęta została błędna stawka podatku VAT.

Dziękuję za udział w postępowaniu. Zapraszam do składania ofert w przyszłości.

Z poważaniem.



**KOSZTORYSOWANIE
DOROTA THIEMANN
WAWRÓW 18 B
Tel.793 622 111**

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH

ZADANIE INWESTYCYJNE	ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA DZIECI DO LAT 3 W ŻŁOBKU MIEJSKIM NR 2
ADRES	UL. OBOTRYCKA 1, 66-400 GORZÓW WLKP.

**INWESTOR:
MIASTO GORZÓW WLKP. - URZĄD MIASTA
UL. SIKORSKIEGO 3-4
66-400 GORZÓW WLKP.**

OPRACOWANIE :

mgr Dorota Thiemann

EGZEMPLARZ NR 1

GORZÓW WLKP. 25 MAJA 2018

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH

ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA DZIECI DO LAT 3 W ŻŁOBKU MIEJSKIM NR 2

REMONT DACHU

Nr	Podstawa	Specyfikacja	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAZOWE							
10	KNR 2-02 1209-1	STB 01.16.00	Balustrady z pochwytem stalowym tarasowe - analogia demontaż [R=0,6;M=0;S=0,6]	m	21,50		
20	KNR 4-01 348-3	STB 01.16.00	Rozebranie ścianki z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o gr.ścianki 1/2 cegły	m2	7,04		
30	KNR 2-31 815-6	STB 01.16.00	Rozebranie płytek betonowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	35,64		
40	KNR 2-02 604-3	STB 01.16.00	Izolacje przeciwwilgociowe z papy - izolacja powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa - analogia demontaż [R=0,6;M=0;S=0,6]	m2	35,64		
50	KNR 4-01 212-1	STB 01.16.00	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr.do 15 cm	m3	3,56		
60	KNR 4-01 609-3	STB 01.16.00	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłuczni ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego gr.do 15 cm	m2	35,64		
70	KNR 4-01 609-4	STB 01.16.00	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłuczni ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego - za każdy nast.1 cm gr. [RMS=15]	m2	35,64		
80	KNR 4-01 108-11	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3	16,87		
90	KNR 4-01 108-12	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - każdy nastepny 1 km [RMS=9]	m3	16,87		
100	KNR 4-01 108-200	STB 01.16.00	Oplata za utylizaję gruzu	m3	16,87		
110	KNR 4-01 535-4	STB 01.16.00	Rozebranie rynien z blachy nie nadajęcej się do użytku	m	21,50		
120	KNR 4-01 535-8	STB 01.16.00	Rozebranie murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp.z blachy nie nadajęcej się do użytku	m2	23,00		
Razem rozdział 1: ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAZOWE							
2 WARSTWA WYRÓWNAWCZA							
130	KNR 2-02 1102-1	STB 01.08.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m2	35,64		
140	KNR 2-02 1102-3	STB 01.08.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę gr.o 10 mm [RMS=8]	m2	35,64		
Razem rozdział 2: WARSTWA WYRÓWNAWCZA							
3 IZOLACJA CIEPLNA							
150	KNR 2-02 609-1	STB 01.04.00	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropapaowych spadkowych o gr. od 20 cm do 30 cm	m2	35,64		
Razem rozdział 3: IZOLACJA CIEPLNA							
4 POKRYCIE DACHU							

170	KNR 2-02 WACETOB 504-2	STB 01.02.00	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2	35,64		
170	KNR 2-02 506-2	STB 01.02.00	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	23,00		
180	KNR 2-02 508-4	STB 01.02.00	Rynny dachowe z blachy tytanowo cynkowej półokrągłe o średnicy 15 cm	m	21,50		
190	200-20	STB 00.00.00	Podłączenie do kanalizacji sanitarnej	kpl	2,00		
Razem rozdział 4: POKRYCIE DACHU							
Razem kosztorys: ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA DZIECI DO LAT 3 W ŻŁOBKU MIEJSKIM NR 2							
REMONT DACHU							

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH

ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA DZIECI DO LAT 3 W ŻŁOBKU MIEJSKIM NR 2

POSADZKI BETONOWE

Nr	Podstawa	Specyfikacja	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	POMIESZCZENIE NR 15						
1.1	Posadzka						
1	KNR 4-01 212-2	STB 01.16.00	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr.ponad 15 cm	m3	5,66		
2	KNR 2-02 604-3	STB 01.16.00	Izolacje przeciwwilgociowe z papy - izolacja powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa - analogia rozebranie [R=0,6;M=0;S=0,6]	m2	28,32		
3	KNR 2-02 610-5	STB 01.16.00	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt pilśniowych porowatych poziome, na sucho - jedna warstwa - analogia rozebranie [R=0,6;M=0;S=0,6]	m2	28,32		
4	KNR 4-01 106-4	STB 01.16.00	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię	m3	5,66		
5	KNR 4-01 108-11	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3	5,66		
6	KNR 4-01 108-12	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - każdy następny 1 km [RMS=9]	m3	5,66		
7	108-30	STB 01.16.00	Opłata za utylizację gruzu	m3	5,66		
8	KNR 2-31 103-1	STB 01.07.00	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonywane ręcznie, grunt kat.I-II	m2	28,32		
8	KNR 2-02 1101-1	STB 01.07.00	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	5,32		
Razem element 1.1: Posadzka							
Razem rozdział 1: POMIESZCZENIE NR 15							
2	POMIESZCZENIE NR 13						
2.1	Posadzka						
9	KNR 4-01 212-2	STB 01.16.00	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr.ponad 15 cm	m3	6,08		
10	KNR 2-02 604-3	STB 01.16.00	Izolacje przeciwwilgociowe z papy - izolacja powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa - analogia rozebranie [R=0,6;M=0;S=0,6]	m2	30,41		
11	KNR 2-02 610-5	STB 01.16.00	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt pilśniowych porowatych poziome, na sucho - jedna warstwa - analogia rozebranie [R=0,6;M=0;S=0,6]	m2	30,41		
12	KNR 4-01 106-4	STB 01.16.00	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię	m3	6,08		
13	KNR 4-01 108-11	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3	6,08		
14	KNR 4-01 108-12	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - każdy następny 1 km [RMS=9]	m3	6,08		
15	108-30	STB 01.16.00	Opłata za utylizację gruzu	m3	6,08		

8	KNR 2-31 103-1	STB 01.07.00	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonywane ręcznie, grunt kat.I-II	m2	30,41		
16	KNR 2-02 1101-1	STB 01.07.00	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	6,06		
Razem element 2.1: Posadzka							
Razem rozdział 2: POMIESZCZENIE NR 13							
3	POMIESZCZENIE NR 12						
3.1	Posadzka						
17	KNR 4-01 212-2	STB 01.16.00	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr.ponad 15 cm	m3	6,77		
18	KNR 2-02 604-3	STB 01.16.00	Izolacje przeciwwilgociowe z papy - izolacja powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa - analogia rozebranie [R=0,6;M=0;S=0,6]	m2	33,84		
19	KNR 2-02 610-5	STB 01.16.00	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt pilśniowych porowatych poziome, na sucho - jedna warstwa - analogia rozebranie [R=0,6;M=0;S=0,6]	m2	33,84		
20	KNR 4-01 106-4	STB 01.16.00	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię	m3	6,77		
21	KNR 4-01 108-11	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3	6,77		
22	KNR 4-01 108-12	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - każdy następnny 1 km [RMS=9]	m3	6,77		
23	108-30	STB 01.16.00	Opłata za utylizację gruzu	m3	6,77		
8	KNR 2-31 103-1	STB 01.07.00	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonywane ręcznie, grunt kat.I-II	m2	33,84		
24	KNR 2-02 1101-1	STB 01.07.00	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	4,62		
Razem element 3.1: Posadzka							
Razem rozdział 3: POMIESZCZENIE NR 12							
Razem kosztorys: ADAPTACJA POMIESZCZEN DLA DZIECI DO LAT 3 W ŻŁOBKU MIEJSKIM NR 2							
POSADZKI BETONOWE							

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH

REMONT ŻŁOBKA NR 2

REMONT

Nr	Podstawa	Specyfikacja	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	POMIESZCZENIE NR 15						
1.1	Posadzka						
10	KNR 4-01 818-5	STB 01.16.00	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	28,32		
20	KNR 4-01 816-6	STB 01.16.00	Rozebranie posadzek z oderwaniem listew lub cokołów	m2	28,32		
30	KNR 2-02 607-1	STB 01.03.00	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2	28,32		
40	KNR 2-02 609-3	STB 01.04.00	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome, na wierzchu konstrukcji na sucho, jedna warstwa	m2	28,32		
50	KNR 2-02 607-1	STB 01.03.00	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2	28,32		
60	KNR 2-02 1102-2	STB 01.08.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m2	28,32		
70	KNR 2-02 1102-3	STB 01.08.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę gr.o 10 mm [RMS=2]	m2	28,32		
80	Uzupełnienie do KNR 2-02 1130-2	STB 01.09.00	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grub.5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8 m2	m2	28,32		
90	KNR 2-02 1112-5	STB 01.10.00	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - rulonowe PCW	m2	28,32		
100	KNR 2-02 1112-9	STB 01.10.00	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	28,32		
110	KNR 2-02 1113-7	STB 01.10.00	Listwy przyściennie z polichlorku winylu zgrzewane	m	31,15		
Razem element 1.1: Posadzka							
1.2	Ściany						
120	KNR 4-01 701-2	STB 01.16.00	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków do 5 m2 z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	11,11		
130	KNR 4-01 106-4	STB 01.16.00	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię	m3	0,22		
140	KNR 4-01 108-11	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3	0,22		
150	KNR 4-01 108-12	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - każdy następny 1 km [RMS=9]	m3	0,22		
160	108-30	STB 01.16.00	Oplata za utylizację gruzu	m3	0,22		

170	KNR 4-01 711-3	STB 01.12.00	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonowych, tynki z zapr.cementowo-wapiennej, pow.otynk.w jednym miejscu do 5 m2	m2	11,11		
180	KNR 0-17 IGM 2608-1	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie i zmycie	m2	55,54		
190	KNR 0-17 IGM 2608-2	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez impregnację grzybobójczą jednokrotnie	m2	55,54		
200	KNR 2-02 2009-2	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie ścian na tynku	m2	55,54		
210	KNR 2-02 2009-7	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynków ścian o 2 mm	m2	55,54		
220	KNR 2-02 1505-3	STB.01.14.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	55,54		
Razem element 1.2: Ściany							
1.3 Sufit							
230	KNR 0-17 IGM 2608-1	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie i zmycie	m2	28,32		
240	KNR 0-17 IGM 2608-2	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez impregnację grzybobójczą jednokrotnie	m2	28,32		
250	KNR 2-02 2009-4	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie stropów na tynku	m2	28,32		
260	KNR 2-02 2009-8	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynków stropów o 2 mm	m2	28,32		
270	KNR 2-02 1505-3	STB.01.14.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	28,32		
Razem element 1.3: Sufit							
1.4 Osłony grzejnikowe							
280	300-20	STB 01.16.00	Demontaz osłon grzejnikowych	kpl	2,00		
Razem element 1.4: Osłony grzejnikowe							
Razem rozdział 1: POMIESZCZENIE NR 15							
2 POMIESZCZENIE NR 13							
2.1 Posadzka							
290	KNR 4-01 818-5	STB 01.16.00	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	30,41		
300	KNR 4-01 816-6	STB 01.16.00	Rozebranie posadzek z oderwaniem listew lub cokołów	m2	30,41		
310	KNR 2-02 607-1	STB 01.03.00	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2	30,41		
320	KNR 2-02 609-3	STB 01.04.00	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome, na wierzchu konstrukcji na sucho, jedna warstwa	m2	30,41		

330	KNR 2-02 607-1	STB 01.03.00	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2	30,41		
340	KNR 2-02 1102-2	STB 01.08.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m2	30,41		
350	KNR 2-02 1102-3	STB 01.08.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę gr.o 10 mm [RMS=2]	m2	30,41		
360	Uzupełnienie do KNR 2-02 1130-2	STB 01.09.00	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grub.5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8 m2	m2	30,41		
370	KNR 2-02 1112-5	STB 01.10.00	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - rulonowe PCW	m2	30,41		
380	KNR 2-02 1112-9	STB 01.10.00	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	30,41		
390	KNR 2-02 1113-7	STB 01.10.00	Listwy przyściennne z polichlorku winylu zgrzewane	m	33,45		

Razem element 2.1: Posadzka

2.2 Ściany

400	KNR 0-17 IGM 2608-1	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie i zmycie	m2	58,71		
410	KNR 0-17 IGM 2608-2	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez impregnację grzybobójczą jednokrotnie	m2	58,71		
420	KNR 2-02 2009-2	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie ścian na tynku	m2	58,71		
430	KNR 2-02 2009-7	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynków ścian o 2 mm	m2	58,71		
440	KNR 2-02 1505-3	STB.01.14.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	58,71		

Razem element 2.2: Ściany

2.3 Sufit

450	KNR 0-17 IGM 2608-1	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie i zmycie	m2	30,41		
460	KNR 0-17 IGM 2608-2	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez impregnację grzybobójczą jednokrotnie	m2	30,41		
470	KNR 2-02 2009-4	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie stropów na tynku	m2	30,41		
480	KNR 2-02 2009-8	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynków stropów o 2 mm	m2	30,41		
490	KNR 2-02 1505-3	STB.01.14.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	30,41		

Razem element 2.3: Sufit

2.4 Stolarka drzwiowa

500	KNR 4-01 354-9	STB 01.16.00	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt	1,00		
510	KNR 2-02 1015-1	STB 01.13.00	Ościeżnice regulowane	m	4,90		
520	KNR 2-02 1017-2	STB 01.13.00	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe fabrycznie wykończone, jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.60 m2	m2	1,80		
Razem element 2.4: Stolarka drzwiowa							
2.4 MONTAŻ PARAWANU							
530	100-10	STB 01.17.00	Montaż parawanu fizelinowego na drewnianym stelażu	m2	7,74		
Razem element 2.4: MONTAŻ PARAWANU							
2.4 Osłony grzejnikowe							
540	300-20	STB 01.16.00	Demontaż osłon grzejnikowych	kpl	1,00		
Razem element 2.4: Osłony grzejnikowe							
Razem rozdział 2: POMIESZCZENIE NR 13							
3 POMIESZCZENIE NR 12							
3.1 Posadzka							
550	KNR 4-01 818-5	STB 01.16.00	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	33,84		
560	KNR 4-01 816-6	STB 01.16.00	Rozebranie posadzek z oderwaniem listew lub cokołów	m2	33,84		
570	KNR 2-02 607-1	STB 01.03.00	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2	33,84		
580	KNR 2-02 609-3	STB 01.04.00	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome, na wierzchu konstrukcji na sucho, jedna warstwa	m2	33,84		
590	KNR 2-02 607-1	STB 01.03.00	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2	33,84		
600	KNR 2-02 1102-2	STB 01.08.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m2	33,84		
610	KNR 2-02 1102-3	STB 01.08.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę gr.o 10 mm [RMS=2]	m2	33,84		
620	Uzupełnienie do KNR 2-02 1130-2	STB 01.09.00	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grub.5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8 m2	m2	33,84		
630	KNR 2-02 1112-5	STB 01.10.00	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - rulonowe PCW	m2	33,84		
640	KNR 2-02 1112-9	STB 01.10.00	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	33,84		
650	KNR 2-02 1113-7	STB 01.10.00	Listwy przyściennie z polichlorku winylu zgrzewane	m	37,22		
Razem element 3.1: Posadzka							
3.2 Ściany							
660	KNR 4-01 304-1	STB 01.05.00	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej z cegły	m3	0,43		

670	KNR 4-01 711-2	STB 01.12.00	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonowych, tynki z zapr.cementowo-wapiennej, pow.otynk.w jednym miejscu do 2 m2	m2	1,8		
680	KNR 0-17 IGM 2608-1	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie i zmycie	m2	61,64		
690	KNR 0-17 IGM 2608-2	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez impregnację grzybobójczą jednokrotnie	m2	61,64		
700	KNR 2-02 2009-2	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie ścian na tynku	m2	61,64		
710	KNR 2-02 2009-7	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynków ścian o 2 mm	m2	61,64		
720	KNR 2-02 1505-3	STB.01.14.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	61,64		
Razem element 3.2: Ściany							
3.3 Sufit							
730	KNR 0-17 IGM 2608-1	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie i zmycie	m2	33,84		
740	KNR 0-17 IGM 2608-2	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez impregnację grzybobójczą jednokrotnie	m2	33,84		
750	KNR 2-02 2009-4	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie stropów na tynku	m2	33,84		
760	KNR 2-02 2009-8	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynków stropów o 2 mm	m2	33,84		
770	KNR 2-02 1505-3	STB.01.14.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	33,84		
Razem element 3.3: Sufit							
3.4 Poszerzenie otworu drzwiowego							
780	KNR 4-01 422-3	STB 01.05.00	Podstemplowanie stropów pojedynczymi stemplami	stempli wys.3.3m	4,00		
790	KNR 4-01 313-3	STB 01.05.00	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - przesklepienia z wykuciem gniazd dla belek	m3	0,02		
800	KNR 4-01 313-2	STB 01.05.00	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - przesklepienie z wykuciem bruzd dla belek	m3	0,46		
810	KNR 4-01 313-5	STB 01.05.00	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczanie i obsadzenie belek stalowych I NP 200-260 mm	m	5,80		
820	01-sty	STB 01.05.00	Skręcanie śrubami fi 12 klasy 8.8 belek stalowych	kpl	1,00		

830	KNR 4-01 349-2	STB 01.16.00	Rozebranie elementów wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - ścian, filarów, kolumn	m3	1,84		
840	KNR 2-02 212-11	STB 00.00.00	Poduszki betonowe [R=1,5]	m3	0,02		
850	KNR 4-01 703-3	STB 01.12.00	Umocowanie siatek tynkarskich Rabitza na stopkach belek bez względu na rodzaj belki - stalowe, prefabrykowane	m	4,06		
860	KNR 4-01 704-3	STB 01.12.00	Wypełnianie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach	m2	2,61		
870	KNR 4-01 708-3	STB 01.12.00	Wykonanie tynków zwykłych kat.III na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów - tynki z zaprawy cementowo-wapiennej, szer.ościeży do 40 cm	m ościeży	2,90		
880	KNR 4-01 708-2	STB 01.12.00	Wykonanie tynków zwykłych kat.III na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów - tynki z zaprawy cementowo-wapiennej, szer.ościeży do 25 cm	m ościeży	5,80		
890	KNR 4-01 708-3	STB 01.12.00	Wykonanie tynków zwykłych kat.III na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów - tynki z zaprawy cementowo-wapiennej, szer.ościeży do 40 cm	m ościeży	4,20		
900	KNR 4-01 106-4	STB 01.16.00	Usunięcie z parteru budynku gruzu bez względu na kategorię	m3	2,32		
910	KNR 4-01 108-11	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3	2,32		
920	KNR 4-01 108-12	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - każdy następnny 1 km [RMS=14]	m3	2,32		
930	100-10		Oplata za utylizację gruzu	m3	2,32		
Razem element 3.4: Poszerzenie otworu drzwiowego							
3.4	Stołarka drzwiowa						
940	KNR 4-01 354-9	STB 01.16.00	Wycucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt	1,00		
950	KNR 2-02 1015-1	STB 01.13.00	Ościeżnice regulowane	m	4,90		
960	KNR 2-02 1017-2	STB 01.13.00	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe fabrycznie wykończone, jednodzielnne pełne o powierzchni ponad 1.60 m2	m2	1,80		
Razem element 3.4: Stołarka drzwiowa							
3.4	Oslony grzejnikowe						
970	300-20	STB 01.16.00	Demontaz oslon grzejnikowych	kpl	1,00		
Razem element 3.4: Oslony grzejnikowe							
Razem rozdział 3: POMIESZCZENIE NR 12							
4	POMIESZCZENIE NR 16,18,17 KUCHNIA						
4.1	Posadzka						
980	KNR 4-01 811-7	STB 01.16.00	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	13,68		
990	KNR 4-01 211-3	STB 01.16.00	Skucie nierownosci betonu przy głęb.skucia do 5 cm na podlogach	m2	13,68		
1000	KNR 4-01 106-4	STB 01.16.00	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię	m3	0,68		

1010	KNR 4-01 108-11	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m3	0,68		
1020	KNR 4-01 108-12	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - każdy następny 1 km [RMS=9]	m3	0,68		
1030	108-30	STB 01.16.00	Oplata za utylizację gruzu	m3	0,68		
1040	KNR 2-02 1102-2	STB 01.08.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m2	13,68		
1050	KNR 2-02 1102-3	STB 01.08.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę gr.o 10 mm [RMS=3]	m2	13,68		
1060	Uzupełnienie do KNR 2-02 2806-5	STB 01.11.00	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES na zaprawach klejowych w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10 m2 wym.płytek 30x30 cm	m2	13,68		
Razem element 4.1: Posadzka							
4.2 Ściany							
1070	KNR 4-01 354-5	STB 01.16.00	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 + demontaż skrzydeł	m2	3,28		
1080	KNR 4-01 354-9	STB 01.16.00	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2 + demontaż skrzydła	szt	1,00		
1090	KNR 4-01 304-2	STB 01.05.00	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej z bloczków z betonu komórkowego	m3	0,10		
1100	KNR 4-01 819-15	STB 01.16.00	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2	34,45		
1110	KNR 4-01 701-5	STB 01.16.00	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5 m2 z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	38,95		
1120	KNR 4-01 106-4	STB 01.16.00	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię	m3	1,47		
1130	KNR 4-01 108-11	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m3	1,47		
1140	KNR 4-01 108-12	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - każdy następny 1 km [RMS=9]	m3	1,47		
1150	108-30	STB 01.16.00	Oplata za utylizację gruzu	m3	1,47		
1160	KNR 0-17 IGM 2608-2	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez impregnację grzybobójczą jednokrotnie	m2	38,95		
1170	KNR 2-02 803-3	STB 01.12.00	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie ścian i słupów - III kat.tynku	m2	38,95		
1180	Uzupełnienie do KNR 2-02 2803-5	STB 01.15.00	Licowanie ścian o powierzchni ponad 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES na zaprawach klejowych wym.płytek 30x30 cm	m2	34,45		
1190	KNR 2-02 2009-2	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie ścian na tynku	m2	4,50		

1200	KNR 2-02 2009-7	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynków ścian o 2 mm	m2	4,50		
1210	KNR 2-02 1505-3	STB.01.14.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	4,50		
Razem element 4.2: Ściany							
4.3 Sufit							
1220	KNR 0-17 IGM 2608-1	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie i zmycie	m2	13,68		
1230	KNR 0-17 IGM 2608-2	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez impregnację grzybobójczą jednokrotnie	m2	13,68		
1240	KNR 2-02 2009-4	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie stropów na tynku	m2	13,68		
1250	KNR 2-02 2009-8	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynków stropów o 2 mm	m2	13,68		
1260	KNR 2-02 1505-3	STB.01.14.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	13,68		
Razem element 4.3: Sufit							
4.4 Stolarka okienna i drzwiowa							
1270	KNR 2-02 WACETO B 1019-5	STB 01.06.00	Drzwi z okienkiem podawczym i parapetem PCV	m2	1,84		
1280	KNR 2-02 WACETO B 1019-3	STB 01.06.00	Okna podawcze z parapetem PCV	m2	1,20		
1290	1000-1	STB 01.17.00	Montaż blatu roboczego	m	1,50		
1300	KNR 2-02 1015-1	STB 01.13.00	Ościeżnice regulowane	m	4,90		
1310	KNR 2-02 1017-2	STB 01.13.00	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe fabrycznie wykończone, jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.60 m2	m2	1,80		
Razem element 4.4: Stolarka okienna i drzwiowa							
4.4 Osłony grzejnikowe							
1320	300-20	STB 01.16.00	Demontaz osłon grzejnikowych	kpl	1,00		
Razem element 4.4: Osłony grzejnikowe							
Razem rozdział 4: POMIESZCZENIE NR 16,18,17 KUCHNIA							
5 POMIESZCZENIE NR 14							
5.1 Posadzka							
1330	KNR 4-01 811-7	STB 01.16.00	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	3,41		
1340	KNR 4-01 211-3	STB 01.16.00	Skucie nierówności betonu przy głęb.skucia do 5 cm na podłogach	m2	3,41		
1350	KNR 4-01 106-4	STB 01.16.00	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię	m3	0,24		
1360	KNR 4-01 108-11	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km	m3	0,24		
1370	KNR 4-01 108-12	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - każdy następny 1 km [RMS=9]	m3	0,24		

1380	108-30	STB 01.16.00	Oplata za utylizację gruzu	m3	0,24		
1390	KNR 2-02 1102-2	STB 01.08.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m2	3,41		
1400	KNR 2-02 1102-3	STB 01.08.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę gr.o 10 mm [RMS=3]	m2	3,41		
1410	Uzupełnienie do KNR 2-02 2806-5	STB 01.11.00	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES na zaprawach klejowych w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10 m2 wym.płytek 30x30 cm	m2	3,41		
Razem element 5.1: Posadzka							
5.2 Ściany							
1420	KNR 4-01 304-1	STB 01.05.00	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej z cegły	m3	0,43		
1430	KNR 4-01 819-15	STB 01.16.00	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	17,16		
1440	KNR 4-01 701-5	STB 01.16.00	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5 m2 z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	19,4		
1450	KNR 4-01 106-4	STB 01.16.00	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię	m3	0,73		
1460	KNR 4-01 108-11	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3	0,73		
1470	KNR 4-01 108-12	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - każdy następny 1 km [RMS=9]	m3	0,73		
1480	108-30	STB 01.16.00	Oplata za utylizację gruzu	m3	0,73		
1490	KNR 4-01 304-1	STB 01.05.00	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej z cegły	m3	0,72		
1500	KNR 0-17 IGM 2608-2	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez impregnację grzybobójczą jednokrotnie	m2	19,4		
1510	KNR 2-02 803-3	STB 01.12.00	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie ścian i słupów - III kat.tynku	m2	19,4		
1520	Uzupełnienie do KNR 2-02 2803-5	STB 01.15.00	Licowanie ścian o powierzchni ponad 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES na zaprawach klejowych wym.płytek 30x30 cm	m2	17,16		
1530	KNR 2-02 2009-2	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie ścian na tynku	m2	2,24		
1540	KNR 2-02 2009-7	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynków ścian o 2 mm	m2	2,24		
1550	KNR 2-02 1505-3	STB.01.14.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	2,24		
Razem element 5.2: Ściany							
5.3 Sufit							

1560	KNR 0-17 IGM 2608-1	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie i zmycie	m2	3,41		
1570	KNR 0-17 IGM 2608-2	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez impregnację grzybobójczą jednokrotnie	m2	3,41		
1580	KNR 2-02 2009-4	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie stropów na tynku	m2	3,41		
1590	KNR 2-02 2009-8	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynków stropów o 2 mm	m2	3,41		
1600	KNR 2-02 1505-3	STB.01.14.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	3,41		
Razem element 5.3: Sufit							
5.4 Stolarka drzwiowa							
1610	KNR 4-01 354-9	STB 01.16.00	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt	1,00		
1620	KNR 2-02 1015-1	STB 01.13.00	Ościeżnice regulowane	m	4,90		
1630	KNR 2-02 1017-2	STB 01.13.00	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe fabrycznie wykończone, - jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.60 m2	m2	1,80		
Razem element 5.4: Stolarka drzwiowa							
Razem rozdział 5: POMIESZCZENIE NR 14							
6 POMIESZCZENIE NR 11, 10							
6.1 Posadzka							
1640	KNR 4-01 818-5	STB 01.16.00	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	25,79		
1650	KNR 4-01 804-7	STB 01.16.00	Zerwanie posadzki cementowej	m2	4,73		
1660	KNR 4-01 211-3	STB 01.16.00	Skucie nierówności betonu przy głęb.skucia do 5 cm na podłogach	m2	30,52		
1670	KNR 4-01 106-4	STB 01.16.00	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię	m3	1,77		
1680	KNR 4-01 108-11	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3	1,77		
1690	KNR 4-01 108-12	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - każdy następnny 1 km [RMS=9]	m3	1,77		
1700	108-30	STB 01.16.00	Oplata za utylizację gruzu	m3	1,77		
1710	Uzupełnienie do KNR 2-02 1130-2	STB 01.09.00	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grub.5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8 m2	m2	30,52		
1720	KNR 2-02 1112-5	STB 01.10.00	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - rulonowe PCW	m2	30,52		
1730	KNR 2-02 1112-9	STB 01.10.00	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	30,52		
1740	KNR 2-02 1113-7	STB 01.10.00	Listwy przyściennie z polichlorku winylu zgrzewane	m	33,57		
Razem element 6.1: Posadzka							
6.2 Ściany							

1750	KNR 4-01 304-1	STB 01.05.00	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej z cegły	m3	0,43		
1760	KNR 4-01 348-3	STB 01.16.00	Rozebranie ścianki z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o gr.ścianki 1/2 cegły	m2	21,84		
1770	KNR 2-02 121-3	STB 01.05.00	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych gr.12 cm	m2	1,91		
1780	KNR 4-01 701-5	STB 01.16.00	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5 m2 z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	65,00		
1790	KNR 0-17 IGM 2608-2	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez impregnację grzybobójczą jednokrotnie	m2	65,00		
1800	KNR 2-02 803-3	STB 01.12.00	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie ścian i słupów - III kat.tynku	m2	65,00		
1810	KNR 2-02 2009-2	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie ścian na tynku	m2	65,00		
1820	KNR 2-02 2009-7	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynków ścian o 2 mm	m2	65,00		
1830	KNR 2-02 1505-3	STB.01.14.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	65,00		
Razem element 6.2: Ściany							
6.3 Sufit							
1840	KNR 0-17 IGM 2608-1	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie i zmycie	m2	30,52		
1850	KNR 0-17 IGM 2608-2	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez impregnację grzybobójczą jednokrotnie	m2	30,52		
1860	KNR 2-02 2009-4	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie stropów na tynku	m2	30,52		
1870	KNR 2-02 2009-8	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynków stropów o 2 mm	m2	30,52		
1880	KNR 2-02 1505-3	STB.01.14.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	30,52		
Razem element 6.3: Sufit							
6.4 Stolarka drzwiowa							
1890	KNR 4-01 354-9	STB 01.16.00	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt	2,00		
1900	KNR 2-02 1015-1	STB 01.13.00	Ościeżnice regulowane	m	9,80		
1910	KNR 2-02 1017-2	STB 01.13.00	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe fabrycznie wykończone, jednodzielnne pełne o powierzchni ponad 1.60 m2	m2	3,60		
Razem element 6.4: Stolarka drzwiowa							
6.4 Osłony grzejnikowe							
1920	300-20	STB 01.16.00	Demontaz osłon grzejnikowych	kpl	1,00		

Razem element 6.4: Osłony grzejnikowe						
Razem rozdział 6: POMIESZCZENIE NR 11, 10						
7	POMIESZCZENIE 20					
7.1	Posadzka					
1930	KNR 4-01 811-7	STB 01.16.00	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	22,24	
1940	KNR 4-01 211-3	STB 01.16.00	Skucie nierówności betonu przy głęb.skucia do 5 cm na podłogach	m2	22,24	
1950	KNR 4-01 106-4	STB 01.16.00	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię	m3	1,56	
1960	KNR 4-01 108-11	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3	1,56	
1970	KNR 4-01 108-12	STB 01.16.00	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - każdy następny 1 km [RMS=9]	m3	1,56	
1980	108-30	STB 01.16.00	Opłata za utylizację gruzu	m3	1,56	
1990	KNR 2-02 1102-2	STB 01.08.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m2	22,24	
2000	KNR 2-02 1102-3	STB 01.08.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę gr.o 10 mm [RMS=3]	m2	22,24	
2010	Uzupełnienie do KNR 2-02 2806-5	STB 01.11.00	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES na zaprawach klejowych w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10 m2 wym.płytek 30x30 cm	m2	22,24	
Razem element 7.1: Posadzka						
7.2	Ściany					
2020	KNR 2-02 121-3	STB 01.05.00	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych gr.12 cm	m2	5,68	
2030	KNR 4-01 303-2	STB 01.05.00	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej, gr.ścianek 1/2 cegły	m2	1,80	
2040	KNR 0-17 IGM 2608-2	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez impregnację grzybobójczą jednokrotnie (CT 99)	m2	57,98	
2050	KNR 2-02 803-3	STB 01.12.00	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie ścian i słupów - III kat.tynku	m2	57,98	
2060	KNR 2-02 2009-2	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie ścian na tynku	m2	57,98	
2070	KNR 2-02 2009-7	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynków ścian o 2 mm	m2	57,98	
2080	KNR 2-02 1505-3	STB.01.14.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	57,98	
Razem element 7.2: Ściany						
7.3	Sufit					
2090	KNR 0-17 IGM 2608-1	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie i zmycie	m2	22,24	

2100	KNR 0-17 IGM 2608-2	STB 01.12.00	Przygotowanie starego podłoża poprzez impregnację grzybobójczą jednokrotnie	m2	22,24		
2110	KNR 2-02 2009-4	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie stropów na tynku	m2	22,24		
2120	KNR 2-02 2009-8	STB 01.12.00	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynków stropów o 2 mm	m2	22,24		
2130	KNR 2-02 1505-3	STB.01.14.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	22,24		
Razem element 7.3: Sufit							
7.4 Stolarka drzwiowa							
2140	KNR 4-01 354-9	STB 01.16.00	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt	1,00		
2150	KNR 2-02 1015-1	STB 01.13.00	Ościeżnice regulowane	m	4,90		
2160	KNR 2-02 1017-2	STB 01.13.00	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe fabrycznie wykończone, jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.60 m2	m2	1,80		
Razem element 7.4: Stolarka drzwiowa							
Razem rozdział 7: POMIESZCZENIE 20							
8 WYPOSAŻENIE							
2170	Norma zakładowa	STB 01.17.00	Wyposażenie kuchni w meble i sprzęt w zabudowie szafki stojące narożnikowe 2 szt szafki stojące 5 szt szafka stojąca do zabudowy zmywarki 1 szt szafki wiszące 4 szt szafka pod zlewozmywak 1 szt zmywarka 1 szt	kpl	1,00		
Razem rozdział 8: WYPOSAŻENIE							
Razem kosztorys: REMONT ŻŁOBKA NR 2							

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH
ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA DZIECI DO LAT 3 W ŻŁOBKU MIEJSKIM NR 2

Wymiana instalacji elektrycznej w pomieszczeniach w żłobku.

Nr	Podstawa	Specyfikacja	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Pomieszczenie nr 10						
1	KNNR 9 501-6	STE-01.01.01	Demontaż opraw świetłówkowych z kloszem	szt	4,00		
2	KNNR 9 401-7	STE-01.01.01	Demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego, natynkowego	szt	1,00		
3	KNNR 9 301-3	STE-01.01.01	Przewody układane pod tynkiem - demontaż przewodów wtynkowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych	m	27,00		
4	KNNR 5 1207-1	STE-01.01.01	Wykucie bruzd w podłożu z cegły dla przewodów wtynkowych	m	27,00		
5	KNNR 5 1208-5	STE-01.01.01	Przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	0,02		
6	KNNR 5 1208-1	STE-01.01.01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	27,00		
7	KNNR 5 205-1	STE-01.01.01	Przewody YDYp 3x1,5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe	m	27,00		
8	KNNR 5 301-11	STE-01.01.01	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt	1,00		
9	KNNR 5 302-1	STE-01.01.01	Puszki izolacyjne o średnicy do 60 mm, pojedyncze	szt	1,00		
10	KNNR 5 306-2	STE-01.01.01	Łącznik podtynkowy w puszcze instalacyjnej, jednobiegunowy	szt	1,00		
11	KNNR 5 502-3	STE-01.01.01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych	kpl	4,00		
Razem rozdział 1: Pomieszczenie nr 10							
2	Pomieszczenie nr 11						
12	KNNR 9 501-6	STE-01.01.01	Demontaż opraw świetłówkowych z kloszem	szt	4,00		
13	KNNR 9 401-7	STE-01.01.01	Demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego, natynkowego	szt	1,00		
14	KNNR 9 301-3	STE-01.01.01	Przewody układane pod tynkiem - demontaż przewodów wtynkowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych	m	27,00		
15	KNNR 5 1207-1	STE-01.01.01	Wykucie bruzd w podłożu z cegły dla przewodów wtynkowych	m	27,00		
16	KNNR 5 1208-5	STE-01.01.01	Przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	0,02		
17	KNNR 5 1208-1	STE-01.01.01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	27,00		
18	KNNR 5 205-1	STE-01.01.01	Przewody YDYp 3x1,5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe	m	27,00		
19	KNNR 5 301-11	STE-01.01.01	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt	1,00		
20	KNNR 5 302-1	STE-01.01.01	Puszki izolacyjne o średnicy do 60 mm, pojedyncze	szt	1,00		
21	KNNR 5 306-2	STE-01.01.01	Łącznik podtynkowy w puszcze instalacyjnej, jednobiegunowy	szt	1,00		

22	KNNR 5 502-3	STE-01.01.01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych	kpl	4,00		
Razem rozdział 2: Pomieszczenie nr 11							
3	Pomieszczenie nr 12						
23	KNNR 9 501-6	STE-01.01.01	Demontaż opraw świetłówkowych z kloszem	szt	4,00		
24	KNNR 9 401-7	STE-01.01.01	Demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego, natynkowego	szt	1,00		
25	KNNR 9 402-5	STE-01.01.01	Demontaż gniazd nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych	szt	1,00		
26	KNNR 9 301-3	STE-01.01.01	Przewody układane pod tynkiem - demontaż przewodów wtynkowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych	m	35,00		
27	KNNR 5 1207-1	STE-01.01.01	Wykucie bruzd w podłożu z cegły dla przewodów wtynkowych	m	35,00		
28	KNNR 5 1208-5	STE-01.01.01	Przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,02		
29	KNNR 5 1208-1	STE-01.01.01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	35,00		
30	KNNR 5 205-1	STE-01.01.01	Przewody YDYp 4x1,5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe	m	27,00		
31	KNNR 5 205-1	STE-01.01.01	Przewody YDYp 3x2,5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe	m	8,00		
32	KNNR 5 301-11	STE-01.01.01	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt	2,00		
33	KNNR 5 302-1	STE-01.01.01	Puszki izolacyjne o średnicy do 60 mm, pojedyncze	szt	2,00		
34	KNNR 5 306-3	STE-01.01.01	Łącznik podtynkowy w puszcze instalacyjnej, świecznikowy	szt	1,00		
35	KNNR 5 308-3	STE-01.01.01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe, 2-biegunowe, 10 A, przekrój przewodu do 2,5 mm2, przelotowe, podwójne	szt	1,00		
36	KNNR 5 502-3	STE-01.01.01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych	kpl	4,00		
Razem rozdział 3: Pomieszczenie nr 12							
4	Pomieszczenie nr 13						
37	KNNR 9 501-6	STE-01.01.01	Demontaż opraw świetłówkowych z kloszem	szt	4,00		
38	KNNR 9 401-7	STE-01.01.01	Demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego, natynkowego	szt	1,00		
39	KNNR 9 402-5	STE-01.01.01	Demontaż gniazd nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych	szt	2,00		
40	KNNR 9 301-3	STE-01.01.01	Przewody układane pod tynkiem - demontaż przewodów wtynkowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych	m	42,00		
41	KNNR 5 1207-1	STE-01.01.01	Wykucie bruzd w podłożu z cegły dla przewodów wtynkowych	m	42,00		
42	KNNR 5 1208-5	STE-01.01.01	Przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,03		
43	KNNR 5 1208-1	STE-01.01.01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	42,00		
44	KNNR 5 205-1	STE-01.01.01	Przewody YDYp 4x1,5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe	m	27,00		

45	KNNR 5 205-1	STE-01.01.01	Przewody YDYp 3x2,5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach, podłoże inne niż betonowe	m	15,00		
46	KNNR 5 301-11	STE-01.01.01	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	szt	3,00		
47	KNNR 5 302-1	STE-01.01.01	Puszki izolacyjne o średnicy do 60 mm, pojedyncze	szt	3,00		
48	KNNR 5 306-3	STE-01.01.01	Łącznik podtynkowy w puszcze instalacyjnej, świecznikowy	szt	1,00		
49	KNNR 5 308-3	STE-01.01.01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe, 2-biegunowe, 10 A, przekrój przewodu do 2,5 mm ² , przelotowe, podwójne	szt	2,00		
50	KNNR 5 502-3	STE-01.01.01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych	kpl	4,00		
Razem rozdział 4: Pomieszczenie nr 13							
5	Pomieszczenie nr 14						
51	KNNR 9 501-6	STE-01.01.01	Demontaż opraw świetłówkowych z kloszem	szt	1,00		
52	KNNR 9 401-7	STE-01.01.01	Demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego, natynkowego	szt	1,00		
53	KNNR 9 301-3	STE-01.01.01	Przewody układane pod tynkiem - demontaż przewodów wtykowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych	m	7,00		
54	KNNR 5 1207-1	STE-01.01.01	Wykucie brzd w podłożu z cegły dla przewodów wtykowych	m	7,00		
55	KNNR 5 1208-5	STE-01.01.01	Przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	0,01		
56	KNNR 5 1208-1	STE-01.01.01	Zaprawianie brzd o szerokości do 25 mm	m	7,00		
57	KNNR 5 205-1	STE-01.01.01	Przewody YDYp 3x1,5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach, podłoże inne niż betonowe	m	7,00		
58	KNNR 5 301-11	STE-01.01.01	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	szt	1,00		
59	KNNR 5 302-1	STE-01.01.01	Puszki izolacyjne o średnicy do 60 mm, pojedyncze	szt	1,00		
60	KNNR 5 306-2	STE-01.01.01	Łącznik podtynkowy w puszcze instalacyjnej, jednobiegunowy	szt	1,00		
61	KNNR 5 502-3	STE-01.01.01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych	kpl	1,00		
Razem rozdział 5: Pomieszczenie nr 14							
6	Pomieszczenie nr 15						
62	KNNR 9 501-6	STE-01.01.01	Demontaż opraw świetłówkowych z kloszem	szt	4,00		
63	KNNR 9 401-7	STE-01.01.01	Demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego, natynkowego	szt	1,00		
64	KNNR 9 402-5	STE-01.01.01	Demontaż gniazd nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych	szt	3,00		
65	KNNR 9 301-3	STE-01.01.01	Przewody układane pod tynkiem - demontaż przewodów wtykowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych	m	50,00		
66	KNNR 5 1207-1	STE-01.01.01	Wykucie brzd w podłożu z cegły dla przewodów wtykowych	m	50,00		
67	KNNR 5 1208-5	STE-01.01.01	Przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	0,03		

68	KNNR 5 1208-1	STE-01.01.01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	50,00		
69	KNNR 5 205-1	STE-01.01.01	Przewody YDYp 4x1,5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe	m	27,00		
70	KNNR 5 205-1	STE-01.01.01	Przewody YDYp 3x2,5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe	m	23,00		
71	KNNR 5 301-11	STE-01.01.01	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt	4,00		
72	KNNR 5 302-1	STE-01.01.01	Puszki izolacyjne o średnicy do 60 mm, pojedyncze	szt	4,00		
73	KNNR 5 306-3	STE-01.01.01	Łącznik podtynkowy w puszcze instalacyjnej, świecznikowy	szt	1,00		
74	KNNR 5 308-3	STE-01.01.01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe, 2-biegunowe, 10 A, przekrój przewodu do 2,5 mm ² , przelotowe, podwójne	szt	3,00		
75	KNNR 5 502-3	STE-01.01.01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych	kpl	4,00		
Razem rozdział 6: Pomieszczenie nr 15							
7	Pomieszczenia nr 16, 17, 18						
76	KNNR 9 501-6	STE-01.01.01	Demontaż opraw świetłówkowych z kloszem	szt	2,00		
77	KNNR 9 401-7	STE-01.01.01	Demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego, natynkowego	szt	1,00		
78	KNNR 9 402-6	STE-01.01.01	Demontaż gniazd uszczelnionych 2-bieg.	szt	2,00		
79	KNNR 9 301-3	STE-01.01.01	Przewody układane pod tynkiem - demontaż przewodów wtynkowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych	m	28,00		
80	KNNR 5 1207-1	STE-01.01.01	Wykucie bruzd w podłożu z cegły dla przewodów wtynkowych	m	28,00		
81	KNNR 5 1208-5	STE-01.01.01	Przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	0,02		
82	KNNR 5 1208-1	STE-01.01.01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	28,00		
83	KNNR 5 205-1	STE-01.01.01	Przewody YDYp 3x1,5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe	m	13,00		
84	KNNR 5 205-1	STE-01.01.01	Przewody YDYp 3x2,5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe	m	15,00		
85	KNNR 5 301-11	STE-01.01.01	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt	3,00		
86	KNNR 5 302-1	STE-01.01.01	Puszki izolacyjne o średnicy do 60 mm, pojedyncze	szt	3,00		
87	KNNR 5 306-2	STE-01.01.01	Łącznik podtynkowy w puszcze instalacyjnej, jednobiegunowy	szt	1,00		
88	KNNR 5 308-3	STE-01.01.01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe, 2-biegunowe, 10 A, przekrój przewodu do 2,5 mm ² , przelotowe, podwójne	szt	2,00		
89	KNNR 5 308-5	STE-01.01.01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne, 2-biegunowe, 16 A, przekrój przewodu do 2,5 mm ² , przykręcane	szt	2,00		

90	KNNR 5 511-6	STE-01.01.01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych	kpl	2,00		
Razem rozdział 7: Pomieszczenia nr 16, 17, 18							
8	Pomieszczenie nr 20						
91	KNNR 9 501-6	STE-01.01.01	Demontaż opraw świetlówkowych z kloszem	szt	4,00		
92	KNNR 9 401-7	STE-01.01.01	Demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego, natynkowego	szt	1,00		
93	KNNR 9 301-3	STE-01.01.01	Przewody układane pod tynkiem - demontaż przewodów wtynkowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych	m	27,00		
94	KNNR 5 1207-1	STE-01.01.01	Wykucie bruzd w podłożu z cegły dla przewodów wtynkowych	m	27,00		
95	KNNR 5 1208-5	STE-01.01.01	Przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,02		
96	KNNR 5 1208-1	STE-01.01.01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	27,00		
97	KNNR 5 205-1	STE-01.01.01	Przewody YDYp 3x1,5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe	m	27,00		
98	KNNR 5 301-11	STE-01.01.01	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt	1,00		
99	KNNR 5 302-1	STE-01.01.01	Puszki izolacyjne o średnicy do 60 mm, pojedyncze	szt	1,00		
100	KNNR 5 306-2	STE-01.01.01	Łącznik podtynkowy w puszcze instalacyjnej, jednobiegunowy	szt	1,00		
101	KNNR 5 502-3	STE-01.01.01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych	kpl	4,00		
Razem rozdział 8: Pomieszczenie nr 20							
9	Pomiary i badania odbiorcze						
102	KNNR 5 1303-1	STE-01.01.01	Pomiar rezystancji izolacji przewodów obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar	1,00		
103	KNNR 5 1303-2	STE-01.01.01	Pomiar rezystancji izolacji przewodów obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar	pomiar	7,00		
104	KNNR 5 1305-1	STE-01.01.01	Próba pierwsza działania wyłącznika różnicowoprądowego	próba	1,00		
105	KNNR 5 1305-2	STE-01.01.01	Następna próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	próba	3,00		
106	KNNR 5 1304-5	STE-01.01.01	Skuteczność zerowania, pomiar pierwszy	szt	1,00		
107	KNNR 5 1304-6	STE-01.01.01	Skuteczność zerowania, każdy następny pomiar	szt	7,00		
108	KNNR 5 1304-1	STE-01.01.01	Uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	szt	1,00		
109	KNNR 5 1304-2	STE-01.01.01	Uziemienie ochronne lub robocze, każdy następny pomiar	szt	2,00		
110	KNNR 9 WACETO B 1201-2	STE-01.01.01	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy	punkt	1,00		
111	KNNR 9 WACETO B 1201-3	STE-01.01.01	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny pomiar w pomieszczeniu	punkt	43,00		
Razem rozdział 9: Pomiary i badania odbiorcze							
Razem kosztorys: ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA DZIECI DO LAT 3 W ŻŁOBKU MIEJSKIM NR 2							
Wymiana instalacji elektrycznej w pomieszczeniach w żłobku.							

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH
ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA DZIECI DO LAT 3 W ZŁOBKU MIEJSKIM NR 2
ROBOTY SANITARNE

Nr	Podstawa	Specyfikacja	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Instalacje centralnego ogrzewania						
1	KNR 4-02 0520-01	SST - S.03	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m ²	kpl.	8,00		
2	KNR 4-02 0520-06	SST - S.03	Demontaż grzejnika żeliwnego z rur żebrowych o dług. 2.0 m	szt.	1,00		
3	KNR 4-02 0521-02	SST - S.03	Demontaż grzejnika stalowego płytowego	kpl.	6,00		
4	KNR-W 4-01 0353-15	SST - S.03	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego	szt.	31,00		
5	KNR 4-02 0512-01	SST - S.03	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.	30,00		
6	KNR 4-02 0512-03	SST - S.03	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.	15,00		
7	KNR 4-02 0506-01	SST - S.03	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm	m	46,00		
8	KNR 4-02 0506-02	SST - S.03	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m	28,00		
9	KNR 4-02 0506-03	SST - S.03	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m	30,00		
10	KNR 4-02 0506-04	SST - S.03	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 32 mm	m	15,00		
11	KNR 4-01 0336-01	SST - S.03	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	30,00		
12	KNR 4-01 0339-03	SST - S.03	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	7,00		
13	KNR 4-01 0333-10	SST - S.03	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	4,00		
14	KNR 4-01 0333-21	SST - S.03	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.	2,00		
15	KNR 4-01 0326-01	SST - S.03	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m	30,00		
16	KNR 4-01 0326-03	SST - S.03	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m	7,00		
17u		SST - S.03	Wyniesienie z budynku, załadowanie, transport, utylizacja elementów z demontażu instalacji c.o. - staraniem i na koszt Wykonawcy	kpl.	1,00		
18	KNR-W 2-15 0404-03	SST - S.03	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych - z rur wielowarstwowych z wkładką aluminiową stabilizującą np. PERT/Al/PE-RT	m	15,00		
19	KNR-W 2-15 0404-02	SST - S.03	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych - z rur wielowarstwowych z wkładką aluminiową stabilizującą np. PERT/Al/PE-RT	m	30,00		

20	KNR-W 2-15 0404-01	SST - S.03	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych - z rur wielowarstwowych z wkładką aluminiową stabilizującą np. PERT/Al/PE-RT	m	28,00		
21	KNR 0-31 0201-01	SST - S.03	Rurociągi z PERT/Al/PE-RT o śr. 16 mm	m	53,00		
22	KNNR 4 0418-01	SST - S.03	Grzejniki stalowe płytowe	szt.	14,00		
23	KNNR 4 0418-01	SST - S.03	Oslony grzejników stalowych płytowych	szt.	9,00		
24	KNR-W 2-15 0412-02	SST - S.03	Zawór termostatyczny	szt.	14,00		
25	KNNR 4 0412-01	SST - S.03	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	14,00		
26	KNNR 4 0427-01	SST - S.03	Rury przyłączone o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych o połączeniu na gwint	kpl.	14,00		
27	KNNR 4 0128-02	SST - S.03	Łukanie instalacji w budynkach niemieszkalnych	m	126,00		
28	KNNR 4 0406-03	SST - S.03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	126,00		
29	KNNR 4 0406-05	SST - S.03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m	126,00		
30	KNR 0-34 0101-10	SST - S.03	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami ze spienionego polietylenu gr. 20 mm	m	53,00		
31	KNR 0-34 0101-10	SST - S.03	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami ze spienionego polietylenu gr. 20 mm	m	28,00		
32	KNR 0-34 0101-11	SST - S.03	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami ze spienionego polietylenu gr. 20 mm	m	30,00		
33	KNR 0-34 0101-11	SST - S.03	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami ze spienionego polietylenu gr. 30mm	m	15,00		
Razem rozdział 1: Instalacje centralnego ogrzewania							
2	Instalacja kanalizacyjna						
34	KNR 4-02 0230-07	SST - S.02	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m	3,00		
35	KNR 4-02 0233-06	SST - S.02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.	2,00		
36	KNR 4-02 0235-06	SST - S.02	Demontaż umywalki	kpl.	1,00		
37	KNR 4-02 0235-04	SST - S.02	Demontaż zmywaka kuchennego na szafce - w celu przesunięcia	kpl.	1,00		
38	KNR 4-01 0339-03	SST - S.02	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	7,00		
39	KNR 4-01 0326-03	SST - S.02	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m	1,50		
40	KNR-W 4-02 0203-06	SST - S.02	Wstawienie korka żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50 mm	szt.	2,00		
41	KNR-W 4-01 0353-15	SST - S.02	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego	szt.	2,00		
42u		SST - S.02	Wyniesienie z budynku, załadowanie, transport, utylizacja elementów z demontażu instalacji kanalizacji sanitarnej - staraniem i na koszt Wykonawcy	kpl	1,00		

43	KNR-W 4-02 0211-06	SST - S.02	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110/50 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi	szt.	1,00		
44	KNNR 4 0208-01	SST - S.02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. do 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	1,50		
45	KNNR 4 0211-01	SST - S.02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1,00		
46	KNNR 4 0229-05	SST - S.02	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce-zlewozmywak przeniesiony	szt.	1,00		
47	KNNR 4 0218-03	SST - S.02	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	1,00		
Razem rozdział 2: Instalacja kanalizacyjna							
3	Instalacja wodociągowa						
48	KNR 4-02 0114-01	SST - S.01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m	6,00		
49	KNR 4-02 0132-01	SST - S.01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.	2,00		
50	KNR 4-01 0339-03	SST - S.01	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	3,00		
51	KNR 4-01 0326-03	SST - S.01	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m	3,00		
52	KNR 4-02 0112-01	SST - S.01	Wstawienie korka żeliwnego ciśnieniowego o śr. 15 mm	szt.	2,00		
53u		SST - S.01	Wyniesienie z budynku, załadowanie, transport, utylizacja elementów z demontażu instalacji wodociągowej - staraniem i na koszt Wykonawcy	kpl	1,00		
54	KNR 4-02 0111-02	SST - S.01	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	szt.	2,00		
55	S 215 0600-01	SST - S.01	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur wielowarstwowych np. PERT/Al/PE-RT o śr.zewn. 16 mm w budynkach niemieszkalnych	m	3,00		
56	KNNR 4 0116-01	SST - S.01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	2,00		
57	KNNR 4 0137-03	SST - S.01	Baterie zmywakowa jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,00		
58	KNNR 4 0127-01	SST - S.01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.	1,00		
59	KNNR 4 0128-02	SST - S.01	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	3,00		
60	KNR 0-34 0101-10	SST - S.01	Izolacja rurociągów śr.15 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	3,00		
Razem rozdział 3: Instalacja wodociągowa							
Razem kosztorys: ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA DZIECI DO LAT 3 W ZŁOBKU MIEJSKIM NR 2							