



## KARTA SPRAWY

### NAZWA SPRAWY:

Dzierżawa, najem, użyczenie gruntów w pasach drogowych dróg publicznych na cele związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu.

### OGÓLNY OPIS:

Dzierżawa, najem, użyczenie gruntów w pasach drogowych dróg publicznych (krajowe, wojewódzkie, powiatowe i gminne) w granicach administracyjnych miasta Gorzowa Wlkp. na cele związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu, np. stacje benzynowe, LPG, parkingi.

### WYMAGANE DOKUMENTY:

1. Pisemny wniosek.
2. Załączniki :
  - a. pozwolenie na budowę obiektu lub inwestycji, zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych jeżeli
  - b. zakres wykonywanych prac nie wymaga pozwolenia na budowę,
  - c. mapę nie aktualizowaną do celów informacyjnych w skali 1:500 z naniesioną lokalizacją,
  - d. projekt budowlany,
  - e. kserokopia zaświadczenia Wpis do Ewidencji Działalności Gospodarczej, gdy wnioskodawca jest
  - f. podmiotem prowadzącym działalność gospodarczą,
  - g. aktualnym wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
  - h. oświadczenie dzierżawcy, że jest/nie jest płatnikiem podatku od towarów i usług uprawnionym do
  - i. otrzymywania faktur VAT,
  - j. oryginał pełnomocnictwa lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa.
3. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych dotyczy tylko osób fizycznych

### SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY:

Podpisanie umowy dzierżawy.

### MIEJSCE SKŁADANIA/ODBIORU DOKUMENTÓW:

1. **Złożenie** – Kancelaria Urzędu Miasta ul. Sikorskiego 3-4 lub ul. Myśluborska 34, Gorzów Wlkp.
2. **Odbiór** – Wydział Dróg, Referat Zarządzania Pasem Drogowym, ul. Myśluborska 34, III piętro, pok. 312

### JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA:

Wydział Dróg  
Referat Zarządzania Pasem Drogowym, ul. Myśluborska 34, Gorzów Wlkp., III piętro, pok. 312  
Telefon: (0-95) 73-55-814  
Email: [paulina.walak@um.gorzow.pl](mailto:paulina.walak@um.gorzow.pl); [agnieszka.pawlukowiec@um.gorzow.pl](mailto:agnieszka.pawlukowiec@um.gorzow.pl)

### OPŁATY:

1. Za dzierżawę, najem, użyczenie gruntów w pasach drogowych w granicach administracyjnych miasta Gorzowa Wlkp. na cele związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników pobiera się czynsz dzierżawny brutto (w tym 23% podatek VAT) wyliczony jako iloczyn liczby metrów kwadratowych powierzchni drogi, stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> pasa drogowego i liczby dni dzierżawy gruntów w pasie drogowym.

### TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:

30 dni od dnia złożenia wniosku z kompletem wymaganych dokumentów.

### TRYBY ODWOŁAWCZE:

Kwestie sporne reguluje Kodeks Cywilny oraz Sąd właściwy ze względu na siedzibę Wydierżawiającego.

**UWAGI:**

1. Umowa dotyczy dróg publicznych (krajowe, wojewódzkie, powiatowe i gminne)
2. Każda dzierżawa (najem) użyczenie gruntów po zakończeniu robót podlega odbiorowi technicznemu i powinno być zgłoszona ( Druk WDR-19-01 ) do Wydziału Dróg najpóźniej dzień po zakończeniu robót.

**PODSTAWA PRAWNA:**

Art. 22 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2222 ze zm.)

**PLIKI DO POBRANIA:**

Druk WDR-19-01 – Zgłoszenie zakończenia robót.

**Opracował (data i podpis):**

Paulina Walak

Referent  
24-05-2018 r.

**Sprawdził (data i podpis):**

Zdzisław Plis

Dyrektor Wydziału Dróg  
24-05-2018 r.

**Zatwierdził (data i podpis):**

Agnieszka Surmacz

Zastępca Prezydenta Miasta  
24-05-2018 r.