



Gorzów Wlkp., 2018-11-06

WAD-VI.271.125.2018.AJD

Wszyscy Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dot. przetargu nieograniczonego na: Wykonanie dokumentacji oraz prowadzenie nadzoru autorskiego w ramach zadania pn. Przebudowa obiektu przy ul. Wełniany Rynek w Gorzowie Wlkp., oraz dostosowanie do prowadzenia działalności kulturalnej.

Do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania:

1. Rozdział VI pisze o spełnianiu warunków w postępowaniu:

-wykonawca musi wykazać, iż uzyskał i wykonał prawomocne pozwolenie na budowę na co najmniej trzy dokumentacje projektowe w tym dla jednego lub więcej budynków użyteczności publicznej o łącznej powierzchni użytkowej minimum 5000 m².

Czy przez to rozumie się również łączną powierzchnię budynku, który miał przebudowę, rozbudowę i nadbudowę?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza, w ramach spełniania warunku udziału w postępowaniu również łączną powierzchnię budynku, który miał przebudowę i/lub rozbudowę i/lub nadbudowę.

2. Kwalifikacje zawodowe pisze się o projektantach którzy projektowali jeden lub więcej budynków użyteczności publicznej o powierzchni minimum 3000 m² każda, natomiast dalej doświadczenie za które projektant dostaje punkty jest 5000 m², rozumiem, że należy spełnić 3000 m² każda dokumentacja i za to dostaniemy punkty w tym minimum jedna dokumentacja 5000m²?

Odpowiedź:

Zamawiający poprawia zapis dotyczący kryterium Doświadczenie Projektanta 2:

W kryterium Doświadczenie Projektanta 2 punktowane będzie doświadczenie architekta w zakresie wykonania dokumentacji projektowej budowy/przebudowy obiektu użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 3000 m².

Punktacja będzie przyznawana w sposób następujący:

- 0 punktów – 0 projektów
- 5 punktów – 1-4 projektów
- 10 punktów – 5 projektów
- 15 punktów – 6 projektów
- 20 punktów – 7 i więcej

W załączeniu zmodyfikowany, obowiązujący formularz oferty.

3. Doświadczenie projektanta 1, doświadczenie w zakresie przebudowy, budowy obiektu posiadającego sale widowiskowe na minimum 350 miejsc siedzących każda. Czy może być to sala sportowo-widowiskowa posiadająca minimum 350 miejsc?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza następujące brzmienie kryterium Doświadczenie projektanta 1:

W kryterium Doświadczenie Projektanta 1 punktowane będzie doświadczenie architekta w zakresie wykonania dokumentacji projektowej budowy/przebudowy obiektu posiadającego salę widowiskową lub salę sportowo-widowiskową na minimum 350 miejsc siedzących każda.

W załączeniu zmodyfikowany, obowiązujący formularz oferty.

Ponadto:

W SIWZ rozdział VIII pkt 1 jest zapis: Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w jednym egzemplarzu, tj. wypełniony Formularz Ofertowy oraz TER, wraz z wymaganymi przez SIWZ oświadczeniami. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

Z zapisu wykreśla się „oraz TER”.

Zamawiający modyfikuje formularz ofertowy w następujący sposób:

CENA OFERTY

Oferujemy realizację Zamówienia za:

Cenę ofertową brutto _____zł

Słownie (brutto): _____zł

W tym:

- a) Wykonanie projektów budowlanych i uzyskanie pozwolenia na budowę:
.....zł..netto, VATzł.,zł. brutto
- b) Wykonanie projektów wykonawczych, przedmiarów, kosztorysów, STWiOR, TER:
.....zł. netto, VATzł.,zł. brutto
- c) Wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu i jej zatwierdzenie przez Zamawiającego:
.....zł. netto, VATzł.zł. brutto
- d) Nadzór autorski:
.....zł. netto, VATzł.,zł. brutto

W załączeniu zmodyfikowany, obowiązujący formularz oferty.

W nawiązaniu do przetargu na wybór Projektanta w ramach zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa obiektu przy ul. Wełniany Rynek w Gorzowie Wielkopolskim oraz dostosowanie do prowadzenia działalności kulturalnej” prosimy o:

4. Potwierdzenie, iż wykonawca, aby spełnić warunek wiedzy i doświadczenia, powinien wykazać się wykonaniem 3 dokumentacji projektowych wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla 1 lub więcej budynków użyteczności publicznej o łącznej powierzchni użytkowej min. 5000m².

Odpowiedź: Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał i uzyskał prawomocne pozwolenie na budowę na co najmniej trzy dokumentacje projektowe w tym dla jednego lub więcej budynków użyteczności publicznej o łącznej powierzchni użytkowej minimum 5000 m².

5. Potwierdzenie, iż wymagany termin gwarancji i rękojmi wynosi 24 miesiące. W SIWZ podano 24 miesiące, w umowie widnieje zapis „minimum 24 miesiące do maksymalnie 48 miesięcy” (par. 13 ust. 1 wzoru umowy).

Odpowiedź: Wymagany termin gwarancji i rękojmi wynosi 24 miesiące. Wykreśla się zapis z projektu umowy „do maksymalnie 48 miesięcy”.

6. Dołączenie do dokumentów przetargowych formularzy w formie edytowalnej.

Odpowiedź: Zamawiający załącza do odpowiedzi na pytania zmodyfikowany, obowiązujący formularz oferty oraz pozostałe załączniki w formie edytowalnej.

7. Odpowiedź czy Zamawiający dysponuje prawami autorskimi do zamieszczonych w dokumentacji przetargowej opracowań projektowych i koncepcyjnych.

Odpowiedź: Tak, Zamawiający dysponuje prawami autorskimi do zamieszczonych w dokumentacji przetargowej opracowań projektowych i koncepcyjnych.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA
06. 11. 2018
Jacek Wójcicki

SEKRETARZ MIASTA
Eugeniusz Wirzawski

DYREKTOR
Wydziału Administracyjnego
Bogumiła Pakowska