

Projektz dnia 11 kwietnia 2019 r.  
Zatwierdzony przez .....**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości**

Na podstawie § 3 pkt 1 uchwały Nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na darowiznę niezabudowanych nieruchomości położonych w Gorzowie Wielkopolskim przy ul. Teatralnej, obejmujących działki gruntu:

- 1) nr 2529/2 o pow. 102m<sup>2</sup> i wartości 11.230zł - ujawnioną w KW nr GW1G/00107626/8,
- 2) nr 2533 o pow. 186m<sup>2</sup> wartości 20.470zł - ujawnioną w KW nr GW1G/00025063/4,
- 3) nr 2560 o pow. 360m<sup>2</sup> i wartości 33.890zł - ujawnioną w KW nr GW1G/00058323/5.

§ 2. Darowizna następuje na rzecz Akademii im. Jakuba z Paradyża w Gorzowie Wlkp. z przeznaczeniem na cel publiczny - utrzymywanie pomieszczeń dla uczelni publicznych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wielkopolskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Radca Prawny

Ewa Jabor  
R-ZG-G-377

## Uzasadnienie

Przedstawiam projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości położonych w Gorzowie Wielkopolskim przy ul. Teatralnej, obejmującej niezabudowane działki gruntu nr: 2533, 2560 i 2529/2 o łącznej pow. 648m<sup>2</sup> - na rzecz Akademii im. Jakuba z Paradyża. Łączna wartość nieruchomości wynosi 65.590zł.

Działki gruntu nr: 2533, 2560 i 2529/2 przylegają bezpośrednio do nieruchomości stanowiącej własność Uczelni, obejmującej działkę gruntu nr 2534, zabudowanej budynkami oświaty i stanowią jej integralną część. Teren jest zagospodarowany i wykorzystywany wyłącznie przez Uczelnię jako parking wraz z drogą dojazdową, znajduje się tam także altana śmietnikowa oraz trawnik. Działki te, ze względu na ich kształt i położenie, nie nadają się do samodzielnego zagospodarowania.

W aktualnym stanie prawnym nieruchomości można przekazać na rzecz Uczelni w formie darowizny na cele publiczne - zgodnie z art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Celem publicznym w rozumieniu art. 6 pkt 6 wyżej cytowanej ustawy jest utrzymywanie pomieszczeń dla uczelni publicznych.

W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel - darowizna podlega odwołaniu.

Niniejszym proponuję uregulowanie stanu prawnego nieruchomości przez jej darowiznę na rzecz Akademii im. Jakuba z Paradyża.

Biorąc powyższe pod uwagę, proszę o przyjęcie proponowanego projektu uchwały.

ZAKŁAD PCA  
PREZYDENTA MIASTA  
Gorzów Wielkopolski



**PREZYDENT MIASTA  
GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO**

Urząd Miasta  
ul. Sikorskiego 3-4  
66-400 Gorzów Wlkp.

T: +48 95 735 55 00  
F: +48 95 735 56 70  
E: kancelaria@um.gorzow.pl  
I: www.gorzow.pl

Gorzów Wlkp., 10 kwietnia 2019 r.

Pan  
Jan Kaczanowski  
Przewodniczący Rady Miasta  
Gorzowa Wlkp.

BPM.0006.26.2019.IB

W załączeniu przedkładam projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości.

Z poważaniem,  
PREZYDENT MIASTA  
*Jacek Wójcicki*

12. 04. 2019

*Wojcik*  
*PK*