



KARTA SPRAWY

NAZWA SPRAWY:

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

OGÓLNY OPIS:

Lokalizowanie inwestycji celu publicznego w przypadku braku planu miejscowego następuje w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Inwestycjami celu publicznego (w myśl art.2. pkt. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) są działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym) stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz.1990 ze zm.)

WYMAGANE DOKUMENTY:

1. Wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego - druk w załączeniu.
2. Załączniki:
 - a. 2 egz. mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku, kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy wraz z obszarem, na który inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000;
 - b. dowód zapłaty opłaty skarbowej - jeżeli jest wymagana (na żądanie podmiotu, który dokonał zapłaty opłaty skarbowej, dowód zapłaty może być zwrócony po uprzednim dokonaniu odpowiednich adnotacji w sekretariacie Wydziału).

SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY:

Na wniosek inwestora, organ prowadzi postępowanie administracyjne zakończone wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

MIEJSCE SKŁADANIA/ODBIORU DOKUMENTÓW:

Wniosek wraz z załącznikami należy złożyć w Kancelarii Urzędu Miasta: ul. Sikorskiego 3-4 lub ul. Myśluborska 34. Odbiór decyzji w sekretariacie Wydziału przy ul. Myśluborskiej 34 lub za pośrednictwem poczty.

JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA:

Referat ds. określania warunków zabudowy Wydziału Urbanistyki i Architektury, Referat ds. określania warunków zabudowy, ul. Myśluborska 34, tel. 957355644, 957355654, 957355516, 957355645.

OPŁATY:

Opłata skarbowa: za decyzję o warunkach zabudowy– 598,00 zł; zapłatę opłaty skarbowej dokonuje się na rachunek Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. ul. Sikorskiego 3-4 nr 44 1020 5402 0000 0302 0325 6575.
Podstawa prawna: wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia stanowi art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z 16 listopada 2006 r. o *opłacie skarbowej* (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1546 ze zm.) oraz załącznik do tej ustawy (część I kol. 3 ust. 8 oraz kol. 4 ust. 8) zmienionej art. 50 ustawy z dnia 19 czerwca 2020 o *dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19* (Dz. U. z 2020 poz. 1086). Na podstawie w/w załącznika do ustawy o opłacie skarbowej w związku z art. 4 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - nie podlega opłacie skarbowej **wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy**, inne zwolnienie od opłaty skarbowej na podstawie art.7 ustawy o opłacie skarbowej.

TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:

Zgodnie z art. 51 ust. 2 dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 293 ze zm.).

TRYBY ODWOŁAWCZE:

Zgodnie z art. 129 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 256 ze zm.) odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. ul. Chrobrego 31 za pośrednictwem organu, który wydał decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

UWAGI:

Brak

PODSTAWA PRAWNA:

Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 293 ze zm.).

PLIKI DO POBRANIA:

Wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego WUA-18-01.

Opracował (data i podpis):

19.02.2021r.
Kierownik Referatu
Dariusz Jeziorny

Sprawdził (data i podpis):

19.02.2021r.
Dyrektor Wydziału
Małgorzata Stróżewska

Zatwierdził (data i podpis):

19.02.2021r.
Z-ca Prezydenta
Jacek Szymankiewicz