



## **KARTA SPRAWY**

### **NAZWA SPRAWY:**

Odszkodowania za działki gruntu przeznaczone pod drogi publiczne przejęte z mocy prawa na podstawie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości

### **OGÓLNY OPIS:**

Polega na ustaleniu wysokości odszkodowania za działki gruntu przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogi publiczne przejęte z mocy prawa na podstawie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości. Przejście własności nieruchomości na rzecz samorządu lub Skarbu Państwa następuje na mocy decyzji zatwierdzającej projekt podziału w przypadku jeżeli łącznie spełnione zostały następujące warunki:

- wydzielona działka gruntu objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- w planie tym działka przeznaczona jest pod drogę publiczną,
- podział nieruchomości nastąpił na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego.

W ramach odszkodowania może być przyznana właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na jego wniosek – nieruchomość zamienna.

### **WYMAGANE DOKUMENTY:**

1. Pisemny wniosek o odszkodowanie za działkę gruntu, zawierający:
  - oznaczenie nieruchomości,
  - podanie danych właściciela lub użytkownika wieczystego ( imię, nazwisko, imiona rodziców, adres),
2. Ostateczna decyzja właściwego organu zatwierdzająca projekt podziału.

### **SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

Porozumienie lub decyzja administracyjna ustalająca wysokość odszkodowania

### **MIEJSCE SKŁADANIA/ODBIORU DOKUMENTÓW:**

Kancelaria Urzędu Miasta – parter budynku

### **JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA:**

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Majątku ul.Sikorskiego 3-4 66-400 Gorzów Wlkp.

### **OPŁATY:**

Postępowanie nie podlega opłatom.

### **TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

Do 2 miesięcy od daty zgromadzenia pełnej dokumentacji.

### **TRYBY ODWOŁAWCZE:**

Odwołanie od decyzji wnosi się do Wojewody Lubuskiego za pośrednictwem organu, który wydał decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

### **UWAGI:**

Brak

### **PODSTAWA PRAWNA:**

Art. 98 ust.3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

**PLIKI DO POBRANIA:**

---

**Opracowała (data i podpis):**

12.10.2017r.  
Jarosława Drąg  
Kierownik Referatu

**Sprawdziła (data i podpis):**

27.12.2017r.  
Stanisława Szuka  
Dyrektor Wydziału

**Zatwierdził (data i podpis):**

22.01.2018r.  
Jacek Szymankiewicz  
Zastępca Prezydenta Miasta