

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 1a, art. 70 ust. 2 i 3, art.71 ust. 1 i 2, art. 72 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419), zmienionej uchwałą nr VI/53/2011 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 23 lutego 2011r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 39, poz. 784) i uchwałą Nr XXIV/249/2012 z dnia 25 stycznia 2012r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r. poz. 422) oraz uchwały Nr LXVII/1071/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 stycznia 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i budynki mieszkalne (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 8, poz. 100), zmienionej uchwałą nr LXXXIII/1281/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 października 2010r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 120, poz. 1929) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne - wymienione w załączniku do zarządzenia.

§2.1. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości wymienionych w załączniku do zarządzenia, stanowiących lokale mieszkalne zbywane na rzecz najemców - w wysokości określonej w tym załączniku.

2. Bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu lub, w przypadku, gdy udział obejmuje prawo użytkowania wieczystego, pierwszą opłatę z tego tytułu - wszystkie składniki w jednakowej wysokości.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i traci moc po upływie jednego roku.

wz. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. *Ewa Piekarczyk*
Z-ca Prezydenta Miasta

~~Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń
BARDZO PRZYJEMNY
Maria Dragula
R-20-0/183~~

ZAŁĄCZNIK
do zarządzenia Nr 1108 /III/2014
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 14. stycznia 2014r.

Wykaz lokali przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców

Lp.	Położenie nieruchomości	Lokal		Grunt		Udział w częściach wspólnych budynku i w gruncie	Wysokość bonifikaty [%]		
		powierzchnia lokalu i pom. przynależnych [m ²]	wartość lokalu [zł]	nr i pow. działki	wartość udziału w gruncie lub wysokość pierwszej opłaty [zł]		jednorazowa zapłata ceny	rozłożenie ceny na raty	
								2 lata	5 lat
1.	Fabryczna 36/6	50,54 8,51	84.290	138/2 217m ²	892,50	86/1000	83	78	68
2.	Fabryczna 42/5	59,07 4,83	104.600	106/1 217m ²	1.090,00	117/1000	84	79	69
3.	Kobylogórska 105/7	66,66 -	111.730	464 181m ²	937,50	128/1000	85	80	70
4.	Słoneczna 39/5	50,90 10,50	96.890	2140 152m ²	1.592,50	6140/34900	78	73	63
5.	Słoneczna 85/17	24,91 -	61.300	2213 287m ²	450,00	26/1000	80	70	60
6.	Słoneczna 85/18	35,82 -	91.520	2213 287m ²	640,00	37/1000	77	67	57
7.	Sportowa 14a/5	46,99 3,10	124.810	1281/5 1.192m ²	1.362,50	28/1000	79	69	59
8.	Sportowa 14b/7	47,61 3,07	122.370	1281/5 1.192m ²	1.362,50	28/1000	80	70	60
9.	Sikorskiego 84/5	69,47 25,16	96.100	2508 1158m ²	28.130	110/1000	77	72	62