

1. Imię i nazwisko/Nazwa wnioskodawcy [REDAKTOWANE]	5. Miejscowość i data Gorzów Wielkopolski, dnia 14.09.2020	Formularz P
2. Adres miejsca zamieszkania/siedziby wnioskodawcy [REDAKTOWANE]	6. Adresat wniosku - nazwa i adres organu lub jednostki organizacyjnej, która w imieniu organu prowadzi państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego ul. gen. Władysława Sikorskiego 3-4 66-400 Gorzów Wielkopolski	
3. Oznaczenie wniosku nadane przez wnioskodawcę ³	7. Oznaczenie kancelaryjne wniosku nadane przez adresata wniosku	
4. Dane kontaktowe wnioskodawcy: numer telefonu/adres poczty elektronicznej; ⁴ [REDAKTOWANE]		

8. Przedmiot wniosku

Określenie materiałów zasobu będących przedmiotem wniosku:

Zbiór danych ewidencji gruntów i budynków²

Rejestry, kartoteki, skorowidze, wykazy, zestawienia tworzone na podstawie bazy danych EGiB³

Mapa ewidencji gruntów i budynków⁴

Rejestr cen i wartości nieruchomości⁵

Baza danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbromienia terenu (GESUT)⁶

Baza danych szczegółowych osnów geodezyjnych (BDSOG)⁷

Baza danych obiektów topograficznych, o której mowa w art. 4 ust. 1b ustawy¹² (BDOT500)⁸

Mapa zasadnicza⁹

Inne materiały¹⁰: _____

9. Parametry charakteryzujące zakres uprawnień do przetwarzania materiałów zasobu¹¹

dla potrzeb własnych niezwiązanych z działalnością gospodarczą, bez prawa publikacji w sieci Internet <input type="checkbox"/> na cele edukacyjne w celu prowadzenia badań naukowych/prac rozwojowych, dotyczących (opisać temat) w celu realizacji ustawowych zadań w zakresie ochrony bezpieczeństwa wewnętrznego państwa i jego porządku konstytucyjnego w celu przeprowadzenia szkolenia, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2017 r. poz. 1065) realizowanego przez (wskazać podmiot) którego przedmiotem jest: (wskazać temat/ko udzielenia) do realizacji zadania publicznego (opis zadania) określonego w (wskazać przepis prawa)	<input type="checkbox"/> dla potrzeb związanych z działalnością gospodarczą lub w celu publikacji opracowań kartograficznych - pochodnych materiałów zasobu w sieci Internet zgodnie z poniższą tabelą				
		Wartość współczynnika CI	Maksymalna liczba urządzeń, na których mogą być przetwarzane materiały ze zasobu lub opracowania kartograficzne - pochodne materiałów zasobu, o których mowa w ust. 4 pkt 2 załącznika do ustawy ¹² , z wyłączeniem publikacji w sieci Internet	Łączny maksymalny nakład drukowanych lub kopii elektronicznych materiałów zasobu lub opracowań kartograficznych - pochodnych materiałów zasobu, o których mowa w ust. 4 pkt 2 załącznika do ustawy ¹² , w przeliczeniu na arkusze formatu A4	Sposób publikacji w sieci Internet
	<input type="checkbox"/>	1,1	10	500	pojedynczy obraz statyczny o rozmiarze maksimum do 1 000 000 pikseli
	<input type="checkbox"/>	1,2	100	2 000	pojedynczy obraz statyczny o rozmiarze maksimum do 2 100 000 pikseli
	<input type="checkbox"/>	1,3	500	5 000	
	<input type="checkbox"/>	1,4	1 000	10 000	
	<input type="checkbox"/>	1,7	10 000	50 000	
<input type="checkbox"/>	2,0	60 000	200 000		
<input type="checkbox"/>	2,5	200 000	500 000		
<input type="checkbox"/>	3,0	bez ograniczeń	bez ograniczeń	bez ograniczeń	

10. Osoba wyznaczona do kontaktów ze strony wnioskodawcy⁴

Imię, nazwisko: _____ e-mail: _____ telefon: _____

11. Forma przekazania i sposób odbioru materiałów

forma niefizyczna

forma elektroniczna:

serwer FTP/e-mail

płyta CD/DVD

nośnik zewnętrzny wnioskodawcy

usługa sieciowa udostępniania

usługa¹³, o której mowa w ust. 20 załącznika do ustawy¹²:
 1 rok 6 miesięcy 3 miesiące

Sposób udostępnienia:

odbiór osobisty

wysyłka na adres:

jak w nagłówku

inny: _____

e-mail: [REDAKTOWANE]

serwer FTP: _____

12. Dodatkowe wyjaśnienia i uwagi wnioskodawcy

WNIOSKODAWCA

[REDAKTOWANE]

1. Uszczegółowienie wniosku o udostępnienie rejestru cen i wartości nieruchomości

- Zbiór danych dotyczących cen transakcyjnych nieruchomości w postaci elektronicznej
- Zbiór danych dotyczących wartości nieruchomości w postaci elektronicznej
- Wyciąg z RCIWN w postaci dokumentu drukowanego zawierający ceny transakcyjne
- Wyciąg z RCIWN w postaci dokumentu drukowanego zawierający wartości nieruchomości

- Okres, w którym zostały zawarte transakcje ujawnione w rejestrze: od 01.01.2019 do 31.12.2019.
- Rodzaje nieruchomości:
- niezabudowana jednorodzinna rolna
- niezabudowana rolna wielorodzinna
- niezabudowana leśna
- zabudowana rolna
- niezabudowana przeznaczona pod zabudowę inną niż zagrodowa
- zabudowana budynkiem lub budynkami mieszkalnymi
- zabudowana budynkami pełniącymi inne funkcje
- budynkowa
- lokalowa
- zabudowana leśna
- inna nieruchomość

Dodatkowe kryteria wyboru nieruchomości¹: TYLKO LOKALE MIESZKALNE, RYNEK WTÓRNY, DZIELNICA ŚRÓDMIEŚCIE

Dodatkowe wyjaśnienia: PROSZĘ O PODANIE DATY TRANSAKCJI, ULICY PRZY KTÓREJ ZNAJDUJE SIĘ LOKAL, POWIERZCHNI LOKALU ORAZ CENY TRANSAKCYJNEJ LOKALU MIESZKALNEGO

2. Dane identyfikujące obszar objęty wnioskiem

- jednostki podziału terytorialnego
- jednostki podziału kraju stosowane w EGiB (jednostki ewid., obręby ewid., działki ewid.)
- obszar określony na załączniku graficznym

Obszar określony w załączonym pliku wektorowym w układzie współrzędnych:

- PL-2000
- innym dopuszczonym przez organ prowadzący zasób

Współrzędne poligonu w układzie współrzędnych:

- PL-2000
- innym dopuszczonym przez organ prowadzący zasób

Gorzów Wielkopolski (086101_1), obręb ewidencyjny Śródmieście (0005)3. Nr uprawnień zawodowych rzeczoznawcy majątkowego²

4. Dodatkowe wyjaśnienia i uwagi wnioskodawcy

Powyższe informacje stanowią informację publiczną (po ich anonimizacji) - np. wyrok NSA z 1.09.2011 sygn. I OSK 1444/10

WNIOSKODAWCA

Przypisy:

1. W polu można wskazać dodatkowe kryteria, takie jak: przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, rodzaj transakcji, rodzaj rynku (w odniesieniu do nieruchomości lokalowych), nr kondygnacji (w odniesieniu do nieruchomości lokalowych), główna funkcja budynku, rodzaj lokalu, powierzchnia nieruchomości od do, powierzchnia użytkowa budynku od do, powierzchnia użytkowa lokalu od do
2. Informacja wymagana, jeżeli udostępniane dane RCIWN będą wykorzystywane do wykonania wyceny nieruchomości.
3. Podpis odręczny, podpis elektroniczny, kwalifikowany podpis elektroniczny, podpis potwierdzony profilem zaufanym ePUAP lub w przypadku składania wniosku za pomocą systemu teleinformatycznego, o którym mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 40 ust. 8 ustawy z dnia 17 maja 1999r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne, identyfikator umożliwiający weryfikację wnioskodawcy w tym systemie.

Wyjaśnienia:

1. Formularze drukowane nie muszą uwzględniać oznaczeń kolorystycznych.
2. Pola formularza można rozszerzać w zależności od potrzeb. W przypadku wypełnienia formularza w postaci papierowej formularz może być uzupełniany załącznikami zawierającymi informacje, których nie można było zamieścić w formularzu.



Gorzów Wielkopolski, dnia 28.09.2020 r.

WOR - III.1431.241.2020.KPa



W odpowiedzi na złożony w dniu 15 września 2020 roku wniosek o udostępnienie informacji publicznej informuję, iż dane, o które Pan wnioskuję pochodzą z materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, a dostęp do tych informacji możliwy jest w trybie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2020 r., poz. 276 ze zm.), co jednocześnie oznacza, iż w zakresie dostępu do informacji zawartych w zasobie wyłączone jest stosowanie ustawy o dostępie do informacji publicznej.

Przywołane we wniosku orzeczenie Naczelnego Sadu Administracyjnego z dnia 1.09.2011 roku, sygnatura akt I OSK 1444/10, wskazane jako podstawa prawna żądania, dotyczy zupełnie innego stanu prawnego i faktycznego w odniesieniu do Pana wniosku.

Podkreślenia wymaga fakt, że wniosek w zakresie danych, o które Pan prosi, niewątpliwie stanowi informację publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1429 ze zm.), natomiast inny jest tryb i sposób jej udostępnienia przez organ.

Kluczowe znaczenie w okolicznościach rozpoznawanej sprawy ma art. 1 ust. 2 ww. ustawy, w myśl, którego przepisy ustawy nie naruszają przepisów innych ustaw określających odmienne zasady i tryb dostępu do informacji będących informacjami publicznymi. Oznacza to, że pewne rodzaje informacji publicznej mogą być ujawnione tylko w specjalnym trybie bądź na odmiennych zasadach niż te określone w ustawie o dostępie do informacji publicznej.

Taką odrębną ustawą, wprowadzającą odmienny tryb dostępu do informacji publicznej w zakresie informacji o zasobie geodezyjno-kartograficznym jest ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 276 ze zm.), co oznacza, iż w zakresie dostępu do informacji zawartych w zasobie wyłączone jest stosowanie ustawy o dostępie do informacji publicznej (art. 1 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej).

W myśl art. 40a ust. 1 tej ustawy regułą jest, że organy prowadzące państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny udostępniają materiały zasobu odpłatnie. Wyjątki od tej zasady zostały określone w art. 40a ust. 2 ustawy.

Z kolei, zasady udostępniania materiałów z zasobu geodezyjno-kartograficznego regulują, wydane na podstawie zawartych delegacji w ustawie Prawo geodezyjne i kartograficzne, stosowne rozporządzenia.

Zgodnie z § 18 wydanego na podstawie art. 40 ust. 8 Prawa geodezyjnego i kartograficznego rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1183) udostępnianie materiałów zasobu odbywa się na wniosek lub w związku ze zgłoszeniem prac geodezyjnych i kartograficznych. Niezwłocznie po otrzymaniu wniosku o udostępnienie materiału zasobu, organ prowadzący zasób sprawdza, czy wniosek może być zrealizowany oraz ustala wysokość należnej opłaty. Udostępnienie materiałów zasobu na wniosek odbywa się niezwłocznie po przedstawieniu przez wnioskodawcę dowodu wniesienia opłaty.

Z kolei, treść wniosku o udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego określa § 20 ust. 2 tego rozporządzenia.

Wzór formularza takiego wniosku zawiera załącznik nr 3 do wydanego na podstawie art. 40g Prawa geodezyjnego i kartograficznego rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 28 lipca 2020 r. w sprawie wzorów wniosków o udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, licencji i Dokumentu Obliczenia Opłaty, a także sposobu wydawania licencji (Dz. U. z 2020 r., poz. 1322).

Powyższe nie pozostawia zatem wątpliwości, co do tego, że zagadnienia dotyczące udostępniania informacji publicznych zawartych w zasobie geodezyjno-kartograficznym zostały w sposób kompleksowy unormowane w ustawie Prawo geodezyjne i kartograficzne i wydanych celem jej realizacji aktach wykonawczych.

SEKRETARZ MIASTA
Eugeniusz Warszawski