

PREZYDENT
Miasta Gorzowa Wlkp.
(19)

Wp. (wpis)
08.10.2020

Nr rejestru korespondencji: 3784/20

Gorzów Wielkopolski 2 października 2020 r.

Numer rejestru organu: WUA-IV.0003.2.2020.PJ

Pan
Jerzy Synowiec
radny Rady Miasta
Gorzowa Wielkopolskiego
ul. Szkolna 4,
66-400 Gorzów Wielkopolski

W dniu 28 września 2020 r., w skutek interwencji zgłoszonej przez Panią Karolinę Szczepan - właścicielkę żłobka prowadzonego w budynku przy ul. Wróblewskiego 35 w Gorzowie Wlkp., do Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. wpłynęło pismo Pana Radnego, w którym opisał Pan sytuację wydania przez miejskie władze nadzoru budowlanego decyzji o rozbiórce wskazanego obiektu, co miało miejsce w tożsamym czasie, co jego wydzierżawienie Pani Karolinie Szczepan przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Górczyn”. W kontekście zaistniałych sytuacji doprowadziło to do zamknięcia ww. przedszkola i poniesienia przez interweniującą konkretnych strat finansowych.

W odniesieniu do opisanej w piśmie sytuacji, Pan Radny zawarł równocześnie prośbę o udzielenie informacji w zakresie podania daty złożenia wniosku o rozbiórkę ww. obiektu (pawilonu) oraz daty, w której Spółdzielnia Mieszkaniowa „Górczyn” otrzymała decyzję o jego rozbiórce. Jak wynika w treści pisma, odpowiedzi na te pytania umożliwić mają właścicielce żłobka podjęcie odpowiednich kroków prawnych, celem zniwelowania poniesionych strat.

Mając na uwadze ustawowy podział kompetencji między organami administracji architektoniczno-budowlanej i organami nadzoru budowlanego, w tym przede wszystkim zadania opisane w art. 83 ust. 1 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.), Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego wykonujący zadania z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej w pierwszej kolejności pragnie poinformować, iż nie wydawał żadnego pozwolenia na rozbiórkę obiektu budowlanego, położonego przy ul. Wróblewskiego 35 w Gorzowie Wlkp. (dz. nr ewid. 2279/1, obręb ewid. 2-Górczyn). Jednocześnie w kontekście zawartej w piśmie informacji o wydaniu ww. decyzji przez - jak to ujęto - miejskie władze nadzoru budowlanego, tutejszy organ wyjaśnia, iż w oparciu o art. 65 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), przekazał wystąpienie Pana Radnego do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, w celu udzielenia odpowiedzi na zadane przez Pana pytania (pismo o przekazaniu w załączeniu).

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

1. Adresat
2. Biuro Prezydenta Miasta wm.
- ③ Wydział Organizacyjny wm.
4. a/a

PREZYDENT
MIASTA GORZOWA WLKP.
ul. SIKORSKIEGO 3--1
66-400 Gorzów Wlkp.

Gorzów Wlkp. 2 października 2020 r.

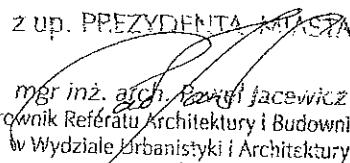
Nr rejestru korespondencji: 3784/20
Nr rejestru organu: **WUA.033.46.2020.PJ**

**Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
dla m. Gorzowa Wlkp.**
ul. Teatralna 49
66-400 Gorzów Wlkp.

Na podstawie art. 65 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) w związku z art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) Prezydent Miasta Gorzowa Wlkp. przekazuje według właściwości rzeczowej wystąpienie Pana Radnego Jerzego Synowca, w którym zwrócił się z prośbą o udzielenie informacji w zakresie wskazania daty złożenia wniosku o rozbiórkę obiektu budowlanego, położonego przy ul. Wróblewskiego 35 w Gorzowie Wlkp. (dz. nr ewid. 2279/1, obręb ewid. 2-Górczyn) oraz daty, w której Spółdzielnia Mieszkaniowa „Górczyn” otrzymała decyzję na jego rozbiórkę.

Zapytania Pana Radnego mają związek z interwencją zgłoszoną przez Panią Karolinę Szczepan - właścicielkę żłobka prowadzonego w budynku przy ul. Wróblewskiego 35 w Gorzowie Wlkp., i dotyczą wydania przez miejskie władze nadzoru budowlanego decyzji o rozbiórce wskazanego obiektu, co miało zbiec się w czasie z jego wydzierżawieniem przez Panią Karolinę Szczepan od Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczyn”.

Mając na uwadze, iż w treści pisma wprost wskazano że będąca przedmiotem zainteresowania Pana Radnego decyzja wydana została przez - jak to określono - miejskie władze nadzoru budowlanego, a więc organ wskazany w art. 80 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, Prezydent Miasta Gorzowa Wlkp. przekazuje wystąpienie Pana Radnego Jerzego Synowca Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego zgodnie z właściwością rzeczową w celu udzielenia odpowiedzi na zadane pytania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Paweł Jacewicz
Kierownik Referatu Architektury i Budownictwa
w Wydziale Urbanistyki i Architektury

Załączniki:

- wystąpienie z dnia 22 września 2020 r.

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a.