

**From:** [REDACTED]

**Sent:** Tuesday, September 29, 2020 10:33 AM

**To:** urzad@bogdaniec.pl; gmina@deszczno.pl; gmina@dabie.pl; um@gubin.pl; urzad@gminagubin.pl; sekretariat@krosnoodrzanskie.pl; sekretariat@maszewo.net.pl; poczta@bledzew.pl; um@miedzyrzecz.pl; ug@przytoczna.pl; ug@pszczew.pl; umig@skwierzyna.pl; sekretariat@klodawa.pl; urzad@trzciel.pl; bytomodrzenski@bytomodrzenski.pl; sekretariat@gminakolsko.com.pl; um@kozuchow.pl; nowasol@nowasol.pl; sekretariat@gminanowasol.pl; sekretariat@nowemiasteczko.pl; gmina@otyn.pl; ug@siedlisko.pl; sekretariat@cybinka.pl; urzad@kostrzyn.um.gov.pl; ug@gorzyca.pl; urzad@osno.pl; sekretariat@rzepin.pl; slubice@slubice.pl; urzad@dobiegiew.pl; um@drezdenko.pl; urzad@starekurowo.pl; urzad@strzelce.pl; ugminy@zwierzyn.pl; sekretariat@krzeszyce.pl; urzad@lubiszyn.pl; urzad@lubniewice.pl; sekretariat@slonsk.pl; umig@sulecin.pl; urzad@torzym.pl; gmina@lubrza.pl; sekretariat@lagow.pl; urzad@skape.pl; ug@szczaniec.pl; poczta@um.swiebodzin.pl; urzad@zbaszynek.pl; urzad@santok.pl; slawa@slawa.pl; urzad@witnica.pl; kancelaria <kancelaria@um.gorzow.pl>; sekretariat@bobrowice.pl; sekretariat@bytnica.pl

**Subject:** WNIOSEK O UDOSTĘPNIENIE INFORMACJI PUBLICZNEJ - WOJEWÓDZTWO LUBUSKIE

## WNIOSEK O UDOSTĘPNIENIE INFORMACJI PUBLICZNEJ - WOJEWÓDZTWO LUBUSKIE

Niniejszym zwracam się z prośbą o udzielenie informacji publicznej w sprawie tj.

1. W jaki sposób Państwa Gmina realizuje swoje zadania w obszarze zarządzania budynkami i lokalami mieszkalnymi a także użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność Gminy?
2. Czy w Państwa Gminie funkcjonuje (Zakład Gospodarki Mieszkaniowej) albo o innych nazwach: jednostki, zakłady, spółki a także Towarzystwa Budownictwa Społecznego „TBS” które zarządzają budynkami i lokalami mieszkalnymi a także użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność Gminy? Jeśli tak to proszę o podanie dokładnej nazwy i adres. Lokalizacja (Miasto, gmina, powiat).
3. Proszę o udzielenie ogólnych informacji o wyżej wskazanych podmiotach (zaznacz znakiem „x” właściwą odpowiedź lub udziel odpowiedzi słownej)

<b>a. Forma organizacyjno-prawna</b>	
Zakład budżetowy	
Jednostka budżetowa	
Spółka prawa handlowego, (jeżeli tak, to proszę zaznaczyć jedną z poniższych opcji)	
a. spółka jawna	
b. spółka komandytowa	

c. spółka partnerska	
d. spółka komandytowo-akcyjna	
f. spółka akcyjna	
g. spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	
<b>b. Forma własności</b>	
Przedsiębiorstwo państwowe	
Przedsiębiorstwo prywatne	
Przedsiębiorstwo komunalne	
Przedsiębiorstwo spółdzielcze	
Przedsiębiorstwo będące własnością pracowników	
Inna forma własności (jaka?)	
<b>c. Wiek</b>	
Krótszy niż 1 rok	
Powyżej 1 roku do 5 lat	
Powyżej 5 lat do 10 lat	
Powyżej 10 lat do 15 lat	
Powyżej 20 lat	
<b>d. Ile oddziałów administracyjnych</b>	
Do 5	
Do 10	
Nie posiada oddziałów	
<b>e. Wielkość zatrudnienia</b>	
Do 5 pracowników	
Od 6 do 15	
Od 16 do 25	
Powyżej 25	
<b>f. Wybór formy zarządu</b>	
Bezpośrednie zarządzanie przez pracowników gminy	
Tzw. system pośredni, w którym zarządzanie zasobem powierza się gminnym jednostkom organizacyjnym np. zakładom budżetowym, spółkom komunalnym	
Tzw. system zleceńowy, w którym gmina powierza zarządzanie profesjonalnemu zarządcy, którym jest podmiot prywatny, lub przekazanie na podstawie umowy zlecenia zarządu budynkami mieszkalnymi stanowiącymi własność gminy Towarzystwu Budownictwa Społecznego	

4. Ile rodzin zamieszkuje w systemie „TBS” w całej gminie

5. Mieszkania w systemie „TBS” wynajmowane są za partycypacją czy kaucją

6. Jakie są źródła finansowania „TBS”

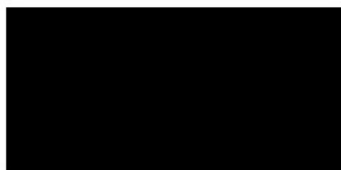
**Stanowisko organizacyjne osoby udzielającej odpowiedzi**

.....



Gorzów Wielkopolski, dnia 12.10.2020 r.

WOR - III.1431.250.2020.KPa



W odpowiedzi na złożony w dniu 29 września 2020 roku wniosek o udostępnienie informacji publicznej, poniżej przekazuję odpowiedzi na zadane pytania.

**Ad 1.** Zarządzanie budynkami i lokalami mieszkalnymi, a także lokalami użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność Gminy zostało powierzone zakładowi budżetowemu pod nazwą Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wielkopolskim i Gorzowskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

**Ad 2.** Nazwa i adresy ww. podmiotów:

- Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Wełniany Rynek 3, 66-400 Gorzów Wielkopolski.
- Gorzowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Teatralna 49, 66-400 Gorzów Wielkopolski.

**Ad 3.** Ogólne informacje o wyżej wskazanych podmiotach:

Wyszczególnienie	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	GTBS Sp. z o.o.
<b>a. Forma organizacyjno-prawna</b>		
Zakład budżetowy	X	
Jednostka budżetowa		
Spółka prawa handlowego, (jeżeli tak, to proszę zaznaczyć jedną z poniższych opcji)		
a. spółka jawna		
b. spółka komandytowa		
c. spółka partnerska		
d. spółka komandytowo-akcyjna		
f. spółka akcyjna		
g. spółka z ograniczoną odpowiedzialnością		X



<b>b. Forma własności</b>		
Przedsiębiorstwo państwowe		
Przedsiębiorstwo prywatne		
Przedsiębiorstwo komunalne	x	
Przedsiębiorstwo spółdzielcze		
Przedsiębiorstwo będące własnością pracowników		
Inna forma własności (jaka?) - <i>spółka z udziałami Miasta</i>		x
<b>c. Wiek</b>		
Krótszy niż 1 rok		
Powyżej 1 roku do 5 lat		
Powyżej 5 lat do 10 lat		
Powyżej 10 lat do 15 lat		
Powyżej 20 lat	x	x
<b>d. Ile oddziałów administracyjnych</b>		
Do 5	x	
Do 10		
Nie posiada oddziałów		x
<b>e. Wielkość zatrudnienia</b>		
Do 5 pracowników		
Od 6 do 15		
Od 16 do 25		x
Powyżej 25	x	
<b>f. Wybór formy zarządu</b>		
Bezpośrednie zarządzanie przez pracowników gminy		
Tzw. system pośredni, w którym zarządzanie zasobem powierza się gminnym jednostkom organizacyjnym np. zakładom budżetowym, spółkom komunalnym	x	
Tzw. system zleceńowy, w którym gmina powierza zarządzanie profesjonalnemu zarządcy, którym jest podmiot prywatny, lub przekazanie na podstawie umowy zlecenia zarządu budynkami mieszkalnymi stanowiącymi własność gminy Towarzystwu Budownictwa Społecznego		x

**Ad 4.** W systemie TBS na terenie gminy Gorzów Wielkopolski zamieszkuje 481 rodzin.

**Ad 5.** Mieszkania w systemie TBS wynajmowane są za kaucją.

**Ad 6.** TBS finansowane są w 100% ze środków własnych, tj. działalności statutowej (wynajem) i działalności gospodarczej.

SEKRETARZ MIASTA  
Eugeniusz Kozłowski