

PREZYDENT
MIASTA GORZOWA WLKP.

Zarządzenie nr ~~51~~...../I/2015
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia ~~20 stycznia~~..... 2015r.

o przeznaczeniu do wynajęcia lokali użytkowych w drodze przetargu


Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013, poz.594 ze zm.), art.13 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 518 ze zm.), uchwały Nr LXXVII/1199/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 30 czerwca 2010r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 80 poz. 1070), zmienionej uchwałą Nr XXVI/25/2012 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 29 lutego 2012r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r. poz.631), zarządza się, co następuje:

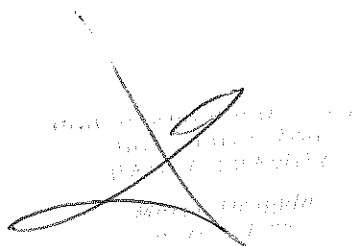
§ 1. Przeznacza się do wynajęcia w drodze przetargu, na czas nieoznaczony, lokale użytkowe stanowiące własność Miasta Gorzowa Wlkp., objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul.Sikorskiego 3-4 na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jacek Wójcicki
(2)



Załącznik do zarządzenia nr ...51.../I/2015
 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
 z dnia ...26...stycznia...2015r.

Wykaz lokali użytkowych położonych w Gorzowie Wlkp. przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu na czas nieoznaczony

lp.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu nr i powierzchnia działki nr księgi wieczystej	przeznaczenie	położenie	powierzchnia [m ²]	opis i stan techniczny	wywoławcza stawka czynszu netto [zł/m ²]
1.	ul.Łokietka 9 Nr1267, 267m ² GW1G/00058486/5	handel, biuro, rzemiosło, branże zanikające	piwnice	20,91	lokal składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony jest w instalację elektryczną; nie ma toalety oraz urządzeń grzewczych; ogólny stan techniczny - średni	7,60
2.	ul.Łokietka 35 Nr 1727, 593m ² GW1G/00088963/2	handel, biuro, rzemiosło	parter w oficylnie	58,30	lokal składa się z 4 pomieszczeń, wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną; nie ma urządzeń grzewczych; ogólny stan techniczny - średni	7,60
3.	ul.Wyszyńskiego 19 Nr529, 396m ² GW1G/00058305/3	pomieszczenie gospodarcze	w podwórzu	11,91	lokal składa się z 1 pomieszczenia; ogólny stan techniczny - zły	4,20

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność.
- Waloryzacja czynszu – corocznie od 1 czerwca – według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług, ogłoszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony.