

BZP.271.88.2020.AR

Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.  
Biuro Zamówień Publicznych  
ul. Sikorskiego 3-4  
66-400 Gorzów Wlkp.

Miasto Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp.  
Tel. / fax: 095 7355576; 095 7355612

---

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZETARG NIEOGRANICZONY P.N.

**Przebudowa Starego Rynku w bezpośrednim sąsiedztwie Katedry.**

Zatwierdzam:

wz. PREZYDENTA MIASTA

*Małgorzata Domagala*

Zastępca Prezydenta Miasta

Data: 23.12.2020

DYREKTOR  
Biura Zamówień Publicznych

*Agnieszka Zagórnjak*

str. 1  
INSPEKTOR  
*Anna Rachmił*  
mgr inż. Aneta Rachmił

## CZEŚĆ I INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI

### Rozdział I

#### ZAMAWIAJĄCY:

Zamawiający:

**Miasto Gorzów Wielkopolski – Urząd Miasta**

Siedziba: Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego, ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wielkopolski

adres internetowy: [www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/](http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/)

tel + 48 95 735 55 00

fax. + 48 95 735 56 12

### Rozdział II

#### TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: „Przebudowa Starego Rynku w bezpośrednim sąsiedztwie Katedry.”

Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią **art. 24aa ustawy Pzp** przewiduje możliwość dokonania w pierwszej kolejności oceny ofert, a następnie zbadania, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz czy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli Wykonawca, o którym mowa w zdaniu pierwszym uchyli się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zbada, czy Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert, nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, zwana dalej w skrócie SIWZ, składa się z następujących części:

Część I: Instrukcja dla Wykonawców wraz z załącznikami;

Część II: Projekt umowy;

Część III: Dokumentacja Projektowa oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

Adres strony internetowej, na której została zamieszczona Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz wszystkie inne wymagane ustawą informacje: [bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow](http://bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow)

Pojęcia użyte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

- 1) Ustawa Pzp – ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (*Dz.U. 2019r., poz. 1843 ze zm.*),
- 2) Rozporządzenie MR – Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (*Dz. U. 2016r., poz. 1126 ze zm.*),

### Rozdział III

#### PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

##### 1. WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIENI CPV:

**45 20 00 00-9** Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie

*inżynierii lądowej i wodnej*

45 10 00 00 - 8 Przygotowanie terenu pod budowę

45 11 00 00-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45 23 24 50-1 Roboty budowlane w zakresie budowy upustów

45 23 32 50-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

## **2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z przebudową Starego Rynku w bezpośrednim sąsiedztwie Katedry w Gorzowie Wlkp. na dz. nr 2149/1, 2149/2, 2149/3, 2621, 2150, 2148/6, 2151/1 obręb 5 - Śródmieście obejmująca remont istniejącej nawierzchni utwardzonej wraz z regulacją wysokościową, wykonanie elementów odwodnienia, przebudowę odcinka ul. Obotryckiej w zakresie obramowania jezdni, wykonanie elementów zieleni i małej architektury.

### **a) ZAKRES RZECZOWY INWESTYCJI:**

#### **Prace rozbiórkowe:**

- Rozbiórka nawierzchni z kostki kamiennej o wymiarach: 9/11 cm, 4/6 cm, 16/20 cm, klinkieru oraz brukowca kamiennego wraz z warstwą podsypki piaskowej lub cementowo-piaskowej gr. średniej 5 cm wraz z oczyszczeniem i przygotowaniem materiału do ponownego wbudowania.
- Rozbiórka nawierzchni z kostki kamiennej o wymiarach 4/6 cm i brukowca kamiennego wraz z warstwą podsypki piaskowej lub cementowo-piaskowej gr. średniej 5 cm wraz z oczyszczeniem i odwozem materiału na składowisko Zamawiającego.
- Rozbiórka górnej warstwy podbudowy z chudego betonu cementowego lub kruszywa kamiennego gr. średniej 10 cm.
- Rozbiórka podbudowy (lub warstwy) z betonu cementowego, chudego betonu gr. średniej 20 cm.
- Demontaż słupków przeszkodowych umieszczonych w nawierzchni rynku z oczyszczeniem i przygotowaniem do ponownego wbudowania.
- Rozbiórka odcinka krawężnika/opornika kamiennego wraz z ławą podkrawężnikową betonową oraz oczyszczeniem i przygotowaniem materiału do ponownego wbudowania.

#### **Odwodnienie korpusu drogowego:**

Odwodnienie powierzchni rynku należy zapewnić poprzez wykonanie nowych elementów odwodnienia oraz wykonanie regulacji wysokościowej istniejących urządzeń podziemnych, inspekcji telewizyjnej ist. elementów odwodnienia liniowego, sprawdzenia drożności i ich ewentualnego oczyszczenia. Zakres prac obejmuje:

- Wykonanie kanalizacji deszczowej z rur 0,2m PVC-U SN8 lita.
- Wykonanie wpustu klasy D400 o wymiarach 400x600 mm, z zawiasem i rygłem, osadzonych ma studniach wpustowych (z osadnikiem) z betonu C35/45, z pierścieniem odciążającym i utrzymującym.
- Wykonanie studni rewizyjnej fi1000 mm (z osadnikiem) na ist. kolektorze kanalizacji deszczowej fi200mm z betonu C35/45, z pierścieniem odciążającym i utrzymującym, z pokrywą żeliwną klasy D400.
- Wymiana pokrywy żeliwnej studni rewizyjnej na kanalizacji deszczowej na pokrywę żeliwną ażurową D400.
- Wykonanie inspekcji telewizyjnej odcinków sieci kanalizacji deszczowej fi200 do fi300 o długości do 150 m wraz z wykonaniem raportu z inspekcji w formie elektronicznej.
- Regulacja pionowa lub przebudowa urządzeń podziemnych: studni rewizyjnych i teletechnicznych.

#### **Podbudowy:**

- Korytowanie wraz z profilowaniem i zagęszczaniem podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV, głębokość koryta do 10-50 cm.
- Wykonanie podbudowy zasadniczej z kruszywa naturalnego przekruszonego stabilizowanego mechanicznie grubości 30 cm o uziarnieniu 0/331,5 mm, C90/3.

**Nawierzchnie:**

Dla obszaru pomiędzy ul. Chrobrego a wejściem głównym do Katedry należy wykonać nawierzchnię (zgodnie z rysunkiem planu sytuacyjnego) przy zastosowaniu nowego materiału, wyglądem i kolorystyką odpowiadającego materiałowi zastosowanemu na obszarze wykonanej części placu przed wejściem do Katedry. Zakres prac obejmuje:

- Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej kamiennej granitowej, regularnej, ciętej, o nawierzchni górnej płomieniowanej gr. 8 cm o wymiarach: 8x8 cm, 12x18 cm, 15x15 cm, 18x24 cm, na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3cm. Spoiny wypełnione miałem kamiennym 0-2 mm.

Dla pozostałego obszaru (w południowej, wschodniej i północno-wschodniej części Starego Rynku) należy wykonać przebudowę nawierzchni przy zastosowaniu materiału pochodzącego z rozbiórki istniejących nawierzchni rynku lub z materiału z placu składowego Zamawiającego pochodzącego z wcześniejszych rozbiórek (dowóz do 10 km) oraz w razie konieczności określonej poniżej - materiału nowego.

**UWAGA:** nastąpiła zmiana zastosowania określonej w dokumentacji projektowej kostki brukowej kamiennej granitowej, rzędowej o wymiarach 16/20 cm na kostkę pochodzącą z placu składowego Zamawiającego o wymiarach ~17/22 cm.

Wykonawca zrealizuje prace przy maksymalnym wykorzystaniu w/w kostki ~17/22 cm. W przypadku niewystarczającej ilości w/w materiału będącego na składzie do realizacji tej części prac, Wykonawca zastosuje jako uzupełnienie kostkę ~15/17 cm pochodzącą z magazynu Zamawiającego lub/oraz nową kostkę ~17/22 cm w ilościach przewidzianych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych.

Wykonawca zobowiązany będzie do segregacji asortymentu kostki magazynowanej na składowisku w formie hałdy z kostki kamiennej różnego asortymentu i wymiaru, ewentualne oczyszczenie materiału, załadunek oraz dowóz na teren budowy (do 10 km). Dokładne miejsce składowania materiału zostanie wskazane na etapie przystąpienia do realizacji robót budowlanych.

Rozbiórka brukowca naturalnego oraz kostki kamiennej nastąpi przy zachowaniu istniejących warstw konstrukcyjnych (lub z ewentualną rozbiórką wierzchnich warstw podbudowy w celu umieszczenia kostek o większych wymiarach) oraz wykonaniu w ich miejsce nowych warstw nawierzchni w celu odtworzenia rysunku placu. Nawierzchnie należy wykonać przy ścisłym dowiązaniu wysokościowym do istniejących rzędnych placu w celu zapewnienia spadków w kierunku istniejących elementów odwodnienia. Wyjątek stanowi południowa część placu gdzie ze względu na projektowane dodatkowe elementy odwodnienia i obramowanie krawędzi jezdni regulację placu należy wykonać do rzędnych podanych na planie sytuacyjnym w celu wyprofilowania linii ścieku wody opadowej w kierunku nowych wpustów kanalizacji deszczowej.

- Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej kamiennej granitowej o wymiarach: ~17/22 cm (materiał z magazynu Zamawiającego), lub/oraz ~15/17 cm (materiał z magazynu zamawiającego) i ~17/22 cm (materiał nowy) oraz 9/11 cm (materiał z magazynu Zamawiającego) na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. min. 2 cm. Spoiny wypełnione miałem kamiennym 0-2 mm.
- Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej kamiennej granitowej i bazaltowej, nieregularnej o wymiarach 4/6 cm (materiał z wcześniejszej rozbiórki lub/i z magazynu Zamawiającego), na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. min. 5 cm. Górną część spoiny kostki (min. 2/3 wysokości) zabezpieczyć zaprawą fugową na bazie żywicy epoksydowej, przeznaczoną do spoinowania nawierzchni z kostki brukowej kamiennej do ruchu ciężkiego, odpornej na czyszczenie mechaniczne i czyszczenie strumieniem wody.  
Wykonawca zobowiązany będzie do weryfikacji stanu kostki bazaltowej o wymiarach 4/6 cm przed jej wbudowaniem.
- Wykonanie nawierzchni z brukowca kamiennego nieregularnego (materiał z wcześniejszej rozbiórki) na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3-5 cm, spoiny zabezpieczony zaprawą fugową na bazie żywicy epoksydowej, przeznaczoną do spoinowania nawierzchni z kostki brukowej kamiennej do ruchu ciężkiego, odpornej na czyszczenie mechaniczne i czyszczenie strumieniem wody.
- Wykonanie nawierzchni z kostki klinkierowej (materiał z wcześniejszej rozbiórki) na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3 cm, spoiny wypełnione miałem kamiennym

0-2 mm.

- Przebrukowanie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wymiarach 4/6 cm (podłużne i poprzeczne pasy w rejonie starego rynku, w części nie objętej zasadniczymi pracami) na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3-5 cm. Górną część spoiny kostki (min. 2/3 wysokości) zabezpieczyć zaprawą fugową na bazie żywicy epoksydowej, przeznaczonej do spoinowania nawierzchni z kostki brukowej kamiennej do ruchu ciężkiego, nieprzepuszczalnej dla wody, odpornej na czyszczenie mechaniczne i czyszczenie strumieniem wody.

#### Elementy ulic:

- Ustawienie krawężników kamiennych z wcześniejszej rozbiórki o wymiarach 15x30 cm, ustawionych na ławie z betonu cementowego C12/15 z oporem, jako wydzielenie odcinka jezdni z powierzchni placu oraz ustawienie w/w krawężników, jako obramowanie pól zieleni w rejonie istniejących i projektowanych drzew.

#### Zieleń drogowa:

- Nasadzenia 2 szt. drzew gat. kasztanowiec czerwony 'Aesculus carnea' o wysokości min. 3,5 m i obwodzie pnia drzewa (mierzona na wysokości 1,0m) min 14 cm. Podstawa korony drzewa na wysokości min. 2,2 m.
- Humusowanie powierzchni biologicznie czynnych wokół istniejących i nasadzanych drzew.

#### Inne roboty:

- Montaż ławek parkowych.
- Montaż koszy na śmieci.
- Montaż słupków przeszkodowych z wcześniejszej rozbiórki.
- Montaż w poziomie nawierzchni tablicy informacyjnej o wymiarach 40x60 cm w formie odlewu z brązu.
- Montaż opraw oświetleniowych z wcześniejszej rozbiórki przekazane przez Zamawiającego, umieszczonych w nawierzchni rynku w odległości 4 m od obrysu murów prezbiterium wraz z odtworzeniem instalacji zasilającej.
- Przystawienie donic betonowych niezwiązanych z gruntem.
- Odnowienie i regulacja istniejących osłon/krat ochronnych przy drzewach zlokalizowanych we wschodniej części Starego Rynku.

Szczegółowy zakres inwestycji opisany jest w Dokumentacji projektowej pn. „Przebudowa Starego Rynku w bezpośrednim sąsiedztwie Katedry”

#### b) Zakres formalny inwestycji:

- Uprawniony geodeta na zlecenie wyłonionego Wykonawcy za pomocą pomiarów geodezyjnych wyznaczy położenie poszczególnych elementów zagospodarowania w terenie,
- Wybrany Wykonawca złoży do PINB zgłoszenie o zamiarze prowadzenia robót budowlanych oraz złoży zgłoszenie o zakończeniu robót budowlanych po ich faktycznym zakończeniu (jeżeli dotyczy),
- Wybrany Wykonawca będzie prowadził dziennik budowy/dziennik robót,
- Wykonawca zleci uprawnionemu geodecie opracowanie mapy powykonawczej i dokona zgłoszenia zaistniałych zmian we właściwym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
- Wybrany Wykonawca opracuje w terminie 7 dni od podpisania umowy szczegółowy harmonogram rzeczowo - finansowy,

#### 2. Istniejące uzbrojenie terenu.

W rejonie objętym planowanymi robotami w zależności od odcinka prowadzone są następujące sieci ziemne:

- sieć kanalizacji deszczowej,
- sieć kanalizacji teletechnicznych,
- sieć energetyczna,
- sieć gazowa,
- sieć ciepłownicza,
- iluminacja świetlna bryły kościoła w postaci opraw świetlnych.

Lokalizacja i usytuowanie wysokościowe powyższych sieci nie koliduje z zamierzonym zadaniem i nie ma potrzeby ich przebudowy.

### 3. Zabezpieczenie zieleni istniejącej.

W obszarze opracowania występuje zieleń wysoka w postaci drzew w ilości 5 szt. gat. kasztanowiec czerwony. Prace związane z realizacją przebudowy nawierzchni placu należy wykonywać przy zachowaniu wszelkich środków ostrożności w zakresie systemu korzeniowego oraz pni przedmiotowych drzew. Wykonawca zobowiązany będzie:

- zabezpieczyć drzewa rosnące w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót budowlanych przed uszkodzeniami, poprzez ochronę pni, koron i korzeni drzew,
- prowadzić prace zgodnie z przepisami obowiązującego prawa dot. prowadzenia robót ziemnych w pobliżu drzew,
- w razie możliwości zastosowania trwałych ogrodzeń wokół drzew,
- prowadzić prace ziemne w bliskim sąsiedztwie drzew wyłącznie metodą ręczną, w odległości nie mniejszej niż 2m od pnia drzewa. Korzenie do 3 cm średnicy należy obcinać na czysto ostrym narzędziem pod kątem prostym do ich osi, a grubsze korzenie należy wpuszczać głębiej zabezpieczając przed wyschnięciem.

Zabrania się wykonywania przejazdów ciężkim sprzętem w bliskim sąsiedztwie drzew.

### 4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy zakres robót i technologii wykonania określa dokumentacja projektowa, na którą składa się:

- Projekt Wykonawczy opracowany w 2020 r. pn. „Przebudowa Starego Rynku w bezpośrednim sąsiedztwie Katedry”
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- Tabela elementów rozliczeniowych.

#### Uwaga:

Dokumenty opisujące przedmiot zamówienia należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające i uzupełniające w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niejasności lub wieloznaczności wykonania, Wykonawca nie będzie mógł ograniczyć zakresu swojego zobowiązania ani zakresu należytej staranności.

Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia we własnym zakresie i na własny koszt wykona wszelkie roboty budowlane.

#### Uwaga:

*W przypadku wystąpienia w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych nazw materiałów i przyjętej technologii należy je rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych dla zastosowanych materiałów i urządzeń, z zachowaniem ich wymogów w zakresie jakości.*

*W przypadku przywołania w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.*

## **3. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCE REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY.**

### **1. Wymagania Zamawiającego w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę**

- a) Zamawiający określa, że Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności objęte zakresem umowy, w szczególności czynności dotyczące robót wykonywanych metodą ręczną (pracownicy wykonujący w szczególności roboty ogólnobudowlane, układane nawierzchni z kostki kamiennej, roboty elektryczne), jeśli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (*tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 ze zm.*).

- b) Obowiązek określony w punkcie a) powyżej dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w punkcie a) powyżej.
2. Wykonawca w ciągu 14 dni od dnia podpisania niniejszej umowy prześle Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot umowy wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywania jej Zamawiającemu w ciągu 5 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do umowy.
- W przypadku prowadzenia jednoosobowej działalności gospodarczej Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenie o ich samo zatrudnieniu.
3. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę i dokonywania jego oceny,
  - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu,
  - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w pkt. 2 powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Szczegółowe wymagania Zamawiającego dot zatrudnienia na umowę o pracę znajdują się w § 4 pkt 9 Projektu umowy stanowiącym integralną część niniejszej SIWZ.

### **Pozostałe wymagania Zamawiającego:**

- 1) Wymagania Zamawiającego dotyczące sposobu komunikowania się Stron.**
  - W przypadku, gdy Umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane osobiście, wysłane pocztą lub kurierem, drogą elektroniczną lub faksem na podane przez Strony adresy, wskazane w załączniku do Umowy.
  - Wszelkie wpisy do Dziennika robót mogą być dokonywane przez osoby do tego upoważnione i będą traktowane odpowiednio, jako: zatwierdzenia, informacje, polecenia lub zgody.
- 2) Wymagania Zamawiającego dotyczące osób funkcyjnych.**
  - Personel Wykonawcy będzie posiadać wymagane przez prawo polskie uprawnienia i kwalifikacje oraz doświadczenie potrzebne do należytego wykonywania obowiązków.
  - Przedstawicielem Wykonawcy będzie kierownik budowy (lub inna osoba), wskazany przez Wykonawcę powołany pisemnie i wpisany do Dziennika Robót.
  - Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na Terenie budowy w trakcie wykonywania usług i robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy.
  - Kierownik budowy oraz odpowiedni kierownicy robót są zobowiązani uczestniczyć w radach budowy (naradach koordynacyjnych).
- 3) Wymagania Zamawiającego dotyczące obsługi geodezyjnej.**
  - Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodne z Dokumentacją projektową wytyczenie w terenie wszystkich części robót.
  - Wykonawca jest zobowiązany zapewnić obsługę geodezyjną zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133).
  - Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe wpisy do Dziennika budowy/robót dotyczące rejestrowania czynności geodezyjnych.
  - Po stwierdzeniu przez Nadzór Inwestorski nieprawidłowego wyznaczenia głównych punktów obiektu, Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia wytyczenia oraz skorygowania ewentualnych uchybień w terminie 3 dni roboczych od daty powiadomienia Wykonawcy przez Inspektora nadzoru inwestorskiego o nieprawidłowościach.

- e) Wykonawca robót geodezyjnych jest zobowiązany dokonać odpowiednich pomiarów na żądanie Nadzoru Inwestorskiego lub autorskiego oraz udostępnić wykonane pomiary.
  - f) Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę punktów pomiarowych i wysokościowych, a w przypadku ich uszkodzenia do ich odnowienia.
  - g) Po zakończeniu robót budowlanych zrealizowanych na podstawie Umowy Wykonawca zalegalizuje wszelkie zmiany w dokumentacji budowy i dostarczy Zamawiającemu kopie map z inwentaryzacji powykonawczej ze sporządzoną inwentaryzacją urządzeń podziemnych i nadziemnych oraz wniosie zmiany na mapach w Rejonowej Składnicy Kartograficznej.
  - h) Wykonawca uwierzytelni dokumenty geodezyjne, powstałe po inwentaryzacji powykonawczej we właściwym miejscowo urzędzie geodezji i kartografii
- 4) **Wymagania zamawiającego dotyczące zabezpieczenia dróg i obiektów inżynierskich.**
- a) Wykonawca jest zobowiązany zastosować niezbędne możliwe środki celem ochrony dróg i obiektów inżynierskich prowadzących na teren budowy przed uszkodzeniami, które mogą spowodować roboty, transport lub sprzęt Wykonawcy, jego dostawców lub Podwykonawców, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na Teren budowy i z Terenu budowy.
  - b) Wykonawca jest zobowiązany ponosić koszty nałożonych na niego kar związanych z naruszeniem przez Wykonawcę przepisów dotyczących dopuszczalnych obciążeń osi pojazdów lub koszty naprawy uszkodzonych z jego winy dróg kołowych, szynowych, wodnych lub obiektów inżynierskich.
  - c) W przypadku konieczności Wykonawca opracuje projekt wjazdu/zjazdu na teren budowy i zatwierdzi go w Wydziale Dróg po uprzednim zawniaskowaniu o lokalizację tego obiektu. Dodatkowo wykona projekt organizacji ruchu i uzyska wszelkie niezbędne decyzje i zatwierdzenia.
- 5) **Wymagania Zamawiającego dotyczące zawiadamiania o szczególnych zdarzeniach.**
- a) Jeżeli w trakcie wykonywania robót/usług Wykonawca natrafi na przeszkody fizyczne, nieprzewidziane Dokumentacją projektową, jest on zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Nadzoru Inwestorskiego.
  - b) Wykonawca ma obowiązek na bieżąco informować Nadzór Inwestorski o dostrzeganych lub przewidywanych problemach związanych z realizacją Umowy, które mogą mieć wpływ w szczególności na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy lub na Termin zakończenia robót.
  - c) Nie później niż w terminie 5 dni roboczych od powiadomienia, o którym mowa w pkt.1 powyżej lub przekazania informacji, której mowa w pkt. 2 powyżej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu ocenę ich wpływu na Termin wykonania robót oraz przedstawi wycenę robót budowlanych wynikających z wystąpienia tych okoliczności.
  - d) Wykonawca opracuje i przedstawi Nadzorowi Inwestorskiemu do akceptacji propozycje dotyczące uniknięcia lub zmniejszenia wpływu takiego wydarzenia lub okoliczności na wykonanie Umowy.
  - e) Jeśli wystąpienie szczególnych zdarzeń, o których mowa w pkt.1. powyżej, które nie powstały z winy Wykonawcy i nie są skutkiem działania Siły wyższej, powoduje opóźnienie w wykonaniu Umowy skutkujące brakiem możliwości dotrzymania Terminu zakończenia robót przewidzianych dla danego etapu robót lub skutkuje poniesieniem przez Wykonawcę dodatkowych kosztów, Wykonawca jest uprawniony do przedłużenia Terminu zakończenia robót i do zwrotu Kosztów poniesionych wskutek zaistnienia tych okoliczności.
- 6) **Wymagania Zamawiającego dotyczące postępowania w przypadku natrafienia na wykopaliska archeologiczne.**
- a) Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż nad pracami budowlanymi sprawowany będzie nadzór archeologiczny.
  - b) Wykopaliska, w szczególności monety, przedmioty wartościowe lub zabytkowe oraz inne przedmioty o znaczeniu historycznym lub archeologicznym bądź też przedstawiające znaczną wartość, odkryte lub znalezione na Terenie budowy, stanowią własność Skarbu Państwa.
  - c) Wykonawca po uzgodnieniu z Zamawiającym jest zobowiązany poczynić niezbędne czynności, aby zabezpieczyć wykopaliska przed przywłaszczeniem, uszkodzeniem lub zniszczeniem przez personel Wykonawcy lub przez osoby trzecie.
  - d) Wykonawca niezwłocznie powiadomi Nadzór Inwestorski, Zamawiającego i Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o znaleziskach i wykona polecenia Nadzoru Inwestorskiego dotyczące właściwego zabezpieczenia miejsca znaleziska, obchodzenia się z nimi i dalszego trybu postępowania.
  - e) Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że może zaistnieć konieczność prowadzenia dalszych Robót na danym



- odcinku pod nadzorem odpowiednich służb.
- f) Wykonawca zobowiązany będzie do zastosowania się do zaleceń nadzoru archeologicznego i takiej organizacji Robót, aby prowadzone prace archeologiczne nie wstrzymywały Robót w rejonach, w których są możliwe do wykonania.
  - g) Jeśli zastosowanie się Wykonawcy do poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego spowoduje konieczność poniesienia dodatkowych kosztów lub opóźnienie w realizacji robót, Wykonawcy przysługuje zwrot uzasadnionych kosztów po uzyskaniu ich zatwierdzeniu przez Zamawiającego i uprawnienie do przedłużenia Terminu wykonania robót.
- 7) **Wymagania Zamawiającego dotyczące ochrony środowiska.**
- a) Wykonawca w czasie wykonywania robót budowlanych/usług oraz usuwania ewentualnych Wad jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na Terenie budowy i wokół Terenu budowy.
  - b) Wykonawca jest zobowiązany uzyskać niezbędne uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie ścieków, substancji ropopochodnych oraz wód gruntowych i opadowych z Terenu budowy oraz miejsc związanych z wykonywaniem robót budowlanych, w sposób zapewniający ochronę robót przed uszkodzeniem oraz terenów i miejsc przed zanieczyszczeniem.
  - c) Wykonawca jest zobowiązany usuwać odpady z Terenu budowy z zachowaniem aktualnych przepisów ustawy o odpadach.
  - d) Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami.
  - e) Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar i przepisach regulujących gospodarkę odpadami.
  - f) Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności prawnych zmierzających do przejęcia odpowiedzialności z tytułu zobowiązań prywatnoprawnych lub publicznoprawnych, które mogą być dochodzone od Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska lub przyrody.
  - g) W zależności od rodzaju i stanu technicznego Wykonawca dokona podziału materiałów rozbiórkowych (w uzgodnieniu z Nadzorem Inwestorskim i Zamawiającym) zgodnie z procedurą gospodarowania materiałami pochodzącymi z rozbiórki stanowiącej załącznik do SIWZ, na:
    - materiały nadające się do ponownego wbudowania (w tym materiały nawierzchni placu w postaci kostki kamiennej, brukowca kamiennego, klinkieru oraz podbudowy, wpusty, włazy, armatury wodociągowe i inne) stanowiące własność Zamawiającego - Wykonawca dostarczy na własny koszt (w tym: transport do 10 km, załadunek, rozładunek) na miejsce składowania wskazane przez Zamawiającego oraz przekaze Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przekazanie tych materiałów,
    - materiały nie nadające się do ponownego wbudowania, a wykonane z metalu (np. wysięgniki, bariery i inne) Wykonawca dostarczy na złomowisko (w tym: transport do 10 km załadunek, rozładunek) i przekaze Zamawiającemu dowód dostawy.
    - inne materiały rozbiórkowe nienadające się do ponownego wbudowania Wykonawca przekaze uprawnionemu podmiotowi do odzysku lub unieszkodliwienia, a pisemne potwierdzenie ich składowania na wysypisku bądź z utylizacji przekaze Zamawiającemu.
  - h) Rozbiórkę Materiałów przeznaczonych do odzysku, ich załadunek, transport i rozładunek Wykonawca będzie prowadził z należytą starannością w sposób wykluczający możliwość ich uszkodzenia a składowanie Materiałów będzie prowadził w sposób uporządkowany i właściwy dla danego asortymentu.
  - i) Wykonawca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów utylizacji materiałów rozbiórkowych nienadających się do powtórnego wykorzystania powstałych podczas wykonywania Przedmiotu Umowy wraz z pisemnym potwierdzeniem ich odbioru lub utylizacji.
- 8) **Wymagania Zamawiającego dotyczące naprawy uszkodzeń.**
- a) Wykonawca jest zobowiązany chronić przed uszkodzeniem lub kradzieżą wykonane przez siebie roboty i materiały przeznaczone do wykonania robót, do dnia Odbioru końcowego robót, z wyłączeniem wykonanych robót przyjętych przez Zamawiającego do użytkowania.
  - b) Uszkodzenia w robotach lub materiałach powstałe w okresie, o którym mowa w pkt a), Wykonawca jest zobowiązany naprawić na własny koszt w sposób zapewniający zgodność robót i materiałów z wymaganiami STWiORB, odpowiednimi normami, aprobatami, i obowiązującymi przepisami prawa.
  - c) Jeżeli uszkodzenia w materiałach lub robotach, o których mowa w pkt b) powstały wskutek okoliczności stanowiących ryzyko Zamawiającego, Wykonawca jest uprawniony do zwrotu poniesionych kosztów naprawy

oraz wydłużenia Terminu wykonywania robót co najmniej o okres powstałego w ich wyniku opóźnienia.

- d) Wykonawca jest odpowiedzialny za uszkodzenia w robotach lub materiałach przeznaczonych do wbudowania w obiekt, którego dotyczą roboty budowlane będące przedmiotem Umowy; za uszkodzenia powstałe w okresie wykonywania robót lub w okresie odpowiedzialności Wykonawcy za Wady, wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca.
- 9) **Wymaganie Zamawiającego dotyczące Dokumentacji Podwykonawczej.**  
Wykonawca opracuje w 3 egz. w wersji drukowanej i w 3 egz. w wersji elektronicznej dla każdej z branż wraz z mapą powykonawczą, dokumentację powykonawczą opracowaną zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i zapisami umowy.

Dokumentacja Powykonawcza winna zawierać w szczególności:

- a) wszelkie pozwolenia, zaświadczenia, protokoły urzędowe związane z realizacją robót wynikające z Prawa budowlanego, w tym zgłoszenie robót budowlanych,
- b) powiadomienia odpowiednich instytucji wynikające z Prawa Budowlanego – jeżeli zachodzi konieczność ich pozyskania,
- c) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wszystkich robót, opracowaną na aktualnym planie sytuacyjno – wysokościowym, pokolorowanym, z wyliczeniem ilości wszystkich robót wykonanych w ramach zamówienia,
- d) geodezyjne pomiary powykonawcze i inwentaryzacje wykonanych elementów robót, operaty geodezyjne,
- e) mapę zasadniczą powstałą w oparciu o geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, opatrzoną klauzulą przyjęcia do zasobu geodezyjno-kartograficznego,
- f) dokumentację projektową powykonawczą i Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (dotyczy wszystkich robót) z naniesionymi zmianami wraz z wykazem zmian wprowadzonych w stosunku do tych dokumentów,
- g) rysunki i opisy uwiarygodnione przez projektanta, kierownika budowy i inspektora nadzoru – operaty geodezyjne i Książkę obmiarów,
- h) Dziennik budowy/ Dziennik Robót,
- i) protokoły odbiorów częściowych i końcowego,
- j) uwagi i zalecenia nadzoru Inwestorskiego, zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu i udokumentowanie realizacji jego zaleceń,
- k) protokoły pomiarowe, wyniki pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych oraz świadectwa kontroli jakości i atesty jakościowe wbudowanych materiałów,
- l) receptury i ustalenia technologiczne,
- m) deklaracje zgodności i certyfikaty zgodności - certyfikaty na znak bezpieczeństwa „B” dla materiałów i urządzeń,
- n) ekspertyzy opracowane w trakcie realizacji robót,
- o) instrukcje obsługi/użytkownika elementów robót,
- p) protokoły szkoleń użytkownika,
- q) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- r) dokumenty potwierdzające zagospodarowanie materiałów rozbiórkowych - rozliczenie ilości wszystkich materiałów rozbiórkowych (przekazanych, zezłomowanych, zutylizowanych) wraz z dokumentami potwierdzającymi ich zagospodarowanie. Ilości materiałów wykazane w opracowaniu „Wykonawca” muszą być potwierdzone przez Nadzór Inwestorski.
- s) kartę gwarancyjną opracowaną zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do umowy,
- t) Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami (na podstawie oświadczeń kierowników robót branżowych),
- u) Oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu – a także, w razie korzystania, ulicy, sąsiedniej działki lub lokalu.

Szczegółowe wymagania Zamawiającego względem Wykonawcy znajdują się w § 4 pkt 9 Projektu umowy stanowiącym integralną część niniejszej SIWZ.

## **5. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. Rozpoczęcie realizacji zamówienia – od dnia zawarcia umowy,
2. Zakończenie zadania – **15 tygodni** od dnia podpisania umowy,  
*Wykonanie robót i ich datę potwierdza wpis do Dziennika robót dokonany przez Kierownika budowy/robót.*

## **6. POWTÓRZENIE ZAMÓWIENÍ PODOBNYCH DO ZAMÓWIENIA PODSTAWOWEGO**

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy PZP polegających na powtórzeniu podobnych robót zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, w zakresie robót opisanych w TER, w wysokości do **50%** zamówienia podstawowego.
2. Przez prace podobne Zamawiający rozumie roboty budowlane, których zakres jest zgodny z zakresem zamówienia podstawowego.
3. Zamówienia dotyczące robót podobnych zostaną udzielone na podstawie odrębnej umowy zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę i przyjętym przez Zamawiającego kosztorysem.
4. Zarówno Zamawiającemu, jak i Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zawarcie umowy na roboty budowlane wskazane w pkt. 1. Jest to jedynie prawna możliwość zawarcia umowy z dotychczasowym Wykonawcą po wynegocjowaniu jej postanowień w toku wskazanego odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
5. W przypadku gdy wartość zamówienia podobnego będzie niższa bądź równa równowartości kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy Pzp, Zamawiający udzieli zamówienia w oparciu o regulacje wewnętrzne dotyczące zasad i trybu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000,00 euro.

## **7. OFERTY CZĘŚCIOWE, WARIANTOWE**

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Każdy Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
5. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 36a ust. 2 ustawy Pzp.
6. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp.
7. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.

## **8. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSOB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Zamówienie/zadanie nie przewiduje poprawy ani zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych w żadnej formie.

## **9. OKRES GWARANCJI I RĘKOJMI ORAZ SERWIS URZĄDZEŃ**

1. Zamawiający wymaga, aby gwarancja i rękojmia na wykonane roboty wynosiła minimum **36 miesięcy**, licząc od daty odbioru końcowego prac.
2. W przypadku, gdy Producent urządzeń/użytych materiałów udziela gwarancji na okres krótszy niż określony w pkt.1, obowiązuje okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę.

**UWAGA** – okres gwarancji i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert w niniejszym postępowaniu przetargowym i zostanie wskazany przez Wykonawcę w Formularzu oferty.

### **UWAGA:**

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu realizacji przedmiotu zamówienia i jego okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego.

Informacje zdobyte podczas wizji mogą okazać się przydatne do należytego przygotowania oferty.

Rozdział IV.

**WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
  - 1) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12- 23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1-4 ustawy Pzp,
  - 2) Spełniają warunki udziału w postępowaniu, które zostały określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Powyższego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna przedstawione dowody za wystarczające.
3. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

**4. O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA MOGĄ UBIEGAĆ SIĘ WYKONAWCY, KTÓRZY SPEŁNIAJĄ NASTĘPUJĄCE WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

**1) w zakresie kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

**2) w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej**

Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

**3) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej**

Warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że:

- a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie lub przebudowie lub remoncie nawierzchni z kostki kamiennej o powierzchni min. 500 m<sup>2</sup>.

*Wykonawca winien przedłożyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.*

*Zamawiający dokona oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie wykazu zamówień złożonego na druku stanowiącym Załącznik Nr 4 do SIWZ.*

**b) dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia:**

1. Kierownik budowy (1 osoba) posiadający:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń,
- co najmniej 1 rok doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji kierownika budowy i/lub kierownika robót branży drogowej,
- doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy i/lub kierownika robót drogowych **na co najmniej jednej inwestycji** obejmujących swym zakresem budowę i/lub przebudowę i/lub remontie nawierzchni z kostki kamiennej

*Zamawiający dokona oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie wykazu osób złożonego na druku stanowiącym Załącznik Nr 5 do SIWZ.*

#### Uwaga

*W zakresie wymienionych powyżej uprawnień, Zamawiający uzna odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz wcześniej obowiązujących przepisów, a także zagraniczne uprawnienia uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U.2020 poz. 220).*

*Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.*

*Osoby wchodzące w skład personelu Wykonawcy muszą posiadać biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku, osoby wchodzące w skład personelu Wykonawcy nie posiadają biegłej znajomości języka polskiego Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, na własny koszt tłumacza dla potrzeb i na okres realizacji zamówienia.*

#### 5. Poleganie na zasobach podmiotów trzecich

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia wskazujące zakres udostępnianych zasobów, sposób ich wykorzystania oraz zakres i okres udziału tego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli **podmioty te zrealizują zakres zamówienia, do realizacji którego te zdolności są wymagane.** Powyższe musi zostać określone w pisemnym zobowiązaniu tych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1-4 ustawy Pzp.
5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust.1 art. 22a ustawy Pzp, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu

lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub innymi podmiotami lub
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1 art. 22a ustawy Pzp.

#### Rozdział V

#### SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY, OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w jednym egzemplarzu.
2. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
4. Oferta i wszystkie załączniki muszą być sporządzone w języku polskim i napisane pismem maszynowym, za pomocą komputera lub ręcznie pismem wyraźnym, nieścieralnym atramentem. Oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane - zostaną odrzucone.
5. Oświadczenia stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu są składane w oryginale i muszą być przekazane w formie pisemnej (dotyczy Załącznika Nr 2 i Nr 3 do SIWZ).
6. Oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. *w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia* (Dz. U. 2016r., poz. 1126 z późn. zm.), dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
7. Dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. *w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia*, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt. 6 powyżej, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.
8. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w §2, §5 i §7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. *w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia*, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
9. W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w §2, §5 i §7 przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Rozwoju, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń i dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust.1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust.1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są aktualne.
10. Jeżeli będzie to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawcę do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
11. Jeżeli z uzasadnionych przyczyn Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego dokumentów dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej, Zamawiający dopuszcza złożenie przez Wykonawcę innych dokumentów, które w wystarczający sposób potwierdzą spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.
12. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
13. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Wykonawca składający dokumenty w języku obcym zobowiązany jest do złożenia tych dokumentów wraz z tłumaczeniem na język polski.

14. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w rozporządzeniu, wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
15. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo.
16. **Wszelkie pełnomocnictwa należy załączyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.**
17. Zaleca się, aby wszystkie załączniki do oferty wymagane postanowieniami SIWZ były wypełnione ściśle według wskazówek zawartych w SIWZ.
18. W przypadku, gdy jakkolwiek część dokumentów nie dotyczy Wykonawcy - wpisuje On "nie dotyczy".
19. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane (tj. strony zapisane lub zadrukowane) oraz spięte w sposób zapobiegający zdekompletowaniu i podpisane przez Wykonawcę.
20. Ewentualne poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy.
21. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane **oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa**. Tajemnicą przedsiębiorstwa, zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji *t.j. Dz. U. z 2020r, poz. 1913*) są: nie ujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa, co do których przedsiębiorca podjął działania w celu zachowania ich poufności.
22. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
23. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty i oznaczone jako „tajemnica przedsiębiorstwa”. **W razie braku takiego wskazania, Zamawiający uzna, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne bez zastrzeżeń.**
24. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi zostać złożone w sposób i formie przewidzianej dla oferty, z tym że opakowanie będzie oznaczone jak w Rozdziale VIII i z określeniem „zmiana” lub „wycofanie”.
25. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
26. Cena ofertowa powinna być podana cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

#### Rozdział VI.

### **WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MA DOSTARCZYĆ WYKONAWCA W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA:**

#### **A. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE ZŁOŻY WYKONAWCA WRAZ Z FORMULARZEM OFERTY (Załącznik Nr 1 do SIWZ):**

1. Tabelę Elementów Rozliczeniowych stanowiącą Załącznik Nr 1 do Formularza Oferty,
2. Aktualne na dzień składania ofert **Oświadczenie** w zakresie wskazanym w Załączniku Nr 2 oraz w Załączniku Nr 3 w do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu;
3. **Pełnomocnictwo** (jeżeli umocowanie osoby podpisującej złożoną ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych),
4. **Pełnomocnictwa dla lidera konsorcjum** (jeśli oferta składana jest przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia),
5. **Zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów** (jeśli dotyczy)- w formie oryginału.
6. **Dowód wniesienia wadium**

*Pisemne zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami podmiotu trzeciego winno określać w szczególności:*

- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;

- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale VI pkt A ppkt 2 niniejszej SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Zgodnie z art. 25a ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu o którym mowa w Rozdziale VI pkt A ppkt 2 niniejszej SIWZ.

Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.

#### Dodatkowo, do oferty Wykonawca załącza (jeśli dotyczy):

1. Dokumenty stanowiące **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2020r, poz. 1913), które powinny być umieszczone w oddzielnej kopercie z napisem „Tajemnica przedsiębiorstwa”.

Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzeżł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp. W związku z powyższym, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca załączył do oferty uzasadnienie faktyczne i prawne zastrzeżenia informacji, jako tajemnicy przedsiębiorstwa. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny być umieszczone w oddzielnej kopercie z napisem „Tajemnica przedsiębiorstwa”.

#### B. WYKAZ OŚWIADCZEŃ, KTÓRE WYKONAWCA ZŁOŻY PO OTWARCIU OFERT

Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.2020.1076) pod pojęciem grupy kapitałowej rozumie się wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę;

#### C. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW ZŁOŻONYCH PRZEZ WYKONAWCĘ, KTÓREGO OFERTA ZOSTAŁA NAJWYŻEJ OCENIONA:

1. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, **do złożenia** w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

- a) **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone - wykaz robót stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ;



*Dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i zostały prawidłowo ukończone, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;*

- b) **wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami – *wykaz osób stanowi Załącznik nr 5 do SIWZ.*
- c) **Odpisu z właściwego rejestru** lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp,

Oświadczenia i dokumenty potwierdzające okoliczności, o których mowa powyżej winny być aktualne na dzień złożenia tych oświadczeń i dokumentów.

Zamawiający żąda od Wykonawcy, **który polega na zdolnościach** lub sytuacji **innych podmiotów** na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp., przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdziale VI C 1c)

#### **D. SPOSÓB PRZEKAZYWANIA DOKUMENTÓW.**

1. W niniejszym postępowaniu Ofertę oraz oświadczenia stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu, a także spełnia warunki udziału w postępowaniu należy składać w formie pisemnej.

**Uwaga:** Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w Rozdziale VI punkt C 1c) SIWZ składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).

#### Rozdział VII

#### **UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU PODMIOTÓW WYSTĘPUJĄCYCH WSPÓLNIE.**

1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W tym przypadku podmioty te ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. Ten sam wykonawca może być członkiem tylko jednego konsorcjum.

2 Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i do zawarcia umowy.

3 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do złożenia wraz z ofertą oryginalnego pełnomocnictwa do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

4 Jeżeli oferta Wykonawców, o których mowa w pkt. 1, zostanie wybrana, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zażądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

5 W przypadku rozwiązania umowy Podmiotów występujących wspólnie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi za Wady Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części robót wynikających z Umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z członków tego Podmiotu.

6 Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Rozdział VIII

**OPAKOWANIE I OZNAKOWANIE OFERT**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zaadresowanej do Zamawiającego na wskazany w SIWZ adres:

Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.

ul. Sikorskiego 3 - 4

66-400 Gorzów Wlkp.

z dopiskiem:

**OFERTA PRZETARGOWA – BZP.271.88.2020.AR**

**Przebudowa Starego Rynku w bezpośrednim sąsiedztwie Katedry.**

Rozdział IX.

**MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. **Miejsce:**

Urząd Miasta Gorzowa Wlkp. 66-400 Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 3 - 4, Kancelaria Ogólna (parter).

2. **Termin:** 13.01.2021r, godz. 10:00

O terminie złożenia oferty decyduje data jej wpływu do Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp., potwierdzona pieczęcią Kancelarii Ogólnej.

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone niezwłocznie bez ich otwierania.

Rozdział X

**MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT.**

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu: 13.01.2021r, godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miasta Gorzowa Wlkp., w budynku przy ul. Sikorskiego 5, pokój nr 2 Klub Myśli Twórczej „LAMUS” (wejście obok głównego wejścia do Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp.)

Rozdział XI

**SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SIWZ.**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający, nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert udzieli wyjaśnień, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
3. Zamawiający przekaze treść pytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim uczestnikom postępowania, bez ujawniania źródła zapytania. Wyjaśnienia zostaną również opublikowane na stronie internetowej [bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow](http://bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow).
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązująca należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
5. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz umieści także informacje na stronie internetowej [bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow](http://bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow).

6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 2.
7. Zamawiający oświadcza, że **nie zamierza zwołać zebrania wszystkich Wykonawców** w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.
8. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

**Aneta Rachmil – Biuro Zamówień Publicznych**

tel. (095) 735 55 76, fax: (095) 735 56 12

[aneta.rachmil@um.gorzow.pl](mailto:aneta.rachmil@um.gorzow.pl)

[zampubl@um.gorzow.pl](mailto:zampubl@um.gorzow.pl)

Wyjaśnienia ustne nie są dla Wykonawców wiążące.

9. Porozumiewanie się Wykonawcy z uprawnionymi pracownikami odbywać się może w godzinach pracy Urzędu Miasta: w dni powszednie: poniedziałek, środa, czwartek: od godz. 7.30 do 15.30; we wtorek od godz. 7.30 do 16.30 oraz piątek od 7.30 do 14.30.

Rozdział XII

**SPOSÓB KOMUNIKACJI**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami (zwana dalej „Korespondencją”) odbywać się będzie za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – *Prawo pocztowe* osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. *o świadczeniu usług drogą elektroniczną*, z uwzględnieniem wymogów dotyczących wskazanych form przesyłanych dokumentów.
2. Adresy służące do komunikowania się z Zamawiającym w sprawie przedmiotowego postępowania:
  - a. forma pisemna: Urząd Miasta Gorzowa Wlkp., ul. Sikorskiego 3 -4, Biuro Zamówień Publicznych, pok. 318; 66 – 400 Gorzów Wlkp.
  - b. nr faksu Zamawiającego: (095) 735 56 12;
  - c. e-mail: [aneta.rachmil@um.gorzow.pl](mailto:aneta.rachmil@um.gorzow.pl)
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. *o świadczeniu usług drogą elektroniczną*, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Rozdział XIII

**WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości **9 000,00 zł** (*słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100*).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert pod rygorem odrzucenia oferty.
3. Wadium może zostać wniesione w jednej lub kilku z poniższych form:
  - 1) Pieniądzu - wadium zostanie uznane za wpłacone w terminie, jedynie pod warunkiem, że pieniądze znajdują się na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Dowód wniesienia wadium powinien być załączony do oferty.
  - 2) Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym.
  - 3) Gwarancjach bankowych.
  - 4) Gwarancjach ubezpieczeniowych.
  - 5) Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (*Dz. U. z 2019 r. poz. 310,836,1572*)
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy przelać na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. Nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286 z dopiskiem: „*Wadium – wybór wykonawcy do realizacji zadania pn.: „.....” (podać nazwę zadania)*).

5. Wniesienie Wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.
6. Oryginał wniesienia wadium w innej formie niż pieniężnej, należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie zamawiającego (Kancelaria Ogólna lub Biura Zamówień Publicznych), a kopię wpiąć do oferty lub oryginał dołączyć do oferty w osobnej kopercie, a kopię wpiąć do oferty.  
W związku z aktualną sytuacją epidemiologiczną w kraju Zamawiający dopuszcza złożenie wadium w formie niepieniężnej w oryginale w postaci elektronicznej, tj. w formie elektronicznego oryginału dokumentu wadialnego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia (wystawców dokumentu).  
W przypadku wnoszenia wadium w formie poręczenia lub gwarancji elektronicznej oryginał dokumentu wadium (poręczenia lub gwarancji) opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia, Wykonawca składa przed upływem terminu składania ofert za pomocą poczty elektronicznej na adres: [aneta.rachmil@um.gorzow.pl](mailto:aneta.rachmil@um.gorzow.pl)
7. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
8. Wadium wnoszone w formie gwarancji winno zawierać w swej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie się do zapłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie, zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych bez potwierdzenia tych okoliczności.
9. Przedkładana gwarancja musi wskazywać jakiego postępowania dotyczy, określać Wykonawcę, beneficjenta gwarancji oraz gwaranta, kwotę gwarancji i termin jej ważności.
10. W przypadku, gdy oferta zostanie złożona przez podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia w treści dokumentu winna znaleźć się informacja identyfikująca podmioty, których dotyczy.
11. Brak którejkolwiek z wymaganych adnotacji w treści dokumentu wadialnego będzie skutkować odrzuceniem oferty.
12. **Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.**
13. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
14. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
15. Zamawiający żąda we wskazanym terminie ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
16. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
17. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami zgodnie z art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych

#### Rozdział XIV

#### TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni (*art. 85 ust. 2 ustawy Pzp.*).

3. Odmowa wyrażenia zgody, o którym mowa w pkt. 2, nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonane jest po wyborze najkorzystniejszej oferty, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
5. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu do składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

## Rozdział XV

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy (*najpóźniej w dniu zawarcia umowy*), którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - pieniądzu,
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - gwarancjach bankowych,
  - gwarancji ubezpieczeniowych,
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy:  
- Urząd Miasta Gorzowa Wlkp. ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp.: 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286  
z dopiskiem „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy (podać nazwę zadania)”.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym oprocentowanym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
8. Wypłata, o której mowa w pkt 7 następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
9. Zamawiający wymaga, by w przypadku upływu terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy złożonego w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej Wykonawca przedmiotu zamówienia, bez wezwania ze strony Zamawiającego, przedłożył zaktualizowaną gwarancję, która uwzględnia zmianę terminu realizacji robót, podpisaną protokołu odbioru końcowego, gwarancji i rękojmi.
10. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj.:
  - a) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni, licząc od dnia wykonania zamówienia, uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane
  - b) 30% zatrzymane zostanie na zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

11. Zamawiający zastrzega sobie, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja ta winna mieć charakter abstrakcyjny, tj. zobowiązywać Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo do wypłacenia Zamawiającemu jako Beneficjentowi gwarancji kwoty objęte żądaniem wypłaty, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wskazujące na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy. Przedstawiona przez Wykonawcę gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa nie może w szczególności zawierać żadnych postanowień, na mocy których Gwarant byłby uprawniony do merytorycznego badania zasadności żądania wypłaty.
12. Dostarczona przez Wykonawcę gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa złożona tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy i usunięcia wad i usterek, musi ponadto zawierać klauzule o:
- zgodzie Gwaranta na to, aby żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja umowy lub zakresu prac, które mają zostać wykonane zgodnie z umową, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących umowę, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym (Beneficjentem), a Wykonawcą, nie zwalniała Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji,
  - zgodzie Gwaranta, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja umowy, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie zwalnia go (Gwaranta) w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym Gwarant rezygnuje z konieczności zawiadamiania go o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji oraz uzyskania na nią zgody Gwaranta,
  - treści: „*Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego*”.
13. W przypadku, gdy oferta została złożona przez podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia w treści gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej złożonej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy i usunięcia wad i usterek winna znaleźć się informacja identyfikująca podmioty, których dotyczy.
14. Zamawiający wymaga aby projekt zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej został przedłożony do akceptacji przed zawarciem umowy.
15. W przypadku nie zaakceptowania przez Zamawiającego wzoru gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia nowej gwarancji zgodnej z pkt 12 lub wniesienia zabezpieczenia w innej formie przewidzianej w art.148 ust.1 ustawy Pzp, najpóźniej w dniu podpisania umowy.

**Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały zawarte w § 9 Projektu umowy.**

## Rozdział XVI

### OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

- Cenę ofertową należy obliczyć na podstawie zakresu i ilości robót zawartych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych (TER), stanowiącej załącznik do Formularza oferty oraz cen jednostkowych skalkulowanych przez Wykonawcę zgodnie z zasadami podanymi w STWiORB oraz załączonej do SIWZ dokumentacji projektowej.
- Wykonawca przygotowując ofertę ma obowiązek wycenić wszelkie elementy wchodzące w skład Tabeli Elementów Rozliczeniowych. Wszelkie koszty wykonania poszczególnych elementów z TER należy uwzględnić przy kalkulacjach cen jednostkowych.
- TER, o której mowa w pkt 1 należy sporządzić ściśle według kolejności poszczególnych pozycji. Wykonawca określi ceny jednostkowe netto oraz wartości netto dla wszystkich pozycji wymienionych w TER. W tabeli Elementów Rozliczeniowych należy wyliczyć wartość netto za wykonanie poszczególnych elementów robót, wartość podatku VAT oraz wartość brutto. Wartość ofertową brutto należy wpisać do Formularza oferty.
- Wszystkie błędy ujawnione w Dokumentacji projektowej (na rysunkach), w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz TER, Wykonawca powinien zgłosić pisemnie Zamawiającemu przed terminem składania ofert.
- Tam, gdzie na rysunkach w dokumentacji projektowej, w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz TER, zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z wydaną decyzją zezwalającą na realizację inwestycji drogowej oraz brakiem sprzeciwu do realizacji robót

oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.

6. Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu, o których mowa w niniejszej SIWZ. Koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia, których w Tabeli Elementów Rozliczeniowych nie ujęto w odrębnych pozycjach, Wykonawca powinien ująć w cenach jednostkowych pozycji opisanych w TER.
7. Cena winna być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wykonawca winien wyliczyć cenę oferty brutto.
8. Kontrakt (umowa) będzie rozliczany **metodą obmiarową**, zgodnie z przytoczonymi warunkami umowy.

## Rozdział XVII.

### KRYTERIA OCENY OFERT

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

- 1) CENA [C] – 60 %
- 2) OKRES GWARANCJI I REKOJMI [OGR] - 40 %

Ad 1) Punkty w kryterium „CENA” będą przyznawane według następującego wzoru:

$$\text{Liczba punktów [C]} = \frac{C_{\min}}{C_b} \times 60\text{pkt}$$

$C_{\min}$  - Najniższa oferowana cena brutto spośród złożonych ofert  
 $C_b$  - Cena brutto oferty badanej

Ad 2) Punkty w kryterium „OKRES GWARANCJI I REKOJMI” będą przyznawane następująco:

Kryterium „Okres gwarancji i rękojmi” będzie oceniany na podstawie zaoferowanego przez Wykonawcę w Formularzu oferty Okresu gwarancji i rękojmi podany w miesiącach.

**Minimalny** okres gwarancji wynosi **36 miesięcy**, licząc od daty ostatecznego (końcowego) odbioru wszystkich robót objętych umową.

**Maksymalny** okres gwarancji wynosi **60 miesięcy**, licząc od daty ostatecznego (końcowego) odbioru wszystkich robót objętych umową.

Liczba punktów w tej części kryterium [OGR] zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$\text{Liczba punktów [OGR]} = \frac{(\text{OG oferty badanej} - \text{OG minimalny})}{(\text{OG maksymalny} - \text{OG minimalny})} \times 10$$

gdzie:

OG oferty badanej – okres gwarancji w miesiącach badanej oferty

OG minimalna – minimalny okres gwarancji w miesiącach (36 miesięcy)

OG maksymalny – maksymalny okres gwarancji w miesiącach (60 miesięcy)

Jeżeli Wykonawca nie wskaże w Formularzu oferty okresu gwarancji i rękojmi, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje najkrótszy wymagany okres gwarancji.

*W przypadku zaoferowania okresu gwarancji powyżej 60 miesięcy oferta otrzyma liczbę punktów za maksymalnie 60 miesięcy, tj. 00 pkt., natomiast zaoferowany przez Wykonawcę okres zostanie przyjęty jako obowiązujący go w ramach ewentualnie zawartej z nim przez Zamawiającego umowy.*

Oferta z propozycją gwarancji i rękojmi poniżej 36 miesięcy zostanie uznana za niezgodną z zapisami SIWZ.

2. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

**SUMA PUNKTÓW** = ilość punktów w kryterium: **CENA** + ilość punktów w kryterium: **OKRES GWARANCJI I REKOJMI**

3. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

4. W sytuacji, gdy zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert zawierają taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.

#### Rozdział XVIII.

#### INFORMACJE O TRYBIE OTWARCIA I OCENY OFERT.

1. Otwarcie ofert jest jawne.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach oraz pozostałe kryteria podlegające ocenie.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp.
5. Wykonawca w terminie **3 dni** od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji, o których mowa w pkt 4 przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust 1 pkt 23 ustawy Pzp (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SIWZ).

#### Rozdział XIX.

#### INFORMACJE O TRYBIE OCENY OFERT

1. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
2. Jeżeli zaoferowana cena będzie wydawać się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzić będzie wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, w szczególności w zakresie określonym w art. 90 ust. 1 ustawy Pzp. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.
3. Zamawiający poprawi w ofercie:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,



- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12–23 oraz w art. 24 ust. 5 pkt 1-4.
5. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
6. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
- 1) jest niezgodna z ustawą Pzp;
  - 2) jej treść nie odpowiada treści niniejszej SIWZ, z zastrzeżeniem art.87 ust. 2 pkt 3 Pzp;
  - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - 4) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
  - 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - 6) zawiera błędy w obliczaniu ceny lub kosztu;
- 7) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3;
- 8) Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art.85 ust.2 ustawy Pzp, na przedłużenie terminu związania ofertą;
- 9) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy;
- 10) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
7. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzieli wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
8. Oferty nie odrzucone zostaną poddane procedurze oceny zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SIWZ.

## Rozdział XX.

### **UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
2. Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).
3. Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:
  - a. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres (jeżeli jest miejscem wykonywania działalności) Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy (jeżeli są miejscami wykonywania działalności) Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
  - b. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni;
  - c. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w rt. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełnienia wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności;
  - d. Unieważnieniu postępowania- podając uzasadnienie faktyczne i prawne
4. Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w pkt. 3a i d, na stronie internetowej:  
**bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow.**

5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

#### Rozdział XXI.

### **UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA**

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia w przypadkach gdy:
  - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
  - b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
  - c) w przypadkach, o których mowa w art.91 ust.5 ustawy Pzp, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
  - d) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
  - e) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
  - a) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
  - b) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. W przypadku unieważnienia postępowania z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów *uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.*
4. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadamia o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

#### Rozdział XXII.

### **INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWARCIA UMOWY**

1. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (*albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób*).
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówień publicznych przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1 pod warunkiem, że zostaną spełnione przesłanki określone w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp.
3. Dwukrotny brak stawienia się przedstawicieli/pelnomocników Wykonawcy na wezwanie Zamawiającego skierowane do Wykonawcy - celem zawarcia Umowy w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego traktowane będzie jako odmowa zawarcia umowy (w kontekście art. 94 ust. 3 Pzp).
4. **Przed podpisaniem Umowy (najpóźniej w dniu jej zawarcia) Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu:**

a) zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostały określone w Rozdziale XV SIWZ;

5. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego reprezentowanych przez Pełnomocnika, niezbędne jest przedstawienie pełnomocnictwa do podpisania umowy, o ile załączone do oferty pełnomocnictwo nie uwzględniało tej czynności prawnej.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia są zobowiązani dostarczyć Zamawiającemu stosowną umowę regulującą współpracę konsorcjum wraz z zobowiązaniem w formie oświadczenia, że Wykonawca niezwłocznie będzie przedkładał Zamawiającemu wszystkie zmiany tej umowy.

7. Jeżeli wybrany Wykonawca jest spółką cywilną, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu stosowną umowę spółki cywilnej, wraz z zobowiązaniem w formie oświadczenia, że Wykonawca niezwłocznie będzie przedkładał Zamawiającemu wszystkie zmiany tej umowy.
8. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
9. Umowa zostanie zawarta według Projektu umowy stanowiącego Część II SIWZ.
10. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że **przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy** w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadkach określonych w § 13 Projektu umowy stanowiącym integralną część niniejszej SIWZ.

### Rozdział XXIII

#### PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca w ofercie (Formularz oferty - ZAŁĄCZNIK NR 1 do SIWZ) wskaże części zamówienia, których realizację zamierza powierzyć podwykonawcom z podaniem firmy podwykonawców (jeżeli jest znana).
2. Zawarcie umowy o Podwykonawstwo wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Do zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane objęte Kontraktem wymagana jest zgoda Zamawiającego. W związku z tym Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty (uwiaryzelnione kopie) wymagane do wyrażenia zgody na umowę o podwykonawstwo, tj.:
  - a) projekt umowy o podwykonawstwo, zawierający istotne postanowienia umowne, w tym w szczególności wynagrodzenie Podwykonawcy oraz termin zapłaty tego wynagrodzenia, nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy robót budowlanych,
  - b) wykaz robót podzlecanych Podwykonawcy.
4. Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę, zastrzeżenia lub sprzeciw na zawarcie tej umowy. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego projektu umowy z dokumentami nie zgłosi pisemnie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie umowy o Podwykonawstwo.

Pozostałe wymagania dotyczące Podwykonawstwa zostały zawarte w § 5 Projektu umowy stanowiącym integralną część SIWZ.

### Rozdział XXIV.

#### POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Informacje dotyczące środków ochrony prawnej zawarte są w Dziale VI ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
4. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności określonych w art. 180 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.

7. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

#### Rozdział XXV.

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obowiązuje ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843 ze zm), Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 i 1495), ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019r., poz. 1186, z późn. zm ), oraz odpowiednie rozporządzenia.

#### **2. Zasady wynagrodzenia Wykonawcy na etapie realizacji robót**

##### **1. Podstawy wyliczenia wynagrodzenia - rozliczenia okresowe:**

- W celu dokonania rozliczenia okresowego Wykonawca przedstawia Nadzorowi Inwestorskiemu rozliczenie ustalonych między Stronami zestawień wartości wykonanych robót budowlanych oraz zsumowanych kwot poprzednio zafakturowanych z uwzględnieniem ewentualnych potrąceń.
- Zestawienie wartości wykonanych robót stanowi iloczyn ilości wykonanych, odebranych, obmierzonych i ujętych w księdze obmiaru robót oraz odpowiadających im cen jednostkowych ujętych w odpowiednich pozycjach Tabeli Elementów Rozliczeniowych.
- Nadzór Inwestorski sprawdza zakres i wartości wykonanych robót, dokonuje ewentualnych korekt przedłożonych zestawień, o których mowa w lit. b) powyżej, oraz potwierdza kwoty należne do zapłaty Wykonawcy w ciągu 3 dni roboczych od dnia otrzymania zestawień.
- Nadzór Inwestorski w ciągu 3 dni roboczych po przekazaniu Wykonawcy potwierdzenia rozliczenia okresowego przekazuje Zamawiającemu informację na temat zaakceptowanego rozliczenia okresowego potwierdzającą należną Wykonawcy kwotę wynagrodzenia.

##### **2. Podstawy wyliczenia wynagrodzenia - rozliczenie końcowe:**

- Z wnioskiem o Odbiór końcowy Wykonawca przedstawia Nadzorowi Inwestorskiemu szczegółowe rozliczenie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Nadzór Inwestorski sprawdza zakres wykonanych robót i potwierdza kwotę należną do zapłaty Wykonawcy w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy. Nadzór Inwestorski wzywa Wykonawcę do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień szczegółowego rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do jego prawidłowości.
- Wykonawca składa wyjaśnienia i uzupełnienia, o których mowa w lit. a oraz dokonuje korekt rozliczenia wynagrodzenia, uzgodnionych z Nadzorem Inwestorskim.
- Jeżeli rozliczenie końcowe przedstawione przez Wykonawcę po korektach, o których mowa w lit. b. będzie nadal nieprawidłowe, Zamawiający ustali wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- Potwierdzone przez Nadzór Inwestorski rozliczenie stanowi załącznik do Protokołu odbioru końcowego.
- Podstawę do zwolnienia zatrzymanej przez Zamawiającego części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy stanowić będzie Protokół odbioru końcowego robót

#### **3. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO w przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Prezydent Miasta Gorzowa Wlkp., ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp.*

- w sprawie przetwarzania pani/Pana danych osobowych, a także przysługujących pani/Panu praw może się Pan/Pani skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych tel. 95 735 55 63\*
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Ponadto administratorem danych osobowych zobowiązanym do spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 13 RODO jest również:

**Wykonawca** - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:

- osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,
- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,
- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
- pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
- członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK);

**Podwykonawca/podmiot trzeci** - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał.

W związku z powyższym należy złożyć Zamawiającemu oświadczenie, o treści jak w Formularzu ofertowym.

*Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*

*\*\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*\*\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw.*

.....  
(Nazwa i adres Wykonawcy)**OFERTA**

W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA:

**Przebudowa Starego Rynku w bezpośrednim sąsiedztwie Katedry.****1. DANE WYKONAWCY:**

NAZWA WYKONAWCY	
ADRES WYKONAWCY	
TELEFON/FAX, na który zamawiający będzie przysyłać korespondencję	
E-MAIL	
Nr NIP, REGON	
IMIĘ I NAZWISKO osoby uprawniony do kontaktów (w sprawie oferty) oraz nr tel. i adres e-mail:	

**2. OFERUJEMY:**a) **CENĘ BRUTTO:** ..... zł

(słownie:.....)

- netto PLN ..... (słownie:.....)

- Podatek VAT (PLN): ..... (słownie:.....)

b) **OKRES GWARANCJI I RĘKOJMI:** ..... miesięcy**3. OŚWIADCZENIA:**

- 1) zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w SIWZ oraz w projekcie umowy;
- 2) w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;
- 3) oferujemy warunki płatności zgodne z zawartymi w Projekcie umowy stanowiącym Część II SIWZ
- 4) zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte;
- 5) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres **30 dni** licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem);

6) Jesteśmy małym lub średnim przedsiębiorstwem\*?

TAK

NIE

Uwaga:

\*zaznaczyć odpowiednie

Powyższa informacja wymagana jest wyłącznie do celów statystycznych.

7) oferta **nie** zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / oferta **zawiera** informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (*niepotrzebne skreślić*).  
Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

.....  
.....

8) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

*W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*

#### 4. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRZYZNANIA ZAMÓWIENIA:

Zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;

#### 5. PODWYKONAWCY:

Zgodnie z art. 36b ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, informujemy, że:

1) zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia\*:

a) wykonanie części dotyczącej ..... firmie ..... z siedzibą  
w .....

b) wykonanie części dotyczącej ..... firmie ..... z siedzibą  
w .....

*(o ile jest to wiadome w danym momencie – imiona i nazwiska albo nazwy ewentualnych podwykonawców;)*

Wartość brutto części zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy: ..... zł lub  
stanowi .....% wartości całego zamówienia;

2) nie zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonania żadnej części zamówienia\*.

\* *niepotrzebne skreślić*

**6. ZAŁĄCZNIKAMI DO NINIEJSZEJ OFERTY SĄ:**

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....

Oferta została złożona na ..... ponumerowanych stronach.

..... (*miejsowość*), dnia ..... r.

.....

(*podpis*)



**TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH**



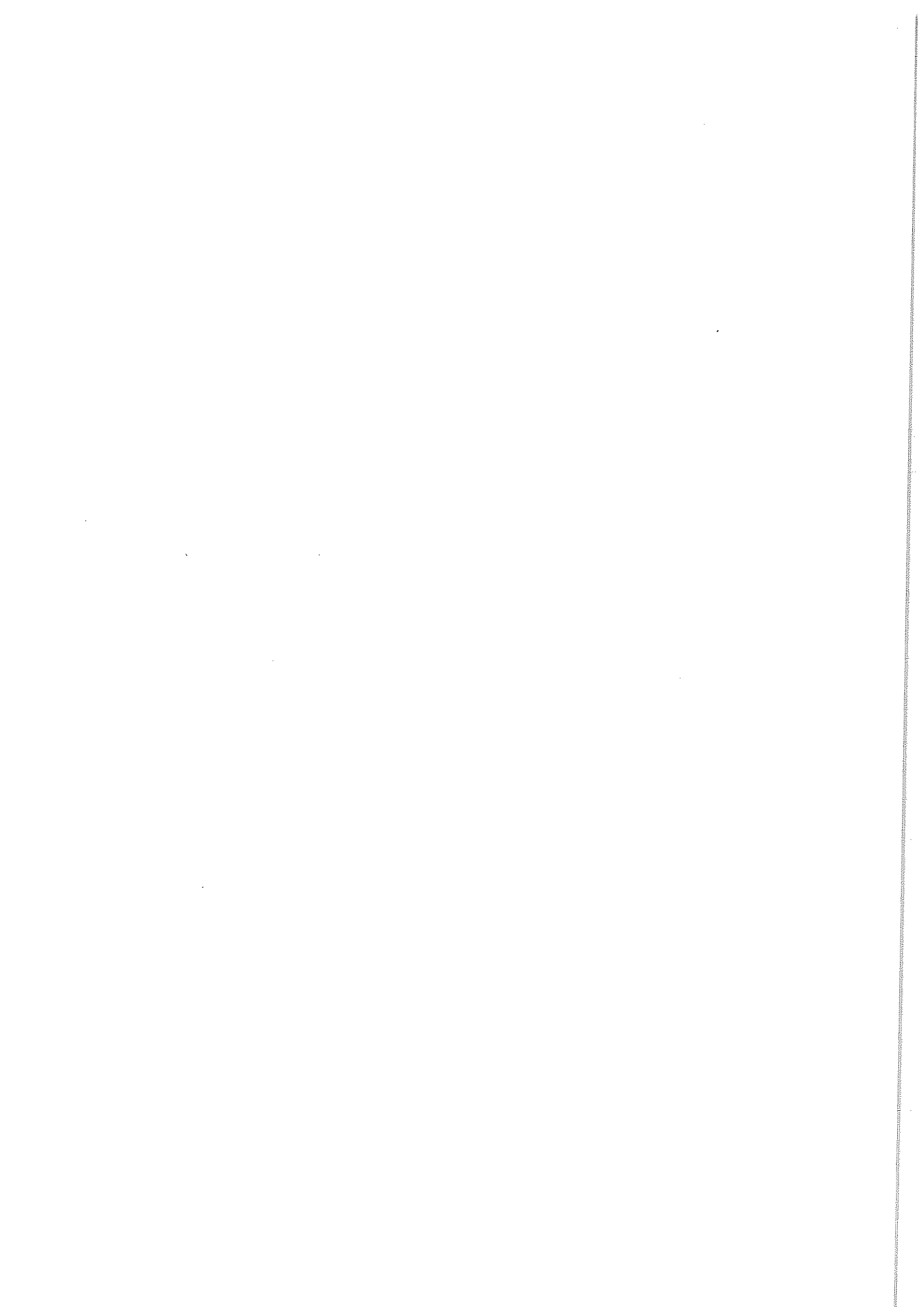
## Przebudowa Starego Rynku w bezpośrednim sąsiedztwie Katedry

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH

Lp.	Pozycja wg specyfikacji	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka nazwa	Ilość	Cena jednostkowa [zł]	Wartość [zł]
<b>PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ</b>						
x	D.01.00.00	<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>	*	*	*	*
x	D.01.01.01	Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych	*	*	*	*
1	x	Roboty pomiarowe	kpl	1,00		
x	D.01.02.04	Rozbiórka elementów dróg	*	*	*	*
2	x	Rozebranie nawierzchni z brukowca kamiennego wraz z warstwą podsypki piaskowej lub cementowo-piaskowej gr. średniej 5cm z oczyszczeniem i z odwozem materiału z rozbiórki (brukowiec) na składowisko wskazane przez Zamawiającego (do 10 km)	m <sup>2</sup>	1 074,00		
3	x	Rozebranie nawierzchni z brukowca kamiennego wraz z warstwą podsypki piaskowej lub cementowo-piaskowej gr. średniej 5cm z oczyszczeniem materiału z rozbiórki (brukowiec) i przygotowaniem do ponownego wbudowania	m <sup>2</sup>	30,00		
4	x	Rozebranie nawierzchni z kostki kamienniej ~9/11cm wraz z warstwą podsypki piaskowej lub cementowo-piaskowej gr. średniej 5cm wraz z oczyszczeniem i przygotowaniem materiału z rozbiórki (kostka kamienna) do ponownego wbudowania	m <sup>2</sup>	90,00		
5	x	Rozebranie nawierzchni z klinkieru wraz z warstwą podsypki piaskowej lub cementowo-piaskowej gr. średniej 5cm wraz z oczyszczeniem i przygotowaniem materiału z rozbiórki (kostka klinkierowa) do ponownego wbudowania	m <sup>2</sup>	3,00		
6	x	Rozebranie nawierzchni z kostki kamienniej nieregularnej ~4/6cm wraz z warstwą podsypki piaskowej lub cementowo-piaskowej gr. średniej 5cm wraz z oczyszczeniem i przygotowaniem materiału z rozbiórki (kostka kamienna) do ponownego wbudowania	m <sup>2</sup>	268,30		
7	x	Rozebranie nawierzchni z kostki kamienniej nieregularnej ~1/5cm wraz z warstwą podsypki piaskowej lub cementowo-piaskowej gr. średniej 5cm wraz z oczyszczeniem i z odwozem materiału z rozbiórki (kostka kamienna) na składowisko wskazane przez Zamawiającego (do 10 km)	m <sup>2</sup>	206,70		
8	x	Demontaż słupków przeszkodowych umieszczonych w nawierzchni rynku (rejon jezdni ul. Obrotkiej) z oczyszczeniem i przygotowaniem do ponownego wbudowania	szt.	6,00		
9	x	Rozebranie górnej warstwy podbudowy z chudego betonu cementowego lub kruszywa kamiennego grubości śr. 10cm (z odwozem)	m <sup>2</sup>	285,10		
10	x	Rozebranie warstwy podbudowy z chudego betonu cementowego lub kruszywa kamiennego grubości do 20cm (z odwozem)	m <sup>2</sup>	603,00		
11	x	Rozebranie odcinka krawężnika/opornika kamiennego wraz z ławą podkrawężnikową betonową oraz oczyszczeniem i przygotowaniem materiału z rozbiórki (krawężnik) do ponownego wbudowania	m	14,00		
x	D.02.00.00	<b>ROBOTY ZIEMNE</b>	*	*	*	*
x	D.02.01.01	<b>Wykonanie wykopów</b>	*	*	*	*
12	x	Roboty ziemne z transportem urobku na odkład wykonawcy	m <sup>3</sup>	11,00		
x	D.03.00.00	<b>ODWODNIENIE KORPUSU DROGOWEGO</b>	*	*	*	*
x	D.03.01.01	<b>Kanalizacja deszczowa</b>	*	*	*	*
13	x	Wykonanie kanalizacji z rur PVC oznakowanie robót, dostawa materiałów, wykonanie robót przygotowawczych i pomiarowych, wykonanie wykopu w gruncie kat. I-IV wraz z ewentualnym umocnieniem ścian wykopu, wywozem nadmiar gruntu, zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia podziemnego, przygotowanie podłoża, wykonanie podsypki i obsypki, ułożenie przewodów kanalizacyjnych wraz z montażem armatury lub kształtek (zgodnie z PW), oznakowanie trasy rurociągu, zasypanie i zagęszczenie wykopu gruntem dokończonym lub rodzimym (zgodnie z PW), próba szczelności kanałów i plikanie sieci, wykonanie włączenia do istniejącej kanalizacji deszczowej, demontaż istniejących odcinków kolektorów, przeprowadzenie pomiarów i badań wymaganych w specyfikacji technicznej. Rura 0,2m PVC-U SN8 lit: 1,5m	m	1,50		
14	x	Wykonanie wpustu klasy D400 o wymiarach 400x600mm z zawiasem i rygłem (nie dopuszcza się wpustów zamykanych na zatraski) osadzonych na studniach wpustowych (z osadnikiem) z betonu C35/45 wg normy Pn-EN 1917:2004 z pierścieniem odciążającym i pierścieniem utrzymującym; wpust deszczowy w wykonaniu z koszem ze stali ocynkowanej	kpl.	2,00		
15	x	Wykonanie studni rewizyjnej fi1000mm (z osadnikiem) na istniejącym kolektorze kanalizacji deszczowej fi200mm z betonu C35/45 wg normy Pn-EN 1917:2004 z pierścieniem odciążającym i pierścieniem utrzymującym z pokrywą żeliwną klasy D400	kpl.	1,00		
16	x	Wymiana pokrywy żeliwnej studni rewizyjnej na kanalizacji deszczowej na pokrywę żeliwną azurową D400	szt.	1,00		
17	x	Wykonanie inspekcji telewizyjnej odcinków sieci kanalizacji deszczowej fi200 do fi300 w obszarze placu katedralnego, długości do 150m. (odcinki wskazane przez Zamawiającego). Wraz z wykonaniem raportu z inspekcji i przekazaniem w formie elektronicznej do Zamawiającego.	kpl.	1,00		
x	D.03.04.01	<b>Regulacja urządzeń podziemnych</b>	*	*	*	*
18	x	Regulacja pionowa lub przebudowa studni rewizyjnych	szt.	8,00		
19	x	Regulacja pionowa lub przebudowa studni teletechnicznych	szt.	9,00		
<b>ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE INŻYNIERII ŁADOWEJ</b>						
x	D.04.00.00	<b>PODBUDOWY</b>	*	*	*	*
x	D.04.01.01	<b>Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża (koryto pod konstrukcję nawierzchni)</b>	*	*	*	*
20	x	Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV, głębokość koryta do 50 cm	m <sup>2</sup>	105,00		
21	x	Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV, głębokość koryta do 10 cm	m <sup>2</sup>	603,00		

x	D.04.04.02	Podbudowa z mieszanki niezwiązanej kruszywa stabilizowana mechanicznie	*	*	*	*
22	x	Wykonanie podbudowy zasadniczej z kruszywa naturalnego przekruszonego stabilizowanego mechanicznie grubości 30 cm o uziarnieniu 0/31,5mm, C <sub>30/37</sub>	m <sup>2</sup>	708,00		
x	D.05.00.00	<b>NAWIERZCHNIE</b>	*	*	*	*
x	D.05.03.01	<b>Nawierzchnia z kostki brukowej kamiennej</b>	*	*	*	*
23	x	Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej kamiennej rzędowej ~17/22cm w kolorze szarym (materiał z wcześniejszej rozbiórki przekazany ze składowiska Zamawiającego - w tym: segregacja asortymentu kostki 17/22cm ze składowiska w formie hałdy z kostki kamiennej różnego asortymentu, ewentualnie oczyszczenie materiału, załadunek i dowóz do 10km) na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. min. 2cm. Spoiny wypełnione miazem kamiennym 0-2mm.	m <sup>2</sup>	403,60		
24	x	Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej kamiennej granitowej, rzędowej 17/22cm, w kolorze szarym (materiał nowy) na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3cm. Spoiny wypełnione miazem kamiennym 0-2mm.	m <sup>2</sup>	47,00		
25	x	Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej kamiennej rzędowej ~15/17cm w kolorze szarym (materiał z wcześniejszej rozbiórki przekazany ze składowiska Zamawiającego - w tym: segregacja asortymentu kostki 15/17cm ze składowiska w formie hałdy z kostki kamiennej różnego asortymentu, ewentualnie oczyszczenie materiału, załadunek i dowóz do 10km) na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. min. 2cm. Spoiny wypełnione miazem kamiennym 0-2mm.	m <sup>2</sup>	23,00		
26	x	Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej kamiennej rzędowej 9/11cm w kolorze szarym (materiał z wcześniejszej rozbiórki przekazany ze składowiska Zamawiającego w tym załadunek i dowóz do 10km) na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. min. 2cm. Spoiny wypełnione miazem kamiennym 0-2mm.	m <sup>2</sup>	568,00		
27	x	Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej kamiennej nieregularnej 4/6cm w kolorze szarym (granit) lub grafitowym (bazałt) (materiał z wcześniejszej rozbiórki lub przekazany ze składowiska Zamawiającego - dowóz do 10km) na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. min. 5cm. Górna część spoiny kostki kamiennej (min. 2/3 wysokości) zabezpieczyć zaprawą fugową na bazie żywicy epoksydowej, przeznaczonej do spoinowania nawierzchni z kostki brukowej kamiennej do ruchu ciężkiego odpornej na czyszczenie mechaniczne i strumieniem wody.	m <sup>2</sup>	268,30		
28	x	Wykonanie nawierzchni z brukowca kamiennego nieregularnego (materiał z wcześniejszej rozbiórki) na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3-5 cm, spoiny zabezpieczone zaprawą fugową na bazie żywicy epoksydowej, przeznaczonej do spoinowania nawierzchni z kostki brukowej kamiennej, nieprzepuszczalnej dla wody, odpornej na czyszczenie mechaniczne i czyszczenie strumieniem wody	m <sup>2</sup>	30,00		
29	x	Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej kamiennej granitowej, regularnej, ciętej, o nawierzchni górnej płomieniowanej 18/24cm, gr. 8cm, w kolorze szarym (materiał nowy) na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3cm. Spoiny wypełnione miazem kamiennym 0-2mm.	m <sup>2</sup>	149,00		
30	x	Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej kamiennej granitowej, regularnej, ciętej, o nawierzchni górnej płomieniowanej 15/15cm, gr. 8cm, w kolorze szarym (materiał nowy) na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3cm. Spoiny wypełnione miazem kamiennym 0-2mm.	m <sup>2</sup>	98,00		
31	x	Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej kamiennej granitowej, regularnej, ciętej, o nawierzchni górnej płomieniowanej 12/18cm, gr. 8cm, w kolorze szarym (materiał nowy) na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3cm. Spoiny wypełnione miazem kamiennym 0-2mm.	m <sup>2</sup>	29,00		
32	x	Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej kamiennej granitowej, regularnej, ciętej, o nawierzchni górnej płomieniowanej 8/8cm, gr. 8cm, w kolorze szarym lub ciemno-szarym (materiał nowy) na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3cm. Spoiny wypełnione miazem kamiennym 0-2mm.	m <sup>2</sup>	80,00		
33	x	Przebrukowanie/remont nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej 4/6cm w kolorze szarym lub grafitowym w obszarze istniejącej części starego rynku (pasy podłużne i poprzeczne w części rynku nie objętej zasadniczymi pracami) na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3-5 cm, spoiny zabezpieczone zaprawą fugową na bazie żywicy epoksydowej, przeznaczonej do spoinowania nawierzchni z kostki brukowej kamiennej, nieprzepuszczalnej dla wody, odpornej na czyszczenie mechaniczne i czyszczenie strumieniem wody	m <sup>2</sup>	645,00		
x	D.05.03.02	<b>Nawierzchnia z klinkieru</b>	*	*	*	*
34	x	Wykonanie nawierzchni z kostki klinkierowej z wcześniejszej rozbiórki na warstwie podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3cm. Spoiny wypełnione miazem kamiennym 0-2mm.	m <sup>2</sup>	3,00		
x	D.08.00.00	<b>ELEMENTY ULIC</b>	*	*	*	*
x	D.08.01.01	<b>Krawężniki kamienne</b>	*	*	*	*
35	x	Ustawienie krawężników/oporników kamiennych 15x30cm na lawie z betonu C12/15 z oporem	m	115,00		
36	x	Ustawienie krawężników/oporników kamiennych na lawie z betonu C12/15 z oporem (materiał z wcześniejszej rozbiórki)	m	14,00		
x	D.09.00.00	<b>ZIELEŃ DROGOWA</b>	*	*	*	*
x	D.09.01.01	<b>Zieleń drogowa</b>	*	*	*	*
37	x	Sadzenie drzew z pielęgnacją	szt.	2,00		
38	x	Humusowanie powierzchni biologicznie czynnych	szt.	38,00		

x	-	INNE ROBOTY	*	*	*	*
x	-	Inne elementy zagospodarowania	*	*	*	*
39	x	Montaż ławek parkowych (wygląd zgodnie z dokumentacją projektową)	szt.	10,00		
40	x	Montaż koszy na odpady (wygląd zgodnie z dokumentacją projektową)	szt.	3,00		
41	x	Montaż słupków przeszkodowych z wcześniejszej rozbiórki	szt.	6,00		
42	x	Przestawienie donic betonowych do nowej lokalizacji	szt.	5,00		
43	x	Montaż 6 szt. opraw oświetleniowych z wcześniejszej rozbiórki (oprawy przekazane ze składowiska Zamawiającego) umieszczonej w nawierzchni rynku, oprawy zamontowane prostopadle względem murów prezbiterium w odległości 4m od obrysu murów, odtworzenie instalacji zasilającej (dl. kabla 65m), zabezpieczenie kabla rurą osłonową, uszczelnienie oprawy, regulacja oprawy w nawierzchni rynku, regulacja światła w celu ekspozycji muru.	kpl.	1,00		
44	x	Montaż w poziomie nawierzchni tablicy informacyjnej o wymiarach 40x60cm w formie odlewu z brązu	szt.	1,00		
45	x	Remont stalowych krat zabezpieczających korzenie drzew zlokalizowanych we wschodniej części rynku w tym: demontaż krat, oczyszczenie poprzez piaskowanie, zabezpieczenie powłokami antykorozyjnymi - malowanie proszkowe w kolorze grafitowym (RAL7016), ponowny montaż wraz z regulacją wysokościową.	szt.	9,00		
					kwota netto [zł]	
					VAT 23% [zł]	
					kwota brutto [zł]	



Wykonawca:

.....  
(pełna nazwa/firma, adres)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, podstawa do reprezentacji)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Przebudowa Starego Rynku w bezpośrednim sąsiedztwie Katedry** prowadzonego przez Miasto Gorzów Wlkp. oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że **spełniam warunki udziału w postępowaniu** określone przez Zamawiającego w Rozdziale IV SIWZ.

..... (miejsowość), dnia ..... r. ....  
(podpis)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Rozdziale IV SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
....., w następującym zakresie: .....  
..... (ws  
kazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia ..... r. ....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r. ....  
(podpis)





**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r. ....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r. ....  
(podpis)

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

**WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZAMÓWIEŃ**

Oświadczam, że wykonałem nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), roboty w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej zgodnie z poniższym wykazem:

Lp.	Nazwa zamówienia; Rodzaj zamówienia, opis	Daty wykonania ( <u>data rozpoczęcia –</u> <u>zakończenia</u> )	Podmiot, na rzecz którego wykonywano roboty
1	Nazwa zamówienia: ..... ..... Robotą polegała na (zakres zadania): ..... ..... ..... Rodzaj nawierzchni: ..... ..... Powierzchnia: ..... m <sup>2</sup>		

Do wykazu należy załączyć dowody określające czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

(podpis)

Wykonawca:

.....  
 .....

(pełna nazwa/firma, adres)

## WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Oświadczamy, że skierujemy do realizacji zamówienia publicznego następujące osoby:

Lp.	Imię i Nazwisko	Kwalifikacje zawodowe (w tym posiadane uprawnienia budowlane)	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania wskazanymi osobami (m.in. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, oddanie do dyspozycji itp.)
1		<p><b>Kwalifikacje (Uprawnienia-zakres):</b>            .....</p> <p><b>Zakres: ograniczony/bez ograniczeń**</b></p> <p><b>Doświadczenie zawodowe:</b></p> <p>- na stanowisku kierownika budowy/kierownika robót branży drogowej (ilość lat): ..... lat (min 1 rok)</p> <p>- na stanowisku kierownika budowy/kierownika robót drogowych** na inwestycji:            1. ....            (nazwa inwestycji)</p> <p>Zakres robót: .....,            .....</p> <p>Rodzaj nawierzchni: .....</p>	<p><b>KIEROWNIK BUDOWY</b></p>	

\*\* - Niepotrzebne skreślić

Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
 (podpis)

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

### OŚWIADCZENIE

#### O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn: **Przebudowa Starego Rynku w bezpośrednim sąsiedztwie Katedry** w imieniu ww. podmiotu oświadczam, że:

1. **nie należę do żadnej grupy kapitałowej**, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.2020.1076)\*,
2. **należę do grupy kapitałowej**, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.2020.1076), z Wykonawcami którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu\*:
  - a) .....
  - b) .....
  - c) .....
  - d) ..... \*\*

\* niepotrzebne skreślić lub wpisać „nie dotyczy”

\*\* w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu, Wykonawca winien wykazać, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w tym postępowaniu.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

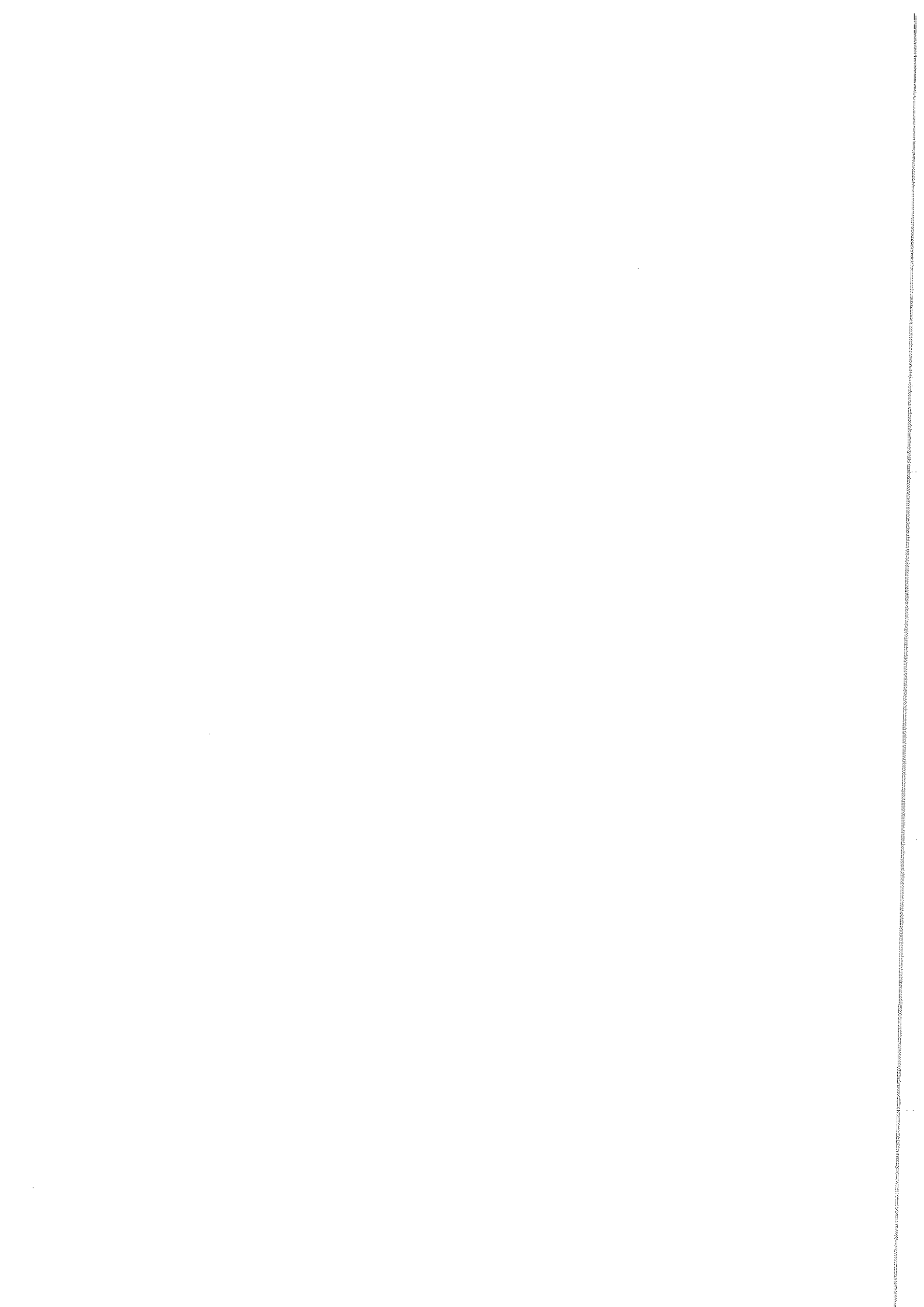
.....

(podpis)

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekaze Zamawiającemu niniejsze oświadczenie.

**CZĘŚĆ II**

**PROJEKT UMOWY**



## WZÓR UMOWY

### UMOWA nr ..... na roboty budowlane

w ramach zadania pn. „Przebudowa Starego Rynku w bezpośrednim sąsiedztwie Katedry”

Sporządzona w dniu ..... w Gorzowie Wlkp. pomiędzy:

Miastem Gorzów Wielkopolski – Urząd Miasta  
ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp.  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
działającym na podstawie wpisu do KRS pod numerem .....,  
z siedzibą .....,  
REGON ....., będącym zarejestrowanym płatnikiem podatku VAT o numerze NIP  
.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ogłoszenia opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod Nr ..... z dnia .....r., na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych, dalej zwaną PZP, oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie. Podstawą zawarcia Umowy jest decyzja Zamawiającego o wyborze oferty najkorzystniejszej.

### §1

#### [Definicje i interpretacje]

Na potrzeby niniejszej umowy następujące słowa i wyrażenia będą miały znaczenie poniżej im przypisane:

1. **Zamawiający** – Miasto Gorzów Wielkopolski – Urząd Miasta ul. Sikorskiego 3-4; 66-400 Gorzów Wielkopolski,
2. **Wykonawca** – oznacza podmiot realizujący przedmiot niniejszej umowy,
3. **Umowa** - oznacza niniejszą umowę i jest tożsame z pojęciem Kontraktu.
4. **SIWZ** – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, sporządzona na potrzeby postępowania na wybór Wykonawcy wraz z załącznikami. SIWZ stanowi załącznik do Umowy.
5. **Oferta** – oferta, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, stanowiąca załącznik do Umowy,
6. **Personel Wykonawcy** – eksperci, czyli osoby wskazane przez Wykonawcę w wykazie osób stanowiący załącznik do Oferty,
7. **Nadzór Inwestorski** – oznacza podmiot upoważniony przez Zamawiającego do zarządzania zadaniem, czyli do podejmowania działań i decyzji organizacyjnych oraz technicznych związanych z realizacją niniejszej umowy, wyłoniony odrębnym postępowaniem. Pojęcie Nadzoru Inwestorskiego jest tożsame z pojęciem Inspektora Kontraktu.
8. **Odbiór częściowy** – protokolarne potwierdzenie wykonania określonego etapu dostaw, robót budowlanych. Odbiór częściowy nie rozpoczyna biegu okresu rękojmi i gwarancji. Odebrane częściowo przez Zamawiającego roboty, pozostają nadal pod kontrolą Wykonawcy, na Zamawiającego nie przechodzi ryzyko i odpowiedzialność a protokół odbioru częściowego nie stanowi pokwitowania w rozumieniu art. 462 § 1 Kodeksu cywilnego.
9. **Odbiór końcowy** – protokolarne przekazanie z udziałem stron Umowy przedmiotu umowy w stanie gotowym do użytkowania po pozytywnym zakończeniu odbiorów częściowych, po dokonaniu przez Komisję odbiorową oceny wykonania w sposób prawidłowy całości przedmiotu umowy. Do dnia odbioru końcowego, należy skompletować dokumentację

- powykonawczą, w tym gwarancje, zaświadczenia od organów kontroli technicznej, zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego wraz z uzyskaną przez Wykonawcę decyzją o pozwolenie na użytkowanie/zaświadczenie o braku sprzeciwu do użytkowania (jeśli wymagane), a także należy uporządkować teren inwestycji. Dokonanie odbioru końcowego potwierdzone jest podpisaniem Protokołu odbioru końcowego. Odbiór końcowy rozpoczyna bieg rękojmi i gwarancji dla całej inwestycji.
10. **Odbiór ostateczny** - dokonywany po upływie okresu rękojmi i gwarancji i usunięciu wad. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego dokument poświadczający odbiór ostateczny obiektu budowlanego wolnego od wad. Wraz z odbiorem ostatecznym nastąpi pełne rozliczenie stron niniejszej umowy.
  11. **Zakończenie realizacji robót budowlanych**- realizację robót budowlanych uznaje się za zakończoną wówczas, gdy łącznie zachodzą niżej wymienione warunki:
    - a) Wykonawca zakończył roboty budowlane objęte niniejszą umową, w tym uporządkował teren inwestycji.
    - b) Dokonany zostanie wpis kierownika budowy do Dziennika Budowy o zakończeniu robót budowlanych oraz wpis Nadzoru Inwestorskiego potwierdzający taki stan rzeczy.
  12. **Komisja odbiorowa** – komisja przeprowadzająca czynności odbioru końcowego, powołana przez Zamawiającego z udziałem zainteresowanych Stron.
  13. **Teren budowy/inwestycji/plac budowy** – teren, przekazany przez Zamawiającego protokolarnie, na którym będzie realizowany przedmiot umowy wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
  14. **Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB)** – dokumenty przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w celu realizacji Umowy, zawierający zbiory wytycznych i wymagań określających warunki i sposoby wykonywania, kontroli i odbioru robót budowlanych, określonych w Dokumentacji projektowej.
  15. **Dokumentacja Projektowa** – zbiór dokumentów służących do opisu i realizacji przedmiotu umowy, obejmujący w szczególności: projekty budowlane, projekty wykonawcze, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, wraz z wszelkimi ostatecznymi decyzjami administracyjnymi, na podstawie, których można realizować dostawy i roboty budowlane.
  16. **Dokumentacja powykonawcza** - dokumentacja, która została opracowana zgodnie z art. 57 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz SIWZ stanowiącym integralną część niniejszej umowy. Kompletność dokumentacji powykonawczej Wykonawca potwierdza pisemnym oświadczeniem o jej kompletności i prawidłowości wykonania w świetle zapisów w/w ustawy i w/w SIWZ. Kompletność dokumentacji jest również potwierdzana przez Nadzór inwestorski.
  17. **Wada / usterka** – cecha zmniejszająca wartość wykonanych robót lub urządzeń ze względu na cel oznaczony w umowie lub wykonanych niezgodnie z dokumentacją Zamawiającego lub obowiązującymi w tym zakresie warunkami technicznymi wykonania robót, wiedzą techniczną, normami, lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa, jak również brak stanu robót lub urządzeń, o istnieniu, którego Wykonawca zapewniał.
  18. **Siła wyższa** – zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogły przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości przedmiotu umowy zgodnie z zapisami § 14 niniejszej umowy.
  19. **Umowa o Podwykonawstwo** należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia, zawartą między wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku robót budowlanych także między podwykonawcą a Dalszym Podwykonawcą lub między Dalszymi podwykonawcami.
  20. **Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca** - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która:
    - 1) zawarła z Wykonawcą, Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o Podwykonawstwo na wykonanie części robót budowlanych służących realizacji przez Wykonawcę przedmiotu Umowy albo
    - 2) zawarła z Wykonawcą przedłożoną Zamawiającemu Umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, stanowiące część zamówienia publicznego, z wyłączeniem umów o Podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości brutto umowy w sprawie zamówienia, oraz umów o Podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający obowiązkowi przedłożenia Zamawiającemu. Wyłączenie nie dotyczy umów o wartości większej niż 50.000,00 zł.



21. **Nadzór autorski** - zespół czynności polegających na stwierdzeniu w toku wykonywania, robót budowlanych zgodności realizacji z dokumentacją projektową, uzgadnianiu możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych oraz opracowywaniu rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie budowlanym. Nadzór autorski będzie pełniony przez podmiot wskazany przez Zamawiającego, wykonujący obowiązki zgodnie z art.20 ust.1 pkt.4 ustawy – Prawo Budowlane.
22. **Protokół konieczności** – dokument określający zakres rzeczowo-finansowy zmian w zakresie dostaw, robót budowlanych dokonywanych w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, sporządzany w przypadku wystąpienia, robót dodatkowych, robót zamiennych lub potrzeby zaniechania wykonania niektórych usług lub robót, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy. Protokół konieczności jest sporządzany przez Nadzór Inwestorski na podstawie wniosku Wykonawcy, podpisywany przez: Kierownika budowy, Inspektora Nadzoru, upoważnionego reprezentanta Wykonawcy, akceptowany przez Zamawiającego i jest podstawą do ustalenia wysokości zwiększenia /zmniejszenia wynagrodzenia i zawarcia stosownego aneksu do umowy.
23. **Protokół odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu** – dokument potwierdzający odbiór robót w zakresie wykonania przez Wykonawcę zgodnie z Umową robót zanikających lub ulegających zakryciu.
24. **Protokół odbioru częściowego** – dokument potwierdzający odbiór robót w zakresie wykonania przez Wykonawcę zgodnie z Umową części robót budowlanych.
25. **Protokół odbioru usunięcia Wad** – dokument potwierdzający odbiór robót w zakresie wykonania usunięcia przez Wykonawcę Wad powstałych w okresie rękojmi za Wady fizyczne lub gwarancji, jakości w robotach budowlanych zrealizowanych na podstawie Umowy.
26. **Protokół odbioru końcowego** - dokument potwierdzający odbiór wykonania przez Wykonawcę całości robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
27. **Protokół odbioru ostatecznego** – dokument potwierdzający odbiór usług i robót po usunięciu przez Wykonawcę wszystkich Wad ujawnionych w robotach zrealizowanych na podstawie Umowy w okresie rękojmi i gwarancji, jakości.
28. **Interpretacje:**
  - 1) Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
  - 2) Ilekroć pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również użytego pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie coś innego.
  - 3) Integralną częścią Umowy są załączniki do Umowy, w szczególności dokumenty wymienione w § 2 ust. 5.
  - 4) Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji Umowy będą sporządzane w języku polskim.
  - 5) Śródtytuły nie wpływają na interpretację postanowień umownych.

## §2

### [Przedmiot umowy]

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych związanych z przebudową Starego Rynku w bezpośrednim sąsiedztwie Katedry w Gorzowie Wlkp. na dz. nr 2149/1, 2149/2, 2149/3, 2621, 2150, 2148/6, 2151/1 obręb 5 – Śródmieście obejmująca remont istniejącej nawierzchni utwardzonej wraz z regulacją wysokościową, wykonanie elementów odwodnienia, przebudowę odcinka ul. Obotryckiej w zakresie obramowania jezdni, wykonanie elementów zieleni i małej architektury.
2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy wykonać m.in.:
  - 1) Prace rozbiórkowe istniejącej nawierzchni
  - 2) Roboty ziemne obejmujące wykonanie wykopów i nasypów
  - 3) Wykonanie elementów odwodnienia oraz regulacji wysokościowej istniejących urządzeń podziemnych, inspekcji telewizyjnej ist. elementów odwodnienia liniowego, sprawdzenia drożności i ich ewentualnego oczyszczenia.
  - 4) Korytowanie wraz z profilowaniem i zagęszczaniem podłoża oraz wykonanie podbudowy zasadniczej
  - 5) Wykonanie nawierzchni zgodnie z rysunkiem planu sytuacyjnego dokumentacji projektowej przy zastosowaniu nowego materiału oraz materiału pochodzącego z rozbiórki
  - 6) Przebrukowanie nawierzchni (podłużne i poprzeczne pasy w rejonie starego rynku, w części

nie objętej zasadniczymi pracami) przy zaprawy fugowej na bazie żywicy epoksydowej, przeznaczonej do spoinowania nawierzchni z kostki brukowej kamiennej do ruchu ciężkiego, nieprzepuszczalnej dla wody, odpornej na czyszczenie mechaniczne i czyszczenie strumieniem wody

- 7) Wydzielenie odcinka jezdni z powierzchni placu poprzez ustawienie krawężników kamiennych Obramowanie pól zieleni w rejonie istniejących i projektowanych drzew poprzez ustawienie krawężników kamiennych
  - 8) Nasadzenie 2 szt. drzew gat. kasztanowiec czerwony 'Aesculus carnea' o wysokości min. 3,5 m i obwodzie pnia drzewa (mierzona na wysokości 1,0m) min 14 cm. Podstawa korony drzewa na wysokości min. 2,2 m
  - 9) Humusowanie powierzchni biologicznie czynnych wokół istniejących i nasadzanych drzew
  - 10) Montaż 10 szt. ławek parkowych
  - 11) Montaż 3 szt. koszy na śmieci
  - 12) Montaż 6 szt. słupków przeszkodowych z wcześniejszej rozbiórki
  - 13) Montaż w poziomie nawierzchni 1 szt. tablicy informacyjnej o wymiarach 40x60 cm w formie odlewu z brązu
  - 14) Montaż 6 szt. opraw oświetleniowych z wcześniejszej rozbiórki, umieszczonych w nawierzchni rynku w odległości 4 m od obrysu murów prezbiterium
  - 15) Odnowienie i regulacja 9 kpl. istniejących osłon/krat ochronnych przy drzewach zlokalizowanych we wschodniej części Starego Rynku
3. W obszarze opracowania występuje zieleń wysoka w postaci drzew w ilości 5 szt. gat. kasztanowiec czerwony. Prace związane z realizacją przebudowy nawierzchni placu należy wykonywać przy zachowaniu wszelkich środków ostrożności w zakresie systemu korzeniowego oraz pni przedmiotowych drzew. Wykonawca zobowiązany będzie:
- 1) zabezpieczyć drzewa rosnące w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót budowlanych przed uszkodzeniami, poprzez ochronę pni, koron i korzeni drzew,
  - 2) prowadzić prace zgodnie z przepisami obowiązującego prawa dot. prowadzenia robót ziemnych w pobliżu drzew,
  - 3) w razie możliwości zastosowania trwałych ogrodzeń wokół drzew,
  - 4) prowadzić prace ziemne w bliskim sąsiedztwie drzew wyłącznie metodą ręczną, w odległości nie mniejszej niż 2m od pnia drzewa. Korzenie do 3 cm średnicy należy obcinać na czysto ostrym narzędziem pod kątem prostym do ich osi, a grubsze korzenie należy wpuszczać głębiej zabezpieczając przed wyschnięciem.

Zabrania się wykonywania przejazdów ciężkim sprzętem w bliskim sąsiedztwie drzew.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją projektową, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz normami.
5. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy przedstawiają niżej wymienione dokumenty:
  - 1) Niniejszy akt umowy,
  - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
  - 3) Dokumentacja Projektowa:
    - a) Projekt Wykonawczy;
    - b) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
  - 4) Tabela Elementów Rozliczeniowych (TER),
  - 5) Oferta Wykonawcy wraz ze stanowiącą jej integralną część Tabelą Elementów Rozliczeniowych.

Dokumenty te należy uważać oraz odczytywać i interpretować, jako część niniejszej umowy, w kolejności wskazanej powyżej. Wszelkie uzupełnienia do tych dokumentów winny być odczytywane w takiej samej kolejności jak dokumenty nimi modyfikowane.

6. Dokumenty opisujące przedmiot umowy należy traktować, jako wzajemnie się wyjaśniające i uzupełniające w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niejasności lub wieloznaczności Wykonawca nie będzie mógł ograniczyć zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności, z jaką zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy.

W przypadku stwierdzonych rozbieżności pomiędzy dokumentami, o których mowa w ust. 5 pkt. 1) - 5) niniejszego paragrafu, Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie przekazać informację na piśmie występującemu o wyjaśnienie rozbieżności, po uzyskaniu opinii nadzoru autorskiego.

7. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentacją opisującą przedmiot umowy, o której mowa w ust.5 pkt 1) - 4) niniejszego paragrafu oraz, że jest w pełni świadomy warunków umownych i wynikających z nich następstw i nie wnosi do nich zastrzeżeń.

8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie roboty budowlane opisane dokumentami, niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy, o których mowa w ust.5 pkt 1) - 5) zgodnie postanowieniami umowy, obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i wymogami uzgodnień z Zamawiającym poczynionymi w trakcie realizacji umowy.
9. Zamawiający uzna, że Wykonawca wykonał Przedmiot Umowy określony w ust. 1 i 2 powyżej tylko wówczas, gdy będzie on spełniał wszystkie wymagania Zamawiającego opisane w SIWZ, Dokumentacji Projektowej oraz Umowie.

### §3

#### [Termin realizacji umowy oraz okres gwarancji i rękojmi]

1. Termin realizacji umowy biegnie od dnia podpisania umowy do dnia podpisania protokołu odbioru ostatecznego.
2. Termin zakończenia realizacji robót objętych przedmiotem umowy: **15 tygodni** od dnia podpisania umowy, przy czym wykonanie robót i ich datę potwierdza wpis do Dziennika robót dokonany przez Kierownika budowy/robót.
3. Okres gwarancji i rękojmi ustala się na ..... **miesiące** liczone od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Inne terminy związane z realizacją przedmiotu umowy:
  - 1) w terminie **14 dni** od daty zawarcia niniejszej umowy Wykonawca pisemnie wskaże Zamawiającemu osoby pełniące funkcje kierownika budowy wraz z dokumentami potwierdzającymi ich kwalifikacje zawodowe, w tym dokumenty o nadaniu stosownych uprawnień i przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.
  - 2) w ciągu **14 dni** od daty podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument potwierdzający ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.
  - 3) najpóźniej do **14 dni** od daty podpisania umowy Zamawiający prześle Wykonawcy teren budowy. Do dnia lub w dzień przekazania terenu budowy Zamawiający prześle Dziennik Robót oraz dokumentację projektową,
  - 4) w ciągu **14 dni** od zakończenia realizacji robót budowlanych Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą wraz ze swoim oświadczeniem o jej kompletności i prawidłowości wykonania. Za datę przekazania uznaje się datę wpływu dokumentów do siedziby Zamawiającego.
  - 5) czynności odbiorowe rozpoczęte zostaną w ciągu **7 dni** od złożenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia Nadzoru Inwestorskiego o sprawdzeniu, kompletności i prawidłowości wykonania dokumentacji powykonawczej.
5. Pozostałe terminy wyznaczone Wykonawcy określone zostały w pozostałych paragrafach niniejszej umowy.

### §4

#### [Obowiązki Wykonawcy]

1. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy opisanego w §2 niniejszej umowy, we własnym zakresie i na własny koszt wykona wszelkie dostawy, roboty budowlane związane z wykonaniem przedmiotu umowy. Zakres obowiązków Wykonawcy został określony został, w szczególności w niniejszej Umowie i SIWZ.
2. Wymagania Zamawiającego dotyczące realizacji przedmiotu umowy.

Wykonawca zobowiązany jest do:

  - 1) prowadzenia Dziennika Robót zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane i dokonywanie w nim wpisów na bieżąco,
  - 2) wypełniania i realizacji poleceń wpisanych do Dziennika Robót przez Nadzór Inwestorski lub inne upoważnione do tego podmioty,
  - 3) opracowania szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy,
  - 4) opracowania planu bezpieczeństwa i higieny pracy i umieszczenia informacji o miejscu przechowywania planu BIOZ na tablicy informacyjnej budowy,
  - 5) prowadzenia Księgi Obmiaru w celu ustalenia procentowego zaawansowania robót,
  - 6) realizacji robót w terminie określonym niniejszą umową,
  - 7) zapłaty wynagrodzenia i innych należności na rzecz Podwykonawców,
  - 8) bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach,

- 9) bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy wypadkach,
  - 10) usunięcia na własny koszt wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski lub Zamawiającego w trakcie trwania dostaw i robót oraz w okresie gwarancji i rękojmi, w wyznaczonym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, niezbędny do ich usunięcia,
  - 11) nanoszenia na bieżąco w dokumentacji zmian wprowadzanych, w uzgodnieniu z Nadzorem Inwestorskim, Zamawiającym i Projektantem oraz prowadzenia rejestru tych zmian,
  - 12) wykonania opracowań, pozyskania stosownych decyzji administracyjnych, zezwoleń, uzgodnień, opinii, pozwoleń bądź innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi – niezbędnych do odbioru przedmiotu umowy,
  - 13) uwzględnienia w kosztach i terminach realizacji zadania wszelkich czynności nieopisanych wyżej, a wynikających z procedur określonych w przepisach szczególnych niezbędnych do właściwego i kompleksowego prowadzenia robót budowlanych związanych z wykonaniem przedmiotu umowy,
  - 14) realizacji robót w sposób zgodny z technologią ich wykonania. Wszelkie wątpliwości bądź propozycje rozwiązań zamiennych winny być zgłaszane do Nadzoru Inwestorskiego i ostatecznie akceptowane przez Zamawiającego i Projektanta,
  - 15) informowania Zamawiającego i Nadzór Inwestorski o konieczności wykonania robót zamiennych oraz innych nie objętych niniejszą umową w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
  - 16) przestrzegania wymagań dotyczących realizacji robót, kontroli jakości materiałów oraz robót oraz badań i pomiarów w zakresie określonym w STWiORB. Udostępnianie Nadzorowi Autorskiemu, Nadzorowi Inwestorskiemu i Zamawiającemu wyników badań i pomiarów,
  - 17) informowania Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego o wszelkich możliwych problemach, zdarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót lub mogących wpłynąć na jakość robót,
  - 18) przekazania Nadzorowi Inwestorskiemu wszelkich niezbędnych danych do rozliczenia w formie dowodu przekazania środka trwałego OT wykonanego przedmiotu umowy.
  - 19) w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych Wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy.
  - 20) od daty Odbioru końcowego do wystawienia Protokołu odbioru ostatecznego, Wykonawcę obciążają koszty usunięcia Wad i naprawienia każdej szkody rzeczywistej powstałej na przedmiocie Umowy, i za którą ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, a spowodowanej:
    - a) Wadą, która wynikła z wykonanych w ramach Umowy robót i tkwiła w obiekcie, którego dotyczy przedmiot Umowy na dzień zakończenia robót.
    - b) Wypadkiem zaistniałym przed dniem Odbioru końcowego, który nie był objęty ryzykiem Zamawiającego lub;
    - c) Czynnościami Wykonawcy na Terenie budowy po dniu Odbioru końcowego.
3. Wymagania Zamawiającego dotyczące planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- 1) Wykonawca (Kierownik Budowy/Kierownik zespołu) zobowiązany jest przed rozpoczęciem robót budowlanych do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę i warunki prowadzenia robót.
  - 2) W planie należy uwzględnić specyfikę prowadzenia robót:
    - a) powodujących ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności upadku z wysokości,
    - b) z uwzględnieniem obowiązujących przepisów BHP.
  - 3) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003, nr 120, poz. 1126).
  - 4) Koszty wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia obciążają Wykonawcę, nie podlegają odrębnej zapłacie i winny być wliczone w koszty ogólne robót.
4. Wymagania Zamawiającego dotyczące terenu budowy.
- 1) Wykonawca jest zobowiązany do przejęcia terenu budowy, jego zagospodarowania oraz zabezpieczenia terenu budowy i miejsc prowadzenia robót, zapewnienia należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzegania przepisów BHP.

- 2) Zorganizowania zaplecza socjalno-technicznego budowy w rozmiarach koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
- 3) Doprowadzenia na teren budowy, na własny koszt i staraniem własnym, wody i energii elektrycznej, zamontowania liczników zużycia wody i energii elektrycznej i ponoszenia kosztów związanych z korzystaniem z urządzeń infrastruktury technicznej, w tym m.in. zużycia wody, energii elektrycznej, do celów związanych z wykonywaniem robót budowlanych, próbami, odbiorami i usuwaniem wad.
- 4) Urządzenia i oznakowania terenu budowy lub innych miejsc, w których mają być prowadzone roboty podstawowe i tymczasowe oraz utrzymywania oznakowania w stanie należytym przez cały okres realizacji przedmiotu umowy do dnia odbioru końcowego.
- 5) Zorganizowania we własnym zakresie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.poż. na terenie budowy oraz ponoszenie za nie pełnej odpowiedzialności materialnej.
- 6) Zabezpieczenia pod względem BHP wszystkich wykopów i miejsc wykonywania robót oraz miejsc składowania materiałów, zgodnie z przepisami oraz wymaganiami Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.
- 7) Zabezpieczenia terenu budowy pod względem bezpieczeństwa i organizacji ruchu oraz przed innymi ujemnymi skutkami oddziaływania w trakcie robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wymaganiami STWiORB oraz starannością uwzględniającą zawodowy charakter działalności, w tym skutki finansowe.
- 8) Ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie budowy pozostające w związku przyczynowym z robotami prowadzonymi przez Wykonawcę. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części, uzbrojenia podziemnego zlokalizowanego w miejscu prowadzenia robót lub majątku Zamawiającego – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego, na swój koszt.
- 9) Zabezpieczenia terenu budowy przed kradzieżą i innymi negatywnymi zdarzeniami i ponoszenie skutków finansowych z tego tytułu, w tym przed kradzieżą i zniszczeniem wszystkich materiałów dostarczonych na plac budowy.
- 10) Utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów.
- 11) Likwidacji terenu budowy i uporządkowania tego terenu w terminie nieprzekraczającym wyznaczonego terminu zakończenia realizacji robót objętych przedmiotem umowy.
- 12) Wykonania prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,
- 13) Zabezpieczenia – w przypadku przerwy w realizacji procesu budowlanego - stanu robót oraz placu budowy w stopniu uniemożliwiającym zaistnienie zdarzeń w wyniku, których mogłyby wystąpić sytuacje odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego.
- 14) Podjęcie niezbędnych środków służących zapobieganiu wstępowi na Teren budowy przez osoby nieuprawnione.
- 15) Prowadzenia robót w sposób niezakłócający ruchu na drogach i nie utrudniania ruchu bez uzasadnionych powodów.
- 16) Wykonawca na własną odpowiedzialność i na swój koszt podejmie środki zapobiegawcze wymagane przez okoliczności, aby nie naruszać praw właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem budowy oraz minimalizować zakłócenia lub szkody wynikające z prowadzenia dostaw lub robót budowlanych.
- 17) W przypadku stwierdzenia, że Teren budowy nie odpowiada warunkom określonym w pkt. 11, Nadzór Inwestorski ma prawo polecić Wykonawcy natychmiastowe doprowadzenie Terenu budowy do należytego stanu. W przypadku nie dostosowania się do tych zaleceń, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu, z terminem nie krótszym niż 7 dni roboczych skierowanym przez Nadzór Inwestorski do Wykonawcy, Zamawiający ma prawo zlecić firmie zewnętrznej doprowadzenie Terenu budowy do należytego stanu, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze).
- 18) Uzgodnienia we własnym zakresie i na swój koszt tymczasowych zajęć terenów, niezbędnych do wykonywania robót budowlanych;
- 19) Uzyskania — w razie potrzeby — zgody na zajęcia dróg i chodników wraz z wykonaniem wymaganego oznakowania tymczasowej organizacji ruchu i poniesienie kosztów dokonanych zajęć;

- 20) Wykonywania w pobliżu drzew oraz uzbrojenia podziemnego, robót ziemnych ręcznie;
- 21) Utrzymania i ponoszenia odpowiedzialności za wybudowane obiekty do czasu ich przekazania do eksploatacji.
- 22) Zapewnienia bezpieczeństwa i praw właścicielom posesji sąsiadujących z terenem budowy,
- 23) Prowadzenia robót w sposób zabezpieczający skarpy, wykopy i istniejące uzbrojenie; poinformowania, przed przystąpieniem do robót, poszczególnych użytkowników uzbrojenia podziemnego o terminie rozpoczęcia robót i ewentualnej potrzebie zabezpieczenia nadzoru z ich strony na czas prowadzenia robót;
- 24) Utrzymania porządku na terenie budowy w czasie realizacji inwestycji;
5. Wymagania Zamawiającego dotyczące harmonogramu rzeczowo-finansowego:
  - 1) Wykonawca winien opracować i przedłożyć do akceptacji Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy zawierający krótki opis podstawowych czynności, kolejność wykonywania prac/robót, czas wykonywania prac/robót i zaawansowanie finansowe.
  - 2) Harmonogram należy wykonać w oparciu o charakterystykę poszczególnych elementów wchodzących z zakres robót budowlanych.
  - 3) Harmonogram winien być podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy i dostarczony Zamawiającemu w terminie do 14 dni od daty zawarcia niniejszej umowy,
  - 4) Wykonawca winien uaktualniać harmonogram każdorazowo na polecenie Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającego w terminie 7 dni od wydania polecenia. Zaktualizowany harmonogram należy przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu.
6. Wymagania Zamawiającego dotyczące zasad kontroli jakości robót:
  - 1) Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę wykonywanych robót oraz jakości wbudowywanych materiałów.
  - 2) Wykonawca winien opracować i przedstawić do aprobaty Nadzoru Inwestorskiego program zapewnienia jakości, w którym przedstawi zamierzony sposób realizacji wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, STWiORB oraz poleceniami Nadzoru Inwestorskiego.
  - 3) Wykonawca w celu zapewnienia jakości winien zapewnić obsługę laboratoryjną, obsługę geodezyjną, sprzęt, zaopatrzenie oraz wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót w zakresie określonym w STWiORB, obowiązujących przepisów, odpowiednich norm, a także na żądanie Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającego.
  - 4) Wszystkie badania wykonywane na potrzeby robót ulegających zakryciu, odbiorów częściowych i końcowych winny być wykonywane przez laboratorium budowlane zatwierdzone przez Nadzór Inwestorski.
  - 5) Obsługa geodezyjna dotycząca w szczególności wytyczenia w planie i wyznaczenia rzędnych wykonania poszczególnych elementów robót oraz wykazania ilości, powierzchni wykonanych elementów robót, zużytych materiałów itd. winna być wykonywana przez uprawnionego geodetę.
  - 6) Wykonawca będzie ponosił wszystkie koszty z tytułu wykonania badań, zakupu, transportu, wykorzystania materiałów i innych jakie okażą się potrzebne w związku z wykonywaniem badań laboratoryjnych i obsługą geodezyjną.
  - 7) W trakcie prowadzenia prac pomiarowych i badawczych Wykonawca winien znać i stosować wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska, ochrony p.poż. i inne przepisy.
  - 8) Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane nieprzestrzeganiem zasad ochrony środowiska, ochrony p.poż. oraz innych przepisów podczas wykonywania prac pomiarowych i badawczych.
  - 9) Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. w trakcie prac pomiarowych i badawczych oraz uzyska od właścicieli tych urządzeń potwierdzenie informacji dla potrzeb planu ich lokalizacji.
  - 10) Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych spowodowanych w wyniku jego działania związanego z wykonywaniem pomiarów, badań (inventaryzacji).
  - 11) Wykonawca winien realizować prace pomiarowe i badawcze w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców przyległych posesji.
  - 12) Wszelkie wykopaliska, monety, przedmioty wartościowe, budowle oraz inne pozostałości o znaczeniu geologicznym lub archeologicznym odkryte na terenie badań i pomiarów

są własnością Skarbu Państwa zgodnie z ustawą Prawo geologiczne i górnicze oraz ustawą o ochronie dóbr kultury i podlegają ochronie. Wykonawca winien je zabezpieczyć przed zniszczeniem lub kradzieżą, powiadomić Zamawiającego i odpowiednie władze i postępować zgodnie z ich poleceniami.

7. Wymagania Zamawiającego dotyczące udostępnienia terenu budowy:

- 1) Wykonawca winien umożliwić wstęp na teren budowy Zamawiającemu, Nadzoru Inwestorskiemu, Projektantowi oraz udostępnienia danych i informacji pracownikom organów w szczególności: Państwowego Nadzoru Budowlanego, Inspekcji Ochrony Środowiska, Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Inspekcji Pracy, Państwowej Straży Pożarnej, innym uprawnionym przez Zamawiającego jego przedstawicielom.
- 2) Wykonawca umożliwi wstęp na teren budowy innym niż opisanym w pkt. 1 powyżej pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.
- 3) Wykonawca jest zobowiązany udostępnić teren budowy innym wykonawcom wskazanym przez Zamawiającego w czasie realizacji przedmiotu umowy. Dotyczyć to będzie wykonawców, którzy mogą zaistnieć na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie w terminie prowadzenia robót objętych niniejszą umową. W takim przypadku wykonawcy innych robót będą musieli działać w porozumieniu z Zamawiającym i Wykonawcą niniejszej umowy wzajemnie uzgadniając swoje kolejne poczynania.

8. Wymagania Zamawiającego dotyczące wbudowywanych materiałów, dostaw, montowanego sprzętu i urządzeń.

Wykonawca zobowiązany jest:

- 1) Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów własnych (jeżeli w SiWZ i dokumentacji projektowej nie określono inaczej), gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych określonych w dokumentacji projektowej. Wyroby budowlane, sprzęt i urządzenia użyte do wykonania dostaw lub robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach.
- 2) Zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom obowiązujących Norm oraz innym określonym w projekcie. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa, jakości, deklaracje zgodności) i okazać je na każde żądanie Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającego.
- 3) Przed wbudowaniem materiałów, zamontowaniem urządzeń Wykonawca winien uzyskać od Nadzoru Inwestorskiego zatwierdzenie materiałów, urządzeń przeznaczonych do wbudowania na podstawie dokumentów wymienionych w punkcie powyżej, a w przypadku zastosowania materiałów równoważnych winien w pełni udokumentować Nadzoru Inwestorskiemu ich równoważność, załączając również opinię Nadzoru Autorskiego. Przed odbiorem końcowym Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą zawierającą między innymi deklaracje zgodności, certyfikaty oraz aprobaty na wbudowane materiały. Dokumenty te winny wskazywać, że dane materiały zostały użyte na przedmiotowej budowie (określenie miejsca wbudowania, nazwy zadania, itp. identyfikacja). Dokumentacja powykonawcza podlega weryfikacji przez Nadzoru Inwestorski.
- 4) Wykonawca zabezpieczy przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą jakości, właściwości lub parametrów, na własny koszt i ryzyko, składowane tymczasowo na terenie budowy materiały i urządzenia do czasu ich wbudowania, oraz umożliwi przeprowadzenia kontroli w tym zakresie przez Nadzór Inwestorski.
- 5) Sposób realizacji robót musi być zgodny z technologią ich wykonania. Wszelkie wątpliwości bądź propozycje rozwiązań zamiennych winny być opiniowane przez Nadzór Autorski i Nadzór Inwestorski wraz z analizą porównawczą kosztów zmian i ostatecznie zaakceptowane przez Zamawiającego – wykonanie robót w technologii zamiennej jest możliwe po akceptacji przez Zamawiającego.
- 6) Zamiana materiałów przewidzianych do wykonania robót, będących przedmiotem niniejszej umowy, w stosunku do materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej będzie możliwa po przedstawieniu przez Wykonawcę uzasadnienia i pełnej analizy finansowej zmian i pod warunkiem pozytywnej opinii Nadzoru Autorskiego, Nadzoru Inwestorskiego oraz uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego oraz zachowania i udokumentowania parametrów równoważności materiałów.
- 7) Wykonawca wnosząc o zmianę materiałów, lub w przypadku konieczności realizacji dodatkowych robót budowlanych/ lub robót zamiennych w stosunku do przedmiotu umowy - przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/

technologicznych od tych wskazanych w dokumentacji projektowej, składa wniosek do Nadzoru Inwestorskiego i w tym samym terminie (dniu) również przekazuje go do wiadomości Zamawiającemu. Wykonawca winien składać wniosek kompletny, tj. zawierający:

- a) opis zakresu propozycji zmian, uzasadnienie przeprowadzenia robót/zmian,
  - b) dokumentację projektową (zawierającą w zależności od potrzeb obliczenia, specyfikacje techniczne) lub niezbędne rysunki – dokumentacja/rysunki winny być opatrzone opinią Nadzoru Autorskiego,
  - c) opinie Nadzoru Autorskiego co do wprowadzenia zmian,
  - d) kalkulację/wycenę robót/zmian sporządzoną zgodnie z Kontraktem,
  - e) w miarę potrzeby inne niezbędne dokumenty (np. certyfikaty, aprobaty, uzgodnienia rozwiązań projektowych z zarządcą drogi, użytkownikami sieci).
- 8) Niekompletność wniosku Wykonawcy stanowi podstawę do jego odrzucenia.
  - 9) Opóźnienia w wykonywaniu/wstrzymaniu robót, będące następstwem braku kompletnego wniosku ze strony Wykonawcy nie mogą stanowić podstawy do dokonania zmian terminów umownych. Wykonawca ponownie wnioskując w danej sprawie składa odrębny wniosek, a gdy jest on kompletny to datę jego wpływu/złożenia traktuje się jako datę, od której biegnie termin rozpatrywania sprawy.
  - 10) Zamawiający w kwestii zamiany materiałów lub technologii, wykonania dodatkowych robót budowlanych/usług/dostaw, zobowiązany jest zająć na piśmie własne stanowisko w ciągu 7 dni roboczych od dnia otrzymania Protokołu konieczności, sporządzonego przez Nadzoru Inwestorski w oparciu o kompletny wniosek Wykonawcy. Brak odpowiedzi w wymaganym terminie nie oznacza zgody Zamawiającego na proponowaną zamianę/wykonanie robót.
  - 11) **Zamiana materiałów, urządzeń lub technologii wykonania robót, bez zgody Zamawiającego stanowi rażące naruszenie warunków umowy.**
  - 12) W przypadku ujawnienia nieprawidłowości, w jakości technologii robót, zamontowanych/wbudowanych materiałów Wykonawca ma obowiązek poprawić bądź rozebrać lub zdemontować nieprawidłowo zamontowane urządzenie, wykonany element robót i wykonać go ponownie na własny koszt.
  - 13) W przypadku wątpliwości Zamawiającego, co do jakości, technologii robót, wbudowanych materiałów, (pomimo przedstawienia przez Wykonawcę pozytywnych wyników badań, atestów, certyfikatów, deklaracji itp.) Zamawiający jest uprawniony do zlecenia badań niezależnemu laboratorium badawczemu/rzeczoznawcy. W przypadku uzyskania negatywnych wyników badań laboratoryjnych/ekspertyzy potwierdzających nieprawidłową jakość wykonanego elementu/robót, wbudowanych materiałów, koszt wykonania tych badań laboratoryjnych/ekspertyzy rzeczoznawcy obciąża Wykonawcę.
  - 14) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dostarczenie własnym transportem i na własny koszt i ryzyko materiałów do miejsca spełnienia świadczenia, w tym w szczególności załadunku i rozładunku ze środka transportu oraz przetransportowania w wyznaczone miejsce zgodnie z dokumentacją projektową, zapakowania i rozpakowania z opakowań, montażu własnym sprzętem – na własny koszt i ryzyko,
  - 15) Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przewożonych lub przenoszonych materiałów w taki sposób, aby nie uległy uszkodzeniu, zniszczeniu, pogorszeniu, jakości, utracie lub zdekompletowaniu, w szczególności poprzez zapewnienie wymaganego opakowania i zabezpieczenia przed uszkodzeniami, ułożenia w odpowiedniej pozycji podczas transportu, izolowania od wpływu niekorzystnych warunków atmosferycznych, izolowania przed wstrząsami, zabezpieczenia przed możliwością dostępu osób trzecich.
9. Wymagania Zamawiającego w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę
- 1) Zamawiający określa, że Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności objęte zakresem przedmiotu niniejszej umowy, a w szczególności czynności dotyczące robót wykonywanych metodą ręczną (pracownicy wykonujący w szczególności roboty ogólnobudowlane, układania nawierzchni z kostki kamiennej, roboty elektryczne) jeśli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.
  - 2) Obowiązek określony w punkcie 1) niniejszego ustępu dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w punkcie 1) niniejszego ustępu.



- 3) Wykonawca w ciągu 14 dni od dnia podpisania niniejszej umowy przekaze Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot umowy wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywania jej Zamawiającemu w ciągu 5 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do umowy.
  - 4) Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę i dokonywania jego oceny,
    - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełnienia w/w wymogu,
    - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
  - 5) Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w pkt. 3) powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni.
  - 6) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie, o którym mowa w pkt. 5) powyżej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w trakcie realizacji zamówienia:
    - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno w szczególności zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
    - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeśli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych, tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, nr konta bankowego; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
    - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
    - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
  - 7) Zamawiający może żądać przedłożenia jednocześnie wszystkich lub też każdego z osobna dowodów określonych w pkt. 6) powyżej.
  - 8) Brak przedłożenia Zamawiającemu dowodów określonych w pkt. 6) powyżej, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający uzna za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
  - 9) W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
10. Wymagania Zamawiającego dotyczące osób funkcyjnych:
- 1) Personel Wykonawcy będzie posiadać wymagane przez prawo polskie uprawnienia i kwalifikacje oraz doświadczenie potrzebne do należytego wykonywania obowiązków.
  - 2) Przedstawicielem Wykonawcy będzie kierownik budowy (lub inna osoba), wskazany przez Wykonawcę powołany pisemnie i wpisany do Dziennika Robót.
  - 3) Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na Terenie budowy w trakcie wykonywania usług i robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy.

- 4) Kierownik budowy oraz odpowiedni kierownicy robót są zobowiązani uczestniczyć w radach budowy (naradach koordynacyjnych).

11. Wymagania Zamawiającego dotyczące odbioru robót:

- 1) Wszystkie odbiory robót (zanikających, ulegających zakryciu, odbiory częściowe, odbiór przed upływem okresu rękojmi) dokonywane będą na zasadach i w terminach określonych w dokumentacji projektowej i STWiORB, a jeżeli termin ten nie został określony, zawiadomienia należy dokonać w terminie 3 dni roboczych przed zamiarem ich odbioru.
- 2) Przed rozpoczęciem odbioru robót Wykonawca przygotuje i przedłoży Nadzorowi Inwestorskiemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego robót w zakresie i ilości określonej postanowieniami dokumentacji projektowej, STWiORB i harmonogramie rzeczowo – finansowym.
- 3) W przypadku zakrycia robót zanikających lub ulegających zakryciu nieodebranych przez Nadzór Inwestorski Wykonawca na polecenie Nadzoru Inwestorskiego i na własny koszt dokona ich odkrycia.
- 4) Gotowość do odbiorów robót opisanych w pkt. 1 powyżej, Wykonawca (Kierownik Budowy) będzie zgłaszać poprzez dokonanie wpisu do Dziennika Robót. Inspektor Nadzoru ma obowiązek przystąpić do odbioru tych robót w terminie do 2 dni od daty otrzymania zgłoszenia od Wykonawcy.
- 5) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót w formie pisemnej. Odbiór końcowy robót dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego.

12. Wymagania Zamawiającego dotyczące materiałów rozbiórkowych:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów utylizacji materiałów rozbiórkowych nienadających się do powtórnego wykorzystania powstałych podczas wykonywania Przedmiotu Umowy wraz z pisemnym potwierdzeniem ich odbioru lub utylizacji.
- 2) W zależności od rodzaju i stanu technicznego Wykonawca dokona podziału materiałów rozbiórkowych (w uzgodnieniu z Nadzorem Inwestorskim i Zamawiającym) zgodnie z procedurą gospodarowania materiałami pochodzącymi z rozbiórki na:
  - a) materiały nadające się do ponownego wbudowania (w tym materiały nawierzchni placu w postaci kostki kamiennej, brukowca kamiennego, klinkieru oraz podbudowy, wpusty, włazy, armatury wodociągowe i inne) stanowiące własność Zamawiającego - Wykonawca dostarczy na własny koszt (w tym: transport do 10 km, załadunek, rozładunek) na miejsce składowania wskazane przez Zamawiającego oraz przekaze Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przekazanie tych materiałów,
  - b) materiały nie nadające się do ponownego wbudowania, a wykonane z metalu (np. wysięgniki, bariery i inne) Wykonawca dostarczy na złomowisko (w tym: transport do 10 km załadunek, rozładunek) i przekaze Zamawiającemu dowód dostawy.
  - c) inne materiały rozbiórkowe nienadające się do ponownego wbudowania Wykonawca przekaze uprawnionemu podmiotowi do odzysku lub unieszkodliwienia, a pisemne potwierdzenie ich składowania na wysypisku bądź z utylizacji przekaze Zamawiającemu.

13. Wymagania Zamawiającego w zakresie odbioru końcowego:

Wykonawca winien:

- 1) dokonać wpisu do Dziennika Robót o zakończeniu robót budowlanych oraz potwierdzić ten stan rzeczy stosownym wpisem Nadzoru Inwestorskiego do Dziennika Robót,
- 2) skompletować i złożyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą określoną szczegółowo w SIWZ i opracowaną zgodnie z art. 57 ust. 1 i 2 Prawa budowlanego. Dokumentacja powykonawcza winna być wykonana w 3 egzemplarzach w wersji drukowanej (jeden oryginał i kopia potwierdzone za zgodność w formie trwale spiętej) + 3 egzemplarze w wersji elektronicznej na płycie CD (pdf), dla każdej z branż.
- 3) przedłożyć wraz ze złożeniem dokumentacji pisemne oświadczenie o jej kompletności i prawidłowości wykonania w świetle ww. zapisów Prawa budowlanego.
- 4) Dokonać pomiarów geodezyjnych wykonywanych elementów robót wraz ze zgłoszeniem ich do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

14. Wymagania Zamawiającego dotyczące stwierdzonych wad:

- 1) Jeżeli zostaną stwierdzone wady (np. w trakcie odbiorów, w okresie gwarancji i/lub rękojmi) to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający, z zachowaniem prawa do należnych mu kar umownych i odszkodowań, ma prawo odmowy dokonania odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając równocześnie termin usunięcia wad,

- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający może żądać wykonania części lub całości przedmiotu umowy po raz drugi. Ponadto, jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub ich usunięcie wymagałoby poniesienia nadmiernych kosztów, a przedmiot umowy nadaje się do wykorzystania, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru ostatecznego zakwestionowanych poprzednio wadliwych robót.
  - 3) Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał roboty w sposób sprzeczny z umową bądź wadliwie, Nadzór Inwestorski lub Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczy ku temu odpowiedni termin, nie krótszy jednak niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od umowy albo powierzyć wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy (dalej: „Wykonanie Zastępcze”). Odstąpienie takie traktuje się, jako dokonane z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Koszty poniesione na zlecenie i realizację Wykonania Zastępczego Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## § 5 [Podwykonawstwo]

1. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom wykonanie części robót budowlanych/dostaw/usług z uwzględnieniem postanowień niniejszego paragrafu:
  - 1) Zawarcie umowy o Podwykonawstwo wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  - 2) Do zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane objęte Kontraktem wymagana jest zgoda Zamawiającego. W związku z tym Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty (uwierzytelnione kopie) wymagane do wyrażenia zgody na umowę o podwykonawstwo, tj.:
    - a) projekt umowy o podwykonawstwo, zawierający istotne postanowienia umowne, w tym w szczególności wynagrodzenie Podwykonawcy oraz termin zapłaty tego wynagrodzenia, nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy robót budowlanych,
    - b) wykaz robót podzleczanych Podwykonawcy.
  - 3) Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę, zastrzeżenia lub sprzeciw na zawarcie tej umowy. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego projektu umowy z dokumentami nie zgłosi pisemnie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie umowy o Podwykonawstwo.
  - 4) Jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany najpierw do uzyskania zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo. Następnie Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu projekt tej umowy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie, dołączając zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
  - 5) Wykonawca/Podwykonawca/dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy w terminie 7 dni od jej zawarcia.
  - 6) Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego umowy nie zgłosi pisemnie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że zaakceptował umowę o podwykonawstwo.
  - 7) Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą/dalszymi Podwykonawcami musi zawierać w szczególności:
    - a) zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji wykonania robót objętych umową,
    - b) kwotę wynagrodzenia – kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawcy; wynagrodzenie musi być tego samego rodzaju co wynagrodzenie Wykonawcy, w przypadku wynagrodzenia kosztorysowego ceny jednostkowe nie powinny być wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy.
    - c) termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem - harmonogram robót musi być zgodny harmonogramem robót Wykonawcy,

- d) termin wystawienia faktury – nie później niż 3 dni od dnia odbioru robót,
  - e) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi,
  - f) termin gwarancji nie może upłynąć wcześniej niż termin gwarancji wskazany w niniejszej umowie,
  - g) obowiązek, o którym mowa w ust. 1 pkt. 5) niniejszego paragrafu.
  - h) Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do umowy o podwykonawstwo,
  - i) Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 4 ust. 9 niniejszej umowy.
- 8) Umowa o roboty budowlane z Podwykonawcą lub dalszymi Podwykonawcami nie może zawierać postanowień:
- a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
  - b) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od odbioru robót przez Zamawiającego,
  - c) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego,
  - d) dopuszczalnych zabezpieczeń roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w formie zatrzymania lub potrącenia z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z umowy o podwykonawstwo.
- 9) Zamawiający zgłasza pisemnie zastrzeżenia do projektu umowy/umowy/zmiany umowy o podwykonawstwo, jeżeli umowa/zmiana umowy nie spełnia wymagań określonych w ust. 1 pkt 7 niniejszego paragrafu, w szczególności, jeżeli zakres umowy o podwykonawstwo jest niezgodny z przedmiotem niniejszej umowy, oraz jeżeli zawiera zapisy określone w ust. 1 pkt 8 niniejszego paragrafu, gdy przewidywany termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy jest dłuższy niż określony w ust. 1 punkt 2 lit. a niniejszego paragrafu,
- 10) Do wszelkich projektów umów/umów/zmian umów o podwykonawstwo między Wykonawcą/Podwykonawcą/ dalszym Podwykonawcą stosuje się procedurę określoną w ust. 1, pkt. 1 do 8 niniejszego paragrafu.
- 11) Niewypełnienie przez Wykonawcę/Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę obowiązków uzyskania akceptacji Zamawiającego projektu umowy/umowy/zmiany umowy stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądanie od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy / dalszego podwykonawcy z Terenu Budowy oraz obciążenia Wykonawcy karą umowną.
- 12) Niewypełnienie przez Wykonawcę/Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę obowiązku zmiany projektu umowy/umowy/zmiany umowy w przypadku zastrzeżeń wniesionych przez Zamawiającego w zakresie terminu zapłaty dłuższego niż 30 dni, stanowi podstawę do obciążenia Wykonawcy karą umowną.
2. Celem zatwierdzenia przez Zamawiającego umowy/zmiany umowy Wykonawcy z Podwykonawcą/dalszym Podwykonawcą, której przedmiotem są dostawy lub usługi, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą między Zamawiającym, a Wykonawcą koniecznym jest przedłożenie Zamawiającemu poświadczonej a zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy/zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości brutto umowy w sprawie zamówienia publicznego, o którym mowa w §7 ust. 1, przy czym wyłączenie to nie dotyczy Umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000 zł brutto.
3. Umowy o podwykonawstwo zawarte z naruszeniem postanowień ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu stanowią rażące naruszenie niniejszej umowy.

4. Brak zgłoszenia Zamawiającemu robót/dostaw/usług realizowanych przez Podwykonawcę/ dalszego Podwykonawcę traktowany będzie jako realizacja robót budowlanych objętych niniejszą umową przez Wykonawcę siłami własnymi.
5. Za działania lub zaniechania Podwykonawców/dalszych podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
6. W ramach Ubezpieczenia Wykonawcy ubezpieczonymi będą także wszyscy Podwykonawcy/ dalsi Podwykonawcy.
7. W przypadku, gdy projekt Umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany Umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii Umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.
8. Niezależnie od postanowień ust. 1-7 powyżej, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy uznane będzie za nienależyte wykonanie umowy.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie części robót przez Podwykonawców, na których nie wyraził zgody w formie pisemnej, w trybie określonym powyżej. Wyklucza się odmienną interpretację postanowień umowy, nawet, jeśli w trakcie procesu inwestycyjnego Zamawiający lub jego reprezentanci na budowie powezmą wiedzę o innych uczestnikach robót budowlanych.
10. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane, dostawy lub usługi nastąpi w trakcie realizacji przedmiotowego zadania, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie Podwykonawcy, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
11. Zapisy ust. 10 stosuje się wobec Dalszych Podwykonawców.
12. Wykonanie robót przez Podwykonawców lub Dalszego Podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca, zlecając roboty Podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać postanowień niniejszej umowy oraz przepisów wynikających z art. 143 b ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z warunkami niniejszej umowy i przepisami prawa. Niniejsze postanowienia stosuje się także do dalszych podwykonawców.
13. Rozwiązanie umowy z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą wymaga niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej.
14. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji poszczególnych etapów Umowy, a także nie może być podstawą roszczeń finansowych ze strony Wykonawcy.
15. Wykonawca podnosi pełną odpowiedzialność za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, zaniechania, uchybienia lub zaniechania samego Wykonawcy.
16. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z któregokolwiek z zobowiązań wynikających z Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby każdy z podwykonawców posiadał odpowiednie ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz nałożył na podwykonawców obowiązki zgodnie z postanowieniami § 8 Umowy.
17. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia miałyby dojść do zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy uprzednio zgłoszonego, zaś zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 PZP, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**§ 6**  
**[Wynagrodzenie]**

1. Strony ustalają wstępne wynagrodzenie kosztorysowe zgodnie z ofertą Wykonawcy w wysokości: .....zł brutto, słownie: ...../100.
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem kosztorysowym i obejmuje wszystkie koszty i wydatki niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, na podstawie Tabeli Elementów Rozliczeniowych.
3. Ostateczna wartość przedmiotu umowy określona w ust. 1 zostanie ustalona po odbiorze robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy, zatwierdzonym protokołem odbioru końcowego robót na podstawie przeprowadzonego obmiaru oraz kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę i sprawdzonego przez Inspektora Nadzoru. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem kosztorysowym za wszystkie roboty objęte Kontraktem.
4. Z tytułu prawidłowego i terminowego wykonania umowy, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie kosztorysowe ustalone jako iloczyn ryczałtowych cen jednostkowych poszczególnych robót określonych w TER oraz ilości faktycznie wykonanych przez Wykonawcę robót wynikających z obmiarów wskazanych w protokołach odbiorów częściowych/końcowego.
5. Zwiększenie wynagrodzenia kosztorysowego określonego w ust. 1 wymaga zawarcia stosownego porozumienia/aneksu do umowy wraz z określeniem przyczyn zaistniałej sytuacji.
6. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót aktualne na dzień podpisania umowy.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
9. Płatnik: Miasto Gorzów Wlkp. – Urząd Miasta, ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp., NIP: 599-00-19-632.
10. Podstawą do zapłaty będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT wraz z załącznikami:
  - 1) potwierdzone przez Nadzór Inwestorski protokoły częściowego odbioru wykonanych robót, określające % zaawansowanie robót wynikające z uzgodnionego z Inspektorem Nadzoru harmonogramem rzeczowo-finansowym obejmującym roboty wykonane w danym okresie rozliczeniowym oraz protokół odbioru końcowego robót.
  - 2) zestawieniem zakresu i należnego wynagrodzenia Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców wraz z wystawionymi przez Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców fakturami, za zakończone i odebrane roboty ujęte w Tabeli Elementów Rozliczeniowych
  - 3) kopiami dokumentów przelewów bankowych potwierdzającymi, że Podwykonawcy/Dalsi Podwykonawcy otrzymali wynagrodzenie należne im wg zestawienia należnego wynagrodzenia Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców, stanowiącego załącznik do faktury.
  - 4) Oświadczeniem Wykonawcy o zatrudnieniu wszystkich osób wskazanych w wykazie o którym mowa w §4 ust. 9 pkt. 3 niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.
11. Rozliczenia za wykonanie przedmiotu umowy będą dokonywane wg następujących zasad:
  - 1) Kwota wynagrodzenia częściowego wynikać będzie zaawansowania robót (obmiaru Wykonawcy), potwierdzonego przez Nadzór Inwestorski, po podpisaniu przez strony protokołu odbioru częściowego.
  - 2) Fakturowanie za wykonanie części dostaw i robót będzie możliwe nie częściej niż raz w miesiącu,
  - 3) Płatność końcowa dokonana zostanie po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego na podstawie faktury końcowej.
  - 4) Fakturowanie na podstawie protokołów odbiorów częściowych będzie dokonywane łącznie do 80% wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Pozostałe 20% płatnie będzie po podpisaniu protokołu odbioru końcowego na podstawie faktury końcowej.
12. Zapłata faktur Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT złożonej wraz z dokumentami wymienionymi w ust. 10 niniejszego paragrafu oraz po spełnieniu zapisu określonego w ust. 15 i 17 niniejszego paragrafu.
13. Za termin zapłaty Strony uznawać będą termin obciążenia rachunku Zamawiającego.
14. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT, znajdujący się w wykazie podatników VAT udostępnionym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów

- publicznych. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w umowie. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment
15. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z zachowaniem terminów płatności określonych w umowach o podwykonawstwo.
  16. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy, Zamawiającego, Wykonawcę oraz Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę obowiązują procedury postępowania określone w ust. 18 do 23 niniejszego paragrafu.
  17. W terminie 14 dni od daty złożenia faktury dla Zamawiającego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie dokumentów przelewów bankowych potwierdzające, że Podwykonawcy /Dalsi Podwykonawcy otrzymali wynagrodzenie należne im wg zestawienia należnego wynagrodzenia Podwykonawców /Dalszych Podwykonawców, stanowiącego załącznik do faktury.
  18. W przypadku braku potwierdzenia dokonania zapłaty dla Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot należnego wynagrodzenia Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców.
  19. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
  20. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 19, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
  21. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o którym mowa w ust. 19. Termin na wniesienie uwag ustala się na 7 dni od daty doręczenia powiadomienia o roszczeniu Podwykonawcy.
  22. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 21, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  23. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy wyłącznie wymagalnego wynagrodzenia, bez odsetek należnych Podwykonawcom/Dalszym Podwykonawcom.
  24. Zapłata wynagrodzenia Podwykonawcy zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części wynagrodzenia przekazanego Podwykonawcy.
  25. Na zasadzie potrącenia umownego, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkie roszczenia w stosunku do Wykonawcy na podstawie umowy, w tym w szczególności kary umowne, koszty poniesione na ustanowienie ubezpieczenia, kwoty zapłacone bezpośrednio Podwykonawcom/Dalszym Podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie wynagrodzenia, koszty związane z Wykonaniem Zastępczym.
  26. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT.

27. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT znajduje się na białej liście podatkowej.

## §7

### [Podatki oraz status Wykonawcy]

1. O ile powszechnie obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej, Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za płatność jakichkolwiek podatków lub innych należności publicznych, które będą obciążały Wykonawcę z tytułu wykonywania Umowy.
2. Ustalenia Umowy nie stwarzają stosunku pracy pomiędzy jakimkolwiek członkiem Personelu Wykonawcy a Zamawiającym lub przedstawicielem Zamawiającego.

## § 8

### [Ubezpieczenie Wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez okres obowiązywania Umowy ubezpieczenie od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją umowy, obejmujące swym zakresem co najmniej:
  - 1) od ryzyk budowlanych (np. CAR, EAR lub CWAR) z sumą ubezpieczenia nie niższą niż Cena ofertowa brutto,
  - 2) szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych, dostaw i usług i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 100.000,00 (słownie: sto tysięcy) złotych na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia zakresie prowadzonej działalności.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu odpowiednią polisę ubezpieczeniową nie później niż do dnia przekazania Terenu budowy w terminie określonym w §3 ust. 4 pkt. 2) i 3). W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo wstrzymać się z przekazaniem Terenu budowy do czasu ich przedłożenia, co nie powoduje wstrzymania biegu terminów umownych w zakresie wykonania Umowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania ważnego ubezpieczenia, przez cały czas wykonywania Umowy, aż do dnia podpisania protokołu odbioru ostatecznego. Przez utrzymywanie ważnego ubezpieczenia rozumie się również zawarcie przez Wykonawcę kolejnej umowy ubezpieczenia, na warunkach nie gorszych niż warunki wynikające z postanowień niniejszego paragrafu.
4. W przypadku gdy Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu polisy spełniającej warunki określone w niniejszym paragrafie w terminie określonym w ust. 2 powyżej, bądź też polisa ta utraci ważność, Zamawiający uprawniony będzie wedle swojego wyboru:
  - 1) W przypadku zaniechania wykonania tego obowiązku Zamawiający będzie mógł ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt i potrącić koszty uzyskania ubezpieczeń wymienionych w ust.1 niniejszego paragrafu z wynagrodzenia Wykonawcy bądź też zaspokoić je z zabezpieczenia należytego wykonania umowy,Albo
  - 2) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na uzyskanie ubezpieczeń wymienionych w ust.1 niniejszego paragrafu i przedłożenie dowodów uzyskania tych ubezpieczeń w terminie 3 dni, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od umowy w terminie 14 dni.
5. Umowa ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 musi zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich, bez ograniczeń.
6. Koszt umowy, lub umów, o których mowa w ust. 1 w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.
7. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez zakład ubezpieczeń, udziałów własnych i fransyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
8. W razie wydłużenia czasu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, nieprzedłożenia przez Wykonawcę odnośnego dokumentu



ubezpieczenia w terminie, o którym mowa w niniejszym ustępie, Zamawiający będzie uprawniony wedle własnego wyboru do postępowania opisanego w ust. 4 powyżej.

9. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
10. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodne z zasadami określonymi w ust. 1-4 lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę odnośnego dokumentu ubezpieczenia w terminie, o którym mowa w niniejszym ustępie, Zamawiający będzie uprawniony wedle własnego wyboru do postępowania opisanego w ust. 4 powyżej.
11. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego okaże niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od wezwania, dowody istnienia ubezpieczenia wymienionego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

## § 9

### [Zabezpieczenie należytego wykonania umowy]

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca do dnia podpisania umowy wniósł zabezpieczenie w wysokości 5 % Ceny ofertowej brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, w kwocie: .....zł (słownie: ..... złotych).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie: .....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu zapłaty wszelkich roszczeń służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy w związku z niniejszą umową, w tym w szczególności: kar umownych, kosztów poniesionych na ustanowienie ubezpieczenia, kwot zapłaconych bezpośrednio podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie wynagrodzenia oraz kosztów związanych z Wykonaniem Zastępczym. W przypadku powstania roszczenia Zamawiający może je zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez wzywania Wykonawcy do dobrowolnego zaspokojenia roszczenia.
4. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest „Miasto Gorzów Wielkopolski – Urząd Miasta”.
5. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za Wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
7. Strony postanawiają, że:
  - 1) 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolnione Wykonawcy w ciągu 30 dni licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
  - 2) 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zwolnione zostanie w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi
8. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż:
  - 1) z tytułu należytego wykonania umowy — 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót,
  - 2) z tytułu usunięcia wad i usterek — 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady.
9. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż terminy wskazane w ust. 8 powyżej, z zastrzeżeniem postanowień art. 150 ust. 7 ustawy PZP.
10. W przypadku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy wskazanego w § 3 ust. 2 powyżej, skutkującego tym, że okres obowiązywania gwarancji lub poręczenia byłby krótszy, aniżeli terminy wynikające z ust. 8 powyżej, Wykonawca przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany umowy, zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia w taki sposób, by po zmianie umowy w zakresie terminu wykonania umowy, pokrywał się z terminami wynikającymi z ust. 8 powyżej i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego takie przedłużenie.
11. Zgodnie z art. 150 ust. 7 ustawy PZP, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia wniesionego zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
12. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w

- innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
13. Zapisy zawarte w ust. 11 i 12 niniejszego paragrafu stosuje się, jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 4 lat, a Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie innej niż w pieniądzu, na okres nie krótszy niż 4 lat.
  14. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
  15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
  16. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 7 pkt. 1) i 2) niniejszego paragrafu. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
  17. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
  18. Zamawiający zastrzega sobie, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja ta winna mieć charakter abstrakcyjny, tj. zobowiązywać Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo do wypłacenia Zamawiającemu jako Beneficjentowi gwarancji kwoty objęte żądaniem wypłaty, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wskazujące na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy. Przedstawiona przez Wykonawcę gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa nie może w szczególności zawierać żadnych postanowień, na mocy których Gwarant byłby uprawniony do merytorycznego badania zasadności żądania wypłaty.
  19. Dostarczona przez Wykonawcę gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa złożona tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy i usunięcia wad i usterek, musi ponadto zawierać klauzule o:
    - 1) zgodzie Gwaranta na to, aby żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakkolwiek modyfikacja umowy lub zakresu prac, które mają zostać wykonane zgodnie z umową, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących umowę, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym (Beneficjentem), a Wykonawcą, nie zwalniała Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji,
    - 2) zgodzie Gwaranta, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakkolwiek modyfikacja umowy, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie zwalnia go (Gwaranta) w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym Gwarant rezygnuje z konieczności zawiadamiania go o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji oraz uzyskiwania na nią zgody Gwaranta,
    - 3) treści: *„Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego”.*
  20. Za wyjątkiem zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, każde zabezpieczenie, jak również zmiana zabezpieczenia uprzednio wniesionego podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
  21. W przypadku wykonania przedmiotu umowy przez konsorcjum, zabezpieczenie należytego wykonania umowy zapewnić może każdy lub niektórzy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia poprzez wniesienie zabezpieczenia w jednej lub kilku formach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy PZP przy zapewnieniu zabezpieczenia o łącznej wysokości określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu.

## § 10 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi za wady wykonanego przedmiotu umowy. Termin gwarancji i rękojmi określony został w § 3 ust. 3.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu gwarancji producenta na okres odpowiadający udzielonej przez Wykonawcy gwarancji.
3. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach oraz w wadliwym wykonaniu prac, w tym montażowych oraz szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady.
4. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. W przypadku wystąpienia wad, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie określonym przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu do usunięcia wady, na własny koszt.
6. W przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi, lub jest szkodą o bardzo dużych rozmiarach Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
7. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeśli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
8. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu stwierdzenia wad i usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy, przez zatrudnienie osoby trzeciej – bez utraty praw wynikających z rękojmi i gwarancji.
9. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji przedmiotu umowy usterki i wady oraz uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego użytkowania.

## § 11

### [Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy]

1. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazaniem przyczyn odstąpienia/rozwiązania.
2. Po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy przez którąkolwiek ze stron jak również po złożeniu oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) Wykonawca będzie zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania mające na celu zakończenie wykonywania umowy w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie niekorzystnych skutków odstąpienia lub rozwiązania,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane dostawy i roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt własny,
  - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,
  - 4) Wykonawca nieodpłatnie sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji, lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych dostaw i robót nieobjętych umową,
  - 5) W terminie 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 3, Wykonawca przy udziale Nadzoru Inwestorskiego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostaw i robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia od umowy i przedłoży je Zamawiającemu,
  - 6) Protokół inwentaryzacji dostaw i robót w toku zatwierdzony przez Nadzoru Inwestorski i Zamawiającego stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
  - 7) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania zobowiązany jest do:
  - 1) Dokonania odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 14 dni od daty przerwania,
  - 2) Przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy.
4. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy/rozwiązaniem Umowy.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym, a nadto w każdym z niżej opisanych przypadków w terminie 90 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu poniższych okoliczności uzasadniających odstąpienie:

- 1) przeciwko Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne,
  - 2) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od daty przekazania placu budowy lub nie przystąpił do odbioru placu budowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 3) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
  - 4) Wykonawca skierował bez akceptacji Zamawiającego do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
  - 5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z projektem budowlanym, projektem wykonawczym, STWiORB, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową,
  - 6) Wykonawca realizuje przedmiot umowy za pomocą Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców, w stosunku do których Zamawiający nie wyraził zgody na zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą/Dalszym Podwykonawcą,
  - 7) Zamawiający trzykrotnie dokonał bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom/Dalszym Podwykonawcom.
  - 8) co najmniej 3-krotnie stwierdzono nieobecność wymaganego przedstawiciela Wykonawcy na budowie, radzie budowy oraz spotkaniach, jeśli jego obecność była obowiązkowa zgodnie z postanowieniami umowy, bez konieczności uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaniechania kolejnych naruszeń,
  - 9) Wykonawca w inny sposób niż wyżej wymieniony rażąco zaniedbuje swoje obowiązki umowne, po uprzednim wyznaczeniu mu dodatkowego, nie krótszego niż 7-dniowy terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień z zastrzeżeniem rygoru odstąpienia od umowy w razie nieusunięcia tych uchybień.
  - 10) W przypadku upływu ważności umów ubezpieczeniowych opisanych w § 8 ust. 1 i niewywiązaniu się Wykonawcy z obowiązku ich przedłużenia wskazanego w § 8 ust. 8 niniejszej umowy,
  - 11) W przypadku upływu ważności wniesionego przez Wykonawcę zgodnie z zapisami § 12 niniejszej umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy i nie wywiązaniu się Wykonawcy z obowiązku jego przedłużenia,
  - 12) gdy suma kar umownych z powodów określonych w § 12 ust. 2 pkt. 1) – 16) przekroczyła kwotę 10 % wartości Kontraktu brutto.
  - 13) w przypadku, gdy Wykonawca utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - jeżeli w ciągu 7 dni od dnia, w którym Wykonawca utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale tego Podwykonawcy, Wykonawca nie wykaże, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Niezależnie od postanowień powyższych, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
7. Niezależnie od postanowień powyższych Zamawiający może jednostronnie rozwiązać umowę jeśli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 145a ustawy Prawo zamówień publicznych.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 6 i 7 powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
9. Wykonawca nie może odstąpić od umowy po przekroczeniu terminu wykonania umowy określonego w § 3 ust. 2.

## § 12

### [Kary umowne]

1. Strony postanawiają, iż w przypadkach określonych w umowie obowiązującą formą odszkodowania za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy będą kary umowne. W pozostałych przypadkach stanowiących niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania Strony ponoszą odpowiedzialność na zasadach ogólnych.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych Wykonawcy:

- 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 2 – w wysokości 0,2% brutto wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
- 2) w przypadku zwłoki w wykonaniu lub zwłoki w należyтым wykonaniu zobowiązań/obowiązków wynikających z niniejszej umowy – w wysokości 0,2% brutto wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki. W przypadku kiedy termin wykonania zobowiązania/obowiązku został określony w niniejszej umowie to zwłoka Wykonawcy liczona jest od następnego dnia, w którym upłynął ten termin, a gdy termin nie jest określony w umowie, to w takich przypadkach Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania lub należytego wykonania zobowiązania/obowiązku wyznaczając mu termin (nie krótszy niż 3 dni) na wykonanie tego zobowiązania/obowiązku, a po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary za zwłokę.
- 3) w przypadku zwłoki w usuwaniu Wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego, w okresie rękojmi i gwarancji lub podczas odbioru ostatecznego, w stosunku do ustalonych terminów ich usunięcia - w wysokości 0,05% brutto wynagrodzenia Wykonawcy, za każdy dzień zwłoki,
- 4) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom – w wysokości 1.500,00 złotych (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100) za każdy taki przypadek;
- 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo - w wysokości 1.000,00 złotych (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy taki przypadek;
- 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii podpisanej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1.000,00 złotych (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy taki przypadek;
- 7) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w przypadku gdy Zamawiający odrzucił projekt umowy lub zakwestionował zawartą umowę z Podwykonawcą/ Dalszym Podwykonawcą z tytułu terminu zapłaty – w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek;
- 8) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek,
- 9) w przypadku zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu wykazu osób, o którym mowa w § 4 ust. 9 pkt. 3) niniejszej umowy lub jego aktualizacji, w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki;
- 10) w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie lub jego aktualizacji, w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę przedmiotowego wymogu) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Kontraktu, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę;
- 11) w przypadku dokonania zmiany osób wskazanych w § 5 ust. 1 niniejszej umowy z naruszeniem postanowień § 5 ust. 17 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1.500 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych) za każdą zmianę osoby;
- 12) za odstąpienie od umowy w całości, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
- 13) za odstąpienie od umowy w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto Przedmiotu Umowy pozostałego do zrealizowania po odstąpieniu od umowy,
- 14) za naruszenie zobowiązania Wykonawcy do ubezpieczenia, a także do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia i opłacenia składek Zamawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 500,00 (słownie: pięćset złotych 00/100), za każde naruszenie,
- 15) za naruszenie zobowiązania do usuwania odpadów, a także zobowiązania do przedkładania informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami Zamawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 1 000,00 (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100), za każde naruszenie,

- 16) za wykonywanie czynności zastrzeżonych dla Kierownika budowy/robót przez inną osobę niż została zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek,
3. Wykonawca może naliczyć karę umowną Zamawiającemu za odstąpienie od umowy w całości lub części z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Roszczenia o zapłatę kar umownych, o których mowa w ust. 2 i 3 powyżej stają się wymagalne z początkiem następnego dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące podstawą naliczenia danej kary umownej.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku, gdy poniesiona szkoda przewyższa należną karę umowną.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej ze swojego wynagrodzenia. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księkowej wystawionej przez Zamawiającego.
7. W przypadku braku możliwości potrącenia – termin zapłaty z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od daty przekazania Wykonawcy noty księkowej.
8. Wysokość kar, o których mowa w ust. 2 pkt. 1)-16) niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 10% całości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1.

### § 13

#### [Dopuszczalne zmiany postanowień umowy]

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem możliwości dokonania zmian w umowie w przypadkach określonych w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zmiana Umowy może nastąpić w szczególności w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
  - 1) z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
  - 2) gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ.
  - 3) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu Stron,
  - 4) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony,
  - 5) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w Umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, a w szczególności konieczności wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do dokumentacji projektowej, dokonania zmiany kolejności wykonania robót, określonej uaktualnionym harmonogramem rzeczowo-finansowym.
  - 6) zmiana zakresu robót/prac wykonywanych przez Podwykonawcę pod warunkiem, że Zamawiający nie zastrzegł, iż dana część zamówienia nie może być powierzona Podwykonawcom i pod warunkiem spełnienia warunków przewidzianych ustawą Prawo zamówień publicznych, o ile takie są wymagane.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia, zakresu i sposobu wykonywania przedmiotu umowy:
  - 1) jeżeli nastąpi zmiana stawki podatku VAT, która będzie powodować zmianę kosztów wykonania po stronie Wykonawcy. Zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyła wynagrodzenia za część robót wykonywanych po dacie wejścia w życie przepisów stanowiących o zmianie stawki VAT, przy czym podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy o zmianę stawki podatku VAT nie dotyczy sytuacji, gdy zwłoka Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowała konieczność jego realizacji w okresie obowiązywania wyższej stawki podatku VAT. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od podpisania aneksu i będzie obejmować wyrównanie za okres od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w niniejszym punkcie, lecz nie wcześniej niż od dnia złożenia przez Wykonawcę prawidłowego wniosku, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.

- 2) w przypadku wyłączenia części usług lub robót objętych umową na wniosek Zamawiającego. W przypadku zaistnienia przedmiotowej okoliczności wynagrodzenie należne Wykonawcy ulegnie proporcjonalnie obniżeniu o wartość wyłączonych części dostaw z montażem lub robót objętych umową;
- 3) w przypadku konieczności realizacji dodatkowych robót budowlanych/dostaw/usług lub robót zamiennych w stosunku do przedmiotu umowy - przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych / technologicznych / materiałowych / sprzętowych od tych wskazanych w dokumentacji projektowej, wprowadzanych w sytuacji:
  - a) gdyby zastosowanie przewidzianych w dokumentacji projektowej rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
  - b) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
  - c) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Prawo Budowlane
  - d) wystąpienia warunków Terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, istnienie nieujętych w dokumentacji projektowej podziemnych urządzeń, sieci uzbrojenia terenu instalacji lub obiektów infrastrukturalnych
  - e) niedostępności na rynku sprzętu spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tego sprzętu; Potwierdzenie niedostępności na rynku sprzętu spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tego sprzętu winno być potwierdzone pisemnie przez nadzór inwestorski na podstawie przeprowadzonej przez nadzór inwestorski analizy rynku;
  - f) gdy zastosowanie innych rozwiązań technicznych/technologicznych będzie skutkowało poprawieniem parametrów technicznych i użytkowych; zmiana ta będzie wprowadzona wyłącznie w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę szczegółowej kalkulacji kosztów konieczności zastosowania innych rozwiązań technicznych/technologicznych i Wykonawca opíše rozwiązania techniczne/technologiczne, które będą skutkować poprawieniem parametrów technicznych i użytkowych funkcjonowania przedmiotu umowy – zmiana wynagrodzenia może nastąpić tylko w takim zakresie w jakim nastąpił wzrost kosztów w związku z zastosowaniem innych rozwiązań technicznych/technologicznych skutkujących poprawieniem parametrów technicznych i użytkowych. Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom;
  - g) gdy zastosowanie innych rozwiązań technicznych/technologicznych będzie skutkowało obniżeniem kosztów eksploatacji; zmiana ta będzie wprowadzona wyłącznie w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę szczegółowej kalkulacji kosztów konieczności zastosowania innych rozwiązań technicznych/technologicznych skutkujących obniżeniem kosztów eksploatacji przedmiotu umowy – zmiana wynagrodzenia może nastąpić tylko w takim zakresie w jakim nastąpił wzrost kosztów w związku z zastosowaniem innych rozwiązań technicznych /technologicznych skutkujących obniżeniem kosztów eksploatacji. Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom;
  - h) gdy zastosowanie innych rozwiązań technicznych/technologicznych będzie miało wpływ na poprawę bezpieczeństwa; zmiana ta będzie wprowadzona wyłącznie w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę szczegółowej kalkulacji kosztów konieczności zastosowania innych rozwiązań technicznych/technologicznych mających wpływ na poprawę bezpieczeństwa i Wykonawca opíše wpływ zastosowania innych rozwiązań technicznych/technologicznych na poprawę bezpieczeństwa; zmiana wynagrodzenia może nastąpić tylko w takim zakresie w jakim nastąpił wzrost kosztów w związku z zastosowaniem innych rozwiązań technicznych/technologicznych mających wpływ na poprawę bezpieczeństwa. Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom;

- i) ze względu na postanowienia decyzji organów administracji państwowej lub z uwagi na korzyści dla Zamawiającego; zmiana ta będzie wprowadzona wyłącznie w przypadku, gdy odpowiednio Wykonawca przedstawi wpływ postanowień decyzji organów administracji państwowej na zmianę wynagrodzenia, zakresu i sposobu wykonywania przedmiotu umowy lub Zamawiający przedstawi korzyści: finansowe lub eksploatacyjne lub organizacyjne lub techniczne lub poprawę bezpieczeństwa lub mające wpływ na skrócenie terminu realizacji lub kolejność robót lub etapowanie jakie w związku z wprowadzoną zmianą uzyska/osiągnie; Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom;
  - j) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
  - k) zmiana ta będzie wprowadzona wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca przedstawi wpływ konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa na zmianę wynagrodzenia, zakresu i sposobu wykonywania przedmiotu umowy; Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom;
  - l) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji; zmiana ta będzie wprowadzona wyłącznie w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę szczegółowej kalkulacji kosztów uniknięcia lub usunięcia tych kolizji; zmiana wynagrodzenia może nastąpić tylko w takim zakresie w jakim nastąpił wzrost kosztów w związku z wystąpieniem niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji; Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom;
  - m) w przypadku wystąpienia Siły wyższej opisanej w § 14 uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
  - n) wystąpi konieczność wykonania robót wynikłych podczas prac budowlanych a nie przewidzianych w dokumentacji projektowej;
- 4) w przypadku zmian ilości i zakresu faktycznie wykonanych robót - na podstawie Księgi Obmiaru zatwierdzonej przez Nadzór Inwestorski i Zamawiającego.
  - 5) wystąpi konieczność wykonania robót wynikających z dokumentacji, a nie ujętych pozycjach TER. Na te roboty, w przypadku braku pozycji i cen jednostkowych w TER, zostaną ustalone nowe pozycje i ceny jednostkowe według zasad określonych w pkt 7) poniżej,
  - 6) wystąpi konieczność wykonania robót naprawczych w związku z odkryciem wadliwie wykonanych robót przez poprzednich wykonawców. Na te roboty, w przypadku braku pozycji i cen jednostkowych w TER, zostaną ustalone nowe pozycje i ceny jednostkowe według zasad określonych w pkt 7) poniżej
  - 7) W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót określonych w ust. 3 pkt. 3, 5 i 6 wyliczenia wynagrodzenia zostanie ustalone z zastosowaniem następujących zasad:
    - a) poprzez interpolację ceny jednostkowej ustalonej w Tabeli Elementów Rozliczeniowych jeżeli roboty mają charakter podobny do pozycji ujętych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych. Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia Nadzorowi Inwestorskiemu,
    - b) poprzez sporządzenie odrębnej kalkulacji wg średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD, Orgbud, Intercenbud, itp.) dla województwa lubuskiego, aktualnych w miesiącu poprzedzającym datę jej sporządzenia- dotyczy to robót dla których nie jest możliwa interpolacja określona lit. a).
  - 8) każda ze wskazanych w pkt. 3 lit. od a) do n) zmian może być związana ze zwiększeniem lub obniżeniem wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 3 niniejszego paragrafu,
4. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu robót budowlanych w przypadku:
- 1) Nastąpi wykrycie niewybuchów i niewypałów (konieczność usunięcia niewybuchów lub niewypałów) lub natrafienie na wykopaliska archeologiczne/przeprowadzenie badań archeologicznych uniemożliwiających wykonanie robót – możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu wstrzymania całości lub części robót z tego tytułu;
  - 2) Wystąpienia przeszkód o obiektywnym charakterze niezawinionym przez żadną ze stron, w tym klęsk żywiołowych, warunków atmosferycznych uniemożliwiających ze względów technologicznych prowadzenie robót budowlanych lub usług



lub przeprowadzenie prób lub sprawdzeń lub dokonywanie odbiorów, które zostaną szczegółowo opisane w dzienniku pogodowym prowadzonym przez Wykonawcę na tą okoliczność – pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań, aby roboty lub dostawy lub próby lub sprawdzenia lub odbiory mogły zostać zrealizowane. Na tą okoliczność Kierownik Budowy sporządzi wpis do Dziennika Budowy/Dziennika Robót, który zostanie potwierdzony przez Nadzór Inwestorski – możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających okresu trwania przeszkody z uwzględnieniem reżimu technologicznego;

- 3) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, które będą miały wpływ na Harmonogram rzeczowo-finansowy i termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy – możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu na opracowanie rozwiązania projektowego oraz uzyskanie niezbędnych zezwoleń lub decyzji lub uzgodnień lub wytycznych lub warunków technicznych oraz na wykonanie robót naprawczych, wzmocnienia konstrukcji lub innych koniecznych do wykonania czynności, robót lub dostaw z montażem wynikających z odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych;
- 4) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych (zagospodarowania terenu, rzędnych), w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, sieci uzbrojenia, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych, które będą miały wpływ na Harmonogram rzeczowo-finansowy i termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy – możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu na opracowanie rozwiązania projektowego oraz uzyskanie niezbędnych zezwoleń lub decyzji lub uzgodnień lub wytycznych lub warunków technicznych oraz na wykonanie robót naprawczych, wzmocnienia konstrukcji lub innych koniecznych do wykonania czynności, robót lub usług wynikających z odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych (zagospodarowania terenu, rzędnych), w szczególności istnienia podziemnych urządzeń, sieci uzbrojenia, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych
- 5) Wystąpienia konieczności zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy w przypadku zmiany umowy dokonanej na podstawie art. 144 ust. 1 pkt. 2) do 6) ustawy Prawo Zamówień Publicznych, które będzie miało wpływ na przedłużenie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy – możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu na wykonanie robót związanych ze zmianą umowy dokonanej na podstawie art. 144 ust. 1 pkt. 2) do 6) PZP.
- 6) Wykonania zamówienia dodatkowego (tj. według odrębnej umowy), które będzie miało wpływ na przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy – możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu na wykonanie zamówienia dodatkowego.
- 7) W związku ze zmianą sposobu spełnienia świadczenia lub sposobu przeprowadzenia robót lub usług lub wprowadzeniem robót zamiennych lub usług zamiennych lub ograniczeniem zakresu przedmiotu umowy, w szczególności o elementy wyszczególnione w przedmiarze – możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy (wydłużenie lub skrócenie) o ilość dni nieprzekraczających czasu na wykonanie robót zamiennych, usług zamiennych lub związanych ze zmianą sposobu spełnienia świadczenia lub sposobu przeprowadzenia robót lub dostaw z montażem lub ograniczeniem zakresu przedmiotu umowy.
- 8) Wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
  - a) siła wyższa (w szczególności: klęski żywiołowe, wojny, rewolucje, embarga przewozowe, katastrofy, strajki generalne lub lokalne) uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy mająca wpływ na terminowość wykonania przedmiotu Umowy, termin zostanie wydłużony od czasu zaistnienia wzmiankowanego przestoju do czasu jego faktycznego ustania,
  - b) przestoje i opóźnienia zawinione przez Zamawiającego, mające bezpośredni wpływ na terminowość realizacji przedmiotu Umowy, termin zostanie wydłużony od czasu zaistnienia wzmiankowanego przestoju do czasu jego faktycznego ustania,
  - c) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości prowadzenia robót lub prac lub wykonania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie. Termin zostanie wydłużony od czasu zaistnienia wzmiankowanego przestoju do czasu jego faktycznego ustania,

- 9) Wystąpi okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania robót przez Zamawiającego z uwagi na konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji, nastąpi odmowa wydania przez organ administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, postanowień, zezwoleń, uzgodnień lub warunków technicznych, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę – możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu wstrzymania całości lub części robót lub dostaw z montażem oraz niezbędnych na uzyskanie odpowiednich decyzji, postanowień, zezwoleń, uzgodnień lub warunków technicznych;
- 10) Wystąpienia konieczności zmiany Umowy w następujących przypadkach:
- wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, mających wpływ na zmianę terminu, a termin zakończenia prac objętych niniejszą umową zostanie wydłużony o czasookres konieczny na zakończenie robót dodatkowych,
  - wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian do przedmiotu umowy na skutek wydanych decyzji administracyjnych lub wymogu uzyskania decyzji lub uzgodnienia pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji, a termin zakończenia prac objętych niniejszą umową zostanie wydłużony o czasookres konieczny na uzyskanie prawomocnych w/w uzgodnień,
  - zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, termin zakończenia prac objętych niniejszą umową zostanie wydłużony od czasu zaistnienia wzmiankowanego przestoju do czasu jego faktycznego ustania,
  - działania osób trzecich, które to działania uniemożliwią wykonanie lub kontynuację prac, termin zakończenia prac objętych niniejszą umową zostanie wydłużony od czasu zaistnienia wzmiankowanego przestoju do czasu jego faktycznego ustania,
  - wystąpienia okoliczności określonych w ust. 3 niniejszego paragrafu, które stanowią podstawę do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, termin zakończenia prac objętych niniejszą umową zostanie wydłużony od czasu zaistnienia wzmiankowanego przestoju do czasu jego faktycznego ustania,
  - przedłużenia się procedury udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego poprzez środki ochrony prawnej, wykorzystywane przez wykonawców lub inne podmioty, termin zakończenia prac objętych niniejszą umową zostanie wydłużony od czasu zaistnienia wzmiankowanego przestoju do czasu jego faktycznego ustania,
  - wystąpienia działań i zaniechań instytucji zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie zamówienia, termin zakończenia prac objętych niniejszą umową zostanie wydłużony od czasu zaistnienia wzmiankowanego przestoju do czasu jego faktycznego ustania.
5. Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych za wykonanie przedmiotu umowy, przedstawionych w ofercie, w następujących przypadkach:
- śmierci, przewlekłej choroby lub innego zdarzenia losowego,
  - pisemnej rezygnacji tych osób z wykonywania swoich obowiązków,
  - niewywiązywania się osób z obowiązków wynikających z umowy.
- W przypadku przedmiotowej zmiany Wykonawca winien wykazać, iż nowo wskazana osoba spełnia wymagania określone w SIWZ.
- Wykonawca jest zobowiązany zmienić osobę odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
6. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
7. Zmiany do niniejszej umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jaki i Wykonawca, składając pisemny wniosek drugiej stronie, zawierający w szczególności:
- Opis propozycji zmiany,
  - Uzasadnienie zmiany – faktyczne i prawne wraz ze wskazaniem podstawy prawnej,
  - Opis wpływu zmiany na Harmonogram rzeczowo-finansowy i termin wykonania przedmiotu umowy, a określeniem którejkolwiek z okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie, jej wpływu na roboty lub dostawy z montażem prowadzone przez Wykonawcę. Zamawiający zastrzega sobie prawo określenia zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze wskazaniem w niniejszym paragrafie oraz z uwzględnieniem zakresu robót lub dostaw z montażem jakie nie były możliwe do wykonania i ich wpływu na pozostałe roboty lub dostawy wraz z montażem prowadzone przez Wykonawcę,
  - Opis wpływu zmiany na wysokość wynagrodzenia umownego wraz z wyceną.

8. Wniosek, o którym mowa w ust. 7 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
9. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na Terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Nadzór Inwestorski.
10. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 7 Nadzór Inwestorski jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w ust. 9 i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.
11. Wykonawca jest zobowiązany do okazania do wglądu Nadzorowi Inwestorskiemu dokumentacji, o której mowa w ust. 9 i przedłożenia na żądanie Nadzoru Inwestorskiego jej kopii.
12. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 7 wraz z propozycją wyceny robót i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, Nadzór Inwestorski zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany Umowy, i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądania zmiany.
13. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, zaopiniowanego przez Nadzór Inwestorski, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji
14. Zmiana postanowień umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron i będzie wymagać formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

#### **§ 14** **Siła wyższa**

1. Żadna ze Stron nie podnosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, jeżeli wykonanie zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiekolwiek okoliczności siły wyższej, powstałe po dacie podpisania niniejszej umowy.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej, a w szczególności:
  - 1) o charakterze niezależnym od Stron,
  - 2) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
  - 3) którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.
3. Siła wyższa może obejmować wyjątkowe zdarzenia i okoliczności wymienione poniżej, ale bez ograniczania się do nich, jeśli tylko warunki określone w ust. 2 pkt. 1 – 3 są spełnione:
  - 1) wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych,
  - 2) terroryzm, rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny,
  - 3) bunt, niepokoje, zamieszki, strajki, spowodowane przez osoby inne, niż personel Wykonawcy lub Podwykonawcy, gwałtowne zmiany ustroju politycznego,
  - 4) amunicja wojskowa, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenia radioaktywne z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcy takiej amunicji, materiałów wybuchowych, promieniowania, radioaktywności;
  - 5) klęski żywiołowe takie jak na przykład trzęsienia ziemi, huragan, tajfun, niezwykle mrozy, powódzie,
4. Strona, której dotyczą okoliczności siły wyższej podejmie uzasadnione kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań minimalizując zwłokę lub szkodę.
5. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za rozwiązanie Umowy z powodu uchybienia, jeżeli ich opóźnienie w wywiązywaniu się lub inne niewypełnienie ich zobowiązań wynikających z Umowy jest wynikiem zdarzenia siły wyższej. Zamawiający nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli jest to wynikiem zaistnienia siły wyższej.
6. Jeżeli w opinii jednej ze Stron zaistniały jakiekolwiek okoliczności siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązywanie się z jej zobowiązań, Strona ta powinna niezwłocznie powiadomić na piśmie drugą Stronę podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności. O ile Zamawiający nie poleci inaczej, Wykonawca jest zobowiązany kontynuować wypełnianie swoich zobowiązań wynikających z Umowy stosując środki alternatywne po ich uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.

7. W przypadku zaistnienia okoliczności siły wyższej i ich trwania przez okres 180 dni, niezależnie od jakiegokolwiek wydłużenia okresu realizacji, jakie może zostać przyznane Wykonawcy z wyżej wymienionej przyczyny, każda ze stron jest uprawniona do odstąpienia od umowy.

## § 15

### [Cesja na rzecz osób trzecich]

Strony zgodnie postanawiają, że wzajemne wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przedmiotem przelewu, cesji, przekazu, zbycia oraz zastawienia na rzecz osób trzecich a także zobowiązania z tytułu rękojmi i gwarancji ciężących na Wykonawcy z wyjątkiem: przekazu wynagrodzenia zgodnie z art.921<sup>1</sup> kc na rzecz podwykonawcy zatwierdzonego przez Zamawiającego.

## § 16

### [Ochrona danych osobowych]

1. Zgodnie z art. 5 ust. 1 lit. a, art. 12 ust. 1 oraz art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, informujemy, że:
  - 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta z siedzibą w Gorzowie Wlkp. ul. Sikorskiego 3-4,
  - 2) W sprawie zakresu i sposobu przetwarzania danych osobowych Pani/Pana dotyczących, a także przysługujących z tego tytułu praw, może się Pan/Pani kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych:
    - a) listownie: ul. Łokietka 22, 66-400 Gorzów Wlkp.,
    - b) telefonicznie: tel. 95 735 55 63,
    - c) za pośrednictwem poczty elektronicznej: jod@um.gorzow.pl,
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy – na podstawie art. 6 ust. 1 lit.b RODO.
  - 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
  - 5) Pana / Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu – przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, ustalony odrębnymi przepisami.
  - 6) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania ,a także prawo do przeniesienia danych.
  - 7) W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez Administratora Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
  - 8) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.

## § 17

### [Postanowienia końcowe]

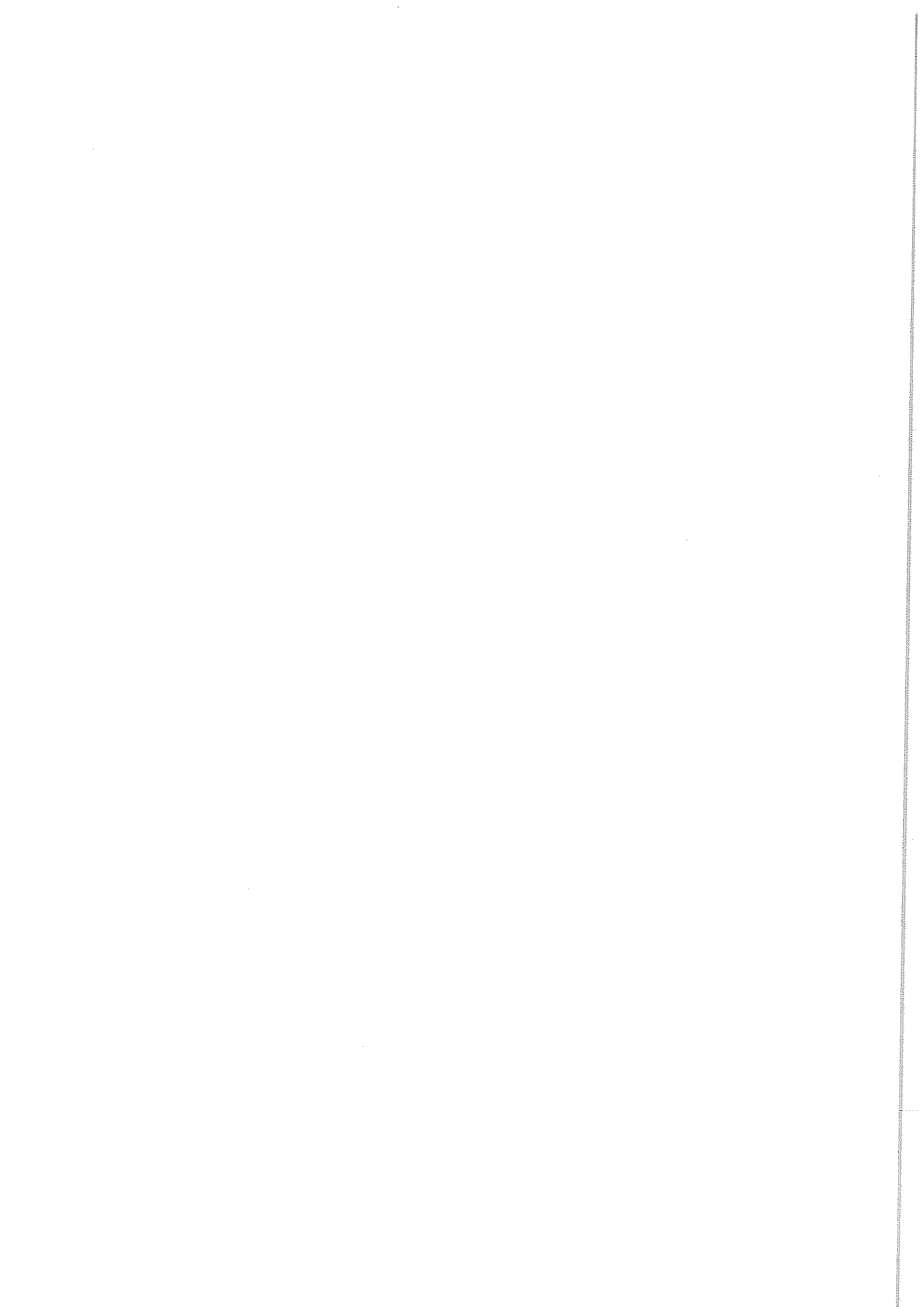
Każda ze stron zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie adresu do korespondencji pod rygorem uznania za skuteczne doręczenie na ostatnio wskazywany adres.

1. Strony zgodnie postanawiają, iż w sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie znajdują, postanowienia SIWZ, a w sprawach tamże nieuregulowanych, przepisy prawa polskiego, oraz przepisy kodeksu cywilnego, prawa zamówień publicznych, prawo budowlane.

2. Strony zgodnie postanawiają, iż wszelkie spory wynikłe na tle Umowy lub z nią związane, a których strony nie są w stanie rozwiązać polubownie, będą rozstrzygane przez są właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Powstanie i trwanie sporu pomiędzy stronami nie stanowi podstawy i nie upoważnia Wykonawcy do zaprzestania lub ograniczenia zakresu wykonywania realizacji przedmiotu umowy.
4. Umowę sporządzono, w 2 (słownie: dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
5. Do umowy dołączono następujące załączniki, stanowiące jej integralną część:
  - 1) SIWZ,
  - 2) Oferta Wykonawcy wraz z Tabelą Elementów Rozliczeniowych
  - 3) Wzór Karty Gwarancyjnej,
  - 4) Oryginał dokumentu potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy
  - 5) Dokumentacja Projektowa
6. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



## **CZĘŚĆ III**

### **DOKUMENTACJA PROJEKTOWA ORAZ SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

