

Zarządzenie Nr 71... //2015
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 2. lutego..... 2015r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy
oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust.1, 2 i 3, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 1a i art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 518 ze zm.), uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419), zmienionej uchwałą nr VI/53/2011 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 23 lutego 2011r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 39, poz. 784) i uchwałą Nr XXIV/249/2012 z dnia 25 stycznia 2012r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r. poz. 422) oraz uchwały Nr LXVII/1071/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 stycznia 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i budynki mieszkalne (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 8, poz. 100), zmienionej uchwałą nr LXXXIII/1281/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 października 2010r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 120, poz. 1929) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemcy lokal mieszkalny - objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1 - w wysokości określonej w załączniku.

2. Bonifikata obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w prawie własności gruntu - wszystkie składniki w jednakowej wysokości.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul.Sikorskiego 3-4 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i traci moc po upływie ważności operatu szacunkowego określającego wartość lokalu przeznaczonego do zbycia niniejszym zarządzeniem.

PREZYDENT MIASTA

Jacek Wójcicki

~~Przewodniczący Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
Marek Jędrzejko~~

Załącznik do zarządzenia Nr **71**... /I/2015
 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
 z dnia **2 lutego**..... 2015r.

Wykaz nieruchomości obejmujący lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedającą ułamkową części gruntu

Lp.	położenie nieruchomości, nr i powierzchnia działki, nr KW	opis i przeznaczenie nieruchomości	cena [zł]		udział w częściach wspólnych budynku i w gruncie	wysokość bonifikaty [%]	
			ułamkowej części gruntu	lokalu		jednorazowa zapłata ceny	rozłożenie ceny na raty
1.	Słoneczna 68/3 2193, 143m ² GW1G/00034818/8	lokal mieszkalny o pow. 46,33m ² położony na parterze, składa się z: 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki; przeznaczony na cele mieszkaniowe	2.260	109.520	90/1000	77	2 lata 5 lat 67 57

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów albo jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą - może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złoży wniosek o jej nabycie do dnia **18. marca 2015r.**