

w sprawie zmiany wielkości udziałów w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zm.), art.11 ust.1 w związku z art. 11a oraz art.12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 518 ze zm.), art. 3 i art.22 ust.2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2000 nr 80, poz.903 ze zm.), art. 96 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 121) oraz §4 uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419), zmienionej uchwałą nr VI/53/2011 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 23 lutego 2011r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 39, poz. 784) i uchwałą Nr XXIV/249/2012 z dnia 25 stycznia 2012r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r. poz. 422) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zmienić wielkości udziałów w nieruchomości wspólnej związanych z odrębną własnością lokali w budynku przy ul.Słonecznej 56 w związku z przyjęciem przez wspólnotę mieszkaniową inwentaryzacji budynku - w następujący sposób:

nr lokalu	udział	
	zapisany w księdze wieczystej	wynikający z przyjętej inwentaryzacji
2	1/31	33/1000
8	1/29	32/1000
10	1/38	26/1000
12	1/25	42/1000
20	1/30	33/1000
23	32/1000	33/1000
25	4/100	42/1000
28	1/29	26/1000

2. Udziały związane z własnością lokali: nr 9 - 26/1000, nr 13 - 41/1000, nr 14 - 33/1000, nr 16 - 26/1000, nr 17 - 32/1000, nr 18 - 41/1000, nr 21 - 26/1000, nr 22 - 26/1000, nr 24 - 41/1000 - nie wymagają zmiany.

3. Z własnością niewyodrębnionych lokali nr: 1, 3, 4, 5, 6, 7, 11, 15, 19, 26, 27, 29, 30 stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. związany będzie udział 441/1000.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie zarządowi wspólnoty mieszkaniowej pełnomocnictwa do zmiany wielkości udziałów.

§ 3. Koszty wynikające z umowy poniesie Miasto Gorzów Wlkp.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Jacek Wójcicki