

Zarządzenie nr *89*...../II/2015
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia *18 lutego*..... 2015r.

w sprawie przeznaczenia do wynajęcia lokali użytkowych w drodze przetargu

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013, poz.594 ze zm.), art.13 ust. 1, art. 35 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 518 ze zm.), uchwały Nr LXXVII/1199/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 30 czerwca 2010r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 80 poz. 1070), zmienionej uchwałą Nr XXVI/25/2012 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 29 lutego 2012r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r. poz.631), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wynajęcia w drodze przetargu, na czas nieoznaczony, lokale użytkowe stanowiące własność Miasta Gorzowa Wlkp., objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącego jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul.Sikorskiego 3-4 na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. i Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Łukasz Marcinkiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]
[Illegible text]

Załącznik do zarządzenia nr 89...../I/2015
 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
 z dnia 18 Lutego..... 2015r.

Wykaz lokali użytkowych położonych w Gorzowie Wlkp. przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu na czas nieoznaczony

lp.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu nr i powierzchnia działki nr księgi wieczystej	przeznaczenie	położenie	powierzchnia [m ²]	opis i stan techniczny	wywoławcza stawka czynszu netto [zł/m ²]
1.	ul. Drzymaty 28 Nr1002, 680m ² GW1G/000103101/4	handel, biuro, rzemiosło	parter	56,68	lokal składa się z 2 pomieszczeń, wyposażony jest w instalacje: elektryczną; wodno-kanalizacyjną, nie ma urządzeń grzewczych; ogólny stan techniczny - dobry	7,60
2.	ul. Matejki 73 Nr1375, 404m ² GW1G/00054787/7	handel, biuro, rzemiosło, branże zanikające	piwnice	15,20	lokal składa się z 1 pomieszczenia, wyposażony jest w instalacje: elektryczną; wodno-kanalizacyjną, nie ma urządzeń grzewczych oraz wc; ogólny stan techniczny - średni	5,80
3.	ul. Bohaterów Westerplatte 10 Nr3367, 8966m ² GW1G/00041187/7	biuro, rzemiosło, branże zanikające	piwnice	31,82	lokal składa się z 4 pomieszczeń, wyposażony jest w instalacje: elektryczną, centralne ogrzewanie z sieci, wodno-kanalizacyjną – w oddzielnym pomieszczeniu z wc przeznaczonym do wspólnego użytku; ogólny stan techniczny - dobry	5,80

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność.
- Waloryzacja czynszu – corocznie od 1 czerwca – według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Łukasz Marcinkiewicz
 Zastępca Prezydenta Miasta