



Gorzów Wielkopolski 31 marca 2021 r.

WSP. 0003. 2. 2021.PG

*MP. KOR-V  
07 04. 2021*

**Pan**

**Jerzy Synowiec**

**Radny Rady Miasta**

**Gorzowa Wielkopolskiego**

Odpowiadając na interpelację radnego Jerzego Synowca z dnia 23 marca 2021 r. – dotyczącą prowadzonych na stadionie żużlowym przez Stal Gorzów Wielkopolski S.A. prac budowlanych związanych z budową 10 nowych łóż uprzejmie informuje, co następuje.

Stal Gorzów Wielkopolski S.A. zwróciła się pisemnie do OSiR, jako administratora stadionu żużlowego przy ul. Kwiatowej 6 w Gorzowie Wielkopolskim, o wyrażenie zgody na rozbudowę łóż w sektorach 22 i 23. OSiR wyraził stosowną zgodę pismem nr OSiR/D.I./1797/2020 z dnia 22 grudnia 2020 r. Następnie OSiR otrzymał zawiadomienie nr WUA-III.6733.57.1.2020.MG z dnia 29 grudnia 2020 r., Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego o wszczęciu (na wniosek Stali Gorzów) postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia lokalizacji dla ww. inwestycji. Następnie OSiR z dniem 07 stycznia 2021 r. wystosował do klubu pismo nr OSiR/D.I.27/2021, informujące o konieczności przedstawienia do akceptacji OSiR-owi projektu budowlanego przedmiotowej inwestycji. Później OSiR otrzymał zawiadomienie nr WUA-III.6733.57.4.2020.MG z dnia 14 stycznia 2021 r. Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego, o zgromadzeniu kompletu dokumentów przed wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji. Dalej OSiR wystosował pismo nr OSiR/D.I./190/2021 z dnia 26 stycznia 2021 r. do Stali Gorzów z prośbą o przedłożenie OSiR do akceptacji wykonanego projektu budowlanego przedmiotowej inwestycji oraz poinformował klub o konieczności podpisania umowy realizacji inwestycji i ustalenia wzajemnych świadczeń i zasad postępowania stron tj. OSiR oraz Stali Gorzów do momentu uzyskania pozwolenia na użytkowanie wykonanych łóż. Następnie OSiR otrzymał decyzję

nr WUA-III-6733.57.6.2020.MG z dnia 25 stycznia 2021 r. (data wpływu do OSiR 28 stycznia 2021 r.) Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego tj. „*przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części stadionu żużlowego w zakresie zabudowy części trybuny niskiej...*” wydaną na Stal Gorzów. W dniu 28 stycznia 2021 r. zawarto pomiędzy OSiR a Stalą Gorzów umowę, w sprawie realizacji inwestycji oraz w sprawie innych świadczeń na rzecz Miasta-gminy Gorzowa Wielkopolskiego nr 12/2021. Umowa reguluje m.in., iż po stronie inwestora tj. Stali Gorzów spoczywa obowiązek uzyskania pozwolenia na budowę - § 2 pkt. 1 umowy oraz wyboru kierownika robót - § 3 pkt. 2. Ponadto OSiR otrzymał w dniu 25 lutego 2021 r. i zaakceptował opis i rysunki do robót rozbiórkowych na zgłoszenie dla przedmiotowej inwestycji wykonane przez Michała Hecka – Architekta z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej LOIA/30/2009/GW.

Na podstawie danych z Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego informuję, że tutejszy organ administracji architektoniczno-budowlanej w dniu 5 marca 2021 r. zawiadomieniem znak WUA-IV.6743.2.5.2021.KZ, nie wniósł sprzeciwu do zgłoszenia rozbiórki nawierzchni betonowej na trybunie ziemnej i chodnika na koronie trybuny ziemnej wraz z częścią ogrodzenia ul. Kwiatowa 55, dz. nr ewid. 1221, 1313/1, obręb ewid. 10-Zamoście. Kwestia rozbudowy czy przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania tej części stadionu nie była jednak przedmiotem postępowania administracyjnego w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Małgorzata Domańska*  
Zastępca Prezydenta Miasta

Otrzymują:

1. WOR
2. BRM,
3. a/a