

Od: [REDACTED]

Wysłane: piątek, 7 maja 2021 12:18

Do: Sekretariat Prezydenta Miasta <sekretariat1@um.gorzow.pl>

Temat: prośba o udzielenie informacji publicznej

Zwracam się z prośbą, jako członek wspólnoty mieszkaniowej położonej w Gorzowie wlkp., o odwrotne powiadomienie na mój adres [REDACTED] w trybie ustawy o informacji publicznej, jak podległa Państwu jednostka (ZGM) świadcząca usługi zarządu/administrowania dla wspólnot mieszkaniowych w Gorzowie Wlkp. wykazuje są w kosztach zarządu(eksploatacji) planowanych i zrealizowanych zaliczki od właścicieli lokali w tych wspólnotach, zarówno w sprawozdaniach za rok miniony - czy naliczone i pobrane (w ilu wspólnotach)czy tylko naliczone (w ilu wspólnotach), jak i w planach na rok kolejny- czy naliczone i pobrane(w ilu wspólnotach) czy tylko naliczone(w ilu wspólnotach) .

Z poważaniem [REDACTED]



**SEKRETARZ MIASTA
GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO**

Urząd Miasta
ul. Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wlkp.

T: +48 95 7355 500
F: +48 95 7355 670
E: kancelaria@um.gorzow.pl
I: www.gorzow.pl

Gorzów Wielkopolski, dnia 18.05.2021 r.

WOR - III.1431.125.2021.KPa



W odpowiedzi na złożony w dniu 7 maja 2021 r. wniosek o udostępnienie informacji publicznej dotyczący rozliczeń wspólnot mieszkaniowych administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wielkopolskim informuję, iż:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej jako Zarządca Wspólnot Mieszkaniowych rozlicza właścicieli w okresach rocznych. Przedstawia właścicielom szczegółowe rozliczenie kosztów oraz plan gospodarczy z realizacją poniesionych kosztów za rok ubiegły w odniesieniu do naliczonych zaliczek w roku ubiegłym.

Plan obejmuje również analitycznie planowane koszty/wydatki na rok następny. Na podstawie kalkulacji kosztów i planu gospodarczego właściciele ustalają stawkę za m² na kolejny rok, ustalając tym samym zaliczki na eksploatację. Rozliczenie roczne nie wykazuje pobranych/wpłaconych zaliczek.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zarządza ponad 900 Wspólnotami Mieszkaniowymi i we wszystkich wspólnotach obowiązuje jednakowy sposób rozliczania. Każda Wspólnota Mieszkaniowa rozliczana jest indywidualnie.

SEKRETARZ MIASTA
Eugeniusz Kurzawski