

Zarządzenie Nr ~~12.1.~~ 11/2015
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia ...~~12.~~ 13. marca 2015r.

w sprawie sprzedaży części nieruchomości wspólnej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.), art. 11 ust.1 w związku z art. 11a oraz art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 518 ze zm.), art. 3 i art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2000 nr 80, poz. 903 ze zm.), art. 96 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 121 ze zm.) oraz §4 uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczania (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419 ze zm.), oraz uchwały Nr LXVII/1071/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 stycznia 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i budynki mieszkalne (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 8, poz. 100 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§1. 1. Postanawia się zbyć na rzecz Kamila Nowaka część nieruchomości wspólnej stanowiącej pokój o pow. 7,24m² zaadaptowany z części strychu w budynku mieszkalnym przy ul.Fabrycznej 45 w Gorzowie Wlkp. z zaliczeniem na poczet ceny sprzedaży nakładów poniesionych na adaptację strychu i udzieleniem bonifikaty od ceny sprzedaży.

2. Wyraża się zgodę na zmianę wielkości udziałów w nieruchomości wspólnej w następstwie powstania odrębnej własności lokalu przebudowanego i dokonanie przez zarząd wspólnoty czynności przekraczających zakres zwykłego zarządu związanych ze sprzedażą zaadaptowanej części strychu oraz udziela się zarządowi wspólnoty pełnomocnictwa do zawarcia umowy sprzedaży.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jacek Wójcicki
(2)

Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń
RADCA PRAWNY
Maria Draguła
R-ZG-G/183