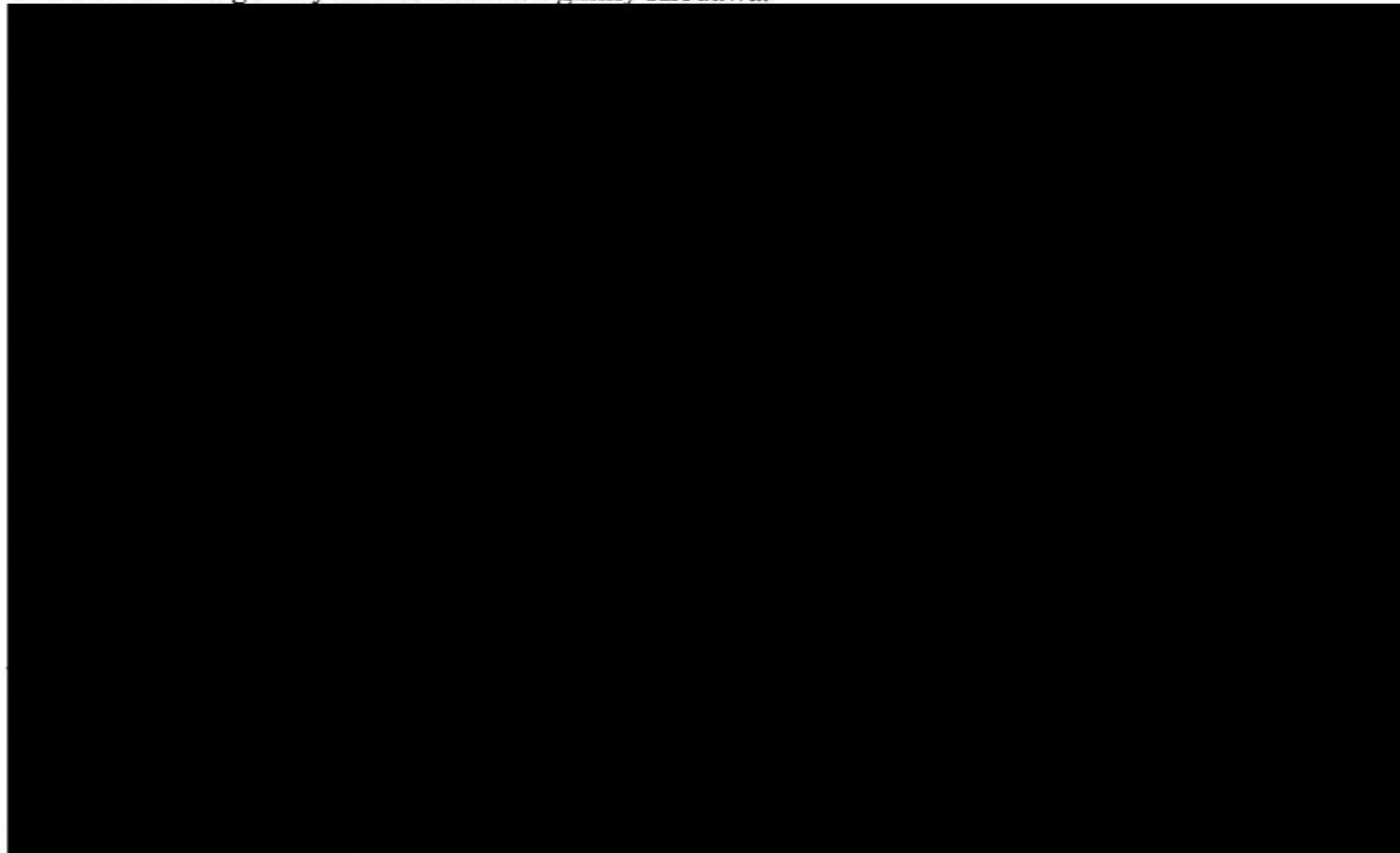


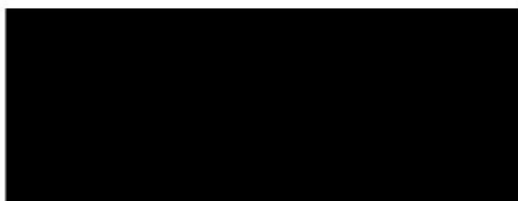
**Od:** [REDACTED]  
**Wysłano:** wtorek, 8 czerwca 2021 10:07  
**Do:** informacjapubliczna; Wiesław Ciepiela  
**Temat:** Dostęp do informacji publicznej - Problemy mieszkańców przy ul. Sosnowej

Dzień dobry,

Na podstawie art. 2 ust. 1 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. 2019, poz. 1429) zwracam się z prośbą o udostępnienie informacji publicznej w zakresie: problemu mieszkańców, którzy kupili działki budowlane na nowym osiedlu do którego prowadzi ul. Sosnowa - na granicy miasta Gorzów i gminy Kłodawa.



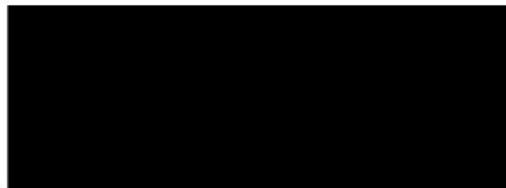
1. Jak miasto odniesie się do zarzutów mieszkańca Gorzowa?
2. Dlaczego miasto nie zapewniło drogi dojazdowej do kupionych działek?
3. Co zostało zrobione w tej sprawie lub jakie działania zamierza podjąć miasto?





Gorzów Wielkopolski, 21.06.2021 r.

WOR - III.1431.161.2021.KPa



Odpowiadając na złożony w dniu 8 czerwca 2021 r. wniosek o udostępnienie informacji publicznej, dotyczący sprzedaży działek budowlanych położonych w Gorzowie Wielkopolskim na Osiedlu Leśnym informuję, iż:

działki te położone są na terenie przeznaczonym, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Dostęp do tego terenu odbywa się nowo wybudowaną drogą - ul. Sosnową. Sprzedaż działek budowlanych w drodze przetargów ustnych nieograniczonych Miasto rozpoczęło dopiero po zrealizowaniu kosztownej inwestycji polegającej na wybudowaniu tej drogi. Przed rozpoczęciem sprzedaży działek Zastępca Prezydenta Miasta Jacek Szymankiewicz rozmawiał z przedstawicielami gminy Kłodawa na temat tymczasowego i docelowego skomunikowania powstającego osiedla. Uzgodniono, że z uwagi na dostępność infrastruktury miasto rozpocznie sprzedaż działek od strony gminy Kłodawa. Uzgodniono również, że pierwsi nabywcy działek będą mogli korzystać z dojazdu przez osiedle po stronie gminy Kłodawa, a Miasto stopniowo będzie realizowało układ drogowy, który udostępni również do korzystania mieszkańcom gminy Kłodawa.

Miasto przygotowało projekt budowy drogi, uzyskało decyzję zezwolenie na realizację inwestycji drogowej i jako pierwszy etap prac zleciło wycinkę drzew i krzewów. Usunięcie drzew i krzewów można przeprowadzić jedynie w określonym ustawowo terminie, tj. od 16 października do końca lutego. Kolejnym etapem będzie usunięcie karpin, korytowanie oraz utwardzenie części dróg, które wykonane zostanie w lipcu br. Podkreślić należy, że wydatki na realizację dróg na tym osiedlu wygospodarowywane są etapowo w ramach bieżącego budżetu Miasta, po uzyskaniu wpływów ze sprzedaży działek.

W związku z tym, że Miasto może inwestować tylko na terenach komunalnych, materiały przekazane na wniosek indywidualnego inwestora w celu utwardzenia dróg - nie mogły dotyczyć terenów Kłodawy, a tylko i wyłącznie dróg miejskich.

Nadmieniam jednocześnie, że informowaliśmy nabywców o zbywaniu nieruchomości na terenie dotychczas niezagospodarowanym. Miasto od początku informowało również o możliwości sukcesywnego uzbrajaniu tego terenu z uwagi na skomplikowane i kosztowne procedury zarówno po stronie Miasta, jak i gestorów sieci - co było również ujęte w ogłoszeniu o przetargu. Nigdy nie padły gwarancje natychmiastowego wybudowania niezbędnej infrastruktury.

Niezależnie od powyższego, rozumiejąc potrzebę dojazdu do nabywanych nieruchomości, Miasto sukcesywnie poprawia warunki w zakresie obsługi komunikacyjnej osiedla.

  
SEKRETARZ MIASTA  
*Eugeniusz Kurzawski*