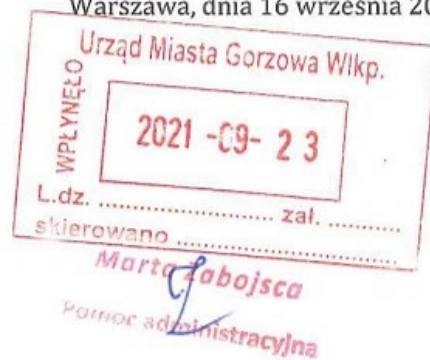


Warszawa, dnia 16 września 2021 roku

Wnioskodawca:



Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego  
Sikorskiego 3/4  
66-400 Gorzów Wielkopolski

### WNIOSEK O UDOSTĘPNIENIE INFORMACJI PUBLICZNEJ

na podstawie art. 2 ust. 1 w zw. z art. 10 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (Dz. U. z 2014 r. poz. 782 ze zm.) zwracam się z prośbą o udostępnienie informacji w następującym zakresie:


1. Ile umów, których podstawę prawną stanowi art. 16 ust. 1 i 2 ustawy o drogach publicznych, podpisano w tut. Urzędzie w 2020 roku?
2. Jaka była łączna wartość tych umów? Precyzując, jako wartość rozumie się:
  - a) w przypadku partycypacji w formie finansowej - kwotę, którą zgodnie z umową inwestor powinien uiścić na rzecz miasta,
  - b) w przypadku, gdy inwestor przyjął obowiązek przebudowy we własnym zakresie - kwotę wskazaną w umowie jako wartość robót (choćby szacunkową).

### UZASADNIENIE - WYKAZANIE SZCZEGÓLNEGO INTERESU PUBLICZNEGO

Co do obowiązku wykazania szczególnego interesu publicznego, [REDAKTOR] jest organizacją pracodawców, której statutowym obowiązkiem jest działalność na rzecz poprawy warunków działania branży deweloperskiej. Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 7 grudnia 2011 r., sygn. akt I OSK 1505/11 potwierdził, że uzyskanie przez nas informacji w zakresie branży deweloperskiej leży w interesie publicznym, a w ten zakres wchodzi informacje w zakresie wydawania pozwoleń na budowę.

Należy mieć na uwadze, że duża część inwestycji deweloperskich powoduje konieczność przebudowy infrastruktury drogowej. Na podstawie umów zawieranych z miastem jako zarządcą drogi, określony zostaje zakres przebudowy, którą zobowiązany jest wykonać deweloper. Zawarcie mowy stanowi często warunek sine qua non, od jej podpisania zależy bowiem uzyskanie wymaganych uzgodnień, niezbędnych do dalszej realizacji inwestycji. Jako [REDAKTOR] pragniemy zbadać, jak istotną rolę pełni regulacja z art. 16 ustawy o drogach publicznych i tym samym jakie nakłady poczynili inwestorzy w 2020 roku, przyczyniając się do rozwoju lokalnej infrastruktury drogowej.

Jak wskazał Sąd Najwyższy w przytoczonym wyroku:



Przesłankę "szczególnej istotności dla interesu publicznego", określoną w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej należy uznać za wypełnioną w takiej sytuacji, w której pozyskanie określonej informacji i jej upublicznienie leży w interesie nie tylko wnioskodawcy, ale także innych obywateli. (...) bezspornym jest, iż do celów statutowych [REDACTED] należy polepszenie warunków realizacji budownictwa mieszkaniowego, prezentowanie opinii w sprawach związanych z budownictwem mieszkaniowym, gospodarką i prawem, opiniowanie założeń projektów i ustaw oraz aktów wykonawczych, uczestnictwo w debatach publicznych i konsultacjach dotyczących budownictwa, w szczególności branży deweloperskiej (§ 8 ust. 2, 4 i 10 statutu [REDACTED]).

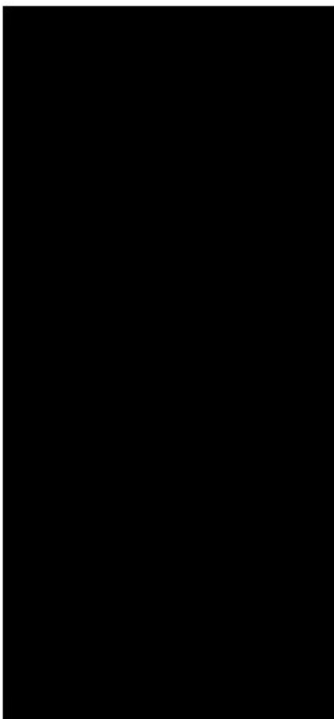
Wnoszę o udostępnienie mi powyższych informacji w następujący sposób:

- przesłanie informacji pocztą elektroniczną na podany poniżej adres:



Załączniki:

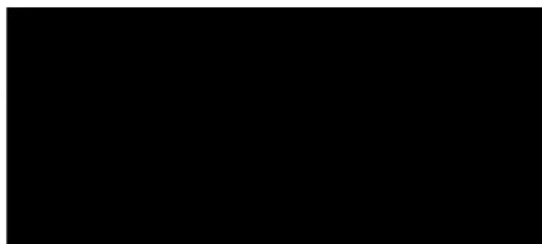
Pełnomocnictwo wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej





Gorzów Wielkopolski, dnia 4.10.2021 r.

WOR - III.1431.256.2021.KPa



W odpowiedzi na złożony w dniu 23 września 2021 r. wniosek o udostępnienie informacji publicznej, poniżej przekazuję odpowiedzi na zadane pytania.

**Ad 1.** Miasto Gorzów Wielkopolski w 2020 roku zawarło dwie umowy na podstawie art. 16 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych ( Dz. U. 2021 poz.1376).

**Ad 2.** Umowy nie zawierały konkretnych kwot czy wartości zamierzonych inwestycji. Na podstawie zawartych umów, Inwestorzy, po wybudowaniu inwestycji zobowiązani są do przekazania Miastu dokumentacji odbiorowej w tym dokumentów PT określających wartość inwestycji. Ponieważ żadna z zawartych umów nie została zakończona/rozliczona nie jest możliwe udzielenie odpowiedzi na to pytanie.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
Eugeniusz Kurzawski  
Sekretarz Miasta