

Zarządzenie Nr 180 //2015
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 21 kwietnia 2015r.

w sprawie zbycia nieruchomości i udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zm.), art.13 ust.1, art.67 ust.3a, art.68 ust.1 pkt 8, art.209a ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 518), uchwały Nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczania (Dz.Urz.Woj. Lubuskiego Nr94, poz.1419 ze zm.) oraz uchwały NrLX/686/2013 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości zbywanych w celu odtworzenia działki budowlanej (Dz.Urz.Woj. Lubuskiego z 2013r. poz.2888) zarządza się, co następuje:

§1. 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz właścicieli lokali nr 1, 2, 3, 4, 5 i 6, stanowiących odrębny przedmiot własności w budynku przy ul.Sikorskiego 34, działkę gruntu Nr2614/3 o powierzchni 70m² przy ul.Sikorskiego – celem odtworzenia działki budowlanej dla nieruchomości, obejmującej działki gruntu Nr1657 i 1658/1 zabudowanych budynkiem mieszkalnym, w udziałach związanych z odrębną własnością lokali.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i jest jego integralną częścią.

§2. 1. Wartość nieruchomości opisanej w ust. 1 wynosi 22.600zł.

2. Sprzedaż nieruchomości następuje odpłatnie w częściach ułamkowych i przedstawia się następująco:

numer lokalu	zbywany udział	cena ułamkowej części gruntu
1	125/1000	2.825,00
2	164/1000	3.706,40
3	265/1000	5.989,00
4	86/1000	1.943,60
5	169/1000	3.819,40
6	191/1000	4.316,60

§3. Udziela się właścicielom lokali mieszkalnych nr 3, 5 i 6 – 95% bonifikaty od ceny sprzedaży ułamkowych części działki gruntu Nr2614/3.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i traci moc w przypadku utraty ważności operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA

Jacek Wójcicki
(2)

Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń
RADA PRAWNY
Piotr Miścarek
R-ZG-G-284

Załącznik do zarządzenia Nr 180./1/2015
 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
 z dnia 21 Kwietnia 2015r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na rzecz właścicieli lokali w budynku przy ul. Sikorskiego 34 w Gorzowie Wlkp. celem odtworzenia działki budowlanej

nr lokalu	położenie nieruchomości, nr i powierzchnia działki, nr KW	zbywany udział	opis i przeznaczenie nieruchomości sposób	cena ułamkowej części gruntu [zł]
1	Sikorskiego 34 2614/3, 70m ² GW1G/00079660/2	125/1000	nieruchomość gruntowa niezabudowana, cele mieszkaniowe	2.825,00
2		164/1000		3.706,40
3		265/1000		5.989,00
4		86/1000		1.943,60
5		169/1000		3.819,40
6		191/1000		4.316,60

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów albo jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą - może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie do dnia 2 czerwca 2015r.