

MONITOROWANIE PROCESU REWITALIZACJI

Raport za okres 15.05.2021 – 31.03.2022 r.

1. GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GORZÓW 2025+ ¹

Gminny Program Rewitalizacji Gorzów 2025+ został przyjęty Uchwałą nr XXXVI/445/2016 Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z dnia 13 grudnia 2016 r. W związku z oceną wynikającą z przeprowadzanych rocznych monitoringów odnoszących się do stopnia realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz przepisów ustawy o rewitalizacji, wykonano aktualizację dokumentu, którą przyjęto Uchwałą nr XXIV/432/2020 Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z 24 czerwca 2020 r.

2. POWOŁANIE SKŁADÓW KOMITETÓW REWITALIZACJI NA KADENCJĘ 2021 - 2025

W listopadzie 2021 r. zakończyła się pierwsza kadencja komitetów rewitalizacji. W związku z tym, we wrześniu ogłoszono otwarty nabór na członków komitetów rewitalizacji kadencji 2021 - 2025. Ponieważ w wyniku przeprowadzonego postępowania liczba wyłonionych kandydatów była niższa niż wymagana, zgodnie z Uchwałą nr XLIII/510/2017 Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z dnia 29 marca 2017 r., został ogłoszony nabór dodatkowy. Po zakończeniu naboru dodatkowego powołano komitety rewitalizacji w następującym składzie:

Komitet Rewitalizacji Centrum dla podobszaru R1

- Daria Lukianova – reprezentantka organizacji społecznych, Przewodnicząca Komitetu Rewitalizacji Centrum;
- Tomasz Rybak - reprezentant mieszkańców obszaru rewitalizacji, Zastępca przewodniczącej Komitetu Rewitalizacji Centrum;
- Ewa Kozłowska – Bielińska – reprezentantka mieszkańców Gorzowa niebędących mieszkańcami obszaru rewitalizacji;
- Łucja Fice – reprezentantka właścicieli nieruchomości z obszaru rewitalizacji;
- Bogusław Rychter – reprezentant mieszkańców obszaru rewitalizacji;
- Jacek Szempliński – reprezentant Prezydenta Miasta.

¹ Gminny Program Rewitalizacji Gorzów 2025+ przyjęty Uchwałą nr XXXVI/445/2016 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 13 grudnia 2016 r., zaktualizowany Uchwałą nr XXIV/432/2020 Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z 24 czerwca 2020 r.

Komitet Rewitalizacji – Osiedle Słoneczne dla podobszaru R2

- Marta Piekarska – reprezentantka Prezydenta Miasta, Przewodnicząca Komitetu Rewitalizacji Osiedle Słoneczne;
- Grażyna Wasielewska – reprezentantka mieszkańców obszaru rewitalizacji, Zastępca Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji Osiedle Słoneczne;
- Maciej Buszkiewicz – reprezentant mieszkańców Gorzowa niebędących mieszkańcami obszaru rewitalizacji.

W związku z brakiem zgłoszeń nie wyłoniono składu osobowego Komitetu Rewitalizacji Zawarcie.

3. SYNTETYCZNA INFORMACJA DOTYCZĄCA STOPNIA REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH

Niniejszy raport jest narzędziem monitorującym, w cyklu rocznym, bieżący postęp prac w ramach poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Jest kolejnym – piątym raportem sporządzonym od momentu wdrażania procesu.

Zaktualizowany w 2020 r. Gminny Program Rewitalizacji zawiera 45 przedsięwzięć rewitalizacyjnych, z czego 15 to przedsięwzięcia o charakterze technicznym, 12 o charakterze przestrzenno-funkcjonalnym, a 17 to przedsięwzięcia społeczno-gospodarcze. Zaplanowano również jedno przedsięwzięcie o charakterze środowiskowym.

Na potrzeby monitoringu GPR Gorzów 2025+, w 2018 r. została opracowana metoda oceny stopnia realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Jej założenia wynikają z zaleceń Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa dotyczących systemu monitorowania i oceny programów rewitalizacji oraz wytycznych Głównego Urzędu Statystycznego. System monitorowania GPR Gorzów 2025 + jest następujący:

- **Dla przedsięwzięć technicznych, przestrzenno-funkcjonalnych i środowiskowych:**
 - **100%** – przedsięwzięcie zakończone,
 - **75%** – trwają prace, przewidywany termin zakończenia zadania jest krótszy niż 6 miesięcy,
 - **50%** – trwają prace, przewidywany termin zakończenia zadania wynosi powyżej 6 miesięcy (na dzień dokonywania oceny),
 - **25%** – przyznano dofinansowanie/podpisano umowę o dofinansowanie, umowę z wykonawcą zadania lub umowę na wykonanie dokumentacji projektowej/koncepcji,
 - **10%** – trwają postępowania przetargowe, przygotowywany jest wniosek o dofinansowanie lub wniosek został złożony i czeka na ocenę,
 - **0%** – nie przystąpiono do realizacji zadania.

➤ **Dla przedsięwzięć społeczno-gospodarczych:**

- **100%** – zadanie zakończone lub zadanie o charakterze ciągłym, wykraczające poza rok 2025,
- **75%** – uruchomiony i wdrażany program/zadanie w trakcie realizacji,
- **50%** – zadanie/program zatwierdzone do realizacji w roku sprawozdawczym,
- **25%** – zadanie/program zatwierdzony, przewidziany do realizacji w terminie powyżej roku,
- **10%** – zadanie/program w fazie koncepcyjnej/opracowywania, zadanie/program na etapie pilotażu, złożone wnioski o dofinansowanie oczekujące na ocenę,
- **0%** – nie przystąpiono do realizacji zadania.

Na potrzeby niniejszego raportu dokonano oceny według stanu na **31 marca 2022 r.**

| Tytuł i numer przedsięwzięcia | Wydział/podmiot realizujący przedsięwzięcie | Stopień realizacji | Opis wykonanych prac, podjętych działań |
|---|---|--------------------|--|
| Przedsięwzięcia techniczne | | | |
| <p>Przedsięwzięcie nr 1. Poprawa warunków edukacji i opieki poprzez termomodernizację obiektów użyteczności publicznej <i>Nazwa zadania w WPF: Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gorzowie Wilkp. – III etap.</i></p> | Wydział Inwestycji | 100% | W ramach zadania zakończono prace w następujących obiektach: IV LO, Żłobek Miejski nr 3, Przedszkole Miejskie nr 4, II LO. W przypadku SP nr 1 stopień realizacji uwzględniono i opisano przy przedsięwzięciu nr 13. |
| <p>Przedsięwzięcie nr 2. Poprawa warunków edukacji i opieki w Ośrodku Rehabilitacyjno-Edukacyjno-Wychowawczym</p> | Wydział Inwestycji/Koło Polskiego Stowarzyszenia Osób z Upośledzeniem Umysłowym | 75% | Zakończono prace w części przedsięwzięcia realizowanej przez Miasto. |
| <p>Przedsięwzięcie nr 3. CEZIB - Lider nowoczesnej edukacji zawodowej <i>Nazwa zadania w WPF: Centrum Edukacji Zawodowej.</i></p> | Wydział Inwestycji | 50% | Trwają prace budowlane, dostawy wyposażenia oraz procedury zawierania umów na dostawy. Oddano do użytkowania budynek sportu. Trwają prace dotyczące budynku warsztatów, budynku dydaktyczno-administracyjnego oraz prace związane z zagospodarowaniem terenu. W przypadku dostaw wyposażenia zawarto część umów, część zamówień na dostawy wyposażenia została już zrealizowana. |
| <p>Przedsięwzięcie nr 4. Przebudowa lokali komunalnych przeznaczonych na lokale socjalne</p> | Wydział Spraw Społecznych | 100% | Przedsięwzięcie zrealizowane. |

| | | | |
|--|--|-------------|--|
| <p>Przedsięwzięcie nr 5. Głęboka modernizacja systemu tramwajowego w obszarze rewitalizacji <i>Nazwa zadania w WPF: System zrównoważonego transportu miejskiego w Gorzowie Wlkp.</i></p> | Wydział Inwestycji | 75% | Zadanie w części dotyczącej ulicy Sikorskiego zakończone i odebrane protokołem odbioru z dnia 29.10.2020 r. oraz Świadectwem Przejęcia z dnia 03.11.2020r. W części dotyczącej ulicy Chrobrego termin zakończenia - 15.07.2022 r. |
| <p>Przedsięwzięcie nr 6. Renowacja najważniejszego zabytku Gorzowa – katedry <i>Nazwa zadania w dokumentach aplikacyjnych: Dziedzictwo sakralne Dolnej Warty.</i></p> | Diecezja Zielonogórsko-Gorzowska | 100% | Przedsięwzięcie zrealizowane. |
| <p>Przedsięwzięcie nr 7. Nowa siedziba Urzędu Miasta</p> | Wydział Inwestycji/Wydział Administracyjny | 50% | <p>W ramach zadania:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odbył się konkurs architektoniczno-urbanistyczny na koncepcję przebudowy wraz z rozbudową budynków Urzędu Miasta i historycznego ratusza miejskiego Gorzowa Wlkp. oraz zmiany zagospodarowania w obrębie ich otoczenia urbanistycznego, - wykonano projekt budowlany i uzyskano pozwolenia, - wykonano prace remontowe: remont sali obsługi, ciągów komunikacyjnych, windę, sali 201, remonty pomieszczeń, - wykonano system sygnalizacji pożaru SAP z centralą pożarową – zamontowano czujki pożarowe w pomieszczeniach biurowych, na korytarzach, w pomieszczeniach technicznych i gospodarczych. Centrala pożarowa jest włączona do |

| | | | |
|--|---|------------|---|
| | | | <p>systemu Straży Pożarnej, która otrzymuje bezpośrednie powiadomienie o pożarze,</p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonano drzwi (8 szt.) na korytarzach stanowiących wydzielenie przeciwpożarowe, - wykonano system kontroli dostępu na drzwiach stanowiących wydzielenie pożarowe korytarzy w budynku, - wykonano system alarmowy, - wykonano remont łazienek na II piętrze, - wykonano dokumentację projektową zamienną na budowę centralnej klimatyzacji w budynku (likwidacja istniejących, pojedynczych, zewnętrznych jednostek klimatyzacyjnych i zastąpienie centralnymi jednostkami zlokalizowanymi na dachu budynku). Klimatyzacja we wszystkich pomieszczeniach biurowych (realizacja klimatyzacji I etap – 2021 r., realizacja II etapu centralnej klimatyzacji w budynku – 2022 r.). |
| Przedsięwzięcie nr 8. Grekokatolickie Centrum Spotkań | Parafia Grekokatolicka imienia Św. Jozafata | 50% | <p>W ramach zadania renowacji poddano okna i drzwi części zabytkowej budynku oraz witraże w wieży budynku. Obiekt pokryto nowym dachem, rozpoczęto również rozbudowę kaplicy. W 2022 r. zaplanowano jej oddanie w stanie surowym. W przyszłości będzie się tam znajdować zaplecze administracyjne parafii oraz sala</p> |

| | | | |
|---|--------------------|------------|---|
| | | | spotkań i edukacji o tradycji i dziedzictwie Łemków i Ukraińców. W 2021 r., parafia wykonała prace za ponad 180 tys. zł. Połowę tej kwoty stanowiło dofinansowanie samorządu Gorzowa Wielkopolskiego. W 2022 r. priorytetem jest zabezpieczenie fundamentów i pierwszy etap odnawiania elewacji, a w dalszej kolejności prace instalacyjne. |
| <p>Przedsięwzięcie nr 9. Ogólnodostępny stadion lekkoatletyczno-piłkarski <i>Nazwa zadania w WPF: Modernizacja obiektu sportowego – stadion lekkoatletyczny przy ul. Krasieńskiego.</i></p> | Wydział Inwestycji | 75% | Trwają roboty budowlane związane z modernizacją obiektu. Wykonano: roboty ziemne (w zakresie usuwania istniejącego humusu, jak i podbudowy), nawierzchnie asfaltowe, podjazd dla niepełnosprawnych oraz ciągi piesze, częściowo chodniki oraz częściowo ogrodzenia, malowanie nawierzchni poliuretanowej na górnym stadionie (rozgrzewkowym) wraz ze ściągnięciem nawierzchni ceglanej i humusowaniem, ustawienie masztów oświetleniowych i oświetlenia dozorowego trybun. Trwają prace związane z układaniem nawierzchni poliuretanowej, budową mostka przez rzekę Kłodawkę oraz humusowaniem górnego stadionu. Ponadto wykonano dokumentację projektową dla budowy hali namiotowej nad rozgrzewkową |

| | | | |
|--|--|------------|---|
| | | | bieżnią na górnym stadionie. Trwa opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla budowy zaplecza dla sportowców przy stadionie. |
| Przedsięwzięcie nr 10. „Mieszkać Lepiej” dotacje do projektów obejmujących prace remontowo-budowlane dotyczące kamienic i podwórek | Wspólnoty Mieszkaniowe/Biuro Konsultacji Społecznych i Rewitalizacji/Wydział Zarządzania Funduszami EU | 75% | Zakończono zakres rzeczowy projektu. Trwa rozliczanie poniesionych wydatków oraz procedura refundacyjna. |
| Przedsięwzięcie nr 11. Społeczne budownictwo czynszowe | Gorzowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego | 25% | Planowane jest wybudowanie wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Przemysłowej oraz Prostej. Zawarto umowę na wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniami na budowę. |
| Przedsięwzięcie nr 12. MCK w sercu miasta <i>Nazwa zadania w WPF: Przebudowa obiektu przy ul. Wełniany Rynek w Gorzowie Wielkopolskim oraz dostosowanie do prowadzenia działalności kulturalnej.</i> | Wydział Inwestycji | 75% | W ramach zadania przebudowywany jest budynek przy ul. Wełniany Rynek 18, prowadzone są prace dostosowawcze w budynku „Przemysłówki” do funkcji kulturalnej. W trakcie prac rozebrano budynek po Banku PKO, gdzie powstanie budynek z funkcją kulturalno-koncertową – nowa siedziba MCK. |
| Przedsięwzięcie nr 13. Szkoła Podstawowa nr 1 - perła obszaru rewitalizacji <i>Nazwa zadania w WPF: Modernizacja budynku przy SP nr 1.</i> | Wydział Inwestycji | 50% | Wykonano docieplenie podłóg przyziemia w budynku głównym, renowację okien i drzwi w budynku zabytkowym, modernizację pomieszczenia kotłowni, modernizację instalacji c.w.u i c.o. oraz wymianę oświetlenia na oświetlenie typu LED. |

| | | | |
|--|---------------------------|------------|--|
| <p>Przedsięwzięcie nr 14. Węzeł intermodalny przy dworcu PKP – Zintegrowane Centrum Podróży <i>Nazwa zadania w WPF: Budowa węzła przesiadkowego przy dworcu PKP w Gorzowie Wlkp. wraz z przebudową infrastruktury tramwajowej.</i></p> | <p>Wydział Inwestycji</p> | <p>25%</p> | <p>Z uwagi na konflikt zbrojny na terytorium Ukrainy, który spowodował znaczący wzrost kosztów paliwa i materiałów budowlanych, przyczyniając się do wzrostu kosztów realizowanych aktualnie przez Miasto zadań, podjęto decyzję o konieczności stworzenia rezerwy budżetowej, która umożliwi dokończenie obecnie realizowanych inwestycji. Mając powyższe na względzie, Miasto ograniczyło zakres planowanych robót w ramach tego przedsięwzięcia. Utrzymana zostanie funkcja węzła przesiadkowego. Jednak zamiast przewidywanego w koncepcji dworca autobusowego przy ul. Jancarza, powstanie zatoka dla autobusów dalekobieżnych. Na ul. Dworcowej zostanie przeprowadzony remont istniejącego torowiska tramwajowego wraz z remontem nawierzchni jezdni. Podobnie jak w pierwotnej koncepcji, istniejąca pętla tramwajowa zostanie zdemontowana i wybudowana zostanie krańcówka tramwajowa z peronem dla podróżnych. Przy dworcu PKP zostaną wybudowane parkingi dla osób z niepełnosprawnościami oraz parkingi typu „kiss and ride”. Planowany zakres robót nie</p> |
|--|---------------------------|------------|--|

| | | | |
|--|--|------------|--|
| | | | obejmuje wykonania zadania placu przed dworcem PKP, nie zostanie wyburzony łącznik pomiędzy budynkiem dworca PKP a obiektem, w którym znajdują się sieci teletechniczne należące do PKP. |
| Przedsięwzięcie nr 45.² Lubuskie Centrum Kompetencji Cyfrowych i Usług Wspólnych | Wielospecjalistyczny Szpital Wojewódzki w Gorzowie Wlkp. | 25% | Projekt otrzymał dofinansowanie. Trwają postępowania na wyłonienie inżyniera kontraktu. Planowane jest ogłoszenie postępowania na wyłonienie generalnego wykonawcy. |
| Przedsięwzięcia przestrzenno-funkcjonalne | | | |
| Przedsięwzięcie nr 15. Centrum Gorzowa Od-Nowa <i>Nazwa zadania w WPF:</i> <i>Komponent I System zrównoważonego transportu miejskiego w Gorzowie Wlkp.</i> <i>Komponent II - Modernizacja deptaka przy ul. Hawelańskiej wraz z ulicą Hawelańską/Wielniany Rynek.</i> | Wydział Inwestycji | 50% | W ramach poszczególnych komponentów poziom realizacji jest następujący: - komponent I - zadanie zakończone i odebrane protokołem odbioru z dnia 1.07.2020 r. oraz Świadectwem Przejęcia z dnia 1.07.2020 r. Stopień realizacji - 100%. - komponent II - wykonano projekt modernizacji deptaka. Obecnie złożono wnioski o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, po zatwierdzeniu inwestycji przez Prezesa Rady Ministrów rozpocznie się procedura wyboru wykonawcy robót. |

² Zmiana ciągłości numeracji przedsięwzięć w niniejszej tabeli wynika z zastosowania numerów obowiązujących w Gminnym Programie Rewitalizacji Gorzów 2025+

| | | | |
|---|---|-------------|--|
| | | | Stopień realizacji – 25%. W odniesieniu do stopnia realizacji całego przedsięwzięcia, przyjęto wartość najbliższą średniej arytmetycznej stopnia realizacji poszczególnych komponentów. |
| Przedsięwzięcie nr 16. Deptak Chrobrego - kręgosłup Nowego Miasta <i>Nazwa zadania w WPF: System zrównoważonego transportu miejskiego w Gorzowie Wlkp.</i> | Wydział Inwestycji | 75% | Trwają prace, planowany termin zakończenia prac - 15.07.2022 r. |
| Przedsięwzięcie nr 17. Rekreacyjna trasa pieszo-rowerowa wzdłuż Kłodawki <i>Nazwa zadania w dokumentach aplikacyjnych: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miasta Gorzowa Wlkp. wzdłuż rzeki Kłodawki poprzez budowę ciągu pieszo-rowerowego wraz z zagospodarowaniem wybranych podwórek.</i> | Wydział Inwestycji | 100% | Przedsięwzięcie zrealizowane. |
| Przedsięwzięcie nr 18. "Kwadrat" - wzorcowa miejska przestrzeń rekreacyjna <i>Nazwa zadania w dokumentach aplikacyjnych: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miasta Gorzowa Wlkp.- Plac Nieznanego Żołnierza.</i> | Wydział Inwestycji | 100% | Przedsięwzięcie zrealizowane. |
| Przedsięwzięcie nr 19. Rewaloryzacja Parku Wiosny Ludów <i>Nazwa zadania w WPF: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miasta Gorzowa Wlkp. poprzez uporządkowanie i zagospodarowanie wybranych terenów przestrzeni publicznej.</i> | Wydział Gospodarki Komunalnej i Transportu Publicznego | 75% | Zadanie w zakresie nasadzeń zieleni zakończone w 2019 r. Zakres robót budowlanych - trwa procedura odbiorowa, naprawiane są usterki. Obiekt użytkowany przez mieszkańców. |
| Przedsięwzięcie nr 20. Rewaloryzacja Parku Siemiradzkiego <i>Nazwa zadania w WPF: Bezgraniczny trójdźwięk – natura, kultura i edukacja w Trebnitz, Witnicy i Gorzowie.</i> | Wydział Gospodarki Komunalnej i Transportu Publicznego | 100% | Przedsięwzięcie zrealizowane. |
| Przedsięwzięcie nr 21. Miasto odwraca się ku Kłodawce <i>Nazwa zadania w dokumentach aplikacyjnych: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miasta Gorzowa Wlkp. wzdłuż rzeki Kłodawki poprzez budowę ciągu pieszo-rowerowego wraz z zagospodarowaniem wybranych podwórek.</i> | Wydział Inwestycji | 100% | Przedsięwzięcie zrealizowane. |
| Przedsięwzięcie nr 22. Tereny zielone na Zawarcu | Biuro Konsultacji Społecznych i Rewitalizacji/Zakład Gospodarki Mieszkaniowej | 50% | W ramach budżetu miasta w 2021 r. ogłoszono konkurs na realizację zielonych |

| | | | |
|---|---|-------------|---|
| | | | mikroinicjatyw sąsiedzkich, w ramach którego udzielono wsparcia na zagospodarowanie związane z tworzeniem powierzchni biologicznie czynnych. |
| Przedsięwzięcie nr 23. Tereny zielone na Osiedlu Słonecznym | Biuro Konsultacji Społecznych i Rewitalizacji/Zakład Gospodarki Mieszkaniowej | 50% | W ramach budżetu miasta w 2021 r. ogłoszono konkurs na wsparcie zielonych mikroinicjatyw sąsiedzkich. Przy wsparciu podmiotów niepublicznych oraz przy udziale mieszkańców zagospodarowano skwerek przy ulicy Słonecznej (park kieszonkowy). |
| Przedsięwzięcie nr 24. Rewaloryzacja plant wzdłuż murów zabytkowych wraz z ulicą Strzelecką | Wydział Gospodarki Komunalnej i Transportu Publicznego | 0% | Nie rozpoczęto realizacji zadania. |
| Przedsięwzięcie nr 25. Ścieżka nad Wartą <i>Nazwa zadania w dokumentach aplikacyjnych: Szlak Stolic EV2/R1.</i> | Wydział Inwestycji | 100% | Przedsięwzięcie zrealizowane. |
| Przedsięwzięcie nr 26. Porządkowanie przestrzeni podwórek na obszarze R1 | Zakład Gospodarki Mieszkaniowej/Biuro Konsultacji Społecznych i Rewitalizacji/Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Majątku | 50% | W ramach porządkowania przestrzeni podwórek wykonano lub trwają następujące prace: - ul. 30 Stycznia 19 – rozbiórka budynku gospodarczego; - ul. Krzywoustego 3 – rozbiórka budynków gospodarczych ; - ul. Krzywoustego/Kos. Gdyńskich – rozbiórka budynku gospodarczego; - ul. Łokietka 7 – rozbiórka budynku gospodarczego ; - ul. 30 Stycznia 20 – rozbiórka budynku gospodarczego; - ul. Krzywoustego 19 – rozbiórka budynku gospodarczego - ul. Chrobrego 10/Krzywoustego 4A –rozbiórka garaży; |

| | | | |
|---|------------------------------------|--|---|
| | | | <p>- ul. Drzymały 21 – rozbiórka pomieszczeń gospodarczych;</p> <p>Ponadto w obszarze R1 wykonano:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ul. Sikorskiego 116-120 – remont chodnika; - ul. Łużycka 1-4 – remont chodnika; - ul. Sikorskiego 141-142 – remont chodnika; - ul. Sikorskiego 143-144 – remont chodnika. <p>W ramach budżetu miasta w 2021 r. ogłoszono konkurs na wsparcie zielonych mikroinicjatyw sąsiedzkich, w ramach którego udzielono wsparcia na zagospodarowanie związane z tworzeniem powierzchni biologicznie czynnych.</p> |
| Przedsięwzięcia społeczno–gospodarcze | | | |
| Przedsięwzięcie nr 27. Rozwój usług wsparcia na obszarze rewitalizacji | Gorzowskie Centrum Pomocy Rodzinie | 100% | Przedsięwzięcie zrealizowane. |
| Przedsięwzięcie nr 28. Środowiskowe programy profilaktyczne skierowane do dzieci i młodzieży | Wydział Spraw Społecznych | 100% W ramach przedsięwzięcia, realizowane są projekty z Miejskiego Programu Przeciwdziałania Uzależnieniom. | W okresie sprawozdawczym zrealizowano 2 programy: - „Anioły”- projekt zakładający wsparcie liderów edukacji rówieśniczej w obszarze profilaktyki środowiskowej. W programie wzięło udział 20 osób, które uczestniczyły w spotkaniach szkoleniowych. Zadanie zostało zlecone Polskiemu Towarzystwu Zapobiegania Narkomanii |

| | | | |
|---|------------------------|--|---|
| | | | <p>Oddziałowi Terenowemu w Gorzowie Wlkp. w ramach otwartego konkursu ofert;</p> <p>- „Rozwaga c.d.”- warsztaty profilaktyczno-edukacyjne, które zrealizowała fundacja „Pozytywka”. Z programu skorzystało 28 dzieci. Udział w warsztatach pozwolił uczestnikom na zmianę określonych zachowań, rozwój osobisty oraz nabycie nowych umiejętności interpersonalnych i interpersonalnych.</p> |
| <p>Przedsięwzięcie nr 29. Jest moc! Program żywego uczestnictwa w kulturze</p> | <p>Wydział Kultury</p> | <p>100% W ramach przedsięwzięcia, w cyklach rocznych realizowane są projekty finansowane z programu współpracy z organizacjami pozarządowymi.</p> | <p>W ramach zadania w okresie sprawozdawczym zrealizowano następujące projekty:</p> <p>- „Łączą nas ludzie i miejsca 2021” – edycja biuletynu upamiętniającego wydarzenia, miejsca i sylwetki osób zapisanych na kartach historii Miasta. Realizacja projektu znacząco wpłynęła na umocnienie tożsamości lokalnej. Projekt został zrealizowany jako upamiętnienie sylwetek osób, miejsc i instytucji. Upowszechniono wiedzę i podniesiono świadomość mieszkańców w zakresie historii Miasta, zintegrowano gorzowian pochodzących z różnych środowisk poprzez ukazanie</p> |

historycznej wspólnoty mieszkańców. Realizator - Stowarzyszenie Św. Eugeniusza de Mazenoda,

„Przystań za Wartą uczy” – cykl przedsięwzięć animacyjno-kulturalnych służących rozwojowi talentów i pasji oraz twórczemu zagospodarowaniu wolnego czasu. Oferta objęła m.in. organizację warsztatów literackich z finałem w postaci tomiku twórczości, warsztatów teatralnych, lekcji języka angielskiego. Działania były adresowane do różnych grup wiekowych, począwszy od dzieci po seniorów. Miejscem realizacji zadania była siedziba realizatora - Stowarzyszenia św. Eugeniusza de Mazenoda - Klub Przystań za Wartą, świetlica im. Św. Jana Pawła II, przy ul. Brackiej oraz Miejskie Przedszkole Integracyjne nr 27 przy ul. Śląskiej.

- „Na tropie Stefanii – gala pre – historyczna” – przygotowany został rodzinny spektakl edukacyjny inspirowany historią gorzowskiego nosorożca, który został zaprezentowany na

| | | | |
|--|--------------------------------------|-------------------|---|
| | | | <p>Starym Rynku w ramach cyklu imprez „Dobry Wieczór Gorzów”.</p> <p>Działania były adresowane do różnych grup wiekowych, począwszy od dzieci po seniorów. Celem, który został osiągnięty była nauka poprzez zabawę, edukację historyczną oraz nietuzinkowe podejście do historii Miasta.</p> |
| <p>Przedsięwzięcie nr 30. Kampania tożsamościowa GORZÓW#Stąd Jestem</p> | <p>Wydział Promocji i Informacji</p> | <p>75%</p> | <p>W ramach zadania zrealizowano:</p> <ul style="list-style-type: none"> – akcję „Zakochaj się w Gorzowie”. Była to muzyczna niespodzianka dla mieszkańców Gorzowa, zrealizowana na Starym Rynku z udziałem artystów operowych. Zorganizowano fotobudkę z wykorzystaniem napisu „Love Gorzów”, przy którym mieszkańcy mogli robić pamiątkowe zdjęcia; - cykl akcji w ramach „Międzynarodowego Roku Warzyw i Owoców”. Akcje były realizowane na terenie ryneczku przy ul. Św. Jerzego wspólnie z Gorzowskim Rynkiem Hurtowym oraz Zespołem Szkół Gastronomicznych. W działania byli zaangażowani m.in. kucharze, ambasadorzy miasta Gorzowa; |

- akcję „Rowerowa Stolica Polski” - aktywizującą mieszkańców i zachęcającą do udziału w rywalizacji rowerowej z wykorzystaniem infrastruktury rowerowej w mieście. Trasa przejazdu wiodła przez podobszary rewitalizacji Centrum, Zawarcie i Osiedle Słoneczne;

- cykl spacerów tematycznych – „ChodźMy na spacer”. Raz na dwa tygodnie od czerwca do końca października, dwa razy w tygodniu odbywały się bezpłatne spacery po Gorzowie z udziałem przewodnika – Zbigniewa Rudzińskiego. Większość spośród 11 spacerów odbyła się w podobszarach rewitalizacji Centrum i Zawarcia;

- „Dzień Dziecka ze Stefanią” – akcję w centrum miasta, dedykowaną najmłodszym z wykorzystaniem wizerunku Nosorożca Gorzowskiego;

- wystawę i piknik naukowy o Stefani – Nosorożcu Gorzowskim. Wystawa odbyła się na Starym Rynku i dotyczyła wydarzeń związanych z odkryciem szczątków nosorożca na terenie budowy trasy ekspresowej S3 w pobliżu Gorzowa. Udział w otwarciu

wzięła kadra naukowa Uniwersytetu Wrocławskiego. Dzień później w Muzeum Lubuskim, w ogrodzie przy ul. Warszawskiej, odbył się otwarty piknik naukowy z warsztatami dla najmłodszych, wykładami i przedstawieniem teatralnym dla dzieci;

- „Światowy Dzień Nosorożca” – z tej okazji 22 września w ogrodzie teatralnym zorganizowano dla mieszkańców piknik, którego głównym motywem była historia Nosorożca Gorzowskiego;

- niepodległościowy happening z okazji Święta Niepodległości przy Urzędzie Miasta z udziałem Ludowego Zespołu Pieśni i Tańca „Mali Gorzowiaczy”. Zespół przygotował dla mieszkańców minikoncert najbardziej znanych piosenek i pieśni narodowych;

- „Gorzów blisko świąt” - cykl ponad 20 wydarzeń na Starym Rynku oraz w innych lokalizacjach na terenie miasta, których celem było wprowadzenie mieszkańców w nastrój świąt Bożego Narodzenia. Na Starym Rynku zorganizowano m.in. Jarmark Bożonarodzeniowy, wspólnie z przedszkolakami z Gorzowa

| | | | |
|---|-------------------------------------|------------|---|
| | | | ubierano choinkę. Zorganizowano akcję z radiem RMF FM, podczas której do mieszkańców trafiło ponad 1000 świątecznych drzewek oraz akcję „Okno Świętego Mikołaja” przy Urzędzie Miasta, podczas której mieszkańcy otrzymywali świąteczną paczkę z miejskimi gadżetami. |
| Przedsięwzięcie nr 31. „Koniunktura w Centrum” - wspólna promocja gospodarcza obszaru centrum miasta | Wydział Obsługi Inwestora i Biznesu | 75% | W ramach zadania w obszarze rewitalizacji zrealizowano: - „Nocny szlak kulinarny” - wydarzenie mające na celu aktywizację centrum jako głównego punktu eventu poprzez wspieranie lokalnej branży gastronomicznej, zachęcenie mieszkańców do spędzania czasu w mieście oraz promowanie społecznego i obywatelskiego zaangażowania w miejskie działania; - „Jarmark Bożonarodzeniowy” – głównym celem Jarmarku było stworzenie przestrzeni handlowej dla przedsiębiorców. Działania związane z realizacją Jarmarku odbywały się na deptaku przy ul. Sikorskiego i Starym Rynku. |
| Przedsięwzięcie nr 32. „Gorzowska mapa atrakcji” wsparcie tematykacji przestrzeni miejskiej | Wydział Obsługi Inwestora i Biznesu | 75% | W ramach realizacji przedsięwzięcia prowadzone są działania polegające na koncentrowaniu i wsparciu lokalizacji usług gastronomicznych w części |

| | | | |
|--|---|-------------|---|
| | | | deptakowej ul. Sikorskiego, Starego Rynku, ul. Hawelańskiej i ul. Chrobrego. Dodatkowo ułatwiana jest procedura uzyskania zgody na lokalizację sezonowych ogródków gastronomicznych w celu aktywizacji tych obszarów. |
| Przedsięwzięcie nr 33. Wsparcie zatrudnienia socjalnego | Zadanie realizowane w ramach biur i wydziałów Urzędu Miasta | 100% | Dofinansowanie działalności dwóch centrów integracji społecznej, prowadzonych przez organizacje pozarządowe w łącznej kwocie 288 000 zł. Wydział Gospodarki Komunalnej i Transportu publicznego realizuje zamówienie, przy którym zastosowano klauzule społeczne. Zamówienie dotyczy utrzymania Parku Kopernika, parku przy szpitalu przy ul. Warszawskiej, a także Parku Czechówek. |
| Przedsięwzięcie nr 34. Program rozwiązywania problemów zadłużenia czynszowego | Zakład Gospodarki Mieszkaniowej | 100% | W ramach przedsięwzięcia przyjęto Uchwałę nr XIX/368/2020 Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z dnia 26.02.2020 r. w sprawie przyjęcia Programu oddłużeniowego dla osób korzystających z lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego. Końcowe wnioski dłużnicy składali w terminie do 31.12.2021 r. Obecnie realizowane jest rozliczenie zawartych uгод z |

| | | | |
|--|--|------------|---|
| | | | uwzględnieniem terminu okresu spłaty zaległości czynszowych. |
| Przedsięwzięcie nr 35. Gorzowskie Standardy Przestrzeni Publicznej i zasady udziału mieszkańców w projektowaniu przestrzeni | Architekt Miasta/Biuro Konsultacji Społecznych i Rewitalizacji | 10% | W okresie sprawozdawczym nie realizowano zadań wpisujących się w przedsięwzięcie. Przyjęty stopień realizacji odnosi się do zadań wykonanych w poprzednich okresach sprawozdawczych. |
| Przedsięwzięcie nr 36. Ład wizualny w krajobrazie Gorzowa | Architekt Miasta | 75% | W ramach wdrażania przedsięwzięcia podjęto następujące działania: - wypracowane zostały zasady współpracy między Wydziałem Dróg i Architektem Miejskim, co do warunków umieszczania w pasach drogowych reklam i ogródków gastronomicznych. Wszystkie takie przedsięwzięcia zanim otrzymają zgodę, muszą być akceptowane przez Architekta Miejskiego pod względem estetyki i zachowania ładu w przestrzeni publicznej; - analogicznie wypracowane zostały zasady współpracy między Wydziałem Nieruchomości i Architektem Miejskim, co do warunków umieszczania reklam i ogródków gastronomicznych na terenach będących własnością Miasta. Także w tych przypadkach działania zanim otrzymają zgodę, muszą być akceptowane przez Architekta |

| | | | |
|---|-----------------|------------|--|
| | | | <p>Miejskiego;</p> <ul style="list-style-type: none"> - w zakresach dotyczących ładu przestrzennego większość działań realizowanych przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Transportu Publicznego i Wydział Inwestycji jest konsultowanych z Architektem Miejskim. Dotyczy to doboru materiałów, mebli miejskich, stosowanych rozwiązań; - powstał Katalog Mebli Miejskich jako materiał pomocniczy na etapie projektowania zadań publicznych; - wszystkie działania dotyczące umieszczania reklam na zabytkach są konsultowane w porozumieniu Architekta Miejskiego z Miejskim Konserwatorem Zabytków, - prowadzone są cykliczne spotkania ze środowiskiem osób z niepełnosprawnościami. Celem spotkań jest poprawa jakości przestrzeni publicznej w zakresie dostępności – z uwzględnieniem aspektu porządkowania przestrzeni i jej estetyki. |
| Przedsięwzięcie nr 37. Instytucje kultury bogactwo do odkrycia | Wydział Kultury | 75% | Organizacja koncertów, spektakli przez instytucje kultury, gorzowskich artystów w ramach cyklu „Dobry Wieczór Gorzów”. Nocne wydarzenia kulturalne, koncerty, spektakle, zwiedzanie wystaw, oferowane przez instytucje kultury w ramach |

| | | | |
|--|--|-------------|--|
| | | | „Nocnego Szlaku Kulturalnego”. |
| Przedsięwzięcie nr 38. Zawodowcy w Gorzowie | Wydział Edukacji | 100% | Przedsięwzięcie zrealizowane. |
| Przedsięwzięcie nr 39. Kształtowanie kompetencji kluczowych na potrzeby rynku pracy | Wydział Edukacji | 100% | Przedsięwzięcie zrealizowane. |
| Przedsięwzięcie nr 40. Unijne przedszkolaki w Gorzowie | Wydział Edukacji | 100% | Przedsięwzięcie zrealizowane. |
| Przedsięwzięcie nr 41. Zawodowcy w Gorzowie 2.0 | Wydział Edukacji | 100% | Przedsięwzięcie zrealizowane. |
| Przedsięwzięcie nr 42. Centra Aktywności Mieszkańców | Miejskie Centrum Kultury | 75% | Działania prowadzone w obszarach rewitalizacji w ramach MCK Jedyńka, MCK Zodiak oraz MCK Zawarcie. |
| Przedsięwzięcie nr 43. Centrum Gorzowa Od- Nowa. Prototypowanie urbanistyczne | Wydział Inwestycji/BSR/WDR/WGT/SM | 100% | Przedsięwzięcie zrealizowane. |
| Przedsięwzięcia środowiskowe | | | |
| Przedsięwzięcie nr 44. Program KAWKA – II <i>Nazwa zadania w WPF: Wymiana źródeł ciepła na obszarze miasta Gorzowa Wlkp.</i> | Zakład Gospodarki Mieszkaniowej/ Wydział Zarządzania Funduszami EU | 50% | Wymiana źródeł ciepła w gospodarstwach domowych w tym w podobszarach realizacji R1, R2 i R3: <ul style="list-style-type: none"> • dokonano wymiany źródeł ciepła w 50 gospodarstwach, likwidacji uległo 97 pieców kaflowych i 3 kotły węglowe; • realizowana jest wymiana źródeł ciepła w następnych 50 gospodarstwach, likwidacji ulegnie 87 pieców kaflowych i 1 kocioł węglowy. Dodatkowo planowana jest wymiana źródeł ciepła w 5 gospodarstwach domowych, likwidacji ulegnie 5 pieców kaflowych i 2 kotły węglowe. |

Syntetyczna informacja o stopniu realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych w ramach GPR

| Typ przedsięwzięć | Odsetek przedsięwzięć zapisanych w GPR, których stopień realizacji wynosi | | | | | | |
|---|---|--------------|--------------|------------|---------------|------------|--------------------|
| | 0% | 10% | 25% | 50% | 75% | 100% | Suma (a+b+c+d+e+f) |
| | a | b | c | d | e | f | |
| Przedsięwzięcia techniczne | 0 % | 0% | 20 % | 26,67% | 33,33% | 20% | 100% |
| | | | 3* | 4 | 5 | 3 | 15 |
| Przedsięwzięcia przestrzenno – funkcjonalne | 8,33% | 0 % | 0 % | 33,33% | 16,67% | 41,67% | 100% |
| | 1 | | | 4 | 2 | 5 | 12 |
| Przedsięwzięcia społeczne i gospodarcze | 0% | 5,88% | 0% | 0% | 35,29% | 58,83% | 100% |
| | 0 | 1 | | | 6 | 10 | 17 |
| Przedsięwzięcia środowiskowe | 0 % | 0% | 0% | 100% | 0 % | 0% | 100 % |
| | | | | 1 | | | 1 |
| Wszystkie przedsięwzięcia | 2,22% | 2,22% | 6,67% | 20% | 28,89% | 40% | 100% |
| | 1 | 1 | 3 | 9 | 13 | 18 | 45 |

*liczba przedsięwzięć

5. WNIOSKI I ANALIZA CZYNNIKÓW RYZYKA ORAZ UWARUNKOWAŃ WPŁYWAJĄCYCH NA MOŻLIWOŚCI REALIZACJI ZAŁOŻEŃ GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GORZÓW 2025+

W bieżącym okresie sprawozdawczym istotnym czynnikiem wpływającym na stopień realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych jest sytuacja związana z konfliktem zbrojnym w Ukrainie oraz – podobnie jak w poprzednim roku - pandemia COVID-19. Wzrost cen towarów i usług skutkował znacznym wzrostem kosztów realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, a w wybranych przypadkach koniecznością ograniczenia ich zakresu np. przedsięwzięcia „Węzeł intermodalny przy dworcu PKP – Zintegrowane Centrum Podróży”.

W piątym roku wdrażania GPR w pełni zrealizowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne stanowią 40% ogółu planowanych zadań. W stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego, który był rokiem aktualizacji GPR, odsetek w pełni zrealizowanych przedsięwzięć wzrósł ok. 11%.

Zgodnie z danymi wskazanymi w niniejszym raporcie, zakończone i uruchomione przedsięwzięcia o różnych stopniach realizacji stanowią 97%, co oznacza, że nie rozpoczęto realizacji tylko jednego z 45 zaplanowanych projektów.