

**Ogłoszenie Nr 967/III/2014
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 11 lutego 2014r.**

Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na cele parkingowe nieruchomości
położonych w Gorzowie Wlkp.

lp.	położenie (ulica, obręb)	przetarg	terminy przeprowadzonych przetargów	działka gruntu			wywoławcza stawka czynszu miesięcznego netto [zł /m ²]	wysokość wadum [zł]	okres dzierżawy
				nr	pow. [m ²]	nr KW			
1.	Długosza 04-Staszica	I	-	1050/2	434 w udz.1/14 tj. 31	GW1G/00099687/3	1,07	50	3 lata
2.	Janockiego 02-Górczyn	III	I-20.08.2013r. II-12.11.2013r.	2270/3	1205	GW1G/00074544/8		1.300	10 lat

Przetarg odbędzie się 18 marca 2014r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul. Sikorskiego 3-4.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu – z określeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy - najpóźniej na 7 dni przed terminem otwarcia przetargu, tj. **do 11 marca 2014r.** Wadium należy wpłacić na konto Nr 23 8363 0004 0000 3968 2000 0006 Urzędu Miasta w Gospodarczym Banku Spółdzielczym w Gorzowie Wlkp. W przypadku przelewu – za datę wpłaty wadium uznaje się datę realizacji przelewu przez bank nadawcy. Nazwa oferenta na dowodzie wpłaty wadium powinna być identyczna z nazwą oferenta przystępującego do przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu: dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, pełnomocnictwa osób ich reprezentujących, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych – wypisu z ewidencji działalności gospodarczej lub wypisu z KRS.

Minimalne postąpienie wynosi 1% wywoławczej stawki czynszu, z zaokrągleniem wzwyż do jednej dziesiątej złotego.

Uczestnikowi, który wygra przetarg - wadium zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Osobę wyłonioną w przetargu dzierżawcą zawiadamia się o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się osoby, która wygrała przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w ustalonym terminie, wadium ulega przepadkowi na rzecz Miasta Gorzowa Wlkp.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów.

Nieruchomość położona przy ul. Długosza określona w poz.1 - dotyczy miejsca parkingowego Nr 12 wraz z udziałem w placu manewrowym.

Przystosowanie nieruchomości położonej przy ul. Janockiego określonej w poz.2 do wymogów zamierzonej działalności następować będzie kosztem i staraniem dzierżawcy, bez możliwości zwrotu wartości poniesionych nakładów na zagospodarowanie terenu.

Termin wnoszenia czynszu - z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca. Waloryzacja czynszu dokonywana będzie corocznie od 1 czerwca – według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statycznego za rok poprzedni. Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania podatku od nieruchomości - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej uchwały Rady Miasta Gorzów Wlkp. i w sposób w niej określony.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta (pokój - 419 tel. 95-73-55-594 lub 821).

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak