



## KARTA SPRAWY

### **NAZWA SPRAWY:**

Przekwalifikowanie lokalu na najem socjalny na lokal mieszkalny na czas nieoznaczony.

### **OGÓLNY OPIS:**

Najemcy lokali na najem socjalny, którym nie wyrażono zgody na przedłużenie umowy w ramach najmu socjalnego na kolejny okres z tytułu niespełniania wymaganego kryterium dochodowego mogą zabiegać o zawarcie umowy najmu zajmowanego lokalu na czas nieoznaczony.

### **WYMAGANE DOKUMENTY:**

1. Wniosek do Prezydenta Miasta o przekwalifikowanie lokalu na najem socjalny na kolo na czas nieoznaczony.
2. Załączniki:
  - a) zaświadczenie o dochodach,
  - b) oświadczenie o sytuacji mieszkaniowej, w tym o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu,
  - c) deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego.

### **SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

Wyrażenie zgody na przekwalifikowanie lokalu na najem socjalny na lokal na czas nieoznaczony, pod warunkiem spełniania kryteriów dochodowych i mieszkaniowych.

### **MIEJSCE SKŁADANIA/ODBIORU DOKUMENTÓW:**

Kancelaria Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego ul. Sikorskiego 4

### **JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA:**

Wydział Spraw Społecznych ul. Teatralna 26, 66-400 Gorzów Wielkopolski, tel. nr (95)7355 847

### **OPŁATY:**

Nie pobiera się

### **TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

Do 30 dni

### **TRYBY ODWOŁAWCZE:**

Nie przysługuje.

### **UWAGI:**

Zgodę na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony może wyrazić Prezydent Miasta na wniosek osoby zainteresowanej, po uzyskaniu pozytywnej opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej pod warunkiem nieposiadania tytułu prawnego do innego lokalu przez żadnego z członków prowadzących wspólne gospodarstwo domowe z osobą wnioskującą i jednocześnie spełniającej kryterium dochodowe uprawniające do zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony.

### **PODSTAWA PRAWNA:**

§ 11 ust.1 pkt 3 Uchwały Nr XXXV/617/2021 Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2021, poz. 938, poz.1786, z 2022 r. poz. 1721).

### **PLIKI DO POBRANIA:**

Brak

**Opracował (data i podpis):**

26.10.2022 r.

Mirosława Szulc  
(Inspektor)

**Sprawdził (data i podpis):**

26.10.2022 r.

Patrycja Czerwińska  
(Z-ca Dyrektora  
Wydziału Spraw Społecznych)

**Zatwierdził (data i podpis):**

26.10.2022 r.

Małgorzata Domagała  
(Z-ca Prezydenta Miasta  
Gorzowa Wielkopolskiego)