

Zarządzenie nr 316...../II/2015  
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.  
z dnia 23 czerwca..... 2015r.

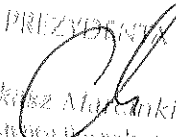
w sprawie przeznaczenia do wynajęcia lokali użytkowych w drodze przetargu

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013, poz.594 ze zm.), art.13 ust. 1, art. 35 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 518 ze zm.), uchwały Nr LXXVII/1199/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 30 czerwca 2010r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 80 poz. 1070 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wynajęcia w drodze przetargu, na czas nieoznaczony, lokale użytkowe stanowiące własność Miasta Gorzowa Wlkp., objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, będącym jego integralną częścią.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. i Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA  
  
Lukasz Murcankiewicz  
Zakładca Prezydenta Miasta

Załącznik do zarządzenia nr 316./I/2015  
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.  
z dnia 13.06.2015r.

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu na czas nieoznaczony

lp.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu nr i powierzchnia działki nr księgi wieczystej	przeznaczenie	położenie	powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	opis i stan techniczny	wywoławcza stawka czynszu netto [zł/m <sup>2</sup> ]
1.				13,29	lokal składa się z 1 pomieszczenia o pow. 11,06m <sup>2</sup> oraz części wspólnej o pow. 2,23m <sup>2</sup> , wyposażony jest w instalacje: elektryczną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny - dobry	5,80
2.				19,70	lokal składa się z 1 pomieszczenia o pow. 16,39m <sup>2</sup> oraz części wspólnej o pow. 3,31m <sup>2</sup> , wyposażony jest w instalacje: elektryczną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny - dobry	5,80
3.	ul. Piłsudskiego 1a Nr958/3, 4120m <sup>2</sup> GW1G/00089719/4	rzemiosło, magazyny	piwnice	25,60	lokal składa się z 3 pomieszczeń o łącznej pow. 21,30m <sup>2</sup> oraz części wspólnej o pow. 4,30m <sup>2</sup> , wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny - dobry	5,80
4.				12,93	lokal składa się z 1 pomieszczenia o pow. 10,76m <sup>2</sup> oraz części wspólnej o pow. 2,17m <sup>2</sup> , wyposażony jest w instalacje: elektryczną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny - dobry	5,80

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność.
- Waloryzacja czynszu – corocznie od 1 czerwca – według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług, ogłoszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul. Sikorskiego 3-4 na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszaniowej w Gorzowie Wlkp.

WZ. PREZYDENTA MIASTA  
Łukasz Mironiukiewicz  
Zastępca Prezydenta Miasta