

**UCHWAŁA NR XLIX/879/2022
RADY MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO**

z dnia 27 kwietnia 2022 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 559) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019r. poz. 1170 ze zm.) Rada Miasta Gorzowa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości na okres do 5 lat:

- 1) grunty,
- 2) budynki lub ich części,
- 3) budowle lub ich części,

- związane z prowadzeniem na terenie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego lub na terenie specjalnych stref ekonomicznych usytuowanych w obrębie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego działalności gospodarczej.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 stanowi regionalną pomoc inwestycyjną i może być udzielane na wspieranie inwestycji początkowej lub na tworzenie nowych miejsc pracy w następstwie realizacji inwestycji początkowej.

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 przysługuje na zasadach i warunkach określonych w niniejszej uchwale oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2019 r. poz. 297 ze zm.) program pomocowy Nr SA.41495 (2015/X), zwanym dalej „Rozporządzeniem”.

§ 2. Zwolnienie, o którym mowa w §1, na wspieranie inwestycji początkowej przysługuje:

- 1) w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu mikroprzedsiębiorców, jeżeli wartość kosztów kwalifikowanych wyniesie co najmniej 100 tys. euro;
- 2) w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu małych przedsiębiorców, jeżeli wartość kosztów kwalifikowanych wyniesie co najmniej 250 tys. euro;
- 3) w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu średnich przedsiębiorców, jeżeli wartość kosztów kwalifikowanych wyniesie co najmniej 500 tys. euro;
- 4) w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu dużych przedsiębiorców, jeżeli wartość kosztów kwalifikowanych wyniesie co najmniej 1mln euro.

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w §1, na utworzenie nowych miejsc pracy w następstwie realizacji inwestycji początkowej przysługuje:

- 1) w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu mikroprzedsiębiorców, jeżeli w związku z realizacją inwestycji początkowej utworzonych zostanie co najmniej 5 nowych miejsc pracy;
- 2) w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu małych przedsiębiorców, jeżeli w związku z realizacją inwestycji początkowej utworzonych zostanie co najmniej 20 nowych miejsc pracy;
- 3) w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu średnich przedsiębiorców, jeżeli w związku z realizacją inwestycji początkowej utworzonych zostanie co najmniej 50 nowych miejsc pracy;
- 4) w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu dużych przedsiębiorców, jeżeli w związku z realizacją inwestycji początkowej utworzonych zostanie co najmniej 100 nowych miejsc pracy.

§ 4. Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały może być obliczana w odniesieniu do:

- 1) kosztów inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne - w przypadku pomocy na wspieranie inwestycji początkowej;
- 2) szacunkowych kosztów płacy wynikających z utworzenia nowych miejsc pracy w następstwie realizacji inwestycji początkowej, obliczonych za okres 2 lat – w przypadku pomocy na utworzenie nowych miejsc pracy w następstwie realizacji inwestycji początkowej;
- 3) połączenia kosztów, o których mowa w pkt 1 i 2, nieprzekraczających kosztów określonych w pkt 1 lub 2, w zależności od tego, który z kosztów jest wyższy.

Rozdział 2. Wyłączenia

§ 5. Niniejszej uchwały nie stosuje się w przypadkach, o których mowa w art. 1 ust. 2-5 i art. 13 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U.UE.L. z 2014.187.1), zwanym dalej rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 651/2014.

§ 6. Zwolnieniem, o którym mowa w §1 ust. 1 nie są również objęte grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części:

- 1) związane z działalnością handlową, w przypadku gdy powierzchnia zajęta na prowadzenie działalności handlowej przekracza łącznie na inwestycji początkowej 100 m²;
- 2) zajęte na stacje paliw;
- 3) zajęte na banki;
- 4) związane z działalnością w zakresie najmu, dzierżawy lub sprzedaży nieruchomości na cele handlowe lub mieszkaniowe;
- 5) zajęte na działalność finansową i ubezpieczeniową;
- 6) związane z prowadzeniem gier losowych i hazardowych;
- 7) zajęte na salony samochodowe.

Rozdział 3. Definicje pojęć zawartych w uchwale

§ 7. Użyte w uchwale określenia oznaczają:

- 1) inwestycja początkowa – inwestycja, o której mowa w §3 pkt 10 Rozporządzenia, w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne związana z:
 - a) utworzeniem nowego zakładu;
 - b) zwiększeniem zdolności produkcyjnej w istniejącym zakładzie np. poprzez uruchomienie kolejnej linii produkcyjnej;
 - c) dywersyfikacją produkcji zakładu poprzez wprowadzenie produktów dotychczas niewytwarzanych w zakładzie;
 - d) zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego zakładu (np. poprzez rozszerzenie oferty produktowej/usługowej, wprowadzenie nowego rozwiązania technologicznego lub organizacyjnego zasadniczo odmiennego od dotychczas stosowanego);
 - e) nabyciem zakładu, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby nie został nabyty (nabycie środków trwałych musi być dokonane przez inwestora niezwiązanego ze sprzedawcą i na warunkach rynkowych, wyklucza się samo nabycie akcji lub udziałów przedsiębiorstwa);
- 2) rzeczowe aktywa trwałe - aktywa, o których mowa w §3 pkt 6 Rozporządzenia;
- 3) intensywność pomocy - maksymalna kwota pomocy brutto, o której mowa w §3 pkt 4 Rozporządzenia, wyrażona jako procent kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą przed potrąceniem podatku lub innych opłat, którą można sfinansować w ramach pomocy regionalnej. Determinuje ona dopuszczalny udział środków publicznych w całkowitej wartości danego przedsięwzięcia;
- 4) koszty kwalifikowane - koszty realizacji danego projektu, o których mowa w §5 ust. 2 w zw. z §6 ust. 1 - 7 Rozporządzenia, które w określonym stopniu (procencie) kwalifikują się do sfinansowania z pomocy publicznej;
- 5) udział własny przedsiębiorcy w sfinansowanie inwestycji - środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku z udzieloną pomocą publiczną, w szczególności w formie kredytów preferencyjnych, dopłat do oprocentowania kredytów preferencyjnych, gwarancji i poręczeń na warunkach korzystniejszych od oferowanych na rynku;
- 6) przedsiębiorca - podmiot prowadzący działalność gospodarczą tj. oferujący towary i/lub usługi na rynku, bez względu na jego formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania, który realizuje inwestycję początkową i po jej zakończeniu będzie podatnikiem podatku od nieruchomości lub podmiot, który już jest podatnikiem podatku od nieruchomości, a w wyniku realizacji inwestycji początkowej nastąpi w danym podmiocie wzrost przedmiotów opodatkowania;
- 7) rozpoczęcie prac - rozpoczęcie robót budowlanych związanych z inwestycją początkową w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021r. poz. 2351 ze zm.) lub pierwsze prawnie wiążące zobowiązanie do zamówienia urządzeń lub inne zobowiązanie, które sprawia, że inwestycja staje się nieodwracalna (nieodwracalność inwestycji oznacza brak możliwości jednostronnego wycofania się bez poniesienia znacznej szkody), w zależności od tego, co wystąpi najpierw. Za rozpoczęcie robót nie uznaje się zakupu gruntów oraz prac przygotowawczych, takich jak uzyskanie zezwoleń, przeprowadzenie studiów wykonalności, złożenie zapytania ofertowego, sporządzenie biznes planu, przygotowanie dokumentacji architektonicznej;
- 8) zakończenie inwestycji początkowej - data wskazana w oświadczeniu przedsiębiorcy o zakończeniu inwestycji początkowej;
- 9) utrzymanie inwestycji początkowej - prowadzenie działalności gospodarczej związanej z inwestycją początkową;

- 10) duży projekt inwestycyjny - inwestycja początkowa, o której mowa w §3 pkt 12 Rozporządzenia, o kosztach kwalifikowanych przekraczających 50 mln euro;
- 11) MŚP – małe i średnie przedsiębiorstwa, o których mowa w §3 pkt 1 Rozporządzenia;
- 12) duże przedsiębiorstwa – przedsiębiorstwa, o których mowa w §3 pkt 2 Rozporządzenia;
- 13) wzrost netto liczby pracowników – wzrost liczby pracowników, o którym mowa w §3 pkt 8 Rozporządzenia;
- 14) data dokonania zgłoszenia – data wpływu stosownego formularza do Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego.

Rozdział 4.

Warunki udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej

§ 8. 1. Warunkiem dopuszczalności udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej na podstawie niniejszej uchwały jest:

- 1) złożenie przed rozpoczęciem prac nad realizacją inwestycji początkowej:
 - a) pisemnego zgłoszenia o zamiarze skorzystania z pomocy na druku stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały wraz z dołączeniem wymienionych w nim dokumentów;
 - b) oświadczenia, że przedsiębiorca nie dokonał przeniesienia do zakładu, w którym ma zostać dokonana inwestycja początkowa, której dotyczy wniosek o pomoc, w ciągu dwóch lat poprzedzających złożenie wniosku o pomoc, oraz zobowiązanie się przez beneficjenta, że nie dokona takiego przeniesienia przez okres dwóch lat od zakończenia inwestycji początkowej, której dotyczy wniosek o pomoc; w odniesieniu do zobowiązań zaciągniętych przed dniem 31 grudnia 2019 r. wszelka likwidacja miejsc pracy związanych z taką samą lub podobną działalnością w jednym z pierwotnych zakładów beneficjenta na terytorium państwa EOG, która miała miejsce od dnia 1 stycznia 2020 r. do dnia 30 czerwca 2021r., nie jest uznawana za przeniesienie, o którym mowa w §3 pkt 12a Rozporządzenia;
- 2) rozpoczęcie realizacji inwestycji początkowej najpóźniej w terminie do 12 miesięcy od dnia dokonania pisemnego zgłoszenia zamiaru skorzystania z pomocy;
- 3) wniesienie przez przedsiębiorcę wkładu finansowego w wysokości co najmniej 25 % kosztów kwalifikowanych, pochodzących ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych;
- 4) w przypadku pomocy, o której mowa w §2 uchwały:
 - a) zakończenie realizacji inwestycji początkowej w terminie do 3 lat od dnia dokonania pisemnego zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy. Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego może wyrazić zgodę na przedłużenie terminu zakończenia inwestycji, jeżeli inwestycja nie może być zakończona z przyczyn niezależnych od przedsiębiorcy;
 - b) utrzymanie inwestycji początkowej przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw przez okres co najmniej 3 lat od daty zakończenia jej realizacji;
- 5) w przypadku pomocy, o której mowa w §3 uchwały:
 - a) doprowadzenie wskutek realizacji inwestycji początkowej do wzrostu netto liczby pracowników w danym zakładzie w porównaniu ze średnią z poprzednich 12 miesięcy i obsadzenie każdego stanowiska w ciągu 3 lat począwszy od dnia dokonania pisemnego zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy;
 - b) utrzymanie na terenie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego każdego nowo utworzonego miejsca pracy przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw przez okres co najmniej 3 lat, od dnia następującego po dniu dokonania zgłoszenia o zakończeniu inwestycji;

2. Warunkiem przyznania pomocy jest nieprzekroczenie progu pomocy w wysokości określonej w §4 ust.1 pkt 1 lit. f Rozporządzenia.

3. Dokonanie zgłoszenia o zamiarze skorzystania z pomocy w sposób niezgodny z wymogami określonymi w Rozporządzeniu oraz w niniejszej uchwale nie będzie kwalifikowało przedsiębiorcy do skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości.

Rozdział 5. Okres obowiązywania zwolnienia

§ 9. 1. Przedsiębiorca nabywa prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości z dniem dokonania pisemnego zgłoszenia.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, przysługuje po zakończeniu inwestycji początkowej i następuje w stosunku do wszystkich przedmiotów opodatkowania stanowiących inwestycję początkową. W przypadku nowo wybudowanych budynków lub ich części, budowli lub ich części zwolnienie przysługuje od dnia 1 stycznia roku następnego po roku, w którym zakończono budowę lub rozpoczęto ich użytkowanie przed ostatecznym wykończeniem.

3. Pomoc przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalną intensywność pomocy, o której mowa w § 11 ust. 1, nie dłużej jednak niż przez okres 5 lat.

4. W przypadku zbycia przedsiębiorstwa, nieruchomości lub jej części związanych z inwestycją początkową, na nabywcę nie przechodzi prawo dotychczasowego przedsiębiorcy do korzystania ze zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały.

Rozdział 6. Koszty kwalifikowane

§ 10. 1. Do kosztów kwalifikowanych zalicza się koszty, o których mowa w §5 ust. 2 oraz §6 ust. 1 - 7 Rozporządzenia.

2. Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą zalicza się wyłącznie koszty poniesione po dokonaniu pisemnego zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy regionalnej do dnia zakończenia realizacji inwestycji początkowej.

Rozdział 7. Intensywność pomocy

§ 11. 1. Maksymalna intensywność pomocy regionalnej udzielana w danym regionie na realizację inwestycji niebędącej dużym projektem inwestycyjnym nie może przekroczyć wielkości określonych dla tego regionu w przepisach wydanych na podstawie art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2021r. poz. 743 ze zm.) - na obszarze należącym do województwa lubuskiego intensywność pomocy regionalnej wynosi 40% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.

2. Intensywność pomocy udzielanej MŚP, z wyłączeniem nowych inwestycji o kosztach kwalifikowanych przekraczających 50 mln euro, podwyższa się w stosunku do maksymalnej intensywności o:

- 1) 20 punktów procentowych brutto w przypadku małych przedsiębiorców,
- 2) 10 punktów procentowych brutto w przypadku średnich przedsiębiorców.

3. Maksymalną dopuszczalną kwotę pomocy na duże projekty inwestycyjne oblicza się zgodnie ze wzorem określonym w art. 2 pkt 20 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014.

4. Pomoc udzielana na podstawie uchwały podlega kumulacji pomocy na zasadach określonych w art. 8 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014.

Rozdział 8.

Obowiązki przedsiębiorcy

§ 12. 1. Przedsiębiorca jest zobowiązany do złożenia w terminie do 30 dni od dnia dokonania zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy, niżej wymienionych dokumentów, które są niezbędne do ustalenia dopuszczalności udzielenia pomocy regionalnej:

- 1) oświadczenia o sytuacji ekonomicznej przedsiębiorstwa na druku stanowiącym załącznik Nr 4 do uchwały;
- 2) informacji dotyczącej otrzymanej pomocy przeznaczonej na te same koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą, na pokrycie których wnioskodawca ubiega się o pomoc publiczną lub oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy na druku stanowiącym załącznik Nr 7 do uchwały;
- 3) w przypadku, gdy po dniu dokonania zgłoszenia przedsiębiorca poniósł nakłady inwestycyjne należy przedłożyć oświadczenie o wielkości poniesionych nakładów na druku stanowiącym załącznik Nr 3 do uchwały;
- 4) w przypadku ubiegania się o pomoc, o której mowa w §3 uchwały, gdy zostaną utworzone nowe miejsca pracy należy przedłożyć oświadczenie, o którym mowa w §13 ust. 3 lit. a uchwały.

2. Na uzasadniony wniosek, złożony w formie pisemnej, Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego może wyznaczyć beneficjentowi pomocy inny termin do złożenia wymaganych dokumentów.

3. Ponadto przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie §3 uchwały, zobowiązany jest do dnia 31 stycznia danego roku, przedstawić oświadczenie o wysokości zatrudnienia w przedsiębiorstwie, według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedniego z zastrzeżeniem, że ostatnią informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia, w którym minęło 5 lat od dnia otrzymania pomocy – na druku stanowiącym załącznik Nr 5 do uchwały.

§ 13. 1. Po zakończeniu inwestycji początkowej, najpóźniej przed upływem dnia poprzedzającego dzień, od którego zaczyna obowiązywać zwolnienie od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały, przedsiębiorca zobowiązany jest do złożenia:

- oświadczenia o zakończeniu realizacji inwestycji początkowej na druku stanowiącym załącznik Nr 2 do uchwały;
- dokumentów, o których mowa w §12 ust. 1;
- oświadczenia o utrzymaniu inwestycji początkowej na terenie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego na druku stanowiącym załącznik Nr 6 do uchwały;
- w przypadku pomocy, o której mowa w §3 uchwały dodatkowo dokumentów, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.

2. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości jest zobowiązany poza dokumentami i oświadczeniami, o których mowa w §12 ust. 1 pkt 1-4, do złożenia do dnia 31 stycznia każdego roku: oświadczenia o utrzymaniu inwestycji początkowej na terenie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego na druku stanowiącym załącznik Nr 6 do uchwały. Obowiązek ten wygasa z chwilą zakończenia wymaganego okresu utrzymania inwestycji określonego w §8 ust. 1 pkt 4 lit. b lub pkt 5 lit. b tego paragrafu.

3. W przypadku pomocy, o której mowa w §3 uchwały, przedsiębiorca zobowiązany jest w terminie do 30 dni od dnia utworzenia nowych miejsc pracy, do przedłożenia następujących dokumentów:

- a) oświadczenia o wysokości przewidywanych/poniesionych dwuletnich kosztach pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z inwestycją, obliczonych zgodnie z §6 ust. 2 Rozporządzenia na druku stanowiącym załącznik Nr 8,
- b) oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z inwestycją – na formularzu stanowiącym załącznik Nr 9,
- c) oświadczenia o wzroście netto liczby pracowników – na formularzu stanowiącym załącznik Nr 10.

4. Ponadto przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie §3 uchwały, zobowiązany jest do dnia 31 stycznia danego roku, przedstawić oświadczenie o wysokości zatrudnienia w przedsiębiorstwie, według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedniego z zastrzeżeniem, że ostatnią informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia, w którym minęło 5 lat od dnia otrzymania pomocy – na druku stanowiącym załącznik Nr 5 do uchwały.

§ 14. Jeżeli przekroczenie dopuszczalnej intensywności lub wartości dopuszczalnej pomocy publicznej nastąpiło w związku ze zwolnieniem przedsiębiorcy od podatku od nieruchomości w trybie niniejszej uchwały, pomocy udziela się do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalne intensywności lub wartości pomocy określone w §11 uchwały.

§ 15. 1. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości w następujących przypadkach:

- 1) naruszenia warunków zwolnienia;
- 2) niezakończenia inwestycji początkowej w terminie określonym w §8 ust. 1 pkt 4 lit. a lub w §8 ust. 1 pkt 5 lit. a uchwały;
- 3) zbycia nieruchomości lub jej części, będącej przedmiotem zwolnienia od podatku od nieruchomości przed upływem okresu, o którym mowa w §8 ust. 1 pkt 4 lit. b uchwały – w przypadku korzystania z pomocy, o której mowa w §2 uchwały;
- 4) nieutrzymania nowo utworzonych miejsc pracy przez okres, o którym mowa w §8 ust. 1 pkt 5 lit. b uchwały - w przypadku korzystania z pomocy, o której mowa w §3 uchwały.

2. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie prawa do zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały - w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących jego utratę.

Rozdział 9. Postanowienia końcowe

§ 16. Uchwała obowiązuje do 31 grudnia 2023r.

§ 17. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wielkopolskiego.

§ 18. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Miasta

Jan Kaczanowski

..... dnia r.

/nazwa przedsiębiorcy/

/adres/

NIP

Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
ul. Sikorskiego 4
66-400 Gorzów Wielkopolski

ZGŁOSZENIE

Na podstawie §8 ust. 1 pkt 1 lit. a uchwały Nr Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego zgłaszam zamiar korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości przeznaczonego dla przedsiębiorców realizujących inwestycje początkowe na terenie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego lub na terenie specjalnych stref ekonomicznych usytuowanych w obrębie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego.

I. INFORMACJE PODSTAWOWE O PRZEDSIĘBIORCY

1. Pełna nazwa przedsiębiorcy
2. Adres/Siedziba
3. Adres prowadzenia działalności
4. Adres do korespondencji
5. Data rozpoczęcia działalności

6. Rodzaj i opis prowadzonej działalności (PKD) ... – podać wyłącznie to PKD, które ma bezpośredni związek z pomocą, o którą ubiega się wnioskodawca,

- profil działalności firmy z uwzględnieniem opisu:

- a) głównych produktów i usług
- b) rynków zbytu
- c) metod sprzedaży

7. REGON

8. Wielkość przedsiębiorstwa* (w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu Dz.Urz.UE.L 187 z 26 czerwca 2014r., dalej skrót rozporządzenie Nr 651/2014):

- mikroprzedsiębiorca
- mały przedsiębiorca
- średni przedsiębiorca
- inny (w tym duży)

9. Forma prawna prowadzonej działalności zgodnie z podanymi kodami*:

Wyszczególnienie	Kod*
przedsiębiorstwo państwowe	1.A
jednoosobowa spółka Skarbu Państwa	1.B
jednoosobowa spółka jednostki samorządu terytorialnego w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021r., poz. 679, ze zm.)	1.C
spółka akcyjna albo spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w stosunku do których Skarb Państwa, jednostka samorządu terytorialnego, przedsiębiorstwo państwowe lub jednoosobowa spółka Skarbu Państwa są podmiotami, które posiadają uprawnienia, takie jak przedsiębiorcy dominujący w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021r. poz. 275 ze zm.)	1.D
jednostka sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021r. poz. 305, ze zm.)	1.E
beneficjent pomocy nienależący do kategorii określonych kodem od 1.A do 1.E	2

10. Pełny siedmiocyfrowy identyfikator gminy, w której podmiot ubiegający się o pomoc ma siedzibę lub miejsce zamieszkania (zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998r. w sprawie szczegółowych zasad prowadzenia, stosowania i udostępniania krajowego rejestru urzędowego podziału terytorialnego kraju oraz związanych z tym obowiązków organów administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego (Dz.U. z 1998r. Nr 157, poz. 1031 ze zm.)

.....

II. INFORMACJE O PLANOWANEJ INWESTYCJI

1. Inwestycja początkowa polega na* :

- a) utworzeniu nowego przedsiębiorstwa;
- b) zwiększeniu zdolności produkcyjnej w istniejącym zakładzie np. poprzez uruchomienie kolejnej linii produkcyjnej;
- c) dywersyfikacji produkcji przedsiębiorstwa poprzez wprowadzenie produktów dotychczas niewytwarzanych w zakładzie;
- d) zasadniczej zmianie dotyczącej procesu produkcyjnego istniejącego zakładu (np. poprzez wprowadzenie nowego rozwiązania technologicznego lub organizacyjnego zasadniczo odmiennego od dotychczas stosowanego);
- e) nabyciu przedsiębiorstwa, które zostało zamknięte lub zostałyby zamknięte, gdyby nie zostało nabyte (nabycie środków trwałych musi być dokonane przez niezależnego inwestora od osób trzecich i na warunkach rynkowych);

2. Czy w wyniku realizacji inwestycji początkowej powstaną nowe miejsca pracy:

- tak
nie

3. Czy inwestycja początkowa stanowi duży projekt inwestycyjny tj. inwestycję której koszty kwalifikowane, obliczane z zastosowaniem cen i kursów wymiany w dniu przyznania pomocy, przekraczają 50mln euro:

- tak
nie

4. Dane dotyczące nieruchomości, na której realizowana będzie nowa inwestycja lub tworzone związane z nią nowe miejsca pracy:

- a) oznaczenie Księgi Wieczystej
- b) Nr i adres działki/działek
- c) powierzchnia każdej z działek wynosi
- d) łączna powierzchnia gruntów, na których będzie realizowana inwestycja początkowa wyniesie m²
- e) informacje o pozostałych przedmiotach opodatkowania (budynki, budowle) związanych z realizacją nowej inwestycji oraz/lub tworzeniem związanych z nią nowych miejsc pracy, z uwzględnieniem podstawy ich opodatkowania:
- powierzchnia użytkowa nowo wybudowanego budynku wyniesie ogółem ... m²
(w przypadku wybudowania więcej niż jednego budynku wymagane dane należy podać oddzielnie dla każdego z nich)
 - wartość budowli wyniesie zł.
5. Dokładny opis inwestycji początkowej:
6. Planowany termin rozpoczęcia inwestycji:
7. Planowany termin zakończenia inwestycji:
8. Harmonogram realizacji inwestycji:
9. Źródła finansowania inwestycji (w tabeli należy dokonać podziału na źródła z jakich zostaną sfinansowane poniesione koszty/nakłady/wydatki):

Źródła finansowania inwestycji początkowej	Wartość	
	PLN	%
Pomoc publiczna		
Inne środki pomocowe (np. fundusze strukturalne)		
Środki własne przedsiębiorcy		
Całkowity koszt realizacji inwestycji początkowej		

Szacowana wartość inwestycji wyniesie zł (brutto), co stanowi euro.

Wartość udziału własnego (kwotowa i procentowa) w kosztach inwestycji początkowej kwalifikujących się do objęcia pomocą wyniesie co stanowi %.

10. Pomoc będzie obliczana w odniesieniu do kosztów określonych*:

- a) w §5 ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia ¹ (tj. pomoc obliczana na podstawie kosztów inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne)

- Planowane nakłady związane z inwestycją początkową wyniosą:

brutto: zł (słownie) co stanowi euro.

-Szacunkowe koszty, o których mowa w §6 Rozporządzenia¹ kwalifikujące się do objęcia pomocą wyniosą ogółem: brutto: zł (słownie zł).

- Wykaz szacunkowych kosztów projektu związanych z inwestycją początkową:

(koszty projektu powinny zostać określone w sposób jasny, nie budzący wątpliwości)

- b) w §5 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia ¹ (tj. pomoc obliczana na podstawie szacunkowych dwuletnich kosztów płacy wynikających z utworzenia miejsc pracy w następstwie inwestycji)

- Stan zatrudnienia na dzień złożenia wniosku wynosi osób (średnie zatrudnienie z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym złożono wniosek o udzielenie pomocy).
 - Planowany wzrost netto liczby pracowników w danym zakładzie w wyniku realizacji inwestycji początkowej wyniesie
 - Szacunkowe koszty płacy wynikające ze wzrostu netto liczby pracowników w następstwie realizacji inwestycji początkowej obliczone za okres 2 lat wyniosą
- c) w §5 ust. 2 pkt 3 Rozporządzenia¹ (tj. obliczana na podstawie połączenia kosztów inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne oraz szacunkowych kosztów płacy wynikających z utworzenia miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej, w zależności od tego, który z kosztów jest wyższy) – wypełnić ust. 10 lit. a i b rozdziału.

III. OŚWIADCZENIA PRZEDSIĘBIORCY

1. Oświadczam, że spełniam warunki określone w uchwale Nr... Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z dnia2022r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, co kwalifikuje mnie do objęcia zwolnieniem od podatku od nieruchomości.

2. Oświadczam, że zobowiązuję się do pokrycia co najmniej 25% kosztów kwalifikowanych ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych.

3. Oświadczam, że wnioskowana pomoc nie dotyczy przypadków, o których mowa w art. 1 ust. 2-5 i art. 13 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U.UE.L. z 2014.187.1).

4. Oświadczam, że reprezentowany przeze mnie podmiot, (podać nazwę) nie dokonał przeniesienia do zakładu, w którym ma zostać dokonana inwestycja początkowa, której dotyczy wniosek o pomoc, w ciągu dwóch lat poprzedzających złożenie wniosku o pomoc, oraz zobowiązuję się, że nie dokonam takiego przeniesienia przez okres dwóch lat od zakończenia inwestycji początkowej, której dotyczy wniosek o pomoc.

5. Oświadczam, że utrzymam daną inwestycję przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw przez okres co najmniej 3 lat od daty jej zakończenia.

6. Oświadczam, że do dnia dokonania zgłoszenia **otrzymałem/nie otrzymałem*** pomocy publicznej przeznaczonej na te same koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą, na pokrycie których ubiegam się o pomoc.

7. Oświadczam, iż zobowiązuję się do rozpoczęcia inwestycji początkowej w terminie do 12 m-cy od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy.

8. Oświadczam, iż zobowiązuję się do zakończenia inwestycji początkowej w terminie do 3 lat od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy.

9. Oświadczam, że znane mi są warunki udzielania i zwrotu pomocy publicznej wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną oraz Rozporządzenia¹.

10. Zobowiązuję się do informowania Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania ze zwolnienia oraz do dostarczania wyjaśnień i dokumentów na każdym etapie korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości.

.....
(pieczętka i podpis zgłoszeniodawcy lub osoby
uprawnionej do jego reprezentowania)

Do zgłoszenia należy dołączyć:

1. Kserokopię REGONU.
2. Kopię dokumentu potwierdzającego prowadzenie działalności gospodarczej (wyciąg z właściwego rejestru).
3. W przypadku reprezentowania przedsiębiorcy przez pełnomocnika należy załączyć pełnomocnictwo na urzędowym formularzu (druk PPS-1) wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej.
4. Sprawozdania finansowe za okres 3 ostatnich lat obrotowych sporządzone zgodnie z przepisami o rachunkowości. W przypadku, gdy przedsiębiorca nie prowadzi jeszcze działalności gospodarczej przez 3 lata, obowiązek ten należy respektować w odniesieniu do okresu, za który przedsiębiorca takimi sprawozdaniami dysponuje. Sprawozdania powinny być zatwierdzone.
5. Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc inną niż pomoc w rolnictwie lub rybołówstwie, pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, którego wzór określa załącznik nr 1 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 53, poz. 312 ze zm.).
6. Dokumenty potwierdzające rozpoczęcie inwestycji (np. akt notarialny, kopia fragmentów dziennika budowy w sytuacji, gdy przepisy Prawa budowlanego wymagają jego prowadzenia, ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę, itp.).
7. W przypadku pomocy o której mowa w §3 uchwały, należy dodatkowo przedłożyć plan zatrudnienia pracowników dotyczący utworzenia miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej (termin zatrudnienia, ilość pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu oraz w niepełnym wymiarze czasu pracy w przeliczeniu na pełen wymiar, procentowy udział przedsiębiorcy w kosztach zatrudnienia) oraz bieżącą deklarację składaną do GUS w zakresie zatrudnienia.

¹ Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2019 r. poz. 297 ze zm.) program pomocowy Nr SA.41495 (2015/X).

* należy zaznaczyć właściwą pozycję

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLIX/879/2022
Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 27 kwietnia 2022 r.

..... dnia r.

/nazwa przedsiębiorcy/

/adres/

NIP

Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
ul. Sikorskiego 4
66-400 Gorzów Wielkopolski

OŚWIADCZENIE O ZAKOŃCZENIU INWESTYCJI POCZĄTKOWEJ

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §13 ust. 1 tiret 1 uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną

oświadczam, że:

Inwestycja początkowa, w związku z którą staram się o zwolnienie od podatku od nieruchomości, została zakończona w dniu

Łączne koszty zakończonej inwestycji wyniosły, w tym koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą zł.

Udział własny w kosztach kwalifikowanych wyniósł zł, co stanowi % tych kosztów.

W załączeniu przedkładam:

1. Dokumenty potwierdzające zakończenie inwestycji *
 - a)
 - b)
2. Dokumenty potwierdzające wysokość poniesionych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą **
 - a)
 - b)

*należy wpisać rodzaj załączanego dokumentu (np. akt notarialny dotyczący nabycia środków trwałych przez które należy rozumieć aktywa w postaci gruntów, budynków, budowli; decyzja w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego; potwierdzone przez właściwego Inspektora Nadzoru Budowlanego zgłoszenie o zakończeniu robót budowlanych; oświadczenie przedsiębiorcy o rozpoczęciu użytkowania, inne)

**należy wpisać rodzaj załączanego dokumentu (np. akt notarialny, faktury, inne)

.....
(pieczętka i podpis zgłoszeniodawcy lub osoby
uprawnionej do jego reprezentowania)

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLIX/879/2022
Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 27 kwietnia 2022 r.

..... dnia r.

/nazwa przedsiębiorcy/

/adres/

NIP

Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
ul. Sikorskiego 4
66-400 Gorzów Wielkopolski

OŚWIADCZENIE O WIELKOŚCI PONIESIONYCH NAKŁADÓW INWESTYCYJNYCH

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §12 ust. 1 pkt 3 / §13 ust.1 tiret 2 / 13 ust. 2
*(zaznaczyć właściwe) uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących
regionalną pomoc inwestycyjną

oświadczam, że:

Wysokość nakładów inwestycyjnych w roku wyniosła zł.

Koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą w roku wyniosły zł.

Zestawienie kosztów kwalifikowanych:

Lp.	opis poniesionego kosztu kwalifikowanego*	data poniesionego kosztu kwalifikowanego	wartość brutto	wartość netto
		Razem:		

Łączna wysokość nakładów inwestycyjnych poniesionych od początku realizacji inwestycji wyniosła zł, natomiast kosztów kwalifikowanych zł.

Udział własny w kosztach kwalifikowanych wyniósł zł, co stanowi % tych kosztów.

*Do kosztów kwalifikowanych zaliczają się koszty, o których mowa w §6 ust. 1-7 Rozporządzenia, które zostały poniesione po dniu dokonania zgłoszenia określonego w §8 ust. 1 pkt 1 lit. a.

Do oświadczenia należy dołączyć dokumenty potwierdzające wysokość poniesionych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.

.....
(pieczętka i podpis zgłoszeniodawcy lub osoby
uprawnionej do jego reprezentowania)

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XLIX/879/2022
Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 27 kwietnia 2022 r.

..... dnia r.

/nazwa przedsiębiorcy/

/adres/

NIP

Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
ul. Sikorskiego 4
66-400 Gorzów Wielkopolski

OŚWIADCZENIE O SYTUACJI EKONOMICZNEJ PRZEDSIĘBIORSTWA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §12 ust. 1 pkt 1 / §13 ust. 1 tiret 2 / §13 ust. 2 **(zaznaczyć właściwe)* uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną

oświadczam, że:

przedsiębiorstwo jest / nie jest **(zaznaczyć właściwe)* przedsiębiorstwem znajdującym się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznającego niektóre rodzaje za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.Urz.UE.L 187 z 26.06.2014r.).

.....
(pieczęć i podpis zgłoszeniodawcy lub osoby
uprawnionej do jego reprezentowania)

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr XLIX/879/2022
Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 27 kwietnia 2022 r.

..... dnia r.

/nazwa przedsiębiorcy/

/adres/

NIP

Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
ul. Sikorskiego 4
66-400 Gorzów Wielkopolski

OŚWIADCZENIE O STANIE ZATRUDNIENIA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §13 ust. 4/ §12 ust. 3 **(zaznaczyć właściwe)* uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną

oświadczam, że:

- na dzień stan zatrudnienia w przedsiębiorstwie w przeliczeniu na pełne etaty wyniósł łącznie etatów (w tym pracowników zatrudnionych w związku z inwestycją początkową),
- nie zmniejszyła się liczba nowo utworzonych miejsc pracy.

.....
(pieczętka i podpis zgłoszeniodawcy lub osoby
uprawnionej do jego reprezentowania)

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr XLIX/879/2022
Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 27 kwietnia 2022 r.

..... dnia r.

/nazwa przedsiębiorcy/

/adres/

NIP

Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
ul. Sikorskiego 4
66-400 Gorzów Wielkopolski

OŚWIADCZENIE O UTRZYMANIU INWESTYCJI POCZĄTKOWEJ

W wykonaniu obowiązku wynikającego §13 ust. 1 tiret 3 / §13 ust. 2 *(zaznaczyć właściwe)
uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną
pomoc inwestycyjną

oświadczam, że:

(dot. §13 ust. 1 uchwały)

- a) zobowiązuję się do utrzymania inwestycji początkowej na terenie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego przez okres co najmniej lat od daty zakończenia realizacji inwestycji,
- b) zobowiązuję się do utrzymania na terenie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego każdego miejsca pracy utworzonego w następstwie realizacji inwestycji przez okres co najmniej ... lat, od dnia zakończenia realizacji inwestycji.

(dot. §13 ust. 2)

- a) utrzymam inwestycję początkową przez okres co najmniej ... lat od daty zakończenia realizacji inwestycji,
- b) utrzymam na terenie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego każde miejsce pracy utworzone w następstwie realizacji inwestycji przez okres co najmniej ... lat, od dnia zakończenia realizacji inwestycji.

.....
(pieczętka i podpis zgłoszeniodawcy lub osoby
uprawnionej do jego reprezentowania)

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr XLIX/879/2022
Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 27 kwietnia 2022 r.

..... dnia r.

/nazwa przedsiębiorcy/

/adres/

NIP

Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

ul. Sikorskiego 4

66-400 Gorzów Wielkopolski

**OŚWIADCZENIE
O POMOCY OTRZYMANEJ NA TE SAME KOSZTY KWALIFIKUJĄCE SIĘ DO OBJĘCIA
POMOCA, NA POKRYCIE KTÓRYCH UBIEGAM SIĘ O POMOC**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §12 ust. 1 pkt 2 / §13 ust.1 tiret 2 / 13 ust. 2
*(zaznaczyć właściwe) uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących
regionalną pomoc inwestycyjną

oświadczam, że:

otrzymałem/nie otrzymałem *(zaznaczyć właściwe) pomocy publicznej przeznaczonej na te same
koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą, na pokrycie których ubiegam się o pomoc.

W przypadku otrzymania pomocy, należy wypełnić poniższą tabelkę.

Lp.	Organ udzielający pomocy	Dzień udzielenia pomocy	Nr programu pomocowego	Okres na jaki została udzielona pomoc	Wartość pomocy w PLN i Euro	Przeznaczenie pomocy	Podstawa prawna udzielonej pomocy

.....
(pieczętka i podpis zgłoszeniodawcy lub osoby
uprawnionej do jego reprezentowania)

Załącznik Nr 8 do uchwały Nr XLIX/879/2022
Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 27 kwietnia 2022 r.

..... dnia r.

/nazwa przedsiębiorcy/

/adres/

NIP

Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
ul. Sikorskiego 4
66-400 Gorzów Wielkopolski

OŚWIADCZENIE O PRZEWIDYWANYCH/PONIESIONYCH DWULETNIACH KOSZTACH PŁACY NOWO ZATRUDNIONYCH PRACOWNIKÓW

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §13 ust. 1 tiret 2/ § 12 ust. 1 pkt 4/§13 ust. 3 lit. a ^{*(zaznaczyć właściwe)} uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną

oświadczam, że:

-przewidywane dwuletnie koszty płacy nowo zatrudnionych pracowników w liczbie , w związku z inwestycją, będą wynosiły/ wyniosły łącznie^{*(zaznaczyć właściwe)} zł z czego udział własny w nakładach związanych z utworzeniem nowych miejsc pracy wynosi/ wyniósł ^{*(zaznaczyć właściwe)} zł, co stanowi % wartości dwuletnich kosztów płacy.

Jednocześnie oświadczam, że:

-jestem świadomy obowiązku doprowadzenia wskutek realizacji inwestycji do wzrostu netto liczby pracowników w przedsiębiorstwie na terenie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego, w porównaniu ze średnią z poprzednich 12 miesięcy.

.....
(pieczętka i podpis zgłoszeniodawcy lub osoby
uprawnionej do jego reprezentowania)

Załącznik Nr 9 do uchwały Nr XLIX/879/2022
Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 27 kwietnia 2022 r.

..... dnia r.

/nazwa przedsiębiorcy/

/adres/

NIP

Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

ul. Sikorskiego 4

66-400 Gorzów Wielkopolski

OŚWIADCZENIE O UTWORZENIU NOWYCH MIEJSC PRACY

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §12 ust. 1 pkt 4/ §13 ust. 1 tiret 2/
§13 ust. 3 lit. b (zaznaczyć właściwe) uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości
stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną

oświadczam, że:

-w wyniku realizacji inwestycji początkowej w przedsiębiorstwie położonym na terenie
Miasta Gorzowa Wielkopolskiego przy ul. utworzono nowych miejsc pracy,

-średnia liczba pracowników z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających rozpoczęcie
realizacji inwestycji początkowej wynosiła osób.

Na dzień stan zatrudnienia pracowników w przedsiębiorstwie w przeliczeniu na
pełne etaty wynosi etatów.

.....
(pieczęćka i podpis zgłoszeniodawcy lub osoby
uprawnionej do jego reprezentowania)

Załącznik Nr 10 do uchwały Nr XLIX/879/2022
Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 27 kwietnia 2022 r.

..... dnia r.

/nazwa przedsiębiorcy/

/adres/

NIP

Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

ul. Sikorskiego 4

66-400 Gorzów Wielkopolski

OŚWIADCZENIE O WZROŚCIE NETTO LICZBY PRACOWNIKÓW

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 13 ust. 3 lit. c uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną

oświadczam, że:

-w skutek realizacji inwestycji początkowej nastąpił wzrost netto liczby pracowników w przedsiębiorstwie o osób w porównaniu ze średnią z poprzednich 12 miesięcy.

-średnia liczba pracowników z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających rozpoczęcie realizacji inwestycji początkowej wyniosła osób.

.....
(pieczęć i podpis zgłoszeniodawcy lub osoby
uprawnionej do jego reprezentowania)

Uzasadnienie

Wprowadzana uchwała przewiduje zwolnienie od podatku od nieruchomości gruntów, budynków lub ich części, budowli lub ich części związanych z prowadzeniem na terenie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego lub na terenie specjalnych stref ekonomicznych usytuowanych w obrębie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego działalności gospodarczej. Zwolnienie stanowi regionalną pomoc inwestycyjną przyznawaną na inwestycję początkową, o której mowa w §7 pkt 1 niniejszej uchwały. Niniejsza uchwała została przygotowana w oparciu o przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2019 r. poz. 297 ze zm.) program pomocowy Nr SA.41495 (2015/X). Rozporządzenie Rady Ministrów to tzw. program ogólnokrajowy, w którym zostały określone ramowe warunki udzielania regionalnej pomocy w formie zwolnień podatkowych. Program ten nie stanowi samodzielnej podstawy prawnej do udzielenia pomocy, dlatego też zachodzi w tym przypadku konieczność podjęcia stosownej uchwały przez Radę Miasta Gorzowa Wielkopolskiego. Podstawę do podjęcia uchwały stanowi art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.), który daje radzie gminy możliwość wprowadzania innych zwolnień przedmiotowych w zakresie podatku od nieruchomości. Przedmiotowa uchwała zwalnia od podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w dziedzinie produkcji i usług. Uchwała ma stanowić jeden z istotnych i skutecznych instrumentów w pozyskiwaniu nowych inwestorów w sposób zgodny ze strategią Miasta. Zaproponowana pomoc ma służyć m.in. pobudzeniu dynamiki rozwoju gospodarczego oraz wsparciu rozwoju nowych i istniejących podmiotów gospodarczych inwestujących na terenie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego lub na terenie specjalnych stref ekonomicznych usytuowanych w obrębie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną ma także poprawić atrakcyjność Gorzowa Wielkopolskiego jako miejsca prowadzenia działalności gospodarczej. Akces przedsiębiorcy do projektowanego programu pomocy może nastąpić do dnia 31 grudnia 2023 roku. Po spełnieniu warunków określonych w niniejszej uchwale, wynikających z rozporządzenia Rady Ministrów z 9 stycznia 2015r., przedsiębiorca po zakończeniu inwestycji początkowej może ubiegać się o 5 letnie zwolnienie od podatku od nieruchomości. Zwolnienie od podatku od nieruchomości przewidziane w niniejszej uchwale jest kontynuacją polityki wspierania przedsiębiorców inwestujących na terenie Miasta Gorzowa Wielkopolskiego i wpłynie zapewne na tworzenie nowych miejsc pracy. Niniejszą uchwałą, zgodnie z aktualnie prezentowanym stanowiskiem zawartym w orzeczeniach sądów administracyjnych, złagodzone warunki udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej, w stosunku do warunków określonych w poprzednio obowiązujących na terenie Miasta uchwałach w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną.

Uchwała nie podlega notyfikacji Komisji Europejskiej. Po podjęciu będzie wymagała przesłania do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie tego aktu.

Regulacje zawarte w niniejszej uchwale skutkować mogą, w okresie korzystania przez przedsiębiorców ze zwolnienia zmniejszeniem wpływów do budżetu Miasta. Kwota zmniejszonych dochodów zależna będzie od liczby przedsiębiorców, którzy przystąpią do programu oraz od wysokości podatku, od którego zostaną zwolnieni. Z uwagi na

zależności między wieloma zmiennymi, oszacowanie kosztów wprowadzanej uchwały dla budżetu Miasta jest niemożliwe. Należy jednak podkreślić, że na skutek wybudowania nowych obiektów zwiększą się powierzchnie do opodatkowania podatkiem od nieruchomości po ustaniu okresu zwolnienia z podatku, a na skutek utworzenia nowych miejsc pracy zwiększy się wpływ do budżetu Miasta z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego.