

Zarządzenie nr 376/2023
Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 13 lipca 2023r.

w sprawie obciążenia nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023r., poz.40 ze zm.), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.), art.285, art.305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2022r., poz.1360 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz.1419 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§1.1. Postanawiam obciążyć odpłatną służebnością przesyłu i służebnością gruntową położoną w Gorzowie Wielkopolskim w obrębie 3-Wawrów przy ul. Walczaka działkę gruntu nr 228/3, objętą KW GW1G/00096529/7.

2. Służebność przesyłu ustanowiona zostanie dla przyłącza:

- 1) wodociągowego - w pasie o powierzchni 42m², określonego na załączniku mapowym kolorem niebieskim,
- 2) kanalizacji sanitarnej - w pasie o powierzchni 94m², określonego na załączniku mapowych kolorem czerwonym.

3. Służebność gruntowa obejmować będzie prawo:

- 1) przechodu i przejazdu w części o pow. 9m²- w celu poszerzenia istniejących miejsc parkingowych,
- 2) przechodu w części o powierzchni 58m² - w celu budowy drogi pieszej łączącej drogę powiatową ul. Walczaka z działką gruntu nr 229/9, na której projektowany jest obiekt handlowy.

Przebieg służebności gruntowej oznaczono na załączniku mapowym kolorem zielonym.

§2. Jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności wynosi łącznie 8 748,99zł brutto, w tym podatek VAT 23% w kwocie 1 635,99zł.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta

(-)

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Załącznik mapowy do Zarządzenia nr 376/2023 Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
w sprawie obciążenia nieruchomości

