

**UCHWAŁA NR LXVII/1188/2023
RADY MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO**

z dnia 27 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości położonej w Gorzowie Wielkopolskim o wartości 966.197zł, obejmującej działki gruntu Nr 961/31 przy ul.Małorolnych oraz Nr 962/8 przy ul.Cichej o łącznej pow. 1.3004m², przeznaczonej pod zabudowę usługową i produkcyjną - dla której prowadzone są księgi wieczyste GW1G/00075813/2 i GW1G/00035400/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wielkopolskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta

Jan Kaczanowski

Uzasadnienie

Przedstawiam projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Gorzowie Wielkopolskim, obejmującej działkę gruntu Nr 961/31 przy ul.Małorolnych i Nr 962/8 przy ul.Cichej o łącznej pow. 1.3004m². Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługową i produkcyjną. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargowym.

Stosownie do przepisów uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania - na zbycie nieruchomości wymagana jest zgoda Rady Miasta Gorzowa Wlkp., jeżeli jej wartość przekracza 600.000 zł. Wartość rynkowa nieruchomości objętej uchwałą wynikająca z wyceny wynosi 966.197zł.

Mając powyższe na względzie proszę o podjęcie uchwały.