

Telefon:.....

WSS-08-01

Gorzów Wielkopolski
WSS-III.

W N I O S E K
o przedłużenie umowy na najem socjalny lokalu

- I. Nazwisko i imię wnioskodawcy
stan cywilny
- II. Adres stałego zameldowania
- III. Miesięczne koszty utrzymania mieszkania
- IV. Wysokość zadłużenia czynszowego
- V. Czy zadłużenie czynszowe rozłożone jest na raty
- VI. Termin ważności poprzedniej umowy najmu
- VII. Czy wnioskodawca otrzymuje dodatek mieszkaniowy, jeżeli tak to w jakiej wysokości.....
.....
- VIII. Liczba osób ujętych na skierowaniu do zawarcia umowy najmu.....
- IX. Liczba osób wspólnie zamieszkujących.....

.....
(data, podpis i pieczęć administracji)

X. Osoby wspólnie zamieszkałe:

Lp.	Imię i nazwisko	stopień pokrewieństwa	rok urodzenia	Średnie wynagrodzenie netto z 3 m-cy wstecz przed złożeniem wniosku potwierdzone stosownym dokumentem, który należy dołączyć do wniosku
1.		wnioskodawca		
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				

XI. UWAGI:

1. Dopuszczalne jest zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego na kolejny okres roczny, wówczas gdy uzyskiwany dochód w gospodarstwie jednoosobowym nie przekracza 100% najniższej emerytury i 75% najniższej emerytury na każdego członka w gospodarstwie wieloosobowym.
2. Weryfikacji podlegają wnioski kompletnie wypełnione i dołączoną do wniosku wymaganą dokumentacją.

XII. Klauzula zgód na przetwarzanie i pozyskiwanie danych osobowych wnioskodawcy

1. Wyrażam zgodę na przeprowadzenie i wykorzystanie wywiadu środowiskowego celem rozpatrzenia wniosku o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego na kolejny okres na potrzeby Urzędu Miasta – Wydziału Spraw Społecznych.
2. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu zweryfikowania uprawnień na najem lokalu socjalnego należącego do mieszkaniowego zasobu gminy Gorzów Wielkopolski, przez Administratora - Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z siedzibą Gorzów Wielkopolski ul. Sikorskiego 4.
3. Podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą.
4. Oświadczam, że zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej oraz, że zostałem (-am) poinformowany(a) o prawie dostępu do moich danych osobowych, ich sprostowania, przenoszenia, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
5. Wiem, że moja zgoda może być przeze mnie odwołana w każdym czasie.

Oświadczam, że złożone zaświadczenie/a o wysokości uzyskanych dochodów netto w okresie trzech miesięcy wstecz przed dniem złożenia wniosku są jedynymi osiągniętymi przeze mnie i osoby zamieszkujące w zajmowanym lokalu socjalnym dochodami w tym okresie.

Uprowadzony o odpowiedzialności karnej wynikającej z dyspozycji art. 233 § 1 Kodeksu karnego za fałszywe zeznania, stwierdzam własnoręcznym podpisem wiarygodność powyższych danych.

Wyrażam zgodę na przekazywanie korespondencji drogą elektroniczną poprzez ePUAP/e-Doręczenia (Adres)

Data złożenia

Podpis najemcy / najemców

.....

.....

Załączniki:

1. Zaświadczenie o dochodach
2. Oświadczenie wnioskodawcy o sytuacji mieszkaniowej, w tym o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu.
3. Oświadczenie o stanie majątkowym
4. Deklaracja o dochodach

....., dnia

(miejscowość)

.....
(pieczęć firmowa)

Z A Ś W I A D C Z E N I E o dochodzie

Zaświadcza się, że Pan(i)

(imię i nazwisko, PESEL)

zamieszkały(a)

zatrudniony(a)

(nazwa i adres zakładu pracy)

od dnia do na podstawie umowy o pracę*, umowy zlecenie*,
umowy o dzieło*, uzyskał(a) razem dochód po odliczeniu kwot alimentów świadczonych na
rzecz innych osób za okres ostatnich trzech miesięcy tj. wypłacony w miesiącu :

.....r., zgodnie z wyliczeniem:

Przychód** zł

pomniejszony o:

- koszty uzyskania przychodu zł
- należny podatek dochodowy zł
- składki na ubezpieczenie społeczne zł
- składka na ubezpieczenie zdrowotne zł

DOCHÓD***zł

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)

Objaśnienia:

* niewłaściwe skreślić

** Przychód podlegający opodatkowaniu na zasadach ogólnych określonych w art. 27, 30b, 30c, 30e i 30f ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 2647 ze zm.)

*** Za dochód po odliczeniu kwot alimentów świadczonych na rzecz innych osób, uważa się przychody pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenie społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne (Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1335).

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany (-na)

Zamieszkały (-ła).....

Legitymujący(-ca) się dowodem osobistym nr

Wydanym przez

PESEL

Współmałżonek (-ka)

Zamieszkały (-ła).....

Legitymujący(-ca) się dowodem osobistym nr

Wydanym przez

PESEL

Odpowiadając na poniższe pytania, oświadczam:

Czy jestem lub byłem właścicielem domu jednorodzinnego*

NIE/TAK* Adres

Czy jestem lub byłem właścicielem lub wieczystym użytkownikiem działki budowlanej*

NIE/TAK* Adres

Czy jestem najemcą lub właścicielem lokalu mieszkalnego w zasobach innych niż komunalne*

NIE/TAK* Adres

Czy posiadam przydział mieszkania w komunalnych zasobach mieszkaniowych*

NIE/TAK* Adres

*** niepotrzebne skreślić**

1. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu zweryfikowania uprawnień do najmu lokalu mieszkalnego należącego do mieszkaniowego zasobu gminy Gorzów Wielkopolski, przez Administratora - Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z siedzibą Gorzów Wielkopolski ul. Sikorskiego 4.
2. Podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą.
3. Oświadczam, że zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej oraz, że zostałem(-am) poinformowany(a) o prawie dostępu do moich danych osobowych, ich sprostowania, przenoszenia, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
4. Wiem, że moja zgoda może być przeze mnie odwołana w każdym czasie.

Stwierdzam, że wszystkie dane zawarte w oświadczeniu są zgodne z prawdą oraz przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych spowoduje uchylenie się Wydziału Spraw Społecznych Urzędu Miasta od skutków prawnych oświadczenia woli.

Uprowadzony o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 §1 Kodeksu karnego za fałszywe zeznania, stwierdzam własnoręcznym podpisem wiarygodność powyższych danych.

Gorzów Wielkopolski, dnia

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja urodzony(-na)

(imię i nazwisko)

oświadczam, że na stan majątkowy^{*)} członków gospodarstwa domowego składają się:

I. Nieruchomości:

– mieszkanie – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....

– dom – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....

– gospodarstwo rolne – rodzaj, powierzchnia (w ha, w tym przeliczeniowych), tytuł prawny:

.....
.....

– inne nieruchomości (np. działki, grunty) – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....

II. Składniki mienia ruchomego:

– pojazdy mechaniczne – marka, model, rok produkcji, data nabycia, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– maszyny – rodzaj, rok produkcji, wartość szacunkowa:

.....
.....

– inne przedmioty wartościowe - rodzaj, wartość szacunkowa:

.....
.....

III. Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej/obcej:

.....
.....

– papiery wartościowe – wartość szacunkowa:

.....
.....

IV. Inne dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....
.....

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

(miejsowość, data)

.....

(podpis)

^{*)} Należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek osobisty.

Gorzów Wielkopolski., dnia

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(dokładny adres)

DEKLARACJA
o wysokości dochodów za okres

.....
(trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko..... wnioskodawca,
data urodzenia.....

2. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa data urodzenia

3. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa data urodzenia

4. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa data urodzenia

5. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa data urodzenia

6. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa data urodzenia

7. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa data urodzenia

8. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa data urodzenia

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy - nauki	Źródło dochodu ²⁾	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
Razem dochody gospodarstwa domowego			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięcznie zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty na których podstawie zadeklarowałem(-am) dochody, jestem zobowiązany(-a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(-a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....

(podpis przyjmującego)

.....

(podpis składającego deklarację)

URZĄD MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO
PROCEDURA REALIZACJI PRAW OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ

KLAUZULA INFORMACYJNA

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych będzie Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z siedzibą Gorzów Wielkopolski ul. Sikorskiego 4.
2. W sprawie zakresu i sposobu przetwarzania danych osobowych Pani/Pana dotyczących a także przysługujących z tego tytułu praw, może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Panem Jakubem Oporą listownie: 66-400 Gorzów Wielkopolski ul. Sikorskiego 4 lub za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@um.gorzow.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku o przedłużenie umowy na najem socjalny oraz zawarcia umowy najmu, w związku z koniecznością wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze wynikającym z art. 6 ust. 1 lit. c RODO na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy oraz Uchwały Nr XXXV/617/2021 Rady Miast Gorzowa Wielkopolskiego z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2023 r. poz. 3107).
4. Odbiorcami pozyskanych przez Administratora Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Ponadto Pani/Pana dane osobowe przekazane zostaną zarządcy gminnego zasobu lokalowego Gminy Gorzów Wielkopolski.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu określonego w pkt 3, a po tym czasie przez okres wymagany przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
6. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące prawa:
 - 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych,
 - 2) prawo sprostowania danych, które są nieprawidłowe,
 - 3) prawo do usunięcia danych osobowych (tzw. prawo „do bycia zapomnianym”);
 - 4) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - 5) prawo do przenoszenia danych;
 - 6) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych;o ile odrębne przepisy prawa nie stanowią inaczej.
7. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie Pani/Pana zgody (art. 6 ust. 1 lit a RODO), przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.
8. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez Administratora Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Konsekwencją ich nie podania będzie brak możliwości rozpatrzenia wniosku o przydział lokalu mieszkalnego lub socjalnego.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.