

Zarządzenie Nr 583/2023
Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 14 grudnia 2023r.

w sprawie obciążenia nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz.40 ze zm.), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.), art.285, art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz.1419 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1.1. Postanawiam obciążyć odpłatną służebnością gruntową położoną w Gorzowie Wielkopolskim w obrębie 3-Wawrów przy ul. Walczaka działkę gruntu nr 228/3, objętą KW GW1G/00096529/7.

2. Służebność gruntowa obejmować będzie prawo:

1) do wybudowania i korzystania z przyłączy:

- a) wodociągowego - w pasie o powierzchni 42m², określonego na załączniku mapowym kolorem niebieskim,
- b) kanalizacji sanitarnej - w pasie o powierzchni 94m², określonego na załączniku mapowych kolorem żółtym,
- c) kanalizacji deszczowej - w pasie o powierzchni 52m², określonego na załączniku mapowych kolorem czerwonym,

2) przechodu i przejazdu w części o pow. 9m²- w celu poszerzenia istniejących miejsc parkingowych,

3) przechodu w części o powierzchni 58m² - w celu budowy drogi pieszej łączącej drogę powiatową ul. Walczaka z działką gruntu nr 229/9, na której projektowany jest obiekt handlowy.

Przebieg służebności przechodu i przejazdu oznaczono na załączniku mapowym kolorem zielonym.

§2. Jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności wynosi łącznie 10 913,79 zł brutto, w tym podatek VAT 23% w kwocie 2 040,79zł.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku.

§4. Tracą moc Zarządzenia nr 376/2023 Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2023 r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej oraz nr 498/2023 Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z dnia 23 października 2023 r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta
(-)
Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

