

**UCHWAŁA NR LXXI/1272/2023
RADY MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO**

z dnia 20 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Myśluborskiej, o wartości przekraczającej 600.000zł, obejmującej działki gruntu Nr: 7/2, 7/7, 7/14, 7/15 i 7/18 o łącznej pow. 2.319m², przeznaczonej na działalność usługową - dla której prowadzona jest księga wieczysta GW1G/00074685/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wielkopolskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta

Jan Kaczanowski

Uzasadnienie

Przedstawiam projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Myśluborskiej, obejmującej działkę gruntu Nr: 7/2, 7/7, 7/14, 7/15 i 7/18 o łącznej pow. 2.319m². Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest na działalność usługową. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargowym.

Stosownie do przepisów uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania - na zbycie nieruchomości wymagana jest zgoda Rady Miasta Gorzowa Wlkp., jeżeli jej wartość przekracza 600.000 zł. Wartość rynkowa nieruchomości objętej uchwałą wynikająca z wyceny wynosi 999.600zł.

Mając powyższe na względzie proszę o podjęcie uchwały.