



Górzów Wielkopolski, 16.02.2024r.

WOR-V.0003.16.2024
(WUA-III.PN)

**Pan Jerzy Synowiec
Radny Rady Miasta
Górzowa Wielkopolskiego**

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego w sprawie niszczącej zabudowy zlokalizowanej przy ul. Młyńskiej, działka nr 2076/8 z obrębem 5 - Śródmieście, w Górzowie Wielkopolskim informuję, co następuje.

Dawny budynek gospodarczy przy ul. Młyńskiej nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków. Ponadto, nie został ujęty w gminnej ewidencji zabytków oraz znajduje się poza obszarem średniowiecznego układu urbanistycznego Starego Miasta ujętego w gminnej ewidencji zabytków.

Dla ww. działki (na której znajdują się pozostałości starego budynku) wydana została decyzja o warunkach zabudowy WUA-III.6730.62.2023.JĆ z dnia 27.11.2023 r. dla KM 3 INVEST Sp. z o. o., ul. Mironicka 12, 66-315 Kłodawa (obecnego już właściciela działki - w dniu wydania decyzji właścicielem była osoba prywatna) dla inwestycji: budowa budynku usługowego (zamieszkania zbiorowego) wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działce nr ewid. 2076/8, a także dojazdem na działce nr ewid. 2076/7 z obrębem 5 - Śródmieście przy ul. Młyńskiej w Górzowie Wielkopolskim.

KM 3 INVEST Sp. z o.o. jest również właścicielem działek sąsiednich o nr ewid.: 2073, 2076/3, 2076/4 i 2077/3 dla których wydana została wcześniej decyzja o warunkach zabudowy WUA-III.6730.170.4.2011.JĆ z dnia 13.10.2011 r. dla inwestycji: budowa budynku handlowo - usługowo- mieszkalnego wielorodzinnego w zabudowie plombowej wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach nr ewid.: 2073, 2076/3, 2076/4, 2077/3 z obrębem 5 - Śródmieście przy ul. Młyńskiej i ul. Spichrzowej oraz budowa zjazdu i dojeżdż z działek nr ewid. 2079, 2220, 2076/6 w Górzowie Wlkp. Na podstawie w/w. decyzji o warunkach zabudowy wydane zostało pozwolenie na budowę, jednak z pozyskanych informacji wynika, iż rozpoczęcie budowy ma nastąpić łącznie dla całości inwestycji określonej w obu decyzjach o warunkach zabudowy.

Informuję jednocześnie, iż po dokonaniu analizy rejestrów korespondencji oraz archiwum zakładowego nie prowadzono żadnych postępowań administracyjnych w przedmiocie udzielenia pozwolenia na budowę oraz nie przyjmowano żadnych zgłoszeń z inicjatywy współwłaścicieli znajdującego się na działce nr 2076/8, obiektu budowlanego.





W związku z Pana Interpelacją, Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego wystąpił do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wnioskiem o podjęcie działań w celu doprowadzenia przedmiotowego budynku do właściwego stanu technicznego i estetycznego.

z up. Prezydenta Miasta

(-)

Małgorzata Domagała

Zastępca Prezydenta Miasta

/podpisano elektronicznie/

