

Zarządzenie Nr 49/2024
Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 22 lutego 2024 r.

w sprawie zmiany wielkości udziałów w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art.11 ust.1 w związku z art. 11a oraz art.12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), art. 3 i art.22 ust.2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz.1048 ze zm.), art. 96 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.) oraz §4 uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Postanawiam zmienić wielkość udziałów w nieruchomości wspólnej związanych z odrębną własnością lokali nr 1, 3, 4, 6, 7 i 9 w budynku przy ul. Kolejowej 6 w związku z przyjęciem przez wspólnotę mieszkaniową inwentaryzacji budynku - w następujący sposób:

nr lokalu	udział	
	zapisany w księdze wieczystej	wynikający z przyjętej inwentaryzacji
1	77/1000	78/1000
3	140/1000	142/1000
4	1/8	123/1000
6	105/1000	107/1000
7	1/12	88/1000
9	80/1000	81/1000

2. Wielkość udziału związanego z własnością lokalu nr 2 wynosi 71/1000 i nie wymaga zmiany.

3. Z własnością niewyodrębnionych lokali nr: 5, 8, 10 i 11 stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. związany będzie udział 310/1000.

§ 2. Wyrażam zgodę na udzielenie zarządowi wspólnoty mieszkaniowej pełnomocnictwa do zmiany wielkości udziałów.

§ 3. Koszty wynikające z umowy poniesie Miasto Gorzów Wielkopolski.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta
Iwona Olek
Zastępca Prezydenta Miasta
/podpisano elektronicznie/