

**Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp.	położenie nieruchomości, nr i powierzchnia działki, nr KW	opis i przeznaczenie nieruchomości	cena lokalu [zł]	udział w częściach wspólnych budynku i w gruncie
1.	Słoneczna 65/12 6-2190, pow. 139m ² GW1G/00034031/7	lokal mieszkalny o pow. 43,66m ² , położony na III piętrze budynku, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju; przeznaczony na cele mieszkaniowe	230.000	84/1000

Zbycie lokalu zwolnione jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r.o podatku od towarów usług.

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów albo jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą - może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złoży wniosek o jej nabycie do dnia 5 czerwca 2024r.

z up. Prezydenta Miasta
Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta
/podpisano elektronicznie/

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	39462.125508.141667
Nazwa dokumentu	WGM wykaz do zbycia.pdf
Tytuł dokumentu	WGM wykaz do zbycia
Sygnatura dokumentu	WGM-III.7125.2.32.2024
Data dokumentu	17.04.2024
Skrót dokumentu	F2958D4CEB1957F63416945A268524B8871E7048
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	17.04.2024 14:46:10
Podpisane przez	Jacek Szymankiewicz Zastępca Prezydenta Miasta ds. Rozwoju
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.118.1.1.

Data wydruku: 17.04.2024

Autor wydruku: Antonowicz-Szczęśna Iwona (Starszy Inspektor ds. sprzedaży lokali i regulacji stanów prawnych nieruchomości wspólnotowych)