

## Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego położonych w Gorzowie Wielkopolskim przeznaczonych do wynajęcia

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas nieoznaczony w drodze ustnego nieograniczonego

lp.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu obręb, nr i powierzchnia działki, nr księgi wieczystej	przeznaczenie	lokal		stawka czynszu do przetargu netto [zł/m <sup>2</sup> ]
			położenie	powierzchnia [m <sup>2</sup> ] opis	
1.	ul. Mieszka I 12a 5 - Śródmieście Dz. Nr 401, 275m <sup>2</sup> GW1G/00052322/6	działalność gospodarcza	piwnice	43,13 lokal składa się z 6 pomieszczeń w tym pomieszczenie wc; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci; ogólny stan techniczny - dobry	8,00
2.	ul. 30 Stycznia 10 5 – Śródmieście, Dz. Nr 1236, 263m <sup>2</sup> GW1G/00099451/0	pomieszczenie gospodarcze	w podwórzu	5,12 nie ma instalacji; ogólny stan techniczny - średni	5,00

- termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność,
- podatek od nieruchomości uiszcza się zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych – w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego i w sposób w niej określony,
- waloryzacja czynszu – może następować corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Z up. Prezydenta Miasta  
Jacek Szymankiewicz  
Zastępca Prezydenta Miasta  
/podpisano elektronicznie/