

**Wykaz**  
**nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego**  
**przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r. poz. 609), art. 35 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp.	położenie nieruchomości, nr i powierzchnia działki, nr KW	opis i przeznaczenie nieruchomości	cena lokalu [zł]	udział w częściach wspólnych budynku i w gruncie
1.	Wyszyńskiego 26a/9 2-978, pow. 193m <sup>2</sup> GW1G/00071546/1	lokal mieszkalny o pow. 45,14m <sup>2</sup> , położony na II piętrze budynku, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wc i korytarze; przeznaczony na cele mieszkaniowe	259.000	4514/43293

Zbycie lokalu zwolnione jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów usług.

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów albo jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą - może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie do dnia 25 czerwca 2024r.

z up. Prezydenta Miasta  
Jacek Szymankiewicz  
Zastępca Prezydenta Miasta  
/podpisano elektronicznie/

**Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:**

Identyfikator dokumentu	41409.143001.165831
Nazwa dokumentu	WGM wykaz do zbycia Wyszyńskiego 26a_9.pdf
Tytuł dokumentu	WGM wykaz do zbycia Wyszyńskiego 26a_9
Sygnatura dokumentu	WGM-III.7125.2.41.2024
Data dokumentu	07.05.2024
Skrót dokumentu	93B9753007D363273F84792A28AE371026A4F258
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	07.05.2024 16:02:28
Podpisane przez	Jacek Szymankiewicz Zastępca Prezydenta Miasta ds. Rozwoju
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.118.1.1.

Data wydruku: 08.05.2024

Autor wydruku: Antonowicz-Szczęśna Iwona (Starszy Inspektor ds. sprzedaży lokali i regulacji stanów prawnych nieruchomości wspólnotowych)