

**Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
przeznaczonych do zbycia na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r. poz. 609), art. 35 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp.	położenie nieruchomości, nr i powierzchnia działki, nr KW	opis i przeznaczenie nieruchomości	cena lokalu [zł]	udział w częściach wspólnych budynku i w gruncie
1.	Wyszyńskiego 87/4 4-970, pow. 243m ² GW1G/00023077/1	lokal mieszkalny o pow. 43,86m ² , położony na I piętrze budynku, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju; przeznaczony na cele mieszkaniowe	242.000	76/1000

Zbycie lokalu zwolnione jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r.o podatku od towarów usług.

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów albo jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą - może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złoży wniosek o jej nabycie do dnia 25 czerwca 2024r.

z up. Prezydenta Miasta
Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta
/podpisano elektronicznie/

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	10485.141544.165864
Nazwa dokumentu	WGM wykaz do zbycia Wyszyńskiego 87_4.pdf
Tytuł dokumentu	WGM wykaz do zbycia Wyszyńskiego 87_4
Sygnatura dokumentu	WGM-III.7125.2.14.2024
Data dokumentu	07.05.2024
Skrót dokumentu	D5277C34C6E89039E8DD95149BD546D51567F173
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	07.05.2024 16:20:55
Podpisane przez	Jacek Szymankiewicz Zastępca Prezydenta Miasta ds. Rozwoju
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.118.1.1.

Data wydruku: 08.05.2024

Autor wydruku: Antonowicz-Szczęśna Iwona (Starszy Inspektor ds. sprzedaży lokali i regulacji stanów prawnych nieruchomości wspólnotowych)