

**Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
przeznaczonych do zbycia na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 609), art. 35 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

| Lp. | położenie nieruchomości, nr i powierzchnia działki, nr KW | opis i przeznaczenie nieruchomości | cena lokalu [zł] | udział w częściach wspólnych budynku i w gruncie |
|-----|--|--|------------------|--|
| 1. | Kosynierów Gdyńskich 35/2 4 -1532, pow. 206m ² GW1G/00026289/1 | lokal mieszkalny o pow. 33,34m ² , położony na parterze budynku, składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju; przeznaczony na cele mieszkaniowe | 177.000 | 60/1000 |

Zbycie lokalu zwolnione jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r.o podatku od towarów usług.

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów albo jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą - może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złoży wniosek o jej nabycie do dnia 25 czerwca 2024r.

z up. Prezydenta Miasta
Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta
/podpisano elektronicznie/

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

| | |
|-------------------------|--|
| Identyfikator dokumentu | 46762.147375.169934 |
| Nazwa dokumentu | WGM wykaz do zbycia Kos.Gdyńskich 35_2.pdf |
| Tytuł dokumentu | WGM wykaz do zbycia Kos.Gdyńskich 35_2 |
| Sygnatura dokumentu | WGM-III.7125.2.36.2024 |
| Data dokumentu | 09.05.2024 |
| Skrót dokumentu | 71A2BBC92CEAED45876D45A19B518C1C7EB85BC1 |
| Wersja dokumentu | 1.4 |
| Data podpisu | 09.05.2024 15:37:33 |
| Podpisane przez | Jacek Szymankiewicz Zastępca Prezydenta Miasta ds. Rozwoju |
| Rodzaj certyfikatu | Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego |

EZD 3.118.1.1.

Data wydruku: 10.05.2024

Autor wydruku: Antonowicz-Szczęśna Iwona (Starszy Inspektor ds. sprzedaży lokali i regulacji stanów prawnych nieruchomości wspólnotowych)