



Górzów Wielkopolski, 18 czerwca 2024r.

Znak sprawy: \$uzupelni_sie_automatycznie
Sprawę prowadzi: Berta Edyta Paluszewska
email: berta.paluszewska@um.gorzow.pl

**Pan
Jerzy Synowiec
Radny Miasta Górzowa
Wielkopolskiego**

Odpowiadając na interpelację nr 47/IX z dnia 9 czerwca 2024 roku Pana Radnego w sprawie dawnej leżakowni browaru Ehrenbergów przy ul. Franciszka Walczaka w Górzowie Wielkopolskim informuję, co następuje.

Dla terenu działek o numerach ewidencyjnych gruntu 1027/1, 1027/2, 1027/3, 1027/4 z obrębu 2 – Górczyn przy ul. Franciszka Walczaka w Górzowie Wielkopolskim już 17 sierpnia 2012 roku wydana została dla ówczesnego właściciela („MM GASTRO s.c. Marian Wieczorek, Marcin Likierski) decyzja o warunkach zabudowy WUM. -I.6730.95.6.2012.AWB dla inwestycji: budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z dopuszczeniem usług (m.in. usługi gastronomii i handlu w zakresie podstawowych artykułów żywnościowych oraz artykułów przemysłu lekkiego) wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach nr ewid. 1027/1, 1027/2, 1027/3, 1027/4 z obrębu 2 – Górczyn położonych przy ul. Walczaka w Górzowie Wlkp., która przeniesiona została decyzją WUA-III.6730.95.7.2012.JG z dnia 24.05.2021 r. na rzecz obecnego właściciela TML-INVESTBAU Sp. z o.o., ul. Zachodnia 3, 69-110 Rzepin.

W wyniku działań właściciela w obrębie piwnic, Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków w dniu 15 lipca 2021 roku wszczął z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie wpisania do rejestru zabytków województwa lubuskiego podziemnych magazynów - dawnej leżakowni browaru, zlokalizowanych przy ul. Franciszka Walczaka na działkach o numerach ewidencyjnych gruntu 1027/1, 1027/3, 1027/4, 2222/7 z obrębu 2 – Górczyn w Górzowie Wielkopolskim.

Decyzją z dnia 26 maja 2023 roku Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków pod numerem rejestru L-914/A wpisał ww. leżakownię do Rejestru Zabytków. Odwołanie od tej decyzji, pismem z dnia 14 czerwca 2023 roku, przy zachowaniu ustawowego terminu, wniosła spółka TML-INVESTBAU Sp. z o. o., reprezentowana przez adw. Annę Plebanek-Liro. Decyzją z dnia 9 maja 2024 roku Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego uchylił



zaskarżoną decyzję w całości i przekazał sprawę do ponownego rozpatrzenia przez organ pierwszej instancji.

Zgodnie z art. 10a ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm. ze zm.) od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku. Zakaz ten dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie.

Z up. Prezydenta Miasta

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

