

**UCHWAŁA NR IV/61/2024
RADY MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO**

z dnia 2 lipca 2024 r.

**w sprawie dotacji dla Wspólnoty Mieszkaniowej kamienicy przy ul. Armii Polskiej 13
w Gorzowie Wielkopolskim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107), art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) i uchwały nr L/578/2017 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 30 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, zlokalizowanym w granicach administracyjnych miasta Gorzowa Wlkp. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 1928) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miasta Gorzowa Wielkopolskiego przyznaje w 2024 roku Wspólnocie Mieszkaniowej kamienicy przy ul. Armii Polskiej 13, 66-400 Gorzów Wielkopolski dotację w kwocie: 139 262,06 zł (słownie: sto trzydzieści dziewięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt dwa złote 06/100) z przeznaczeniem na dofinansowanie wykonania remontu elewacji frontowej kamienicy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta

Robert Surowiec

Uzasadnienie

Ochrona zabytków realizowana jest przez organy administracji publicznej, działające w publicznym interesie, zgodnie z przypisanymi im ustawowo kompetencjami.

Natomiast opieka nad zabytkiem obejmuje ogół czynności wykonywanych przez osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego. Zgodnie z art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) wyżej wymienione podmioty mają obowiązek finansowania prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy tym zabytku. W celu realizacji ustawowego obowiązku mają prawo ubiegania się o udzielenie dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku.

Zadaniem niniejszej dotacji jest wsparcie Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Armii Polskiej 13 w remoncie elewacji frontowej kamienicy. Przedmiotowy budynek – jako dzieło architektury i budownictwa – wchodzi w skład historycznego układu urbanistycznego tzw. Nowego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod numerem L-224/A decyzją Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 4 września 2006 r.

Planowane roboty budowlane mają zapobiec dalszej degradacji i niszczeniu elewacji frontowej oraz podnieść walory estetyczne i architektoniczne ww. kamienicy. W związku z powyższym wnioskuje się o przyznanie 139 262,06 zł (słownie: sto trzydzieści dziewięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt dwa złote 06/100) na dofinansowanie wykonania remontu elewacji frontowej kamienicy przy ul. Armii Polskiej 13 w Gorzowie Wielkopolskim.