

**Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609 ze zm.), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Gorzowie Wielkopolskim, przeznaczonych do zbycia:

lp.	położenie (ulica)	obręb/ nr działki	pow. działki [m ²]	opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	księga wieczysta	cena netto [zł]
1.	ul.Wał Okrężny	10-338/2 10-338/14	445	Nieruchomość wykorzystywana na cele usługowe – zbywana na rzecz jej użytkownika wieczystego w celu realizacji roszczenia wynikającego z art.198g ustawy o gospodarce nieruchomościami	GW1G/00074286/1	60 300,00 Ustalona jako dwudziestokrotność kwoty, stanowiącej iloczyn 3% opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości gruntu.

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów albo jest poprzednim właścicielem zbywanych nieruchomości pozbawionym prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą - może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie do dnia 2 września 2024r.

z up. Prezydenta Miasta
Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta
/podpisano elektronicznie/