

Zarządzenie Nr 307/2024
Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 26 lipca 2024 r.

w sprawie zmiany wielkości udziałów w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art.11 ust.1 w związku z art. 11a oraz art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), art. 3 i art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz.1048 ze zm.), art. 96 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2024 r. poz. 1061) oraz § 4 uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Postanawiam zmienić wielkość udziału w nieruchomości wspólnej związanego z odrębną własnością lokalu nr 4 w budynku przy ul.Wawrzyniaka 16 w związku z przyjęciem przez wspólnotę mieszkaniową inwentaryzacji budynku - w następujący sposób:

nr lokalu	udział	
	zapisany w księdze wieczystej	wynikający z przyjętej inwentaryzacji
4	122/1000	117/1000

2. Wielkości udziałów związanych z własnością lokali nr 6 i 10 wynoszące odpowiednio 68/1000 i 87/1000 nie wymagają zmiany.

3. Z własnością niewyodrębnionych lokali nr: 1, 2, 3, 5, 7, 8 i 9 stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. związany będzie udział 728/1000.

§2.Wyrażam zgodę na udzielenie zarządowi wspólnoty mieszkaniowej pełnomocnictwa do zmiany wielkości udziałów.

§3. Koszty wynikające z umowy poniesie Miasto Gorzów Wielkopolski.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta
Izabela Piotrowicz
Zastępca Prezydenta Miasta
/podpisano elektronicznie/